

# GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

0000000000000000000000000000000000

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14 NOV. 2003

---

ADDI 14 NOV. 2003 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212  
ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	IANNARILLI	Antonello	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	PRESTACIOVANNI	Bruno	"
AUGELLO	Andrea	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
CIARAMBELLETTI	Luigi	"	SAPONARO	Francesco	"
DIONISI	Armando	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
FORMISANO	Anna Teresa	"	VERZASCHI	Marco	"
GARGANO	Giulio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI  
.....OMISSIS

---

ASSENTI: TUTTI PRESENTI

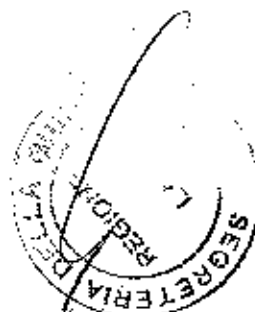
---

DELIBERAZIONE N. - 1161 -

---

### OGGETTO:

Legge 55/76. Finanziamento ai comuni per formazione strumenti urbanistici





1161 14 NOV. 2003

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

VISTA la legge regionale 3 novembre 1976, n.55 modificata ed integrata con leggi regionali 6 aprile 1978, n. 13 e 17 febbraio 1992, n.13 concernente: "Nuove disposizioni per agevolare la formazione di strumenti urbanistici comunali";

PREMESSO che la suddetta legge stabilisce criteri di concessione dei contributi regionali prevedendo termini e modalità di presentazione delle domande da parte dei Comuni nonché l'ordine di priorità a seconda delle tipologie degli strumenti urbanistici da finanziare in relazione a classi demografiche dei Comuni ammessi a presentare domanda, che non devono comunque avere una popolazione superiore a 30.000 abitanti ;

VISTE le domande presentate, nel corso degli anni 2001, 2002, 2003;

RITENUTO, ai fini della individuazione delle domande da ammettere a finanziamento regionale, di far riferimento a quanto previsto dall'art.1 della stessa legge;

RITENUTO altresì, ai fini della determinazione della misura del contributo, di applicare il criterio stabilito dalle delibere di G.R. n. 4814 del 22/09/1998 e 5678 del 30/11/1999 con una maggiorazione pari ad €1.291,14 per ciascuna categoria, come di seguito specificato :

Comuni fino a:	Importo:
1000 abitanti	16.784,85
2000	27.113,98
3000	34.860,83
4000	37.443,12
5000	40.025,40
6000	42.607,69
7000	45.189,97
8000	47.772,26
9000	50.354,54
10000	52.936,82
20000	63.265,97
30000	78.759,67

ad esclusione dei casi in cui l'importo richiesto dal Comune sia inferiore a quello previsto per la classe demografica cui il medesimo appartiene;

*Ami*



VISTO il bilancio di previsione della Regione Lazio che al Cap.E72505 prevede, per il 2003, uno stanziamento complessivo di Euro. 5.100.000,00 di cui, al netto degli impegni assunti con le precedenti programmazioni, sono disponibili Euro: 4.771.740,00;

RITENUTO opportuno procedere alla programmazione delle disponibilità esistenti fino al 2003 tenuto conto, da una parte del meccanismo di erogazione del contributo regionale, cadenzato su precisi adempimenti comunali e regionali, che purtroppo si compiono in sequenza, collocandosi in un arco temporale che va oltre un anno, e dall'altra parte della modestia dello stanziamento annuale a fronte delle numerose richieste comportanti spese notevoli;

RITENUTO altresì che attraverso il metodo della programmazione pluriennale è possibile contenere, o addirittura evitare il formarsi dei residui passivi, per cui si rende necessario prevedere tempi perentori per gli adempimenti da parte dei Comuni, al fine di far ricadere sul singolo stanziamento annuale disponibile la quota parte di contributo concesso in relazione alle previste scadenze utili per effettuare il pagamento della stessa, come disposto dall' art.3 della legge regionale n.55/1976 e in particolare:

