

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooo

18 MAR. 2005

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

ADDI 18 MAR. 2005

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	IANNARILLI	Antonello	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	PRESTAGIOVANNI	Bruno	"
AUGELLO	Andrea	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	MATONARO	Francesco	"
CIOCCHETTI	Luciano	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
FORMISANO	Anna Teresa	"	VERZASCHI	Marco	"
GARGANO	Giulio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI
OMISSIS

ASSENTI: FORMISANO - GARGANO - SARACENI - VERZASCHI

DELIBERAZIONE N. - 355 -

OGGETTO:

Legge 30.04.1976 n. 386. Cessione in proprietà, a titolo gratuito, dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia regionale per lo sviluppo e l'innovazione in agricoltura del Lazio (ARSIAL) destinati a fini ed attività di culto, istruzione, educazione e pratiche sportive, non utili allo sviluppo della politica agricola regionale.



OGGETTO: Legge 30.04.1976 n. 386. Cessione in proprietà, a titolo gratuito, dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia regionale per lo sviluppo e l'innovazione in agricoltura del Lazio (ARSLAI) destinati a fini ed attività di culto, istruzione, educazione e pratiche sportive, non utili allo sviluppo della politica agricola regionale.

LA GIUNTA REGIONALE



SU PROPOSTA dell'Assessore all'Agricoltura e dell'Assessore al Bilancio;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

VISTO il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale Lazio del 6 settembre 2002 n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO

CHE con Legge 21 ottobre 1950 n. 841 è stata disposta l'applicazione delle norme dettate dalla legge 12 maggio 1950 n. 230 "Provvedimenti per la colonizzazione dell'Alto Piano della Sila e dei territori contermini" ad altri territori suscettibili di trasformazione fondiaria ed agraria da individuarsi dal Governo nei termine di sei mesi dalla emanazione della Legge suddetta;

CHE con D.P.R. 7 febbraio 1951 n. 66 è stato costituito l'Ente per la Colonizzazione della Maremma Tosco Laziale e del territorio del Fucino, con lo scopo di esercitare nei territori indicati nell'art. 1 (parti delle Province di Roma; Viterbo; Grosseto; Siena; Pisa; Livorno e del territorio del Fucino) le funzioni relative alla espropriazione, bonifica, trasformazione ed assegnazione delle terre,

CHE dette funzioni erano essenzialmente volte al controllo sociale della proprietà in conformità ai principi sanciti dalla Carta Costituzionale con l'intento di sottolineare il ruolo preminente dell'impresa e della utilizzazione delle risorse agricole, non disgiunto dalla sistemazione socio-ambientale di estese aree del territorio, per cui, contestualmente all'assegnazione delle terre, venivano riservate superfici ben delimitate per la creazione di Nuclei abitativi dotati di servizi di interesse generale come Scuole - Chiese - Strade - Piazze - Reti idriche - Reti elettriche - Impianti Sportivi - Servizi sanitari di base, ecc.;

CHE la Riforma fondiaria, con le leggi 12.05.1950 n. 230 e 21.10.1950 n. 841 sopracitate, non si è limitata, infatti, alla redistribuzione della proprietà terriera privata attraverso l'esproprio delle grandi concentrazioni di terreni ed alla loro assegnazione ai coltivatori;

CHE, invero, risultando detta redistribuzione, di per sé, insufficiente al conseguimento degli scopi del legislatore, consistenti essenzialmente, nella creazione di una nuova classe di proprietari terrieri privati che doveva operare stabilmente nel territorio, le Leggi di riforma hanno previsto e disciplinato la realizzazione di nuclei urbanistici autonomi, con complessi edilizi destinati ad attività sociali, religiose, ricreative, assistenziali, commerciali ed imprenditoriali;

CHE, le medesime Leggi, tra gli strumenti all'uopo predisposti, hanno previsto, quale negozio giuridico per l'assegnazione delle terre e degli immobili ai soggetti privati, agli Enti ed alle

Istituzioni, la "concessione-contratto" ovvero un provvedimento amministrativo di concessione dei beni cui ineriva un contratto di diritto privato costituente lo strumento mediante il quale la concessione si attuava;

CHE a tale contratto è stato riconosciuto, dalla Corte di Cassazione - Sezioni unite - 7 ottobre 1972 n. 2914 - e da numerose pronunce successive, il carattere di contratto ad efficacia reale, consistente nel trasferimento al concessionario della proprietà del bene alle condizioni e nei termini stabiliti dalla legge e dalle clausole contrattuali;

CHE da tale contratto nascevano, quindi, a favore del concessionario diritti soggettivi perfetti nei confronti dei terzi, subordinati, però, al rispetto delle condizioni riportate nella concessione amministrativa, pena la risoluzione del contratto ex art. 1341 c.c.;

CHE il Ministero dell'Agricoltura e delle Foreste, con Circolare n. 430 del 6 maggio 1950, portante all'oggetto "Contratto di assegnazione e vendita dei beni espropriati in applicazione delle leggi di riforma fondiaria", ha provveduto a determinare il contenuto, le clausole e le prescrizioni della "concessione-contratto" che gli Enti di riforma avrebbero dovuto stipulare con le parti;

CHE, in particolare, quali elementi essenziali di detto negozio giuridico, dovevano essere espressamente previste e regolamentate le modalità di gestione e manutenzione dei beni, la quantificazione del "canone" che i concessionari avrebbero dovuto corrispondere, il divieto di cambio di destinazione d'uso dei beni, la durata delle concessioni nonché la promessa di vendita dei beni ai concessionari nel momento in cui una specifica legge avrebbe consentito agli Enti di riforma l'esercizio di tale facoltà;

CHE, nella Regione Lazio, l'Ente per la Colonizzazione della Maremma Tosco Laziale e del territorio del Fucino ha esercitato i poteri attribuitigli dalle leggi e dallo Statuto mediante "concessioni-contratto", assegnando ai singoli coltivatori, alle Cooperative, ai Consorzi, ai Comuni, alle Istituzioni Religiose, nei tempi e nei termini prescritti dalla Riforma, e secondo la loro destinazione, i beni che provenivano, di regola, dalle espropriazioni per causa di pubblica utilità nei confronti di privati latifondisti, prevedendo e disciplinando in ciascun negozio giuridico, per il raggiungimento degli interessi superiori cui le Leggi di riforma tendevano, il trasferimento, ai concessionari, della proprietà dei medesimi beni alle condizioni e nei termini stabiliti dalle leggi e dal contratto.

CONSIDERATO che con Legge 30 aprile 1976 n. 386 sono state dettate norme generali di principio, per disciplinare le funzioni dalle Regioni attribuite agli Enti di Sviluppo allo scopo di razionalizzare le strutture agricole, migliorare l'utilizzazione delle superfici agrarie, fornire assistenza economica-finanziaria a favore di produttori singoli ed associati;

CHE con la medesima legge sono state dettate norme transitorie per il trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative esercitate dagli Organi dello Stato sugli Enti di Sviluppo;

CHE, inoltre, la stessa legge, con l'art. 11, ha previsto i criteri per la cessione in proprietà:

- a) a cooperative agricole e loro consorzi: di terreni destinati a sedi di impianti collettivi, degli impianti stessi e loro pertinenze;
- b) a tutti gli interessati: dei beni immobili provenienti dal patrimonio acquisito dagli Enti di Sviluppo ai sensi della legge di riforma fondiaria, per i quali fossero consentite utilizzazioni complementari all'agricoltura;



alle Amministrazioni pubbliche e/o agli Enti interessati, a titolo gratuito, dei terreni e delle opere di proprietà degli Enti di Sviluppo destinati ad uso di pubblico generale interesse o a fini di assistenza, educazione e culto;

CHE, a seguito del trasferimento alle regioni delle funzioni in materia, L'Ente Maremma veniva soppresso e ad esso subentrava, nella Regione Lazio, l'ERSAL, istituito con Legge Regionale 3 aprile 1978 n. 10, cui subentrava l'Agenzia Regionale per lo sviluppo e l'innovazione in agricoltura del Lazio (ARSIAL), istituita con Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, poi modificata ed integrata con Legge Regionale 13 giugno 2003 n. 15;

CHE con legge 8 maggio 1998 n. 146 - art. 24 - sono state trasferite alle Regioni le funzioni normative relative ai beni immobili di riforma fondiaria di cui agli articoli 9-10 ed 11 della legge n. 386/76, acquisiti al patrimonio degli Enti gestori in forza dei citati articoli e delle rispettive leggi regionali istitutive degli enti stessi;

DATO ATTO che, sulla base delle ricognizioni effettuate dall'ARSIAL è stato dato corso, negli anni precedenti, alla cessione, a titolo gratuito, in favore dei Comuni interessati, di reti idriche e stradali;

CONSIDERATO che, in prosieguo, l'ARSIAL ha, altresì, proceduto alla individuazione di ulteriori beni rientranti nella previsione di cui all'art. 11, u.c., della Legge 386/76 destinati ad attività di culto, istruzione, educazione e pratiche sportive, come riportati nell'allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale di questo provvedimento;

DATO ATTO che per ciascuno di detti beni l'ARSIAL ha accertato la relativa consistenza nonché la destinazione, da parte dei Comuni e delle Istituzioni religiose, dalla data di sottoscrizione delle "concessioni-contratto", all'uso di pubblico generale interesse per il quale era stata effettuata assegnazione;

VISTO l'art. 74 della L.R. n. 8/2002;

VISTO l'art. 86 della L.R. n. 2/2003;

DATO ATTO che questo provvedimento non deve essere sottoposto alla concertazione con le parti sociali;

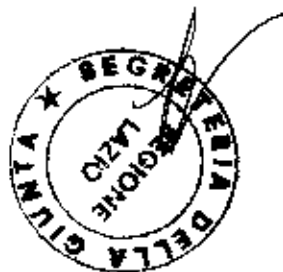
DELIBERA

- 1) di prendere atto che ARSIAL è proprietaria -- fra l'altro -- di beni immobili, non utili alla politica agricola regionale, rientranti nella categoria di cui all'ultimo comma dell'art. 11 della legge n. 386/1976 e cioè di immobili destinati ad attività di culto, di istruzione, educazione e pratiche sportive, come da elenco allegato sotto la lettera A), che costituisce parte integrante e sostanziale di questo provvedimento;
- 2) di disporre il trasferimento e la cessione in proprietà - a titolo gratuito - dei beni immobili di cui all'elenco sopra menzionato in favore dei Comuni e delle Istituzioni religiose, nello stesso elenco individuati;

- 3) di dichiarare che il trasferimento e la cessione in proprietà - a titolo gratuito - agli Enti ed Istituzioni religiose interessate viene effettuata ai sensi dell'art. 11, u.c. della Legge 30 aprile 1976 n. 386, giusta quanto in narrativa richiamato e rappresentato;
- 4) di stabilire che l'ARSIAL, dovrà conferire alla Regione specifico mandato ad alienare i beni per suo conto, previsto dall'art. 74, comma 1 bis, della L.R. n. 8/2002;
- 5) di stabilire che i cessionari dovranno, con esplicite dichiarazioni inserite negli atti pubblici di trasferimento, obbligarsi:
 - a) a manlevare l'ARSIAL per qualsiasi azione legale inerente al bene trasferito e, in caso di procedimento già pendente, a subentrare all'ARSIAL, esonerandola da ogni responsabilità;
 - b) a mantenere la destinazione d'uso del bene quale risulta alla data del trasferimento;
 - c) a non trasferire a terzi la proprietà o altri diritti reali relativi ai beni trasferiti.
 - d) a garantire nelle attività e nell'uso di pubblico generale interesse la fruizione dei beni da parte della generalità dei cittadini;
- 6) di rappresentare e formalmente comunicare ai cessionari, prima della sottoscrizione degli atti pubblici di trasferimento che gli obblighi hanno natura reale e sussistono per un periodo di almeno venti anni dalla data dell'atto di trasferimento;
- 7) di considerare cause di risoluzione espressa dell'avvenuto trasferimento a titolo gratuito:
 - a) il mutamento della destinazione d'uso del bene o di una sua parte, per lo svolgimento di attività di pubblico e generale interesse quale risulta accertata al momento stesso del trasferimento del bene stesso, purché detto mutamento non sia stato determinato da provvedimenti dell'autorità o da cause di forza maggiore;
 - b) l'uso del bene ceduto per lo svolgimento di attività aventi scopo di lucro;
 - c) divieto di fruizione del bene stesso da parte della generalità dei cittadini;
- 8) di rappresentare e formalmente comunicare ai cessionari, prima della sottoscrizione degli atti pubblici di trasferimento che il verificarsi di una di dette cause comporta la risoluzione di diritto dell'atto di trasferimento e cessione in proprietà a titolo gratuito, con la conseguente reintegrazione dell'ARSIAL nella proprietà e disponibilità del bene trasferito, comprese anche eventuali addizioni e migliorie apportate dall'Ente inadempiente, senza obbligo di corrispondere alcun indennizzo;
- 9) di dare mandato al Direttore del Dipartimento Istituzionale di sottoscrivere, gli atti pubblici di trasferimento e cessione dei beni di cui trattasi, provvedendo a tutto quanto richiesto dalle norme vigenti.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
 IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

21 MAR. 2005



REGIONE LAZIO



ASSESSORATO ALL'AGRICOLTURA

ALLEGATO

A

**Beni destinati, dalle origini ad oggi, a
fini di attività di culto, istruzione,
educazione e pratiche sportive**

1

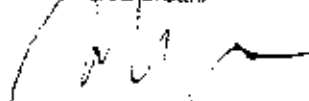
**Beni destinati, dalle origini ad oggi, ai fini di attività di culto, istruzione,
educazione e pratiche sportive**

N.	COMUNE	LOCALITA'	DESTINAZIONE da C.a.	BENEFICIARIO
PROVINCIA DI ROMA:				
COMUNE DI BRACCIANO:				
1	Bracciano	Sambuco	Cappella, Oratorio e Campetto sportivo	Curia Diocesiana di Porto e S. Rufina
COMUNE DI CERVETERI:				
2	Cerveteri	Dua Casette	Chiesa e canonica	Curia Diocesiana di Porto e S. Rufina
3	"	I Terzi	Chiesa, canonica ed autorimessa per servizio Parrocchia	"
4	"	S.Martino	Chiesa e canonica	"
COMUNE DI CIVITAVECCHIA:				
5	Civitavecchia	Pantano	Chiesa e canonica	Curia Diocesana di Civitavecchia
COMUNE DI FIUMICINO:				
6	Fiumicino	Traglatella	Chiesa e canonica	Curia Diocesiana di Porto e S. Rufina
7	"	Testa di Lepre	Chiesa e campo sportivo	"
COMUNE DI ROMA:				
8	Roma	S. Isidoro	Cappella	Curia Diocesana di Roma
COMUNE DI SACROFANO:				
9	Sacrofano	Borgo Pineto	Chiesa e canonica e campetto da calcio	Curia Diocesana di Nepi, Sutri e Civitacastellana
COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO:				
10	Trevignano Romano	Settevene	Cappella, area destinata a complesso scolastico, area adibita a giardino, capannone utilizzato per proiezioni cinematografiche	Curia Diocesana di Nepi, Sutri e Civitacastellana
BENI IN PROVINCIA DI VITERBO:				
11	Montalto di Castro	Pescia Romana	Chiesa e canonica	Curia Diocesana di Civitavecchia
12	Tarquinia	B.go Argento	Chiesa e canonica	"

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



Il Presidente
dr. Andrea Urbani



PER COPIA CONFORME



COMUNE DI **BRACCIANO**

LOCALITA' SAMBUCO

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO: Via del Sambuco

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA, SALA ORATORIO E CAMPETTO

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg. <u>39</u>	p.lla <u>74</u>	sup. <u>2.130 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg. <u>39</u>	p.lla <u>78</u>	sub. <u>3</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 27 maggio 1952 n. 844 - GU del 16/7/1952 n. 163 Patrizi Montoro Patrizio		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Reperitorio:

Rep. 899/62 - (cappella + oratorio)

Rep. 43/75 - (campetto da calcio)

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

A1 - Insediamento storico Borgo Medioevale

Norme tecniche:

Non edificabile - Interventi di riqualificazione dei fabbricati esistenti nel contesto dell'abitato storico

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Anno 1930

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE**

- VISURA CATASTALE**

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

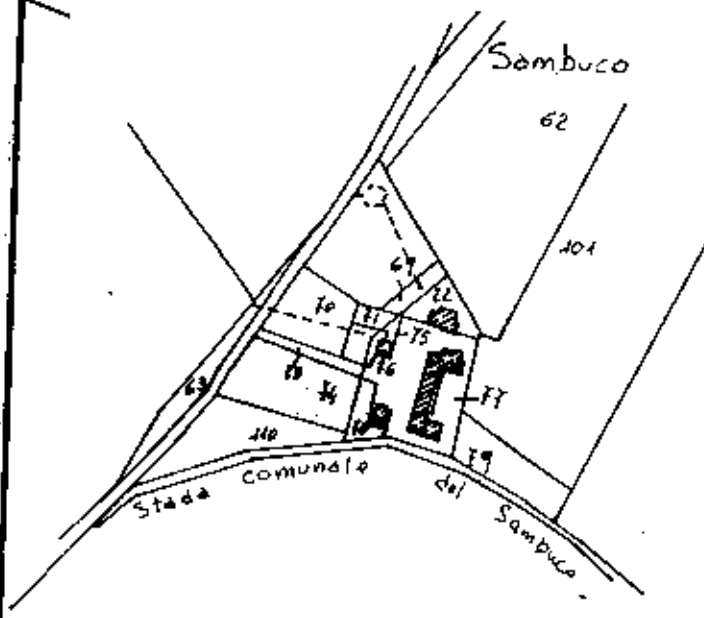
TRATTASI DI UN PICCOLO FABBRICATO EDIFICATO DA PATRIZI NEL 1930. E' IN MURATURA ORDINARIA ELEVATO SU DUE PIANI. PIANO TERRA ADIBITO A CHIESA E PIANO PRIMO AD ORATORIO. AL FABBRICATO E' ANNESSO UN CAMPETTO DI MQ 2,130.

La dismissione del bene è soggetta ad approvazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi del d.lgs. 42/2004 (art. 10 1° c.), in quanto la costruzione risale circa al 1930.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

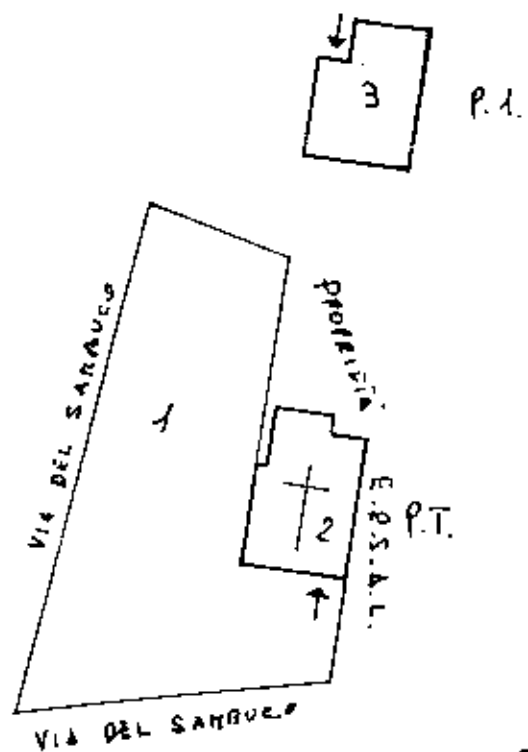
Il Presidente
dr. Andrea Urzani





ELABORATO PLANIMETRICO SCALA 1:500
 COMUNE DI BRACCIANO
 FOGLIO 39 PARTICELLA 78
 RIFERIMENTO AL TIPO MAPPALE 8698/90
 PLANIMETRIA CATASTALE SCALA 1:4000
 SUB-1 BEDE COMUNE NON CENSIBILE (DNG)
 SUB-2 BEDE NON CENSIBILE (CHIESA) P.T.
 SUB-3 CENTRO RICREATIVO P.1°

ROMA 6-2-1991



ARSIAL
 AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
 E L'INNOVAZIONE DELL'AMBITO CULTURALE DEL LAZIO
 Geom. Benvenuto Schiaffini
 Tecnico Autorizzato

[Handwritten signature]

IL TECNICO
 (Geom. BENVENUTO SCHIAFFINI)
[Handwritten signature]



COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' DUE CASSETTE

BENE destinato a: COMPLESSO PARROCCHIALE

INDIRIZZO: Via Furbara Sasso

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA E CANONICA

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg: <u>9</u>	p.lla <u>524</u>	sup. <u>152 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg: <u>9</u>	p.lla <u>113</u>	sub. <u>-</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR 27/5/1952 n. 845 GU 16/7/1952 n. 163 Patrizi montoro Francesco		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.

ALTRO:

Repertorio:

Repertorio 397/66 del 21/6/1966

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

Zona Rurale R1 - (Ente Maremma)

Norme tecniche:

edilizia agricola
Lotto Minimo ha 03,00,00

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Anno 1957-1958

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE**
- VISURA CATASTALE**

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

IL COMPLESSO IMMOBILIARE È COMPOSTO DI UNA CHIESA, DI UNA SAGRESTIA DI UNA CANONICA E UNA CORTE ESCLUSIVA.
IL CENTRO PARROCCHIALE È STATO REALIZZATO DAL DISCIOLTO ENTE MAREMMA NEL 1957-1958. IL CENTRO PARROCCHIALE FA PARTE DEL BORGO DI SERVIZIO "DUE CASSETTE"

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA COMPLESSIVA
Il Presidente
dr. Andrea Urbani

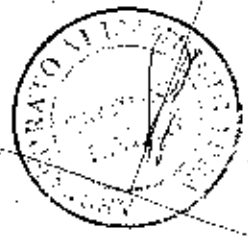
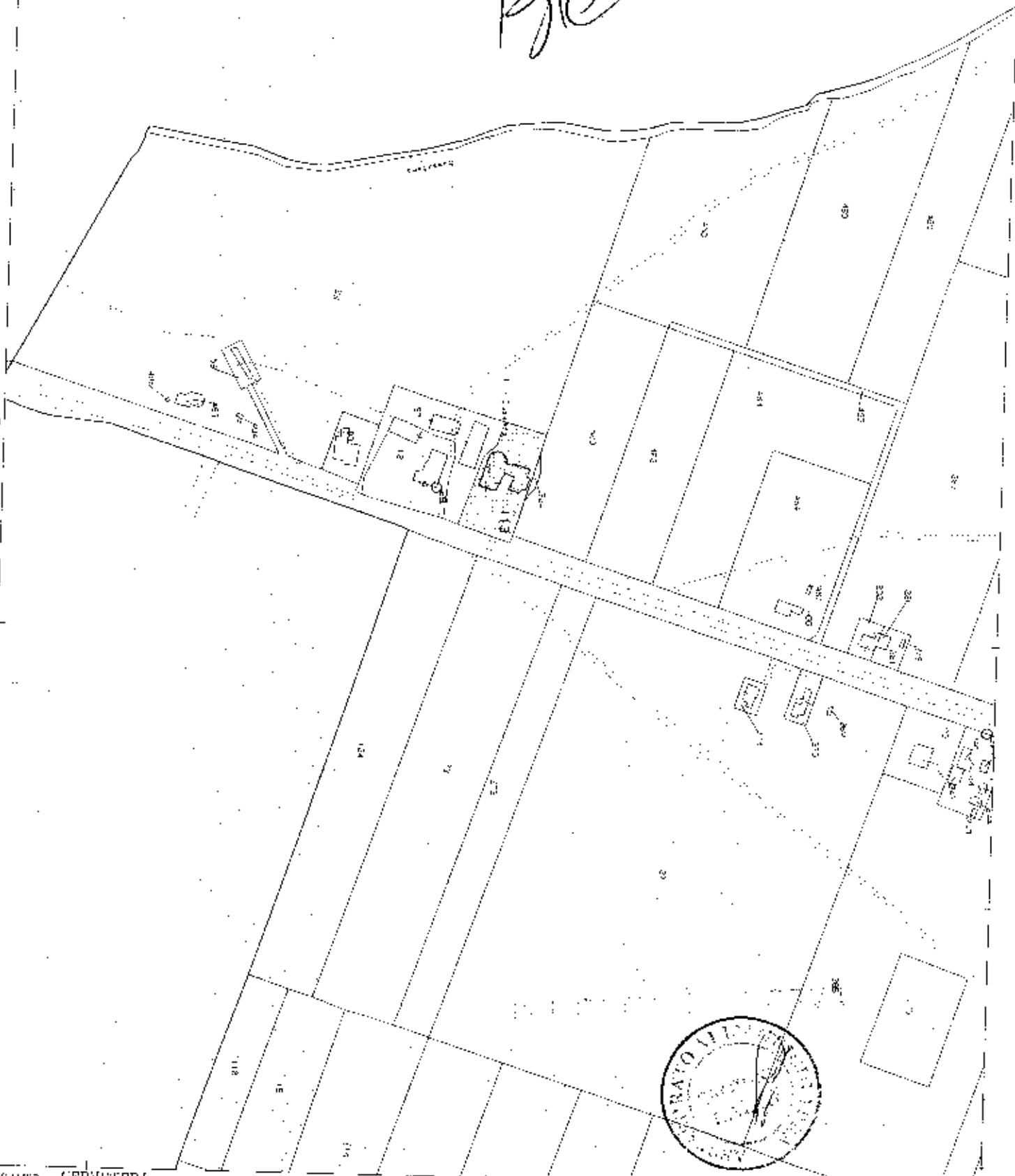


3-05900

ARSIAL
AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO
Cecilia Fioravanti Scialoja
Tecnico Autorizzato

Ple 1

Carticella 1131 Data cartografica e consuntiva non allineata o non registrata



COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' I TERZI

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO:

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA, CANONICA, AUTORIMESSA E TERRENO

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg. <u>25</u>	p.lla <u>427</u>	sup. <u>Mq 2,700</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg. <u>25</u>	p.lla <u>145p</u>	sub. <u>-</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 4/11/1951 n. 1222 - GU del 29/11/1951 n. 275/1 Torlonia Alessandra, Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM: **ALTRO:**

Repertorio:

Rep. 298 del 11/3/1963 - Chiesa e Canonica

Rep. 22 del 23/4/1986 - Autorimessa

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
 ESTRATTO DI MAPPA
 CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Anno 1959

PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE

VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

IL COMPLESSO PARROCCHIALE E' STATO REALIZZATO DALL'ENTE MAREMMA NEL 1959 A SERVIZIO DEL BORGO "I TERZI", E' COSTITUITO DALLA CHIESA, DALLA CANONICA E DA UN ULTERIORE LOCALE GIA' ADIBITO AD AUTORIMESSA.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA CONFORME

Il Presidente
dr. Andrea Urbani





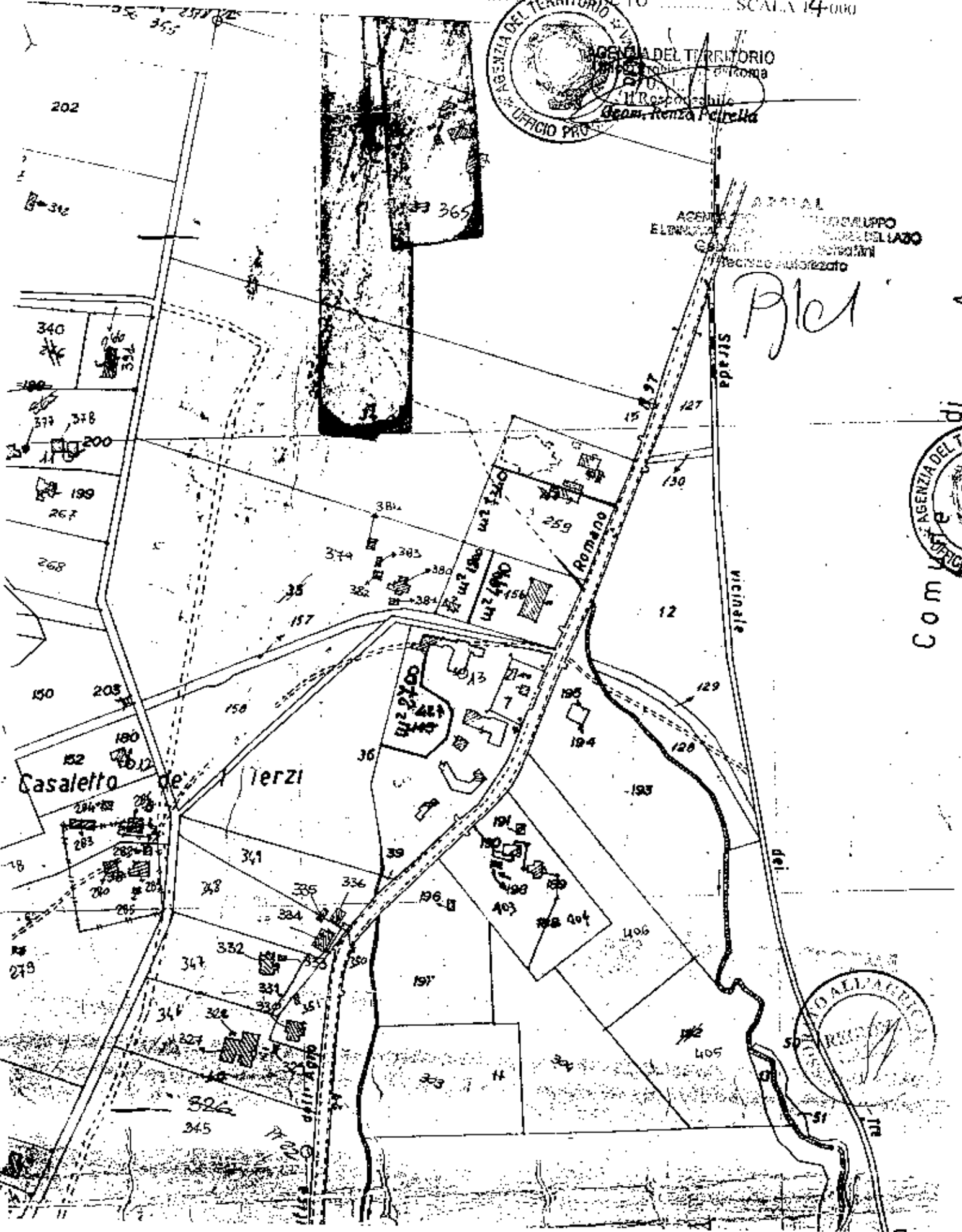
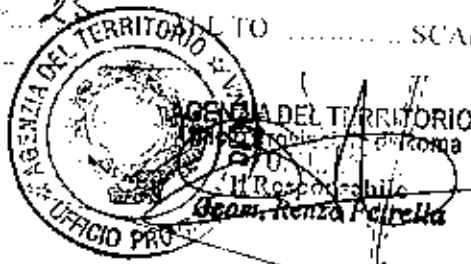
AGENZIA DEL TERRITORIO
UFFICIO PROVINCIALE DI ROMA
REPARTO III U.F.L. 8

ESTRATTO N° 311842

COMUNE DI CERVETERI

FOLGIO N° 25

SCALA 14000



AGENZIA DEL TERRITORIO
ELABORAZIONE DEL GRUPPO
TECNICO AUTORIZZATO

P101

Comune di CERVETERI



COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' SAN MARTINO

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO: Strada Vicinale Doganale

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA E CANONICA

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>297</u>	p.lla <u>150</u>	sub _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 4/11/1951 n. 1224 - GU del 29/11/1951 n. 275/1 Torlonia Alessandro, Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.:

ALTRO:

Repertorio.

Rep. 84 del 1965

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona.

Zona -F- Sottozona F2

Norme tecniche:

--

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE.

Anno 1958

PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE

VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

IL COMPLESSO PARROCCHIALE E' STATO EDIFICATO DALL'ENTE MAREMMA, IN MURATURA SEMPLICE, A SERVIZIO DEL BORGO "SAN MARTINO DI CERI" NEL 1958.

PER COPIA CONFORME

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani



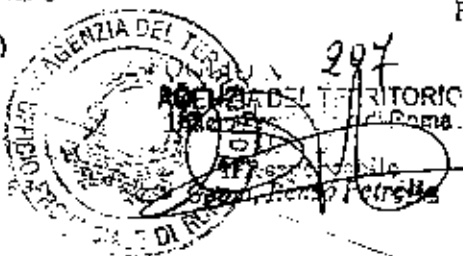


AGENZIA DEL TERRITORIO
 UFFICIO PROVINCIALE DI ROMA
 REPARTO III U.F.L. 8

ESTRATTO N° 311754

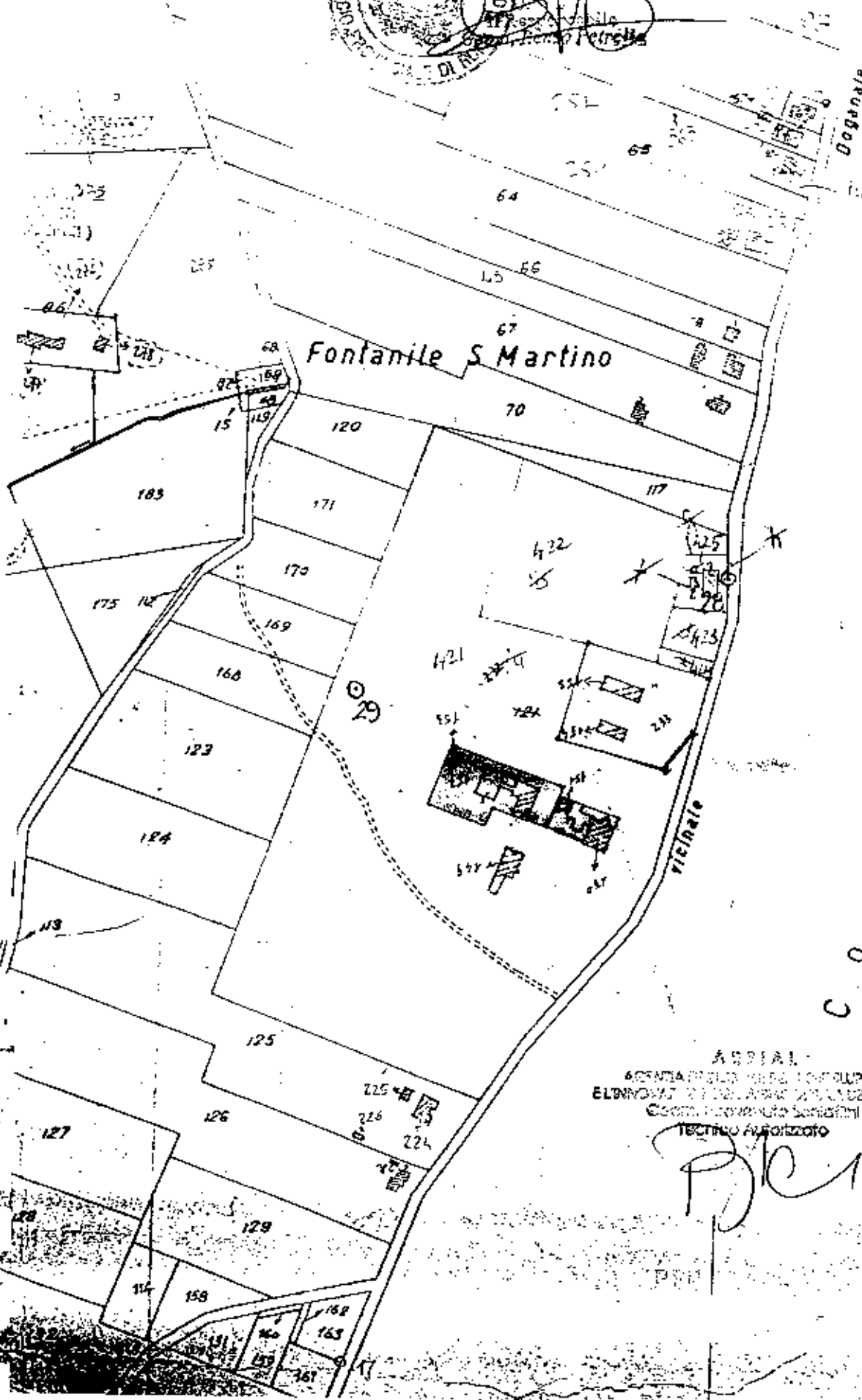
COMUNE DI

ROMA



U.F.L. 10

SCALA 1:4000



Fontanile S. Martino

Dogana

Cerv

di

Comune

ASPIAL
 AGENZIA REGIONALE DEL TERRITORIO
 E L'INNOVAZIONE DEL LAZIO
 Comune Provinciale San Marino
 Tecnico Autorizzato

[Handwritten signature]



COMUNE DI **CIVITAVECCHIA**

LOCALITA' PANTANO

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO: Via di Fontanaletta

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA E CANONICA

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg. <u>3</u>	p.lla <u>795</u>	sup <u>-</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg. <u>3</u>	p.lla <u>A</u>	sub <u>-</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 30/6/1951 n. 912 GU del 15/9/1951 n. 212 Guglielmi Felice		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI CIVITAVECCHIA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Reperitorio:

[Empty box for Reperitorio]

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

Zona per cento primario di quartiere di PRG

Norme tecniche:

