

## GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

4 FEB. 2005

ADDI' 4 FEB. 2005

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO  
COLOMBO, 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	IANNARILLI	Antonello	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	PRESTAGIOVANNI	Bruno	"
AUGELLO	Andrea	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SAPONARO	Francesco	"
CIOCCHETTI	Luciano	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
FORMISANO	Anna Teresa	"	VERZASCHI	Marco	"
GARGANO	Giulio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI

.....OMISSIS

ASSENTI: STORACE - CIARAMELLETTI - GARGANO -DELIBERAZIONE N. -96-

## OGGETTO:

Legge regionale 22/09/1978, n.60 e successive modifiche ed integrazioni Agevolazioni e provvidenze per la realizzazione di aree attrezzate per insediamenti produttivi. Presa atto domande pervenute - Approvazione graduatoria interventi ammissibili - annualita' 2005/2006/2007.



96 - 4 FEB. 2005

**OGGETTO:** Legge regionale 22/09/1978, n. 60 e successive modifiche ed integrazioni - agevolazioni e provvidenze per la realizzazione di aree attrezzate per insediamenti produttivi. Presa atto domande pervenute - Approvazione graduatoria interventi ammissibili - annualità 2005/2006/2007.

### LA GIUNTA REGIONALE

**VISTA** la Legge regionale 22/09/1978, n. 60 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge regionale 07/06/1999, n. 6, di approvazione delle disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 1999 ed in particolare il IV comma dell'art. 19 che consente di conservare agli atti della Struttura competente la documentazione giustificativa di spesa;

**CONSIDERATO** che nei documenti economici programmatici, nonché nei programmi regionali a valenza plurisettoriale anche con finanziamento comunitario, vengono considerati prioritari, in particolare nel settore dello sviluppo delle piccole e medie imprese industriali e artigianali gli interventi finalizzati alla realizzazione di nuove imprese competitive e che contribuiscono alla diminuzione della disoccupazione del settore;

**RILEVATA** l'importanza che per raggiungere tale fine assume la realizzazione e/o il completamento e l'adeguamento di aree attrezzate a fini produttivi che consentono alle imprese che si allocano nelle aree stesse vantaggi economici diretti, consistenti tra l'altro nell'abbassamento dei costi e degli oneri di acquisizione dei lotti, nell'offerta di un completo sistema infrastrutturale di opere e servizi, nei fattori di congruità ubicazionale tra unità produttive che costituiscono occasione di completamento ed integrazione tra le diverse produzioni;

**PRESO ATTO** che entro il 30/06/2004 sono pervenute, per l'annualità 2005/06/07, n. 38 domande, come da elenco allegato A), relative all'anticipazione per esproprio delle aree ed alla realizzazione delle opere di urbanizzazione;

**PRESO ATTO** che nella valutazione dei progetti ai fini della predisposizione della graduatoria sono stati utilizzati i seguenti criteri prioritari:

- rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 16 della Legge regionale n. 14/98,
- completamento di opere di urbanizzazioni a servizio di aree attrezzate già in attuazione,
- grado di progettazione degli interventi;
- rilevanza economica e sociale dell'investimento;

**CHE** l'Ufficio ha proceduto alla verifica delle domande ed alla istruttoria dei progetti presentati, con particolare attenzione al grado di elaborazione del progetto, graduando l'ammissibilità degli interventi in considerazione della limitatezza dei fondi disponibili e ritenendo ammissibili n. 10 interventi presentati dagli enti di cui all'allegato B), per la spesa complessiva a fianco di ciascuno di essi indicata;

**CHE** l'elenco riportato nell'allegato B) costituisce graduatoria formulata sulla base dei criteri di cui sopra;

**CONSIDERATO** che per quanto attiene le richieste di anticipazione per gli espropri delle aree, le stesse saranno prese in considerazione solo se le opere relative saranno comunque finanziate, anche a valere su altri fondi;

**SU PROPOSTA** dell'Assessore alle Attività Produttive, esperita la procedura di concertazione con le parti sociali;

all'unanimità



96 - 4 FEB 2005



**DELIBERA**

Per le motivazioni che precedono, di approvare gli elenchi allegati, che costituiscono parte integrante della presente deliberazione:

