

LA GIUNTA REGIONALE

- VISTA la legge regionale n. 22/86
- VISTA la legge regionale n. 15/98
- VISTA la legge regionale n. 25/96
- VISTA la legge regionale n. 6/02
- VISTA la legge regionale n. 2/03
- VISTA la legge regionale n. 10/01
- VISTA la legge 30.5.98 n. 208;
- VISTO il Regolamento regionale n.1/02;
- VISTA la legge regionale n.29/03 comma1 art.6

PREMESSO

- Che con deliberazione N: 5257 del 26.10.99 la Giunta Regionale ha approvato l'avviso pubblico per lo svolgimento del concorso di idee relativo allo studio di fattibilità per la "rivitalizzazione dei centri storici minori, con particolare riferimento ai parametri di qualità della vita";
- Che con delibera G.R. n. 1403/2000 è stata formulata la graduatoria delle proposte pervenute a seguito dell'avviso, composta della "Sezione A" e della "Sezione B" rispettivamente: per il finanziamento delle "opere e per le spese progettuali" la prima , e per le sole "spese progettuali" la seconda ; da imputarsi sul capitolo E74502,della legge L.R.n.9/02 denominato "fondo per il recupero dei centri storici" che contiene lo stanziamento necessario per tale fine;
- Che con delibera G.R. n. 144 del 15.06.02 si è proceduto alla riformulazione della graduatoria relativa al concorso di idee citato, in luogo di quella di cui alla deliberazione n. 1403 del 21.4.00, a seguito di osservazioni di alcuni Comuni sui criteri adottati.
- Che il comune di Borgorose, relativamente ai due progetti (s.stefano) e (collepegato),ed il comune di Castelnuovo di Farfa hanno fatto ricorso presso il TAR del Lazio per l'annullamento previa sospensione della graduatoria relativa al finanziamento delle "opere e delle spese progettuali,"dicui la Delibera di Giunta regionale n.144/02;
- Che il TAR del Lazio con le ordinanze n. 4008 e 4009 dell'anno 2002 ha sospeso l'esecuzione dell' impugnata graduatoria non essendo comprovata l'esistenza di errori sui requisiti di ammissibilità delle domande;
- Che, in esecuzione delle ordinanze TAR 4008/02 e 4009/02, con delibera G.R. n. 1328 del 04.10.02, si è proceduto a rivedere i criteri e le motivazioni così come rappresentati nelle ordinanze, riformulando la graduatoria che ha comportato ancora l'esclusione dei progetti di Borgorose e di Castelnuovo di Farfa dagli effetti utili della stessa;



M



- Che con DGR n.1448/02 si è provveduto ad approvare il relativo programma di finanziamento alle amministrazioni beneficiarie riferito alle annualità 2002-2003;
- Che con determinazione Direttoriale n. 729 del 29.11.02 si è impegnata la spesa complessiva di Euro 1.342.787,94 a carico dell'esercizio 2002, suddivisa a fronte di ciascun comune, per la realizzazione degli interventi;
- Che anche avverso alla DGR n.1328/02 i comuni di Borgorose e Castelnovo di Farfa hanno ricorso presso il TAR Lazio per l'annullamento previa sospensione della graduatoria avente ad oggetto i progetti di riqualificazione dei centri storici;
- Che il TAR Lazio con ordinanza n. 553/2003 ha accolto la richiesta di sospensione, del comune di Borgorose "nella parte in cui la ricorrente non è stata inclusa nella graduatoria di cui è causa "
- Che il TAR Lazio con ordinanza n. 655/2003 ha accolto la richiesta di sospensione del comune di Castelnovo di Farfa, "nel senso di reinserire la ricorrente in una posizione utile della graduatoria di cui è causa."

