



659 30 LUG. 2004

Oggetto: L.R. 1/2001 Attuazione AZIONE I.3.2. "Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale" del Programma integrato di interventi per lo sviluppo del Litorale del Lazio. Riparto dello stanziamento di € 2.100.000,00 a valere sul Fondo speciale per il Litorale del Lazio di cui all'art.22 della legge in parola.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Cultura, Spettacolo, Sport e Turismo di concerto con l'Assessore alla Programmazione, Bilancio e Risorse comunitarie;

VISTA la L.R. 5 gennaio 2001, n. 1, recante "Norme per la valorizzazione e lo sviluppo del litorale del Lazio" che:

- ha come finalità lo sviluppo economico e sociale del litorale del Lazio;
- individua quale ambito territoriale interessato a tale attività quello costituito dai comuni delle province di Latina, Roma e Viterbo, anche parzialmente costieri;
- prevede sulla base di un "Programma integrato di interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio" la concessione di finanziamenti regionali;
- istituisce la "Cabina di regia per lo sviluppo del Lazio" per assicurare il coordinamento e la verifica di tutti gli interventi finalizzati allo sviluppo del litorale;
- affida compiti alla Società "Litorale S.p.A.", secondo quanto specificatamente indicato negli artt. 7, 12, 14, 15 e 22 della L.R. n. 1/2001;



VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale del 31 luglio 2003, n. 143, pubblicata sul BURL n. 27 del 30.09.2003, che approva il "Programma integrato di interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio";

CONSIDERATO che il suddetto "Programma", partendo dall'obiettivo globale di "Promuovere lo sviluppo sostenibile del litorale del Lazio incrementando l'occupazione", si articola in "Assi, Misure ed Azioni";

CONSIDERATO che la Misura I.3 - Azione I.3.2. "Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale"- interviene in ambiti che possiedono un elevato livello di omogeneità sotto il profilo culturale, ambientale e turistico in coerenza con gli strumenti di programmazione relativi alle Aree di programmazione integrata (API) - L.R.40/99 - e ai Sistemi Turistici locali (STL) - L.135/2001;

CHE la stessa Azione individua la seguente tipologia di interventi:

1. valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati;
2. diffusione della conoscenza del patrimonio di risorse esistenti attraverso la realizzazione di prodotti didattico-divulgativi, funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati;
3. realizzazione e adeguamento di centri visita e accoglienza (welcome area) e realizzazione di itinerari funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati;
4. animazione territoriale delle aree di programmazione integrata

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

659 30 LUG. 2004 6

e le seguenti priorità:

1. intervento non localizzato in aree ammesse all'Ob.2 o al sostegno transitorio;
2. diffusione territoriale degli effetti dell'intervento;
3. grado di definizione progettuale disponibile ai sensi dell'art.16 della L. 109/1994 e succ. mod. e int. e termine di completamento e piena funzionalità dell'intervento;

CHE si tratta di una Azione riservata all'Amministrazione regionale ai sensi dell'art. 4 della L.R. 1/2001 e che il finanziamento è concesso in forma di contributo in conto capitale con un limite massimo dell'80% della spesa riconosciuta ammissibile;



CONSIDERATO che, nella seduta del 19 dicembre 2003 della Cabina di Regia, costituita con D.P.G.R. del 18 luglio 2002, n. 335, è stata data la disponibilità ad utilizzare l'importo di Euro 2.100.000,00 del "Fondo speciale per il Litorale del Lazio" di cui all'art 22 della L.R. 1/2001, per l'attuazione della Misura I.3 - Azione I.3.2.;

CHE la determinazione dirigenziale n D0985 del 23.03.04 provvede alla suddivisione dell'importo complessivo di € 2.100.000 secondo le seguenti modalità:

- A) € 1.000.000,00 per Interventi inseriti in Programmi d'Area Integrata che siano pervenuti ai sensi della L.R. 40/99 alla definizione del relativo Accordo di Programma e includano Comuni anche parzialmente costieri;
- B) € 1.100.000,00 per interventi, nel territorio di Comuni anche parzialmente costieri, inclusi in Sistemi turistici locali costituiti come tali e che abbiano ottenuto il relativo riconoscimento regionale ai sensi dell'art.5 della L.135/2001;

VISTA la relazione tecnica predisposta dagli uffici regionali che si allega al presente provvedimento (allegato A);

CONSIDERATO che, per quanto riguarda il punto A), le API con territorio parzialmente costiero pervenute alla definizione dell'Accordo di Programma sono: **Golfo di Gaeta, Monti Aurunci, Isole Pontine** - D.G.R. n. 868 del 19.09.03 e n. 367 del 7.05.04 - e **Monti Ausoni** - D.G.R. n. 869 del 19.09.03 e n. 366 del 7.05.04;

Che tutti i Comuni, anche parzialmente costieri, compresi nell'API Monti Ausoni (Fondi, Sperlonga, Terracina) sono ammessi ai benefici del DOCUP Ob2, mentre tra tutti i Comuni, anche parzialmente costieri, dell'API Golfo di Gaeta, Monti Aurunci, Isole Pontine (Formia, Gaeta, Itri, Minturno, Ponza, Ventotene) il solo Comune di Ponza è escluso dai benefici suddetti;

CHE la priorità di cui al punto I. verrà applicata agli interventi del Comune di Ponza inseriti in graduatoria solo a parità di punteggio con progetti di Comuni ammessi ai benefici del DOCUP;

VERIFICATA la coerenza tra i criteri di selezione utilizzati per la formazione delle graduatorie di cui alla LR 40/99 con i criteri di selezione previsti dalla azione

659 30 LUG. 2004

1.3.2. del "Programma integrato degli interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio";

CHE i *Parchi iniziative e progetti* delle due API sono suddivisi in:

- progetti puntuali relativi ai singoli Comuni classificati in una graduatoria
- progetti trasversali relativi all'area nel suo insieme fuori graduatoria;

CHE gli interventi finanziabili devono essere utilmente collocati nei *Parchi iniziative e progetti* nonché possedere i requisiti previsti dall'Azione 1.3.2.;

Che dall'esame dei progetti trasversali d'area, prioritari per il grado di diffusione territoriale degli effetti dell'intervento, e poi all'esame delle graduatorie dei progetti puntuali è risultato che:

- Nel programma dell'Area integrata **Monti Ausoni** nell'elenco dei progetti trasversali è inserito al primo posto l'intervento relativo a "**Valorizzazione delle emergenze naturalistiche SIC e ZPS e laghi della piana di Fondi**", proposto dalla XXII Comunità Montana Ausoni Aurunci per un importo complessivo di € 829.351,20 . L'intervento è in possesso dei requisiti inerenti la tipologia degli interventi e le priorità, di cui al punto 2. e 3., previste nell'Azione ed è ammissibile per i soli territori dei Comuni costieri di **Sperlonga, Terracina e Fondi**. L'importo dell'investimento rideterminato, per lo stralcio funzionale relativo ai suddetti Comuni costieri, in € 500.000,00 è ammissibile al finanziamento in ragione dell'80% della spesa pari a € 400.000,00 ;
- Nel programma dell'Area integrata **Golfo di Gaeta, Monti Aurunci, Isole Pontine** i progetti trasversali ammissibili a finanziamento sono stati inseriti nel Piano di riparto delle risorse relative alla LR 40/99 per l'es.fin 2003, si è proceduto pertanto all'esame della graduatoria dei progetti puntuali nella quale risulta al primo posto con punti 15 il progetto riguardante il "**Completamento restauro Castello comunale Carafa ed allestimento centro permanente di promozione culturale**" proposto dal Comune di **Minturno** per un importo complessivo di € 750.000,00. L'intervento è in possesso dei requisiti inerenti la tipologia degli interventi e le priorità, di cui al punto 2. e 3., previste dall'Azione. L'importo dell'investimento è ammissibile al finanziamento in ragione dell'80% della spesa pari a € 600.000,00;
- Nello stesso programma d'area **Golfo di Gaeta, Monti Aurunci, Isole Pontine** la prima proposta progettuale del Comune di Ponza risulta collocata alla 14° posizione con punti 10 (13° posizione nello stralcio della graduatoria relativa ai soli comuni costieri della stessa area vedi allegato A3) e pertanto non è applicabile il criterio di priorità relativo ai Comuni esclusi dai benefici del DOCLUP OB2;

CONSIDERATO che, per quanto riguarda il punto B), la D.G.R. n 365 del 7.5.2004 riconosce, ai sensi dell'art 5 della L. 135/2001, come Sistema Turistico Locale il **Consorzio Pontino**, costituito dai Comuni di Sabaudia (LT), Priverno (LT), Sonnino (LT), Pontinia (LT) e dal Parco Nazionale del Circeo; e che questo è attualmente l'unico Sistema Turistico



Handwritten signatures at the bottom of the page.

659 30 LUG. 2004

Locale che finora ha ottenuto il formale riconoscimento regionale nelle more del nuovo testo di legge regionale sul Turismo;

CHE l'unico Comune costiero del S.T.L. Consorzio Pontino è quello di **Sabaudia (LT)**;

CHE il Comune di Sabaudia non è ammesso ai benefici del DOCUP Ob2 ;

CHE la Regione Lazio ha inoltre finanziato con la **L.R. 27/2001 "Interventi per la conoscenza, il recupero e la valorizzazione delle città di fondazione"**, Programma anno 2003 (DGR n. 589 del 4.07.2003) uno studio conoscitivo finalizzato al recupero dell'edificio postale di **Angiolo Mazzoni**;

CHE la D.G.R. n.1366 del 19.12.2003 che approva l'**Atto integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di beni e Attività Culturali (APQ1)** assegna al Comune di Sabaudia un ulteriore finanziamento regionale di € 150.000,00 per le spese di progettazione relative al **"Restauro e ristrutturazione del Palazzo delle Poste di A. Mazzoni"**;

CHE è opportuno, in coerenza e continuità con le attività di studio e progettazione già avviate e finanziate con il programma 2003 della LR 27/2001 e l'Atto integrativo dell'APQ1 sopra citati, finanziare la realizzazione di un primo stralcio funzionale dell'opera in questione, per un investimento complessivo di € 1.375.000 con un contributo regionale di € 1.100.000 pari all'80% dell'investimento;

CHE l'intervento in parola corrisponde ai punti 1. e 3. della tipologia degli interventi e alle priorità di cui ai punti 1. e 2. previsti dall'Azione I.3.2.;

ACQUISITO il parere della Cabina di Regia ai sensi dell'art.18, comma 3, lett. e), della L.R.1/2001 nella seduta del 14 giugno 2004;

ESPERTA la concertazione con le parti sociali.

All'unanimità

DELIBERA



Di approvare la relazione tecnica - allegato A - che è parte integrante della presente deliberazione e che comprende anche gli elenchi progettuali relativi alle API Monti Ausoni e Golfo di Gaeta, Monti Aurunci, Isole Pontine (allegati A1,A2,A3,A4) e le schede tecniche dei progetti ammissibili a finanziamento (A5, A6, A7);

Di approvare per i motivi espressi in premessa il finanziamento a valere sullo stanziamento previsto per l'attuazione dell'Azione I.3.2.del "Fondo speciale per il Litorale del Lazio"di cui all'art 22 della L.R. 1/2001 per un importo complessivo di € 2.100.000,00, dei seguenti interventi:

659 30 LUG. 2004

1. Area di programmazione Integrata Monti Ausoni, progetto "Valorizzazione delle emergenze naturalistiche SIC e ZPS e laghi della Piana di Fondi", stralcio funzionale riguardante il solo territorio dei Comuni di Sperlonga, Terracina e Fondi, soggetto beneficiario del finanziamento **XXII Comunità Montana Aurunci ed Ausoni**. Investimento € 500.000,00, contributo regionale di € 400.000,00;
 2. Area di programmazione Integrata Golfo di Gaeta, Monti Aurunci, Isole Pontine progetto "Completamento restauro Castello comunale Carafa ed allestimento centro permanente di promozione culturale" (stralcio funzionale) soggetto beneficiario del finanziamento **Comune di Minturno (LT)**. Investimento € 750.000,00, contributo regionale di € 600.000,00;
 3. Sistema turistico Locale "Consorzio Pontino", progetto di "Restauro e ristrutturazione del Palazzo delle Poste dell'Arch. Mazzoni" (stralcio funzionale), soggetto beneficiario del finanziamento **Comune di Sabaudia (LT)**. Investimento € 1.375.000,00, contributo regionale di € 1.100.000,00;
- Di incaricare il Direttore della Direzione regionale Cultura, Sport e Turismo di esperire gli atti necessari e conseguenti per l'attuazione della Azione I.3.2.;
 - Di pubblicare il presente atto sul BURL, sul sito regionale www.regione.lazio.it e sul sito www.litoralespa.it al fine di consentirne la massima divulgazione;


"all A.doc"


"all A1.xls"


"all A2.xls"


"all A3.xls"


"all A4.xls"


"all A7.doc"


"all A5.xls"

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

30 LUG. 2004



[Handwritten signatures]

Allegato A1 pag. 4

AREA DI PROGRAMMAZIONE INTEGRATA MONTI AUSONI
Elenco generale degli interventi non ancora finanziati (o parzialmente finanziati)
Allegato A1

