



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24/06/2005

=====

ADDI' 24/06/2005 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANGELIS	Francesco	Assessore
POMPILI	Massimo	Vice Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
BATTAGLIA	Augusto	"	MICHELANGELI	Mario	"
BONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACHETTI	Regino	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	KODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO: Domenico Antonio Cuzzupi

\*\*\*\*\*OMISSIS

ASSENTI: COSTA, DE ANGELIS, MICHELANGELI, VALENTINI

**DELIBERAZIONE 591**

Oggetto:

Autorizzazione al Presidente alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma, ex art. 34 del D. L.vo n. 267/2000 per la realizzazione delle opere variate relative al "parcheggio dipendenti", alla "strada via Fabi - Via Mezzacorsa" ed al "verde" del progetto del Nuovo Ospedale e della sede del Distretto Potenziato di Frosinone, approvato con Accordo di programma del 15.04.2002



591 24 GIU. 2005

De

**Oggetto:** Autorizzazione al Presidente alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma ex art. 34 del D. L.vo n. 267/2000 per la realizzazione delle opere variate relative al "parcheggio dipendenti", alla "strada via Fabi - via Mezzacorsa" ed al "verde" del progetto del Nuovo Ospedale e della sede del Distretto Potenziato di Frosinone, approvato con Accordo di programma del 15.04.2002

## LA GIUNTA REGIONALE

su proposta del presidente

### PREMESSO

**Che** l'Azienda USL Frosinone, con deliberazioni 00. 1232 e 1239, rispettivamente del 24 e 26 Giugno 1996, ha approvato il progetto per la costruzione del Nuovo Ospedale e della sede del Distretto Potenziato di Frosinone, da realizzare in Via Armando Fabi, in zona F, su area destinata dal P.R.G. ad insediamenti per servizi sanitari.

**Che**, per detto progetto, opportunamente integrato per effetto di finanziamenti successivi all'uopo concessi dalla Regione Lazio, l'ASL ha richiesto al Comune di Frosinone la concessione edilizia ai sensi della Legge n. 1/1978.

**Che**, a seguito di positiva Conferenza di Servizi, il Direttore Generale dell' AUSL, il Sindaco del Comune di Frosinone ed il Presidente della Regione Lazio hanno sottoscritto il previsto Accordo di Programma il 15.04.2002, ratificato dal Consiglio Comunale di Frosinone con delibera n° 31 del 10.05.2002, approvato dall' ASL con deliberazione n° 2063/c.s. del 02.08.2002 e pubblicato sul B.UR. Lazio n° 22 del 10.08.2002.

**Che**, con la consegna dell' area alla ditta appaltatrice e l'inizio dei lavori di cantierizzazione dell'opera, veniva riscontrata da parte del Corpo Forestale dello Stato l'esistenza su una parte dell'area interessata dall'intervento, di un vincolo boschivo, non evidenziato nel P.T.P. adottato dalla Regione Lazio come negli elaborati progettuali;

**Che** pertanto si è reso necessario richiedere apposita autorizzazione come previsto dal D.Lgs. n. 42/2004 e, come convenuto a seguito di accordi raggiunti nei vari incontri tra l'ASL ed i Settori Urbanistici del Comune di Frosinone e della Regione, atteso che l'art. 18 ter L.R. n° 18/2004 prevede la deroga alle norme di tutela per gli adeguamenti funzionali e le opere di completamento delle infrastrutture, mediante compensazione con rimboschimento ai sensi dell'art. 40, Comma 5, della L.R. 39/02.

**Che** per tale procedura l'ASL ha redatto ed approvato con deliberazione n° 113/2005 un "Progetto preliminare" che, come convenuto con il Comune di Frosinone, interessa parte delle aree già comprese nel piano di assetto approvato con precedente delibera C.C. n° 11/2001.