CONSIDERATO:

- Che la L.R. 10/01 all'art. 294 comma 2 e 3 prevede "contributi ai comuni per recupero dei centri storici", per l'anno 2002 e per l'anno 2003, volti a realizzare il programma delle Amministrazioni poste nelle prime 16 posizioni della graduatoria (progettazione e opere) e contribuire in misura differenziata del 90% e 70% alle spese di progettazione dei programmi di comuni a seconda della popolazione minore o maggiore di 5000 unità di cui alle delibere citate;
- Che il Consiglio regionale, per dare seguito alle sopra citate ordinanze del TAR, al fine di non incorrere in ulteriori contenziosi con i comuni già collocati in posizione utile, ha modificato l'articolo 294 comma 2 della L.R.,10/02 con l'articolo 6 della L.R.n.29 del 11.09.2003 provvedendo ad elevare il numero totale dei beneficiari da 16 a 19, mantenendo lo stesso limite di spesa;
- Che con delibera di G.R.n.844/03 ha confermato l'impegno della spesa prevista dal capitolo E74502, nell'ambito dell'annualità 2003;

RITENUTO

- Di dover conseguentemente modificare la graduatoria di cui alla Delibera di Giunta regionale n.1448/02 con l'integrazione di ulteriori tre posizioni utili riferite al finanziamento delle "opere e progettazione"e riformulando la nuova ripartizione dei contributi tra le diciannove Amministrazioni beneficiarie;



Che tale ripartizione dovrà essere effettuata detraendo pro quota dall'originario importo riferito alle prime sedici posizioni utili (tabella) l'ammontare del finanziamento da attribuire alle ulteriori tre posizioni;

- Che risultano quindi beneficiari nella graduatoria così integrata i seguenti Comuni per finanziamento di progettazione ed opere: Lubriano (VT), Nazzano (RM), Nemi (RM), Montopoli in Sabina (RI), Vicovaro (RM); Filacciano (RM), Pisoniano (RM), Calcata (VT), Montebuono (RI), Arcinazzo Romano (RM), Arsoli (RM), Castiglione in Teverina (VT), Maenza (LT), Lenola (LT), Micigliano (RI), Cellere (VT), Borgorose (collefegato) (RI), Borgorose (S.Stefano) (RI), Castenuovo di Farfa (RI),

- Che risultano beneficiari del contributo per la sola progettazione nella misura del 70% dell'importo totale della parcella, ponendo a carico dell'Amministrazione comunale il residuo 30%, i Comuni: Ariccia (RM), Campagnano di Roma (RM), Canino (VT) e Frascati (RM) con popolazione superiore a 5.000 abitanti;

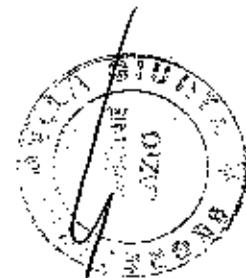
- Che risultano beneficiari del contributo per la sola progettazione nella misura del 90% dell'importo totale della parcella, ponendo a carico dell'Amministrazione comunale il residuo 10%, i Comuni: Forano (RI), Pignataro Interamna (FR) e Roccagorga (LT) con popolazione inferiore a 5.000 abitanti;

- Di sottoporre alla competente Commissione Consiliare" la presente deliberazione ai sensi della L.R. 10/01 art. 294,(così come modificato) che riserva alla G.R. l'approvazione del programma di finanziamento concertato con le Amministrazioni Comunali in argomento;

- Che, quindi, il programma di finanziamento riferito alle annualità finanziarie 2003 risulta essere il seguente:

Tabella.

COMUNE	INTERVENTI	TOTALE CONTRIBUTO O ASSEGNATO
1) Lubriano (VT)	Acquisizione e ristrutturazione 2 immobili in C.S. casa dell'Angelica e edificio in piazza Col di Lana	543.022,98
2) Nazzano (RM)	Acquisizione e ristrutturazione edifici e realizzazione di piazza Mercato	437.880,00
3) Nemi (RM)	Riqualificazione C.S. e visuali	614.100,00