- Il 20% al conferimento dell'incarico da parte del Comune ai progettisti;
- Il 20% all'adozione da parte del Comune dello strumento urbanistico;
- Il 20% alla trasmissione dello strumento adottato alla Regione;
- Il 40% alla pubblicazione sul BUR della delibera regionale di approvazione dello strumento urbanistico;

RILEVATO che l'esiguità dei fondi disponibili non consente di accogliere tutte le richieste di finanziamento inoltrate dai Comuni nel corso degli anni 2001, 2002 e 2003;

CONSIDERATO che si ritiene di favorire prioritariamente la redazione dei P.R.G., delle Varianti Generali a P.R.G. di vecchia data e dei Piani Particolareggiati per la ristrutturazione dei Centri Storici;

CONSIDERATO altresì che per agevolare ulteriormente le Amministrazioni comunali nella redazione dei PRG, si ritiene, in conformità a quanto stabilito dalla delibera G.R. n. 5678 del 30/11/1999, di accogliere anche le domande presentate dai Comuni destinatari di precedenti finanziamenti, secondo i criteri stabiliti dalla presente deliberazione;

VISTO l' art 45 della L.R. 27/5/1997, n. 11 che demanda alla Giunta regionale l'individuazione dei Comuni beneficiari dei contributi di cui alla L.R. 55/1976, nonché la determinazione degli importi e l'assunzione dei relativi impegni;

VISTA la legge 15/5/1997, n. 127;

#### DELIBERA

- 1) E' autorizzata la spesa complessiva di €. 4.765.436,93 stanziata al Cap. E 72505 del bilancio regionale anno 2003 per la concessione ai Comuni di contributi in conto capitale per la formazione degli strumenti urbanistici. Tale spesa è destinata agli scopi ed in favore dei Comuni appresso indicati e per gli importi a fianco di ciascuno precisati:



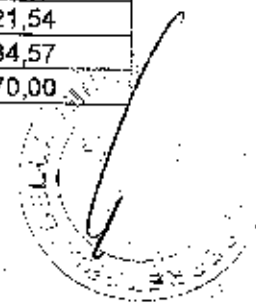


1161

9

PRO.	COMUNE	OGGETTO	IMPORTO
FR	ACUTO	VARIANTE P.R.G.	€ 25.822,84
FR	AMASENO	VARIANTE P.R.G.	€ 40.025,12
FR	ARCE	VARIANTE P.R.G.	€ 32.516,34
FR	CAMPOLI APPENNINO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
FR	CASTELNUOVO PARANO	P.R.G.	€ 16.784,57
FR	COLLE SAN MAGNO	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
FR	COLLEPARDO	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
FR	ESPERIA	VARIANTE P.R.G.	€ 40.025,12
FR	FONTANA LIRI	VARIANTE P.R.G.	€ 40.025,12
FR	FUMONE	P.R.G.	€ 34.860,55
FR	GALLINARO	P.R.G.	€ 27.113,70
FR	GIULIANO DI ROMA	P.R.G.	€ 34.860,55
FR	GUARCINO	P.R.G.	€ 27.113,70
FR	MOROLO	P.R.G.	€ 37.442,84
FR	PICO	VARIANTE P.R.G.	€ 37.442,84
FR	PIEDIMONTE SAN GERMANO	VARIANTE P.R.G.	€ 40.025,12
FR	PIGLIO	VARIANTE P.R.G.	€ 40.025,12
FR	POFI	VARIANTE P.R.G.	€ 34.402,41
FR	RIPI	PUCG	€ 39.192,88
FR	SAN VITTORE DEL LAZIO	P.R.G.	€ 34.860,55
FR	SERRONE	P.R.G.	€ 34.860,55
FR	STRANGOLAGALLI	INTEGRAZIONE CONTRIBUTO P.R.G.	€ 20.658,28
FR	SUPINO	P.R.G.	€ 38.734,27
FR	TERELLE	P.R.G.	€ 16.784,57
FR	TORRICE	VARIANTE P.R.G.	€ 38.734,27
FR	TRIVIGLIANO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
FR	VALLECORSIA	P.R.G.	€ 37.442,84
FR	VALLEROTONDA	P.R.G.	€ 27.113,70
FR	VEROLI	P.R.G.	€ 63.265,69
FR	VICALVI	P.R.G.	€ 17.499,96
FR	VICO NEL LAZIO	VARIANTE P.R.G.	€ 34.860,55
FR	VILLA SANTA LUCIA	INTEGRAZIONE CONTRIBUTO P.R.G.	€ 34.860,55
FR	VITICUSO	VARIANTE P.R.C.	€ 16.784,57
LT	CAMPODIMELE	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
LT	CASTELFORTE	MODIFICA P.R.G.	€ 40.025,12
LT	ITRI	VARIANTE P.R.G.	€ 50.354,26
LT	ROCCASECCA DEI VOLSCI	P.R.G.	€ 25.366,30
LT	SPIGNO SATURNIA	P.R.G.	€ 34.860,55
RI	BORBONA	FORMAZIONE NUOVO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE COMUNALE	€ 16.784,57
RI	CASTEL S.ANGELO	P.R.G.	€ 27.113,70
RI	CITTADUCALE	P.R.G.	€ 45.189,69
RI	COLLALTO SABINO	P.R.G.	€ 8.521,54
RI	COLLE DI TORA	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RI	COLLEVECCHIO	P.R.G.	€ 11.070,00