- A) elenco domande pervenute,
  - B) elenco domande ammissibili ai benefici in ordine di graduatoria per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e per le anticipazioni agli espropri;
- di ammettere, con successivo provvedimento, ai benefici della Legge regionale n. 60/78, secondo l'ordine di graduatoria, gli interventi di cui all'allegato B), nei limiti delle disponibilità previste dal Bilancio pluriennale 2005/2006/2007 e secondo le procedure previste dall'art. 22 della Legge regionale 9/5/1995, n. 25.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.



C:\Documents and Settings\jbrill\Desktop

IL VICE PRESIDENTE: F.to Giorgio SIMEONI  
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini



C:\Documents and Settings\jbrill\Desktop

7 FEB. 2005



DEL

96  
- 4 FEB 2004

ALLEGATO A

Legge regionale 22/09/78, n° 60 - Agevolazioni e provvidenze per la realizzazione di aree attrezzate per insediamenti produttivi, artigianali e industriali

Domande pervenute al 30 giugno 2004

Ente	Tipo di intervento	Investimento			Agevolazioni Richieste			Ob. 2	S.T.	Note
		Esproprio	Opere di Urbanizzazione	Investimento Totale	Esproprio	Opere di Urbanizzazione				
1 Acquapendente (VT)	Metanizzazione area artigianale località "Ponte Gregoriano"	0,00	455.581,36	455.581,36	0,00	227.791,00	NO	SI	Progetto esecutivo (reiterato)	
2 Allumiere (RM)	Realizzazione area artigianale - opere urbanizzazione primaria	270.000,00	902.016,65	1.172.016,65	270.000,00	631.411,65	SI	NO	Progetto definitivo- Non è dotato di strumento attuativo	
3 Antrodoco (RI)	Opere di completamento Urbanizzazione primaria zona artigianale "Rocca di Como"	20.000,00	680.000,00	700.000,00	20.000,00	476.000,00	SI	NO	Progetto esecutivo con parere Area Decentrata di Rieti	
4 Anzio (RM)	Completamento P.I.P. P.M.I. località "Padiglioni" - II° Lotto funzionale	239.962,00	2.000.038,00	2.240.000,00	239.962,00	1.400.026,60	NO	NO	Progetto preliminare	
5 Aquino (FR)	Opere urbanizzazione primaria P.I.P.	1.061.645,00	3.995.810,00	3.995.810,00	1.061.645,00	2.797.067,00	SI	NO	Progetto preliminare	
6 Ardena (RM)	Realizzazione P.I.P. in località "Lo Schiavo" e "Le Morette"	543.755,00	4.125.672,00	4.669.427,00	543.755,00	2.887.970,40	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
7 Ausonia (FR)	Opere di urbanizzazione area P.I.P. - II° lotto di completamento	0,00	2.862.204,13	2.862.204,13	0,00	2.003.543,00	SI	NO	P.I.P. scaduto	
8 Bagnoregio (VT)	Opere urbanizzazione area produttiva località "Capraccia"	0,00	800.000,00	800.000,00	0,00	560.000,00	SI	NO	Progetto preliminare	
9 Belmonte in Sabina (RI)	Opere di urbanizzazione piano insediamenti produttivi località "Pian della Moletta"	3.500,00	1.280.625,66	1.284.125,66	3.500,00	896.438,00	NO	NO	Progetto esecutivo	
10 Bomarzo (VT)	Opere urbanizzazione primaria zona P.I.P. località "Il Piano"	230.000,00	820.000,00	1.050.000,00	230.000,00	574.000,00	SI	NO	Non è dotato di strumento attuativo	
11 Campoli Appennino (FR)	Acquisizione aree	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	0,00	NO	SI	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
12 Campoli Appennino (FR)	Opere urbanizzazione	0,00	800.000,00	800.000,00	0,00	560.000,00	NO	SI	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
13 Canino (VT)	Lavori di urbanizzazione primaria e secondaria interna al P.I.P. zona loc. "Madonna delle Mosse"	106.212,15	1.161.783,00	1.267.995,15	106.212,15	813.248,00	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
14 Capranica (VT)	Lavori di realizzazione strada di accesso alla zona artigianale in località "Spreca"	0,00	544.300,00	544.300,00	0,00	381.010,00	NO	NO	Progetto preliminare-Non idoneo per la non realizzazione area P.I.P.	
15 Castellini (FR)	Realizzazione infrastrutture urbanizzazione primaria in area industriale in loc. "Pescara" zona Coste	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	350.000,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
