



197 - 7 APR 2002

OGGETTO: Autorizzazione all'esercizio di una nuova cava di sabbia e ghiaia sita in località "TORRE PULITA" del territorio del Comune di ORTE (VT), a favore della CERERE S.r.l.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Attività Produttive

DELIBERA

All'unanimità, di approvare e sottoporre all'esame del Consiglio Regionale la seguente proposta di Deliberazione Consiliare

IL CONSIGLIO REGIONALE

VISTA l'istanza 2 dic. 1994 e la successiva 30 dic. 1999 della CERERE S.r.l., con sede a Orte (VT), località Le Macchie, diretta ad ottenere l'autorizzazione per anni SETTE all'apertura di una nuova cava di sabbia e ghiaia in località "Torre Pulita" del territorio del Comune di Orte (VT), su terreni di cui la ditta ha piena disponibilità, (atto di consenso stipulato il 2.5.2002 e registrato all'Ufficio del Registro di Viterbo al n. 3751 del 9.5.2002) per una superficie complessiva di Ha 8 circa, con l'allegata documentazione di cui all'art. 15 della L.R. 5.5.1993, n. 27;

VISTA la L.R. n. 27/93, ed in particolare l'art. 38, terzo comma, che disciplina il rilascio delle autorizzazioni di cava nuova;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 474 del 18.11.1998, pubblicata sul BURL del 30.12.1998;

VISTA la dichiarazione rilasciata dal Capo Settore V° - Urbanistica del Comune di Orte in data 27.3.2001, da cui risulta che le aree relative all'intervento non sono sottoposte a vincoli paesistici, ambientali, archeologici, servitù etc.

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale di Orte n. 78 del 23.4.2002, con la quale si *esprime* *approvazione* *al* progetto di realizzazione dell'attività estrattiva in località "Torre Pulita", stante il rilevante interesse socio economico di tale attività; *CD*

VISTA la nota n. 1465 del 30 maggio 2000 del Coordinamento Provinciale del C.F.S. di Viterbo, dalla quale risulta che tutta l'area è sottoposta a vincolo idrogeologico ex R.D. 3267/1923;

VISTO il nulla-osta dell'Assessorato Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali prot. n. 733 del 13 febbraio 1997 ai fini del vincolo idrogeologico;

VISTO il giudizio di compatibilità ambientale positivo da parte dell'Area VIA dell'Assessorato Ambiente e Protezione Civile prot. n. AM/C/165343 del 17 dic. 2001;

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

VISTA la nota n. 2025 del 4 MARZO 2000, con la quale la Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale ha comunicato che l'area in oggetto non è interessata da vincoli archeologici;

TENUTO CONTO del parere espresso dall'Assessorato alle Attività Produttive della Regione Lazio, con nota n. 8593 del 7 giugno 2002 che modifica l'importo di garanzia fidejussoria, prevista dal Comune nello schema di convenzione, stabilendo un deposito cauzionale di Euro 150.878 a garantire le opere di ripristino ambientale dell'area di cava;

CONSIDERATO che sulla base di oggettive valutazioni, così come previsto dall'art. 38, terzo comma, della L.R. n. 27/93, sussiste, nel caso, un preminente interesse socio economico sovracomunale all'apertura della nuova cava, confermato dal Dipartimento Sviluppo Economico con relazione in data 17 dic. 2001;

CONSIDERATO che l'istanza 2.12.1994 e la successiva del 30 dic. 1999, con tutti gli allegati di rito, ha ottenuto il parere favorevole della C.R.C. per le attività estrattive nella seduta del 18.12.2001, e che la stessa ha espresso giudizio positivo alla realizzazione del progetto;

DELIBERA

1 - La Soc. CERERE S.r.l. con sede a Orte. Località Le Macchie, è autorizzata, ai fini della L.R. n. 27/93, ad esercire per anni SETTE la cava di sabbia e ghiaia in località "TORRE PULITA" del territorio del Comune di ORTE (VT), sui terreni di cui in premessa e dei quali ha piena disponibilità ai fini estrattivi (foglio n. 75, partt. n. 37/l e 38/h).

La Soc. CERERE S.r.l., nell'esercire l'attività di cava, dovrà osservare il piano di coltivazione e di ripristino ambientale allegato alle istanze 2 dic. 1994 e 30 dic. 1999 e successive integrazioni e modifiche, che fa parte integrante della presente deliberazione.

2 - Prima di iniziare i lavori di scavo, la Soc. CERERE S.r.l. è tenuta a sottoscrivere la predisposta convenzione con il Comune di Orte (VT), dopo aver costituito a favore dello stesso una polizza fidejussoria di Euro 150.878 (Euro centocinquantamilaottocentosettantotto), compresi di IVA, a garanzia della sistemazione ambientale dell'area di cava al termine dei lavori di scavo.

