

14 6 11 2004

CONFERENZA REGIONALE NELLA SALA DELLA SEDUTA DEL

ADDI 14 6 11 2004

NELLA SALA DELLA REGIONE LADISPOLI, SANTA CRISTOFORO COLOMBO DI
LADISPOLI, SI È TENUTA LA RIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	LEONARILLI	Antonio	Assessore
AMMONI	Giorgio	Vice Presidente	SPERANZANO	Enzo	
BUCCILLO	Andrea	Assessore	SCUDOTTO	Giampaolo	
CARAMELLETTI	Luigi		SAPONARO	Giuseppe	
EDRISI	Armando		SARACENI	Vincenzo Maria	
FRANCITANO	Anna Teresa		VERLASCIONI	Mario	
GIARDINO	Enzo				

ASSISTE IL SEGRETARIO Corrado MARDON

ESSENI - - -

DELEGAZIONE - - -

OGGETTO:

Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 13/8/2000 n. 267, relativamente all'intervento "Completamento dell'impianto sportivo polifunzionale e intercomunale L. Roccariccia, in variante al P.R.G.



443 04 GIU. 2004

Q

OGGETTO: Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, relativamente all'intervento: Ampliamento del cimitero comunale, in variante al P.R.G.

LA GIUNTA REGIONALE



Su proposta del Presidente

PREMESSO

Che l'Amm.ne Comunale di Roccantica con Deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 26.11.2003, ha approvato il progetto definitivo per il completamento dell'impianto sportivo polifunzionale intercomunale, in variante al P.R.G.;

Che sempre con la suindicata deliberazione di C.C., la destinazione del vigente P.R.G., è stata modificata da *Zona E/1 Agricola a Zona Pubblici Servizi Esistenti SPI*;

Che l'area oggetto dell'intervento, è distinta in catasto al foglio n. 9 part. nn. 424, 426, 428 e 430;

Che il progetto in oggetto ha ottenuto un finanziamento regionale, ai sensi della L.R. 40/99, di € 558.000,00 dall'Ass.to Sport, Cultura e Turismo assegnato con Determinazione Dip.le n.4163 del 28.11.03;

Che con nota prot. n. 3748 del 04.12.03, il Comune di Roccantica ha convocato la Conferenza di Servizi relativa al summenzionato progetto per il 24.12.2003;

Che a seguito della mancata partecipazione di molti rappresentanti degli enti invitati, la seduta è stata rinviata a data da destinarsi;

Che il Segretario Comunale con nota prot. n. 185 del 17.01.04 ha attestato che sul progetto in questione, regolarmente depositato presso la Segreteria comunale, non sono pervenute osservazioni/opposizioni, nei tempi stabiliti dalle vigenti norme;

Che con nota prot. n. 250 del 21.01.04, l'Amm.ne Comunale di Roccantica ha convocato nuovamente la Conferenza di Servizi per il giorno 30.01.04, chiusasi positivamente;

Che nel corso della stessa, verificata la possibilità di concludere il successivo Accordo di Programma, sono stati acquisiti tutti i pareri ed i nulla osta di rito;

Che con nota 1116 del 25.03.04 il Comune di Roccantica ha trasmesso a tutti gli enti interessati, copia del verbale definitivo della Conferenza del 30.01.04;

Che con nota prot.n 1847 del 12.5.04, il Sindaco del Comune di Roccantica, ha attestato che nei termini di cui all'art. 34 del D.lgs. del 18.8.2000 n. 267 non è pervenuto alcun motivato dissenso da parte degli Enti che, pur regolarmente convocati, non sono intervenuti alla Conferenza;

