

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 4 dicembre 1993, n. 493 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la propria deliberazione 3 ottobre 2000, n. 2036, concernente: " Legge 179/92 articolo 8 e legge 493/93 articolo 9. Ripartizione dei finanziamenti per la costruzione di alloggi in locazione ed approvazione dei bandi di concorso per la concessione di contributi alle cooperative edilizie ed alle imprese di costruzione";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 24 gennaio 2001, n. 80 di rettifica della precedente deliberazione 2036/2000 e di nuovi termini di scadenza per la presentazione delle domande;

VISTO, in particolare, il bando di concorso per il Comune di Roma per l'assegnazione di finanziamenti regionali a cooperative edilizie e loro consorzi per la costruzione di alloggi da cedere in locazione;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 3 agosto 2001, n. 1190, concernente: " Legge 179/92, articolo 8 e legge 493/93, articolo 9. Bandi di concorso per la concessione di contributi per la costruzione di alloggi in locazione a cooperative edilizie e loro consorzi: domande inammissibili, modalità e termini per la presentazione di ricorsi e/o osservazioni; domande ammissibili";

VISTA in particolare la propria deliberazione 2 agosto 2002, n. 1073, concernente: " Legge 179/92 art. 8 e legge 493/93, art. 9. Bando di concorso per la concessione di contributi per la costruzione di alloggi in locazione a cooperative edilizie e loro consorzi da realizzare nel Comune di Roma. Graduatorie delle domande ed elenchi degli operatori provvisoriamente ammessi a finanziamento;

CONSIDERATO che gli operatori provvisoriamente ammessi a finanziamento sono stati invitati a presentare la documentazione probante ai fini dell'attribuzione del punteggio dichiarato;

TENUTO PRESENTE che la documentazione doveva essere inviata entro 30 gg. a partire dal giorno successivo a quello della pubblicazione della deliberazione di Giunta regionale 1073/02 sul BUR del Lazio;

PRESO ATTO che la pubblicazione sul BURL è datata 30 ottobre 2002 e che, quindi, la documentazione doveva essere inviata entro il 29 novembre 2002;

CONSIDERATO che tutta la documentazione è stata inviata entro i termini sopra ricordati;

ESAMINATA la documentazione delle Società Cooperative e loro consorzi provvisoriamente ammessi a finanziamento per il Comune di Roma;

RISCONTRATO che la documentazione inviata dalle cooperative ammesse provvisoriamente a finanziamento per il Comune di Roma è probante ai fini della conferma del punteggio attribuito;

RITENUTO, pertanto, di poter ammettere a finanziamento le cooperative per il Comune di Roma indicate nelle tabelle 3 e 5 allegate alla deliberazione di Giunta regionale 2 agosto 2002, n. 1073;

VISTA, inoltre, l'ordinanza del 19 dicembre 2002, n. 7288 con la quale il T.A.R. del Lazio, Sezione 1 ter, impone di modificare la posizione in graduatoria della Società Cooperativa Pomponia alla luce della dichiarata disponibilità a riservare alloggi per le forze dell'ordine;

CONSIDERATO che la decisione del TAR del Lazio comporta per la cooperativa Pomponia l'aumento di due punti rispetto a quelli attribuiti, passando, quindi da punti 14,200034 a punti 16,200034 sia nell'Allegato A che nella tabella 4 di cui alla deliberazione di Giunta regionale 2 agosto 2002, n. 1073,



DELIBERA

1 - Alla Società Cooperativa Pomponia, per le motivazioni in premessa indicate, è attribuito il punteggio di 16,200034 sia nell'Allegato A che nella tabella 4 di cui alla deliberazione di Giunta regionale 2 agosto 2002, n. 1073.

2 - Sono ammesse a finanziamento, per le motivazioni in premessa indicate, con indicazione a fianco di ciascun operatore della superficie complessiva ammissibile e dell'entità del finanziamento, le Società Cooperative per la locazione permanente:

OPERATORE	SC in mq	EURO
ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA - A.I.C.	8.000,00	5.205.885,54
CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.C.	8.000,00	5.205.885,54
RINASCITA DEL TRANVIERE	8.000,00	5.205.885,54
CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA	8.000,00	5.205.885,54
VEGA	8.000,00	5.205.885,54
VERONESE	8.000,00	5.205.885,54
Totale	48.000,00	31.235.313,26

3 - Sono ammesse a finanziamento, per le motivazioni in premessa indicate, con indicazione a fianco di ciascun operatore della superficie complessiva ammissibile e dell'entità del finanziamento, le Società Cooperative per la locazione a termine:

OPERATORE	SC in mq	EURO
DEPOSITO LOCOMOTIVE ROMA SAN LORENZO	2.229,92	483.696,80
I.C.R.A.C.E. ISTITUTO CONSORZIALE ROMANO ATTIVITA'	2.229,92	483.696,80
CONSORZIO COOPERATIVE CASA CASTELLI	2.229,92	483.696,80
NAZARIO SAURO	1.697,95	368.306,36
COMUNITA' VENTUNESIMA	2.229,92	483.696,80
EDILFF.GG.	1.343,31	291.379,41
NUOVA CELSA	1.077,32	233.684,19
DOMUS - A.N.L.A. - A.T.A.C.	988,66	214.452,45
LINEA NUOVA	2.052,60	445.233,32
COMUNITA' VENTITREESIMA	2.229,92	483.696,80
AURICA	1.697,95	368.306,36
VOLTEIA	2.229,92	483.696,80
COMUNITA' VENTIQUATTRESIMA	2.229,92	483.696,80
ROMAGNOSI	1.609,29	349.074,62
ALAESIA	2.229,92	483.696,80
I.S.V.E.A.R.	1.520,63	329.842,89
PETILLIA	1.697,95	368.306,36
COLONNA CASA	1.609,29	349.074,62
NURAGHE MAJOR	1.609,29	349.074,62
TURISMO SECONDA	1.609,29	349.074,62
UNA CASA INSIEME	1.609,29	349.074,62
S. AGOSTINO	1.520,63	329.842,89
COOPERATORI ROMANI RIUNITI C.R.R.	1.431,97	310.611,15
THORIA	1.343,31	291.379,41
DINO PENAZZATO	900,00	195.220,71
RUBRIA	1.254,65	272.147,67
Totale	44.412,74	9.633.660,67

La presente deliberazione è pubblicata sul B.U.R. del Lazio e sul sito Internet www.sirio.regione.lazio.it/urbanistica.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
 IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini