



**OGGETTO:**atto di indirizzo ex art. 541 (Alienazioni e trasferimenti ex leggi regionali n. 13/84 e 70/89 e successive modificazioni) regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1. Autorizzazione al Direttore del Dipartimento Istituzionale alla stipulazione del contratto di cessione in proprietà a favore del Comune di Fiumicino per un terreno del patrimonio disponibile regionale, ex O.N.C., sito in Fiumicino, Isola Sacra, Via Trincea delle Frasche, angolo Via della Scafa.

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore al Personale, Demanio, Patrimonio ed Informatica;

PREMESSO che in data 22.07.1998, con deliberazione della Giunta Comunale di Fiumicino n.456, è stata richiesta formalmente alla Regione Lazio la cessione in proprietà di un'area, per la costruzione di un asilo nido, sita in Fiumicino, Isola Sacra, Via Trincea delle Frasche, angolo Via della Scafa, contraddistinta al N.C.T. di Roma al foglio 1065, particella 56/p di Hfa 1,00 circa e comunque per la parte strettamente indispensabile alla realizzazione dell'opera pubblica come da progetto approvato;

CHE in data 14.12.2000, con deliberazione del Consiglio Comunale di Fiumicino n.123, è stata reiterata alla Regione Lazio la richiesta per la cessione dell'area regionale di cui alla precedente delibera di Giunta Comunale di Fiumicino n.456/98;

× CHE in data 11.01.2001, con nota assunta al protocollo regionale n. 3763 del 19.01.2001, il Comune di Fiumicino ha notificato le deliberazioni della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale indicate in premessa;

CHE in data 12.06.2002, la Giunta Comunale con deliberazione n. 182, ha approvato il preliminare di accordo per la consegna del terreno in parola tra il Comune di Fiumicino, la Regione Lazio, la Coop. S. Ippolito e i Sigg. Finucci Roberto e Franco (occupanti del terreno), stipulato in data 24.06.2002;

CHE in data 02.10.2003, con nota anticipata via fax del 03.10.2003, recante protocollo n. 513119, il Sindaco di Fiumicino ha rettificato l'identificazione catastale dell'area richiesta e precisamente ha dichiarato che la medesima è disunta al foglio catastale 1064, allegato 1040, particella 56 attestando, inoltre, che trattasi di zona "O" n.39 del piano particolareggiato esecutivo di Isola Sacra e con destinazione urbanistica a servizi pubblici;

CONSIDERATO che il terreno descritto nelle premesse è destinato in concreto alla costruzione di un Asilo Nido e rientra nel comprensorio ex Opera Nazionale Combattenti, O.N.C., la cui alienazione, in favore dei Comuni interessati, è prevista dalla legge regionale n. 13/84 e successive modificazioni e integrazioni;

CHE la richiesta del Comune di Fiumicino è stata formulata ai sensi della legge regionale 13 febbraio 1984, n. 13 e successive modificazioni e integrazioni;

CHE è possibile cedere in proprietà a titolo gratuito il terreno descritto in precedenza in quanto tale modalità di alienazione è prevista dall'art. 7 della legge regionale n.13/84 e successive modificazioni e integrazioni;



RITENUTO necessario ed urgente cedere a titolo gratuito, al Comune di Fiumicino, il terreno regionale de quo, al fine di permettere l'indispensabile realizzazione dell'Asilo Nido e consegnare in breve tempo l'opera pubblica al servizio della cittadinanza;

SENTITE le Commissioni Consiliari permanenti, competenti in materia di agricoltura, in data 11-02-2004, e di demanio e patrimonio, in data 12-12-2003, ai sensi dell'art. 7 della legge regionale 13 febbraio 1984, n. 13 e dell'art. 4 della legge regionale 04 Agosto 1987, n. 48;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge costituzionale 18.10.2003, n. 3;

VISTA la legge regionale 13 febbraio 1984, n. 13;

VISTA la legge regionale 04 Agosto 1987, n. 48;

VISTA la legge regionale del 18.06.2002, n. 6;

VISTO il regolamento regionale di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 06.09.2002;

per i motivi esposti, all'unanimità,

#### DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'art. 7 della legge regionale 13 febbraio 1984, n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni, la cessione a titolo gratuito ed il trasferimento al patrimonio del Comune di Fiumicino del terreno sito nel Comune medesimo in loc. Isola Sacra, Via Trincea delle Frasche, angolo Via della Scafa, contraddistinto al N.C.T. di Roma al foglio 1064, allegato 1040, particella 56 di Ha 1,00 circa e comunque per la parte strettamente indispensabile alla realizzazione dell'opera pubblica come da progetto approvato;
- di autorizzare il Direttore del Dipartimento Istituzionale, a stipulare il contratto di cessione a titolo gratuito con il Comune di Fiumicino, relativo al terreno suindicato;
- che tutte le spese fiscali, notarili, tecniche relative all'attuazione del presente provvedimento o comunque connesse con la stipulazione degli atti conseguenti o successivi siano a totale carico del Comune di Fiumicino.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollentino Ufficiale della Regione Lazio, B.U.R.L.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