PRESO ATTO

- Del verbale conclusivo della Conferenza di servizi del 30.01.2004;
- Del parere di massima favorevole con prescrizioni, reso dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio con nota prot. n. 19368 del 22.12.2003;
- Del parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza BB.AA. Monumenti per il Lazio, reso in sede di conferenza di Servizi del 30.01.04 congiuntamente alla Dir.ne reg.le Territorio e Urbanistica - Area 13/C;
- Del nulla osta rilasciato con nota prot. n. 16174 del 17.02.04 dalla Direzione Reg.le Agricoltura Area F/1 Usi civici;
- Del parere favorevole condizionato rilasciato in sede di conferenza del 31.01.04 dall'Area 4 - Urbanistica e Casa Direzione Regionale Urbanistica e Territorio della Regione Lazio, ribadito con nota prot. n. 884 del 31.03.04;
- Del parere favorevole con prescrizioni espresso con nota prot. n. 19923 fasc. 3921/A13 del 03.02.04 dall'area 2A/08 - Difesa del suolo della Dir.ne Reg.le Ambiente e Protezione Civile della Regione Lazio;
- Del parere favorevole con prescrizioni espresso con nota prot. n. 487/IG del 25.03.04 dalla ASL di Rieti;

Handwritten signature or initials.

Dell'allegato schema di Accordo di Programma ;

VISTO

Il progetto, che si compone dei seguenti elaborati:

- relazione tecnico-descrittiva;
- elaborato grafico contenente:
 - Stralcio PTP
 - Corografia
 - Aerofotogrammetria
 - P.R.G. vigente e variante
 - Planimetria
 - Pianta
 - Prospetti
 - Sezioni.
- calcoli-esecutivi impianto elettrico (A e B);
- calcoli-esecutivi impianto termico;
- calcoli ed elaborati strutturali (n. 7 elaborati);
- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- documentazione fotografica;
- capitolati speciali d'appalto;
- cronoprogramma lavori;
- quota incidenza della mano d'opera;
- piano coordinamento della sicurezza;
- piano di manutenzione;
- impianto idrico e di smaltimento;
- relazione geologica a firma del Geol. Domenico Marchetti;

CONSIDERATO

Che pertanto nulla osta alla conclusione dell'accordo;

RITENUTO

Di aderire all'Accordo in oggetto;

VISTO

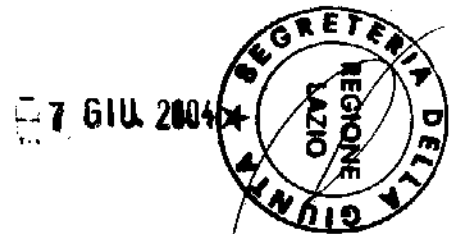
Il D.Lgs 18.8.2000 n. 267;

atteso che è stata esperita la procedura di concertazione con le parti sociali

DELIBERA

Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, relativamente all'intervento: Completamento dell'impianto sportivo polifunzionale intercomunale di Roccantica, in variante al P.R.G.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini



COMUNE DI ROCCANTICA
PROVINCIA DI RIETI

Via dei Nobili 3 - 02040 Roccantica Tel 0765-63020/63724 Fax n. 0765.63809

E mail: roccantica@libero.it C.F./P. IVA 00088910575

ALLEG. alla DELIB. N. 443
DEL 04 GIU. 2004

ACCORDO DI PROGRAMMA

Ex art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 per il completamento dell'impianto sportivo polifunzionale intercomunale di Roccantica in variante allo strumento urbanistico vigente.



PREMESSO

Che l'Amministrazione comunale di Roccantica (RI), con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 26-11-2003 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo per il completamento dell'impianto sportivo polifunzionale intercomunale di Roccantica in variante allo strumento urbanistico vigente;

Che con attestazione del Segretario Comunale in data 17-01-04 si è dato atto che non sono pervenute opposizioni e osservazioni a seguito della pubblicazione a norma di legge degli atti amministrativi di che trattasi;

CONSIDERATO

Che il Sindaco di Roccantica, in accordo con il Presidente della Regione ha convocato una Conferenza di Servizi ex art. 14 e seguenti della legge 241/90 come modificata ed integrata dalla L.340 del 24 novembre 2000, tenutasi a Roccantica presso la sede Comunale il 24/12/2003 (1° seduta) e a Roma presso il Ministero per i Beni e le Attività Culturali -Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici del Lazio- il 30-01-2004 (Seduta conclusiva) per l'approvazione dell'intervento e della correlata variante urbanistica, nonché per l'autorizzazione ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 490/99;

Che nel corso della medesima, l'intervento è stato ampiamente discusso da parte degli intervenuti.

Che con nota prot.n 1847 del 12.5.04, il Sindaco del Comune di Roccantica, ha attestato che nei termini di cui all'art. 34 del Dlgs. del 18.8.2000 n. 267 non è pervenuto alcun motivato dissenso da parte degli Enti che, pur regolarmente convocati, non sono intervenuti alla Conferenza;

VISTE

Le determinazioni positive della conferenza di servizi richiamata, in ordine all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo per il completamento dell'impianto sportivo polifunzionale intercomunale di Roccantica e della relativa variante urbanistica, nonché ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 490/99.

VISTI

I seguenti pareri favorevoli espressi con propria determinazione dai sottoelencati enti:

- Azienda Unita' Sanitaria Locale - Dipartimento di Prevenzione nota del 19 Dicembre 2003 Prot. n. 487/IG;

- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Archeologica per il Lazio nota del 22 Dicembre 2003 Prot. n. 19368;
- Regione Lazio - Dipartimento Territorio - Direzione Regionale Territorio e Urbanistica - Area 13/C reso nella conferenza dei servizi del 30/01/2004 congiuntamente alla Soprintendenza ai Monumenti del Lazio;
- Regione Lazio - Dipartimento Regionale Ambiente e Protezione Civile- Difesa del Suolo e Servizio Geologico Regionale Area 2/A-08 nota del 03 Febbraio 2004 Prot. n. 19923 fasc. 3921/A-13;
- Regione Lazio - Dipartimento Economico e Occupazionale- Direzione Regionale Agricoltura nota del 17 febbraio 2004 Prot. n. 16174;
- Regione Lazio - Dipartimento Territorio - Direzione Regionale territorio e Urbanistica Area 4, nota del 31 Marzo 2004 Prot. n. 884 di conferma al parere di massima espresso nella conferenza dei servizi del 30/01/2004;

PRESO ATTO

Che l'intervento di che trattasi è finalizzato alla realizzazione del completamento dell'impianto sportivo polifunzionale intercomunale di Roccantica e che l'insieme delle opere previste sono di pubblica utilità;

VERIFICATA

la possibilità di concludere l'accordo di programma per la realizzazione dell'intervento in oggetto, tutto ciò premesso, quale parte integrante del presente accordo;

La Regione Lazio rappresentata dal Presidente Francesco Storace;

L'amministrazione comunale di Roccantica rappresentata dal Sindaco Riccardo Bianchini autorizzato a sottoscrivere l'accordo di programma con deliberazione di C.C. n. 25 del 26/11/2003;

convengono quanto segue:

Art.1

Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, fatte salve le prescrizioni di cui all'art. 3 del presente accordo, è approvato il progetto in variante citato in oggetto, quale risulta dai seguenti atti tecnici allegati al presente accordo quale sua parte integrante e di seguito riportati:

- a) relazione tecnico-illustrativa;
- b) elaborato grafico contenente:
 - Stralcio PTP
 - Corografia
 - Aerofotogrammetria
 - P.R.G. vigente e variante
 - Planimetria
 - Piante
 - Prospetti
 - Sezioni.
- c) calcoli-esecutivi impianto elettrico (A e B);
- d) calcoli-esecutivi impianto termico;



- c) calcoli ed elaborati strutturali (n. 7 elaborati);
- f) elenco prezzi unitari;
- g) computo metrico estimativo;
- h) documentazione fotografica;
- i) capitolati speciali d'appalto;
- j) cronoprogramma;
- k) quota incidenza della mano d'opera;
- l) piano coordinamento della sicurezza;
- m) piano di manutenzione;
- n) impianto idrico e di smaltimento;
- o) relazione geologica a firma del Geol. Domenico Marchetti;



Art. 2

La realizzazione del progetto suddetto comporta per il Comune di Roccantica e limitatamente all'area interessata dall'intervento la seguente variante allo strumento urbanistico vigente P.R.G. che con il presente atto si approva:

- "Da zona "E1 Agricola" a zona "Pubblici Servizi Esistenti SPI".

