

OGGETTO: Legge regionale 21/01/1988, n. 7 - Incentivi a consorzi di imprese industriali ed artigiane operanti in insediamenti produttivi. Consorzio "Cancelliera Santa Palomba" - realizzazione opere urbanizzazione primaria nell'area consortile in A.S.I. Roma/Latina - località "Santa Palomba" del Municipio XII di Roma. Approvazione progetto - determinazione investimento ammissibile - quantificazione contributo concedibile.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la Legge regionale 21/01/1988, n. 7, "Incentivi a consorzi di imprese industriali ed artigiane operanti in insediamenti produttivi", ed in particolare l'art. 4, completamente sostituito dall'art. 2 della Legge regionale 03/12/1996, n. 50;

VISTA la Legge regionale 26/06/1980, n.88, "Norme in materia di opere e lavori pubblici", così come modificata dalla Legge regionale 25/95;

PREMESSO il Consorzio "Cancelliera Santa Palomba", con nota del 27/06/2004, ha trasmesso i seguenti atti di progetto: Relazione Tecnica Generale, Tavole nn 1, 2, 3, 4, 5a, 5b, 5c, 5d, 5e, 6, 7, 9, e 10, Computo Metrico Estimativo Quadro Economico, Capitolato Speciale di Appalto - Cronoprogramma dei Lavori, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria all'interno dell'area consortile dell'A.S.I. Roma/Latina, località "Santa Palomba", Municipio XII, del Comune Roma, al servizio delle piccole e medie imprese artigianali ed industriali consorziate;

CHE con la medesima documentazione, ai sensi della Legge regionale citata n. 7/88, ha richiesto, sulla previsione degli stanziamenti del bilancio regionale 2005, triennale 2005/2007, il contributo per la realizzazione delle opere di euro 759.000,00;

VERIFICATO che gli uffici hanno esaminato il progetto, ritenendolo idoneo, nonché conforme ai criteri ed agli obiettivi della Legge regionale in argomento, n. 7/88;

PRESO ATTO che l'investimento complessivo ammonta in totale ad euro 1.549.000,00, distinto come di seguito riportato:

A - Lavori a base d'asta euro 854.241,56

B - Somme a disposizione:

1. ispezioni archeologiche euro 233.000,00

2. lavori in economia euro 207.000,00

3. imprevisti euro 64.712,08

4. spese tecniche e generali euro 190.046,36

Somma euro 694.758,44

TOTALE GENERALE (A+B) euro 1.549.000,00

CHE l'Area Decentrata Lavori Pubblici di Roma, Direzione regionale Infrastrutture, Dipartimento Territorio dell'Assessorato ai Trasporti e Lavori Pubblici, ai sensi della Legge regionale 31/01/2002, n. 5, ha esaminato il progetto ed in data 23/03/2005, con nota n. 043776, ha espresso parere favorevole con le prescrizioni di provvedere ai seguenti provvedimenti:

1. la liquidazione delle spese tecniche dovrà essere subordinata alla loro congruità in relazione alle competenze stabilite per legge,
2. il progetto prima di andare in gara dovrà comunque rispondere ai dispositivi delle leggi nn. 109/94, 626/94 e 494/96 e D.P.R. n. 554/99;

CONSIDERATO che il Consorzio in argomento è dotato dei necessari atti, nonché dei visti e/o pareri per la cantierabilità dell'intervento, come di seguito specificati:

- Atto Costitutivo di Consorzio, stipulato in data 02/07/2003, Repertorio n. 98619, Raccolta n. 26422,
- Atto di Autorizzazione e Nulla Osta n. 1608, concesso in data 26/04/2004, dal Consorzio Sviluppo Industriale di Roma Latina, per la realizzazione delle opere infrastrutturali previste dal progetto esecutivo,
- Verbale del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 5 del 03/05/2004 e successivo n. 8 del 26/07/2004, di richiesta del finanziamento e di presa d'atto dei dettagli procedurali tecnici ed amministrativi,



- Permesso di Costruire n. 1136, prot. n. 63543, rilasciato dal Comune di Roma, Dipartimento IX - U.O.II, in data 21/10/2004;

RITENUTO di procedere, ai sensi della Legge regionale n. 7/88 e sulla base delle previsioni degli stanziamenti di bilancio, alla quantificazione dell'investimento ammissibile e del contributo concedibile, come appresso specificato:

A - Lavori a base d'asta	euro	854.241,56
B - Somme a disposizione:		
1. ispezioni archeologiche	euro	233.000,00
2. lavori in economia	euro	207.000,00
3. imprevisti	euro	64.712,08
4. spese tecniche e generali	euro	190.046,36
Sommario	euro	694.758,44
TOTALE GENERALE (A+B)	euro	1.549.000,00
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO	euro	759.000,00

CONSIDERATO che per la spesa non coperta dal contributo, pari a euro 790.000,00, ed agli altri oneri non ammissibili, il Consorzio si è impegnato a provvedere con propri fondi;

RITENUTO di procedere, pertanto, sulla base del disposto della suddetta Legge regionale n. 7/88, all'approvazione del progetto ed alla quantificazione del suddetto contributo ammissibile;

CHE con successivo apposito Atto Dirigenziale, si procederà, alla approvazione del piano finanziario, all'impegno ed alla liquidazione del contributo concedibile per la realizzazione delle opere di che trattasi;