3 - L'attività estrattiva non potrà interessare una superficie maggiore di Ha 2,50 (due ettari e mezzo) per ogni fase lavorativa.

I lavori di recupero e ripristino dell'area di cava dovranno essere eseguiti contestualmente all'avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 27/93.

4 - La presente autorizzazione viene rilasciata senza pregiudizio per i diritti dei terzi o derivanti da altre leggi, ai soli fini dell'attività di cava, e potrà essere modificata o integrata ove la Soprintendenza Archeologica competente ritenesse necessario impartire nuove disposizioni.

5 - Prima di iniziare i lavori di scavo, la Soc. CERERE S.r.l. è tenuta a trasmettere copia della citata convenzione e della polizza fidejussoria appena sottoscritta, all'Assessorato Regionale alle Attività Produttive (Roma- via Rosa Raimondi Garibaldi, n. 7), unitamente alla denuncia di esercizio prevista dall'art. 24 del D.P.R. 9.4.1959, n. 128, sulla polizia delle miniere e della cava.

197 - 11/11/1980



6 - Il piano di coltivazione della cava potrà essere variato per accertate situazioni di pericolo per le persone e per le cose (art. 674 e successivi del D.P.R. n. 128 sulla polizia delle miniere e delle cave), derivante da imprevisti geologici e petrografici.

7 - Copia delle presente deliberazione, con gli elaborati progettuali timbrati, sarà restituita alla Soc. CERERE S.r.l. ed al Comune di Orte (VT).

Il presente atto deliberativo sarà pubblicato sul B.U.R.L.

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco S...



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI 01028 ORTE (VT)

AL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO PER TRAMITE LA C.R.G.

c/o ASS. TO E.C.A. SETTORE 26 VIA R.R. GARIBOLDI 7

00145 ROMA

Oggetto: Richiesta autorizzazione apertura nuova cava di sabbia e ghiaia in località "Torre Pulita" del Comune di ORTE (VT) ai sensi degli artt. 15, 16 e 38 punto 3 della Legge Regionale n° 27 del 05/05/1993.

Il sottoscritto MANNI Giovanni, quale Amministratore della Soc. CERERE S.R.L., con sede a ORTE (VT) - Loc.tà "Le Macchie", con la presente istanza CHIEDE, ai sensi degli artt. 15, 16 e 38 punto 3 della L.R. 27/93 l'autorizzazione all'apertura di una nuova cava di sabbia e ghiaia sita in località "Torre Pulita" del Comune di ORTE, ricadente su terreni distinti sui F.C.T. n° 74 e 75 partt.rm.74/a, 74/d, 74/h, 74/f, 74/b, 75/b, 76/d, 76/e, 76/c, 77/b, 77/l, 77/f, 77/c, 37/a, 37/l, 38/f, 38/g, 38/h della superficie complessiva di Ha 17 circa adibiti attualmente a seminativo e classificati sul P.G.R. del Comune di ORTE (VT) come zona agricola. I terreni richiesti per apertura di nuova cava sono di proprietà della Soc. LE MACCHIE S.P.A. con sede in Via delle Milizie n°4 - ROMA - avuti in disponibilità tramite atto di comodato. La richiesta di autorizzazione è motivata dall'interesse socio-economico sovracomunale ed in particolare per la fornitura del materiale tout-venant ai

Il Presidente della Regione Laz
Francesco Storace

VISTO
L'ASSESSORE



CERERE S.r.l.

REGIONE LAZIO
Ass.to Sviluppo Economico e Attività Produttive

19 GEN. 2003

Via R. Raimondo
001

Regione Lazio
Comune di Orte(VT)

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

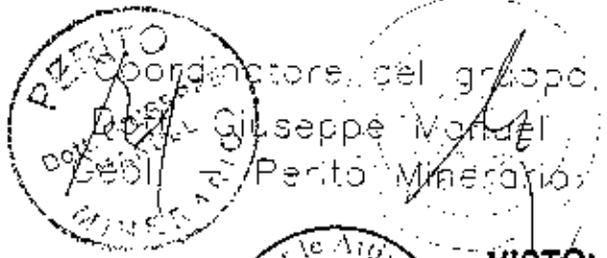
Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Corografia IGM

VISTO:
L'ASSESSORE



CERERE S.r.l.
Via S. MARCONIE
ORTE (Viterbo)



VISTO:
L'ASSESSORE

1a

Data: 20-12-99

Scala: 1:25000

ALLEG. alla DELIB. N. 197

DEL 7 MAR. 2003

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

Richiesta autorizzazione apertura nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Planimetria catastale

VISTO:
L'ASSESSORE



Tavola:

2

Titolare:

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Monda
Geol. - Perito Minerario

VISTO:
L'ASSESSORE



Scale: 1:2000

Data: 20/12/99

19 GEN. 2000
Via R. Raimondo
00145

ALLEG. ... N. 197

DEL 7 MAR. 2000

CERERE S.r.l.

