



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 13/12/2005

=====

ADDI' 13/12/2005 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANGELIS	Francesco	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTOERE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
BATTACLIA	Augusto	"	MICHELANGELI	Mario	"
BONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACHETTI	Rentino	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

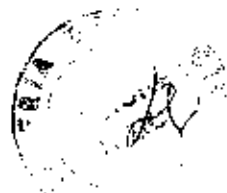
\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: Marrazzo - Brachetti - Costa - Mandarelli - Tibaldi

DELIBERAZIONE 1106

Oggetto:

L.R. 22.11.1982 n. 51 - Finanziamento di interventi sperimentali di recupero su immobili di proprietà di enti pubblici - Contributo annuo ventennale di € 499.822,38 - Cap.E52525 - E.F. 2005.



OGGETTO: L.R. 22.11.1982 n. 51 – Finanziamento di interventi sperimentali di recupero su immobili di proprietà di enti pubblici - Contributo annuo ventennale di € 499.822,38 - Cap. E52525 – E.F. 2005

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica per la Casa;

VISTA la L.R. 22.11.1982, n. 51;  
VISTO l'art. 93 della L.R. 7.06.1999 n. 6;  
VISTO l'art. 25 della L.R. 7.6.1999 n. 7;  
VISTA la L.R. 20.11.2001 n. 25;  
VISTA le L.L.RR. 16.4.2002, nn. 8 e 9;  
VISTE le L.L.RR. 17.02.2005 nn. 9 e 10;

PREMESSO che:

- la L.R. n. 51/1982, nel testo vigente, prevede che la Regione concorre alla realizzazione di interventi sperimentali destinati al recupero di immobili, di interesse storico-artistico-ambientale, di proprietà di Enti pubblici partecipando alla spesa nel modo seguente:
  - al 95% dell'intero costo dell'opera per i Comuni fino a 1.499 abitanti;
  - al 90% dell'intero costo dell'opera per i Comuni da 1.500 e fino a 2.499 abitanti;
  - all'85% dell'intero costo dell'opera per i Comuni da 2.500 e fino a 2.999 abitanti;
  - fino al massimo del 70% dell'intero costo dell'opera per i restanti Comuni e gli altri Enti pubblici;
- la valutazione delle domande presentate dai piccoli Comuni (ovvero con meno di 3.000 abitanti) è effettuata separatamente, dà luogo ad apposita graduatoria ed al finanziamento delle domande ammesse si provvede mediante una percentuale dello stanziamento di bilancio;
- il concorso della Regione si esplicita con il pagamento di rate di mutuo ventennale che gli enti pubblici accendono presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- gli enti beneficiari acquisiscono le risorse finanziarie di loro spettanza nel modo che ritengono più idoneo, anche attraverso proprie disponibilità;
- per l'anno 2005, per le finalità di cui trattasi, è stata stanziata sul cap. E52525 la somma di € 500.000,00 quale nuovo limite di impegno;
- il pagamento delle annualità in scadenza negli esercizi successivi sarà posto a carico del cap. E51401 del bilancio per gli esercizi di competenza;
- il suddetto stanziamento di € 500.000,00, costituisce il limite di impegno annuale e consente, al saggio d'interesse del 3,76% praticato dalla Cassa Depositi e Prestiti alla data del 07.11.2005, la ripartizione di finanziamenti per € 6.941.886,84;
- alla data del 30.06.2004, ai sensi dell'art. 93 della L.R. n. 6/1999, sono pervenute da parte degli Enti finanziabili le seguenti domande di finanziamento:
  - ritenute ammissibili: n. 20 per i piccoli Comuni (importo richiesto € 7.635.758,21 - all. 1) e n. 29 per gli altri Enti pubblici (importo richiesto € 10.484.407,96 - all. 2)
  - ritenute non ammissibili: n. 212 domande (all. 3)

PRESO ATTO della Deliberazione n. 711, approvata dalla Giunta Regionale in data 04.8.2005, con la quale sono stati individuati i criteri, con relativi pesi, per la formazione delle graduatorie finalizzate alla concessione dei finanziamenti previsti dalle leggi di settore di competenza della Direzione Regionale Infrastrutture che già non dispongono di predeterminati criteri alternativi;

PRESO ATTO che, per i Comuni, il numero degli abitanti al 31.12.2003 è stato rilevato dalla Banca Dati del Sistema Statistico Regionale (SISTAR);

VISTE le graduatorie delle domande ammissibili per i piccoli Comuni (all. 4) e per gli altri Enti pubblici (all. 5), scaturite dall'applicazione dei suddetti criteri sulla base della documentazione agli atti;

RITENUTO di prendere, comunque, in considerazione una sola richiesta per Ente secondo l'ordine di graduatoria ed, al fine di poter finanziare la totalità degli interventi risultanti, di dover limitare ad € 14.326,00 il massimo contributo annuale concedibile, corrispondente ad un finanziamento di € 198.898,94;

RITENUTO, quindi, superfluo definire la percentuale dello stanziamento di bilancio per i piccoli comuni;

PRESO ATTO che, dalle graduatorie, gli interventi da finanziare risultano quelli dell'allegato A per i piccoli Comuni e quelli dell'allegato B per gli altri Enti pubblici,

RITENUTO, inoltre, di dover disporre che l'atto amministrativo con il quale la Regione si obbliga, per conto dell'Ente pubblico, a corrispondere il contributo annuo concesso direttamente e irrevocabilmente alla Cassa DD.PP., debba essere adottato a seguito della comunicazione dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi, nel rispetto del termine posto dall'art. 30 della L.R. n. 9/2005 nel testo vigente;

Sentita la competente Commissione Consiliare, CHE HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE NELLA SEDUTA DEL 06/12/2005;

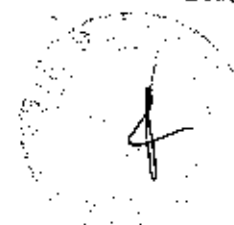
All'unanimità

#### DELIBERA

- 1 di concedere ai piccoli Comuni indicati in colonna 2 dell'allegato A, che forma parte integrante del presente provvedimento, il finanziamento indicato in colonna 6, corrispondente al contributo annuo per venti anni indicato nella colonna 7 e per l'importo complessivo di € 227.959,36, per la realizzazione dell'intervento di recupero dell'edificio indicato nella colonna 3;
- 2 di concedere agli altri Enti indicati in colonna 2 dell'allegato B, che forma parte integrante del presente provvedimento, il finanziamento indicato in colonna 6, corrispondente al contributo annuo per venti anni indicato nella colonna 7 e per l'importo complessivo di € 271.863,02, per la realizzazione dell'intervento di recupero dell'edificio indicato nella colonna 3;
- 3 Di imputare la spesa complessiva annua di € 499.822,38, di cui ai precedenti punto 1 e 2, sul cap. E52525 dell'esercizio finanziario 2005, che verrà pagata a carico del capitolo E51401 del bilancio per gli esercizi di competenza; *W*
- 4 Di demandare al Direttore Regionale Infrastrutture, fermo restando il contributo annuo, la determinazione dell'importo minimo di progetto, anche in relazione al tasso applicato dalla Cassa Depositi e Prestiti alla data della concessione formale del finanziamento e del relativo impegno contabile;
- 5 Di demandare, inoltre, al suddetto Direttore l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti al presente provvedimento, compresa l'emanazione delle disposizioni e direttive per la realizzazione degli interventi.

IL VICE PRESIDENTE: F. Lo Massimo POMPILI  
IL SEGRETARIO: F. to Domenico Antonio CUZZUPI