**Che** tale progetto prevede: la piantumazione su un'area attigua destinata a "verde" di essenze arboree tipiche della zona e, comunque, indicate nella L.R. 39/2002, per compensare quella parte boschiva interessata dall'inserimento della struttura ospedaliera di progetto; il riposizionamento a margine della superficie boscata della strada di collegamento tra via Mezzacorsa e via Fabi; l'eliminazione del parcheggio "dipendenti" dall'area boscata ed il suo posizionamento su un'area attigua già prevista a "parcheggio" al fine di mantenere la corrispondente superficie boscata.

**Che** i proprietari intestatari delle aree espropriande sono stati avvisati dell' avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del D.P.R. 327/2001.

**Che** l' ASL, al fine di acquisire i previsti pareri, ha convocato presso l'Assessorato all'Urbanistica della



De

591 24 GIU. 2005 *Lu*

Regione Lazio la Conferenza di Servizi fra gli Enti interessati, e che questa si è svolta il giorno 28.02.2005 c, in seconda sessione, il 09.03.2005.

Che il Direttore Generale dell' ASL, in data 10.03.2005 ha adottato la Determinazione con la quale, avendo acquisito i pareri favorevoli delle Amministrazioni interessate, ha dichiarato conclusa positivamente la Conferenza di Servizi e ha trasmesso detta Determinazione agli Enti interessati, per quanto di competenza.

Che le opere dell'intervento interessano soltanto la realizzazione di quelle variate relative al "parcheggio dipendenti, strada Via Fabi Via Mezzacorsa e verde" approvate con l'Accordo di Programma sottoscritto il 15.4.2002.

Che le stesse sono di "completamento" dell'attuale esistente struttura sanitaria dell' ASL denominata "Città della Salute" e finalizzate alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Frosinone così come sono riportate nel "Progetto preliminare" all'uopo redatto e approvato dall'ASL con Delibera D.G. n° 113/2005 e dal Comune con Delibera n° 4 del 24.02.05 ed attengono soltanto ad opere pubbliche ricadenti nell'ambito della zona "F" di P.R.G. in variante al piano particolareggiato (di assetto) approvato dal Comune di Frosinone con Delibera di C. C. n. 11 dell'8 Marzo 2001 e del predetto Accordo di Programma 15/04/2002 ratificato dallo stesso Comune di Frosinone con Delibera di C.C. n° 31 del 10 Maggio 2002.

Che le ditte proprietarie dei terreni interessati, preavvisate dell'avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, non hanno presentato opposizioni al procedimento medesimo ma soltanto modeste modifiche del tracciato stradale nel tratto di innesto su via A. Fabi, da realizzarsi a cura del Comune, di seguito descritte. In particolare: la ditta DI POFI Mario e POMPILI Nazzarena, per quanto attiene alla particella n° 64/p (e non della 74/p come erroneamente indica la ditta), e la ditta TAGLIONE Franco, per quanto attiene alle particelle n° 371/p e 372/p, chiedono di spostare di qualche metro il tracciato stradale allontanandolo dalle loro abitazioni insistenti sui terreni interessati.

Che, in merito, nel verbale del 09.03.05 della Conferenza dei Servizi, è stato già evidenziato che trattasi di un errore grafico e che, invece, il tracciato stradale, nel tratto che interessa le particelle delle sopra citate ditte, ricalca il tracciato già esistente sul terreno di proprietà dell' ASL, e, pertanto, non interesserà in alcun modo gli edifici ivi esistenti.

Che nel procedimento espropriativo da parte dell' ASL è inclusa anche la particella n. 717, di mq. 15 circa, come già riportato nella delibera del C.C. di Frosinone n. 4 del 24/02/2005, non riportata nel progetto per una erronea documentazione catastale.

#### VISTI

I pareri di seguito elencati:

- Soprintendenza BBAA per il Lazio, parere favorevole reso con nota prot. 915/A del 08.3.2005.
- Autorità di Bacino dei Fiumi Liri, Garigliano e Volturno, parere favorevole reso con nota prot. 1751 del 10.3.2005.
- Corpo Forestale dello Stato, Coordinamento Provinciale di Frosinone, parere favorevole reso con nota prot. 1939 del 08.3.2005.
- Comune di Frosinone, Settore Urbanistica e gestione del territorio, parere favorevole reso in conferenza di servizi del 28.02.2005.
- Regione Lazio, Direzione Programmazione sanitaria e tutela della salute, parere favorevole reso in conferenza di servizi del 28.02.2005.
- Regione Lazio, Direzione Territorio e Urbanistica, parere favorevole reso con nota prot. 17500/05 del 24.02.2005 confermato in conferenza di servizi del 28.02.2005.
- Regione Lazio, Direzione Ambiente e Protezione Civile Area VIA, parere con prescrizioni reso con nota



591 24 GIU. 2005

du

datata 04.3.2005.

- L'Accordo di programma sottoscritto il 15.04.2002 ed i pareri e le prescrizioni in esso richiamati.

### PRESO ATTO

Che la Determinazione conclusiva e positiva della Conferenza di Servizi, adottata dal Direttore Generale dell' Azienda USL Frosinone in data 10 Marzo 2005, è stata trasmessa con nota prot. n. 11070 del 10.3.2005 a mezzo Raccom. postale in data 11.03.2005 agli Enti interessati e che gli stessi non hanno mosso rilievi, facendo propria, quindi, la Determinazione datata 10.3.2005 del Direttore dell'AUSL.

### TENUTO CONTO

Che ai sensi e per gli effetti dell'art 34 del D. Leg.vo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, è approvata la variante all' "Assetto del Piano particolareggiato della zona F", all'interno della quale ricade la costruzione del Nuovo Ospedale, comprendente tutte le aree interessate dall'insieme delle opere pubbliche, siano esse di competenza dell' Azienda U.S.L. che del Comune, così come meglio esplicitato negli elaborati tecnici del Progetto preliminare di Variante, approvato dal Comune di Frosinone con delibera di C.C. n. 4 del 24.02.2005, quale parte integrante della variazione al progetto preliminare allegato allo Accordo di Programma firmato il 15.4.2002 ad integrazione e modifica dello stesso, composto da unico elaborato grafico-descrittivo composto dai seguenti documenti: Relazione illustrativa; Relazione tecnica; Studio di fattibilità ambientale; Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche; Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza; Elenco delle ditte espropriande; Calcolo sommario della spesa; Inquadramento territoriale; Estratto del Piano Territoriale Paesistico - tav.E/I; Piano di assetto della zona "F"; Stato di fatto con l'individuazione delle aree di intervento; Proposta di variazione del piano di assetto della zona "F" superficie degli interventi previsti; Proposta di variazione del piano di assetto della zona "F" ad interventi eseguiti; Variazioni standard urbanistici; Nuovi parcheggi ASL e ad uso pubblico; Planimetria catastale con aree sottoposte ad esproprio e destinazioni finali delle aree; Planimetria nuova strada comunale di collegamento tra via di Mezzacorsa e Via A. Fabi; Profilo e sezione tipo strada comunale; Dettaglio marciapiede e sezione tipo parcheggi.

Che pertanto nulla osta alla conclusione dell'accordo.

### RITENUTO

Di aderire all'Accordo in oggetto.

### VISTI

Il D.Lgs 18.8.2000 n. 267

Il DPR 20.10.1998 n. 447

Il DPR 7.12.2000 n. 440

### DELIBERA

Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs.18/8/2000 n. 267, per la realizzazione delle opere variate relative al "parcheggio dipendenti", alla "strada via Fabi - via Mezzacorsa" ed al "verde" del progetto del Nuovo Ospedale e della sede del Distretto Potenziato di Frosinone, approvato con Accordo di programma del 15.04.2002.

