

Oggetto: I.A.C.P. di Rieti - L. 560/93, art. 1, commi 5 e 14 - Utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni degli alloggi di E.R.P. per la realizzazione di interventi di acquisto e recupero nei Comuni di Monte S. Giovanni, Poggio Nativo, Poggio Mirteto.
 -- Importo da utilizzare: € 3.162.600,00.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

VISTA la legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione degli alloggi - che nel combinato disposto dei commi nn. 5 e 14 dell'art. 1, consente l'utilizzo dei proventi delle alienazioni, finalizzandolo alla riqualificazione ed all'incremento del patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica ed all'eventuale ripiano di disavanzo di amministrazione degli Istituti Autonomi Case Popolari, secondo percentuali determinate dalla Regione;

VISTA la circolare ministeriale 30.06.1995, n. 31/seg. recante disposizioni esplicative della Legge 24 dicembre 1993, n. 560;

PREMESSO CHE:

- l'IACP di Rieti con nota n. 5973 del 01 ottobre 2002, ribadita con nota del 23 gennaio 2003, n. 26747, ha trasmesso agli Uffici Regionali i Decreti del Commissario Straordinario n. 28 del 15.04.2002, n. 39 del 17.06.2002, n. 46 del 30.09.2002, unitamente ai Decreti del Coordinatore Generale dell'Istituto nn. 212, 213 del 26.09.2002 e n. 217 del 30.09.2002, concernenti le proposte di utilizzo della somma di € 3.953.260,47, costituente il ricavo derivante dalla vendita di alloggi IACP, alla data del 30.06.2002, secondo le quote stabilite dai commi n. 5 e 14, art. 1 della Legge n. 560/93;
- con i sopracitati Decreti del Coordinatore Generale dell'Istituto nn. 212, 213 del 26.09.2002 e n. 217 del 30.09.2002, è stato chiesto di utilizzare la somma di € 3.162.600,00, pari all'80% della predetta somma complessiva di 3.953.260,47, per la realizzazione dei seguenti interventi:

Acquisto e completamento di un fabbricato in Monte S. Giovanni	€ 851.519,80
Recupero di un fabbricato in Poggio Nativo	€ 451.899,79
Acquisto e parziale recupero primario del Palazzo "Sbraccia" in Poggio Mirteto	€ 1.859.188,75
TOTALE	€ 3.162.600,00

RITENUTO di accogliere la proposta dell'Istituto autonomo case popolari di Rieti di potere utilizzare per le finalità sopra indicate la somma di € 3.162.600,00.

DELIBERA

1. di approvare le proposte contenute nei Decreti del Commissario Straordinario n. 28 del 15.04.2002, n. 39 del 17.06.2002, n. 46 del 30.09.2002; nonché dei Decreti del Coordinatore Generale dell'Istituto nn. 212, 213 del 26.09.2002 e n. 217 del 30.09.2002, di utilizzare la somma di € 3.162.600,00, corrispondente all'80% della somma complessiva di 3.953.260,47, costituente il ricavo derivante dalla vendita di alloggi IACP, alla data del 30.06.2002, per la realizzazione degli interventi specificati in premessa;
2. gli interventi previsti dovranno essere realizzati con l'osservanza delle disposizioni della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, della legge 5.08.1978 n. 457 e successive modificazioni e delle altre disposizioni vigenti in materia, ivi comprese quelle emanate dal Comitato per l'Edilizia residenziale e le ulteriori specificazioni e determinazioni regionali.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. Lazio.

- 3 NOV. 2003

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
 IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