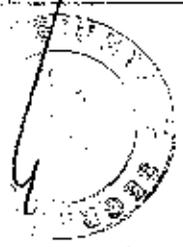


9

4) Montopoli in Sabina(RI)	Adattamento: torre Ugonessa, "Casa del Giudice", manufatto sito nel parcheggio, Acquisione Casa del Capitano e adattamento Bancum Iuris Percorso pedonale via Veneto Connettivo: arredo e sistemazioni urbane,Recupero dei lavatoi	685.300,00
5) Vicovaro (RM)	Lavori mura lotto lato Aniene	547.350,00
6) Filacciano (RM)	Ristrutturazione immobile con varie destinazioni e sistemazione del parcheggio antistante	302.600,00
7) Pisoniano (RM)	Rifacimento facciate e urbanizzazioni interventi di recupero edilizio	783.200,00
8) Calcata (VT)	Parcheggi, sistemazione via Cadorna e percorsi di collegamento	569.600,00
9) Montebuono(RI)	Riqualificazione borgo Fioranello	569.600,00
10) Arcinazzo Romano (RM)	Lavori casa della cultura e piazza V. Emanuele	481.490,00
11) Arsoli (RM)	Acquisizione immobili, opere di miglioramento accessibilità e miglioramento impianti	589.180,00
12) Castiglione in Teverina (VT)	Recupero ex mattatoio e palazzi del borgo	570.490,00
13) Maenza (LT)	Restauro dell'ex chiesa di S. Giacomo	517.980,00
14) Lenola (LT)	Mura e pavimentazione di piazza Molinaro e quinta del municipio	357.780,00
15) Micigliano (RI)	Riqualificazione antiche strutture	517.090,00
16) Cellere (VT)	Valorizzazione area di S. Egidio e percorso di accesso al C.S.	674.620,00
17) Borgorose (RI)"S.Stefano"	Rec.contenitori Mole da grano	319.855,00
18) Borgorose "Collefegato"	Rec. Contenitori Castello-chiesa-borgo	432.000,00
19) Castelnuovo di Farfa (RI)	Rec.contenitori a servizio arti contemporanee	331.000,00
20) Ariccia (RM)	La città della luce	70.000,00
21) Campagnano di Roma (RM)	Riqualificazione dell'area Regina Elena e Parco Venturi	60.000,00
22) Canino (VT)	Riqualificazione facciate C.S. e fontana Piazza V.Emanuele	55.000,00
23) Montefiascone (VT)	Realizzazione area di sosta e percorso attrezzato di Borgheriglia riqualificazione dell'area adiacente alla rocca dei Papi	60.000,00
24) Frascati (RM)	Sistemazione piazza Porticella, portale e viabilità circostante	70.000,00
25) Forano (RI)	Restauro sagrato e facciata chiesa realizzazione piazza e viabilità C.S.	60.000,00

Verifica

M



9

26) Pignataro Interamna (FR)	Urbanizzazioni e sistemazione del parco	55.000,00
27) Roccagorga (LT)	Opere di urbanizzazione e realizzazione tre balconate belvedere	55.000,00

Per un totale di € 10.329.137,98

Che quindi, in esecuzione delle previsioni di bilancio e degli atti sopra richiamati è necessario assumere apposito atto deliberativo per consentire l'ulteriore corso del procedimento;

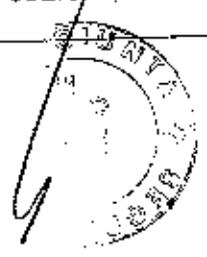
Tutto ciò premesso e considerato;
Su proposta del Direttore del Dipartimento Territorio;

DELIBERA

1. di revocare le delibere G.R.1328/02 e n.1448/02;
2. di approvare, in esecuzione delle ordinanze del TAR n. 553/03 e 655/03, la graduatoria contenuta nella tabella appresso indicata;
3. di approvare il programma di finanziamento alle Amministrazioni Comunali relativo alle annualità -2003 ed assegnare ad ognuna di esse l'importo a fianco indicato (omnicomprensivo, anche di IVA), per il corrispondente intervento come riportato nella seguente Tabella, nell'ambito delle disponibilità economiche nel capitolo E74502 di cui alla L.R. 11.09.2003, n.29, per l'annualità 2003;

Tabella

COMUNE	INTERVENTI	TOTALE CONTRIBUTO ASSEGNATO
1) Lubriano (VT)	Acquisizione e ristrutturazione 2 immobili in C.S. casa dell'Angelica e edificio in piazza Col di Lana	543.022,00
2) Nazzano (RM)	Acquisizione e ristrutturazione edifici e realizzazione di piazza Mercato	437.880,00
3) Nemi (RM)	Riqualficazione C.S. e visuali	614.100,00
4) Montopoli in Sabina (RI)	Adattamento: torre Ugonessa, "Casa del Giudice", manufatto sito nel parcheggio, Acquisizione Casa del Capitano e adattamento Bancum Iuris Percorso pedonale via Veneto Connettivo: arredo e sistemazioni urbane, Recupero dei lavatoi	685.300,00
5) Vicovaro (RM)	Lavori mura lotto lato Aniene	547.350,00
6) Filacciano (RM)	Ristrutturazione immobile con varie destinazioni e sistemazione del parcheggio antistante	302.600,00



