

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

14 GEN. 2005

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

ADDI 14 GEN. 2005 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	IANNARILLI	Antonello	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	PRESTAGIOVANNI	Bruno	"
AUGELLO	Andrea	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SAPONARO	francesco	"
CIOCCHETTI	Luciano	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
FORMISANO	Anna Teresa	"	VERZASCHI	Marco	"
GARGANO	Giulio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI  
.....OMISSIS

ASSENTI: FORMISANO - GARGANO - ROBILOTTA - VERZASCHI

DELIBERAZIONE N. - 46 -

OGGETTO:

Concessione di un finanziamento di € 5.773.217,52 all'A.T.E.R. della provincia di Roma, a valere su fondi non utilizzati di cui alle deliberazioni di Giunta Regionale n. 366/1997, n. 317/1998 e n. 1281/2000, per interventi di manutenzione straordinaria del proprio patrimonio ERP.



46 14 GEN. 2005

**Oggetto:** Concessione di un finanziamento di € 5.773.217,52 all'A.T.E.R. della provincia di Roma, a valere su fondi non utilizzati di cui alle deliberazioni di Giunta Regionale n. 966/1997, n. 3472/1999 e n. 1281/2000, per interventi di manutenzione straordinaria del proprio patrimonio ERP.

### LA GIUNTA REGIONALE



Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

**VISTA** la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTA** la legge 17 febbraio 1992 n. 179 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTA** la legge regionale 06 agosto 1999, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTA** la legge regionale 03 settembre 2002, n. 30;

**VISTE** le proprie deliberazioni n. 966 del 04.03.1997 e n. 3472 del 27.4.1999, con cui la Regione Lazio, ai sensi del 2° comma dell'art. 7 della L. n. 25/1980, ha destinato rispettivamente la somma di € 6.713.939,69 (€ 13.000.000.000) al Comune di Guidonia Montecelio e di € 516.456,90 (€ 1.000.000.000) al Comune di Galliciano nel Lazio, per l'acquisto di immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali proprie dell'E.R.P. per superamento emergenza abitativa;

**VISTA** la propria deliberazione dell'11 aprile 2000, n. 1281, avente per oggetto "Programmazione di edilizia residenziale 1996/1998. Localizzazione interventi ed individuazione dei soggetti attuatori", con la quale, fra i soggetti beneficiari dei finanziamenti, sono stati compresi anche il comune di Tivoli per un importo di € 516.456,90 (€ 1000.000.000) e la Cooperativa "Vivere Insieme", per un importo di € 1.032.913,80 (€ 2000.000.000);

#### CONSIDERATO che:

- il Comune di Guidonia Montecelio, del finanziamento di € 6.713.939,69, concesso con la sopraccitata D.G.R. n. 966/1997, ha utilizzato entro i termini consentiti la sola somma di € 2.632.429,16, e che pertanto residua la somma di € 4.081.510,52;
- il Comune di Galliciano nel Lazio, del finanziamento di € 516.456,90, concesso con la sopraccitata D.G.R. n. 3472/1999, ha utilizzato entro i termini consentiti la sola la somma di € 374.120,60 e che, pertanto, residua la somma di € 142.336,30;
- il Comune di Tivoli non ha utilizzato entro i termini consentiti il finanziamento di € 516.456,90, concesso con la sopraccitata D.G.R. n. 1281/2000, né ha prodotto alcuna documentazione relativa all'avvio dell'intervento finanziato;
- il finanziamento di € 1.032.913,80, concesso alla Cooperativa "Vivere Insieme" non è stato utilizzato, in quanto erroneamente concesso, non essendo la Cooperativa un Ente pubblico;

46 14 GEN. 2005



**TENUTO CONTO** che l'A.T.E.R. della provincia di Roma con note n. 548 del 09.09.2004 e n. 593 del 29.09.2004 ha inoltrato richiesta di un finanziamento di € 7.000.000,00 annui per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria urgenti ed improcrastinabili del proprio patrimonio ERP;

**PRESO ATTO** che la suddetta richiesta di finanziamento avanzata dall'A.T.E.R. della provincia di Roma supera le disponibilità finanziarie indicate nei precedenti considerato, che, peraltro, risultano attualmente le uniche allo stato reperibili per le finalità espresse dall'A.T.E.R. della provincia di Roma;

**RITENUTO** che:

- appaiono condivisibili le motivazioni adottate dall'A.T.E.R. della provincia di Roma per la richiesta avanzata, anche tenuto conto, così come rappresentato nella sopra citata nota A.T.E.R. n. 593/04, che la recente trasformazione dell'ex IACP della provincia di Roma in due Aziende, ai sensi della L.R. n. 30/2002, ha comportato, fra l'altro, problematiche connesse alla distribuzione delle risorse finanziarie tra l'A.T.E.R. della provincia di Roma e l'A.T.E.R. del Comune di Roma;
- al momento, non può trovare soddisfazione per intero la richiesta di risorse finanziarie, potendosi far fronte a quanto richiesto solo parzialmente, utilizzando i sopradetti finanziamenti non utilizzati di cui alla D.G.R. n. 1281/200, complessivamente ammontanti ad € 1.549.370,70, nonché i residui di cui alle citate deliberazioni di Giunta Regionale n. 966/1997 e n. ~~3472/1989~~ <sup>3472/1983</sup>, complessivamente ammontanti ad € 4.223.846,82;

**ESPERITA** la procedura di consultazione e di concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

**DELIBERA**

1. per le motivazioni espresse in premessa:
  - di assegnare all'A.T.E.R. della provincia di Roma i "residui" dei finanziamenti di cui alle citate deliberazioni di Giunta Regionale n. 966/1997 e n. ~~3472/1989~~ <sup>3472/1983</sup>, rispettivamente di € 4.081.510,52 e di € 142.336,30, per un totale di € 4.223.846,82;
  - di revocare i finanziamenti di € 516.456,90 e di € 1.032.913,80, per un totale di € 1.549.370,70, concessi con la citata deliberazione di Giunta Regionale n. 1281/2000, rispettivamente al Comune di Tivoli ed alla Cooperativa "Vivere Insieme", e di assegnarli all'A.T.E.R. della provincia di Roma;
2. per quanto non modificato con la presente deliberazione, resta confermato quanto riportato nella predetta deliberazione di G.R n. 1281/2000;
3. l'ATER della provincia di Roma dovrà predisporre un programma specifico di interventi da sottoporre all'approvazione della Regione, sulla base dell'importo concesso con la presente deliberazione, complessivamente ammontante ad € 5.773.217,52.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORAGE  
II. SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

17 GEN. 2005