Disciplinata dall'art. 20, primo comma, n. 1 delle Norme di Attuazione

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Anno 1958

PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE

VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI OPERE PER CULTO REALIZZATE NEL BORGO DI SERVIZIO DI "PANTANO", DALL'ENTE MAREMMA NEL 1958. LA TIPOLOGIA DI COSTRUZIONE E' QUELLA TIPICA DELL'ENTE MAREMMA.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA COP

Il Presidente
Dr. Andrea Urbani



30

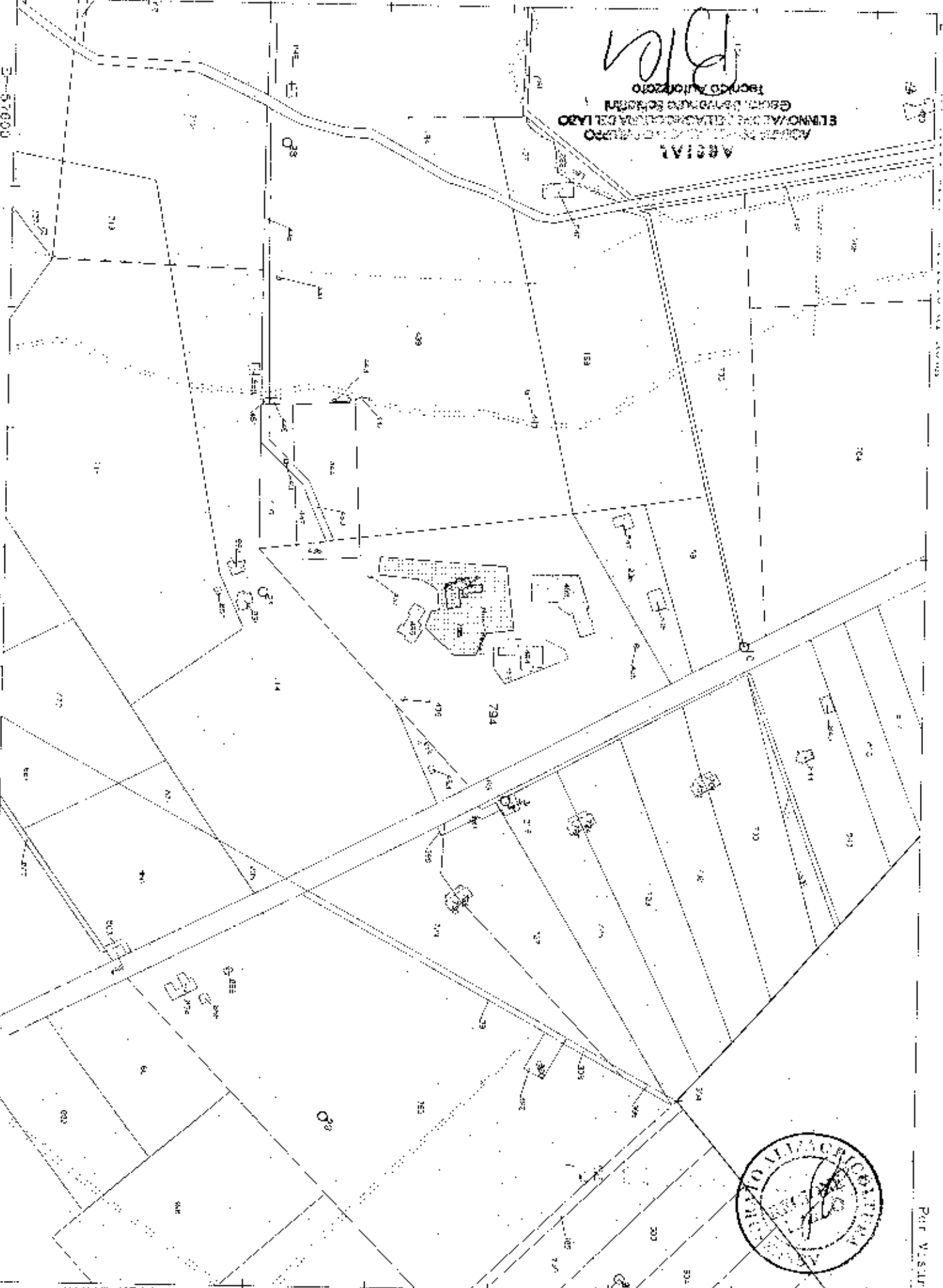
N=24400

E=57600

AGRIAL
ADRESA DE LA COMUNIDAD DEL GRUPO
EL MONTE DE LA ALFONSO DEL LAZO
GENERAL DE LAZAROS ESCOBAR
TECNICO AUTORIZADO

B/10

Particula 794(Dat. cartografico e censario) con all. (dati e non registrati)



Comune: CIVITAVECCHIA
Foglio: 3

Scala originale 1:4000
Scala disegno 1:4000

6-Dic 2004 11 56
Protocolo n. 643/32/2004

Per Misura

COMUNE DI **FIUMICINO**

LOCALITA' **TRAGLIATELLA**

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO: Via dello Perluccio

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA, CANONICA E MAGAZZINO

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>148</u>	p.lla <u>51 / 60 sub 8 12</u>	sub _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 27/7/1952 n. 1193 GU del 19/9/1952 n. 218 Locatelli Umberto e Mario		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.:

ALTRO:

Repertorio.

Rep. 60 del 5/2/1962

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

ZONA AGRICOLA

Norme tecniche:

Riqualificazione urbana come
da proposta nuovo P.R.G.

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Antecedente all'esproprio Probabilmente XIX secolo

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

IL COMPLESSO PARROCCHIALE E' STATO RICAVATO DA UN VECCHIO MANUFATTO PREESISTENTE, ESPROPRIATO DALL'ENTE MAREMMA. LA DISMISSIONE DEL BENE E' SOGGETTA AD APPROVAZIONE DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI, AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004 (ART. 10 1° C.).

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA COME

Il Presidente

dr. Andrea Urbani



COMUNE DI **FIUMICINO**

LOCALITA' TESTA DI LEPRE

BENE destinato a: COMPLESSO PARROCCHIALE

INDIRIZZO: Via Emilio Pasquini

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA, CANONICA E CAMPETTO DA CALCIO

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg: <u>165</u>	p.lla <u>407</u>	sup. <u>572 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg: <u>165</u>	p.lla <u>406</u>	sub. <u>1-2-3-4</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 29/11/1952 n. 2686 - GU del 10/1/1953 n. 7 Doria Pamphili Orretha		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: **ALTRQ:**

Reportorio:
Rep. 48 del 26/1/1958

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

ZONA AGRICOLA

Norme tecniche:

Riqualificazione urbana
come da propsta nuovo P.R.G.

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE.

anno 1959

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE**
- VISURA CATASTALE**

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

IL COMPLESSO INSISTE NELL'AREA DEL BORGO DI SERVIZIO DI "TESTA DI LEPRE"; E' STATO EDIFICATO DALL'ENTE MAREMMA NEL 1959.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

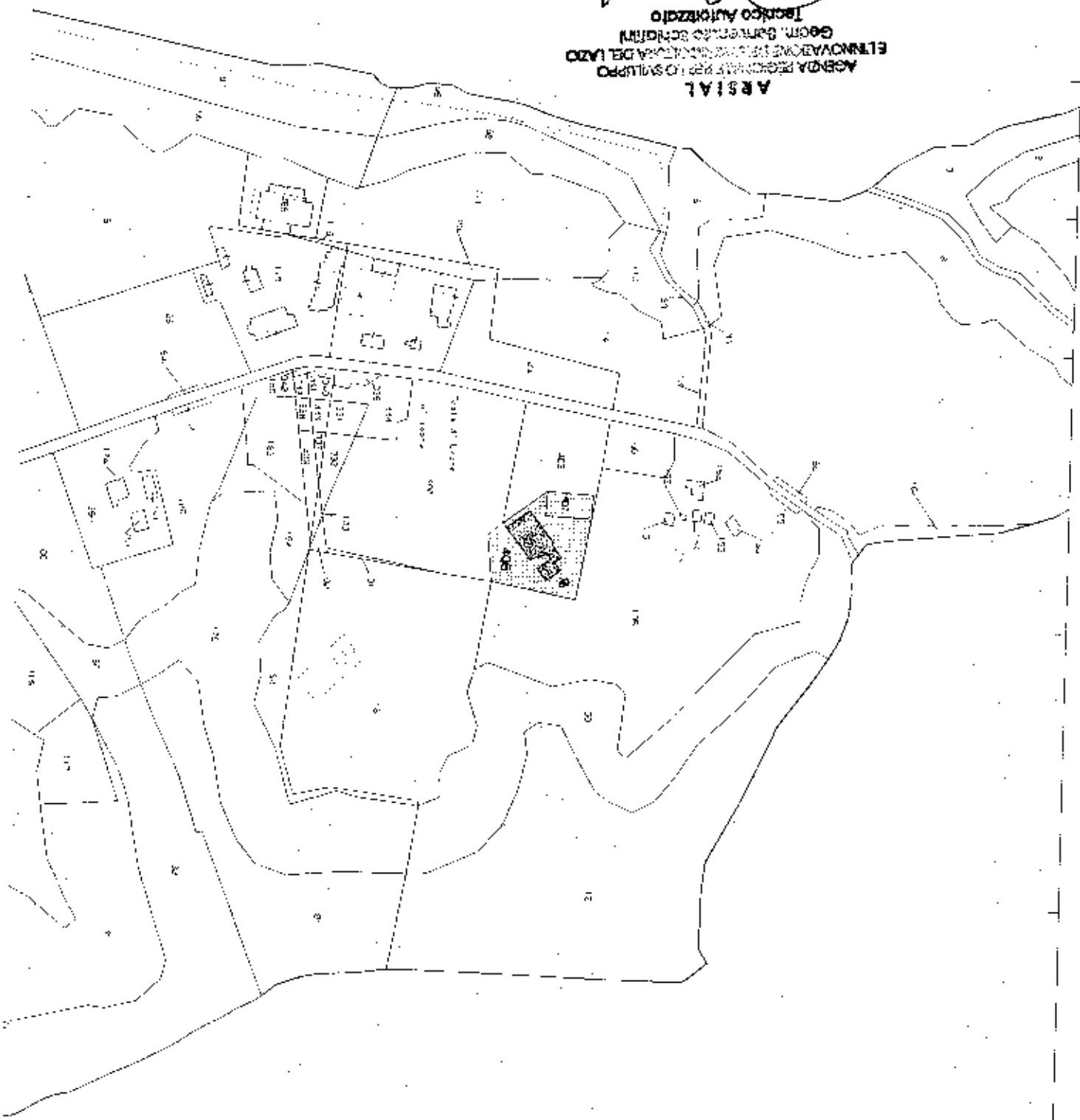
PER COPIA **CONFERMATA**

Il Presidente
dr. Andrea Urbani



ARSIAL
 AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
 E L'INNOVAZIONE TERRITORIALE DELLA LAZIO
 Geom. Giancarlo Schiavini
 Tecnico Autorizzato

10/10



888 00 00

Comune: ROMA/SEZIONE D
 Foglio: 185

Scala originale 1:4000
 Scala disegno 1:4000



COMUNE DI **ROMA**

LOCALITA' S. ISIDORO

BENE destinato a: CAPPELLA

INDIRIZZO: _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CAPPELLA

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>73</u>	p.lla <u>137</u>	sub _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> DPR del 3/10/1952 n. 1749 GU del 3/12/1952 n. 280 Allieri Maria Augusta </div>		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI ROMA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Reperitorio:

Possesso di fatto ultra decennale

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Nome tecnico:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Anno 1960

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UNA PICCOLA CAPPELLA EDIFICATA NEL 1960 DALL'ENTE MAREMMA PRESSO IL BORGO DI S. ISIDORO.

PER COPIA COI




Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani

N-11400

Agenzia del Territorio - Ufficio di ROMA

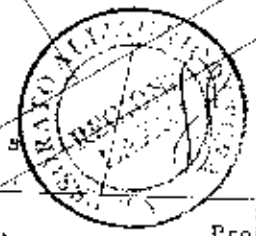

 ARSIAL
 AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
 ECONOMICAMENTE INTEGRATO DEL LATO
 GEOM. ENRICO LUCCHINI
 Tecnico autorizzato

E=4500

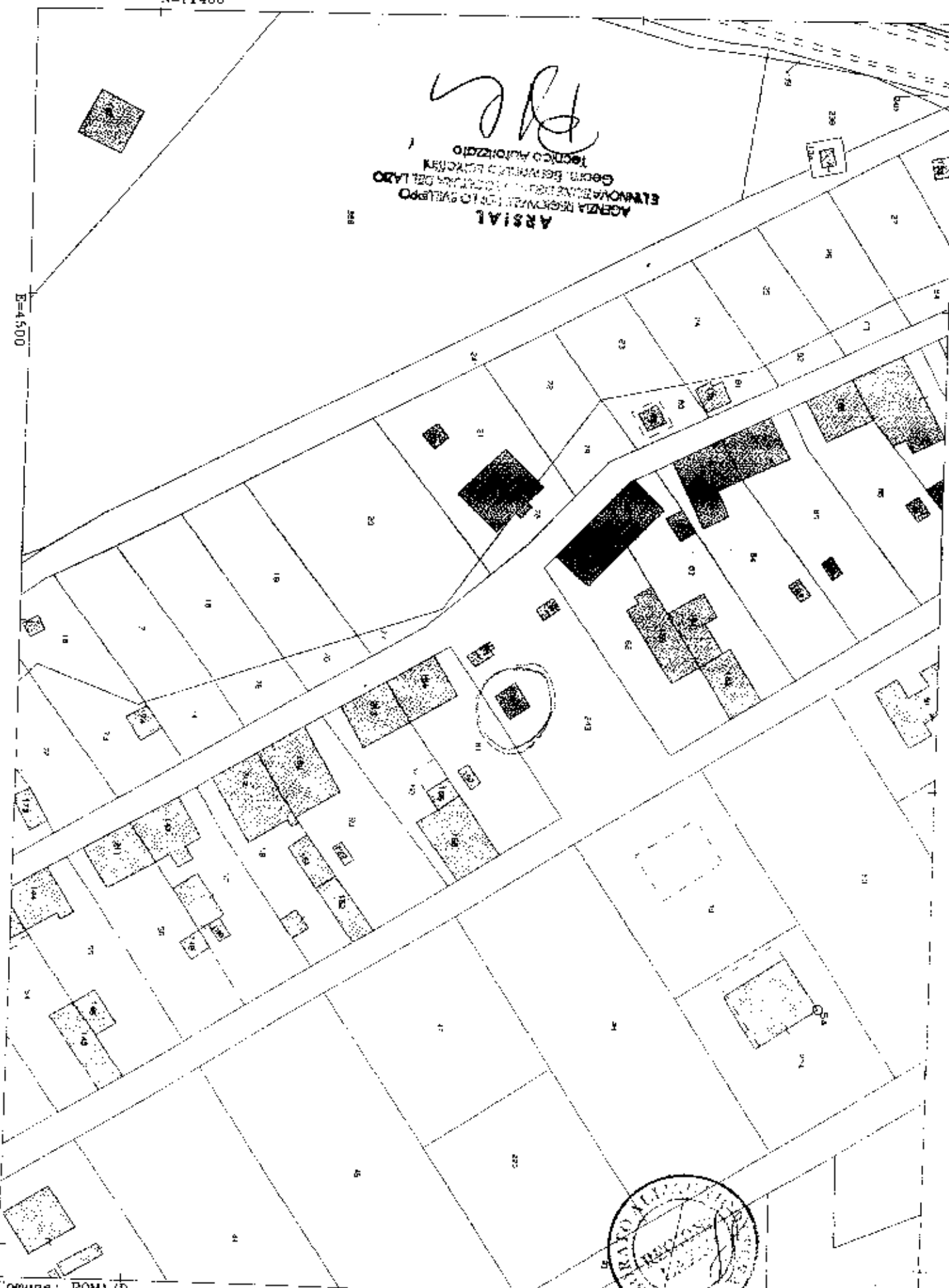
Particella n. 138

Comune: ROMA/D
 Foglio: 73 Allegato: A

Scala originale: 1:1000
 Scala disegno: 1:1000



22-Apr-2003 15:19
 Protocollo n. 538201



COMUNE DI **SACROFANO**

LOCALITA' BORGO PINETO

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO: Via Borgo Pineto

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA, CANONICA E CAMPETTO

TERRENO Fg: 22 p.la 154 sup. 540 mq

FABBRICATO Fg: 22 p.la 1116-1117-1118-1119 sub. -

TITOLO GIURIDICO di provenienza DPR dal 27/5/1952 n. 819 GU del 16/7/1952 n. 163
Camuccini Pietro e giulio

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI PORTO E SANTA RUFINA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.: ALTRO:

Repertorio:

Rep. 3/90 del 14/2/1990

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

Terreno - Zona Urbana di Completamento

Norme tecniche:

Indice di Edif: 0,40 mc/mq
Lotto Minimo: 1,500 mq

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO
E SERVIZI SOCIALI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

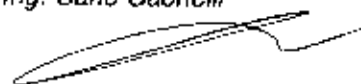
anno 1957

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE**
- VISURA CATASTALE**

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

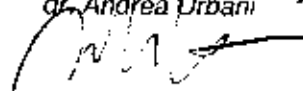
TRATTASI DI UNA CARATTERISTICA CHIESA EDIFICATA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1957; AL COMPLESSO E' ANNESSO UN CAMPETTO GIOCHI PER BAMBINI DI MQ 540.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