Regione Lazio Comune di Orte (VT)

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

Richiesta autorizzazione apertura nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Planimetria a punti quotati

VISTO
L'ASSESSORE

Tavola:

3

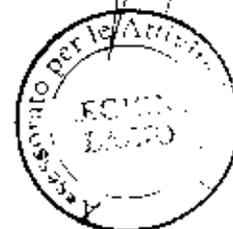
Scala: 1:2000

Trattare:
CERERE S.r.l.
Località "LE MACCHIE"
ORTE (VT) (11100)

[Handwritten signature]

Data: 20-12-99

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Mangel
Geo. Perito Minerario



[Handwritten initials]

ALLEG. alla DELIB. N. 197

DEL 7 MAR. 2003

CERERE S.r.l.

REGIONE LAZIO Ass.to Sviluppo Economico e Attività Produttive	19 GEN. 2000	Via R. Raimondi Garibaldi, 7 00173 Roma
--	--------------	--

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Planimetria situazione attuale

**VISTO:
L'ASSESSORE**

Titolare:
CERERE S.r.l.
Località "LA MACCHIE"
ORTE (Viterbo)

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manfellotto
Geol. - Perito Minerario

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manfellotto
Geol. - Perito Minerario

Assessorato per le Attività Produttive
REGIONE LAZIO

Tavola:

4

[Signature]

Data: 23-12-99

Scala: 1:1000

Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

ALLEG. alla DELIB. N. 197
DEL 7 MAR. 2003

REGIONE LAZIO
Ass. Lo Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Raimondi Carabelli, 7
00143 ROMA

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

**Cava di sabbia e ghiaia in
Loc. Torre Pulita-Radicare**

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

**Progetto di coltivazione
e recupero ambientale**

Sezione longitudinale 1 - 1
Situazione Attuale
Situazione Finale

CERERE S.r.l.
Località TORRE M. COCCHIE
Orte (Viterbo)



Il coordinatore del gruppo:
Dott. Giuseppe Mambelli
Geol. Perito Minerario

MISTO
Tavola:



5

CERERE S.r.l.

REGIONE LAZIO
Ass.to Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Balzani n. 7
00185 Roma

Regione Lazio Comune di Orte (VT)

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

Richiesta autorizzazione apertura nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Sezione longitudinale 2 - 2
Situazione Attuale
Situazione Finale

VISTO:
L'ASSESSORE

CERERE S.r.l.
Località "ZONA SCHE" -
ORTE (VT)

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuel
Geol. e Perito Minerario



Tavola:

6

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Scala: 1:1000

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte(VT)**

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

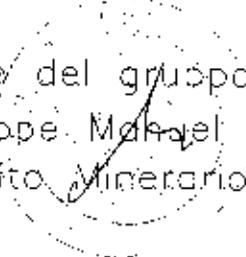
Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Sezione longitudinale 3 - 3

Situazione Attuale

Situazione Finale

CERERE S.r.l.
Località "LE MASCHIE"
ORTE (VT)



avola:

7

Scala: 1:1000

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

ALLEG. alla DELIB. N. 197
DEL 7 MAR. 2003

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

REGIONE LAZIO
Assio Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Romiondi, 7
00147

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Sezione longitudinale 4 - 4
Situazione Attuale
Situazione Finale

VISTO:
L'ASSESSORE

Titolare:
CERERE S.r.l.
Località LE MACCHIE
ORTE (Viterbo)

Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manes
Geol. - Perito Minerario

Tavola:



8

Scala: 1:1000

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace



REGIONE LAZIO
 Assio Sviluppo Economico e Attività Produttive
 19 GEN. 2003
 Via R. Raimondi - Corchiani, 7
 00144

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
 Comune di Orte (VT)**

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
 nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Planimetria situazione finale

Titolare:
CERERE S.r.l.
 Località LE MASCHIERE
 CATEL (Verbo)



Il Coordinatore del gruppo
 Dott. Giuseppe Manuel
 Geol. Perito Minerario

**VISTO:
 L'ASSESSORE**

avvia:



9

Il Presidente della Regione Lazio
 Francesco Storace

Data: 20-12-99

Scala: 1:1000

CS

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte(VT)**

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Canalizzazione acque meteoriche

TITO CERERE S.r.l.
Località LE MACCHIE
ORTE (Viterbo) (VT)

Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuei
Geol. - Perito Minerario

VISTO
L'ASSESSORE

Tavola:



10

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Data: 20-12-99

Scala: 1:1000

REGIONE LAZIO
Ass.to Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Raimondi - s.abbate, 7
00144

ALLEG. all' ATTO N. 197

DEL 7 MAR. 2003

CERERE S.r.l.

