



OGGETTO: Programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico, finanziamento ex art.20 L. 67/88. A.U.S.L. RM C. Cambiamento di destinazione del finanziamento previsto nella scheda n°32 di cui alla DGR n°1054 del 17/07/01.

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore alla Sanità ;

VISTO l'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67 e successive modifiche, che autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti per l'importo complessivo di 30.000 miliardi di lire;

VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e in particolare l'articolo 5 bis come introdotto dall'articolo 5 del decreto legislativo 19 giugno 1999, n. 229, il quale dispone che il Ministero della Sanità di concerto con il Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica e d'intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano può stipulare accordi di programma con le regioni per la realizzazione di interventi previsti dall'articolo 20 della citata legge n. 67/88;

VISTO l'articolo 1, comma 2 del decreto legislativo 5 dicembre 1998, n. 430, come sostituito dall'articolo 3 della legge 12 maggio 1999, n.144 che trasferisce ai Ministeri competenti i compiti di gestione tecnica, amministrativa e finanziaria attribuita al comitato interministeriale per la programmazione economica;

VISTA l'intesa raggiunta in Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, ai sensi dell'art.5 bis del D. Lgs. 502/1992 e successive modificazioni nella seduta del 10.02.2000 sull'Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari presentato dal Ministero della Sanità, di concerto con il ministero del Tesoro, bilancio e programmazione economica e dalla Regione Lazio;

VISTA la D.G.R. 1853 del 01.08.2000 con la quale la Giunta Regionale del Lazio ha preso atto dell'Accordo di programma per il settore degli investimenti ex art.20 della legge 67/88 2° fase, autorizzando il Direttore del Dipartimento Servizio Sanitario Regionale alla sottoscrizione dello stesso;

CONSIDERATO che in data 22/09/2000 è stato firmato dalle parti il suddetto Accordo di Programma;

VISTA la D.G.R. 1054 del 17.07.01 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla rimodulazione dell'Accordo di Programma per il 2001;

CONSIDERATO che il suddetto Accordo di Programma prevede, tra gli interventi da realizzare, i seguenti interventi:

- a) il progetto, riportato nella scheda 32, relativo all'acquisto di un immobile da destinarsi a sede del distretto n°6, per un finanziamento di € 1.549.370,70 (L. 3.000.000.000);



b) il progetto, riportato nella scheda 34, relativo all'acquisto e ristrutturazione dell'immobile "S. Caterina della Rosa" per la realizzazione di un PIT non ospedaliero, per un finanziamento di € 10.329.137,98 (L. 20.000.000.000); (*Prerogative Separate Territoriale*)

CONSIDERATO che con Determinazione n°599/10A del 28/12/00 è stato approvato l'acquisto dell'immobile "S. Caterina della Rosa" da parte dell'AUSL RM C per un importo pari a € 6.497.027,79 (L. 12.580.000.000);

CONSIDERATO quindi che resta a disposizione dell'azienda AUSL RM C la somma di € 3.832.110,19 (L. 7.420.000.000) per la ristrutturazione del suddetto immobile;

CONSIDERATO che già con Deliberazione n°43 del 24/01/02 l'Azienda USL RM C aveva chiesto l'integrazione del finanziamento concesso in quanto insufficiente per la ristrutturazione dell'immobile;

CONSIDERATO che con nota Direzione Regionale S.S.R. prot.32907/3907 del 27/06/02 era stato sollecitato all'Azienda USL RM C l'invio di un progetto per un importo pari al residuo della scheda n°34 di cui alla D.G.R. 1054 del 17.07.01 pari a € 3.832.110,19;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL RM C n°1415 del 27/12/02 con cui si richiede l'utilizzo del finanziamento previsto nella scheda n°32 di cui alla D.G.R. 1054 del 17.07.01 pari a € 1.549.370,70 (L. 3.000.000.000) per l'acquisizione di un immobile da destinarsi a sede del distretto n°6, finalizzandolo alla realizzazione del primo lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio "S. Caterina della Rosa" in Roma;

TENUTO CONTO del Piano Strategico Aziendale dell'AUSL RM C di riorganizzazione del patrimonio aziendale con cui si è inteso razionalizzare ed ottimizzare le risorse disponibili finalizzate al raggiungimento degli obiettivi strategici previsti dalla Regione;