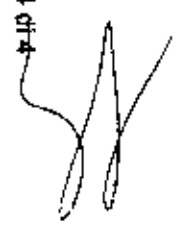
N.D.	TIPO INTERVENTO	ENTE PROPONENTE	PUNTI TOTALI (8-9)	IMPORTO RICHIESTO €	IMPORTO AMMISSIBILE €	FINANZIAMENTI IN CORSO
1	RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL COMPLESSO STORICO DI SAN DOMENICO	COMUNE DI TERRACINA	15	2.429.347,42	1.300.000,00	
2	COMPLETAMENTO DEL SISTEMA DI FRUZIONE E RICETTIVITA' DEL PARCO PER UN CENTRO DI EDUCAZIONE AMBIENTALE A TORRE TRUGLIA	COMUNE DI SPERLONGA	13	250.600,00	250.600,00	Incluso in APQ7
3	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO DELLA TORRE FRUMENTARIA	COMUNE DI TERRACINA	13	154.937,07	154.937,07	
4	RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE "IDROVORA ACQUACHIARA" II STRALCIO SISTEMAZIONE ESTERNA	COMUNE DI FONDI	12	1.260.000,00	1.260.000,00	
5	RECUPERO SENTIERO NATURA ANTICA VIA FLACCA (DI STRALCIO)	COMUNE DI SPERLONGA	11	390.000,00	390.000,00	
6	RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA CASA TORRE DEGLI AZZI	COMUNE DI TERRACINA	11	266.900,00	266.900,00	
7	CAMPIDIMELE - FONDI - LENOLA - RECUPERO DI VECCHI VILLAGGI ED INSEDIAMENTI RURALI	ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI	11	464.811,00	464.811,00	
8	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO CINTA MURARIA E CASTELLO FRANGIPANE	COMUNE DI TERRACINA	10	1.422.841,79	1.300.000,00	
9	FONDI - REALIZZAZIONE AREA A SERVIZIO DEL COMPLESSO FORESTALE DEMANIALE DI SANT'ARCANGELO	ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI	10	258.228,00	258.228,00	



10	FONDI - REALIZZAZIONE DI UN SENTIERO NATURA-DIDATTICO ED ESCURSIONISTICO NEL MONUMENTO NATURALE "MOLA DELLA CORTE-SETTECANNELLE-CAPODACQUA" RECUPERO, VALORIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL BORGO RURALE DI S. MAGNO (E II STRALCIO)	ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI	10	154.946,00	154.946,00	
11	RESTAURO CONSERVATIVO DI PALAZZO CAFTANI	COMUNE DI FONDI	9	522.000,00	522.000,00	Incluso in APQ7
12	RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PROSPICENTE IL LATO SINISTRO FOCE CANALE S. ANASTASIA FONDI - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE; RECUPERO AREA DI SVILUPPO AGRITURISTICO- ARCHEOLOGICO E MIGLIORAMENTO DELLE FRUIBILITÀ TURISTICA, SOCIALE E CULTURALE DEL COMPLESSO FORESTALE DEMANIALE SANTARCANGELO	COMUNE DI FONDI	9	2.062.800,00	1.300.000,00	Incluso in APQ7
13	PROSPICENTE IL LATO SINISTRO FOCE CANALE S. ANASTASIA FONDI - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE; RECUPERO AREA DI SVILUPPO AGRITURISTICO- ARCHEOLOGICO E MIGLIORAMENTO DELLE FRUIBILITÀ TURISTICA, SOCIALE E CULTURALE DEL COMPLESSO FORESTALE DEMANIALE SANTARCANGELO	COMUNE DI FONDI	9	455.712,54	455.712,54	
14	PROGETTO DI COMPLETAMENTO MUSEO CIVICO NEL CASTELLO INTERVENTO DI RECUPERO DEL "CASOTTO ROSSO" DA ADIBIRE A CENTRO VISITA E INFORMAZIONE TURISTICA	XXII COMUNITÀ MONTANA DEGLI AURUNCI ED AUSONI	8	3.466.500,00	1.300.000,00	
15	PROGETTO DI COMPLETAMENTO MUSEO CIVICO NEL CASTELLO INTERVENTO DI RECUPERO DEL "CASOTTO ROSSO" DA ADIBIRE A CENTRO VISITA E INFORMAZIONE TURISTICA	COMUNE DI FONDI	7	220.000,00	220.000,00	
16	RISTRUTTURAZIONE E RIUSO A FINI TURISTICI DELL'EX MATTATTOIO COMUNALE	COMUNE DI FONDI	7	1.396.499,45	1.300.000,00	
17	PROMOZIONE DEL TURISMO SOSTENIBILI E NEI PARCHI SVILUPPO DELL'AREA PARCO "MONUMENTO NATURALE TEMPIO DI GIOVE ANXUR"	COMUNE DI SPERLONGA	7	2.659.325,00	1.300.000,00	
18	PROMOZIONE DEL TURISMO SOSTENIBILI E NEI PARCHI SVILUPPO DELL'AREA PARCO "MONUMENTO NATURALE TEMPIO DI GIOVE ANXUR"	COMUNE DI SPERLONGA	7	190.000,00	190.000,00	
19	PROMOZIONE DEL TURISMO SOSTENIBILI E NEI PARCHI SVILUPPO DELL'AREA PARCO "MONUMENTO NATURALE TEMPIO DI GIOVE ANXUR"	COMUNE DI TERRACINA	7	254.529,74	254.529,74	

20	RIPRISTINO E RECUPERO DEL PERCORSO FLUVIALE LINEA PIO-CANALE MORTACINO-CANALE PORTATORE E DEL PORTO FLUVIALE INTERNO. "LO SOUERO"	COMUNE DI TERRACINA	7	3.337.500,00	1.300.000,00	
21	REALIZZAZIONE DI PERCORSO TURISTICO E NATURALISTICO CICLABILE LUNGO LA VIA DIACQUA LINEA PIO-CANALE MORTACINO	COMUNE DI TERRACINA	7	1.735.500,00	1.300.000,00	
22	TERRACINA - ITINERARI ATTREZZATI, NATURALISTICI, TURISTICI E CULTURALI CHE VALORIZZANO IL PATRIMONIO RURALE ED AMBIENTALE DELLE ZONE DI CAMPO SORIANO, LA FIORA, FRANCOIANA, S. STEFANO FINO A RAGGIUNGERE I CONFINI COMUNALI DI MONTE SAN SAN BIAGIO CON RECUP	XXII COMUNITA' MONTANA DEGLI AURUNCI ED AUSONI	7	263.078,00	263.078,00	AD ESCLUSIONE SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
23	PROGETTO DI RICOSTRUZIONE DELLA FORESTA PLANIZIALE DEL LAGO DI FONDI	COMUNE DI FONDI	6	615.291,39	615.291,39	
24	RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA EUROPA CAMPIDIMELE - FONDI - LENOLA. PROGETTO PER LA SEGNALETICA DI AVVICINAMENTO E LA VALORIZZAZIONE DELLE EMERGENZE STORICO CULTURALI	ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI	6	87.794,68	87.794,68	
25	VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI "VILLA PRATO"	COMUNE DI SPERLONGA	5	120.403,62	120.403,62	
26	REALIZZAZIONE ITINERARIO VILLA DI TIBERIO (PC/8)	COMUNE DI SPERLONGA	5	109.812,48	109.812,48	
27	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA DEL TEATRO ROMANO SVILUPPO E MIGLIORAMENTO DEL MONUMENTO NATURALE DI CAMPOSORIANO	COMUNE DI TERRACINA	5	4.645.678,99	1.300.000,00	
28	MONUMENTO NATURALE DI CAMPOSORIANO	COMUNE DI TERRACINA	5	312.154,12	312.154,12	TERRENI DA ACQUISIRE IN PARTE

30	FONDI - RIATTIVAZIONE DEGLI ANTICHI SENTIERI CON RECUPERO DEI SITI ARCHEOLOGICI DI EPOCA ROMANA DELLA ZONA DENOMINATA "VALLE DELLE QUERCE DI CESARE" SITA NEL COMUNE DI FONDI (LT)	XXII COMUNITA' MONTANA DEGLI AURUNCI ED AUSONI	5	1.161.100,00	1.161.100,00	
31	PROGETTO DI RECUPERO DELLA TOMBA ROMANA DI GAVIO NAUTA E DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI GEROLOSOMITANO - SECONDO INTERVENTO	COMUNE DI FONDI	4	329.120,00	329.120,00	
32	RECUPERO E SISTEMAZIONE DI PORTA "PORTELLA"	COMUNE DI FONDI	4	99.800,00	99.800,00	
33	ACQUISIZIONE E RIVALUTAZIONE ANFITEATRO ROMANO	COMUNE DI FONDI	4	1.063.000,00	1.063.000,00	
34	OPERE DI PROTEZIONE E FRUTIZIONE PERCORSO APPIA ANTICA	COMUNE DI FONDI	4	147.800,00	147.800,00	
35	REALIZZAZIONE DI PERCORSO CICLABILE SULLA VIA APPIA	COMUNE DI FONDI	4	778.700,00	778.700,00	
36	REALIZZAZIONE PERCORSI PEDONALI E PISTA CICLABILE SULLA VIA APPIA	COMUNE DI FONDI	4	629.244,07	629.244,07	
37	SENTIERO NATURA ED OPERE DI RECUPERO AMBIENTALE SUL MONTE PASSIGNANO	COMUNE DI FONDI	4	497.052,63	497.052,63	
38	VILLA COMUNALE E PARCHEGGIO INTERRATO CORSO SAN LEONE	COMUNE DI SPERLONGA	4	1.558.452,61	1.300.000,00	
39	TURISMO SOSTENIBILE NEL PARCIII	COMUNE DI SPERLONGA	4	170.000,00	170.000,00	
40	REALIZZAZIONE AREA FISSA PER CAMPO SCOUT PERMANENTE, LOC. S. STEFANO, CAMPO CASTELLONE	COMUNE DI TERRACINA	4	673.320,00	673.320,00	
41	RESTAURO CHIESA DI SAN MARTINO	COMUNE DI FONDI	4	240.200,00	240.200,00	
42	RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO DELL'EX CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO	COMUNE DI FONDI	4	73.700,00	73.700,00	




8	PROGETTO INTERCOMUNALE ISTITUZIONE MUSEO DELL'ORALITÀ	129.480,00	129.480,00	
9	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTELLONISTICA INFORMATIVA E DIREZIONALE DELLE RISORSE NATURALISTICHE, ARCHEOLOGICHE STORICO - ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	515.694,00	515.694,00	LR 40/99 PIANO 2003 € 100.000,00 (I STRAICIO)
10	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA BROCHURE TASCABILE DIVULGATIVA PER LA PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALISTICHE, ARCHEOLOGICHE, STORICO - ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	99.330,00	99.330,00	LR 40/99 PIANO 2003 € 69.295,61
11	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CD-ROM PROMOZIONALE E DIVULGATIVO DELLE RISORSE NATURALISTICHE, ARCHEOLOGICHE, STORICO - ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	211.350,00	211.350,00	
12	MARKETING - PROGETTO INTERCOMUNALE DELLE RISORSE NATURALISTICHE, STORICO - ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	433.000,00	433.000,00	
TOTALI		6.101.609,34	6.101.609,34	

AREA DI PROGRAMMAZIONE INTEGRATA GOLFO DI GAETA MONTI AURUNCI
Elenco generale degli interventi non ancora finanziati (o parzialmente finanziati)
Allegato A3

N.D.	TIPO INTERVENTO	ENTE PROPONENTE	PUNTI TOTALI (0-6)	IMPORTO RICHIESTO €	IMPORTO AMMISSIBILE €	Finanziamenti in corso
1	COMPLETAMENTO RESTAURO CASTELLO COMUNALE "CARATA" ED ALLFSTIMENTO BIBLIOTECA -MUSEO CENTRO PERMANENTE COMPrensORIALE DI PROMOZIONE CULTURALE	COMUNE DI MINTURNO	15	750.000,00	750.000,00	1 R.L/2001 AZIONE 1.3.2.
2	PALAZZO CARDINAL DE VIO RECUPERO FUNZIONALE DA DESTINARE A MUSEO DELLA RELIGIOSITÀ DEL PARCO DEI MONTI AURUNCI	PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI	15	4.560.000,00	1.300.000,00	
3	ATTIVAZIONE RIFUGIO "POMITO" PER IL TREKKING E IL PELLIGRINAGGIO AL SANTUARIO RUPESIRE DI SAN MICHELE IN MARRANOLA DI FORMA	XVII COMUNITÀ MONTANA MONTI AURUNCI	15	110.000,00	110.000,00	
4	PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E FUNZIONALE DELLA BAIÀ DI SCAURI LOCALITÀ MONTE DORO DI ACCESSO AL PARCO NATURALE DI GIANOLA	COMUNE DI MINTURNO	13	330.532,42	330.532,42	
5	COMPLETAMENTO CENTRO VISITE AREA ARCHEOLOGICA DI MINTURNAE PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DEL SANTUARIO MARIA S. S. DELLA CIVITÀ	COMUNE DI MINTURNO	12	758.500,00	758.500,00	
6	RECUPERO DEI BASTIONI DI CARLO V	PARCO REGIONALE DEI MONTI AURUNCI	12	2.109.016,43	1.300.000,00	
7	RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA POLVERIERA TRABACCO	PARCO REGIONALE DI MONTE ORLANDO	12	1.549.141,84	1.300.000,00	INGIUSO NELLA CCURDO DI PROGRAMMA APQ 7
8	RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA POLVERIERA CAROLIVA	PARCO REGIONALE DI MONTE ORLANDO	12	1.048.375,64	1.048.375,64	
9		PARCO REGIONALE DI MONTE ORLANDO	12	1.549.141,84	1.300.000,00	