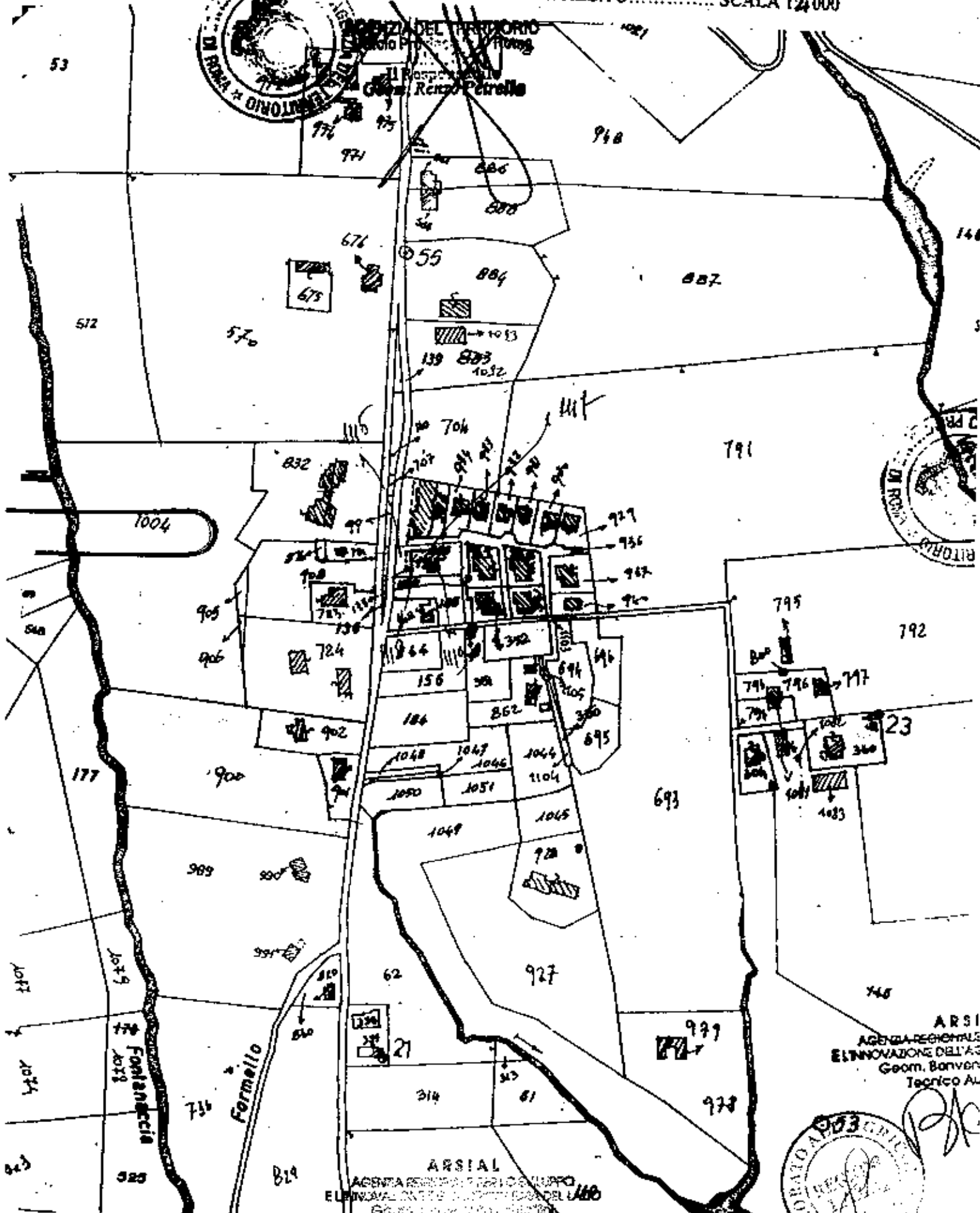
PER COPIA CONFORME

Il Presidente
dr. Andrea Urbani





UFFICIO DEL TERRITORIO
Ufficio P.
Il Proprietario
Geom. Renzo Petrella



ARSI
AGENZIA REGIONALE
E INNOVAZIONE DELL'AR
Geom. Bonver
Tecnico Au



ARSI
AGENZIA REGIONALE DEL TERRITORIO
E INNOVAZIONE DELL'AR
Geom. Bonver
Tecnico Au

PER COPIA CONFORME

Handwritten signature: P. P.

COMUNE DI **TREVIGNANO ROMANO**

LOCALITA' _____

SETTEVENE

BENE destinato a:

IMPIANTO "CASA DEL FANCIULLO"

INDIRIZZO: _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg: <u>7</u>	p.lla <u>233 418</u>	sup <u>5,709 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg: <u>7</u>	p.lla <u>648</u>	sub <u>Ente Urbano-251 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	Permuta atto ARMATI del 21/9/1955 Rep. 12544		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI NEPI SUTRI E CIVITACASTELLANA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.:

ALTRO:

Repertorio:

Rep. 2/89 (Area del complesso scolastico)
Rep. 17/77 (Magazzino + pertinenza)
Rep. 85/73 (Giardino per gioco ragazzi)

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTE:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona

ZONA EDIFICABILE -B1-

Norme tecniche:

Zona limitrofa al Centro Storico

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO E SERVIZI SOCIALI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

ANNO 1958

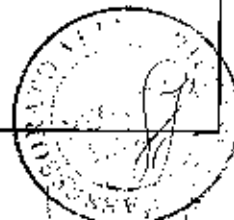
- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVE:

TRATTASI DI UNA PRIMA AREA DI CIRCA MQ 6.000 SU CUI LA DIOCESI DEL LUOGO HA EDIFICATO NEGLI ANNI 60 UNA CAPPELLA E UN COMPLESSO DI EDIFICI PER IL RECUPERO DELL'INFANZIA ABBANDONATA; AD ESSO E' ANNESSO UN TERRENO DI MQ 2.541 SUL QUALE L'ENTE MAREMMA HA EDIFICATO NEL 1958 UN CAPANNONE ATTUALMENTE ADIBITO A SCOPI RICREATIVI.

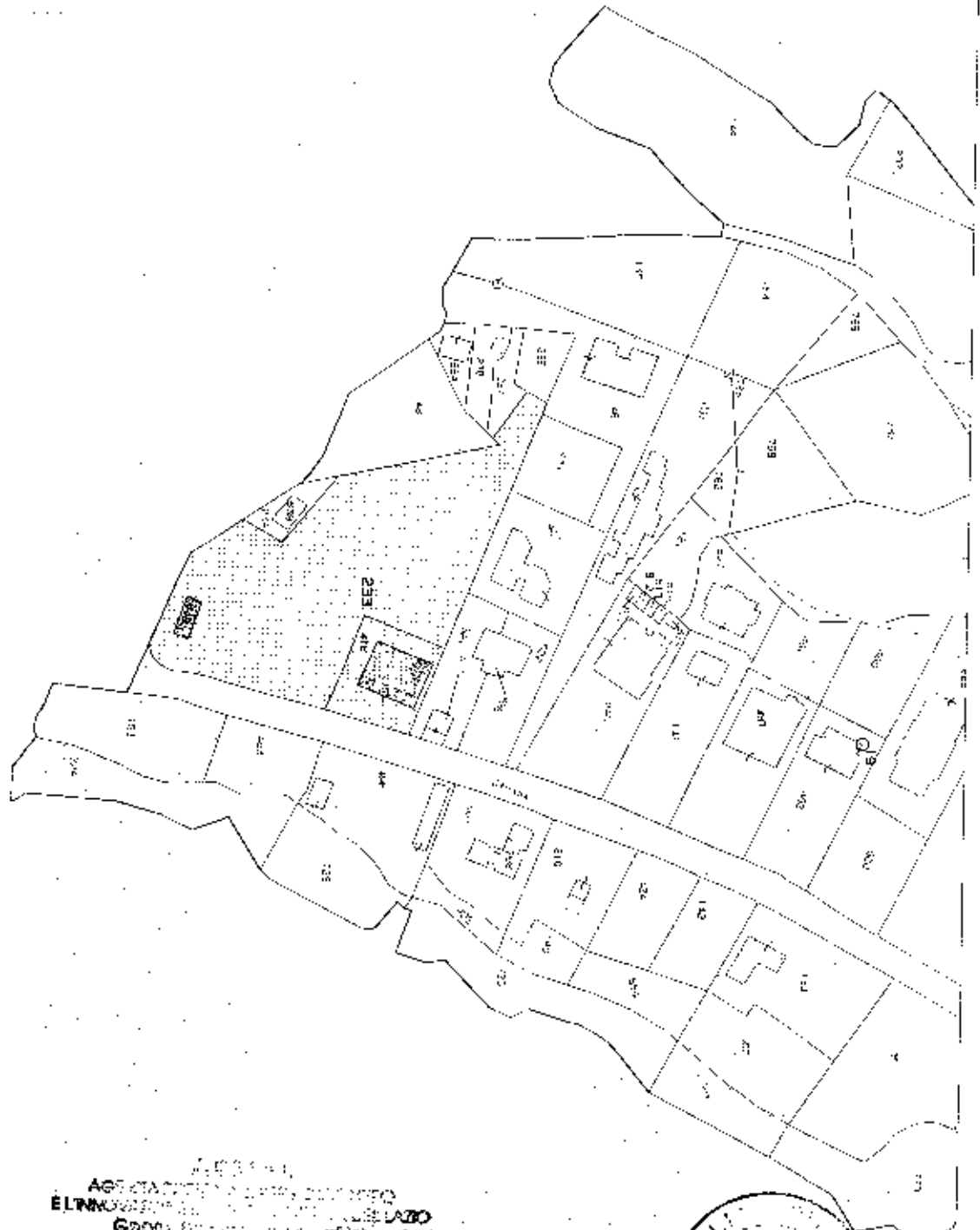
Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani



2=1:2000

Particella 233 del cartografo e cartista con eliminati o non registrati



A. G. S. S. I.
 AGENTAZIONE DI SERVIZI GEOGRAFICI
 ELN...
 Geom. Bernardino...
 Tecnico Autorizzato

Handwritten signature



PER COPIA CONFORME

COMUNE DI **MONTALTO DI CASTRO**

LOCALITA' PESCIA ROMANA

BENE destinato a: **COMPLESSO PARROCCHIALE**

INDIRIZZO: _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA E CANONICA

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>15</u>	p.lla <u>201 - A</u>	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 27/12/1952 n. 3866 Boncompagni Ludovisi Francesco fu Ugo		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI CIVITAVECCHIA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.:

ALTRO:

Repertorio:

Rep. 888 del 4/9/1963

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1957

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UN COMPLESSO PARROCCHIALE EDIFICATO DALL'ENTE MAREMMA NEL 1957 A SERVIZIO DEL BORGO DI "PESCIA ROMANA".



Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

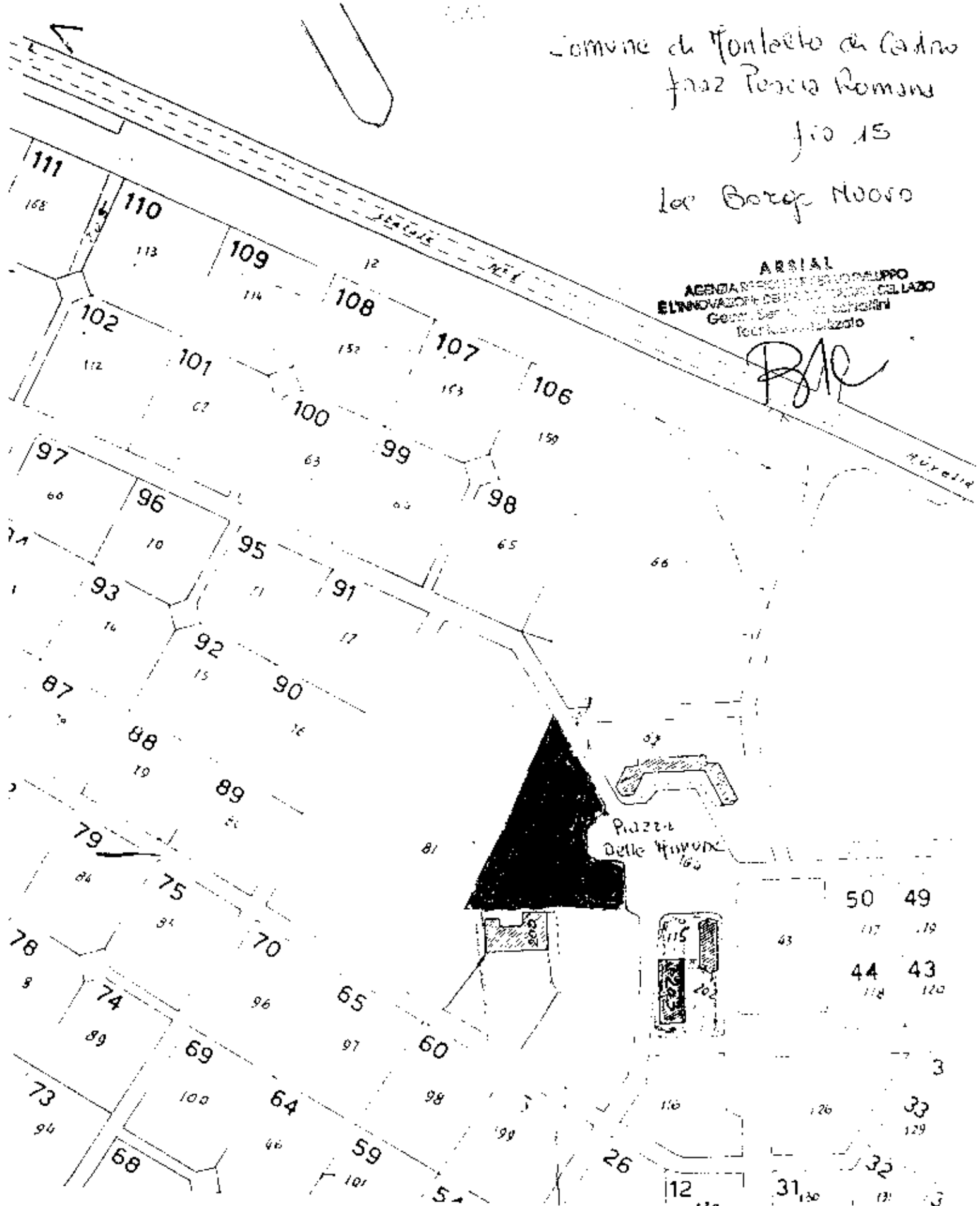
PER COPIA CONFORME
Il Presidente
dr. Andrea Urbani

Comune di Montebello di Cadore
fraz. Pesca Romana
fio 15

loc. Borgo Nuovo

ARSIAL
AGENZIA REGIONALE DEL GRUPPO
ELINNOVAZIONE DEL TERRITORIO DEL LAZIO
Gen. Ser. di Schifano
Territorio Urbanizzato

RAE



Rapp. 1.2000

COMUNE DI **TARQUINIA**

LOCALITA' BORGO ARGENTO

BENE destinato a: COMPLESSO PARROCCHIALE

INDIRIZZO: _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

CHIESA E CANONICA

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg. _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg. <u>24</u>	p.lla <u>9</u>	sub. <u>5 - 6</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 29 novembre 1952 n. 2881 Bruschi Falgari Matilde fu Luca		

BENEFICIARIO: CURIA DIOCESANA DI CIVITAVECCHIA

TITOLO DI DETENZIONE C AMM: ALTRO:

Repertorio
Atto di c.a. non repertoriale

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona: _____

Norme tecniche: _____

Destinazione di fatto: _____

AREA ADIBITA A ZONA DI CULTO CATTOLICO

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE: ANNO 1956

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

GLI EDIFICI COSTITUITI DALLA CHIESA E DALLA CANONICA SONO STATI REALIZZATI NEL 1956 DALL'ENTE MAREMMA, A SERVIZIO DEL "BORGO ARGENTO".



PER COPIA CONFORME

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
Dr. Andrea Urbani

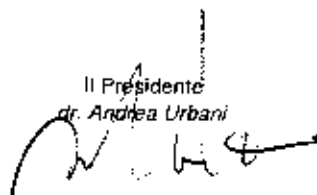

**Beni destinati, dalle origini ad oggi, ai fini di attività di culto, istruzione,
educazione e pratiche sportive**

N.	COMUNE	LOCALITA'	DESTINAZIONE	BENEFICIARIO
COMUNE DI CAPENA				
1	CAPENA	Scorano	AREA DI PERTINENZA di complesso scolastico (ELEMENTARE E MATERNA)	Comune
COMUNE DI CERVETERI				
2	CERVETERI	Due Casette	SCUOLA ELEMENTARE	Comune
3	"	San Marino	SCUOLA ELEMENTARE/MATERNA	Comune
4	"	Casetta Mattei	SCUOLA MATERNA	Comune
5	"	Quaraccio di Monteroni	SCUOLA MATERNA	Comune
6	"	I Terzi	SCUOLA MEDIA	Comune
7	"	Stalle di Cori	SCUOLA MATERNA	Comune
8	"	Rio dei Combattenti	SCUOLA MEDIA	Comune
COMUNE DI CIVITAVECCHIA				
9	Civitavecchia	S. Agostino	SCUOLA MATERNA	Comune
COMUNE DI FIUMICINO				
10	Fiumicino	Testa di Lepre	SCUOLA ELEMENTARE (157° Circolo)	Comune
11	"	Castellaccio di Tragliata	SCUOLA ELEMENTARE (157° Circolo)	Comune
12	"	Tragliatella	SCUOLA ELEMENTARE (157° Circolo)	Comune
COMUNE DI LADISPOLI				
13	Ladispoli	Boiello	SCUOLA ELEMENTARE e ABITAZIONE	Comune
COMUNE DI SANTA MARINELLA				
14	Santa Marinella	Poggio Bollavista	SCUOLA MEDIA (Giosuè Carducci)	Comune
COMUNE DI ROMA				
15	Roma	Malborghetto	SCUOLA ELEMENTARE	Comune
16	"	Tragliata (scuola S. Isidoro)	SCUOLA ELEMENTARE e MEDIA (157° Circolo)	Comune
PROVINCIA DI VITERBO				
COMUNE DI VITERBO				
17	Viterbo	Monterazzano	SCUOLA MATERNA E ELEMENTARE	Comune

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



Il Presidente
dr. Andrea Urbani

PER COPIA CONFORME

COMUNE DI **CAPENA**

LOCALITA' SCORANO

BENE destinato a: **SCUOLA ELEMENTARE e MATERNA**

INDIRIZZO: _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input checked="" type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: <u>22</u>	p.lla <u>90</u>	sup. <u>320 mq</u>
<input type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: _____	p.lla _____	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	D.P.R. del 27/12/52, n° 3960 - G.U. del 22/01/1953 n. 17/3 da Massimo Leone, Vittorio e Elisabetta		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CAPENA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Repertorio:

Delibera n. 321/CE del 23/4/1990

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Zona Urbanizzata

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UNA PARTICELLA DELLA SUPERFICIE DI MQ 320 UTILIZZATA COME PERTINENZA SCOLASTICA.