Art. 3

Detta realizzazione deve avvenire conformemente alle seguenti prescrizioni e raccomandazioni dettate dagli enti competenti che si condividono:

Soprintendenza per i Beni Archeologici per il Lazio

1. Che se, ai sensi D.L.vo 490 del 29/10/1999, nel corso delle opere venissero alla luce strutture e/o manufatti di interesse archeologico, deve esserne data immediata comunicazione al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Archeologica per il Lazio, il quale si riserva di chiedere le varianti ritenute necessarie alla salvaguardia degli eventuali rinvenimenti;

Dir.ne Reg.le Ambiente e Protezione Civile - Area 2/A-08

1. Che siano rispettate le indicazioni progettuali fornite nella relazione geologico-geotecnica verifiche di stabilità e proposta di consolidamento dell'accumulo di materiale di riporto nell'area destinata all'impianto sportivo polifunzionale intercomunale, del dicembre 2003, a firma del geologo Domenico Marchetti;

2. Che tutte le operazioni di studio di dettaglio e di esecuzione dell'opera dovranno essere eseguite con la supervisione di un geologo;

3. Si raccomanda l'uso dell'ingegneria naturalistica per tutte le operazioni di risagomatura della scarpata e del fosso, compreso il tratto pianeggiante, in sostituzione del muro in cemento armato;

4. Ogni operazione dovrà essere progettata ed eseguita sulla base di più approfondite indagini geotecniche in situ ed in laboratorio e considerando piene con tempi di ritorno almeno duccentennali;

A.U.S.L. di Rieti

- Che il titolare si munisca di C.P.I. qualora previsto;
- Si impone l'obbligo del rispetto del decreto 18-03-96 "Norme per la costruzione e l'esercizio di impianti sportivi";
- Il titolare dovrà mantenere in efficienza gli impianti in modo da non inquinare nel rispetto dell'art. 45 del d. L.gvo 152/99 e successive modifiche ed integrazioni e non dovrà creare rumori molesti al vicinato nel rispetto del DPCM 01-03-89 e successive modifiche ed integrazioni;
- Per tutto ciò che riguarda il dimensionamento e le descrizioni delle opere si impone l'obbligo del rispetto della Delibera Interministeriale del 04-02-77, della L.R. 19-09-82 n. 41, della L.R.

19-05-83 n. 34, del D.M. 05-07-75 e della L. del 09-01-89 n. 13, riguardante il superamento delle barriere architettoniche, nonché della D.G.R. del 27-03-2001 n. 424.

Soprintendenza ai Monumenti del Lazio e Dip.to Urbanistica e Casa

- che l'impianto nelle zone intonacate venga tinteggiato con colori scelti nella gamma cromatica dell'ocra con latte di calce a terre naturali;
- che gli infissi siano di legno o simil-legno o altro o comunque ammordernati di color castagno ed all'interno la parte lignea delle capriate siano ammordernate di color castagno;
- che i pannelli di copertura vengano colorati di color coppo antichizzato;
- che a schermo del manufatto vengano poste in opera piante arboree ad alto fusto autoctone ove possibile.

Art. 4

Il presente Accordo di Programma sarà approvato ed adottato con apposito atto formale dal Presidente della Regione Lazio e pubblicato B.U.R.L..

Art. 5

La vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma sarà svolta da un collegio presieduto dal Sindaco del Comune di Roccantica - o suo delegato - che lo costituirà con proprio atto formale e composto da rappresentanti degli Enti interessati designati dai medesimi.

Art. 6

Poiché l'Accordo in oggetto comporta variante allo strumento urbanistico comunale, l'adesione del Sindaco al medesimo, dovrà essere ratificata dal Consiglio Comunale di Roccantica entro 30 giorni, pena la decadenza.

Per la Regione Lazio

Il Presidente: Francesco Storace

Per il Comune di Roccantica

Il Sindaco : Riccardo Bianchini



Roma li,