Di



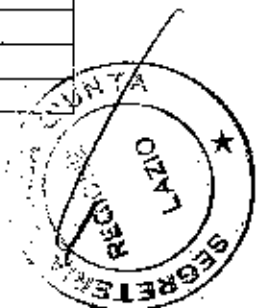


1161 14 NOV. 2003

9

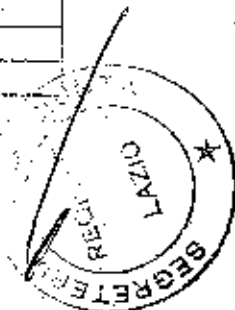
PRO.	COMUNE	OGGETTO	IMPORTO
RI	CONFIGNI	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RI	COTTANELLO	P.R.G.	€ 16.784,57
RI	FORANO	VARIANTE P.R.G.	€ 34.860,55
RI	MOMPEO	P.R.G.	€ 16.784,57
RI	MONTEBUONO	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RI	NESPOLO	P.R.G.	€ 9.296,22
RI	ORVINIO	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RI	PAGANICO SABINO	P.R.G.	€ 16.784,57
RI	PETRELLA SALTO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
RI	POGGIO CATINO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.372,21
RI	POGGIO NATIVO	P.R.G.	€ 34.860,55
RI	POZZAGLIA SABINA	INTEGRAZIONE CONTRIBUTO P.R.G.	€ 16.784,57
RI	RIVODUTRI	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
RI	SALISANO	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RI	SCANDRIGLIA	P.R.G.	€ 27.630,44
RI	SELCI	INTEGRAZIONE CONTRIBUTO P.R.G.	€ 14.460,79
RI	TORRI IN SABINA	P.R.G.	€ 9.846,46
RI	VACONE	P.R.G.	€ 14.977,25
RI	MARCO SABINO	P.R.G.	€ 8.018,00
RM	AFFILE	P.R.G.	€ 27.113,70
RM	ARICCIA	VARIANTE P.R.G.	€ 22.982,33
RM	ARTENA	P.R.G.	€ 63.265,69
RM	CAPENA	VARIANTE P.R.G.	€ 42.607,41
RM	CASTEL SAN PIETRO ROMANO	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RM	CICILIANO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
RM	FORMELLO	VARIANTE P.R.G.	€ 52.936,54
RM	GENAZZANO	P.R.G.	€ 42.607,41
RM	GORGA	NUOVO P.R.G.	€ 16.784,57
RM	LABICO	VARIANTE P.R.G.	€ 37.442,84
RM	LICENZA	PIANI PARTICOLAREGGIATI	€ 16.784,57
RM	MAGLIANO ROMANO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
RM	MANDELA	VARIANTE P.R.G.	€ 16.784,57
RM	MARCELLINA	VARIANTE P.R.G.	€ 42.607,41
RM	NEMI	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
RM	PALOMBARA SABINA	P.R.G.	€ 63.265,69
RM	PONZANO ROMANO	VARIANTE P.R.G.	€ 12.586,87
RM	ROCCA SANTO STEFANO	NUOVO P.R.G.	€ 20.658,28
RM	ROCCAGIOVINE	P.R.G.	€ 10.329,14
RM	SANTANGELO ROMANO	P.R.G.	€ 37.442,84
RM	SUBIACO	VARIANTE P.R.G.	€ 52.936,54
RM	VALMONTONE	VARIANTE P.R.G.	€ 63.265,69
VT	BARBARANO ROMANO	P.R.G.	€ 16.784,57
VT	BASSANO IN TEVERINA	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
VT	CALCATA	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
VT	CAPODIMONTE	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
VT	CAPRANICA	VARIANTE P.R.G.	€ 42.607,41
VT	CARBOGNANO	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
VT	CIVITA CASTELLANA	VARIANTE P.R.G.	€ 63.265,69