16 Castellini (FR)	Realizzazione infrastrutture urbanizzazione primaria in area industriale in loc. "Rio Marliano"	0,00	750.000,00	750.000,00	0,00	525.000,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
17 Ciciliano (RM)	Opere di Urbanizzazione	0,00	1.773.530,05	1.773.530,05	0,00	1.241.471,04	NO	SI	Progetto definitivo - Non è dotato di strumento attuativo	
18 Cisterna di Latina (LT)	Fognatura zona artigianale nord	0,00	154.038,87	154.038,87	0,00	107.827,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
19 Civita Castellana (VT)	Opere urbanizzazione primaria zona P.I.P. località "Prataroni"	0,00	2.450.000,00	2.450.000,00	0,00	1.715.000,00	SI	NO	Progetto preliminare	
20 Civitella d'Agliano (VT)	Opere urbanizzazione P.I.P.	201.418,19	521.621,47	723.039,66	201.418,19	365.135,00	NO	NO	Progetto preliminare (Non è dotato di strumento attuativo)	
21 Corchiano (VT)	Realizzazione formazione P.I.P. per ampliamento zona industriale	0,00	2.385.500,00	2.385.500,00	0,00	1.669.850,00	SI	NO	Non è dotato di esecutività dello strumento attuativo	
22 Cottanello (RI)	Acquisizione aree per insediamenti produttivi	391.500,00	0,00	391.500,00	391.500,00	0,00	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
23 Fabrica di Roma (VT)	Completamento opere urbanizzazione zona industriale località "Quartaccio"	0,00	140.830,30	140.830,30	0,00	98.581,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
24 Fara in Sabina (RI)	Opere urbanizzazione primaria P.I.P. in località "Bacabove"	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	700.000,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
25 Guidonia Montecelio (RM)	Opere urbanizzazione area industriale località "S. Sinfiorosa"	0,00	878.000,00	878.000,00	0,00	614.600,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
26 Lubnano (VT)	Completamento opere urbanizzazione insediamento produttivo "Il Ponte"	0,00	290.000,00	290.000,00	0,00	203.000,00	SI	NO	Progetto preliminare	
27 Montelanico (RM)	Opere urbanizzazione primaria	0,00	260.000,00	260.000,00	0,00	182.000,00	SI	NO	Non è dotato di strumento attuativo (Documentazione incompleta)	
28 Nepi (VT)	Zona artigianale loc. "Il Concio"	689.728,19	1.876.271,81	2.566.000,00	689.728,19	1.313.390,00	SI	NO	Finanziata Ob. 2 - Ann 2003/2004	
29 Pescorocchiano (RI)	Completamento urbanizzazione primaria P.I.P. in località "Monte Moro"	0,00	1.439.631,86	1.439.631,86	0,00	1.007.742,00	NO	SI	Progetto preliminare	
30 Piansano (VT)	Opere urbanizzazione zona artigianale nord paese	0,00	103.291,38	103.291,38	0,00	72.304,00	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
31 Piansano (VT)	Fognatura zona artigianale nord	2.840,51	151.198,36	154.038,87	2.840,51	105.839,00	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
32 Poggio Nativo (RI)	Insediamenti produttivi	0,00	850.000,00	850.000,00	0,00	595.000,00	NO	NO	Non è dotato di strumento attuativo	
33 Roccasecca dei Vesci (LT)	Costruzione opere primarie e secondarie zona artigianale del PRG	0,00	430.249,09	430.249,09	0,00	301.174,00	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
34 San Giovanni Incarico (FR)	Opere urbanizzazione primaria P.I.P. - I° lotto	55.902,00	516.457,00	572.359,00	55.902,00	361.520,00	NO	SI	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
35 Sperlonga (LT)	Urbanizzazione area artigianale	0,00	325.570,30	325.570,30	0,00	227.899,21	NO	SI	Non è dotato di strumento attuativo	
36 Spigno Saturnia (LT)	Realizzazione opere di urbanizzazione primaria nella zona industriale di S. Stefano	2.000,00	998.000,00	1.000.000,00	2.000,00	698.600,00	SI	NO	Documentazione incompleta (Non valutabile)	
37 Torrita Tiberina (RM)	Completamento area artigianale con realizzazione di un nucleo direzionale	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	250.000,00	SI	NO	Finanziata Ob. 2 - Ann 2003/2004	
38 Vignanello (VT)	Realizzazione P.I.P. in località "Centignano"	961.186,00	1.492.055,00	2.453.241,00	961.186,00	1.044.439,00	NO	SI	Progetto preliminare	