27 GIU. 2005



IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL VICE SEGRETARIO: F.to Sig. Domenico Antonio Cuzzupoli

ALLEG. alla DELIB. N. 591  
DEL 24 GIU. 2005

*dy*



Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



ASL  
Frosinone

### ACCORDO DI PROGRAMMA



ex art. 34 del D. L.vo n. 267/2000 per la realizzazione delle opere variate relative al "parcheggio dipendenti", alla "strada via Fabi - via Mezzacorsa" ed al "verde" del progetto del Nuovo Ospedale e della sede del Distretto Potenziato di Frosinone, approvato con Accordo di programma del 15.04.2002.

### PREMESSO

che l'Azienda USL Frosinone, con deliberazioni 00. 1232 e 1239, rispettivamente del 24 e 26 Giugno 1996, ha approvato il progetto per la costruzione del Nuovo Ospedale e della sede del Distretto Potenziato di Frosinone, da realizzare in Via Armando Fabi, in zona F, su area destinata dal P.R.G. ad insediamenti per servizi sanitari;

che, per detto progetto, opportunamente integrato per effetto di finanziamenti successivi all'uopo concessi dalla Regione Lazio, l'ASL ha richiesto al Comune di Frosinone la concessione edilizia ai sensi della Legge n. 1/1978;

che, a seguito di positiva Conferenza di Servizi, il Direttore Generale dell' AUSL, il Sindaco del Comune di Frosinone ed il Presidente della Regione Lazio hanno sottoscritto il previsto Accordo di Programma 15.04.2002, ratificato dal Consiglio Comunale di Frosinone con delibera n° 10.05.2002, approvato dall' ASL con deliberazione n° 2063/c.s. del 02.08.2002 e pubblicato sul B.U.R. Lazio n° 22 del 10.08.2002;

che, con la consegna dell' area alla ditta appaltatrice e l'inizio dei lavori di cantierizzazione dell'opera, veniva riscontrata da parte del Corpo Forestale dello Stato l'esistenza su una parte dell'area interessata dall'intervento, di un vincolo boschivo, non evidenziato nel P.T.P. adottato dalla Regione Lazio come negli elaborati progettuali;

che, pertanto, si è reso necessario richiedere apposita autorizzazione come previsto dal D. Leg. vo n. 42/2004 e, come convenuto a seguito di accordi raggiunti nei vari incontri tra l'ASL ed i

*ak*



Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



ASL  
Frosinone

Settori Urbanistici del Comune di Frosinone e della Regione, atteso che l'art. 18 ter L.R. n° 18/2004 prevede la deroga alle norme di tutela per gli adeguamenti funzionali e le opere di completamento delle infrastrutture, mediante compensazione con rimboschimento ai sensi dell'art. 40, Comma 5, della L.R. 39/02;

che, per tale procedura l'ASL ha redatto ed approvato con deliberazione n° 113/2005 un "Progetto preliminare" che, come convenuto con il Comune di Frosinone, interessa parte delle aree già comprese nel piano di assetto approvato con precedente delibera C.C. n° 11/2001;

che tale progetto prevede: la piantumazione su un'area attigua destinata a "verde" di essenze arboree tipiche della zona e, comunque, indicate nella L.R. 39/2002, per compensare quella parte boschiva interessata dall'inserimento della struttura ospedaliera di progetto; il riposizionamento a margine della superficie boscata della strada di collegamento tra via Mezzacorsa e via Fabi; l'eliminazione del parcheggio "dipendenti" dall'area boscata ed il suo posizionamento su un'area attigua già prevista a "parcheggio" al fine di mantenere la corrispondente superficie boscata;

che i proprietari intestatari delle aree espropriande sono stati avvisati dell'avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del D.P.R. 327/2001;

che l'ASL, al fine di acquisire i previsti pareri, ha convocato presso l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Lazio la "Conferenza di Servizi" fra gli Enti interessati, e che questa si è svolta il giorno 28.02.2005 e, in seconda sessione, il 09.03.2005;

che il Direttore Generale dell'ASL, in data 10.03.2005 ha adottato la Determinazione con la quale, avendo acquisito i pareri favorevoli delle Amministrazioni interessate, ha dichiarato conclusa positivamente la Conferenza di Servizi e ha trasmesso detta Determinazione agli Enti interessati, per quanto di competenza;



