

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____ 23 DIC. 2004

ADDI 23 DIC. 2004

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	IANNARILLI	Antonello	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	PRESTAGIOVANNI	Bruno	"
AUGELLO	Andrea	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SAPONARO	Francesco	"
CIOCCHETTI	Luciano	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
FORMISANO	Anna Teresa	"	VERZASCHI	Marco	"
GARGANO	Giulio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI
.....OMISSIS

ASSENTI: GARGANO - VERZASCHI -

DELIBERAZIONE N. - 1307 -

OGGETTO:

L.R. 12.11.1982 n. 51 - Finanziamento di interventi sperimentali di recupero su immobili di proprietà di enti pubblici -
Contributo annuo ventennale di 6.500.000,00 - Cap. 552525 - E.F. 2004



OGGETTO: L.R. 22.11.1982 n. 51 – Finanziamento di interventi sperimentali di recupero su immobili di proprietà di enti pubblici - Contributo annuo ventennale di € 500.000,00 - Cap. E52525 – E.F. 2004

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Trasporti e Lavori Pubblici

VISTA la L.R. 22.11.1982, n. 51;
VISTO l'art. 93 della L.R. 7.06.1999 n. 6;
VISTO l'art. 25 della L.R. 7.6.1999 n. 7;
VISTO l'art. 2 della L.R. 12.1.2001 n. 2;
VISTA la L.R. 20.11.2001 n. 25;
VISTA la L.R. 16.4.2002, n. 8;
VISTA la L.R. 16.4.2002, n. 9;
VISTA la L.R. 11.9.2003 n. 29;
VISTE le LL.RR. 27.2.2004 nn. 2 e 3;
VISTA la L.R. 13.9.2004 n. 11



PREMESSO che:

- la L.R. n. 51/1982, nel testo vigente, prevede che la Regione concorre alla realizzazione di interventi sperimentali destinati al recupero di immobili, di interesse storico-artistico-ambientale, di proprietà di Enti pubblici partecipando alla spesa nel modo seguente:
 - al 95% dell'intero costo dell'opera per i Comuni fino a 1.499 abitanti;
 - al 90% dell'intero costo dell'opera per i Comuni da 1.500 e fino a 2.499 abitanti;
 - all'85% dell'intero costo dell'opera per i Comuni da 2.500 e fino a 2.999 abitanti;
 - fino al massimo del 70% dell'intero costo dell'opera per i restanti Comuni e gli altri Enti pubblici;
- ai sensi del quinto comma dell'articolo 1 della succitata legge, la valutazione delle domande presentate dai piccoli Comuni (ovvero con meno di 3.000 abitanti) è effettuata separatamente, dà luogo ad apposita graduatoria ed al finanziamento delle domande ammesse si provvede mediante una percentuale dello stanziamento di bilancio;
- il concorso della Regione si esplicita con il pagamento di rate di mutuo ventennale che gli enti pubblici accendono presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- a norma del comma 1 dell'art. 13 della L.R. n. 29/2003, gli enti pubblici "acquisiscono le risorse finanziarie di loro spettanza nel modo che ritengono più idoneo, anche attraverso proprie disponibilità";
- per l'anno 2004, per le finalità di cui trattasi, è stata stanziata sul cap. E52525 la somma di € 500.000,00 quale nuovo limite di impegno;
- il pagamento delle annualità in scadenza negli esercizi successivi sarà posto a carico del cap. E51401 del bilancio per gli esercizi di competenza;
- il suddetto stanziamento di € 500.000,00, costituisce il limite di impegno annuale e consente, al saggio d'interesse del 4,30% praticato dalla Cassa Depositi e Prestiti alla data del 10.11.2004, la ripartizione di finanziamenti per € **6.618.164,75**;
- alla data del 30.06.2003, ai sensi dell'art. 93 della L.R. n. 6/1999, sono pervenute da parte degli Enti finanziabili le seguenti domande di finanziamento:
 - ritenute ammissibili: n. **33** per i piccoli Comuni (importo richiesto € **7.672.511,08** - all. 1) e n. **41** per gli altri Enti pubblici (importo richiesto € **15.916.255,99** - all. 2)
 - ritenute non ammissibili: n. **143** domande (all. 3)

PRESO ATTO della Proposta di Deliberazione Consiliare n. 820, approvata dalla Giunta Regionale in data 27.8.2004, con la quale sono stati individuati i criteri, con relativi pesi, per la formazione delle graduatorie finalizzate alla concessione dei finanziamenti previsti dalle leggi di settore di competenza della Direzione Regionale Infrastrutture che già non dispongono di predeterminati criteri alternativi e ne è stata autorizzata l'applicazione nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale (all. CRITERI);

PRESO ATTO che, per i Comuni, il numero degli abitanti al 31.12.2002 è stato rilevato dalla Banca Dati del Sistema Statistico Regionale (SISTAR);

VISTE le graduatorie delle domande ammissibili per i piccoli Comuni (all. 4) e per gli altri Enti pubblici (all. 5), scaturite dall'applicazione dei suddetti criteri sulla base della documentazione agli atti;

RITENUTO di:

- prendere, comunque, in considerazione una sola richiesta per Ente;
- dover destinare il 41,50% dello stanziamento dianzi citato al finanziamento delle domande dei piccoli Comuni;



PRESO ATTO che, dalle graduatorie, gli interventi da finanziare risultano quelli dell'allegato A per i piccoli Comuni e quelli dell'allegato B per gli altri Enti pubblici,

RITENUTO, inoltre, di dover disporre che l'atto amministrativo con il quale la Regione si obbliga, per conto dell'Ente pubblico, a corrispondere il contributo annuo concesso direttamente e irrevocabilmente alla Cassa DD.PP., debba essere adottato a seguito della comunicazione dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi, nel rispetto del termine posto dall'art. 20 della L.R. n. 2/2001 nel testo vigente;

ATTESO che il presente provvedimento non rientra nel protocollo della concertazione con le parti sociali;

Sentita la competente Commissione Consiliare; CHE HA ESPRESO IL PARERE NELLA SEDUTA DEL 20 DICEMBRE 2004;

All'unanimità

DELIBERA

- 1 di concedere ai piccoli Comuni indicati in colonna 2 dell'allegato A, che forma parte integrante del presente provvedimento, il finanziamento indicato in colonna 6, corrispondente al contributo annuo per venti anni indicato nella colonna 7 e per l'importo complessivo di € 207.500,00, per la realizzazione dell'intervento di recupero dell'edificio indicato nella colonna 3;
- 2 di concedere agli altri Enti indicati in colonna 2 dell'allegato B, che forma parte integrante del presente provvedimento, il finanziamento indicato in colonna 6, corrispondente al contributo annuo per venti anni indicato nella colonna 7 e per l'importo complessivo di € 292.500,00, per la realizzazione dell'intervento di recupero dell'edificio indicato nella colonna 3;
- 3 Di imputare la spesa complessiva annua di € 500.000,00, di cui ai precedenti punto 1 e 2, sul cap. E52525 dell'esercizio finanziario 2004, che verrà pagata a carico del capitolo E51401 del bilancio per gli esercizi di competenza;

- 4 Di demandare alla Direzione Regionale Infrastrutture, fermo restando il contributo annuo, la determinazione dell'importo minimo di progetto, anche in relazione al tasso applicato dalla Cassa Depositi e Prestiti alla data della concessione formale del finanziamento e del relativo impegno contabile;
- 5 Di demandare, inoltre, alla suddetta Direzione l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti al presente provvedimento, ^{e di autorizzare al Direttore del Dipartimento Regionale} compresa l'emanazione delle disposizioni e direttive per la realizzazione degli interventi.



IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

27 DIC. 2004



prov. richiedente	edificio	imp. Progetto (4)	imp. Richiesto (5)	imp. Finanziato (6)	contributo annuo (7)
(1)	(2)	(3)			
VT CIVITELLA D'AGLIANO	EDIFICIO VIA GARIBALDI	382.080,00	343.872,00	343.872,00	25.979,41
VT VALENTANO	MUSEO FARNESE (ROCCA FARNESE)	199.585,00	169.647,25	169.647,25	12.816,79
VT VALLERANO	TORRE MEDIEVALE	88.000,00	74.800,00	74.800,00	5.651,11
FR TERELLE	EX CIMITERO S. EGIDIO	154.902,86	147.157,72	147.157,72	11.117,71
VT CASTEL S. ELIA	IMMOBILE EX ECA	78.000,00	70.200,00	70.200,00	5.303,59
RM PERCILE	MUSEO TEMATICO	100.000,00	95.000,00	95.000,00	7.177,22
FR S. ANDREA DEL GARIGLIANO	EX CHIESA S. BENEDETTO	95.044,60	85.540,14	85.540,14	6.462,53
RM MAGLIANO ROMANO	SEDE COMUNALE	406.534,00	386.207,30	386.207,30	29.177,82
RI MONTEBUONO	EX CHIESA S. GIOVANNI BATTISTA	154.937,09	147.190,24	147.190,24	11.120,17
FR SGURGOLA	EX CHIESA SAN NICOLA	314.467,86	267.297,68	267.297,68	20.194,24
VT BOMARZO	PALAZZO ORSINI	68.000,00	61.200,00	61.200,00	4.623,64
VT FALERIA	EX CHIESA S. MARIA PIETRAFITTA	163.000,00	146.700,00	146.700,00	11.083,13
RI MONTENERO SABINO	EDIFICIO COMUNALE EX SCUOLE	79.413,00	75.442,35	75.442,35	5.699,64
RI ROCCA SINBALDA	FABBRICATO FRAZIONE POSTICCIOLA	38.734,27	36.797,56	36.797,56	2.780,04
RI GRECCIO	EX MATTATOIO	95.423,16	90.652,00	90.652,00	6.848,73
RM NEROLA	CAPPELLA CIMITERIALE	51.932,60	49.335,97	49.335,97	3.727,32
RI AMATRICE	EX CHIESA S. GIUSEPPE	90.000,00	76.500,00	76.500,00	5.779,55
RI CASAPROTA	EDIFICIO COMUNALE COLLELUNGO	55.000,00	52.250,00	52.250,00	3.947,47
FR VILLA S. STEFANO	EDIFICIO EX IPAB	438.332,66	394.499,39	370.748,13	28.009,89
				totale	207.500,00

ALLEG. 135 DELIB. N. 1307
DEL 23 DIC. 2004



prov. richiedente	edificio	imp. Progetto (4)	imp. Richiesto (5)	imp. Finanziato (6)	contributo annuo (7)
(1)	(2)	(3)			
RI RIETI	EX CHIESA S. ANTONIO ABATE	516.000,00	361.200,00	361.200,00	27.288,53
RM MANZIANA	EDIFICIO EX FONDAZIONE VITTORI	922.414,00	645.689,80	645.689,80	48.781,64
LT FONDI	PALAZZO S. FRANCESCO (SEDE COMUNALE)	232.405,00	162.683,50	162.683,50	12.290,68
RM GENAZZANO	EDIFICIO COMUNALE GIA' SALA ITALIA	254.590,48	178.213,34	178.213,34	13.463,95
FR ARPINO	PALAZZO SANGERMANO	197.232,50	138.062,75	138.062,75	10.430,59
RM VICOVARO	EX CHIESA S. MARIA	100.000,00	70.000,00	70.000,00	5.288,48
RM LABICO	PALAZZO EX ECA	400.800,00	280.560,00	280.560,00	21.196,21
VT NEPI	PALAZZO COMUNALE (SEDE COMUNALE)	350.000,00	245.000,00	245.000,00	18.509,66
RM TREVIGNANO ROMANO	PALAZZO PIERO GINORI CONTI	669.459,60	468.621,72	468.621,72	35.404,20
FR SUPINO	PALAZZO EX ECA	241.895,00	169.326,50	169.326,50	12.792,56
VT VETRALLA	PALAZZO EX ZELLI	500.000,00	350.000,00	350.000,00	26.442,38
FR ANAGNI	PALAZZO BECCHETTI (SEDE COMUNALE)	349.887,00	244.920,90	244.920,90	18.503,69
RM RIGNANO FLAMINIO	ROCCA DEI SAVELLI	950.000,00	665.000,00	557.347,82	42.107,43
				totale	292.500,00

g

1307

DEL 2003-01-06-2006



g