

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
.....

- 9 MAG. 2003

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL .....

- 9 MAG. 2003

ADDI: NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Ciullo	Assessore
SIMBONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonio	"
ARACR	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Doroteo	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO SIG. Domenico Antonio Cuzzupoli  
.....OMISSIS

ASSENTI: DIONISI - FORMISANO - ROBILOTTA

DELIBERAZIONE N. - 466 -

OGGETTO:

..... Accoglimento provvisorio della RSA "OASI TABOR",  
sita in S. Marinella (RM), Via S. Maria della Visitazione n. 35.

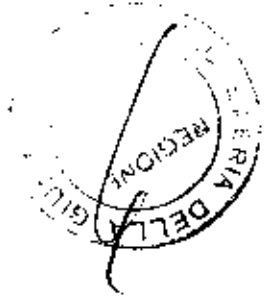




# REGIONE LAZIO

Oggetto: Accreditarmento provvisorio della RSA "OASI TABOR", sita in Santa Marinella (RM),  
- Via S. Maria della Visitazione n. 35.

## LA GIUNTA REGIONALE



Su proposta dell'Assessore alla Sanità

VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente il riordino della disciplina in materia sanitaria a norma dell'art. 1 della legge 23 ottobre 1992 n. 421;

VISTA la legge regionale 1 settembre 1993 n. 41 "Organizzazione, funzionamento e realizzazione delle residenze sanitarie assistenziali";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 1994 n. 1 concernente il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento delle Residenze Sanitarie Assistenziali;

VISTA la DGR n. 2499/97 "Primi provvedimenti per la realizzazione nel Lazio delle Residenze Sanitarie Assistenziali. Leggi regionali 41/93, 55/93 e Regolamento regionale 6 settembre 1994, n. 1.

VISTA la DGR n. 674 del 31.05.2002, con la quale è stata autorizzata la RSA "OASI TABOR", sita in S. Marinella (RM), Via S. Maria della Visitazione n.35, per n. 2 nuclei di n. 20 posti residenza destinati all'area della senescenza a medio livello assistenziale, per complessivi n. 40 posti;

VISTA la richiesta di accreditamento del 26.08.2002 del Legale Rappresentante Maria MINET Suor Vincenza della Congregazione Religiosa di Diritto Pontificio denominata "ANCELLE DELLA VISITAZIONE" per la RSA citata;

VISTA altresì, la nota dell'Azienda USL ROMA F del 10.12.2002, prot. n. 2608, con la quale è stata trasmessa l'ulteriore richiesta di accreditamento da parte del Legale rappresentante della Congregazione citata, con il parere favorevole del Commissario Straordinario per complessivi n. 40 posti residenza di medio livello assistenziale;

VISTA la propria deliberazione 21.12.2001 n. 1988 concernente "Programmazione delle RSA nella Regione Lazio - Triennio 2001-2003".

CONSIDERATO che nella deliberazione citata il fabbisogno da soddisfare mediante nuove istituzioni nel triennio 2001-2003 è stato definito in n. 1.725 pp.m. di cui n. 630 destinati alla semi-residenzialità, secondo la seguente distribuzione annuale:



# REGIONE LAZIO

	POSTI RESIDENZA	POSTI SEMIRESIDENZA	POSTI TOTALI
ANNO 2001	300	290	590
ANNO 2002	370	200	570
ANNO 2003	415	200	615
	1085	690	1775

ATTESO che così come indicato nella DGR n. 1988/01, già citata, il fabbisogno di posti residenziali per il triennio 2001-2003 nel territorio della Azienda USL ROMA F è stimato nella misura di n. 367 posti;

RITENUTO, in attuazione dei provvedimenti di cui sopra, di poter accreditare provvisoriamente la RSA denominata "OASI TABOR", sita in S. Marinella (RM), Via S. Maria della Visitazione n. 35 di nuova istituzione per complessivi n. 40 posti residenza, nelle more della emanazione della normativa regionale, ai sensi dei D.Lgs 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni per l'accreditamento istituzionale, tenuto conto che detti posti rientrano nel numero di quelli programmati, accreditabili nel triennio 2001-2003;