Adespresso al 100%

10	COMPLETAMENTO DELL'AREA ARCHEOLOGICA DELL'APIA ANTICA LOCALITÀ S. ANDREA	COMUNE DI ITRI	11	774.685,35	774.685,35	INCLUSO NELL'ACCORDO DI PROGRAMMA APQ 7
11	ARTE, COSTUMI E TRADIZIONI NELLA TERRA DEI BORBONI	COMUNE DI ITRI	11	500.000,00	500.000,00	
12	PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELL'ANASTILOSI DEL PORTICO DI MINTURNO LUNGO L'ANTICA APIA	COMUNE DI MINTURNO	10	508.274,00	508.274,00	
13	SISTEMAZIONE DEI LOCALI PER LA FUNZIONALITÀ DELLA STRUTTURA MUSEALE	COMUNE DI PONZA	10	381.000,00	381.000,00	
14	ISOLA DI VENTOTENE, GROCEVIA DELLE MIGRAZIONI TRA EUROPA E	COMUNE DI VENTOTENE	10	750.000,00	750.000,00	
15	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA	PARCO REGIONALE DI MONTE ORLANDO	10	340.000,00	340.000,00	
16	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE DI PARTICOLARE INTERESSE ARCHEOLOGICO: "POLVERIERA "TRABACCO"	XVII COMUNITÀ MONTANA MONTI AURUNCI	10	331.140,00	331.140,00	
17	RISALENDO II. GARGILIANO CON I SARACENI	XVII COMUNITÀ MONTANA MONTI AURUNCI	10	3.186.600,00	1.300.000,00	
18	RECUPERO EX COLONIA DI DONATO E RIQUALIFICAZIONE CON ARREDO URBANO DELL'AREA ESTERNA	COMUNE DI FORMIA	9	2.582.284,49	1.300.000,00	
19	ECOMUSEO DEL GOLFO	COMUNE DI FORMIA	8	260.121,77	260.121,77	
20	PROGETTO DI MESSA A NORMA IMPIANTI RE-STYLING DELLE FACCIATE AI FINI PAESAGGISTICI, SISTEMAZIONE AREE ESTERNE A VERDE E SPAZI ATTREZZATI	COMUNE DI MINTURNO	8	485.000,00	485.000,00	
21	ITINERARIO STORICO NATURALISTICO NEL PARCO REGIONALE URBANO DI MONTE ORLANDO	PARCO REGIONALE DI MONTE ORLANDO	8	6.240.653,25	1.300.000,00	
22	RIPRISTINO PERCORSI TURISTICIE NATURALISTICI (CASTELFORTE, FORMIA, ITRI, SPIGNO SATURNIA, SS COSMA E DAMIANO)	XVII COMUNITÀ MONTANA MONTI AURUNCI	8	775.000,00	775.000,00	
23	RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA E RECUPERO SAGRATO DI SAN MICHELE ARCANGELO	COMUNE DI FORMIA	7	103.291,38	103.291,38	

24	PROGETTO DI RECUPERO EX G.I.L.S. S. JANNI	COMUNE DI FORMIA	7	516.456,90	516.456,90	PROPRIETA REGIONALE INTERVENTO COMPRESO NEL PROTOCOLLO DI INTESA TRA REGIONE ED ENTI LOCALI
25	RECUPERO AREA ARCHEOLOGICA SORGENTE MAZZOCCHI O F. ACQUEDOTTO ROMANO	COMUNE DI FORMIA	7	361.519,82	361.519,82	LIMITATAMENTE ALLE OPERE DI RECUPERO ACQUEDOTTI ROMANI
26	RECUPERO ARCHEOLOGICO CRIPTOPORTICI VILLA ROMANA E MUSEO ARCHEOLOGICO	COMUNE DI FORMIA	7	1.828.257,42	1.300.000,00	
27	POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI SERVIZI CULTURALI INTEGRATI (INFOPPOINT - CENTRO DI INFORMAZIONE TURISTICA)	COMUNE DI GAETA	7	185.000,00	185.000,00	
28	POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI SERVIZI CULTURALI INTEGRATI (ALL'ESTIMENTO MUSEO GEOLOGICO - PALFONTOLOGICO	COMUNE DI GAETA	7	300.000,00	300.000,00	
29	PARCO ARCHEOLOGICO DI VENTOTENE REALIZZAZIONE DI UN GIARDINO	COMUNE DI VENTOTENE	7	2.800.000,00	1.300.000,00	
30	BOTANICO DELLA FLORA E DELLA VEGETAZIONE MEDITERANEA IN LOCALITA' PUNTA PARCO	COMUNE DI VENTOTENE	7	700.000,00	700.000,00	
31	FATTORIA DIDATTICO RURALE NELL'ISOLA DI S. STEFANO VIA APPIA ANTICA - RECUPERO E	COMUNE DI VENTOTENE	7	2.500.000,00	1.300.000,00	
32	RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE, DELIMITAZIONE AREA ARCHEOLOGICA, FRUIZIONE	PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI	7	77.468,00	77.468,00	
33	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL SENTIERO STORICO RELIGIOSO "MARANOLA-REDENTORE"	PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI	7	100.000,00	100.000,00	
34	I PERCORSI DEL PARCO (PARCO IN FESTA)	PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI	7	50.000,00	50.000,00	
35	LA ZAMPogna, FESTIVAL DI MUSICA E CULTURA POPOLARE	PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI	7	50.000,00	50.000,00	
36	RISANAMENTO DEI CENTRI STORICI COLLINARI	XVII COMUNITA' MONTANA MONTI AURUNCI	7	2.992.316,00	1.300.000,00	
37	PROGETTO DI AMPLIAMENTO E DI RACCORDO DELLA NUOVA BANCHINA	COMUNE DI MINTURNO	6	310.000,00	310.000,00	

38	RESTAURO CONSERVATIVO TORRE RINASCIMENTALE DEL MONTE DI SCAURI E CREAZIONE DI NUOVO PERCORSO NATURALISTICO DI ACCESSO AL PARCO DI GIANOLA	COMUNE DI MINTURNO	6	435.600,00	435.600,00	
39	INCREMENTO DELLA RETE DEI SENTIERI - PERCORSI RELIGIOSI RECUPERO DELLA CINTA MURARIA E PERCORSO PEDONALE DI COLLEGAMENTO PARCHEGGIO DI CAMPOVODICE E VILLA COMUNALE DI MARANOIA	XVII COMUNITA' MONTANA MONTI AURUNCI	6	409.800,00	409.800,00	
40	RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MARANOIA, TRIVIO, CASTELLONE, CASTELLONORATO E MOIA	COMUNE DI FORMIA	5	774.685,34	774.685,34	
41	PIANO DI RECUPERO DEI CENTRI STORICI DI MARANOIA, TRIVIO, CASTELLONE, CASTELLONORATO E MOIA	COMUNE DI FORMIA	5	516.456,90	516.456,90	
42	RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO	COMUNE DI TIRI	5	10.329.137,58	1.300.000,00	
43	REALIZZAZIONE, COMPLETAMENTO E RIFACIMENTO ARREDO URBANO NEL CENTRO STORICO INTERIORE	COMUNE DI TIRI	5	1.549.370,69	500.000,00	
44	RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLA CINTA MURARIA MEDIEVALE	COMUNE DI MINTURNO	5	774.685,40	774.685,40	
45	INTERVENTO DI RECUPERO ARCHITETTONICO FUNZIONAL E DEL CENTRO STORICO	COMUNE DI MINTURNO	5	671.394,00	671.394,00	
46	RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO	COMUNE DI VENTOTENE	5	5.475.000,00	1.300.000,00	
47	VALORIZZAZIONE PERCORSO STORICO DEL PRESEPE VIVENTE DI MARANOIA CON PARTICOLARE RIGUARDO AI FRANTOI ARCAICI	COMUNE DI FORMIA	4	103.291,37	103.291,37	
48	RECUPERO AI FINI DELLA FRUIZIONE DELLA CHIESA DI S. TERESA	COMUNE DI FORMIA	4	206.582,76	206.582,76	
49	RECUPERO ARCHITETTOLOGICO SCAVI DEL BORSALE	COMUNE DI FORMIA	4	400.000,00	400.000,00	
50	VALORIZZAZIONE E MUSICALIZZAZIONE DELLA TOMBA DI CIGERONE	COMUNE DI FORMIA	4	250.000,00	250.000,00	
51	RECUPERO ARCHEOLOGICO ANFITEATRO ROMANO	COMUNE DI FORMIA	4	1.000.000,00	1.000.000,00	
52	CHIESA DI S. MARIA DELLA SORESCA (LA SALA PER LA MUSICA)	COMUNE DI GAETA	4	470.000,00	470.000,00	
53	RIQUALIFICAZIONE PIANA DI S. AGOSTINO PARCO ARCHEOLOGICO	COMUNE DI GAETA	4	6.892.530,49	1.300.000,00	INCLUSO NEL PRUSST

54	RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E PERCORSO STORICO DI CITESSE ABBANDONATE	COMUNE DI ITRI	4	3.098.741,39	1.300.000,00	
55	PROGETTO DI MESSA A LUCE E RECUPERO DELLA ZONA ARCHEOLOGICA DEL "CASTRUM" DI MINTURNAE SULLA PIA ANTICA	COMUNE DI MINTURNO	4	1.100.000,00	1.100.000,00	
56	VALORIZZAZIONE DELLA SAGRA DELLE REGINE	COMUNE DI MINTURNO	4	50.000,00	50.000,00	
57	OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E DI ADEGUAMENTO N° 3 EDIFICI ECCLESIASTICI	COMUNE DI PONZA	4	965.154,00	965.154,00	
58	RECUPERO, SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA GROTTA DEL SERPENTE - SITO ARCHEOLOGICO IN LOCALITÀ S. MARIA	COMUNE DI PONZA	4	265.056,80	265.056,80	
59	RECUPERO, SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA CISTERNA DRAGONARA - SITO ARCHEOLOGICO IN LOCALITÀ DRAGONARA	COMUNE DI PONZA	4	236.550,00	236.550,00	
60	RECUPERO, SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA CISTERNA ROMANA - SITO ARCHEOLOGICO DETTO SERRAGLIO IN LOCALITÀ PARAVIA	COMUNE DI PONZA	4	204.150,00	204.150,00	
61	RECUPERO, SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA NECROPOLI DEL BAGNO VECCHIO - SITO ARCHEOLOGICO IN LOCALITÀ BAGNO VECCHIO	COMUNE DI PONZA	4	342.360,00	342.360,00	
62	RIPISTINO DI PERCORSI STORICI E NATURALISTICI ISOLANI	COMUNE DI PONZA	4	1.165.000,00	1.165.000,00	
63	SENTIERI NATURALISTICI - CORRIDOIO VEGETAZIONALE, PERCORSI RURALI ED ENOGASTRONOMICI	COMUNE DI VENTOTENE	4	1.650.000,00	1.300.000,00	
64	RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO ISOLA DI S. STEFANO (ex casa del Direttore ex lavanderie)	COMUNE DI VENTOTENE	4	3.000.000,00	1.300.000,00	
65	RESTAURO CIMITERO BORBONICO	COMUNE DI VENTOTENE	4	700.000,00	700.000,00	
66	RESTAURO CONSERVATIVO E CONSOLIDAMENTO STATICO (ex cittadella carceraria) E CAPPELLA CON ANNESSI CIMITERIALI NELL'ISOLA DI S. STEFANO	COMUNE DI VENTOTENE	4	8.000.000,00	1.300.000,00	
67	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DELLA VILLA ROMANA DI GIANOLA	PARCO REGIONALE SUB URBANO DI GIANOLA E DEL MONTE DI SCALURI	4	4.000.000,00	1.300.000,00	



68	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO AMBIENTALE EDIFICIO ROMANO COSIDDETTO "TEMPIO DI GIANO"	PARCO REGIONALE SUB URBANO DI GIANOLA E DEL MONTE DI SCAURI	4	500.000,00	500.000,00	
69	RESTAURO DELLA CINQUECENTESCA TORRE DI SCAURI AD OSSERVATORIO ORNITOLOGICO	PARCO REGIONALE SUB URBANO DI GIANOLA E DEL MONTE DI SCAURI	4	500.000,00	500.000,00	
70	IL LINGUAGGIO NATIVO: SALVAGUARDIA DELLE TRADIZIONI	PARCO REGIONALE SUB URBANO DI GIANOLA E DEL MONTE DI SCAURI	4	100.000,00	100.000,00	
71	MARKETING TERRITORIALE	COMUNE DI VENTOTENE	3	650.000,00	650.000,00	




5/12/2003 di ff 2

**AREA DI PROGRAMMAZIONE INTEGRATA
GOLFO DI GAETA MONTI AURUNCI**
Elenco generale degli interventi trasversali non ancora finanziati
(o parzialmente finanziati)

Allegato A4

N.D.	TIPO INTERVENTO	IMPORTO RICHIESTO €	IMPORTO AMMISSIBIL. €	FINANZIAMENTI IN CORSO
1	SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI	245.865,83	245.865,83	
2	STRUTTURE INFORMATIVE (INFO- POINT) E SPAZI DI SOSTA	2.009.721,00	2.009.721,00	LR 40/99 PIANO 2003 € 513.000,00 (1 STRALCIO)
3	NOTORIETA ED IMMAGINE	1.182.000,00	1.182.000,00	
4	WEB CONTACT CENTER	1.266.180,00	1.266.180,00	
5	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI CARTELLONISTICA INFORMATIVA E DIREZIONALE DELLE RISORSE NATURALISTICHE, ARCHEOLOGICHE, STORICO-ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	515.694,00	515.694,00	LR 40/99 PIANO 2003 € 287.077,61 (1 STRALCIO)
6	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CD-ROM PROMOZIONALE INTERATTIVO E DIVULGATIVO DELLE RISORSE NATURALISTICHE, ARCHEOLOGICHE, STORICO- ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	211.350,00	211.350,00	
7	REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA MULTIMEDIALE FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE TURISTICA ECONOMICA E CULTURALE DEL TERRITORIO	831.722,41	831.722,41	LR 40/99 PIANO 2003 € 50.000,00 (1 STRALCIO)