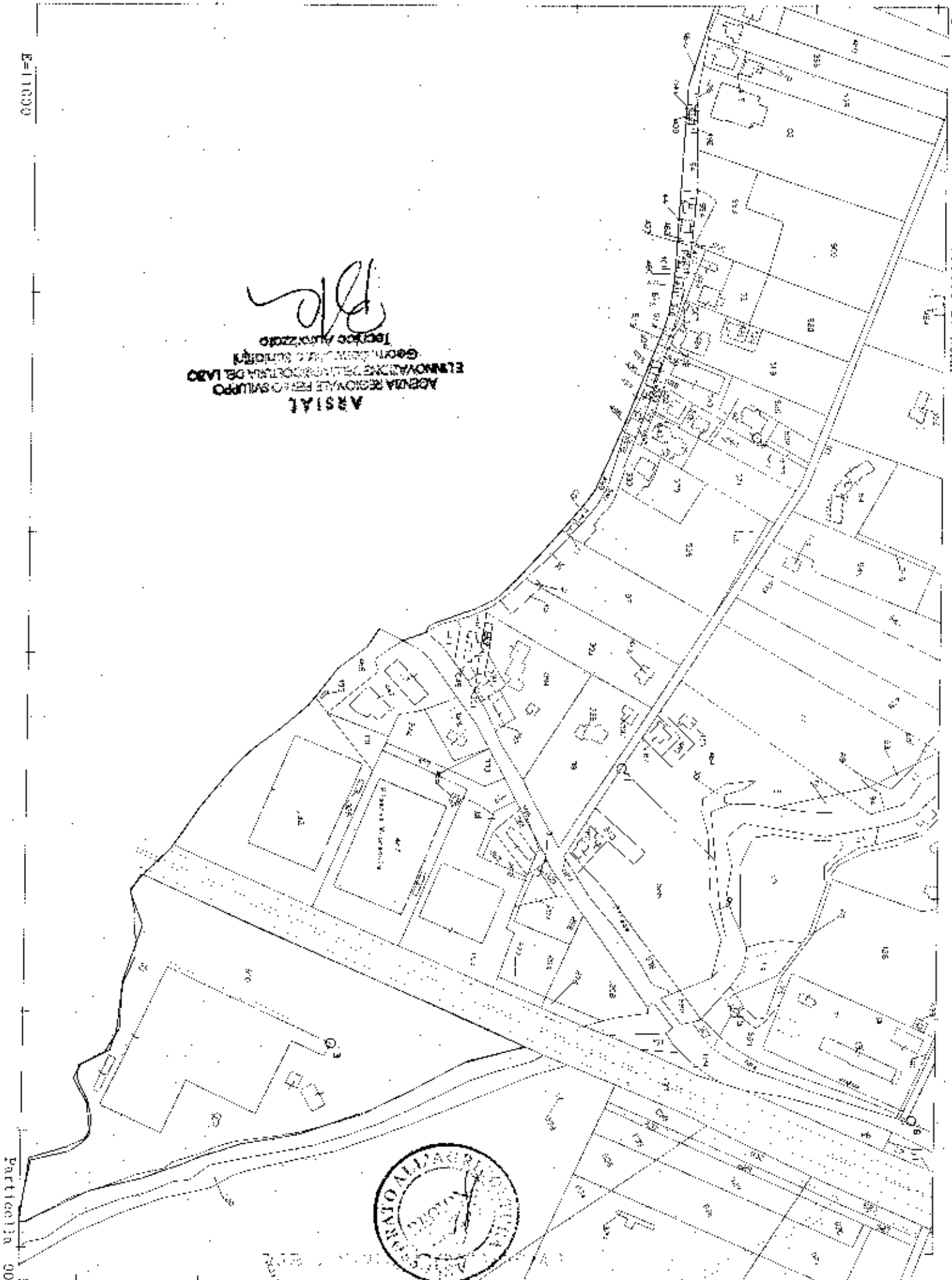
Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA CON **URMA**
Il Presidente
dr. Andrea Urbani



E=1/1000

ARSIAT
AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
ETNOANTROPOLATINICO DELLA SICILIA
 Geom. *[Signature]* **Autore**
 Tecnico **Autore**



COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' DUE CASSETTE

BENE destinato a: SCUOLA ELEMENTARE

INDIRIZZO: Strada Vicinale Furbara Sasso

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>9</u>	p.lla <u>60</u>	sub. <u>--</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 27 maggio 1952 n. 845 G.U. del 16/7/1952 n. 163 Patrizi Montoro Francesco		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Reperitorio:

Rep 97 del 14/7/1961

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Zona Rurale R1 - (Ente Maremma)

Norme tecniche:

Edilizia Agricola

Lotto minimo ha 03,00,00

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1958

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA SCUOLA E' STATA EDIFICATA NEL 1958 DALL'ENTE MAREMMA NELL'AREA DEL BORGO DI SERVIZIO "DUE CASSETTE". L'EDIFICIO DELLA CONSISTENZA DI MC 1,256, E' REALIZZATO IN MURATURA ORDINARIA AD UN SOLO PIANO E DOTATO DI CORTE ESCLUSIVA.

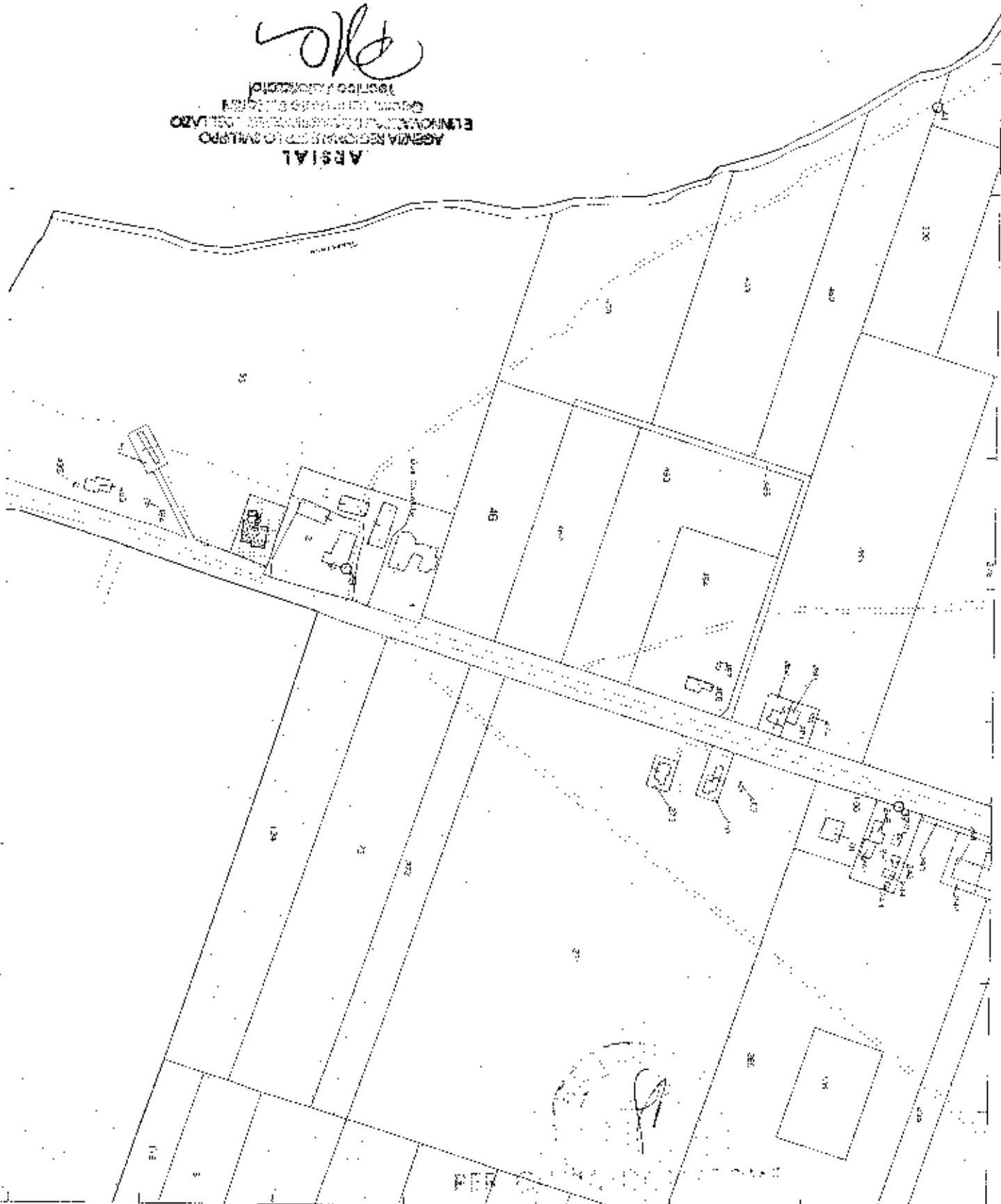
Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA CONFORME

Il Presidente
dr. Andrea Urbani

ARSIAL
 AGENZIA REGIONALE DEL SVILUPPO
 E L'INNOVAZIONE
 REGIONALE
 UFFICIO REGIONALE DI ROMA
 UFFICIO REGIONALE DI ROMA

[Handwritten signature]



Committente: CRIVETERI
 Foglio: 9

Scala originale: 1:4000
 Scala disegno: 1:4000

28 Giu 2002 17.00
 Estratto a: 507296

COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' Borgo S. MARTINO DI CERI

BENE destinato a: **SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA**

INDIRIZZO: Strada Vicinale Doganale

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>297</u>	p.lla <u>152</u>	sub _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 4 novembre 1951 n. 1224 - GU 28/11/1951 n. 275/1 Tortona Alessandro, Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM. ALTRO:

Repertorio: _____
Rep. 971 del 16/11/1983

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona: Zona -F- sottozona F2

Norme tecniche: Zona di ampliamento

Destinazione di fatto: AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE: _____ anno 1958

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UN COMPLESSO SCOLASTICO PRIMARIO DELLA CONSISTENZA DI MC 2.545, CON ANNESSO UN PICCOLO MAGAZZINO DI 17 MQ (particella 153). LA SCUOLA FA PARTE DEL BORGO DI SERVIZIO "SAN MARTINO DI CERI". LA STRUTTURA E' IN MURATURA ORDINARIA ELEVATA AD UN SOLO PIANO.



Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani

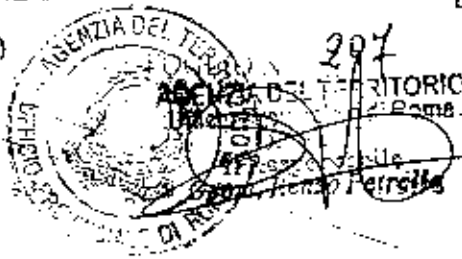


AGENZIA DEL TERRITORIO
UFFICIO PROVINCIALE DI ROMA
REPARTO III U.F.L. 8

ESTRATTO N° 311784

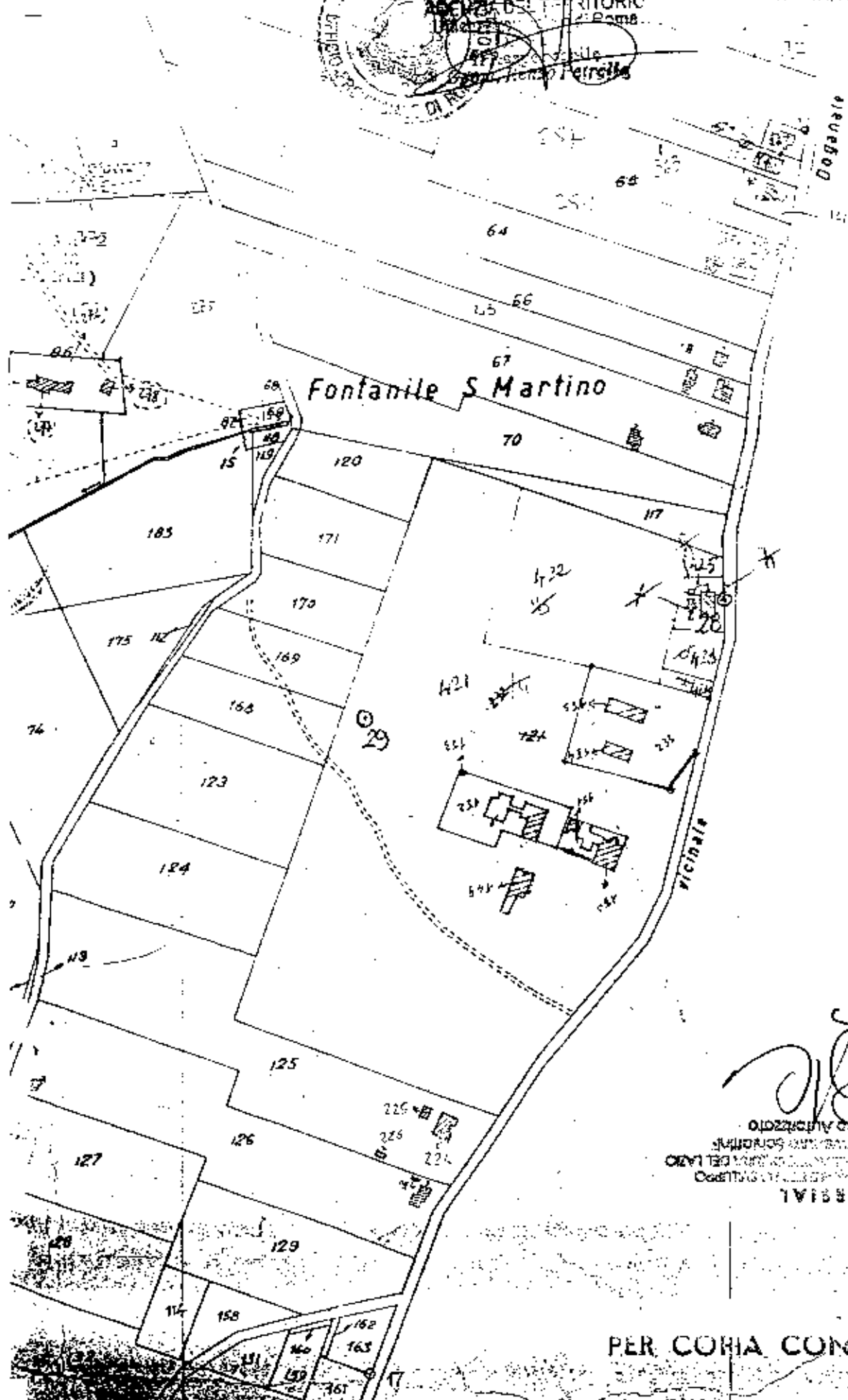
COMUNE DI

ROMA



ALL' U

SCALA 1:4000



Cerv

di



Comune

[Handwritten signature]

AGENZIA DEL TERRITORIO
UFFICIO PROVINCIALE DI ROMA
REPARTO III U.F.L. 8

PER COPIA CONFORME

COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' CASSETTA MATTEI

BENE destinato a: SCUOLA MATERNA

INDIRIZZO: Via Casetta Mattei

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lta: _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>24</u>	p.lta: <u>84</u>	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 4/11/1951 n. 1222 - G.U. del 29/11/51 n. 275/1 da Torlonia, Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM: ALTRO:

Reperitorio: Rep. 627 del 1/6/1963

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Zona Rurale R1 - (Ente Maremma)

Norme tecniche:

edilizia agricola

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1959

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA SCUOLA REALIZZATA IN MURATURA ORDINARIA ELEVATA AD UN SOLO PIANO E' STATA EDIFICATA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1959 SU UN TERRENO RIPRESO DA UN ASSEGNATARIO PER ESSERE DESTINATO A PUBBLICO GENERALE INTERESSE. LA SCUOLA HA UNA CONSISTENZA DI MC 905 E UNA CORTE ESCLUSIVA DI MQ 3.000 CIRCA.



Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER CONTA CO
Il Presidente
dr. Andrea Urbani

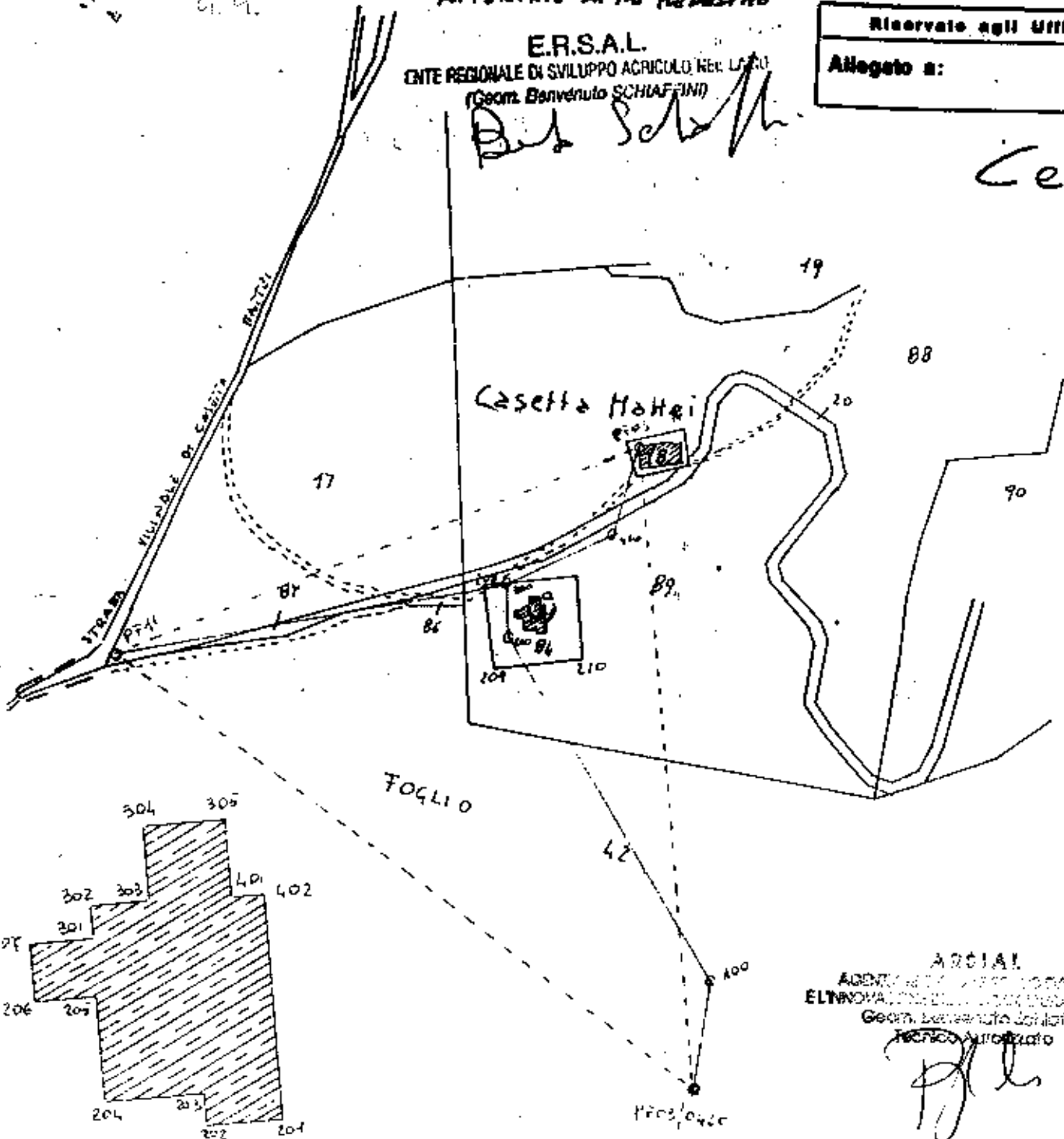
6.4.