TENUTO CONTO che il suddetto Piano prevede l'accentramento di tutte le funzioni del Distretto n°6 nell'immobile "S. Caterina della Rosa";

RITENUTA pertanto superata la necessità di acquisire ulteriori spazi per il Distretto n°6 e quindi non più necessario l'acquisto di un ulteriore immobile in tale Distretto;

RITENUTO insufficiente il residuo di finanziamento della scheda n°34 di cui alla D.G.R. 1054 del 17.07.01 pari a € 3.832.110,19 per la ristrutturazione dell'immobile "S. Caterina della Rosa" in Roma;

RITENUTO urgente consentire l'avvio dei lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'immobile su indicato;

RITENUTO pertanto utile provvedere al cambiamento di destinazione del finanziamento previsto nella scheda n°32 di cui alla D.G.R. 1054 del 17.07.01 pari a € 1.549.370,70 (L. 3.000.000.000) per l'acquisizione di un immobile da destinarsi a sede del distretto n°6, finalizzandolo alla realizzazione del primo lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio "S. Caterina della Rosa" in Roma, via Nicolò Forteguerri;

all'unanimità

**DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa, che integralmente si richiamano,

di cambiare la destinazione del finanziamento previsto nella scheda n°32 di cui alla D.G.R. 1054 del 17.07.01 pari a € 1.549.370,70 (L. 3.000.000.000) per l'acquisizione di un immobile da destinarsi a sede del distretto n°6, finalizzandolo alla realizzazione del primo lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio "S. Caterina della Rosa" in Roma, via Nicolò Forteguerri.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

3-09

25 MAR. 2003

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE ROMA " C "

Sede legale Viale dell'Arte, 68 - 00144 Roma - Tel. (06) 5100.1

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

27 DIC. 2002 N° 8415

OGGETTO: Edilizia sanitaria ex art. 20 Legge 01 marzo 1988, n. 67 - 2° fase.

Richiesta alla Regione Lazio dell' utilizzo dei finanziamenti già confermati all' Azienda USL Roma C con la Deliberazione di Giunta Regionale 17.07.2001 n° 1054 per l'acquisizione di spazi nell'ambito del Distretto 6, pari a 3.000 milioni di lire equivalenti ad € 1.549.370,00, (scheda n. 32), finalizzandoli all'integrazione del finanziamento di cui alla scheda n. 34 per la realizzazione di un lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio " Santa Caterina delle Rose" Via Nicolò Forteguerri - Roma.

Propone il Responsabile del Dipartimento Tecnico

Dr. Piergiorgio Tupini



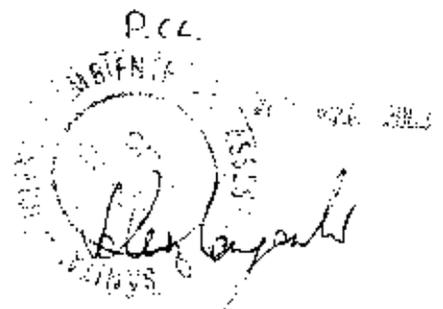
Il Responsabile della UOC Affari Economici e Finanziari attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e la sua rispondenza alle esigenze di controllo e di spesa

Rag. Enrico Galeani

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE ROMA "C"
UNIVERSITA' LAZIO
VIALE DELL'ARTE, 68 - 00144 ROMA
Per ogni informazione si compie riferimento alla legge
Roma, 27/12/2002



P.C.C.
AMBIENTE
27/12/2002
ENRICO GALEANI



AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE ROMA " C "

Sede legale Viale dell'Arte, 68 -00144 Roma - Tel.(06) 5100.1

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TECNICO

Vista la deliberazione n. 1754 del 29 Dicembre 2000, n. 703 del 18 Maggio 2001 e n. 1131 del 10 Luglio 2001 concernenti l'istituzione del Dipartimento Tecnico di questa Azienda e l'articolazione interna dello stesso in UU.OO.CC., U.O. e U. Organizzative;

Vista la deliberazione del 31 Ottobre 2001 n. 1625, che detta le diverse modalità circa la formalizzazione delle deliberazioni della Direzione generale e delle determinazioni dirigenziali dei Dirigenti di UU.OO.CC. o Dipartimenti sovraordinati;

Visto l'accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. 67/88, relativo agli anni 2000/2001, approvato con D.G.R. n. 1853 dell' 01.08.2000;

Visto il piano di rimodulazione degli interventi, di cui al citato accordo di programma, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione 17 luglio 2001 n.1054;

Rilevato che nell'ambito di detto piano è compresa l'assegnazione all' Azienda U.S.L. Roma C a) della somma di 3.000 milioni di lire pari, ad € 1.549.370,00, per l'acquisizione di spazi nell'ambito del Distretto 6° (scheda n. 32), b) della somma di 20.000 milioni di lire, pari ad € 10.329.137,98 per l'acquisto e ristrutturazione dell'immobile "Santa Caterina della Rosa" in Via Nicolò Forteguerri, Roma per la realizzazione di un presidio sanitario territoriale integrato (scheda n. 34);

Tenuto conto delle direttive contenute nel Piano Strategico Aziendale della U.S.L. Roma C con le quali si è inteso razionalizzare ed ottimizzare le risorse disponibili finalizzate al raggiungimento degli obiettivi strategici previsti dalla Regione in conformità alle linee guida regionali;

Considerato che l' Azienda U.S.L. Roma C nell'ambito dell'intervento di cui alla scheda n. 34 del citato piano di rimodulazione, da finanziare ex art. 20 L.67/88 - 2° fase, a) ha perfezionato in data 26.04.2001 l'acquisto dell'immobile "Santa Caterina della Rosa" in Via Nicolò Forteguerri, Roma per la realizzazione di un presidio sanitario territoriale integrato, per l'importo di 12.580 milioni di lire pari ad € 6.497.027,79, b) ha approvato, con Deliberazione n. 43 del 24.01.2002, il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma del "Santa Caterina della Rosa"- redatto in conformità alle direttive regionali - da realizzare attraverso due lotti funzionali per un importo complessivo di € 11.225.190,70 (pari a £. 21.735.000.000);

Atteso che la somma necessaria all'acquisto dell'immobile (12.580 milioni di lire, pari ad € 6.497.027,79) sommata a quella necessaria all'esecuzione dei lavori (21.735 milioni di lire, pari ad € 11.225.190,70) eccede l'importo di 20.000 milioni di lire pari ad € 10.329.137,98, confermato dalla R.L. a seguito della rimodulazione di cui alla D.G.R. 17 luglio 2001 n.1054;



AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE ROMA " C "

Sede legale Viale dell'Arte, 68 - 00144 Roma - Tel. (06) 5100.1

Preso atto che con la citata Deliberazione n. 43 del 24.01.2002 l' Azienda U.S.L. Roma C ha richiesto l'integrazione del finanziamento concesso;

Che la Regione Lazio con nota del 27.06.02 prot. n. 32907/3907 ha sollecitato l'invio di un progetto per complessivi € 3.832.110,19 a conseguire l'importo di cui alla scheda n. 34 di € 10.329.137,98 (€ . 20 mld);

Ritenuto prioritario per il perseguimento delle direttive del Piano Strategico Aziendale della U.S.L. Roma C, realizzare un primo lotto funzionale di lavori che preveda la centralizzazione nell'immobile di Via Forteguermi delle attività amministrative distrettuali e dei poliambulatori;

Considerato che la riorganizzazione del patrimonio aziendale strumentale della U.S.L. Roma C porta a ritenere superata la necessità di acquisizione di ulteriori spazi;

Che, al fine di consentire in linea con le direttive regionali e le conseguenti strategie aziendali, si ritiene necessario procedere alla richiesta alla Regione Lazio dell'utilizzo dei finanziamenti già confermati a questa Azienda USL Roma C con la Deliberazione di Giunta Regionale 17.07.2001 n° 1054 per l'acquisizione di spazi nell'ambito del Distretto 6, pari a 3.000 milioni di lire - equivalenti ad € 1.549.370,00 finalizzandoli all'integrazione del finanziamento di cui alla scheda n. 34 per la realizzazione del primo lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio " Santa Caterina della Rosa" Via Nicolò Forteguermi - Roma che preveda la centralizzazione nell'immobile delle attività amministrative distrettuali e dei poliambulatori.