8	PROGETTO DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL COMPrensorio E CREAZIONE DI PERCORSI ENOGASTRONOMICI	685.500,00	685.500,00	
9	PERCORSO DELL'ARCHITETTURA MINORE E RURALE	317.900,00	317.900,00	
10	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA "BROCHURE" TASCABILE DIVULGATIVA PER LA PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALISTICHE, ARCHEOLOGICHE, STORICO-ARCHITETTONICHE E DELLE TRADIZIONI POPOLARI	99.330,00	99.330,00	LR 40/99 PIANO 2003 € 99.300,00
11	MESSA IN RETE DELLE ZONE SIC E ZPS: PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE - IPOTESI GESTIONALE	832.000,00	832.000,00	
12	EMERGENZE ARCHEOLOGICHE E RETI MUSEALI: INTERVENTI, SUPPORTI, ATTREZZATURE	1.371.325,00	1.371.325,00	
13	MUSEI ON - IL TEATRO COME LUOGO AZIONI DI PROMOZIONE E	298.500,00	298.500,00	
14	VALORIZZAZIONE DELLE TRADIZIONI POPOLARI "IL SUONO DEGLI ABRUNCI"	612.000,00	612.000,00	
TOTALI		10.479.088,24	10.479.088,24	



MS

SC

Handwritten initials/signature

1.7 Allegati alla Sezione 1

1.7.1 Atti e/o relativa documentazione dell'intervento Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da a

1.6 Altri Soggetti coinvolti

1.5.3 E-mail

1.5.1 Telefono 0771/660857 1.5.2 Fax 0771/660725

1.5 Nominativo del Responsabile del procedimento o del Referente Geom. Carmine Violo

1.4.3 E-mail

1.4.1 Telefono 0771/66081 1.4.2 Fax 0771/660725

1.4 Nominativo del Legale Rappresentante Dott. Paolo Graziano

1.3.6 E-mail

1.3.4 Telefono 0771/660857 1.3.5 Fax 0771/660725

1.3.2 Provincia Latina 1.3.3 C.A.P. 04026

1.3.1 Comune Minturno

1.3 Indirizzo Via Principe di Piemonte

1.2 Denominazione Comune di Minturno

1.1 Soggetto richiedente

SEZIONE 1 - DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

SCHEDA TECNICA

Azione 1.3.2. Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale

REGIONALE DEL LAZIO"

LEGE REGIONALE N. 1/2001 "PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTI PER LO SVILUPPO DEL



DIPARTIMENTO SOCIALE

REGIONE LAZIO

Direzione Regionale Cultura, Sport e Turismo

DEL

30 LUG. 2004

ALLEG. alla DELIB. N. 659

AVL RS

Handwritten signature

SEZIONE 2 - RIFERIMENTI AL PROGRAMMA

2.1 Asse Misura Azione

2.2 Tipologia di intervento (con esclusivo riferimento a quelle indicate dal Programma)

- Valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati
- diffusione della conoscenza del patrimonio di risorse esistenti attraverso la realizzazione di prodotti didattico-divulgativi, funzionali allo sviluppo integrato dei territori
- realizzazione e adeguamento dei centri visita e accoglienza (welcome area) e realizzazione e itinerari funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati
- animazione territoriale delle aree di programmazione integrata

SEZIONE 3 - LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

3.1 Comune/ oggetto dell'intervento

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Anzio RM | <input type="checkbox"/> Itri LT | <input type="checkbox"/> Roma XIII Municipio RM |
| <input type="checkbox"/> Ardea RM | <input type="checkbox"/> Ladispoli RM | <input type="checkbox"/> Sabaudia LT |
| <input type="checkbox"/> Cerveteri RM | <input type="checkbox"/> Latina | <input type="checkbox"/> San Felice Circeo LT |
| <input type="checkbox"/> Civitavecchia RM | <input checked="" type="checkbox"/> Minturno LT | <input type="checkbox"/> Santa Marinella RM |
| <input type="checkbox"/> Fiumicino RM | <input type="checkbox"/> Montalto di Castro VT | <input type="checkbox"/> Sperlonga LT |
| <input type="checkbox"/> Fondi LT | <input type="checkbox"/> Nettuno RM | <input type="checkbox"/> Tarquinia VT |
| <input type="checkbox"/> Formia LT | <input type="checkbox"/> Pomezia RM | <input type="checkbox"/> Terracina LT |
| <input type="checkbox"/> Gaeta LT | <input type="checkbox"/> Ponza LT | <input type="checkbox"/> Ventotene LT |

3.2 Provinciale interessate

3.3 Ubicazione

3.3.1 L'intervento è localizzato in: Zona urbana Altra zona delimitata

3.3.2 L'intervento è localizzato in:

- Area non ammessa all'Ob.2 Reg. CE 1260/1999
- Area non ammessa al sostegno transitorio (Phasing out) reg. CE 1260/1999
- Area ricadente L. 40/99

3.3.3 Ulteriori indicazioni circa l'ubicazione dell'intervento

3.4 Allegati alla Sezione 3

Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da a

SEZIONE 4 - ASPETTI DI CONFORMITA' E/O DI COERENZA PROGRAMMATICA

4.1* L'intervento è conforme alle disposizioni specifiche previste dalla normativa vigente relativa alla materia nella quale rientra.

SI NO

Specificare le singole disposizioni e indicare se conforme.

SI NO

4.2 * Descrizione dei programmi/piani di sviluppo settoriale e/o territoriale nei quali si inquadra l'intervento, nonché della coerenza dell'intervento stesso con le linee in essi indicate:

L'intervento si inquadra e si relaziona con gli indirizzi generali in materia di valorizzazione di risorse storiche, culturali e ambientali ricompresi in:

- L.R. 40/99 Monti Aurunci
- P.A.L. GAL leader * del golfo di Gaeta e delle Isole Pontine*

4.3 Descrizione degli altri interventi in corso di realizzazione o programmati rilevanti in relazione all'intervento

4.4 Finalità generali dell'intervento e coerenza con il "Programma integrato di interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio", di cui alla L.R. 1/2001

Le coerenze con il P.I. sono riconducibili in:

- Valorizzazione del patrimonio di risorse storiche e culturali
- Relazione con sistemi e programmi integrati territoriali

4.5 Finalità dirette/indirette dell'intervento

- Valorizzazione del patrimonio storico
- Implementazione di una struttura al servizio della cultura nel territorio
- Animazione culturale del territorio

4.6 Elementi qualificanti dell'intervento in riferimento al contesto socio-economico nel quale si inserisce

L'intervento ha come suo momento qualificante rispetto al contesto socio-economico la riscoperta dell'identità culturale e storica della comunità locale in un momento che vede un forte interesse a fare "rete culturale" da parte di soggetti del mondo della scuola e dell'università

* Indicare in ciascuna scheda specifica e dettagliare anche in riferimento alle soluzioni progettuali (a cura della Direzione regionale competente per materia).

SEZIONE 5 - DATI IDENTIFICATIVI DELL'INTERVENTO

5.1 Titolo dell'intervento

Restauro e risanamento del castello baronale di Minturno da destinare a struttura culturale

5.2 Descrizione tecnica dell'intervento

L'intervento relativo al finanziamento richiesto sarà concentrato agli ambienti recuperati strutturalmente con opere di finitura e impianti, creazione scala di servizio settore d; recupero loggiato settore b; recupero strutturale con consolidamenti e ripristini delle condizioni statiche, del porticato a ridosso della corte; recupero con opere di finitura impianti del settore d. Per l'individuazione dei settori si rimanda alla relazione tecnica allegata.

5.3 Caratteristiche funzionali dell'intervento (indicare se si tratta di:)

Intervento unitario Unità con autonomia funzionale

Se non si tratta di un intervento unitario specificare il numero delle componenti/fotti

5.4 Indicare il livello di progettazione e l'atto con cui l'organo deliberante ha approvato il progetto

Livello progettuale

Preliminare
 Definitivo
 Esecutivo

Atto di approvazione del progetto

5.5 Indicare la titolarità della proprietà dell'area oggetto d'intervento

Proprietà del soggetto richiedente
 Altro soggetto pubblico proprietario → Se sì, indicare quale
 Altro → Se sì, indicare quale

5.6 Nel caso di presenza di proprietari diversi dal soggetto richiedente, indicare se è già stata acquisita un'altra forma di disponibilità e per quanti anni

Forma di disponibilità

Durata

5.7 Indicare se il progetto è un completamento e/o un adeguamento di un'opera già realizzata SI' NO

In caso affermativo indicare:

a) Fonte del finanziamento dell'intervento già effettuato

b) L'atto di approvazione del progetto

c) L'atto di concessione del finanziamento

d) Breve descrizione tecnica dei primi lotti già realizzati

I lotti precedenti hanno interessato lo specifico recupero strutturale dell'intero complesso storico monumentale attraverso un consolidamento delle murature, delle volte e degli architravi; il ripristino degli impalcati orizzontali e di tutte le coperture. nei settori A e B si sono realizzate opere di finitura inclusi impianti di riscaldamento, servizi igienici e infissi. Per l'individuazione dei settori si rimanda alla relazione tecnica allegata.

5.8 Indicare se l'intervento verrà attuato da Enti locali interessati agli accordi di programma e agli strumenti di contrattazione programmata di cui all'art. 23 L.R. 14/99, o attuati dagli Enti locali in forma associata ai sensi del D.lgs 267/2000 SI' NO

5.9 Indicare se il progetto rientra tra i seguenti Accordi di Programma, Protocolli d'Intesa, ecc.

Programmazione integrata ex L.R. 40/99

P.R.U.S.S.T.

Patti territoriali

Altro (specificare)

5.10 Indicare se il progetto è integrato fisicamente e/o funzionalmente ad opere esistenti e/o in corso di realizzazione SI' NO

In caso affermativo descrivere le interconnessioni del progetto con le opere esistenti e allegare una cartografia in scala adeguata con indicata la localizzazione del progetto e le altre opere interconnesse esistenti e/o in corso di realizzazione

5.11 Tempi di realizzazione presunta

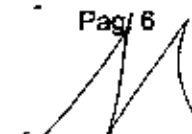
5.11.a Tempi di realizzazione (mesi)

5.12 Parametri dimensionali caratteristici dell'intervento

5.12.a Descrizione attività	Unità di misura	Quantità
superficie aree coinvolte	mq	540
posti a sedere aula cultura	n	340

5.13 Allegati

Sottoscrizioni di intese, contratti e accordi di programma	<input checked="" type="checkbox"/>
Relazione generale sui caratteri storico-ambientali dei luoghi di intervento con descrizione delle caratteristiche orografiche, vegetazionali e dello stato generale dell'area	<input type="checkbox"/>
Relazione tecnica sulla tipologia di intervento e sulle modalità di realizzazione e gestione dello stesso, con descrizione delle tipologie tecnico-costruttive e indicazioni metodologiche da applicare e gli obiettivi che si intendono perseguire	<input checked="" type="checkbox"/>
Cronoprogramma	<input checked="" type="checkbox"/>
Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da <input type="text"/> a <input type="text"/>	



Cronoprogramma di realizzazione dell'Intervento

PROVVEDIMENTI ATTUATIVI	TEMPI DI REALIZZAZIONE												
	1° sem.			2° sem.			3° sem.						
1. Progettazione													
1.1 Progetto preliminare													
1.2 Disponibilità area/bene imm.													
1.3 Progetto definitivo													
1.4 Progetto esecutivo	x												
2. Appalto													
2.1 Pubblicazione gara appalto		x											
2.2 Acquisizione fidejussione			x										
2.3 Presentazione offerte			x										
2.4 Aggiudicazione			x										
2.5 Stipula contratto di appalto						x							
3. Lavori													
3.1 Consegna lavori							x						
3.2 Avvio lavori								x					
3.3 S.A.L. (pagamenti)									x				
3.4 Conclusione lavori												x	
4. Funzionalità													
4.1 Colfauo												x	
4.2 Entrata in funzione													x

**SEZIONE 6 - ASPETTI PROCEDURALI DI CONFORMITA' A NORME E/O PIANI
INTERESSANTI IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

6.1 Conformità alla pianificazione territoriale, urbanistica e paesistica

6.1.1 Elencare gli strumenti vigenti di riferimento per l'intervento e indicare la conformità ad essi

	SI'	NO
a) PUC (PRG, PDF ed eventuali varianti)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Piano Territoriale Paesistico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Piano d'Assetto del Parco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Piano di Bacino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Altro (specificare): <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6.2 Quadro dei vincoli

6.2.1 Indicare se l'intervento ricade in zona:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> a) Soggetta a vincolo idrogeologico | <input type="checkbox"/> b) Soggetta a rischio idraulico |
| <input type="checkbox"/> c) Soggetta a rischio frana | <input type="checkbox"/> d) Soggetta a vincolo paesistico |
| <input type="checkbox"/> e) Soggetta a vincolo archeologico | <input checked="" type="checkbox"/> f) Soggetta a vincolo monumentale |
| <input type="checkbox"/> g) Soggetta a vincolo sismico | <input type="checkbox"/> h) Di rispetto ferroviario |
| <input type="checkbox"/> i) Di rispetto autostradale | <input type="checkbox"/> l) Di rispetto stradale |
| <input type="checkbox"/> m) Soggetta a servitù militari | <input type="checkbox"/> n) Soggetta ad altri vincoli ostativi: |

(indicare quali)

6.3 Pareri, autorizzazioni, nulla-osta da acquisire secondo la legislazione vigente:

a) Nulla osta sismico	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
b) Nulla osta Ente Parco	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
c) Nulla osta archeologico	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
d) Nulla osta paesistico	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
e) Nulla osta monumentale	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisito in data:	05/12/1990
f) Permesso a costruire	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
g) Parere idrogeologico	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
h) Valutazione d'incidenza	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
i) Altro (specificare)			
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>

SEZIONE 7 - COSTI E FINANZIAMENTI DELL'INTERVENTO

7.1 Costo totale dell'intervento di cui:

Contributo pubblico richiesto	Quota di cofinanziamento	Apporti di altri Soggetti
<input type="text" value="€ 600.000"/>	<input type="text" value="€ 150.000"/>	<input type="text" value="€"/>

7.2 Se l'intervento è suddiviso in lotti indicare il costo di ciascuno di questi:

Lotto n° 1:	Lotto n° 2:	Lotto n° 3:
<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>

7.3 Contributi pubblici già ricevuti per l'intervento oggetto della presente richiesta di finanziamento

Normativa di riferimento	Data atto di concessione	Importo contributo concesso
<input type="text" value="L.R. 51/82"/>	<input type="text" value="G.R. n.11332 del 23.12.88"/>	<input type="text" value="Lire 400.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. 51/82"/>	<input type="text" value="G.R. n.1096/32 del 12.02.93"/>	<input type="text" value="Lire 600.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. 51/82"/>	<input type="text" value="G.R. n.591 del 22.12.92"/>	<input type="text" value="Lire 250.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. 21/84"/>	<input type="text" value="G.R. n.7653 del 19.09.89"/>	<input type="text" value="Lire 500.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. 21/84"/>	<input type="text" value="G.R. n.323 del 12.02.88"/>	<input type="text" value="Lire 230.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. 21/84"/>	<input type="text" value="G.R. n.611 del 20.04.88"/>	<input type="text" value="Lire 50.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. 21/84"/>	<input type="text" value="G.R. n.843 del 22.12.88"/>	<input type="text" value="Lire 100.000.000"/>
<input type="text" value="Ex L.R. 292"/>	<input type="text" value="G.R. n.11521 del 29.12.95"/>	<input type="text" value="Lire 400.000.000"/>
<input type="text" value="L.R. Azione 3/c- codice 3CM001"/>	<input type="text" value="G.R. n.5101 del 6.10.98"/>	<input type="text" value="Lire 1.102.576.242"/>

7.4 Riepilogo spese dell'intervento

Spese ammissibili	Quantità e/o unità misura	Prezzo unitario	COSTO TOTALE
<input type="text" value="Campagne di animazione territoriale"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>
<input type="text" value="Redazione e realizzazione di materiale di comunicazione turistica, anche su supporti audiovisivi e multimediali"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>
<input type="text" value="Opere civili"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>
<input type="text" value="Macchinari, impianti, arredamenti e attrezzature varie"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>
<input type="text" value="Opere per l'implementazione e allestimento di welcome area, opere obbligatorie, arredamento, impiantistica, informatizzazione e programmi software"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>
<input type="text" value="Progettazione, redazione piano sicurezza, direzione lavori, sicurezza e collaudo, pubblicazioni e gara fino max 15% importo opere a base d'asta"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>

SEZIONE 8 - EFFETTI SULL'AMBIENTE

8.1 Performances ambientali

	Effetti positivi	Effetti di scarsa rilevanza	Effetti negativi
a) Ripristino visuali paesaggistiche	x	x	x
b) Riduzione del degrado della qualità ambientale urbana			
c) Utilizzazione di materiali ecocompatibili			
d) altro (specificare)			

8.2 Criticità ambientali connesse all'intervento

nessuno

8.3 Eventuali azioni previste per ridurre gli effetti ambientali negativi della realizzazione dell'intervento (comprese quelle introdotte durante la fase di realizzazione)

nessuno

8.4 Azioni previste specificamente finalizzate al miglioramento ambientale

- Ripristino visuali paesaggistiche
- Utilizzazione materiali specifici ecocompatibili
- Riduzione del degrado urbano

► Valutazione della compatibilità ambientale:

L'intervento:

- a) Implica effetti ambientali positivi
- b) Ha effetti ambientali di scarsa rilevanza
- c) Implica effetti ambientali negativi



Allegato al pag 10

ALL: AG

REGIONE LAZIO
DIPARTIMENTO SOCIALE
 Direzione Regionale Cultura, Sport e Turismo DEL 30 LUG 2001 **659**

LEGGE REGIONALE N. 1/2001 "PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTI PER LO SVILUPPO DEL LITORALE DEL LAZIO"

Azione I.3.2. Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale

SCHEDA TECNICA

SEZIONE 1 - DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

1.1 Soggetto richiedente	XXII COMUNITA' MONTANA		
1.2 Denominazione	DEGLI AURUNCIEAUSONI		
1.3 Indirizzo	VIA DEL MARE, 2		
1.3.1 Comune	LENOLA		
1.3.2 Provincia	LATINA	1.3.3 C.A.P.	04025
1.3.4 Telefono	0771/589159	1.3.5 Fax	0771/589493
1.3.6 E-mail	comtana@libero.it		
1.4 Nominativo del Legale Rappresentante	DI MANNO ONORATO		
1.4.1 Telefono	0771/589159	1.4.2 Fax	0771/589493
1.4.3 E-mail	comtana@libero.it		
1.5 Nominativo del Responsabile del procedimento o del Referente	ANTONIO SPIRITO		
1.5.1 Telefono	0771/59159	1.5.2 Fax	0771/589493
1.5.3 E-mail	comtana@libero.it		
1.6 Altri Soggetti coinvolti			
1.7 Allegati alla Sezione 1			
1.7.1 Atti e/o relativa documentazione dell'intervento	<input type="checkbox"/>		
Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da <input type="text"/> a <input type="text"/>			



Pag. 1

SEZIONE 2 - RIFERIMENTI AL PROGRAMMA

2.1 Asse Misura Azione

2.2 Tipologia di intervento (con esclusivo riferimento a quelle indicate dal Programma)

- Valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati
- diffusione della conoscenza del patrimonio di risorse esistenti attraverso la realizzazione di prodotti didattico-divulgativi, funzionali allo sviluppo integrato dei territori
- realizzazione e adeguamento dei centri visita e accoglienza (welcome area) e realizzazione di itinerari funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati e
- animazione territoriale delle aree di programmazione integrata

SEZIONE 3 - LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

3.1 Comuni oggetto dell'intervento

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Anzio RM | <input type="checkbox"/> Itri LT | <input type="checkbox"/> Roma XIII Municipio RM |
| <input type="checkbox"/> Ardea RM | <input type="checkbox"/> Ladispoli RM | <input type="checkbox"/> Sabaudia LT |
| <input type="checkbox"/> Cerveteri RM | <input type="checkbox"/> Latina | <input type="checkbox"/> San Felice Circeo LT |
| <input type="checkbox"/> Civitavecchia RM | <input type="checkbox"/> Minturno LT | <input type="checkbox"/> Santa Marinella RM |
| <input type="checkbox"/> Fiumicino RM | <input type="checkbox"/> Montalto di Castro VT | <input checked="" type="checkbox"/> Sperlonga LT |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fondi LT | <input type="checkbox"/> Nettuno RM | <input type="checkbox"/> Tarquinia VT |
| <input type="checkbox"/> Formia LT | <input type="checkbox"/> Pomezia RM | <input checked="" type="checkbox"/> Terracina LT |
| <input type="checkbox"/> Gaeta LT | <input type="checkbox"/> Ponza LT | <input type="checkbox"/> Ventotene LT |

3.2 Provinciale interessate

3.3 Ubicazione

3.3.1 L'intervento è localizzato in: Zona urbana Altra zona delimitata

3.3.2 L'intervento è localizzato in:

- Area non ammessa all'Ob.2 Reg. CE 1260/1999
- Area non ammessa al sostegno transitorio (Phasing out) reg. CE 1260/1999
- Area ricadente L. 40/99

3.3.3 Ulteriori indicazioni circa l'ubicazione dell'intervento

3.4 Allegati alla Sezione 3

Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da a

SEZIONE 4 - ASPETTI DI CONFORMITA' E/O DI COERENZA PROGRAMMATICA

4.1* L'intervento è conforme alle disposizioni specifiche previste dalla normativa vigente relativa alla materia nella quale rientra.

SI	NO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Specificare le singole disposizioni e indicare se conforme.

Legge Regionale 40/99	SI	NO
D.Lgs 490/99 T.U. Disposizioni in materia di BB.CC. e Ambientali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SI	NO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4.2 * Descrizione dei programmi/piani di sviluppo settoriale e/o territoriale nei quali si inquadra l'intervento, nonché della coerenza dell'intervento stesso con le linee in essi indicate:

L'intervento si inquadra nelle linee guida dell'accordo di programma istitutivo della A.P.I. Monti Ausoni ed evidenzia nell'attuazione le coerenze con gli indirizzi relativi alla valorizzazione e tutela del patrimonio ambientale.

4.3 Descrizione degli altri interventi in corso di realizzazione o programmati rilevanti in relazione all'intervento

nessuno

4.4 Finalità generali dell'intervento e coerenza con il "Programma integrato di interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio", di cui alla L.R. 1/2001

Le finalità generali sono rappresentate da:
 - valorizzazione delle valenze ambientali e naturalistiche dei SIC;
 - diffusione della conoscenza degli aspetti faunistici e vegetazionali caratterizzanti il sito;
 - limitazione dell'accesso incontrollato all'area e della potenziali minacce su specie e habitat;
 - miglioramento della fruizione dell'area con la realizzazione di sentieri, aree attrezzate, segnaletica e cartellonistica;
 L'intervento è coerente con il P.I.I. L.R. 1/2001 e, in particolare, con l'obiettivo di promozione dello sviluppo economico e sociale del litorale attraverso la salvaguardia e la valorizzazione delle risorse strutturali e la diversificazione dell'offerta turistica.

4.5 Finalità dirette/indirette dell'intervento

- implementazione di una attività turistica sostenibile
- attività di restauro ambientale con riferimento alla vegetazione e fauna terrestre ed acquatica
- attività di valorizzazione e diffusione del patrimonio ambientale

4.6 Elementi qualificanti dell'intervento in riferimento al contesto socio-economico nel quale si inserisce

La realizzazione dell'intervento apporta un miglioramento delle condizioni sociali ed economiche del territorio coinvolto, gettando le basi per l'implementazione di uno sviluppo economico sostenibile, basato principalmente sul turismo.

* Indicare in ciascuna scheda specifica e dettagliare anche in riferimento alle soluzioni progettuali (a cura della Direzione regionale competente per materia).

SEZIONE 5 - DATI IDENTIFICATIVI DELL'INTERVENTO

5.1 Titolo dell'intervento

Valorizzazione emergenze naturalistiche zone Sic e Zps, Piana di Fondi

5.2 Descrizione tecnica dell'intervento

L'intervento prevede la realizzazione di:

Percorsi per la fruizione dell'area;

Percorsi pedonali;

Percorso per il mountain bike;

Sentieri natura;

Infrastrutture per la fruizione da parte di portatori di handicap;

Strutture per l'osservazione dell'avifauna;

Osservatori;

torri d'avvistamento;

Segnaletica di indicazione;

freccie di avvicinamento;

freccie per l'indicazione di infrastrutture naturalistiche, sentieri, aree attrezzate, emergenze storiche, ecc.;

Cartellonistica didattica - educativa

Cartelli descrittivi degli aspetti faunistici e vegetazionali;

Cartelli esplicativi dei percorsi presenti e del loro grado di difficoltà;

Aree parcheggio;

Aree attrezzate

area pic-nic;

area giochi;

punto informatico;

Infrastrutture per la visita di base, per la messa in sicurezza e il controllo dell'accesso all'area:

staccionate;

recinzioni;

passerelle.

5.3 Caratteristiche funzionali dell'intervento (indicare se si tratta di:)

Intervento unitario

Unità con autonomia funzionale

Se non si tratta di un intervento unitario specificare il numero delle componenti/lotti

5.4 Indicare il livello di progettazione e l'atto con cui l'organo deliberante ha approvato il progetto

Livello progettuale

Preliminare

Definitivo

Esecutivo

Atto di approvazione del progetto

Delibera n. 51 del 10/07/2003

in corso

5.5 Indicare la titolarità della proprietà dell'area oggetto d'intervento

Proprietà del soggetto richiedente

Altro soggetto pubblico proprietario → Se sì, indicare quale

Altro → Se sì, indicare quale

5.6 Nel caso di presenza di proprietari diversi dal soggetto richiedente, indicare se è già stata acquisita un'altra forma di disponibilità e per quanti anni

Forma di disponibilità

Durata

5.7 Indicare se il progetto è un completamento e/o un adeguamento di un'opera già realizzata SI' NO

In caso affermativo indicare:

a) Fonte del finanziamento dell'intervento già effettuato

b) L'atto di approvazione del progetto

c) L'atto di concessione del finanziamento

d) Breve descrizione tecnica dei primi lotti già realizzati

5.8 Indicare se l'intervento verrà attuato da Enti locali interessati agli accordi di programma e agli strumenti di contrattazione programmata di cui all'art. 23 L.R. 14/99, o attuati dagli Enti locali in forma associata ai sensi del D.lgs 267/2000 SI' NO

5.9 Indicare se il progetto rientra tra i seguenti Accordi di Programma, Protocolli d'Intesa, ecc.

- Programmazione integrata ex L.R. 40/99
 P.R.U.S.S.T.
 Patti territoriali
 Altro (specificare)

5.10 Indicare se il progetto è integrato fisicamente e/o funzionalmente ad opere esistenti e/o in corso di realizzazione SI' NO

In caso affermativo descrivere le interconnessioni del progetto con le opere esistenti e allegare una cartografia in scala adeguata con indicata la localizzazione del progetto e le altre opere interconnesse esistenti e/o in corso di realizzazione

5.11 Tempi di realizzazione presunta

5.11.a Tempi di realizzazione (mesi)

5.12 Parametri dimensionali caratteristici dell'intervento

5.12.a Descrizione attività	Unità di misura	Quantità
superficie aree coinvolte	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

5.12 Parametri dimensionali caratteristici dell'intervento

5.12.a Descrizione attività

Unità di misura

Quantità

superficie aree interessata	mq	12500
superficie aree coinvolte	mq	2276
camminamenti a palafitta	mq	460
aree di sosta attrezzate e/o parcheggio	mq	1636
punti di interpretazione e bird watching	mq	180

5.13 Allegati

Sottoscrizioni di intese, contratti e accordi di programma

Relazione generale sui caratteri storico-ambientali dei luoghi di intervento con descrizione delle caratteristiche orografiche, vegetazionali e dello stato generale dell'area

Relazione tecnica sulla tipologia di intervento e sulle modalità di realizzazione e gestione dello stesso, con descrizione delle tipologie tecnico-costruttive e indicazioni metodologiche da applicare e gli obiettivi che si intendono perseguire