24



Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



ASL  
Frosinone



Tutto ciò premesso e considerato:

che le opere dell'intervento interessano soltanto la realizzazione di quelle variate relative al "parcheggio dipendenti, strada Via Fabi Via Mezzacorsa e verde" approvate con l'Accordo di Programma del 15/04/2002;

che le stesse sono di "completamento" dell'attuale esistente struttura sanitaria dell' ASL denominata "Città della Salute" e finalizzate alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Frosinone così come sono riportate nel "Progetto preliminare" all'uopo redatto e approvato dall'ASL con Delibera D.G. n° 113/2005 e dal Comune con Delibera n° 5 del 24.02.05 ed attengono soltanto ad opere pubbliche ricadenti nell'ambito della zona "F" di P.R.G. in variante al piano particolareggiato (di assetto) approvato dal Comune di Frosinone con Delibera di C. C. n. 11 dell'8 Marzo 2001 e del predetto Accordo di Programma 15/04/2002 ratificato dallo stesso Comune di Frosinone con Delibera di C.C. n° 31 del 10 Maggio 2002;

che detto progetto, rilegato in un unico elaborato grafico-descrittivo, risulta composto dai seguenti documenti: Relazione illustrativa; Relazione tecnica; Studio di fattibilità ambientale; Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche; Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza; Elenco delle ditte espropriande; Calcolo sommario della spesa; Inquadramento territoriale; Estratto del Piano Territoriale Paesistico - tav.E/I; Piano di assetto della zona "F"; Stato di fatto con l'individuazione delle aree di intervento; Proposta di variazione del piano di assetto della zona "F" ad interventi eseguiti; Variazioni standard urbanistici; Nuovi parcheggi ASI. e ad uso pubblico; Planimetria catastale con aree sottoposte ad esproprio e destinazioni finali delle aree; Planimetria nuova strada comunale di collegamento tra via di Mezzacorsa e Via A. Fabi; Profilo e sezione tipo strada comunale; Dettaglio marciapiede e sezione tipo parcheggi; Dettaglio marciapiede e sezioni tipo parcheggi;

che le ditte proprietarie dei terreni interessati, preavvisate dell'avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, non hanno presentato opposizioni al procedimento medesimo ma soltanto modeste modifiche del tracciato stradale nel tratto di innesto su via A. Fabi, da realizzarsi a cura del Comune, di seguito descritte.



Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



ASL  
Frosinone

In particolare: la ditta DI POFI Mario e POMPILI Nazzena, per quanto attiene alla particella n° 64/p (e non della 74/p come erroneamente indica la ditta), e la ditta TAGLIONE Franco, per quanto attiene alle particelle n° 371/p e 372/p, chiedono di spostare di qualche metro il tracciato stradale allontanandolo dalle loro abitazioni insistenti sui terreni interessati;

che, in merito, nel verbale del 09.03.05 della Conferenza dei Servizi, è stato già evidenziato che trattasi di un errore grafico e che, invece, il tracciato stradale, nel tratto che interessa le particelle delle sopra citate ditte, ricalca il tracciato già esistente sul terreno di proprietà dell' ASL, e, pertanto, non interesserà in alcun modo gli edifici ivi esistenti;

nel procedimento espropriativo da parte dell' ASL è inclusa anche la particella n. 717, di mq. 15 circa, come già riportato nella delibera del C.C. di Frosinone n. 4 del 24/02/2005, non riportata nel progetto per una erronca documentazione catastale;

PRESO ATTO, altresì, che la Determinazione conclusiva e positiva della Conferenza di Servizi, adottata dal Direttore Generale dell' Azienda USL Frosinone in data 10 Marzo 2005, è stata trasmessa con nota prot. n. 11070 del 10.03.2005 a mezzo Racc.ta postale in data 11.03.2005 agli Enti interessati e che gli stessi non hanno mosso rilievi, facendo propria, quindi, la Determinazione 10/03/2005 del Direttore dell'AUSL.