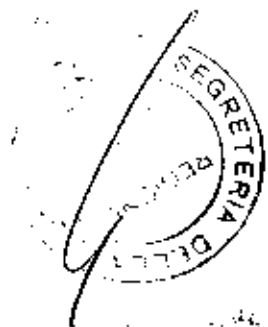
ALL'UNANIMITA' **DELIBERA**

- 1 - Sulla base di quanto riportato in premessa che integralmente si richiama, di accreditare provvisoriamente la RSA "OASI TABOR", sita in S. Marinella (RM), Via S. Maria della Visitazione n. 35, gestita dalla Congregazione Religiosa di Diritto Pontificio denominata "ANCELLE DELLA VISITAZIONE", per n. 2 nuclei di n. 20 posti residenza ciascuno, destinati all'area della senescenza per complessivi n. 40 posti residenza di medio livello assistenziale e nelle more della emanazione della normativa regionale, concernente la determinazione dei requisiti necessari per l'accreditamento definitivo.
- 2 - L'accreditamento provvisorio della RSA "OASI TABOR" decorre dalla data di notifica della presente deliberazione.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL VICE SEGRETARIO: F.to Sig. Domenico Antonio Cuzzupoli

2003





ANCELLE DELLA VISITAZIONE

"OASI TABOR"

Via S. Maria della Visitazione, 35  
00038 Santa Marinella (RM)

*3-9-02*  
Spett.le REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO ALLA SANITA'  
AREA ACCREDITAMENTO R.S.A. *u. 5.02*

**OGGETTO: RICHIESTA DI ACCREDITAMENTO R.S.A. "OASI TABOR"  
SANTA MARINELLA (RM)**

La sottoscritta Maria Minet Suor Vincenza, nata a Conegliano (TV) il 09/03/1929 - residente in Santa Marinella (RM), Via S. Maria delle Visitazione, 35, Rappresentante Legale della Congregazione Religiosa di Diritto Pontificio denominata "Ancelle della Visitazione", con Personalità Giuridica e Civile D.M. dell'Interno 05/12/2000 Prot. DGAC-UD n°105, con sede legale in Via Giorgio Balivi, 9 - 00161 Roma - C.F. 80016450548,

facendo seguito alla **domanda di autorizzazione** di n°40 posti residenza della R.S.A denominata "OASI TABOR", sita in Santa Marinella (RM), per l'area della senescenza, di medio livello assistenziale, presentata nel mese di **giugno 2001**,

tenendo conto della **Deliberazione Regionale n°674 del 31 maggio 2002**, con la quale la suddetta R.S.A. "OASI TABOR" veniva **autorizzata all'esercizio**, per n°40 posti residenza di medio livello assistenziale, per l'area della senescenza,

avendo ricevuto dalla Azienda USL RM/F, in data **6 agosto 2002**, il **Nulla Osta all'esercizio dell'attività**

CHIEDE

che per la suddetta R.S.A. "OASI TABOR" venga concesso l'ACCREDITAMENTO.

Auspucando che tale domanda venga bene accolta, attendiamo Vs. comunicazioni.

Distinti ossequi.

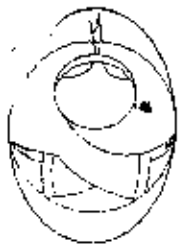
Santa Marinella, 26/08/2002

REGIONE LAZIO ASSESSORATO SALVAGUARDIA E CURA DELLA SALUTE	
28 AGO. 2002	
N. di PROT. ....	40956
SETT. ....	1010

*Maria Minet Suor Vincenza*  
Maria Minet Suor Vincenza  
Rappresentante Legale

**N.B.** Dei documenti ufficiali sopra citati si unisce copia in allegato (Allegati A, B, C)





Ancelle della Visitazione  
**OASI TABOR**  
 Via S. Maria della Visitazione  
 00058 Santa Marinella (RM)

*DF3 (Cassa Postale)*

Santa Marinella 18.11.02

**AZIENDA U.S.L. RM F**  
**UFFICIO PROTOCOLLO**  
 18 2002  
 n. di protocollo 32510

Alla AZIENDA SANITARIA ROMA/F  
 Servizio Area Accreditamento R.S.A.  
CIVITAVECCHIA

ALLA REGIONE LAZIO  
 ASSESSORATO SANTA'  
 AREA ACCREDITAMENTI R.S.A.  
R O M A

**Oggetto: Richiesta Accreditamento R.S.A. "OASI TABOR"**  
 di Santa Marinella

La sottoscritta Maria Minet Suor Vincenza, nata a Conegliano (TV) il 09.03.29, residente a Santa Marinella (RM), via Santa Maria della Visitazione 35, Legale Rappresentante della Congregazione Religiosa di Diritto Pontificio denominata "Ancelle della Visitazione", con Personalità Giuridica e Civile D:M: INTERNO 05.12.2000 Prot. DGAC-UD n° 105, con sede Legale in Via Giorgio Balivi, 9 - 00161 ROMA - C.F. 80016450548:

- Facendo seguito alla **domanda di autorizzazione** di n° 40 posti residenza della R.S.A. denominata "OASI TABOR", sita in Santa Marinella (RM), per l'area della senescenza, di medio livello assistenziale, presentata nel mese di giugno 2001;
- tenendo conto della **Deliberazione Regionale del 31.05.02 n° 674**, con la quale la R.S.A "OASI TABOR" veniva **autorizzata all'esercizio** per n° 40 posti residenza di medio livello assistenziale per l'area della senescenza;
- avendo ricevuto dalla Azienda USL RM/F, in data 06.08.02 il **Nulla Osta all'esercizio dell'attività**

**CHIEDE**

Che per la suddetta R.S.A. "OASI TABOR" venga concesso **l'accREDITAMENTO**.

Auspucando che tale domanda venga presa nella dovuta considerazione, porgiamo deferenti ossequi.

**AZIENDA U.S.L. RM F**  
 DISTRETTO F 3  
 22 NOV. 2002  
 Prot. n. 31

Maria Minet Suor Vincenza  
 Legale Rappresentante



Telefono: 0766/510553 - 57

Fax: 0766/513088

visitaz@tin.it

**PER COPIA CONFORME**  
 (Dipartimento S.S.R. - 10 D)

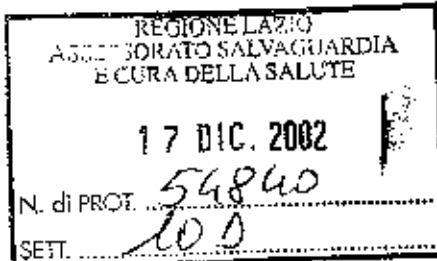
AZIENDA USL ROMA F  
AREA ACCREDITATI

Prot. n. 3608  
del 10.12.2002

*Giannelli*  
18-12-02

*MD*

Civitavecchia, 10.12.2002



c.p.c.

→  
Alla Regione Lazio  
Assessorato Sanità  
Direzione Regionale del S.S.R.  
Area Autorizzazioni e Accreditamenti  
Via R.R. Garibaldi, 7  
00145 ROMA

Al Rappresentante Legale  
RSA Oasi Tabor  
Via Santa Maria della Visitazione  
00058 SANTA MARINELLA

**Oggetto :** Residenza Sanitaria Assistenziale " Oasi di Tabor "- S. Marinella (Rm).  
Richiesta accreditamento.

In data 18.11. 2002 prot. n.32510 è pervenuta a questa Azienda da parte del Rappresentante Legale della Congregazione Religiosa di Diritto Pontificio denominata "Ancelle della Visitazione" che gestisce la Residenza Sanitaria Assistenziale denominata "OASI TABOR" sita in Santa Marinella (Roma) Via Santa Maria della Visitazione, autorizzata al funzionamento per n. 40 pp. rr. di medio livello assistenziale con D.G.R. 31.05.02, n. 674 ed in possesso del N.O. al funzionamento, la richiesta di accreditamento per i posti autorizzati.

Al riguardo si esprime parere favorevole all'accREDITAMENTO dei suddetti n. 40 pp.rr. di RSA, considerato che, trattandosi della riconversione parziale di una Casa di Riposo, viene assicurata agli ospiti la continuità assistenziale necessaria, in caso di perdita dell'autosufficienza, favorendo in tal modo la conservazione dei legami affettivi e di consuetudine venutisi a creare con gli altri ospiti nonché con gli operatori della struttura stessa.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
( Dott. Domenico Pasta )

*Domenico Pasta*

Il Responsabile del Procedimento  
( Dott.ssa Antonella Santilomo )

*Antonella Santilomo*

Sede legale: 00053 CIVITAVECCHIA (RM) Via Terme di Traiano, 39/A Tel. 0766.5911



PER COPIA CONFORME  
(Dipartimento S.S.R. - 10 D)

100

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oo

31 MAG. 2002

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

=====

ADDI' 31 MAG. 2002

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

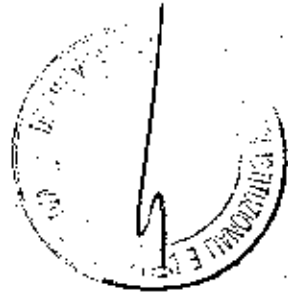
ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.  
.....OMISSIS

ASSENTI: Luigi Fusco -

DELIBERAZIONE N° - 674 -

OGGETTO: Autorizzazione esercizio Residenza Sanitaria Assistenziale denominata "OASI TABOR" sita in Santa Marinella (RM) Via S. Maria della Visitazione, 35.

