



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 22/11/2005

=====

ADDI' 22/11/2005 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANGELIS	Francesco	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
BATTAGLIA	Augusto	"	MICHELANGELI	Mario	"
BONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACCHETTI	Regino	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: Brachetti - Costa - De Angelis - Valentini

**DELIBERAZIONE 1014**

Oggetto:

Autorizzazione all'utilizzo delle risorse previste dal comma 14, art. 1 della legge 24/12/1993, n. 560, per la realizzazione di interventi da eseguirsi in edifici E.R.P. ed aree limitrofe, di proprietà dell'ATER della provincia di Viterbo - importo autorizzato € 1.499.500,56.

1014 22 NOV. 2005

Oggetto: Autorizzazione all'utilizzo delle risorse previste dal comma 14, art. 1 della legge 24/12/1993, n. 560, per la realizzazione di interventi da eseguirsi in edifici E.R.P. ed aree limitrofe, di proprietà dell'ATER della provincia di Viterbo Importo autorizzato € 1.499.500,56.

### LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa;

**VISTA** la legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione degli alloggi - che nel combinato disposto dei commi nn. 5 e 14 dell'art. 1, consente l'utilizzo dei proventi delle alienazioni degli alloggi di E.R.P., finalizzandolo alla riqualificazione ed all'incremento del patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica ed all'eventuale ripiano di disavanzo di amministrazione delle A.T.E.R., secondo percentuali che devono essere determinate dalla Regione;

**VISTA** la circolare ministeriale 30.06.1995, n. 31/seg. recante disposizioni esplicative della Legge 24 dicembre 1993, n. 560;

**VISTA** la l. r. 17 febbraio 2005, n. 9, che all'art. 10, comma 3, reca disposizioni sulla cessione delle unità immobiliari delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale del Lazio;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ATER di Viterbo n. 42 del 19/10/2004 con tabella allegata, trasmessa con nota n. 1374 del 26/10/2004, con cui è stato stabilito di utilizzare una quota parte, pari ad € 1.499.500,56, dei proventi di cui al comma 14 dell'art. 1 della L. 560/93, relativi agli anni 1998/2003, complessivamente ammontanti ad € 2.710.262,26, per la realizzazione degli interventi da eseguirsi negli edifici E.R.P. ed aree limitrofe elencati nella seguente tabella:

LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA D'INTERVENTO	COSTO INTERVENTO
VITERBO - Via D. Corvi	Realizzazione parcheggio	€ 260.000,00
BASSANO IN TEVERINA	Realizzazione parcheggio	€ 75.000,00
Comuni Vari	Riqualificazione patrimonio edilizio	€ 875.000,00
Comuni Vari	Riqualificazione patrimonio edilizio	€ 125.267,26
Comuni Vari	Adeguamento Impianti Termici	€ 164.233,30
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.499.500,56</b>

**PRESO ATTO** che gli interventi proposti sono compatibili con le finalità previste dalla L. 560/93 e che per la loro realizzazione si richiede l'utilizzo di una somma congruente con le percentuali stabilite dalla citata l.r. n.9/2005, tenuto conto che l'importo, pari ad € 1.499.500,56, costituisce il 55 % dei proventi di cui al comma 14 dell'art. 1 della L. 560/93, relativi agli anni 1998/2003, complessivamente ammontanti ad € 2.710.262,26;

All'unanimità

### DELIBERA

**Art. 1** - di autorizzare l'ATER della provincia di Viterbo all'utilizzo di € 1.499.500,56, quale 55% di € 2.710.262,26, costituenti i proventi di cui al comma 14 dell'art. 1 della L. 560/93, relativi agli anni 1998/2003, per la realizzazione degli interventi da eseguirsi negli edifici E.R.P. ed aree limitrofe, elencati nella tabella indicata in premessa;

**Art. 2** - La Direzione Piani e Programmi di Edilizia Residenziale provvederà a rilasciare la necessaria approvazione sui progetti preliminari dei suddetti interventi, ai sensi della Determinazione Dipartimentale n.

1014 22/07/2005

347 del 12/07/2001, in relazione alla presentazione degli stessi da parte dell'ATER della provincia di Viterbo, debitamente approvati;

*Art. 3* Gli interventi previsti dovranno essere realizzati con l'osservanza delle disposizioni della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, della legge 5.08.1978 n. 457 e successive modificazioni e delle altre disposizioni vigenti in materia, ivi comprese quelle emanate dal Comitato per l'Edilizia residenziale e le ulteriori specificazioni e determinazioni regionali;

*Art. 4* - La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Sito e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUFI

*Sty*