Cronoprogramma

Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da

a

Cronoprogramma di realizzazione dell'intervento

PROVEDIMENTI ATTUATIVI	TEMPI DI REALIZZAZIONE								
	1° sem.	2° sem.	3° sem.						
1. Progettazione									
1.1 Progetto preliminare	x								
1.2 Disponibilità aree/bene imm.	x								
1.3 Progetto definitivo		x							
1.4 Progetto esecutivo			x						
2. Appalto									
2.1 Pubblicazione gara appalto		x							
2.2 Acquisizione fidejussione			x						
2.3 Presentazione offerte			x						
2.4 Aggiudicazione			x						
2.5 Stipula contratto di appalto				x					
3. Lavori									
3.1 Consegna lavori				x					
3.2 Avvio lavori					x				
3.3 S.A.L. (pagamenti)					x				
3.4 Conclusione lavori						x			
4. Funzionalità									
4.1 Collaudo							x		
4.2 Entrata in funzione									x

**SEZIONE 6 - ASPETTI PROCEDURALI DI CONFORMITA' A NORME E/O PIANI
INTERESSANTI IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

6.1 Conformità alla pianificazione territoriale, urbanistica e paesistica

6.1.1 Elencare gli strumenti vigenti di riferimento per l'intervento e indicare la conformità ad essi

	SI'	NO
a) PUC (PRG, PDF ed eventuali varianti)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Piano Territoriale Paesistico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Piano d'Assetto del Parco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Piano di Bacino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Altro (specificare): <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6.2 Quadro dei vincoli

6.2.1 Indicare se l'intervento ricade in zona:

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> a) Soggetta a vincolo idrogeologico | <input type="checkbox"/> b) Soggetta a rischio idraulico |
| <input type="checkbox"/> c) Soggetta a rischio frana | <input checked="" type="checkbox"/> d) Soggetta a vincolo paesistico |
| <input type="checkbox"/> e) Soggetta a vincolo archeologico | <input type="checkbox"/> f) Soggetta a vincolo monumentale |
| <input type="checkbox"/> g) Soggetta a vincolo sismico | <input type="checkbox"/> h) Di rispetto ferroviario |
| <input type="checkbox"/> i) Di rispetto autostradale | <input type="checkbox"/> l) Di rispetto stradale |
| <input type="checkbox"/> m) Soggetta a servitù militari | <input type="checkbox"/> n) Soggetta ad altri vincoli ostativi: |

(Indicare quali)

6.3 Pareri, autorizzazioni, nulla-osta da acquisire secondo la legislazione vigente:

a) Nulla osta sismico	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
b) Nulla osta Ente Parco	<input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
c) Nulla osta archeologico	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
d) Nulla osta paesistico	<input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
e) Nulla osta monumentale	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
f) Permesso a costruire	<input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
g) Parere idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
h) Valutazione d'Incidenza	<input checked="" type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
i) Altro (specificare)			
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Da acquisire	<input type="checkbox"/> Acquisito in data:	<input type="text"/>

SEZIONE 7 - COSTI E FINANZIAMENTI DELL'INTERVENTO

7.1 Costo totale dell'intervento di cui:

Contributo pubblico richiesto	Quota di cofinanziamento	Apporti di altri Soggetti
<input type="text" value="€ 400.000"/>	<input type="text" value="€ 100.000"/>	<input type="text" value="€"/>

7.2 Se l'intervento è suddiviso in lotti indicare il costo di ciascuno di questi:

Lotto n° 1:	Lotto n° 2:	Lotto n° 3:
<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>	<input type="text" value="€"/>

7.3 Contributi pubblici già ricevuti per l'intervento oggetto della presente richiesta di finanziamento

Normativa di riferimento	Data atto di concessione	Importo contributo concesso
<input type="text" value="/"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text" value="/"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text" value="/"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

7.4 Riepilogo spese dell'intervento

Spese ammissibili	Quantità e/o unità misura	Prezzo unitario	COSTO TOTALE
Campagne di animazione territoriale	<input type="text"/>	€	€ 0
Redazione e realizzazione di materiale di comunicazione turistica, anche su supporti audiovisivi e multimediali	<input type="text"/>	€	€ 76.000
Opere civili (manutenzione ordinaria, straordinaria aree d'intervento e opere edilizie)	<input type="text"/>	€	€ 143.500
Macchinari, impianti, arredamenti e attrezzature varie (arredo verde - arredo urbano)	<input type="text"/>	€	€ 216.000
Oneri per l'implementazione e allestimento di welcome area: opere obbligatorie, arredamento, impiantistica, informatizzazione e programmi software	<input type="text"/>	€	€ 0
Progettazione, redazione piano sicurezza, direzione lavori, sicurezza e collaudo, pubblicazioni e gara fino max 15% importo opere a base d'asta	<input type="text"/>	€	€ 64.500

8.1 Performances ambientali	Effetti positivi	Effetti di scarsa rilevanza	Effetti negativi
a) Salvaguardia e valorizzazione delle biodiversità e delle aree protette	x		
b) Riduzione del degrado della qualità ambientale urbana		x	
c) Utilizzazione di materiali ecocompatibili	x		
d) altro (specificare)			

8.2 Criticità ambientali connesse all'intervento

Nessuna

8.3 Eventuali azioni previste per ridurre gli effetti ambientali negativi della realizzazione dell'intervento (comprese quelle introdotte durante la fase di realizzazione)

Nessuna

8.4 Azioni previste specificamente finalizzate al miglioramento ambientale

- Utilizzazione di materiali ecocompatibili
- Miglioramento della rete sentieristica esistente con conseguente razionalizzazione dei flussi nel rispetto della capacità di carico

► **Valutazione della compatibilità ambientale:**

L'intervento:

a) Implica effetti ambientali positivi	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Ha effetti ambientali di scarsa rilevanza	<input type="checkbox"/>
c) Implica effetti ambientali negativi	<input type="checkbox"/>

<p>DATA</p>	<p>TIMBRO E FIRMA (Il Legale Rappresentante)</p>
-------------	---



Allegato al pag 11

ALL. A 7

REGIONE LAZIO

ALLEG. alla DELIB. N. **659**

DIPARTIMENTO SOCIALE

DEL **30 LUG. 2004**

Direzione Regionale Cultura, Sport e Turismo

LEGGE REGIONALE N°1/2001 "PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTI PER LO SVILUPPO DEL LITORALE DEL LAZIO"

Azione I.3.2 Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale



SCHEDA TECNICA

SEZIONE I - DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

1.1	Soggetto richiedente		
1.2	Denominazione	COMUNE DI SABAUDIA	
1.3	Indirizzo		
1.3.1	Comune	SABAUDIA	
1.3.2	Provincia	LATINA	1.3.3 C.A.P. 04016
1.3.4	Telefono	07735141	1.3.5 Fax 0773513166
1.3.6	E-mail		
1.4	Nominativo del Legale Rappresentante DOTT. SALVATORE SCHINTU (Sindaco)		
1.4.1	Telefono	0773514233	1.4.2 Fax 0773513166
1.4.3	E-mail		
1.5	Nominativo del Responsabile del Procedimento o del Referente ING. Vincenzo Pietro D'ARCANGELO (Dirigente Area Tecnica/Amministrativo/Contabile)		
1.5.1	Telefono	0773514308	1.5.2 Fax 0773514270
1.5.3	E-mail		
1.6	Altri Soggetti coinvolti	<input type="text"/>	

1.7	Allegati alla Sezione I		
1.7.1	Atti e/o relativa documentazione dell'intervento		
Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da		0	

SEZIONE 2 - RIFERIMENTI AL PROGRAMMA

2.1 Asse Misura Azione

2.2 **Tipologia di intervento** (con esclusivo riferimento a quello indicato dal Programma)

- Valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati
- diffusione della conoscenza del patrimonio di risorse esistenti attraverso la realizzazione di prodotti didattico - divulgativi, funzionali allo sviluppo integrato dei territori
- realizzazione e adeguamento dei centri visita e accoglienza (welcome area) e realizzazione di itinerari funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati
- animazione territoriale delle aree di programmazione integrata

SEZIONE 3 - LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

3.1 **Comune/i oggetto dell'intervento**

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Anzio (RM) | <input type="checkbox"/> Im (LT) | <input type="checkbox"/> Roma XIII Municipio (RM) |
| <input type="checkbox"/> Ardea (RM) | <input type="checkbox"/> Ladispoli (RM) | <input checked="" type="checkbox"/> Sabaudia (LT) |
| <input type="checkbox"/> Cerveteri (RM) | <input type="checkbox"/> Latina (LT) | <input type="checkbox"/> San Felice Circeo (LT) |
| <input type="checkbox"/> Civitavecchia | <input type="checkbox"/> Minturno (LT) | <input type="checkbox"/> Santa Marinella (RM) |
| <input type="checkbox"/> Fregene (RM) | <input type="checkbox"/> Montalto di Castro (VT) | <input type="checkbox"/> Sperlonga (LT) |
| <input type="checkbox"/> Fondi (LT) | <input type="checkbox"/> Nettuno (RM) | <input type="checkbox"/> Tarquinia (VT) |
| <input type="checkbox"/> Formia (LT) | <input type="checkbox"/> Pomezia (RM) | <input type="checkbox"/> Terracina (LT) |
| <input type="checkbox"/> Gaeta (LT) | <input type="checkbox"/> Ponza (LT) | <input type="checkbox"/> Ventotene (LT) |

3.2 **Provincia/e interessate**

3.3 **Ubicazione**

3.3.1 L'intervento è localizzato in: Zona Urbana Altra zona delimitata

3.3.2 L'intervento è localizzato in:

- Area non ammessa all'Ob.2 Reg. CE 1260/1999
- Area non ammessa al sostegno transitorio (Phasing out) reg. CE 1260/1999
- Sistemi turistici locali approvate con **D.G.R. n°365 del 07/05/2004**

3.3.3 Ulteriori indicazioni circa l'ubicazione dell'intervento

3.4 **Allegati alla sezione 3**

Cartografia del territorio comunale con localizzazione dell'intervento e/o cartografia Catastrale e su C.T.R. 1:10.000 dell'area oggetto dell'intervento e/o nello sviluppo Planimetrico dell'intervento stesso

Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da

a

SEZIONE 4 - ASPETTI DI CONFORMITÀ E/O DI COERENZA PROGRAMMATICA

4.1 L'intervento è conforme alle disposizioni specifiche previste dalla normativa vigente relativa alla materia nella quale rientra SI NO

Specificare le singole disposizioni e indicare se conforme SI NO

COERENZA CON LA L.R. 1/2001

4.2 Descrizione dei programmi/piani di sviluppo settoriale e/o territoriale nei quali si inquadra l'intervento, nonché della coerenza dell'intervento stesso con le linee in essi indicate:

4.3 Descrizione degli altri interventi in corso di realizzazione o programmati rilevanti in relazione all'intervento

4.4 Finalità generali dell'intervento e coerenza con il "Programma integrato di interventi per lo sviluppo del litorale del Lazio", di cui alla L.R. 1/2001

L'intervento prevede il restauro ed il risanamento strutturale ed architettonico de Palazzo delle Poste, edificio di altissimo pregio architettonico, progettato dall'Arch MAZZONI e riportato per le sue caratteristiche sui testi di storia dell'architettura.

4.5 Finalità dirette/indirette dell'intervento

Recupero dell'edificio per destinazione ed attività socio/culturali e realizzazione adeguamento di centri di visita e accoglienza (welcome area)

4.6 Elementi qualificanti dell'intervento in riferimento al contesto socio-economico nel quale si inserisce

L'edificio, recentemente acquistato dal Comune di Sabaudia dalla Società Post Italiane S.p.A., necessità dell'intervento programmato per restituirlo integro al su valore architettonico, e consentirne l'uso al quale è stato destinato.

* Indicare in ciascuna scheda specifica e dettagliare anche in riferimento alle soluzioni progettuali (a cura della Direzione regionale competente per materia).

SEZIONE 5 - DATI IDENTIFICATIVI DELL'INTERVENTO

5.1 Titolo dell'intervento

Restauro e conservazione del Palazzo delle Poste Italiane dell'Arch. MAZZONI

5.2 Descrizione tecnica dell'intervento

L'intervento sarà progettato e quindi eseguito nel rispetto dello stile e dei materiali originali. Particolare attenzione richiederà il recupero filologico con il rifacimento delle pavimentazioni, degli infissi e delle riprese delle pareti, rivestite con piastrelle in mosaico.

5.3 Caratteristiche funzionali dell'intervento (indicare se si tratta di):

Intervento unitario Unità con autonomia funzionale

Se non si tratta di un intervento unitario specificare il numero delle componenti/loti:

5.4 Indicare il livello di progettazione e l'atto con cui l'organo deliberante ha approvato il progetto

Livello progettuale

Atto di approvazione del progetto

Idea progettuale

Preliminare

Definitivo

Esecutivo

La Regione Lazio ha concesso finanziamento per dar corso alla progettazione dell'intervento.

5.5 Indicare la titolarità della proprietà dell'area oggetto d'intervento

Proprietà del soggetto richiedente

Altro soggetto pubblico proprietario → Se sì, indicare quale

Altro → Se sì, indicare quale

5.6 Nel caso di presenza di proprietari diversi dal soggetto richiedente, indicare se è già stata acquisita un'altra forma di disponibilità e per quanti anni

Forma di disponibilità

Durata

5.7 Indicare se il progetto è un completamento o un adeguamento di un'opera già realizzata SI NO

In caso affermativo indicare:

a) Fonte del finanziamento dell'intervento già effettuato

b) L'atto di approvazione del progetto

c) L'atto di concessione del finanziamento

d) Breve descrizione tecnica dei lotti già realizzati.