M

1223 21 NOV. 2003

7) Pisoniano (RM)	Rifacimento facciate e urbanizzazioni interventi di recupero edilizio	783.200,00
8) Calcata (VT)	Parcheggi, sistemazione via Cadorna e percorsi di collegamento	569.600,00
9) Montebuono (RI)	Riqualificazione borgo Fioranello	569.600,00
10) Arcinazzo Romano (RM)	Lavori casa della cultura e piazza V. Emanuele	481.490,00
11) Arsoli (RM)	Acquisizione immobili, opere di miglioramento accessibilità e miglioramento impianti	589.180,00
12) Castiglione in Teverina (VT)	Recupero ex mattatoio e palazzi del borgo	570.490,00
13) Maenza (LT)	Restauro dell'ex chiesa di S. Giacomo	517.980,00
14) Lenola (LT)	Mura e pavimentazione di piazza Molinaro e quinta del municipio	357.780,00
15) Micigliano (RI)	Riqualificazione antiche strutture	517.099,00
16) Cellere (VT)	Valorizzazione area di S. Egidio e percorso di accesso al C.S.	674.620,00
17) Borgorose (RI) (s. stefano)	Rec. Contenitori mole da grano	319.855,00
18) Borgorose (RI) (col. legato)	Rec. Contenitori castello chiesa borgo	432.000,00
19) Castelnuovo di Farfa (RI)	Rec. Contenitori a servizio di arti contemporanee	331.000,00
20) Ariccia (RM)	La città della luce	70.000,00
21) Campagnano di Roma (RM)	Riqualificazione dell'area Regina Elena e Parco Venturi	60.000,00
2) Canino (VT)	Riqualificazione facciate C.S. e fontana Piazza V. Emanuele	55.000,00
23) Montefiascone (VT)	Realizzazione area di sosta e percorso attrezzato di Borgheriglia riqualificazione dell'area adiacente alla rocca dei Papi	60.000,00
24) Frascati (RM)	Sistemazione piazza Porticella, portale e viabilità circostante	70.000,00
25) Forano (RI)	Restauro sagrato e facciata chiesa realizzazione piazza e viabilità C.S.	60.000,00
26) Pignataro Interamna (FR)	Urbanizzazioni e sistemazione del parco	55.000,00
27) Roccagorga (LT)	Opere di urbanizzazione e realizzazione tre balconate belvedere	55.000,00

Per un totale di € 10.329.137,98

Che con successive Determinazioni Direttoriali si provvederà a ciascun impegno di spesa, ed a tutti gli atti conseguenziali, nonché alla regolamentazione del procedimento di erogazione a favore delle singole Amministrazioni di cui sopra, fatta salva la definitiva decisione nel merito da parte del TAR del Lazio sui ricorsi di cui in premessa;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini



26 NOV. 2003



Consiglio Regionale del Lazio
 Dipartimento Funzione Istituzionale
 4^a Commissione Consiliare Permanente
 Urbanistica e casa, ambiente, protezione civile
 energia e telecomunicazioni

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
 14352 19 NOV 03 13 32

Al Direttore del Servizio
 Funzione Istituzionale del Consiglio
 Sede

REGIONE LAZIO
 PRESIDENZA GIUNTA
 24 NOV 2003
 Prot. 148843

Alla segreteria della Giunta regionale
 Via R.R. Garibaldi, 7
 00145 - Roma

Oggetto: S.D. di Giunta del 30/10/03 concernente: Concorso di idee per la realizzazione di uno studio di fattibilità sul tema: "Rivitalizzazione dei centri storici minori, con particolare riferimento ai parametri di qualità della vita" - Riformulazione graduatoria in luogo di cui alla delibera n. 1448 del 08/11/02 a seguito delle ordinanze n. 553/03 e 655/03 del T.A.R. Lazio. Programma di finanziamento alle amministrazioni beneficiarie (annualità 2003).

Si comunica che questa Commissione nella seduta del 19 novembre 2003 ha preso in esame lo S.D. in oggetto e, all'unanimità dei presenti, ha espresso parere favorevole al testo assegnato.



Francisco Simeone
 (Il vice Presidente)
 Franco Simeone

REGIONE LAZIO
 PRESIDENZA GIUNTA
 ARRIVO
 24 NOV 2003
 4860.010774 (B. d. n. 10.11.03)