

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
oooooooooooooooooooo

6 AGO. 2004

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

ADDI' 6 AGO. 2004  
NELLA SEDUTA DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA  
CRISTOFORO COLOMBO, 212 ROMA, SI E' RIUNTA LA GIUNTA REGIONALE COSTI  
COSTITUITA:

|               |             |                 |                |                |           |
|---------------|-------------|-----------------|----------------|----------------|-----------|
| STORACE       | Francesco   | Presidente      | IANNARELLI     | Antonello      | Assessore |
| SIMEONI       | Giorgio     | Vice Presidente | PRESTAGIOVANNI | Brino          | "         |
| AUGELLO       | Andrea      | Assessore       | ROBILOTTA      | Donato         | "         |
| CIARAMELLETTI | Luigi       | "               | SAPONARO       | Francesco      | "         |
| CIOCCHETTI    | Luciano     | "               | SARACENI       | Vincenzo Maria | "         |
| FORMISANO     | Anna Teresa | "               | VERZASCHI      | Marco          | "         |
| GARGANO       | Giulio      | "               |                |                |           |

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI  
.....OMISSIS

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

DELIBERAZIONE N. 754-

OGGETTO:

Nomina di due membri esterni all'Amministrazione all'interno della Commissione tecnica, prevista agli artt. 532 e 536 del Regolamento regionale del 06/09/2002 N° 1, Dr. Ing. Massimo Curatolo e il Dr. Ing. Maurizio Festa.



Oggetto : Nomina di due membri esterni all'Amministrazione all'interno della Commissione tecnica, prevista agli artt. 532 e 536 del Regolamento Regionale del 06/09/2002 N° 1, Dr. Ing. Massimo Curatolo e il Dr. Ing. Maurizio Festa.

LA GIUNTA REGIONALE



**SU PROPOSTA** dell'Assessore al Personale, Demanio, Patrimonio ed Informatica;

**VISTI** gli art. 532 e 536 del Regolamento Regionale 06/09/2002 N° 1;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 24/01/2003 N° 40 con la quale veniva nominata la Commissione tecnica prevista agli artt. 532 e 536 del Regolamento Regionale 06/09/2002, N° 1;

**TENUTO CONTO** che l'Amministrazione in caso di locazione, acquisto o alienazione di immobili, si avvale, tramite convenzione, delle valutazioni di congruità rese dall'Agenzia del Territorio;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione deve uniformare il proprio operato a principi di efficienza, efficacia, trasparenza ed economicità;

**TENUTO CONTO** che l'Agenzia del Territorio rende i pareri di competenza, di norma, in tempi non inferiori a sei mesi, termine non accettabile ed origine di un forte rallentamento dell'azione amministrativa;

**CONSIDERATO CHE** tale ritardo non risponde ai requisiti di efficienza ed efficacia sopra richiamati;

**CONSIDERATO CHE**, in caso di alienazione di immobili, il comma 4 dell'art. 536 del Regolamento Regionale del 06/09/2002 n. 1, richiede che la stima effettuata dalla Commissione Tecnica, venga inviata all'Agenzia del Territorio della Provincia ove si trova il bene oggetto d'asta, per l'acquisizione del parere di congruità;

**ATTESO CHE** detto parere deve essere rilasciato nei termini e con le modalità di cui all'art. 16, commi 1 e 2, della Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m. ed i.;

**CONSIDERATO CHE**, nel caso in cui l'Agenzia del Territorio rendesse parere negativo, in epoca successiva all'indizione delle aste o durante il corso delle stesse medesime e fuori dai termini previsti dalla Legge 241/90, si verrebbe a creare una situazione di estrema difficoltà per l'Amministrazione, situazione che deve assolutamente essere prevenuta al fine che non si debba verificare;

**PRESO ATTO** che l'art. 536 comma 2 del Regolamento regionale del 06/09/2002 N° 1 recita che la Commissione tecnica può essere integrata, in casi particolari, da uno o più esperti esterni all'Amministrazione;

**VISTI** i curricula del Dr. Ing. Massimo Curatolo e del Dr. Ing. Maurizio Festa, dai quali si evince che i professionisti hanno l'esperienza professionale utile ad affiancare i lavori della Commissione tecnica in argomento;

**CONSIDERATO CHE** entrambi i Professionisti sono funzionari dell'Agenzia del Territorio e quindi altamente qualificati in materia;

**RITENUTO OPPORTUNO**, per i motivi sopra richiamati, integrare la Commissione tecnica nominata con Delibera di G.R. del 24/01/2003 N° 40, con il Dr. Ing. Massimo Curatolo e con il Dr. Ing. Maurizio Festa membri esterni all'Amministrazione e funzionari dell'Agenzia del Territorio - Ministero delle Finanze;

**TENUTO CONTO** che il presente provvedimento non è soggetto alla procedura di concertazione con le Parti Sociali;

All'unanimità

### **DELIBERA**

Di approvare quanto in premessa che costituisce parte integrante del presente atto deliberativo;

Di nominare, così come previsto dall'art. 536 comma 2 del Regolamento Regionale del 06/09/2002 N° 1, quali membri esterni alla Commissione tecnica il Dr. Ing. Massimo Curatolo e il Dr. Ing. Maurizio Festa funzionari dell'Agenzia del Territorio - Ministero delle Finanze e quindi altamente qualificati in materia.

Di dar mandato al Direttore del Dipartimento Istituzionale di dar corso a tutti gli atti di gestione conseguenti alla presente deliberazione.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

11/6 AGO. 2004