VISTO il comma 9 dell'art. 10 della L. 24 Novembre 2000, n. 340;

STANTE la possibilità di concludere il previsto Accordo di Programma per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

La Regione Lazio, rappresentata dal Presidente Dott. Pietro Marrazzo,

Il Comune di Frosinone, rappresentato dal Sindaco Avv. Domenico Marzi,





Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



L'Azienda USL Frosinone, rappresentata dal Direttore Generale, Dott. Carlo Mirabella, convengono quanto segue:

#### Art. 1

Ai sensi e per gli effetti dell'art 34 del D. Leg.vo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, è approvata la variante all' *"Assetto del Piano particolareggiato della zona F"*, all'interno della quale la costruzione del Nuovo Ospedale ricade, comprendente tutte le aree interessate dall'insieme delle opere pubbliche, siano esse di competenza dell' Azienda U.S.L. che del Comune, così come meglio esplicitato negli elaborati tecnici del Progetto preliminare di Variante, approvato dal Comune di Frosinone con delibera di C.C. n. 4 del 24.02.2005 e allegato al presente Accordo, quale parte integrante della variazione al progetto preliminare allegato allo Accordo di Programma firmato il 15.04.2002 ad integrazione e modifica dello stesso, composto dai seguenti elaborati:

. Relazione illustrativa; .

Relazione Tecnica;

. Studio di fattibilità ambientale;

. Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche;

. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;

. Elenco delle ditte espropriande; .

Calcolo sommario della spesa; .

Inquadramento territoriale;

. Estratto del Piano Territoriale Paesistico - tav.E/1; .

Piano di assetto della zona "F";

. Stato di fatto con l'individuazione delle aree di intervento;

. Proposta di variazione del piano di assetto della zona "F" ad interventi eseguiti;

. Variazioni standard urbanistici;

. Nuovi parcheggi ASI e ad uso pubblico;

. Planimetria catastale con aree sottoposte ad esproprio e destinazioni finali delle aree;

. Planimetria nuova strada comunale di collegamento tra via di Mezzacorsa e Via A. Fabi; .

Profilo e sezione tipo strada comunale;

. Dettaglio marciapiede e sezione tipo parcheggi; .

Dettaglio marciapiede e sezioni tipo parcheggi;



### Art.2

La realizzazione del progetto suddetto non comporta oneri a carico del Comune di Frosinone in quanto le spese relative al progetto approvato sono a carico dell' ASL, mentre le attività e le opere previste a carico del Comune, rientrano nella programmazione ex art. 14 della l. n. 109/94 e s.m.i. in fase di approvazione.

### Art. 3

L'ASL si impegna: 1) a cedere gratuitamente al Comune di Frosinone:

a) l'area di metri quadri 7.920 circa costituita dall'area di metri quadri 6.300, necessaria per la realizzazione della strada di collegamento tra Via Mezzacorsa e Via Fabi, e da quella di metri quadri 1.620, necessaria per la realizzazione dell'innesto su Via Mezzacorsa ed al

parcheggio pubblico;

b) le aree rimboscate, per una superficie complessiva di metri quadri 31.980 poste in fregio al lotto dell' ASL e della strada di collegamento suddetta;

2) ad attrezzare l'area boscata con arredi ed impianti da concordare con il Comune nell'ambito della previsione di spesa progettuale di € 206.400,00.