DEL 4 FEB. 2016

ALLEGATO B

Legge regionale 22/09/78, n° 60 - Agevolazioni e provvidenze per la realizzazione di aree attrezzate per insediamenti produttivi, artigianali e industriali

Domande ammissibili

n°	Ente	Tipo di intervento	Investimento			Agevolazioni Richieste		Ob. 2	S.T.	Note
			Esproprio	Opere di Urbanizzazione	Investimento Totale	Esproprio	Opere di Urbanizzazione			
1	Acquapendente (VT)	Melanizzazione area artigianale località "Ponte Gregoriano"	0,00	455.581,36	455.581,36	0,00	227.791,00	NO	SI	Progetto esecutivo (reiterato)
2	Androgo (RI)	Opere di completamento urbanizzazione primaria zona artigianale "Rocca di Corno"	20.000,00	680.000,00	700.000,00	20.000,00	476.000,00	SI	NO	Progetto esecutivo con parere Area Decentrata di Rieti
3	Belmonte Sabina (RI)	Opere di urbanizzazione piano insediamenti produttivi località "Pian della Moletta"	3.500,00	1.280.625,66	1.284.125,66	3.500,00	896.438,00	NO	NO	Progetto esecutivo
4	Pescorobianco (RI)	Completamento urbanizzazione primaria P.I.P. in località "Monte Moro"	0,00	1.439.631,86	1.439.631,86	0,00	1.007.742,00	NO	SI	Progetto preliminare
5	Luciano (VT)	Completamento opere urbanizzazione insediamento produttivo "Il Ponte"	0,00	290.000,00	290.000,00	0,00	203.000,00	SI	NO	Progetto preliminare
6	Civita Castellana (VT)	Opere urbanizzazione primaria zona P.I.P. località "Prataroni"	0,00	2.450.000,00	2.450.000,00	0,00	1.715.000,00	SI	NO	Progetto preliminare
7	Bagnoregio (VT)	Opere urbanizzazione area produttiva località "Capraiccia"	0,00	800.000,00	800.000,00	0,00	560.000,00	SI	NO	Progetto preliminare
8	Anzio (RM)	Completamento P.I.P. P.M.I. località "Padiglioni" - II° Lotto funzionale	239.962,00	2.000.038,00	2.240.000,00	239.962,00	1.400.026,60	NO	NO	Progetto preliminare
9	Vignanello (VT)	Realizzazione P.I.P. in località "Centignano"	961.186,00	1.492.055,00	2.453.241,00	961.186,00	1.044.439,00	NO	SI	Progetto preliminare
10	Aquino (FR)	Opere urbanizzazione primaria P.I.P.	1.061.645,00	3.995.810,00	3.995.810,00	1.061.645,00	2.797.067,00	SI	NO	Progetto preliminare
<b>TOTALE</b>			<b>2.286.293,00</b>	<b>14.883.741,88</b>	<b>15.408.389,88</b>	<b>2.286.293,00</b>	<b>10.327.503,60</b>			