5.8 Indicare se l'intervento verrà attuato da Enti locali interessati agli accordi di programma e agli strumenti di contrattazione programmata di cui all'art. 23 L.R. 14/99, o attuati dagli Enti locali in forma associata ai sensi del D.lgs 267/2000 SI NO

5.9 Indicare se il progetto rientra tra i seguenti Accordi di Programma, Protocolli d'Intesa, ecc.

Programmazione integrata ex L.R. 40/99

P.R.O. S.S.T.

Patti territoriali

Altro (specificare)

5.10 Indicare se il progetto è integrato fisicamente e/o funzionalmente ad opere esistenti e/o in corso di realizzazione SI NO

In caso affermativo descrivere le interconnessioni del progetto con le opere esistenti e allegare una cartografia in scala adeguata con indicata la localizzazione del progetto e le altre opere interconnesse esistenti e/o in corso di realizzazione

5.11 Tempi di realizzazione presunta

5.11.1 Tempi di realizzazione (mesi)

5.12 Parametri dimensionali caratteristici dell'intervento

5.12.a Descrizione attività	Unità di misura	Quantità
PIANO INTERRATO	MQ.	35
PIANO TERRA	MQ.	740
PIANO PRIMO	MQ.	80
TERRAZZO DI COPERTURA	MQ.	650
TERRENO CIRCOSTANTE	MQ.	1000

5.13 Allegati

Sottoscrizioni di intesa, contratti e accordi di programma	<input type="checkbox"/>
Relazione generale sui caratteri storico-ambientali dei luoghi di intervento con descrizione delle caratteristiche orografiche, vegetazionali e dello stato generale dell'area	<input checked="" type="checkbox"/> SI
Relazione tecnica sulla tipologia di intervento e sulle modalità di realizzazione e gestione dello stesso, con descrizione delle tipologie tecnico-costruttive e indicazioni metodologiche da applicare e gli obiettivi che si intendono perseguire	<input type="checkbox"/>
Cronoprogramma	<input type="checkbox"/>
Allegati contraddistinti con i numeri progressivi da <input type="text" value="3"/> a <input type="text" value="3"/>	

**SEZIONE 6 - ASPETTI PROCEDURALI DI CONFORMITÀ A NORME E/O PIANI
INTERESSANTI IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

6.1 Conformità alla pianificazione territoriale, urbanistica e paesistica

6.1.1 Elencare gli strumenti vigenti di riferimento per l'intervento e indicare la conformità ad essi

	SI	NO
a) PUC (PRG, PDE e eventuali varianti)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Piano Territoriale Paesistico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Piano d'Assetto del Parco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Piano di Bacino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Altro (specificare): <input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6.2 Quadro dei vincoli

6.2.1 Indicare se l'intervento ricade in una:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> a) Soggetta a vincolo idrogeologico | <input type="checkbox"/> b) Soggetta a rischio idraulico |
| <input type="checkbox"/> c) Soggetta a rischio frana | <input checked="" type="checkbox"/> d) Soggetta a vincolo paesistico |
| <input type="checkbox"/> e) Soggetta a vincolo archeologico | <input type="checkbox"/> f) Soggetta a vincolo monumentale |
| <input type="checkbox"/> g) Soggetta a vincolo sismico | <input type="checkbox"/> h) Di rispetto ferroviario |
| <input type="checkbox"/> i) Di rispetto autostradale | <input type="checkbox"/> l) Di rispetto stradale |
| <input type="checkbox"/> m) Soggetta a servitù militari | <input checked="" type="checkbox"/> n) Soggetta ad altri vincoli ostativi. |

(indicare quali)

Soggetta a vincolo architettonico (ex Legge 1089/39)

6.3 Pareri, autorizzazioni, nulla-osta da acquisire secondo la legislazione vigente:

a) Nulla-osta sismico	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
b) Nulla-osta Ente Parco	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
c) Nulla-osta archeologico	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
d) Nulla-osta paesistico	<input checked="" type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
e) Nulla-osta monumentale	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
f) Permesso a costruire	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
g) Parere idrogeologico	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
h) Valutazione d'incidenza	<input type="checkbox"/>	Da acquisire	<input type="checkbox"/>	Acquisito in data:	<input type="text"/>
i) Altro (specificare)					

Soggetta a vincolo Architettonico (ex Legge 1089/39) Da acquisire Acquisito in data:

Da acquisire Acquisito in data:

SEZIONE 7 – COSTI E FINANZIAMENTI DELL'INTERVENTO

7.1 Costo totale dell'intervento € di cui:

Contributo pubblico richiesto	Quota di cofinanziamento	Apporto di altri soggetti
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

7.2 Se l'intervento è suddiviso in lotti indicare il costo di ciascuno di questi:

Lotto n°1:	Lotto n°2:	Lotto n°3:
€ 1.375.000,00	<input type="text"/>	<input type="text"/>

7.3 Contributi pubblici già ricevuti per l'intervento oggetto della presente richiesta di finanziamento

Normativa di riferimento	Data atto di concessione	Importo contributo concesso
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

7.4 Riepilogo spese dell'intervento

Spese ammissibili	Quantità e/o Unità misura	prezzo unitario	COSTO TOTALE
Canone gestione annua caratteristiche	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Radiazioni, installazione di materiale di consumo, corrente elettrica, acqua, gas, supporti audiovisivi, multimediali	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Opere civili	<input type="text"/>	<input type="text"/>	€ 900.000,00
Macchinari, impianti, arredi, mobili e attrezzature varie	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Oneri per l'incrementazione, l'adeguamento di impianti, opere di abbellimento, arretrati, impiantistica, manutenzione e programmi software	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Progettazione, redazione piante, sicurezza, direzione lavori, sicurezza e collaudo, pubblicazioni e grafica, oneri assicurativi e oneri	<input type="text"/>	<input type="text"/>	€ 475.000,00

RELAZIONE GENERALE SUI CARATTERI STORICO-AMBIENTALI DEI LUOGHI DI INTERVENTO CON DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE OROGRAFICHE, VEGETAZIONALI E DELLO STATO GENERALE DELL'AREA

**EDIFICIO DELLE POSTE DI SABAUDIA
(1933-1934)**

di Angiolo Mazzoni Del Grande architetto



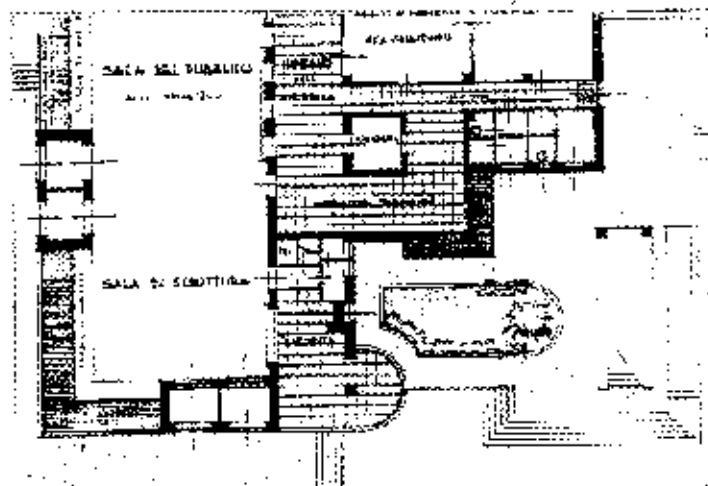
L'edificio, situato a NE lungo Corso Vittorio Emanuele III, "decumano" di Sabaudia, di fronte alla ex Caserma RR.CC., ai margini del centro civico vero e proprio, presenta un impianto piuttosto articolato in cui alla regolarità del vano specializzato della sala del pubblico si oppone, sul retro, un'articolazione volumetrica determinata dalla localizzazione delle diverse funzioni.



E' difficile rintracciare, nel complesso sistema dei percorsi interni, un principio unitario che regoli l'intera composizione: le due direzioni ortogonali d'accesso alla sala del pubblico non trovano un'effettiva corrispondenza nei vani retrostanti che sembrano rispondere a principi distributivi autonomi: è evidente la separazione funzionale tra vani di rappresentanza e vani di servizio.

Il prospetto lungo corso Vittorio Emanuele III, sopraelevato su una scalinata continua e strutturato sulla linea dividente del portale binato, presenta uno zoccolo rivestito in tessere di mosaico azzurro ed un'elevazione caratterizzata da vetrate rigiranti, senza soluzione di

continuità, unificate da una fascia piena e concluse da una pensilina aggettante che, assecondando l'articolazione dei volumi sottostanti, ha il ruolo di unificare l'intera costruzione.



Quest'edificio presenta, nel suo insieme, molti caratteri tipici della modernità soprattutto nella reinterpretazione in chiave assolutamente innovativa dei nodi angolari, nelle bucatore continue e nella libertà d'assemblaggio delle varie parti.

I materiali di finitura esterna sono: ceramica colorata di azzurro sabauda per le murature esterne e per l'interno della sala del pubblico; marmo Rosso Altare per le cornici di porte e finestre; intonaco Terranova color paglierino chiaro con una bordura in rame per il cornicione; masselli di travertino per il pilone portabandiera disposto in diagonale tra i due ingressi. Tutte le vetrate erano in origine provviste di zanzariere in metallo.

Le fondazioni sono state eseguite con travi rovesce; i pilastri, le travi, e i solai sono in c.a.; le murature sono in mattoni misti a pietrame ed in mattoni pieni e forati; la scala è in muratura.



Allegato al pp. P IV

Allegato A

ALLEG. alla DELIB. N. 659
DEL 30 LUG. 2004

**Relazione Tecnica
Azione I.3.2.**

Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale



PREMESSA

Breve presentazione dell'Azione

La Misura I.3., in attuazione della LR 1/2001 Art 5 comma 1 lettera b), è dedicata alla valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali del litorale laziale, la cui conoscenza e promozione risulta scarsamente sviluppata. La Misura si articola in due azioni coerenti: la valorizzazione dei beni storici e culturali e la valorizzazione dei programmi integrati.

Quest'ultima, l'Azione I.3.2. "Sostegno di programmi integrati di valorizzazione territoriale", interviene in ambiti che possiedono un elevato livello di omogeneità sotto il profilo naturale e storico-culturale, nella fattispecie è in coerenza con le Aree di programmazione integrata (API) e con i Sistemi turistici locali (STL).

Il proposito dell'Azione è il sostegno a tali innovativi strumenti di programmazione integrata che riconoscono al tema dello sviluppo turistico e alla sostenibilità dello sviluppo una valenza prevalente.

In particolare la tipologia degli interventi previsti dall'Azione I.3.2. riguardano:

- Valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati;
- Diffusione della conoscenza del patrimonio di risorse esistenti attraverso la realizzazione di prodotti didattico-divulgativi, funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati;
- Realizzazione e adeguamento di centri visita e accoglienza (welcome area) e realizzazione di itinerari funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati;
- Animazione territoriale delle aree di programmazione integrata

1. Quadro normativo e programmatico di riferimento

Per ciò che concerne le API la sperimentazione amministrativa e programmatica fu avviata con la DCR 357 del 1997 che individuava, in base all'esperienza dei sistemi museali territoriali, anche le prime aree omogenee su cui iniziare le attività. A seguito dell'esperienza maturata con le attività avviate dalla DCR 357, nel 1999 fu elaborata la **legge regionale n 40 - Programmazione integrata per la valorizzazione ambientale culturale e turistica** - che tuttora, nelle more dell'approvazione del nuovo testo unico regionale sul Turismo, costituisce il riferimento normativo delle API.

Allo stato le API che hanno raggiunto la fase amministrativa e programmatica dell'approvazione dell'Accordo di Programma e del relativo programma di interventi di Area, sono in tutto sette (**Media Valle del Tevere, Monti Lepini, Alta Tuscia, Valle del Liri, Via Amerina, Golfo di Gaeta - Monti Aurunci- Isole pontine, Monti Ausoni**), mentre sono due le API in fase di progettazione (**Valle del Aniene e Litorale Nord**).

I programmi riguardano interventi ambientali, culturali e turistici e sono di tipo trasversale, (riguardano l'area nel suo insieme), e puntuale (riguardano i singoli comuni). Gli strumenti finanziari regionali per l'attuazione di tali programmi sono stati finora prevalentemente:

Il cap G24522 "Interventi per la valorizzazione integrata delle aree intercomunali" relativo alla LR 40/99;

DOCUP ob 2 Misura III.2. e in particolare la Sottomisura III.2.1. "Recupero e valorizzazione delle aree e dei beni a fini turistici e ricettivi" riservata a quegli interventi inclusi nei programmi delle API

Accordo di Programma Quadro in materia di Beni e Attività Culturali (**APQI**), di cui di recente è stato approvato l'Atto integrativo, siglato dall'Amministrazione regionale d'intesa con il Ministero per i BB e le AA Culturali.

I primi Accordi di programma sono stati sottoscritti nel 2002 dopo procedure di programmazione concertata piuttosto complesse che hanno visto la Regione attivare processi partecipativi di Comuni, Province, Comunità Montane, Camere di Commercio, Apt, Soprintendenze, ecc. Nello stesso anno si è avviata la fase dell'attuazione finanziaria e della gestione complessiva delle AREE per le quali è prevista la costituzione di una cabina di regia a livello centrale e una SPA a livello locale con il compito di promuovere concretamente le attività turistiche e mettere a reddito gli interventi materiali e immateriali che si vanno a realizzare.



Per ciò che concerne i STL, nelle more dell'approvazione del nuovo testo unico, per la costituzione del STL si è fatto riferimento alla **Legge 135/2001** e in particolare all' **ART 5** che definisce i sistemi turistici locali contesti turistici omogenei o integrati e al **comma 3** prevede che, ai sensi del capo V del titolo II della parte I del TUEL, e del titolo II, capo III, del dec. Lgs. 112/1998, la regione provveda a riconoscere tali sistemi. .

L'unico STL finora costituito come tale e che ha ottenuto il riconoscimento regionale è quello denominato "**Consorzio Pontino**" e composto dai Comuni di Priverno, Sonnino, Pontinia, Sabaudia e dal Parco Nazionale del Circeo (**DGR n 365 del 7.5.2004**).