Detta realizzazione deve avvenire conformemente alle prescrizioni e raccomandazioni, dettate dagli enti competenti, riportate nel precedente Accordo di Programma 15/04/2002 e che qui si ripetono: .

Comunicare al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Archeologica per il Lazio , con almeno 15 giorni di anticipo, la data di inizio dei lavori, affinché personale tecnico della Soprintendenza possa controllare le ulteriori operazioni di scavo.

Il materiale destinato alla discarica dovrà prioritariamente essere utilizzato per interventi di bonifica. Tali operazioni di riqualificazione dovranno comunque essere concordate con le autorità competenti. A tale proposito si specifica che materiali di scavo con i quali è possibile il ripristino ambientale di aree degradate ai sensi del D. Leg. vo n. 22/97, si configurano come



re



Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



ASL  
Frosinone

rifiuti ed il loro riutilizzo è sottoposto a procedura semplificativa ai sensi del D. M. Ambiente del 5/2/98 artt. 31 e 33.

- . Per la durata del cantiere dovrà essere predisposto un adeguato piano del traffico locale, per non arrecare disturbo alla cittadinanza, indotto dalla circolazione dei mezzi d'opera. Tale piano dovrà essere verificato dagli uffici comunali competenti.
- . Per la fase di cantiere dovranno essere predisposti tutti gli accorgimenti per mantenere il livello di rumore prodotto nell'ambito dei livelli consentiti dalla normativa vigente.
- . Onde ridurre al minimo l'incremento del livello di polveri si dovrà provvedere alla periodica bagnatura delle superfici che possono causare tale fenomeno.
- . Le opere di cantierizzazione dovranno essere confinate con recinzione provvisoria, tale da assicurare la pubblica incolumità e la interdizione di accesso di dette aree, da parte di soggetti estranei all'attività edilizia.
- . Dovrà essere predisposto un protocollo di gestione dell'impianto di smaltimento che contempli anche le fasi di manutenzione delle vasche di raccolta delle acque meteoriche, considerando anche i casi di sversamenti accidentali.
- . Le vasche di disoleazione e decantazione dovranno essere lavate con frequenza funzionale agli eventi meteorici di rilievo.
- . Dovranno essere adottate le prescrizioni di carattere geologico e idrogeologico di cui alla nota prot. n. 6235 del 19/03/2001, della competente struttura del Dipartimento Ambiente e Protezione Civile, che si allega quale parte integrante del presente parere;
- . Sia adeguatamente garantito lo smaltimento delle acque presenti lungo il fosso di fondovalle.
- . Sia garantita la viabilità dei tratti di pendio.



*Handwritten signature*



Comune di  
Frosinone



Regione  
Lazio



ASL  
Frosinone

#### Art. 4

Il presente Accordo sarà approvato con apposito atto formale del Presidente della Regione Lazio e sarà pubblicato sul B.U.R.L. del Lazio. La pubblicazione medesima comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 10 T.U. Espropri, sulla totalità delle aree interessate dall'intervento, determinando altresì la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere previste sulle stesse aree, cx art. 34 D. Lgs. 267/2000 e art. 12 T.U. Espropri.

#### Art. 5

La vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo di Programma e gli eventuali interventi sostitutivi, saranno effettuati da un Collegio presieduto dal Sindaco del Comune di Frosinone - o suo delegato - che lo costituirà con proprio atto formale composto da rappresentanti degli Enti interessati designati dai medesimi.

#### Art. 6

L'adesione del Sindaco al presente Accordo dovrà essere ratificata dal Consiglio Comunale di Frosinone entro 30 giorni dalla sottoscrizione pena di decadenza, in quanto la realizzazione dell'opera comporta variante allo Strumento Urbanistico Comunale.

ROMA, li

Per l'Azienda USL di Frosinone  
Il Direttore Generale

Per il Comune di Frosinone  
Il Sindaco

Per la Regione Lazio  
Il Presidente



*Handwritten signature*