

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO  
27 dicembre 2004, n. 544.

Sostituzione componente del Comitato regionale per il diritto al lavoro delle persone disabili ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 21 luglio 2003, n. 19 (Norme per il diritto al lavoro delle persone disabili) ..... Pag. 31

### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE E DEGLI ASSESSORI

1) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 novembre 2004, n. 1080.

Modifica del «Programma regionale dei nodi di scambio e di miglioramento dell'accessibilità al trasporto ferroviario» (D.G.R. n. 3838/97 e s.m.l.) con aumento del contributo per gli interventi di potenziamento del nodo di scambio di Bracciano (cod.int. 22130021) e di Velletri (cod.int. 22130009) già inseriti, con la D.G.R. n. 1123/2002, nel parco progetti della Sottomisura II.1.3 «Completamento e realizzazione della rete programmata di attrezzature intermodali e degli interventi di miglioramento dello scambio gomma-ferro», Punto B «Nodi di scambio», prevista nel DOCUP Obiettivo 2 - 2000/2006 e nel relativo Complemento di Programmazione ..... Pag. 33

2) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 dicembre 2004, n. 1171.

Modifica del «Programma regionale dei nodi di scambio e di miglioramento dell'accessibilità al trasporto ferroviario» (D.G.R. n. 3838/97 e s.m.l.) con aumento del contributo per la realizzazione dell'intervento di potenziamento del nodo di scambio presso la stazione ferroviaria di Anagni-Fuggi sia in direzione di Anagni (FR) ..... Pag. 39

3) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1207.

Comune di Latina. Variante al P.R.C. per la tutela degli edifici ed ambienti storici di fondazione della città di Latina adottata con D.C.C. n. 186 del 6 ottobre 1997. Approvazione. ..... Pag. 42

4) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1208.

L.R. n. 28/80: Norme concernenti l'abusivismo edilizio ed il recupero dei nuclei edili sorti spontaneamente ..... Pag. 50

5) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1209.

L.R. n. 55/76: Disposizioni per agevolare la formazione di strumenti urbanistici comunali ..... Pag. 52

6) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1215.

Aree in località Fiumicino-Isola Sacra (RM) di pertinenza della Regione. Individuazione, di intesa con il Comune di Fiumicino, di terreni liberi da vincoli ove trasferire attività commerciali imprenditoriali ed insediamenti abitativi sia in aree vincolate alla realizzazione di un «Progetto di musealizzazione dei complessi archeologici ivi ubicati, elaborato dalla Soprintendenza» ..... Pag. 56

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1221.

Approvazione del «Programma operativo di cui alla DGR n. 1048 del 24 dicembre 1999, Obiettivo 2 - 2000/2006 - Azione 5 - Sottomisura 3.1. (Consolidamento ed ampliamento della rete di Contact-Point. Sostituzione Paesi Terzi» ..... Pag. 59

7) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1221.

Indicazioni per la presentazione alla Regione dei progetti per l'acquisizione del parere di cui all'art. 46 della L.R. 7 giugno 1999, n. 6, concernente disposizioni sulla valutazione di impatto ambientale, nonché del parere di valutazione di incidenza ai sensi dell'articolo 5, comma 4 e 5, del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e successive modificazioni. ..... Pag. 61

8) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1222.

Approvazione del disciplinare d'uso del marchio collettivo «Natura in Campo - i prodotti dei parchi del Lazio». ..... Pag. 79

9) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 dicembre 2004, n. 1234.

Approvazione dei criteri per la concessione dei contributi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche e servizi sociali nei comuni ove le esigenze militari incidono maggiormente sull'uso del territorio e sui programmi di sviluppo economico e sociale (Art. 4 della L. n. 104/90) ..... Pag. 97

10) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 dicembre 2004, n. 1258.

Comune di Bolsena (VT). Variante di settore per attrezzature turistico-ricettive (Variante art. 15 N.T.A. - Zona H «Zone per il turismo»). Delibera di C.C. n. 79 del 17 ottobre 1999. Approvazione ..... Pag. 107

11) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 dicembre 2004, n. 1263.

