

OGGETTO: Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma, ex art. 34 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 relativamente all'intervento denominato "Lavori di potenziamento nodo di scambio e miglioramento accessibilità al trasporto ferroviario presso la stazione ferroviaria di Stimigliano (RI) - Approvazione progetto definitivo in variante allo strumento urbanistico vigente".

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente

PREMESSO

Che il Comune di Stimigliano in data 28.9.2000, con deliberazione di C.C. n° 24, ha approvato il progetto preliminare per i lavori di potenziamento del nodo di scambio ed il miglioramento dell'accessibilità al trasporto ferroviario presso la stazione ferroviaria di Stimigliano.

Che lo stesso Comune in data 19.12.2001, con deliberazione di C.C. n° 28, ha approvato, ai sensi dell'art. 1 comma 5 della legge 1/78, il progetto definitivo in variante allo strumento urbanistico vigente, e che, a seguito di pubblicazione, non sono pervenute osservazioni né opposizioni come risulta dalla attestazione del Segretario comunale datata 18.10.2002.

Che l'area sulla quale verrà realizzato l'intervento è attualmente destinata parte a Verde Attrezzato e parte a zona B/2 e pertanto occorre variare la destinazione urbanistica in parte a Parcheggio pubblico e in parte a Viabilità pedonale.

Che l'Amministrazione Comunale di Stimigliano con nota prot. 213 del 15.01.2002 ha convocato, presso la Regione Lazio, la Conferenza di Servizi per verificare la possibilità di concludere un Accordo di Programma per l'approvazione dell'intervento.

Che nel corso della stessa è emersa, tra l'altro, la necessità di esperire la procedura di verifica di VIA.

Che con nota prot. AM/26870/MC del 09.9.2002 la Dir.reg.le Ambiente e Protezione Civile Area "C" - V.I.A. ha reso la pronuncia di verifica sull'applicabilità della procedura di V.I.A. sul progetto, con esito favorevole con prescrizioni.

Che nella seduta del 21.10.2002 venivano chieste integrazioni documentali rispetto la variante urbanistica.

Che la Conferenza di Servizi si è conclusa positivamente in data 11.11.2002, con la prescrizione di acquisire il parere della ASL sulla variante urbanistica.

Che la ASL di Rieti - Dip.to di Prevenzione - Settore igiene ambientale di Poggio Mirteto con nota prot. 7246/RI del 23.12.2002 ha espresso parere igienico sanitario favorevole con prescrizioni.

Che, acquisiti tutti i pareri previsti dalle norme, nei termini di cui all'art. 34 del Decreto Legislativo del 18.08.2000 n° 267 non è pervenuto alcun dissenso da parte degli Enti convocati.

VISTI

I verbali delle sedute del 25.02.2002, del 21.10.2002 e del 11.11.2002 della Conferenza di Servizi.
Il progetto definitivo costituito dai seguenti elaborati:



- Relazione tecnica;
- Computo metrico e stima;
- Elenco nuovi prezzi;
- Elaborato grafico;
- Relazione geotecnica;
- Relazione geologico/tecnica;
- Documentazione fotografica.

TENUTO CONTO

Dei seguenti pareri, autorizzazioni e nulla osta:

- Azienda ASL di Rieti - Dip.to di Prevenzione - Settore igiene ambientale di Poggio Mirteto con nota prot. 7246/RI del 23.12.2002 - parere igienico sanitario favorevole con prescrizioni.
- Regione Lazio Dip.to Mobilità e Trasporti Area 6C - parere favorevole con prescrizioni reso con nota prot. 525/TR/00 del 22.02.2002;
- Regione Lazio Direzione Regionale OO.PP. Area decentrata di Rieti - parere favorevole con prescrizioni reso con nota prot. 46574/2002 del 10.7.2002;
- Regione Lazio Direzione Regionale Agricoltura Area F, Usi Civici - parere favorevole (dichiarazione di non presenza del vincolo degli usi civici) resa in conferenza di servizi del 25.02.2002;
- Regione Lazio Direzione Regionale Ambiente e Protezione Civile 2A Servizio Geologico Regionale - parere favorevole ai sensi dell'art. 13 della L. 64/74 e D.G.R. 2649/99, prot. AM/002662 fasc.3093- 3094 del 06.03.2002 con prescrizioni;
- Regione Lazio Direzione Regionale Ambiente e Protezione Civile - Area "C" Valutazione Impatto Ambientale e Danno Ambientale - Pronuncia favorevole con prescrizioni resa con nota prot. AM/26870/MC del 09.9.2002;
- Regione Lazio Direzione Regionale Urbanistica - Area Nord - parere favorevole dal punto di vista ambientale reso nella seduta del 21.10.2002, confermato nella seduta conclusiva del 11.11.2002;
- Regione Lazio Direzione Regionale Urbanistica - Area Nord - parere favorevole dal punto di vista urbanistico con prescrizioni reso in sede di conferenza di servizi del 11.11.2002;
- Soprintendenza BB.AA. del Lazio - parere favorevole reso in sede di conferenza di servizi del 21.10.2002;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio - parere di massima favorevole con prescrizioni, reso con nota prot. 6291 del 22.4.2003;
- RFI Zona Territoriale Tirrenica Sud - Dir. Comp.le Infrastruttura di Roma - parere favorevole con prescrizioni reso con nota prot. RFI/TS.DIRM.TC/OC3 del 21.10.2002;
- Verbale del sopralluogo del 23.01.2003 ai fini di accertare la sicurezza e la regolarità dell'esercizio effettuato, congiuntamente dal Comune di Stimigliano, dal COTRAL e dalla Regione Lazio Dipartimento Mobilità e Trasporti Area 6A, con esito positivo con prescrizioni.