C



1162 14 NOV. 2003

PRO.	COMUNE	OGGETTO	IMPORTO
VT	CORCHIANO	VARIANTE P.R.G.	€ 37.442,84
VT	FABRICA DI ROMA	P.R.G.	€ 45.189,69
VT	FARNESE	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
VT	GRADOLI	VARIANTE P.R.G.	€ 27.113,70
VT	GROTTE DI CASTRO	VARIANTE P.R.G.	€ 11.505,01
VT	MONTEFIASCONE	VARIANTE P.R.G.	€ 63.265,69
VT	MONTEROSI	P.R.G.	€ 34.860,55
FR	ARCE	CENTRO STORICO	€ 39.800,00
FR	CASTELLIRI	CENTRO STORICO	€ 30.987,41
FR	CASTROCELO	CENTRO STORICO	€ 37.442,98
FR	CERVARO	CENTRO STORICO	€ 25.000,00
FR	COLLE SAN MAGNO	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
FR	FONTANA LIRI	CENTRO STORICO	€ 37.442,98
FR	PICO	CENTRO STORICO	€ 37.442,98
FR	PIGLIO	CENTRO STORICO	€ 40.025,26
FR	POSTA FIBRENO	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
FR	S.GIOVANNI INCARICO	CENTRO STORICO	€ 37.442,98
FR	S.VITTORE DEL LAZIO	CENTRO STORICO	€ 24.134,70
FR	SAN GIOVANNI IN CARICO	CENTRO STORICO	€ 37.442,98
FR	SAN VITTORE DEL LAZIO	CENTRO STORICO	€ 10.970,32
		PIANI	€ 27.113,84
FR	SANTOPADRE	PARTICOLAREGGIATI	
FR	TERELLE	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
FR	TREVI NEL LAZIO	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
FR	TRIVIGLIANO	CENTRO STORICO	€ 25.882,84
LT	CAMPODIMELE	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
LT	CASTELFORTE	CENTRO STORICO	€ 40.025,26
LT	MONTE SAN BIAGIO	CENTRO STORICO	€ 42.607,55
LT	SABAUDIA	CENTRO STORICO	€ 30.600,00
RI	CANTALUPO IN SABINA	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
RI	CASPERIA	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
RI	CASTEL SANT'ANGELO	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
RI	COLLALTO SABINO	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RI	COTTANELLO	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RI	FARA IN SABINA	CENTRO STORICO	€ 50.000,00
RI	GRECCIO	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
RI	MAGLIANO SABINA	CENTRO STORICO	€ 37.372,10
RI	PAGANICO SABINO	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RI	POGGIO BUSTONE	CENTRO STORICO	€ 34.860,69
RI	ROCCA SINIBALDA	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
		INTEGRAZIONE CENTRO STORICO	€ 18.075,71
RI	SALISANO		
RI	SCANDRIGLIA	CENTRO STORICO	€ 34.860,69
RM	AFFILE	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
RM	ANGUILLARA SABAZIA	CENTRO STORICO	€ 63.265,83
RM	ARTENA	CENTRO STORICO	€ 63.265,83
RM	CASTEL S.PIETRO ROMANO	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RM	CERVARA DI ROMA	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RM	GAVIGNANO	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
RM	MAGLIANO ROMANO	CENTRO STORICO	€ 27.113,71