L.R. n. 32 del 20 ottobre 1997 «Interventi a favore delle attività di autoveicoli in servizio da piazza taxi e di noleggio con conducente». Determinazione dei criteri e delle modalità di concessione dei contributi ai sensi dell'art. 5, comma 2. Esercizio finanziario 2004. Capitolo B24503. Disponibilità Euro 1.269.948,24 ..... Pag. 116

12) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 dicembre 2004, n. 1272.

Progetto «Prevenzione Attiva». Tirocini di formazione ed orientamento. Approvazione dello schema di convenzione da sottoscrivere con l'Università «La Sapienza» di Roma, Facoltà di Scienze della Comunicazione ..... Pag. 119

13) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 dicembre 2004, n. 1303.

Modifica e integrazione all'allegato «A» della D.G.R.L. 30 gennaio 2001, n. 133 recante «Direttive ed indirizzi per l'attuazione dei programmi di edilizia residenziale pubblica fruibile dei contributi previsti dalla legge n. 179/92, art. 4 programmi per la costruzione di alloggi per particolari categorie sociali, legge da attuarsi da cooperative edilizie, imprese di costruzione e relativi consorzi» ..... Pag. 123

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
oooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

10 DIC. 2004

10 DIC. 2004

ADDI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	IANNARILLI	Antonello	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	PRESTAGIOVANNI	Bruno	"
AUGELLO	Andrea	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SAPONARO	Francesco	"
CIOCCHETTI	Luciano	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
FORMISANO	Anna Teresa	"	VERZASCHI	Marco	"
GARGANO	Giulio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI  
.....OMISSIS

ASSENTI: STORACE - AUGELLO

DELIBERAZIONE N. - 1215 -

OGGETTO:

Aree in località Fiumicino-Isola Sacra (RM) di pertinenza della Regione-individuazione d'intesa con il Comune di Fiumicino di terreni liberi da vincoli ove trasferire attività commerciali, imprenditoriali ed insediamenti abitativi siti in aree vincolate alla realizzazione di un "Progetto di musealizzazione" dei complessi archeologici ivi ubicati elaborato dalla Soprintendenza.



Oggetto: Aree in Località Fiumicino-Isola Sacra (RM) di pertinenza della Regione - Individuazione, d'intesa con il Comune di Fiumicino, di terreni liberi da vincoli ove trasferire attività commerciali, imprenditoriali ed insediamenti abitativi siti in aree vincolate alla realizzazione di un "Progetto di musealizzazione" dei complessi archeologici ivi ubicati, elaborato dalla Soprintendenza.

## LA GIUNTA REGIONALE



Su proposta dell'Assessore al Personale, Demanio, Patrimonio ed Informatica;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge Regionale 13 febbraio 1984, n° 13 inerente la utilizzazione dei beni patrimoniali della ex Opera Nazionale per i combattenti (ONC) trasferiti alla Regione Lazio;

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n° 6 recante norme in materia di "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio";

**VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" approvato a norma dell'art. 30 della citata L.R. 6/2002 con Deliberazione della G. R. n° 1232/02;

**VISTA** la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n° 3 recante modifiche al Titolo V della Parte II della Costituzione;

**VISTA** la Legge 6 luglio 2002, n° 137 ed in particolare l'art. 10 inerente, tra altro, delega al Governo per la codificazione delle disposizioni legislative in materia di Beni culturali e ambientali;

**VISTO** il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 inerente la approvazione del "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 6 luglio 2002, n° 137";

**ATTESO CHE** tra i beni pervenuti alla Regione a seguito della soppressione della Opera Nazionale Combattenti in attuazione del D.P.R. 31 marzo 1979, vi sono alcune aree ubicate in Fiumicino - Località Isola Sacra, vincolate dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia per l'elevato interesse archeologico che caratterizza l'intera area, parte di un percorso continuativo che collegava l'antica città di "Porto" ad Ostia Antica;

**TENUTO CONTO CHE** la suddetta zona vincolata di interesse archeologico, comprendente alcune delle aree di pertinenza regionale, è investita da un progetto denominato "Musealizzazione dell'Isola Sacra", elaborato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia;

**CONSIDERATO CHE** il Comune di Fiumicino con Deliberazione Consiliare n° 66 del 22.04.1999 ha adottato la variante al Piano Regolatore Generale di salvaguardia relativa alle aree di interesse archeologico di proprietà della Regione in Località Isola Sacra e che tale variante è finalizzata alla costituzione del Parco Archeologico nell'ambito del quale si inserisce il su citato progetto di musealizzazione;

