



**Oggetto:** A.T.E.R. di Latina - L. 560/93, art. 1, commi 5 e 14 - Autorizzazione all'utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni degli alloggi di E.R.P. e contabilizzati nella Gestione Speciale, da destinare al ripianamento del disavanzo di amministrazione ed al reinvestimento nel patrimonio abitativo - Intervento di costruzione di 12 alloggi nel Comune di Campodimele - Importo da utilizzare: € 521.500,00.

## LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

**VISTA** la legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione degli alloggi - che nel combinato disposto dei commi nn. 5 e 14 dell'art. 1, consente l'utilizzo dei proventi delle alienazioni degli alloggi di E.R.P., finalizzandolo alla riqualificazione ed all'incremento del patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica ed all'eventuale ripiano di disavanzo di amministrazione delle A.T.E.R., secondo percentuali determinate dalla Regione;

**VISTA** la circolare ministeriale 30.06.1995, n. 31/seg. recante disposizioni esplicative della Legge 24 dicembre 1993, n. 560;

### PREMESSO CHE:

- l'A.T.E.R. di Latina con nota 03 ottobre 2003, n. 3644, ha trasmesso agli Uffici Regionali la deliberazione commissariale n. 63 del 22.09.2003, nella quale è specificato che i fondi provenienti dalle alienazioni degli alloggi di E.R.P. e contabilizzati nella Gestione Speciale, ai sensi dei commi 5 e 14 dell'art. 1 della L. 560/93, al 30.6.2003, ammontano a complessivi € 27.493.444,83, di cui l'80%, pari ad € 23.907.767,10 da destinare al reinvestimento, ed € 3.585.677,73, pari al 20%, da destinare al ripianamento dei disavanzi;

- la Regione Lazio, con successive proprie deliberazioni n. 218 dell'1.2.2000, n. 2379 del 28.11.2000, n. 3781/6409 del 9.5.2001, *nonché anche* n. 544 del 3.5.2002, n. 15725 del 23.7.2002, n. 19546 dell'11.9.2002, ha autorizzato l'A.T.E.R. di Latina all'utilizzo di € 15.746.368,53 per interventi vari nella provincia di Latina, rispondenti alle finalità di cui alla Legge n. 560/93;

- l'A.T.E.R. di Latina, con la supra indicata deliberazione commissariale n. 63 del 22.09.2003, ha inoltrato la richiesta di potere realizzare un intervento di nuova costruzione nel Comune di Campodimele, utilizzando una somma di € 521.500,00, che trova capienza fra i residui della quota sopra indicata di € 23.907.767,10, destinata al reinvestimento, essendo pari ad € 15.746.368,53 la somma già autorizzata con le citate deliberazioni;

**RITENUTO** che si rende necessario accogliere la proposta dell'A.T.E.R. di Latina di realizzare l'intervento di costruzione di 12 alloggi nel Comune di Campodimele.

### DELIBERA

1. di approvare la proposta contenuta nella sopraccitata deliberazione commissariale dell'A.T.E.R. di Latina, n. 63 del 22.09.2003, di realizzare l'intervento di costruzione di 12 alloggi nel Comune di Campodimele, autorizzando l'utilizzo della somma di € 521.500,00, che trova capienza fra i residui della quota sopra indicata di € 23.907.767,10, destinata al reinvestimento, essendo pari ad € 15.746.368,53 la somma già autorizzata con le deliberazioni indicate in premessa;
2. l'intervento previsto dovrà essere realizzato con l'osservanza delle disposizioni della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, della legge 5.08.1978 n. 457 e successive modificazioni e delle altre disposizioni vigenti in materia, ivi comprese quelle emanate dal Comitato per l'Edilizia residenziale e le ulteriori specificazioni e determinazioni regionali.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini.

09 DIC. 2003