2. Situazione in atto elementi significativi di descrizione

Per l'individuazione degli interventi da finanziare con il Fondo del Litorale, nell'ambito dell'AZIONE I.3.2. si utilizzano pertanto i *Parchi iniziative e progetti* già esistenti ed approvati nei contesti di programmazione relativi alle **Aree integrate** e ai **Sistemi Turistici locali**. Concentrando le risorse sui soli territori dei Comuni costieri inclusi nei suddetti strumenti di programmazione.

2.1. I parchi progetti delle API al momento coerenti con l'Azione sono quelli relativi alle Aree con territorio costiero e nello specifico:

l'API Monti Ausoni (Accordo di programma e programma d'area approvato con D.G.R. n. 869 del 19.09.03 e n 366 del 7.05.04) che comprende i Comuni di Campodimele, Terracina, Sperlonga, Fondi, Lenola, Monte San Biagio, l'Ente regionale Parco Monti Aurunci, la XXII Comunità Montana Aurunci-Ausoni;

API Golfo di Gaeta e Monti Aurunci, Isole Pontine (Accordo di programma e programma d'area approvato con D.G.R. n. 868 del 19.09.03 e n.367 del 7.05.2004) che comprende i Comuni di Castelforte, Formia, Gaeta, Itri, Minturno, Ponza, Ventotene, Spigno Saturnia, SS Cosma e Damiano, Ventotene, la Comunità Montana XVII, Parco naturale dei monti Aurunci. Parco di Gianola e del Monte di Scauri, Parco urbano di monte Orlando, Comunità arcipelago isole Ponziane, Riserva statale integrale di Ventotene.

- I due Accordi di programmi d'area comprendono, ordinati in elenchi (i progetti trasversali d'area vedi allegato A2 e A4) e in graduatorie (i progetti puntuali dei singoli Comuni vedi allegati A1 e A3) le proposte progettuali concertate con il



territorio. Si tratta di proposte che riguardano il patrimonio culturale e ambientale e lo sviluppo turistico.

Nelle procedure di selezione dei progetti finanziabili con la legge 1/2001 si è operata una sovrapposizione tra le graduatorie dei progetti inseriti nei Programmi d'area e i criteri di ammissibilità e valutazione specifici dell'Azione I.3.2. . La coerenza tra le due griglie tecniche è stato pertanto il requisito fondamentale della selezione operata.

Nella fattispecie si è tenuto conto dei punti:

a) *tipologia degli interventi,*

d) *condizioni di ammissibilità*

e) *ambiti di valutazione degli interventi e priorità* contenuti nella descrizione tecnica della stessa azione.

Rispetto al punto a) gli interventi selezionati sono coerenti con il requisito: *valorizzazione delle risorse, storiche e culturali funzionali allo sviluppo integrato dei territori interessati*

Rispetto al punto d) sono stati selezionati gli interventi relativi a comuni costieri afferenti all'ambito territoriale di API e STL, in possesso dei *requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dall'Azione e conformi alla pianificazione territoriale e urbanistica ivi compresa quella paesistica* (salvo la presenza di pareri e nulla-osta da acquisire)

Rispetto al punto e) sono stati selezionati interventi con *validità tecnica ed economico finanziaria e di compatibilità ambientale*

Per quanto riguarda le "**priorità**", previste dallo stesso punto e), la *diffusione territoriale degli effetti dell'intervento e il grado di definizione progettuale* sono due criteri già considerati nelle valutazioni compiute a monte della redazione delle graduatorie dei progetti puntuali nonché nella redazione di elenchi separati riguardanti i progetti trasversali d'area in grado di assicurare la maggiore diffusione degli effetti dell'intervento.

Per ciò che attiene il criterio di priorità relativo a interventi "*non localizzati in aree ammesse all'Ob. 2 o al sostegno transitorio Phasing out - Reg (CE) 1260/1999*" questo nella fattispecie riguarda il solo Comune di Ponza, incluso nell'API Golfo di Gaeta e Monti Aurunci, gli altri Comuni delle due API sono infatti tutti ammessi ai benefici del DOCUP OB 2.

Non si è ritenuto però opportuno applicare tale priorità come assoluta bensì di applicarla nei casi di parità di punteggio. Pertanto poiché nella graduatoria dei progetti puntuali relativa all'Api Golfo di Gaeta Monti Aurunci il primo progetto del Comune di Ponza utilmente collocato risulta alla 14° posizione con punti 10 ("*Sistemazione dei locali per la funzionalità della struttura museale*", 13°



posizione nello stralcio della graduatoria relativa ai soli comuni costieri della stessa area vedi all. A3), non si è pertanto potuto applicare il criterio di priorità previsto per i Comuni fuori Docup.

Nell'individuazione degli interventi da finanziare si è data la priorità ai progetti trasversali d'area con il livello di progettazione più avanzato e in seconda battuta ai progetti puntuali, in base alla loro posizione in graduatoria.

2.2. Per quanto riguarda il STL "Consorzio Pontino" questo comprende un unico comune costiero - Sabaudia - escluso dai benefici dell'Ob 2.

Parte di questo contesto territoriale è stato ed è interessato da attive politiche culturali regionali di recupero e valorizzazione del patrimonio culturale originalissimo rappresentato dalle Città di fondazione. La **LR 27/2001 - Interventi per la conoscenza e la valorizzazione delle città di fondazione** - con i suoi Piani annuali ha dato origine e risorse a queste attività con l'avvio di molti studi ed iniziative conoscitive ed espositive che mirano al recupero filologico di molte emergenze architettoniche e storico-artistiche e alla creazione di un archivio documentario complessivo e unificato sul tema. Tema che presenta numerosissimi risvolti ed aspetti storici e antropologici interessanti e finora scarsamente valorizzati.

Sabaudia è stata al centro di molte di queste iniziative e l'intervento, che di seguito si illustra, puntando al restauro architettonico e alla creazione di un centro di documentazione, rappresenta il risultato e la sintesi delle attività finora intraprese.

3. Attività in corso

Dei programmi relativi alle due API con comuni costieri si è finora finanziato con il cap G24522 es. fin. 2003 l'avvio di alcuni progetti trasversali legati alla promozione turistica complessiva dell'area. In particolare è in corso la realizzazione di:

- una rete di "isole informative" collocate in tutti i comuni delle due Aree,
- materiale divulgativo e promozionale dedicato a diversi itinerari naturalistici e culturali individuati come specifico patrimonio locale (per l'area dei M.Ausoni: "Percorrendo l'Appia antica", "l'arco montano collinare", "La piana il litorale i laghi costieri", per l'Area dei M.Aurunci: "Risalendo il Garigliano" "L'arco costiero e le isole", "L'anello degli Aurunci"),
- cartellonistica informativa d'area

Con il Piano di riparto relativo all'es.fin 2004 è in corso l'istruttoria per il completamento del finanziamento del progetto di valorizzazione delle Emergenze SIC e ZPS



dei Comuni dell'API Monti Ausoni. In modo che i due strumenti finanziari, 1/2001 e 49/99, si muovano in coerenza programmatica e finanziaria sostenendo, l'uno, gli interventi previsti nei territori dei comuni costieri (Fondi, Terracina e Sperlonga), e l'altro gli interventi nei Comuni dell'entroterra (Campodimele e Monte San Biagio)

4. INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DA FINANZIARE CON LE RISORSE DELLA LR 1/2001

A ELENCO GENERALE INTERVENTI ESISTENTI (VEDI ALLEGATI nn A1.A2, A3., A4)

B ELENCO INTERVENTI ESEGUIBILI CON LE RISORSE FINANZIARIE DELLA LR. 1/2001

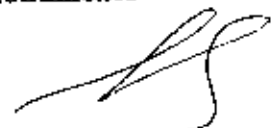
1. AREA MONTI AUSONI: Valorizzazione delle emergenze naturalistiche SIC E ZPS presenti nei comuni di Fondi, Sperlonga e Terracina, soggetto beneficiario del finanziamento XXII Comunita' Montana Ausoni Aurunci. (progetto trasversale) (scheda tecnica allegato A 5)

2. AREA GOLFO DI GAETA MONTI AURUNCI ISOLE PONTINE: "Completamento restauro Castello comunale Carafa ed allestimento centro permanente di promozione culturale" soggetto beneficiario del finanziamento Comune di Minturno (LT) (progetto puntuale primo in graduatoria) (scheda tecnica allegato A 6)

3. SISTEMA TURISTICO LOCALE CONSORZIO PONTINO "Restauro e ristrutturazione del Palazzo delle Poste dell'Arch. Mazzoni", soggetto beneficiario del finanziamento Comune di Sabaudia (LT) (scheda tecnica allegato A.7)

1 "Valorizzazione emergenze naturalistiche SIC E ZPS e laghi di Fondi" (Fondi, Sperlonga e Terracina)

L'intervento prevede la creazione di una rete di itinerari in grado di connettere Zps (zone di protezione speciale), Sic (Siti di interesse comunitario) e altre aree protette di notevole pregio ambientale localizzate nel territorio pontino appartenente ai Comuni costieri di Terracina, Sperlonga e Fondi. Nella fattispecie lo stralcio di progetto ammissibile è quello relativo alle emergenze naturalistiche dei suddetti comuni costieri e la localizzazione riguarda i seguenti siti: **Monte Sant'Angelo - M.N.R. Tempio di Giove Anxur (SIC - Terracina), Monumento**



naturale Campo Soriano (SIC -Terracina), Monte Leano (SIC Terracina), Canali in disuso della Bonifica Pontina (SIC - Terracina), Mola delle Corte Settecannelle (MNR Fondi), Lago di Fondi (SIC/ZPS -Fondi), Monumento naturale Promontorio della Villa di Tiberio e Costa Torre Capovento (SIC -Sperlonga), Lago Lungo e duna di Capratica (SIC - Sperlonga), Lago di San Puoto (Sperlonga).

Il progetto rappresenta una buona sintesi della programmazione integrata territoriale e settoriale, visto che oltre ad una visione sistemica d'ambito territoriale esalta, il livello d'interazione Turismo - Ambiente, all'interno dei principi della sostenibilità e compatibilità ambientale. L'obiettivo specifico è quello di recuperare e riqualificare i siti oggetto di intervento al fine di permetterne una fruizione agevole e didattica anche mediante un sistema informativo-comunicativo. Gli interventi consistono in: **ripristino percorsi pedonali, restauro ambientale, realizzazione di camminamenti a palafitta, sentieri natura dei laghi della Pian di Fondi, Bird watching, pannelli d'ingresso, tabelle tematiche di approfondimento, punti di interpretazione, aree sosta attrezzate, parcheggi, materiale didattico informativo. (vedi scheda tecnica allegata).**

2) Comune di Minturno (LT) Completamento restauro Castello comunale Carafa ed allestimento centro permanente di promozione culturale

Si tratta di un' importante intervento di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico-culturale del centro urbano di Minturno

L'opera prevede il completamento del restauro conservativo-funzionale dell'ala ovest del Castello baronale Carafa di proprietà comunale.

Il Castello Carafa costituisce un bene storico-monumentale di carattere comprensoriale di grande importanza, essendo tra l'altro, inserito nel circuito turistico internazionale dei **Castelli italiani**.

Il restauro funzionale è stato già completato nei suoi quattro quinti, manca unicamente il restauro dell'antica pavimentazione della corte interna e l'eliminazione delle superfetazioni ad essa retrostanti.

L'intervento oltre al completamento del restauro prevede per la destinazione d'uso l'attivazione di una grande biblioteca e centro culturale intercomunale universitaria collegata all'ADISU di Cassino ed alla facoltà di Scienze del Mare. Inoltre si prevede la realizzazione di una sezione museale desinata ad ospitare i reperti della zona archeologica di Minturnae **(vedi scheda e relazione tecnica allegata)**

3) Restauro e ristrutturazione del Palazzo delle Poste dell'Arch Mazzoni

Il Comune di Sabaudia ha recentemente acquisito l'edificio dell'Ente Poste progettato dall'Arch



Mazzoni. La Regione ha sostenuto il programma del Comune finanziando con la L.R. 27/2001 "Valorizzazione delle Città di Fondazione"(Piano 2003) uno studio di fattibilità sul recupero filologico del manufatto, evidenziando parallelamente una consona destinazione d'uso. L'azione proposta è mirata a realizzare, oltre alla restituzione dell'originale configurazione dell'opera, una struttura contenitore per l'esposizione permanente di materiali documentari, già reperiti in ambito LR 27/2001, riguardanti in primis l'opera in questione, con una logica estensione ai grafici originali di tutte le opere di fondazione di Sabaudia che il Comune possiede ed ha restaurato con contributo regionale. Lo studio (quasi ultimato) ha inoltre operato una interessante proiezione inerente la creazione di una struttura tecnico-operativa per il controllo di azioni di valorizzazione territoriale, e punto di informazione turistica per l'area litoranea pontina e le città di nuova fondazione. In questo modo il Comune potrebbe, con l'ausilio di questa "cabina di regia" locale, meglio armonizzare le iniziative sulla città e sul territorio. Il progetto inoltre prevede una sala studio con annessa biblioteca di storia locale e specializzata in particolare sull'architettura moderna.

Alla luce di questa programmazione di interventi già ***l'Atto integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Beni e Attività Culturali (APQI)***, di recente approvato dall'Amministrazione regionale d'intesa con il Ministero per i BB e le AA Culturali, ha considerato l'opera in questione come coerente con le linee strategiche dell'APQ ed ha previsto il finanziamento delle spese di redazione di un progetto generale preliminare e di uno stralcio definitivo-esecutivo per un importo di € 150.000,00.

Si tratta pertanto di un intervento strategico su cui convergono diversi strumenti di programmazione regionale e su cui appare opportuno intervenire sinergicamente con un ulteriore stanziamento destinato alla concreta realizzazione di uno stralcio esecutivo.



A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.