1 MAR 2004





Consiglio Regionale del Lazio  
 Dipartimento Funzioni Istituzionali  
 Commissione Consiliare Permanente  
 Agricoltura, caccia e pesca  
 produzione agroalimentare



Il Presidente

Prot. 127 del 11/2/04

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO  
 01373 11 FEB 04 13:17

Al Presidente del Consiglio  
 Regionale  
 Claudio Fazzone

SEDE

All' Area Lavori del Consiglio

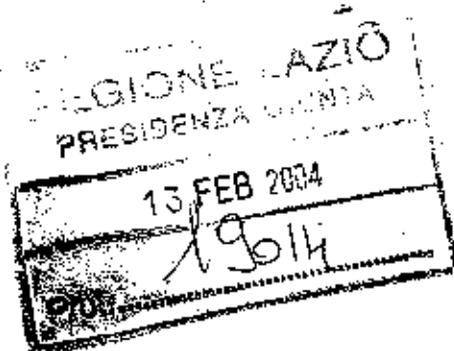
SEDE

Al Presidente della I<sup>a</sup>  
 Commissione Consiliare  
 Permanente

SEDE

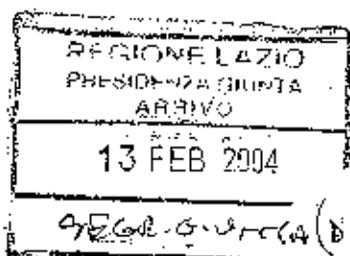
Presidenza Giunta Regionale  
 Dip. 1 Area Attività  
 Istituzionale-Funzionamento  
 Via Cristoforo Colombo, 22

ROMA



Oggetto: S.D. n. 375/1<sup>a</sup>-9<sup>a</sup> Prot. G.R. n. 151674 concernente: "Atto di indirizzo ex art. 541 (Alienazioni e trasferimenti ex LL.RR. n. 13/84 e 70/89 e successive modificazioni) - Regolamento regionale 6.9.2002 n. 1. Autorizzazione al Direttore del Dipartimento Istituzionale alla stipulazione del contratto di cessione in proprietà a favore del Comune di Fiumicino per un terreno del patrimonio disponibile regionale ex ONC, sito in Fiumicino, Isola Sacra - Via Trincea delle Frasche, angolo via della Scafa".

Si comunica che questa Commissione nella seduta dell'11.02.2004 ha esaminato il provvedimento in oggetto - e all'unanimità dei presenti aventi diritto al voto - ha espresso parere favorevole al testo assegnato.



Laura Allegrini

*(Handwritten signature of Laura Allegrini)*





**CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO**  
**COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**  
 "AFFARI ISTITUZIONALI E RAPPORTI CON L'UNIONE EUROPEA  
 AUTONOMIE LOCALI, AFFARI GENERALI E PERSONALE  
 DEMANIO E PATRIMONIO, INFORMATICA"

Roma, 15.12.2003

Al Presidente  
 del Consiglio Regionale

All'Area Lavori Aula Consiglio

Alla Segreteria della  
 Giunta regionale  
 Via R.R. Garibaldi n. 7

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO  
 16 229 16 DIC 03 12 59

e p.c.

SEDE

REGIONE LAZIO  
 PRESIDENZA GIUNTA  
 22 DIC 2003  
 Prot. 163845

Prot. Rif. 15182 del 2.12.2003  
 Int. 78/C del 3.12.2003

**OGGETTO:** S.D.n. 375/1<sup>A</sup> Prot. G.R. n. 151674 concernente: "Atto di indirizzo ex art. 541 (Alienazioni e trasferimenti ex LL.RR. n. 13/84 e 70/89 e successive modificazioni) – Regolamento regionale 6.9.02 n. 1. Autorizzazione al Direttore del Dipartimento Istituzionale alla stipulazione del contratto di cessione in proprietà a favore del Comune di Fiumicino per un terreno del patrimonio disponibile regionale ex ONC, sito in Fiumicino, Isola Sacra – Via Trincea delle Frasche, angolo via della Scafa".

Si comunica che questa Commissione nella seduta n. 90 del 12.12.2003, esaminato lo schema di cui all'oggetto, ha espresso su di esso, astenuti i Consiglieri Hermanin e Parroncini, parere favorevole a maggioranza dei presenti.

REGIONE LAZIO  
 SEGRETERIA REGIONALE  
 22 DIC 2003

IL PRESIDENTE  
 Fabio ARMINI  
 Commissione Consiliare Permanente  
 Consiglio Regionale del Lazio

12.12.2003 18:02

REGIONE LAZIO  
 PRESIDENZA GIUNTA  
 ARRIVO  
 19 DIC 2003  
 Segretario (D. P. ...)