20 DIC 2005



## ALLEGATO "A"

ALLEG. alla DELIB. N. 1106  
DEL 13 DIC. 2005

lu

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
pr	richiedente	struttura	imp. Progetto	imp. Richiesto	imp. Finanziato	contributo annuo
VT	BOMARZO	PALAZZO ORSINI	236.101,46	212.491,31	198.898,94	14.326,00
RI	SALISANÒ	EDIFICIO COMUNALE (UMBERTO I)	925.955,58	879.657,80	198.898,94	14.326,00
VT	CAPODIMONTE	EDIFICIO LA CASCINA	930.000,00	837.000,00	198.898,94	14.326,00
FR	GALLINARO	PALAZZO EX ZEPPA (SEDE COMUNALE)	416.000,00	395.200,00	198.898,94	14.326,00
RM	ARSOLI	EX CONVENTO S. BARTOLOMEO	250.000,00	225.000,00	198.898,94	14.326,00
RI	CASTEL DI TORA	EDIFICIO COMUNALE	133.000,00	126.350,00	126.350,00	9.100,55
RI	POGGIO NATIVO	CASTELLO SAVELLI	1.500.000,00	1.350.000,00	198.898,94	14.326,00
VT	LATERA	PALAZZO FARNESE (SEDE COMUNALE)	419.248,43	398.286,01	198.898,94	14.326,00
FR	COLFELICE	PALAZZO RICCARDI	543.279,61	468.951,65	198.898,94	14.326,00
VT	VALENTANO	ROCCA FARNESE	134.000,00	113.900,00	113.900,00	8.203,82
FR	GIULIANO DI ROMA	PALAZZO BRETTAGNA	769.991,00	682.991,80	198.898,94	14.326,00
RI	LEONESSA	PALAZZO MONGALLI	250.000,00	212.500,00	198.898,94	14.326,00
VT	VALLERANO	SEDE COMUNALE	220.000,00	187.000,00	187.000,00	13.468,96
RI	CONCERVIANO	SEDE COMUNALE (MARCONI)	160.000,00	152.000,00	152.000,00	10.948,03
RI	ANTRODOCO	EX CHIESA S. GIOVANNI BATTISTA	258.228,46	219.494,19	198.898,94	14.326,00
FR	ALVITÒ	CASTELLO DI CANTELMO	667.527,06	567.398,00	198.898,94	14.326,00
VT	PROCENO	ANTICHE SCUDERIE	229.394,00	217.924,30	198.898,94	14.326,00
				7.276.145,16	3.164.936,22	227.959,36

## ALLEGATO "B"

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
pr	richiedente	struttura	imp. Progetto	imp. Richiesto	imp. Finanziato	contributo annuo
RM	PALOMBARA SABINA	SEDE COMUNALE (PIAVE)	928.761,88	850.133,32	198.898,94	14.326,00
VT	SORIANO NEL CIMINO	PALAZZO CHIGI ALBANI (1^ PARTE)	900.000,00	830.000,00	198.898,94	14.326,00
VT	VASANELLO	SEDE COMUNALE (ROMA)	203.175,06	142.222,54	142.222,54	10.243,80
VT	UNIV. AGR. ORIOLO R.NO	EDIFICIO DELLA MOLA (ORIOLO ROMANO)	209.159,96	146.411,97	146.411,97	10.545,55
FR	ARPINO	EX CHIESA SANTA CROCE	327.410,00	229.187,00	198.898,94	14.326,00
VT	VIGNANELLO	EX OSPEDALE RUSPOLI	370.000,00	240.500,00	198.898,94	14.326,00
FR	ATINA	PALAZZO DUCALE (SEDE COMUNALE)	308.525,00	215.967,50	198.898,94	14.326,00
RI	UNIV. AGR. PONTICELLI S.	CASTELLO ORSINI (SCANDRIGLIA)	500.000,00	350.000,00	198.898,94	14.326,00
VT	CANEPINA	SEDE COMUNALE (GARIBALDI)	180.584,00	126.408,80	126.408,80	9.104,79
RI	RIETI	VILLA FIORDEPONTI	155.000,00	108.500,00	108.500,00	7.814,88
FR	CASTROGIELLO	VILLA EUCHELIA MONACATO	310.184,00	217.128,80	198.898,94	14.326,00
RM	SACROFANO	EX LAVATOIO COMUNALE	295.257,24	206.680,07	102.306,63	7.368,79
VT	FABRICA DI ROMA	PALAZZO CENCELLI (SEDE COMUNALE)	612.407,79	428.685,45	198.898,94	14.326,00
LT	FONDI	PALAZZO S. FRANCESCO (SEDE COMUNALE)	336.450,00	235.515,00	198.898,94	14.326,00
VT	RONCIGLIONE	EX FERRIERE	810.884,15	486.530,49	198.898,94	14.326,00
FR	ROCCASECCA	CONVENTO SAN FRANCESCO	258.228,45	180.759,92	180.759,92	13.019,51
VT	VITORCHIANO	EX CHIESA S. PIETRO	696.022,75	487.215,83	198.898,94	14.326,00
VT	UNIV. AGR. SIPCICIANO	PALAZZO BARONALE (GRAFFIGNANO)	261.842,00	183.289,40	183.289,40	13.201,70
VT	NEPI	EX OSPEDALE SANTA CROCE	834.380,00	564.066,00	198.898,94	14.326,00
RM	ROCCA PRIORA	PALAZZINA EX ASILO MONS. GIACCI	500.000,00	350.000,00	198.898,94	14.326,00
FR	CECCANO	CASTELLO CONTI	1.032.913,78	723.039,65	198.898,94	14.326,00
				6.922.241,84	3.774.484,42	271.863,02