**PRESO ATTO** che il suddetto progetto è stato presentato alla Regione Lazio – Dipartimento Cultura, Turismo, Sport, Spettacoli – Area Beni Culturali - il 25.02.2002, e che ne è stato previsto nel Bilancio di Previsione della Regione per l'Esercizio Finanziario 2003 (L.R. 06.02.2003 n° 3) il parziale finanziamento mediante uno stanziamento di € 500.000,00;

**PRESO ATTO ALTRESI'** che il su richiamato progetto di musealizzazione è stato approvato dal Comune di Fiumicino con deliberazione del Consiglio Comunale n° 118 del 17.04.2002 e presentato il 23.04.2002 alla Provincia di Roma che, con determinazione dirigenziale n° 27 del 24.12.2002, ne ha disposto il parziale finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico concernente il "Piano triennale (2001/2003) di interventi di restauro dei Beni Culturali del territorio della Provincia di Roma;

**TENUTO CONTO CHE** la Regione Lazio è interessata alla realizzazione del sito museale ed intende agevolare, per quanto in proprio potere, l'iter amministrativo;

**TENUTO CONTO CHE** su alcune delle aree suddette di pertinenza regionale insistono fabbricati che ospitano attività agricole e commerciali, investite dal progetto di musealizzazione, quali un Ristorante ("La Rotonda") una Cooperativa Agricola ("S. Ippolito"), un ritrovo (Acquafono), oltre a cinque unità immobiliari con destinazione residenziale;

**CONSIDERATO CHE** con Ordine del Giorno n° 65-bis del 22.04.1999 – integrato con Deliberazione Consiliare n° 17 del 09.03.2004 - il medesimo Consiglio ha disposto:

"Di impegnare il sindaco e la Giunta Comunale, nelle successive fasi, a consentire il proseguimento delle attività agricole/commerciali/artigianali e residenziali ivi presenti eventualmente cercando soluzioni e localizzazioni alternative";

**RITENUTO OPPORTUNO** - in considerazione della disponibilità manifestata dal Comune di Fiumicino - dare mandato al <sup>DIRETTORE DEL</sup> ~~competente~~ Dipartimento Istituzionale della Regione Lazio - ~~Area~~ <sup>Demanio e Patrimonio</sup> - per individuare, congiuntamente ai Tecnici del Comune, altre aree di proprietà della Regione medesima ubicate nel Comune di Fiumicino da destinare – mediante utilizzo degli strumenti giuridici più idonei – al trasferimento delle attività imprenditoriali suddette ed alla realizzazione di alloggi, impegnando, nel contempo, il Comune a rendere le aree fruibili a tale scopo, anche mediante le necessarie varianti di piano regolatore;

**PRESO ATTO CHE** il presente atto deliberativo non è soggetto alla procedura di concertazione con le Parti Sociali;

All'unanimità:

**DELIBERA**

Le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;

di dare mandato al Direttore del Dipartimento Istituzionale - investendo le competenti strutture sotto ordinate - per individuare, congiuntamente ai Tecnici del Comune di Fiumicino – tenuto conto della disponibilità manifestata dal Comune medesimo con la Deliberazione Consiliare n° 17 del 09.03.2004 in premessa richiamata - alcune aree di proprietà della Regione Lazio tra quelle ubicate nel Comune di Fiumicino, per destinarle - mediante utilizzo degli strumenti



giuridici più idonei - al trasferimento delle attività imprenditoriali e residenziali presenti nell'area oggetto del "Progetto di musealizzazione dell'Isola Sacra", al fine di evitare pregiudizio alla realtà occupazionale locale con conseguenti disagi sociali derivanti dalla possibile compromissione di posti di lavoro, impegnando, nel contempo, il Comune di Fiumicino a rendere tutte le aree, una volta individuate, concretamente fruibili agli scopi di cui sopra anche operando le necessarie varianti di Piano Regolatore Generale.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL VICE PRESIDENTE: F.to Giorgio SIMEONI  
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

13 DIC. 2004



**ASSENTI**

*Francesco Storace*

*Andrea Augello*