PER COPIA CONFORME  
(Dipartimento S.S.R. - 10 D)



6th 31 MAG. 2002



Oggetto : Apertura e funzionamento Residenza Sanitaria Assistenziale denominata " OASI TABOR", sita in Santa Marinella (RM) Via S. Maria della Visitazione, 35.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Sanità

- VISTO il D.P.C.M. 22.12.1989 pubblicato sulla G.U. n. 2 del 03.01.90, atto di indirizzo e coordinamento dell'attività amministrativa delle Regioni e Province autonome, concernente la realizzazione di strutture sanitarie residenziali per anziani non autosufficienti, non assistibili a domicilio o nei servizi semiresidenziali ;
- VISTO l'art. 8 lettere a) e b) del decreto legislativo 31.12.92, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTE le Linee - Guida sulle Residenze Sanitarie Assistenziali emanate dal Ministero Sanità con nota 100/SCPS/2/5192 del 31.03.1994 ;
- VISTO il DPR 14 gennaio 1997, " Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano, in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private " ;
- VISTO il DPR 23 luglio 1998, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 10.12.1998, n.201 " Piano Sanitario Nazionale per il triennio 1998 - 2000 " ;
- CONSIDERATO che l'obiettivo IV " Rafforzare la tutela dei soggetti deboli " del su citato Piano Sanitario Nazionale prevede e promuove il rafforzamento delle RR.SS.AA. ;
- VISTA la legge regionale 01.09.93, n. 41 " Organizzazione, funzionamento e realizzazione delle Residenze Sanitarie Assistenziali " ;
- VISTI gli artt. 11 e 12 della legge regionale 20 settembre 1993 n. 55, concernente norme per la riorganizzazione della rete ospedaliera, ai sensi della legge 30 dicembre 1991, n. 412;
- VISTO il Regolamento Regionale 06.09.1994 n. I - concernente il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento delle Residenze Sanitarie Assistenziali ;
- VISTA la circolare 03.05.95, n. 28 dell'Assessorato Salvaguardia e cura della Salute con la quale sono state emanate direttive per il rilascio dell'autorizzazione all'apertura, all'esercizio, all'ampliamento, trasformazione ed adeguamento delle R.S.A. ;

VISTA la D.G.R. 2499/97 " Primi provvedimenti per la realizzazione nel Lazio delle Residenze Sanitarie Assistenziali. Leggi regionali 41/93, 55/93 e regolamento regionale 6 settembre 1994, n. 1;



PER CORRETTURA  
(Dipartimento S.S.R. - 10 D)







674 31 MAG 2002  
W

VISTA la D.G.R. n. 1988 del 21.12.2001 concernente il Piano di Programmazione delle R.S.A. nella Regione Lazio triennio 2001-2003 con l'indicazione del fabbisogno di posti di R.S.A. per singola Azienda U.S.L.;

VISTA l'istanza del 4.6.2001 e successiva integrazione del 9.02.2002 inoltrate dal legale rappresentante Maria Minet Vincenza della Congregazione Religiosa di Diritto Pontificio denominata "Ancelle Della Visitazione", con Personalità Giuridica e Civile D.M. dell'Interno 5/12/2000 Prot. DGAC-UD n. 105, con sede legale in Roma - Via Giorgio Baglivi, 9, trasmesse dal Direttore Generale della ASL Roma F con nota del 19.02.02 Prot. n. 587, intesa ad ottenere l'autorizzazione per l'apertura ed il funzionamento di una Residenza Sanitaria Assistenziale denominata "OASI TABOR" situata nel Comune di Santa Marinella (RM) in Via S. Maria della Visitazione, 35, per persone non autosufficienti appartenenti all'area della senescenza;

VISTA la nota del 19.02.02 Prot. 586 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda USL RM F ha espresso parere conclusivo favorevole per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio ed al funzionamento della citata RSA per nn. 40 pp.rr. di medio livello assistenziale, distribuiti in due nuclei di 20 posti residenza ciascuno, e destinati all'area della senescenza;