CONSIDERATO

Che pertanto nulla osta alla conclusione dell'Accordo di Programma, con il quale fra l'altro si approverà la variante di PRG limitatamente alle aree interessate dagli interventi:

da Verde attrezzato (foglio 8 part. 12 parte) a Parcheggio pubblico, da zona B/2 (Foglio 9 part. 113) a Parcheggio pubblico, da zona B/2 (Foglio 9 part. 25/P parte, part. 130/P parte e part. 111/P parte) a Viabilità pedonale.

VISTO

L'allegato schema di Accordo di Programma;

CONSIDERATO

La valenza pubblica dell'opera

RITENUTO

Di aderire all'Accordo di Programma medesimo;

VISTO

Il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

DELIBERA

Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma, ex art. 34 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 relativamente all'intervento denominato "Lavori di potenziamento nodo di scambio e miglioramento accessibilità al trasporto ferroviario presso la stazione ferroviaria di Stimigliano (RI) - Approvazione progetto definitivo in variante allo strumento urbanistico vigente".

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the word "SECRETARIO" in a circular arrangement around a central point.

23 SET. 2003

**COMUNE DI STIMIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI**

ALLEG. alla DELIB. N. 351
DEL 19 SET. 2003

P.zza Roma, 6 - 02048 Stimigliano - Tel. 0765/576038 - Fax. 0765/576078 - <http://web.tiscali.it/comunestimigliano>

ACCORDO DI PROGRAMMA EX ART. 34 DEL D.LGS 267/00

OGGETTO: LAVORI DI POTENZIAMENTO NODO DI SCAMBIO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' AL TRASPORTO FERROVIARIO PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI STIMIGLIANO (RI) APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE.

PREMESSO

Che l'Amministrazione Comunale con atto C.C. n. 24 del 28.9.00 ha approvato il progetto preliminare per i lavori di Potenziamento Nodo di Scambio e Miglioramento Accessibilità al trasporto ferroviario presso la Stazione Ferroviaria di Stimigliano (RI) per l'importo complessivo di € 438988,36,

Che con delibera C.C. n. 28 del 19.12.01 veniva approvato il progetto definitivo, ai sensi art. 1 comma 5 Legge 1/78 costituendo variante al PRG, con la procedura prevista dalla legge 167/62 art 6 per i lavori di POTENZIAMENTO NODO DI SCAMBIO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' AL TRASPORTO FERROVIARIO PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI STIMIGLIANO (RI) dell'importo di € 850.000.000 e 438988,36;

Che trattandosi di opera in variante agli strumenti urbanistici vigenti necessita approvare la variante al PRO per poter procedere alla sua Realizzazione;

Che con attestazione del Segretario Comunale del 18.10.02 si è dato atto che non sono pervenute osservazioni ed osservazioni a seguito della pubblicazione a norma di legge degli atti amministrativi di che trattasi;

Che con note prot. 355 del 23.1.01 - prot. 5601 del 10.12.01 - prot. 4103 del 19.8.02 sono state date comunicazioni di avvio del procedimento ai proprietari delle aree interessate dai lavori in parola;

Che per ultimo con nota assunta in atti ai prot. 5935 del 26.11.02 i sigg. ANGELETTI CARLO E Arch. CLARA LISEN hanno richiesto copia degli elaborati progettuali (progetto definitivo-relazione tecnica);

Che tali elaborati sono stati rifiutati in data 17.12.02 dal sigg. ANGELETTI CARLO presso l'ufficio tecnico dell'Ente;

Che a tutt'oggi non sono pervenute osservazioni in merito al progetto in parola ;

Che non sono pervenuti motivati dissensi dagli Enti regolarmente convocati alle Conferenze dei Servizi ;

CONSIDERATO

Che il Sindaco di Stimigliano in accordo con il Presidente della Giunta Regionale ha convocato una Conferenza dei Servizi ex art. 14 e segg. Della legge 241/90 come modificata ed integrata dalla L. 340/00 tenutasi in Roma in data 25.2.02 (I° seduta)-21.10.02 (II° seduta)- 11.11.02 (seduta conclusiva) per l'approvazione dell'intervento con tutti i pareri e/o assensi necessari e della correlata variante urbanistica ;

Che nel corso delle medesime sedute è stato ampiamente discusso l'intervento in parola da parte degli intervenuti;



VISTE

Le determinazioni positive assunte nelle varie sedute delle conferenze dei servizi richiamate in ordine all'approvazione del progetto definitivo per la REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO IN OGGETTO INDICATO

VISTI

I sottoindicati pareri e N.O. espressi nelle varie fasi del procedimento:

- parere favorevole con prescrizioni del Servizio geologico regionale prot. AM/002662 DEL 6.3.02;
- parere favorevole con prescrizioni Regione Lazio Area 6/C prot. 525/TR/00 del 22.2.02;
- parere favorevole Regione Lazio -Usi Civici - inserito nel verbale di conferenza del 25.2.02;
- parere favorevole Regione Lazio -Dip. Urbanistica e casa -Area 13/c servizio I° e servizio II° verbale conferenza del 11/11/02;
- parere favorevole Soprintendenza beni Ambientali -verbale conferenza del 21.10.02;
- parere favorevole Regione Lazio -Area decentrata di Rieti prot. 46574 del 10.7.02;
- parere favorevole FF.SS. (R.F.I.) con prescrizioni prot. RFI/TS/DIRM.TC/OC3 DEL 21.10.02;
- parere favorevole con prescrizioni Regione Lazio -AREA C -SERV. II -VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE prot. AM/26870/MC DEL 9.9.02
- parere favorevole con prescrizioni Regione Lazio -Dip. Mobilità e trasporti Area 6/A prot. 525/TR/RA del 4.3.02 e verbale sopralluogo del 23.1.03;
- parere igienico sanitario ASL di Poggio Mirteto prot. 7246/RI del 31.12.02;
- COTRAL -parere favorevole alle condizioni del verbale della REGIONE LAZIO -Dip. Mobilità e Trasporti - Area 6/a del 23.1.03

PRESO ATTO

Che l'intervento è finalizzato al POTENZIAMENTO DEL NODO DI SCAMBIO GOMMA/ROTAIA E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' AL TRASPORTO FERROVIARIO STAZIONE DI STIMIGLIANO (RI) e che l'insieme delle opere previste sono di pubblica utilità e costituiscono variante agli strumenti urbanistici

VERIFICATA

La possibilità di concludere l'accordo di programma per la Realizzazione dell'intervento in parola

Tutto ciò premesso, quale parte integrante del presente accordo;

LA REGIONE LAZIO rappresentata dal Presidente Francesco Storace e L'amministrazione Comunale di Stimigliano rappresentata dal Sindaco Dr. Costante Menichelli convengono quanto segue:

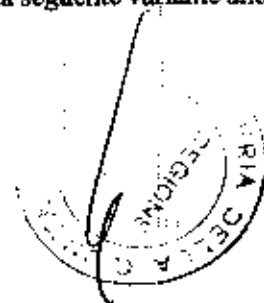
ART 1

Ai sensi art. 34 del D.Lgs 267/00 e successive modifiche ed integrazioni è approvato il progetto definitivo in variante citato in oggetto, quale risulta dai seguenti atti tecnici allegati al presente accordo quale sua parte integrante:

- Delibera C.C. n. 28 del 19.12.01;
- RELAZIONE TECNICA;
- COMPUTO METRICO E STIMA;
- ELENCO NUOVI PREZZI;
- ELABORATO GRAFICO;
- RELAZIONE GEOTECNICA;
- RELAZIONE GEOLOGICA / TECNICA
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ART 2