CHE per quanto attiene alla erogazione del finanziamento, si procederà secondo le modalità previste dalle Leggi regionali nn. 88/80 e 25/95 e successive modifiche ed integrazioni;

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Attività Produttive, esperita la procedura di concertazione; **all'unanimità**

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto proposto dal Consorzio "Cancelliera Santa Palomba" con il succitato Verbale del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 5 del 03/05/2004, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria all'interno dell'area consortile, A.S.I. Roma/Latina, località "Santa Palomba", Municipio XII del Comune Roma, al servizio delle piccole e medie imprese artigianali ed industriali consorziate, per una spesa totale di euro 1.549.000,00, di cui euro 854.241,56 per opere a misura ed euro 694.758,44 per somme a disposizione della Amministrazione;
- 2) di prendere atto che il Consorzio ha trasmesso la necessaria documentazione riportata in premessa;
- 3) di determinare, come precisato in narrativa, l'investimento ammissibile a contributo, per un importo totale di euro 1.549.000,00;
- 4) di concedere, ai sensi della Legge regionale in argomento n 7/88, al Consorzio "Cancelliera Santa Palomba", il contributo richiesto di euro 759.000,00, finanziamento inferiore alla soglia massima consentita del 50% sull'investimento ammissibile.
Alla spesa non coperta dal contributo, pari a euro 790.000,00, ed agli altri oneri non ammissibili, il Consorzio si è impegnato a provvedere con propri fondi
- 5) di provvedere, con successivo apposito Atto Dirigenziale, alla approvazione del piano finanziario ed all'impegno e liquidazione del contributo concedibile per la realizzazione delle opere di che trattasi;
- 6) di erogare le quote ai sensi delle Leggi regionali nn. 88/80 e 25/95, secondo le seguenti modalità:
 - A. la prima quota, pari al 10% del contributo concesso, sarà liquidata ad avvenuta approvazione del progetto;
 - B. la seconda quota, pari al 50% del contributo concesso, sarà liquidata alla presentazione del verbale di consegna dei lavori appaltati e dei relativi atti di approvazione.



559 10 GIU. 2005 *du*

- C. la terza quota, pari al 30% del contributo concesso, sarà liquidata alla presentazione degli stati di avanzamento lavori approvati formalmente dalla stazione appaltante, che attestino le spese sostenute per almeno il 50% dell'investimento ammesso unitamente alla copia autenticata, a termini di legge, delle fatture debitamente quietanzate e fiscalmente regolari, ai relativi mandati di pagamento e documenti giustificativi delle spese generali nonché alle ricevute dei soggetti destinatari dei suddetti mandati (Impresa, Progettista e Direttore dei Lavori). A corredo degli stati di avanzamento dei lavori dovrà essere allegata:
- dichiarazione del Direttore Lavori in merito al rispetto degli adempimenti assicurativi e previdenziali da parte della stazione appaltatrice con l'indicazione delle relative posizioni;
 - dichiarazione del Direttore lavori in merito al dato occupazionale;
 - rappresentazione cartografica, ove possibile, ovvero relazione dei lavori contabilizzati;
 - descrizioni delle eventuali modifiche apportate al progetto approvato e relativo quadro comparativo;
 - specificazione della provenienza delle risorse finanziarie con le quali si è fatto fronte alle relative spese, corredata dall'elenco dei giustificativi di spesa;
- D. la quota relativa all'ultimo anticipo, pari al 5% del contributo concesso, sarà liquidata alla presentazione del provvedimento di approvazione da parte dell'Ente beneficiario del certificato di regolare esecuzione o, se del caso, del collaudo, unitamente al quadro comparativo tra i lavori previsti e quelli effettivamente realizzati e relazione esplicativa. Dovranno essere allegati gli stessi documenti giustificativi della spesa come previsti nel precedente punto a);
- E. il saldo, pari al residuo 5%, o la minore spesa necessaria, sarà liquidato a seguito della avvenuta esecutività della determinazione del Direttore del Dipartimento di definizione ed approvazione della spesa complessiva effettivamente occorsa per la realizzazione dell'opera.
- Per l'accertamento definitivo della spesa occorsa per la realizzazione del progetto, si applicano le norme di cui agli artt. 11 e 12 della Legge regionale 26/06/80, n. 88 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 7) di prescrivere, inoltre, al Consorzio che, il progetto finanziato deve essere realizzato nel rispetto delle seguenti condizioni:
- eventuali varianti in corso di opera saranno ammesse esclusivamente qualora ricorrano i motivi di cui al comma I dell'art. 25 della Legge n. 109/94;
 - eventuali altre modifiche al progetto approvato, dovranno essere preventivamente autorizzate e seguiranno il medesimo iter istruttorio del progetto originario;
 - trimestralmente il Consorzio dovrà comunicare alla struttura regionale interessata i dati relativi:
 - all'avanzamento finanziario (impegni e pagamenti);
 - agli indicatori fisici di avanzamento in riferimento alle diverse tipologie progettuali;
 - all'occupazione (numero occupati e giornate lavorative);
- 8) di procedere, in caso di inadempienza per responsabilità diretta del Consorzio, così come espressamente previsto dell'art. 11 della Legge regionale 22/09/1978, n. 60, rispetto agli impegni assunti ed alle prescrizioni sancite dal presente deliberato, alla revoca del contributo concesso ed al recupero delle somme erogate, maggiorate degli interessi legali.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

13 GIU. 2005



IL VICE SEGRETARIO: F.to Sig. Domenico Antonio Cuzzupi