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, è , nella forma e nella sostanza, assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20/94 e successive modifiche;

PROPONE

di richiedere alla Regione Lazio l'utilizzo dei finanziamenti già confermati all' Azienda USL Roma C con la Deliberazione di Giunta Regionale 17.07.2001 n° 1054 per l'acquisizione di spazi nell'ambito del Distretto 6, pari a 3.000 milioni di lire equivalenti ad € 1.549.370,00, finalizzandoli alla realizzazione del primo lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio " Santa Caterina delle Rose" Via Nicolò Forteguermi - Roma, comprendente i lavori per la centralizzazione nell'immobile delle attività amministrative distrettuali e dei poliambulatori, per un importo complessivo di € 5.381.480,19.

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE ROMA " C "

Sede legale Viale dell'Arte, 68 - 00144 Roma - Tel. (06) 5100.1

IL DIRETTORE GENERALE

Letta e valutata la sopraesposta proposta, presentata dal Direttore del Dipartimento Tecnico in frontespizio indicata;

Preso atto che il Dirigente proponente il presente provvedimento sottoscrivendolo attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, assolutamente utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della legge 20/94 e successive modifiche;

Viste le firme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportate nel frontespizio del presente atto e attestanti il parere positivo;

DELIBERA

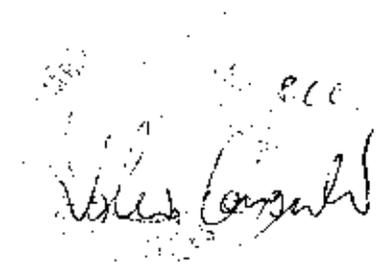
1. di far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;


Il Direttore Sanitario
(Dott. Francesco Vaia)


Il Direttore Amministrativo
(Dott. Mario Galderisi)


IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Benedetta Bultrini)





AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE ROMA " C "

Sede legale Viale dell'Arte, 68 - 00144 Roma - Tel. (06) 5100.1

PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene affissa all'Albo della Azienda U.S.L. Roma "C" per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 31 della legge regionale 31 ottobre 1996 n. 45.

Unità Organizzativa Affari Istituzionali

Stampa circolare dell'azienda con la sigla "R.C.C." e una firma manoscritta.

RELAZIONE

Oggetto della presente Deliberazione è il cambiamento di destinazione del finanziamento destinato alla A.U.S.L. RM C, previsto nella scheda n°32 di cui alla DGR n°1054 del 17/07/01, relativo al programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico, finanziamento ex art.20 L. 67/88.

Il suddetto Accordo di Programma prevede, tra gli interventi da realizzare, i seguenti interventi:

- a) il progetto, riportato nella scheda 32, relativo all'acquisto di un immobile da destinarsi a sede del distretto n°6, per un finanziamento di € 1.549.370,70 (L. 3.000.000.000);
- b) il progetto, riportato nella scheda 34, relativo all'acquisto e ristrutturazione dell'immobile "S. Caterina della Rosa" per la realizzazione di un PIT non ospedaliero, per un finanziamento di € 10.329.137,98 (L. 20.000.000.000);

Con Determinazione n°599/10A del 28/12/00 è stato approvato l'acquisto dell'immobile "S. Caterina della Rosa" da parte dell'AUSL RM C per un importo pari a € 6.497.027,79 (L. 12.580.000.000), pertanto resta a disposizione dell'Azienda la somma di € 3.832.110,19 (L. 7.420.000.000) per la ristrutturazione del suddetto immobile. Tuttavia tale importo risulta insufficiente per la ristrutturazione dell'immobile.

Poiché nel Piano Strategico Aziendale dell'AUSL RM C di riorganizzazione del patrimonio aziendale si prevede l'accentramento di tutte le funzioni del Distretto n°6 nell'immobile "S. Caterina della Rosa", l'Azienda ritiene superata la necessità di acquisire ulteriori spazi per il Distretto n°6 e quindi non più necessario l'acquisto di un ulteriore immobile in tale Distretto, come invece previsto nella succitata scheda 32.

Pertanto appare utile e necessario, al fine di ottimizzare le risorse disponibili ed avviare il più presto possibile i lavori di ristrutturazione, provvedere al cambiamento di destinazione del finanziamento previsto nella scheda n°32 per l'acquisizione di un immobile da destinarsi a sede del distretto n°6, finalizzandolo alla realizzazione del primo lotto funzionale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'edificio "S. Caterina della Rosa".