7 PRESO ATTO che detto parere risulta corredato, in particolare, della seguente documentazione: richiesta della Congregazione Religiosa del 4.06.2001, planimetria composta da n. 3 tavole, relazione tecnico sanitaria, regolamento interno, elenco del personale, elenco delle attrezzature;

PRESO ATTO che l'istruttoria è stata svolta dai competenti servizi dell'Azienda USL Roma F, per l'accertamento della raggiunta idoneità strutturale igienico-sanitaria e tecnico funzionale della RSA;

PRESO ATTO dell'Atto Costitutivo e del Certificato del Tribunale Civile per l'iscrizione delle persone giuridiche con n. 455/87;

VISTO l'attestato di versamento effettuato in data 15.03.2002 per Euro 1559,46 sul c.c. n. 63101000 intestato alla Regione Lazio - Servizio Tesoreria, della tassa di concessione regionale;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere, in conformità al parere favorevole espresso dal Direttore Generale dell'Azienda USL ROMA F, all'adozione del provvedimento regionale, relativo al rilascio per la Residenza Sanitaria Assistenziale "OASI TABOR" dell'autorizzazione all'apertura e alla gestione di complessivi n. 40 pp. rr.;



PER COPIA CONFORME  
(Dipartimento O.S.R. - 10 D)





67H 31 MAG. 2002

M

All'unanimità

DELIBERA



Copia Conforme  
Mando Responsabile  
Papa M...  
*Paolo Papi*

04 GIU. 2002

1. La Congregazione Religiosa denominata "Ancelle della Visitazione" - personalità giuridica e civile D.M. dell'Interno 05.12.2000 prot. DGAC-UD n. 105, con sede legale in Via Giorgio Baglivi, 9 - 00161 Roma - C.F. 80016450548, con rappresentante legale Maria Minet Vincenza, nata a Conegliano (TV) il 9.03.1929 residente in Santa Marinella Via Santa Maria della Visitazione 35, è autorizzata all'esercizio della R.S.A. di medio livello assistenziale, denominata "OASI TABOR", sita nel Comune di Santa Marinella (RM) Via Santa Maria della Visitazione n. 35, destinata all'area della senescenza, in conformità al parere favorevole del Direttore Generale dell'Azienda USL RM F del 19.02.2002, Prot. 586 (All. 1), che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, unitamente alla seguente documentazione: planimetria, composta da 3 tavole (all. 2), relazione tecnico sanitaria (all. 3), regolamento interno (all. 4), elenco del personale (all. 5) ed elenco delle attrezzature strumentali (all. 6).
2. La stessa ha una capacità ricettiva di complessivi 40 posti residenza, distribuiti in n. 2 nuclei di n. 20 posti ciascuno destinati all'area della senescenza.
3. Il medico specialista responsabile, ai sensi del punto a) dell'art.10 del R.R. 06.09.94, n. 1, è la Dott.ssa Ergasti Maddalena, Geriatra, nata a Roma il 22.11.1961 - residente in Santa Marinella (RM) Via Santa Maria della Visitazione n. 35, la quale è tenuta all'osservanza dei compiti derivanti dalla propria funzione previsti dalla normativa vigente.
4. L'infermiere dirigente responsabile, ai sensi del punto b) dell'art.10 del R.R. 06.09.94, n. 1, è Stefani Dorina, nata a Rubiera (RE) il 10.07.1938 - residente in Santa Marinella (RM) Via Santa Maria della Visitazione, 35, la quale è tenuta all'osservanza dei compiti derivanti dalla propria funzione previsti dalla normativa vigente.
5. Eventuali variazioni della titolarità della Residenza Sanitaria Assistenziale, dei responsabili di cui ai precedenti punti 3 e 4, dei locali per ampliamento o trasformazione e delle attrezzature dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Regione.
6. La Azienda USL Roma F, competente per territorio, ai sensi dell'art.19 del R.R. 6 settembre 1994, n.1 è tenuta alla verifica della qualità dei servizi, alla vigilanza ed al controllo sulla persistenza dei requisiti in base ai quali viene rilasciata la presente autorizzazione.
7. Il presente provvedimento sarà pubblicato sul BUR della Regione Lazio.



IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi

2 COPIA CONFORME  
(una per l'Ufficio Sanitario e una per l'Ufficio Legale)