E.R.S.A.L.
ENTE REGIONALE DI SVILUPPO AGRICOLA DEL LAZIO
(Geom. Benvenuto SCHIAFFINI)

Ben Schiaffini

Riservato agli Uffici
Allegato a:

Ce. i



AGGIAI
AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO
ELTRONICA DELLA PROVINCIA DEL LAZIO
Geom. Benvenuto Schiaffini
Tecnico Autorizzato

Ben Schiaffini

PER COPIA CONFORME



IO N. 24 SCALA 1:4000

si è provveduto ad aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

1. LIBRETTO DELLE MISURE

(se necessario regolare negli spazi liberi o in fogli allegati)

ITTO Geom. SCHIAFFINI BENVENUTO iscritto al n.
(cognome e nome in chiaro)
ENTE E.R.S.A.L. AUTORIZZATO
della Provincia di

di Roma 28-7-1991
Firma *Ben Schiaffini*



Firma delle parti o loro delegati

1718 ORIGINAL COPY

COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' QUARTACCIO DI MONTIRONI

BENE destinato a: SCUOLA MATERNA

INDIRIZZO: Via Aurelia Ceri

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg. <u>299</u>	p.lla <u>88</u>	sub. <u>-</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	D.P.R. del 4 novembre 1951 n. 1222 - G.U. 29/11/1951 n. 275/1 da Torlonia Alessandro, Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.

ALTRO:

Repertorio:

Rep. 626 del 1/6/1962

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

--

Norme tecniche:

--

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1958

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

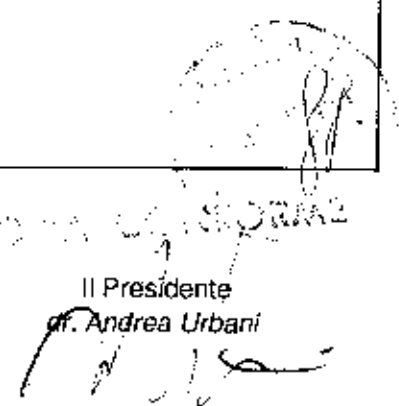
LA STRUTTURA SCOLASTICA E' STATA REALIZZATA DALL'ENTE MAREMMA, SECONDO I COMPITI ISTITUZIONALI NEL 1958, HA UNA CONSISTENZA DI MC 1.143 E UNA CORTE ESCLUSIVA DI CIRCA 1.200 MQ. E' STATA DI RECENTE RISTRUTTURATA AD OPERA DEL COMUNE DI CERVETERI.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



Il Presidente
dr. Andrea Urbani

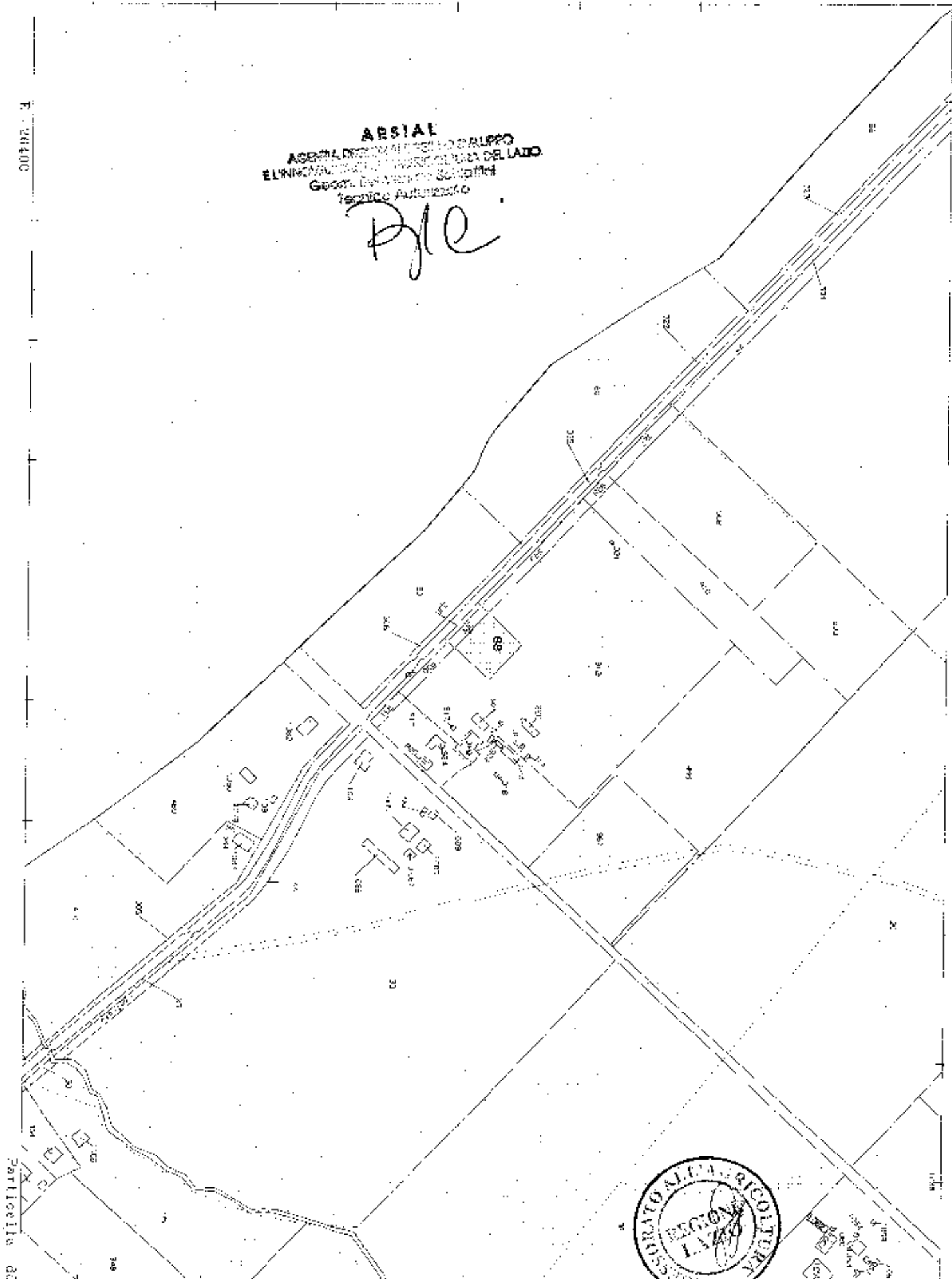
FOR COMUNE DI CERVETERI



F. 20400

ARSIAL
AGENZIA REGIONALE DEL GRUPPO
ELIMINAZIONE E RECUPERO DELLA LORO
Gestione dei versanti Scarpinati
Territorio Autorizzato

P. G. E.



Particella 83

Comune: ROMA/SEZIONE D
Foglio: 299

Scala originale: 1:4000
Scala disegno: 1:4000



5-Lug-2002 13:33
Estratto n. 824151

COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' I TERZI

BENE destinato a: SCUOLA MEDIA

INDIRIZZO: Via dell'Agro Romano, 97

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>25</u>	p.lla <u>145</u>	sub <u>3 - 13 - 14 - 15</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	D.P.R. del 4 novembre 1951 n. 1222 - G.U. 29/11/1952 n. 275/1 da Tortonia Alessandro, Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Repertorio:

Rep. 434 del 13/7/1966

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1956

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

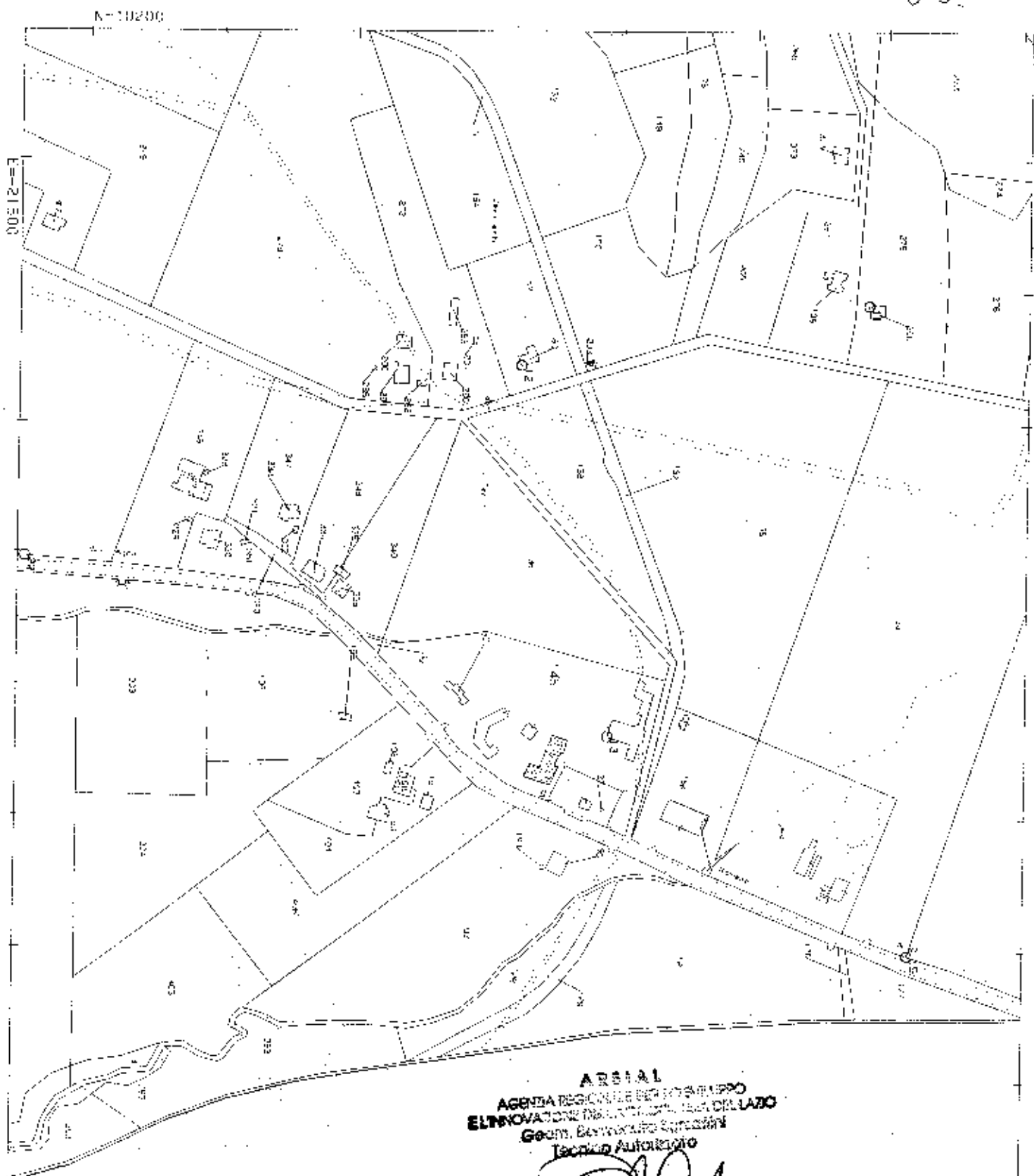
RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UN COMPLESSO SCOLASTICO A SERVIZIO DEL BORGO "I TERZI" REALIZZATO NEL 1956 DALL'ENTE MAREMMA SU UN'AREA DI CIRCA 2 ETTARI. LA STRUTTURA E' EDIFICATA IN MURATURA ORDINARIA ED ELEVATA SU DUE PIANI ED HA UNA CONSISTENZA DI MC 3.297.

PER COPIA CONFORME

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
Dr. Andrea Urbani



AR.SIAI
 AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
 E L'INNOVAZIONE DEL TERRITORIO DEL LAZIO
 Geom. Bernardino Spadolini
 Tecnico Autodidatto

[Handwritten signature]



PER COPIA...

Particella 145

Comune CERVETERI
 Foglio 25

Scala originale 1:4000
 Scala disegno 1:4000

7 Nov-2008 12:47
 Estratto n. 531209

COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' STALLE DI CERI

BENE destinato a: SCUOLA MATERNA

INDIRIZZO: Via di Ceri

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>41</u>	p.lla <u>89/p</u>	sub _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 4/11/52 n. 1222 G.U. 29/11/52 n. 275/1 Torlonia Alessandro Anna Maria e Giulia		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.:

ALTRO:

Reperitorio:

Delibera 319/CE del 23/04/1990

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1966

PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE

VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA SCUOLA È STATA EDIFICATA NEL 1966 DAL COMUNE DI CERVETERI SU AREA CONCESSA ALLO SCOPO DALL'ENTE MAREMMA, LA STRUTTURA È COMPOSTA DA UN UNICO CORPO DI FABBRICA SVILUPPATO SU UN LIVELLO DI CIRCA MC 900. IL COMPLESSO È IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



Il Presidente
dr. Andrea Urbani

COMUNE DI **CERVETERI**

LOCALITA' RIO DEI COMBATTENTI

BENE destinato a: SCUOLA MEDIA

INDIRIZZO: Via Grazioli

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input checked="" type="checkbox"/>	TERRENO	Fg. <u>37</u>	p.lla <u>117/p</u>	sup. <u>-</u>
<input type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg. _____	p.lla _____	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	Permuta notaio Mancini del 12/1/1957 n. 3900 Eredi Remedie		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CERVETERI

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Repertorio:

Delibera 249/CE/A del 21/3/1972 - per la costruzione di una scuola media
Delibera 319/CE del 23/4/1990 - Rinnovo concessione

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

--

Norme tecniche:

--

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE.

anno 1969

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA SCUOLA È STATA EDIFICATA DAL COMUNE DI CERVETERI, SU UN'AREA CONCESSA ALLO SCOPO DALL'ENTE MAREMMA NEL 1969. IL COMPLESSO È IN BUONO STATO DI MANUTENZIONE.

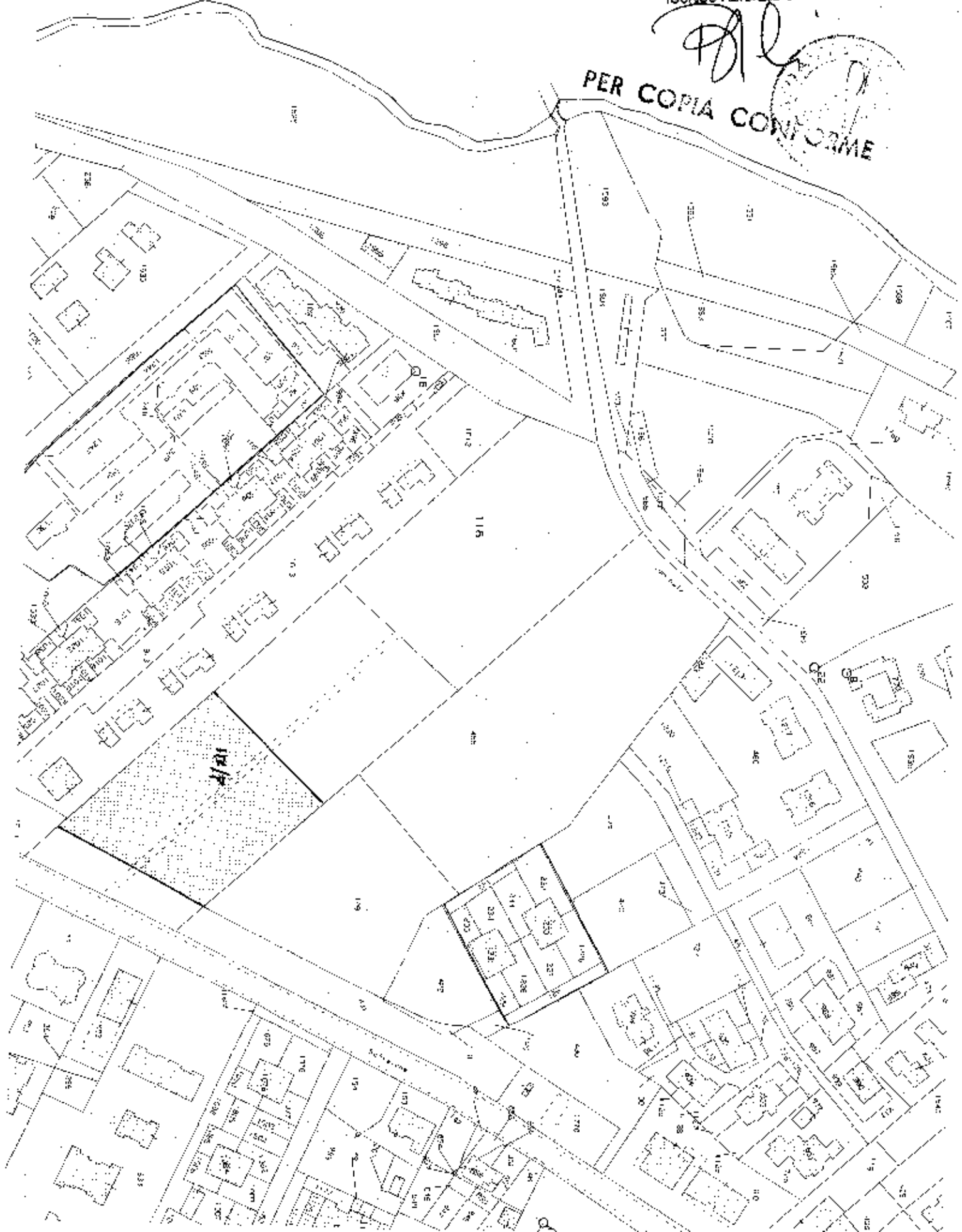
Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani



ARSIAL
AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
E L'INNOVAZIONE DEL TERRITORIO DELLA REGIONE DEL LAZIO
Gen. Ing. Roberto Schiaffini
Tecnico Autorizzato

RS
PER COPIA CONFORME



COMUNE DI **CIVITAVECCHIA**

LOCALITA' S. AGOSTINO

BENE destinato a: SCUOLA MATERNA

INDIRIZZO: Via di Fontanaletta

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg: <u>1</u>	p.lla <u>144</u>	sup. <u>4.743 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg: <u>1</u>	p.lla <u>278</u>	sup. <u>197 mq</u>
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 30 agosto 1951 n. 912 - GU del 15/9/1951 n. 212 Guglielmi Felice		

BENEFICIARIO: COMUNE DI CIVITAVECCHIA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Repertorio: Repertorio di C.a. del 22/8/1977

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
- ESTRATTO DI MAPPA**
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE**
- VISURA CATASTALE**

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UN SCUOLA DI CIRCA 350 MC REALIZZATA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1969. E' COSTRUITA PARZIALMENTE IN MURATURA ORDINARIA E PARTE IN PREFABBRICATO. LA SCUOLA DISPONE DI UNA PERTINENZA ESCLUSIVA DI CIRCA 4.743 MQ.