1161 14 NOV. 2003

9

PRO.	COMUNE	OGGETTO	IMPORTO
RM	MARCELLINA	CENTRO STORICO	€ 42.607,55
RM	PERCILE	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RM	SAN POLO DEI CAVALIERI	CENTRO STORICO	€ 34.860,69
RM	VALLEPIETRA	CENTRO STORICO	€ 16.784,71
RM	VALMONTONE	CENTRO STORICO	€ 63.265,83
VT	BLERA	CENTRO STORICO	€ 30.987,41
VT	BOLSENA	CENTRO STORICO	€ 40.025,26
VT	CALCATA	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
VT	CAPODIMONTE	CENTRO STORICO	€ 27.113,84
VT	CAPRANICA	CENTRO STORICO	€ 22.827,39
VT	CAPRAROLA	CENTRO STORICO	€ 42.607,55
VT	CASTEL SANT'ELIA	CENTRO STORICO	€ 34.860,69
VT	CIVITA CASTELLANA	CENTRO STORICO	€ 25.822,84
VT	CIVITELLA D'AGLIANO	CENTRO STORICO	€ 11.500,15
VT	FABRICA DI ROMA	CENTRO STORICO	€ 45.189,83
VT	FARNESE	CENTRO STORICO	€ 7.230,40
VT	GROTTE DI CASTRO	CENTRO STORICO	€ 14.851,75
VT	MONTEFIASCONE	CENTRO STORICO	€ 60.683,83
VT	TESSENNANO	CENTRO STORICO	€ 16.784,71

- 2) L'erogazione dei predetti contributi avverrà con le modalità 'previste dall' art. 3 della legge regionale 3 novembre 1976, n.55 e successive modifiche;
- 3) Il Direttore del Dipartimento Territorio darà attuazione alla presente deliberazione impartendo opportune istruzioni, fissando altresì congrui termini per i quali vengono in via generale date le seguenti indicazioni:
  - a) invio copia autentica della convenzione tra progettista e Comune entro 60 giorni dalla comunicazione di concessione del finanziamento;
  - b) formale adozione dello strumento urbanistico entro i successivi 12 mesi;
  - c) trasmissione alla Regione del suddetto strumento urbanistico entro il termine di 8 mesi dalla data di adozione;
- 4) In caso di inosservanza dei suddetti termini o di quelli più brevi previsti dalle leggi vigenti, il contributo può essere motivatamente revocato e qualora siano state erogate somme, si procederà al loro recupero ove il Comune non provveda agli adempimenti successivi entro l'ulteriore termine di 60 giorni. Resta fermo quanto disposto dall'art.3 bis della legge regionale n.55/76 per il caso di revoca da parte del Comune dello strumento urbanistico;
- 5) Il Direttore del Dipartimento Territorio assumerà altresì le iniziative ritenute comunque necessarie affinché i Comuni che ne siano privi adottino e trasmettano alla Regione i propri P.R.G. proponendo, nel caso di inadempienza, i provvedimenti di nomina dei Commissari ad acta.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul BUR.

17 NOV. 2003

Il PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
 Il SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