La realizzazione del progetto suddetto comporta per il Comune di Stimigliano la seguente variante allo strumento urbanistico che con il presente atto viene approvata:



Da Verde Attrezzato a Parcheggio Pubblico (fg. 8 part. 12/p)
Da zona B/2 a Parcheggio Pubblico (fg. 9 part. 113)
Da zona B/2 a Viabilità pedonale (fg. 9 part. 25/p)
Da zona B/2 a Viabilità pedonale (fg. 9 part. 130/p)
Da zona B/2 a Viabilità pedonale (fg. 9 part. 111/p)

ART 3

La realizzazione dei lavori in argomento deve avvenire conformemente alle seguenti prescrizioni date dai soggetti competenti che si condividono:

REGIONE LAZIO-DIP. AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE-SERVIZIO GEOLOGICO REGIONALE -NOTA PROT. AM/002662 DEL 6.3.02:

- Siano rispettate in generale tutte le indicazioni fornite nelle relazioni geologiche alle istanze che non contrastino con quelle che seguono e che i lavori siano eseguiti secondo quanto previsto dagli elaborati tecnici presentati;
- Siano state realizzate tutte le opere provvisorie e definitive di sostegno atte a garantire la stabilità del suolo;
- Ogni intervento dovrà essere eseguito in conformità con le indicazioni delle circolari e della normativa vigente

REGIONE LAZIO-DIP. MOBILITA' E TRASPORTI-AREA 6/C-NOTA PROT. 525/TR/00 DEL 22.2.02:

- Eliminazione delle travi in ferro a sezione piena e della fondazione in c.a. con la loro sostituzione mediante travi rovesce continue in c.a. di fondazione sulle quali fissare direttamente la pavimentazione in tavolato e il parapetto ligneo;
- Eliminazione del massetto di sottofondo del percorso pedonale, conglomerato cementizio con impermeabilizzante antiefflorescenza e sostituzione dello stesso con un telo di tessuto/non tessuto o altro materiale leggero idoneo ad evitare il germogliare della vegetazione sottostante il percorso pedonale ligneo.

RETE FERROVIARIA ITALIANA-S.O. ARMAMENTO E OPERE CIVILI-NOTA PROT. RE/TS/DIRM.TC/03 DEL 21.10.02

- Che venga lasciata nell'area di che trattasi una servitù di passaggio per permettere l'accesso delle rimanenti aree F.S. dei mezzi ferroviari di emergenza e di soccorso;
- Che venga effettuata la realizzazione di una recinzione dell'area di parcheggio con muretto in calcestruzzo armato non inferiore a m. 0,7 e calcolata secondo i dettami del punto 3.11 DM LL.PP. 4.5.90, per garantire la resistenza al ribaltamento in caso di urti di autoveicoli. A di sopra di tale muretto dovranno essere posti in opera di profilati rettangolari in ferro zincato di altezza m. 1,20 tagliati a fischiotto nella parte superiore e disposti a semi spina di pesce ad una distanza tra di loro tale da non permettere intrusione di aste od altro;
- Che venga spostato a cura e spese del comune di Stimigliano il cancello di accesso dalla posizione attuale nella nuova recinzione secondo le indicazioni che verranno impartite dalle FF.SS.;
- Che venga effettuata la regimentazione delle acque piovane per non farle defluire nella proprietà ferroviaria e asfaltatura dell'area di parcheggio con tutte le salvaguardie di sicurezza per l'esercizio ferroviario degli impianti ferroviari.

REGIONE LAZIO-DIP. MOBILITA' E TRASPORTI-AREA 6/A-TPL NOTA PROT. 525/TR/LA DEL 4.3.02 E VERBALE SOPRALLUOGO 23.1.03

- Divieto di fermata ad esclusione dei mezzi COTRAL su entrambi i lati di via 1° MAGGIO;
- REALIZZAZIONE SU VIA 1° maggio SUL LATO DX verso il Piazzale di n. 2 stalli di sosta per gli autobus COTRAL;
- Regolarizzazione della viabilità e della sosta su tutto il piazzale della stazione FF.SS. creando una fermata per i mezzi COTRAL a fianco del fabbricato viaggiatori;
- Smussamento dell'angolo dx del marciapiede tra via 1° Maggio ed il Piazzale della stazione F.S. in entrata;
- Eliminazione degli altri due stalli con relative pensiline previste nel progetto.



REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE - AREA C - VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE - SERV. 2

Effettuata procedura di verifica ex art. 10 DPR 12.4.96 in relazione all'entità degli interventi determina l'esclusione delle opere dal procedimento di VIA individuando ai sensi art. 10 comma 2 le seguenti prescrizioni:

- Acquisizione parere art. 151 del D.Lgs 490/99 prima inizio lavori;
- Le acque meteoriche ricadenti nelle aree destinate a parcheggio, prima di essere definitivamente smaltite nel collettore fognario, dovranno essere trattate mediante idonei presidi idraulici atti a contenere il rischio di contaminazione delle acque da metalli pesanti, gomme, articolato. Anche per quanto attiene l'area parcheggio P3 le acque meteoriche dovranno subire il medesimo trattamento. L'amministrazione Comunale dovrà comunque per le suddette vasche garantire la manutenzione, considerando anche i casi di sversamenti accidentali ed assicurare il lavaggio delle stesse con frequenza funzionale agli eventi meteorici di rilievo.
- Le specie arboree ed arbustive messe a dimora dovranno essere appartenenti all'orizzonte fitoclimatico del luogo. Inoltre dovrà essere assicurata la corretta manutenzione dell'impianto per il buono stato vegetativo delle specie immesse e si dovrà garantire il mantenimento delle condizioni igieniche su tutta l'area, instalando un numero adeguato di contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti.
- Nella fase di cantierizzazione dovranno essere predisposti tutti i necessari accorgimenti per:
 1. mantenere il livello di rumore prodotto nell'ambito dei limiti consentiti dalla normativa vigente;
 2. ridurre al minimo i rumori dei macchinari;
 3. controllare l'emissione di polveri mediante periodici innaffiamenti delle terre da movimentare;
 4. le opere di cantierizzazione dovranno essere confinate con recinzione provvisoria tale da assicurare la pubblica incolumità e l'interdizione di accesso di dette aree da parte di soggetti estranei all'attività edilizia;
 5. le strade interessate dalla percorrenza degli automezzi diretti da o per il cantiere dovranno essere mantenute libere e pulite da fango e/o polveri.
- L'eventuale approvvigionamento delle risorse naturali dovrà avvenire nell'ambito dei limiti delle concessioni legittimamente vigenti nei diversi siti di cava.
- Le terre e le rocce provenienti da scavi destinate alla discarica dovranno prioritariamente essere utilizzate per altri tipi di interventi, compresi quelli di bonifica. Dette operazioni di riqualificazione dovranno comunque essere concordate con le autorità competenti. I materiali diversi provenienti da demolizioni dovranno essere conferiti in pubbliche discariche autorizzate
- In fase di esercizio dell'impianto il clima acustico, sia diurno che notturno, dovrà rispettare le prescrizioni della vigente normativa.

COTRAL-SPA DIVISIONE ESERCIZIO- ROMA

Stesse condizioni della Regione Lazio -area 6/A -Dip. Mobilità e Trasporti -verbale sopralluogo del 23.1.03.

ASL DI RIETI-

Parere favorevole a condizione che venga richiesto il CPI e che si rispetti la legge 447/95 -LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO.

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI -ROMA

Conferma parere espresso nella seduta conferenza dei servizi del 21.10.02

SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI -ROMA

Parere favorevole di massima espresso con nota prot. 6291 del 22.4.03. Ai sensi del D Lgs 490/99 durante l'esecuzione dei lavori venissero alla luce strutture e/o manufatti di interesse archeologico, gli stessi dovranno essere sospesi immediatamente e dovrà esserne data comunicazione alla Soprintendenza, la quale si riserva di chiedere le varianti ritenute necessarie alla salvaguardia dei ritrovamenti.

NETI
OMV

Il presente accordo di programma sarà approvato con atto formale del Sindaco ed adottato ai fini di cui all'art. 34 c. 4 p. 2 del D.Lgs 267/00 dal Presidente della regione lazio con proprio decreto.
La vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma sarà svolta da un collegio presieduto dal Sindaco del Comune di Stimigliano o da un suo delegato e composto da rappresentanti degli Enti interessati designati dai medesimi. Detto collegio sarà costituito dal Sindaco con proprio atto formale.

ART. 5

L'adesione del Sindaco al presente accordo dovrà essere ratificata entro 30 giorni dal Consiglio Comunale, pena la decadenza. L'accordo di programma sarà pubblicato sul BURL.

LL _____

IL PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE
ON. STORACE FRANCESCO

IL SINDACO
DR. MENICHELLI COSTANTE