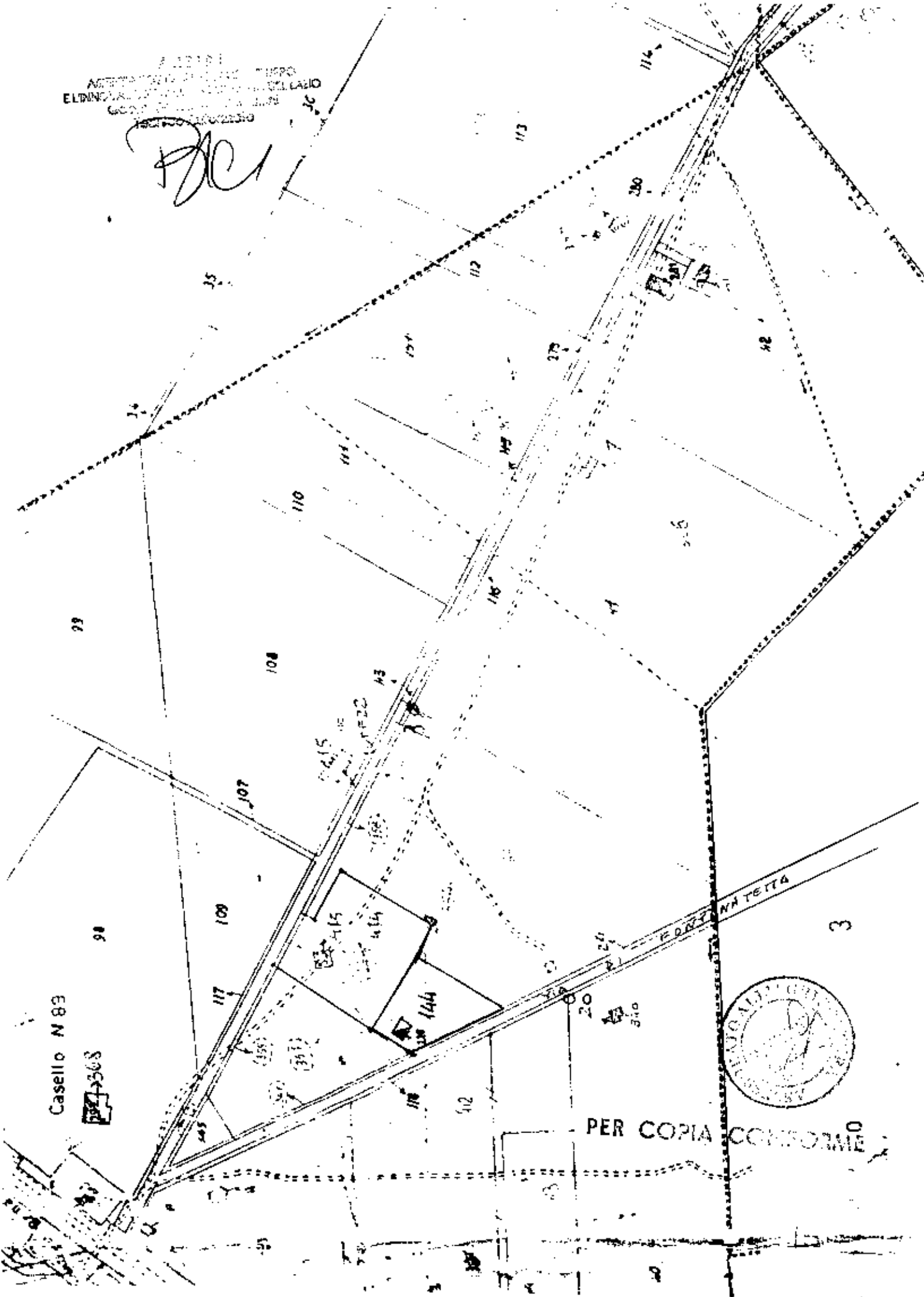


Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani

112181
AMMINISTRAZIONE REGIONALE DEL CASO
ELIMINAZIONE DELLA DUBBIA
CASA DI ...
1954

DC



Casello N 89
124-308



PER COPIA CONFORME

COMUNE DI **FIUMICINO**

LOCALITA' TESTA DI LEPRE

BENE destinato a: SCUOLA ELEMENTARE

INDIRIZZO: L.go Carlo Formichi, 29

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>165</u>	p.lla <u>142</u>	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 29/11/1952 GU 10/01/53 n. 2686 Orietta Doria Pamphili		

BENEFICIARIO: COMUNE DI FIUMICINO

TITOLO DI DETENZIONE G.AMM. ALTRO:

Reperitorio:

Verbale di consegna al Comune di Roma (ora Fiumicino) del 20/11/1959

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1959

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

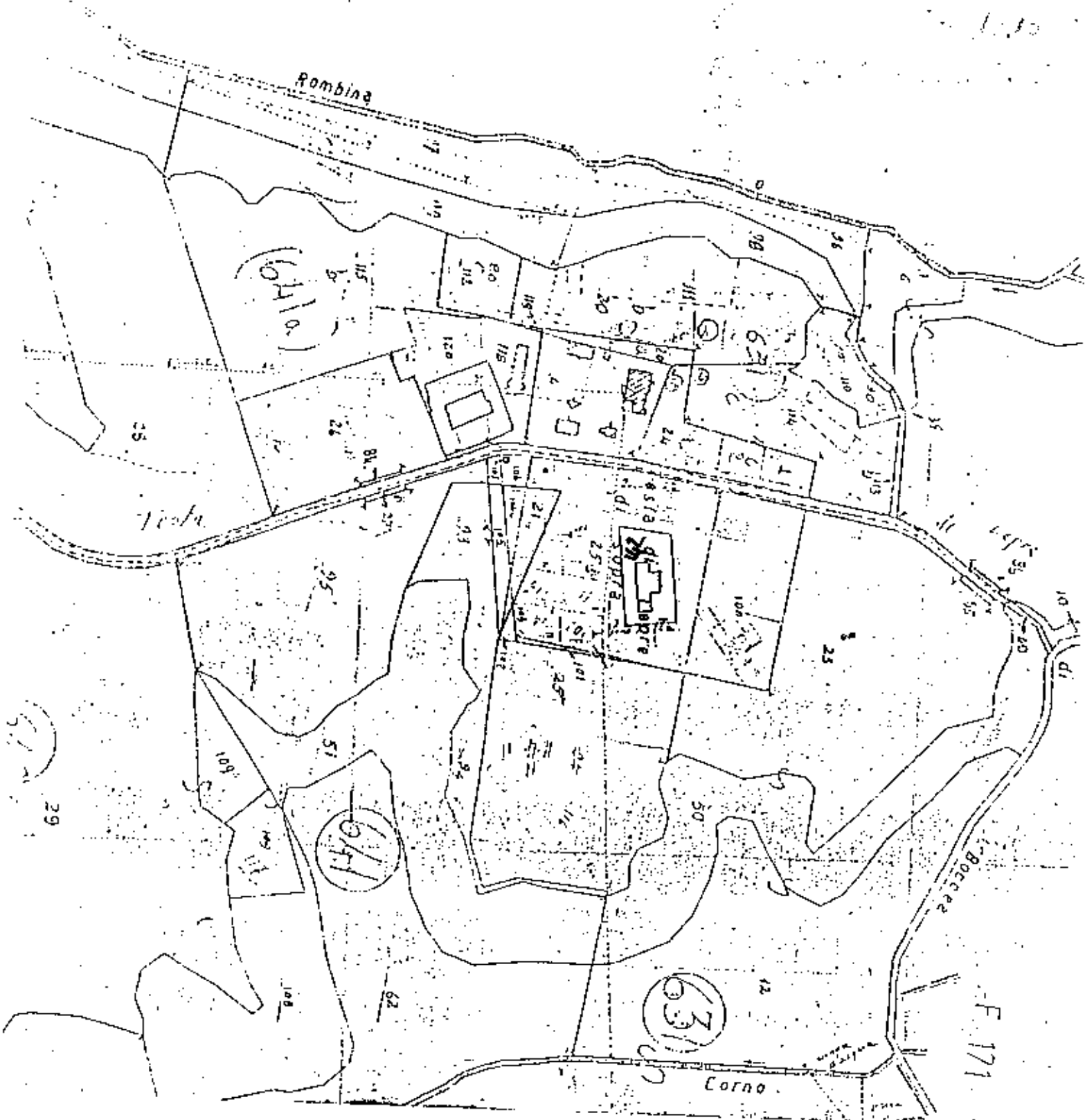
RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA STRUTTURA SCOLASTICA E' INSERITA NEL BORGO DI SERVIZIO "TESTA DI LEPRE". E' STATA EDIFICATA DALL'ENTE MAREMMA ALLA FINE DEGLI ANNI 50 CON MURATURA ORDINARIA, AD UN SOLO PIANO DELLA CONSISTENZA DI MC 2.159. LA SCUOLA DISPONE DI UNA CORTE ESCLUSIVA DI CIRCA 4.500 MQ.



Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
di Andrea Urbani



ASSIAI
 AGENZIA REGIONALE DELLO SVILUPPO
 ELITNOVAZIONALE DELLA REGIONE DEL LAZIO
 Geom. Carlo ...
 Tecnico ...

Handwritten signature



COMUNE DI **FIUMICINO**

LOCALITA' CASTELLACCIO DI TRAGLIATA

BENE destinato a: SCUOLA ELEMENTARE

INDIRIZZO: Via del Casale del Castellaccio, 30

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

TERRENO Fg: _____ p.la _____ sup. _____
 FABBRICATO Fg: 159 p.la 212 sub _____

TITOLO GIURIDICO di provenienza

DPR del 6 settembre 1952 n. 1417 - GU del 15/11/52 n. 265
Lanza Fortunato

BENEFICIARIO: COMUNE DI FIUMICINO

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.

ALTRO:

Reperitorio:

Rep. 487 del 22/9/1967

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE**
 ESTRATTO DI MAPPA
 CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1957

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE**
 VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI UN EDIFICIO SCOLASTICO REALIZZATO IN MURATURA ORDINARIA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1957. E' ELEVATO AD UN SOLO PIANO, HA UNA CONSISTENZA DI MC 602 ED UNA DIPENDENZA ESCLUSIVA DI MQ 2.750 CIRCA. IL FABBRICATO E' STATO DI RECENTE RISTRUTTURATO DAL COMUNE DI FIUMICINO.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

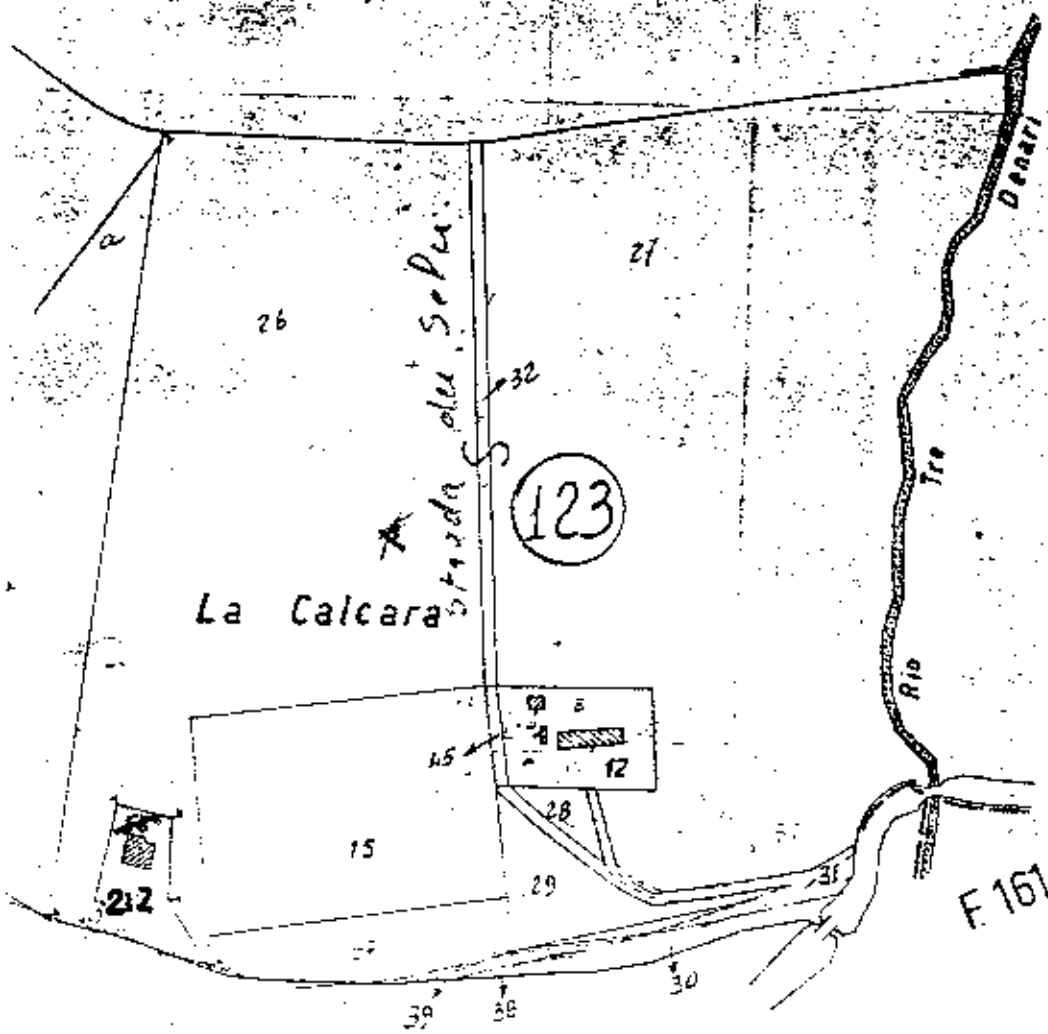
Il Presidente
Dr. Andrea Urbani

19.11

sta di mappa non ancora

F. 159

Via Tragliata



Stada di Coarfa
A. B. n. 73

F. 161

AGENZIA
ELIMINAZIONE
B...

P. J. R.



PER COPIA CONFORME

COMUNE DI **FIUMICINO**

LOCALITA' TRAGLIATELLA

BENE destinato a: SCUOLA ELEMENTARE

INDIRIZZO: Via delle Portucce, s.n.c.

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg. _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg. <u>148</u>	p.lla <u>12</u>	sub. <u>17</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 27/7/1952 n° 1193 GU 19-9-1952 n° 218 Peragallo Mario e Vittorio		

BENEFICIARIO: COMUNE DI FIUMICINO

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Repertorio: Repertorio 625 del 28/9/1962

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1959

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA SCUOLA E' STATA REALIZZATA A SERVIZIO DEL CASALE DI TRAGLIATELLA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1959. E' ELEVATA AD UN SOLO PIANO IN MURATURA ORDINARIA.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

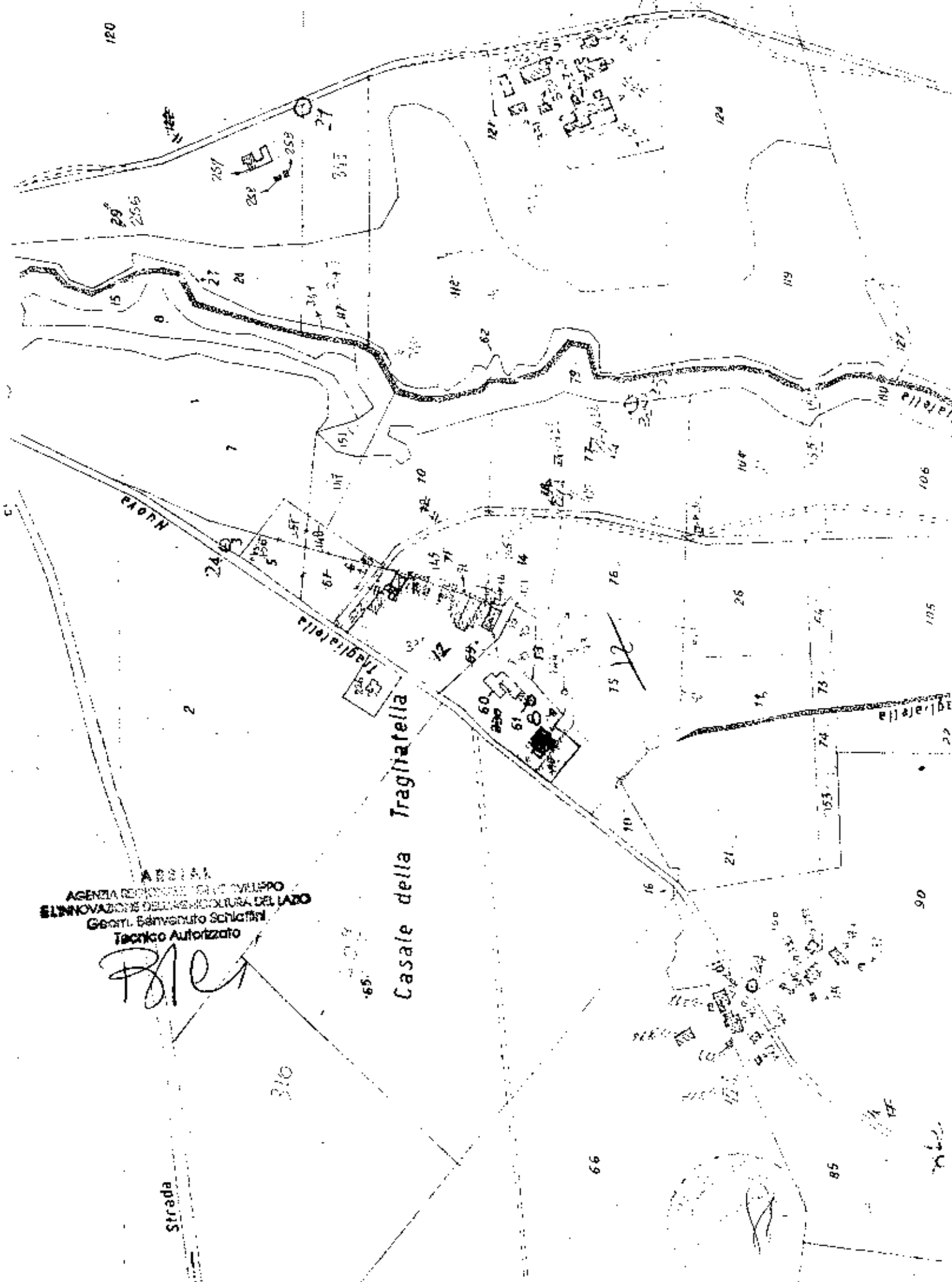
Il Presidente
dr. Andrea Urbani

120

123

122

120



ARBAIAI
AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO
 Geom. Benvenuto Schiattini
 Tecnico Autorizzato

BS

Casale della Traghiatella

Strada

310

66

85

90

105

106

107

108

109

110

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

COMUNE DI **LADISPOLI**

LOCALITA' BOIETTO

BENE destinato a: SCUOLA ELEMENTARE

INDIRIZZO: Via delle Casermette

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>6D</u>	p.lla <u>475</u>	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 12/12/1952 n. 918 GU del 15/9/51 n. 212 Ruspoli Laura		

BENEFICIARIO: COMUNE DI LADISPOLI

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM ALTRO

Rapporto: _____
Rep. 57 del 13/10/1982

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona: _____

Norme tecniche: _____

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1957

- PLANIMENTRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

TRATTASI DI STRUTTURA SCOLASTICA REALIZZATA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1957, A SERVIZIO DEGLI ASSEGNATARI DEL POSTO. LA SCUOLA HA UNA CONSISTENZA DI MC 2.287 E UNA CORTE ESCLUSIVA DI 2.640 MQ. L'IMMOBILE E' STATO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO DAL COMUNE DI LADISPOLI.

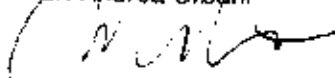
Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



PER COPIA CONFORME

Il Presidente

dr. Andrea Urbani



F o g l i o

49

Aurelia

A.U. n.

sa.

1

sla



475

56

1531

Sanguinara

Ladispoli Fog. 60

1:2000

ARSIAL
AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
E L'INNOVAZIONE DELL'AMBITO URBANO DEL LAGO
Geom. Benvenuto Schifani
Tecnico Autorizzato

Blen



PER OGNI

COMUNE DI **SANTA MARINELLA**

LOCALITA' POGGIO BELLAVISTA

BENE destinato a: SCUOLA MEDIA Giosuè Carducci

INDIRIZZO: Piazzale della Gioventù. 1

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input checked="" type="checkbox"/> TERRENO	Fg: <u>11</u>	p.lla <u>487</u>	sup. <u>---</u>
<input type="checkbox"/> FABBRICATO	Fg: _____	p.lla _____	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/> TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR 28/12/1952 n. 4376 - GIU 24/01/1953 n. 19/9 Odescalchi Innocenzo		

BENEFICIARIO: COMUNE DI SANTA MARINELLA

TITOLO DI DETENZIONE

C.AMM.:

ALTRO:

Reperitorio:

Delibera 454/CE del 23/10/1989

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Zona M4 - Servizi Scolastici

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1970

PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE

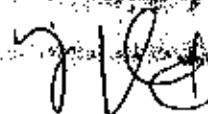
VISURA CATASTALE

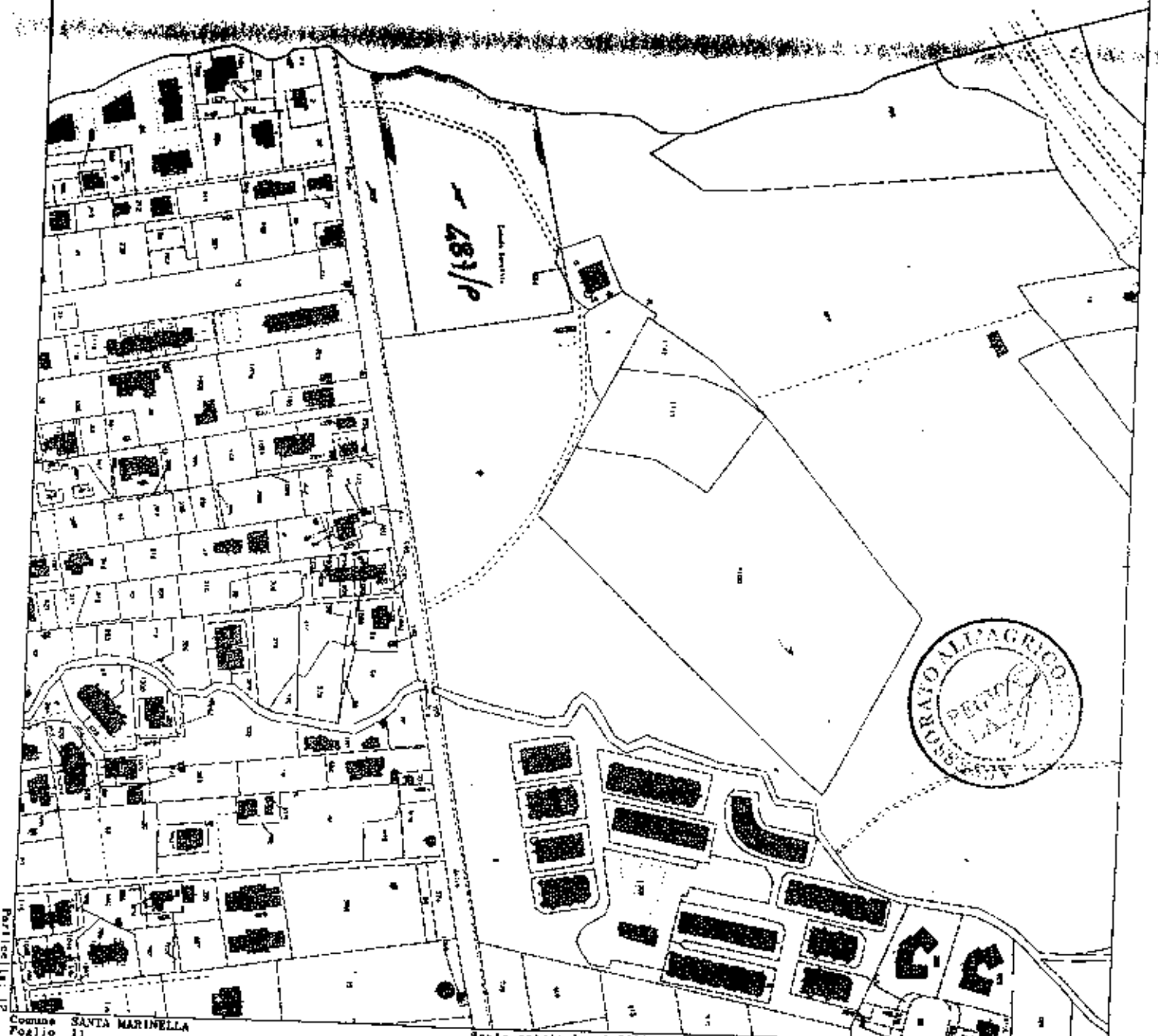
RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA STRUTTURA SCOLASTICA E' STATA REALIZZATA NEL 1970 DAL COMUNE DI SANTA MARINELLA SU TERRENO DELL'ENTE MAREMMA. TRATTASI DI UNA STRUTTURA IN CEMENTO ARMATO DI NOTEVOLE AMPIEZZA IN UNA ZONA FORTEMENTE ANTROPIZZATA DEL COMUNE MEDESIMO.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani


 COMUNE DI SANTA MARINELLA
 SERVIZIO URBANISTICO
 CANTIERE DI EDIFICAZIONE
 CANTIERE DI EDIFICAZIONE
 ASSIAI
 11135V



Comune SANTA MARINELLA
 Foglio 11

Scala originale: 1:2000
 Scala disegno: 1:3000

20-Apr-2004 11 31
 Protocollo n. 585398/2004
 Per Vissura

COMUNE DI **ROMA**

LOCALITA' MALBORGHETTO

BENE destinato a: SCUOLA MATERNA

INDIRIZZO: Via Arcore, 92

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>64</u>	p.lla <u>31/p</u>	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 28 dicembre 1952 n. 4105 GLI del 23/01/53 n. 10/3 Siti Pio ed Elena		

BENEFICIARIO: COMUNE DI ROMA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Reperitorio: Verbale di consegna del 24/02/1962

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona: _____

Norme tecniche: _____

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE.

Costruzione risalente al 1600


- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

LA SCUOLA E' STATA REALIZZATA DALL'ENTE MAREMMA NEL 1954 SU UNA PORZIONE DI UN FABBRICATO STORICO DEL XVII SECOLO. LA SCUOLA DISPONE DI UNA CORTE ESCLUSIVA IN SERVITU' DI CIRCA MQ 300.

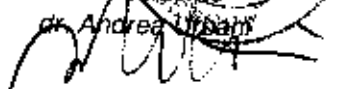

La dismissione del bene è soggetta ad approvazione del ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (art. 10 1° c.).

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli



PER COPIA CONFORME

Il Presidente
dr. Andrea Urbani

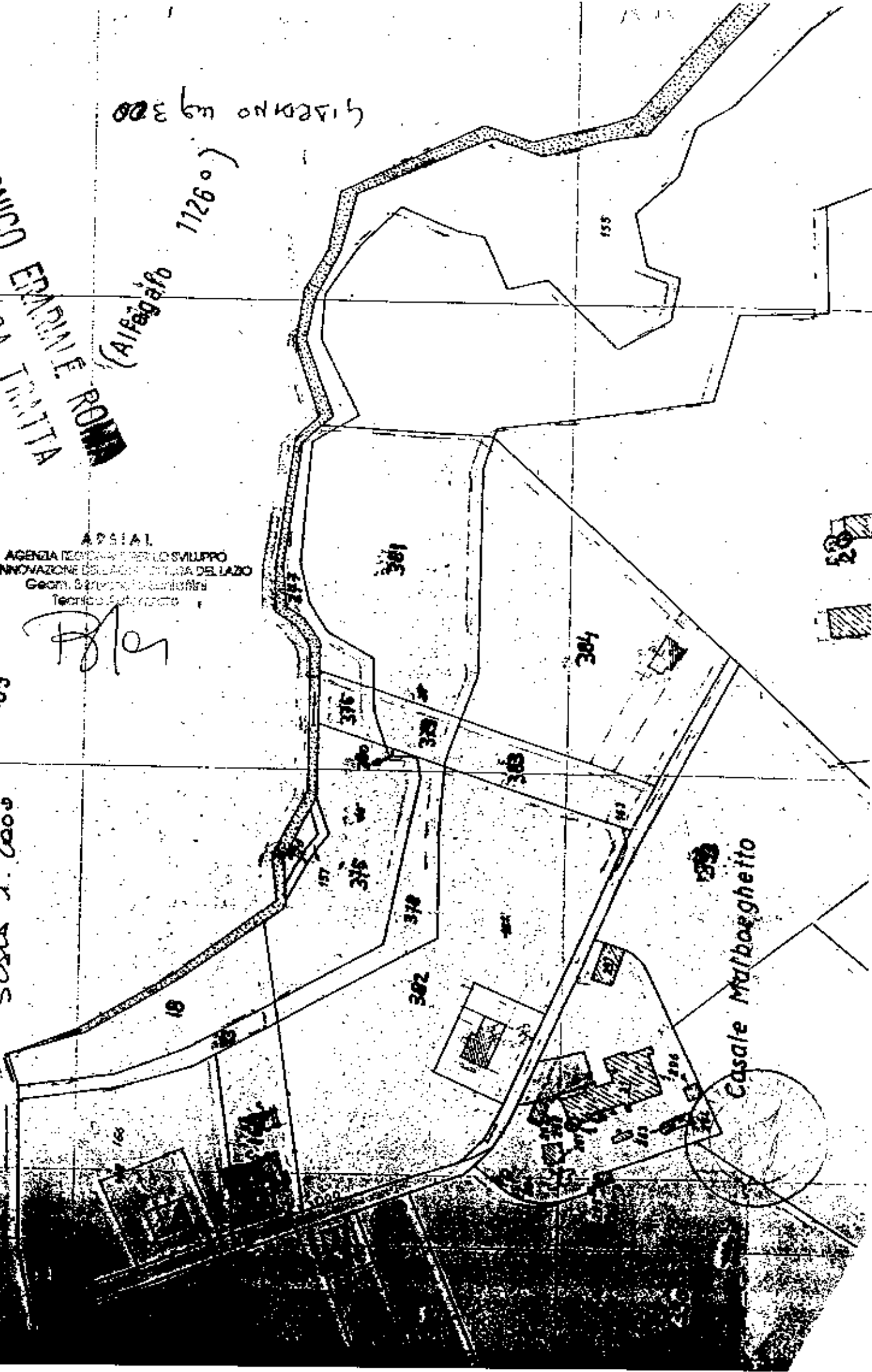
UFFICIO TECNICO EDIMILE ROMA
ANTOSTATICA TRAMITA
DI VICINA

415800 mq 300

(Alfagato 1126°)

ADSIAL
AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
E L'INNOVAZIONE DELL'ARCHITETTURA DEL LAZIO
Geom. S. Giovanni Battista
Tecnico Autorizzato

Distretto di ROMA
FOLIO 64 MA 1128°
SUA 1:2000



Casale Malboeghetto

COMUNE DI **ROMA**

LOCALITA' TRAGLIATA

BENE destinato a: SCUOLA ELEMENTARE e MEDIA

INDIRIZZO: Via Tulliana, 21

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lla _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg: <u>157</u>	p.lla <u>20</u>	sub. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR 6/9/1952 n° 1418 GU 15/11/1952 n° 265 Lanza Fortunato		

BENEFICIARIO: COMUNE DI ROMA

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM.: ALTRO:

Repertorio: Verbale di consegna del 29/07/1970

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona: ZONA AGRICOLA

Nome tecniche: Riqualificazione urbana
(come da proposta nuovo P.R.G.)

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

Antecedente all'esproprio


- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

IL FABBRICATO E' STATO ACQUISITO AL PATRIMONIO DELL'ENTE MAREMMA A SEGUITO DI ESPROPRIO DELLA DITTA LANZA FORTUNATO. E STATO RISTRUTTURATO E ADIBITO A SCUOLA MATERNA DALL' ENTE STESSO NEL 1961.
La dismissione del bene è soggetta ad approvazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi del d.lgs. 42/2004 (art. 10 1° c.), in quanto la costruzione risale circa al 1800.

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

PER COPIA CONFORME


Il Presidente
Dr. Andrea Urbani

COMUNE DI **VITERBO**

LOCALITA' MONTEAZZANO

BENE destinato a: SCUOLA MATERNA ed ELEMENTARE

INDIRIZZO: Strada Vicinale Poggio della Ficena

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

<input type="checkbox"/>	TERRENO	Fg: _____	p.lta _____	sup. _____
<input checked="" type="checkbox"/>	FABBRICATO	Fg. <u>129</u>	p.lta <u>379</u>	sub. <u>2-3</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	TITOLO GIURIDICO di provenienza	DPR del 30 Agosto 1951 n. 932 Ascenzi Raffaele Arcangelotu Silvestro		

BENEFICIARIO: COMUNE DI VITERBO

TITOLO DI DETENZIONE C.AMM ALTRO

Repertorio:

Atto non repertoriato, del 1/7/1992

DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI:

TERRENO

- VISURA CATASTALE
- ESTRATTO DI MAPPA
- CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Zona:

Norme tecniche:

Destinazione di fatto:

AREA ADIBITA A SERVIZI SCOLASTICI

FABBRICATO

EPOCA STIMATA DELLA COSTRUZIONE:

anno 1957

- PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE
- VISURA CATASTALE

RELAZIONE TECNICO-ESPLICATIVA:

COMPLESSO SCOLASTICO REALIZZATO DALL'ENTE MAREMMA NEL 1957 IN LOCALITA' MONTEAZZANO. IL FABBRICATO EDIFICATO CON MURATURA ORDINARIA HA UNA CONSISTENZA DI MC 300. ALLA SCUOLA E' ANNESSA L'ABITAZIONE DEL CUSTODE DI VANI 4



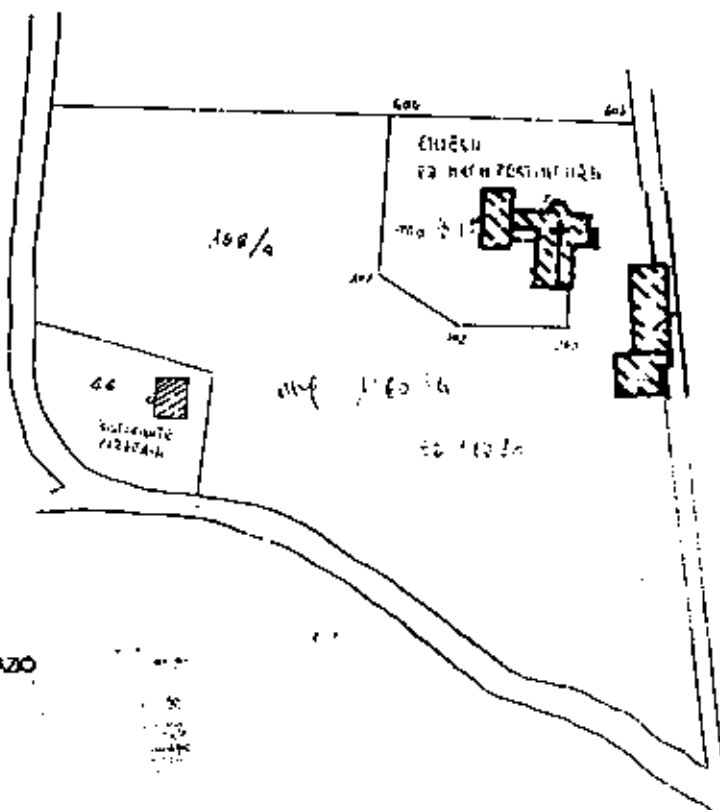
PER COPIA CONFORME

Il Dirigente dell'Area
ing. Carlo Gabrielli

Il Presidente
dr. Andrea Urbani

Comune di Vittebò
 Loc. Montezzano

N.C.T.
 fig. 129



ARSIAL
 AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO
 E L'INNOVAZIONE DELL'AGRICOLTURA DEL LAZIO
 Geom. Benvenuto Scialfani
 Tecnico Autorizzato

Handwritten signature

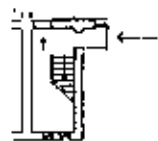
UI 24

MECU

pl. 379 sub 3

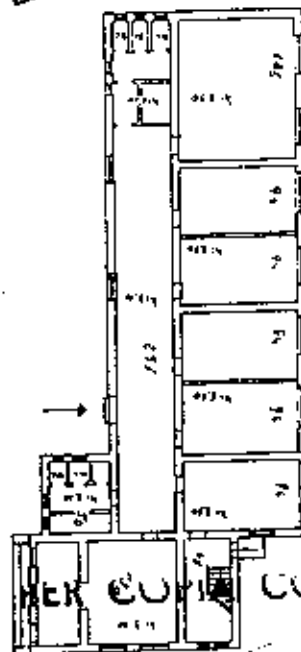


ABITAZIONE



P.T.

pl. 379 sub 2



P.T.

SCUOLA



fig. 129

Handwritten mark

Handwritten mark