Regione Lazio Comune di Orte (VT)

REGIONE LAZIO
Ass.to Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Raimondi Caribelli, 7
00143 ROMA

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

Richiesta autorizzazione apertura nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

Particolari di sistemazione

Titolare:
CERERE S.r.l.
Località "LE MACCHIE"
ORTE (Viterbo)

VISTO:
L'ASSESSORE
COORDINATORE DEL GRUPPO
Geol. Giuseppe Manuel
Geol. Ferito Minerario

Tavola:

11

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Scala: 1:2000

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte(VT)**

**Cava di sabbia e ghiaia in
Loc. Torre Pulita-Radicare**

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

**Progetto di coltivazione
e recupero ambientale**

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Relazione

idrogeologica

IL PRESENTE ELABORATO
È COSTITUITO DA 14 PAGINE

Titolare:

Il Coordinatore del gruppo

Dott. Giuseppe Manuel
Geol. - Ferito Minerario

VISTO
L'ASSESSORE

Data: 20-12-99

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte(VT)**

**Cava di sabbia e ghiaia in
Loc. Torre Pulita-Radicare**

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

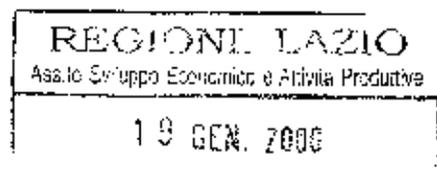
**Progetto di coltivazione
e recupero ambientale**

IL PRESENTE ELABORATO E'
FORMATO DA N. 17 PAGINE



VISTO:
CLASSIFICATORE

Allegati



Titolare
CERERE S.r.l.
Loc. Torre Pulita-Radicare

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuelli
Geol. - Perito Minerario

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

REGIONE LAZIO
Ass. lo Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN 2000

VT/R. Edilizia
D. 01

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

IL PRESENTE ELABORATO
È COSTITUITO DA N. 5 Fogli

Preminente interesse socio-economico
sovracomunale

VISTO:
L'ASSESSORE



Titolare:

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuel
Geol. - Perito Minerario

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Data: 20-12-99

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte(VT)**

REGIONE LAZIO
Assia Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
via R. Reimondo
00147

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

IL PRESENTE ELABORATO
È COSTITUITO DA N. 28 PAGINE

*Valutazione impatto ambientale
(Relazione)*

VISTO:
L'ASSESSORE



Titolare:
CERERE S.r.l.
Località "Torre Pulita-Radicare"
Orte (VT)
Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Il Coordinatore del gruppo
Dot. Giuseppe Manuel
Geol. - Perito Minerario

Data: 20-12-99

CERERE S.r.l.

REGIONE LAZIO
Ass. Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Reimondo, 7
00145

REGIONE LAZIO
Ass. Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000
Via R. Reimondo, 7
00145

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

IL PRESENTE ELABORATO E'
COSTITUITO DA N. 94 PAGINE

Valutazione impatto ambientale **VISTO: L'ASSESSORE**

Il Presidente della Regione Lazio

(Allegati)



Titolare:

[Signature]

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuel
Geol. - Perito Minerario

[Signature]

[Signature]

Data: 20-12-99

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte (VT)**

REGIONE LAZIO
Ass. lo Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

*Relazione geologica - idrogeologica
con verifiche di stabilità*

IL PRESENTE ELABORATO
È COSTITUITO DA 57 PAGINE
VISTO:
L'ASSESSORE

Titolare:

CERERE S.r.l.

Località: ...
C.A.P. ...

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuel
Geol. - Perito Minerario

[Signature]
Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

[Signature]

[Signature]



Data: 20-12-99

CERERE S.r.l.

**Regione Lazio
Comune di Orte(VT)**

REGIONE LAZIO
Ass.to Sviluppo Economico e Attività Produttive
19 GEN. 2000

Cava di sabbia e ghiaia in Loc. Torre Pulita-Radicare

**Richiesta autorizzazione apertura
nuova cava - Art. 38, 3° comma L.R.27**

Progetto di coltivazione e recupero ambientale

IL PRESENTE ELABORATO
E' COMPOSTO DA 15 PAGINE

Progetto di coltivazione e
recupero ambientale

Titolare:

CERERE S.r.l.
Via ...
Orte (VT)

Il Coordinatore del gruppo
Dott. Giuseppe Manuel
Geol. - Perito Minerario

VISTO:
L'ASSESSORE



Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

Data: 20-12-99

Soc. CERERE S.r.l.

Loc. "Le Macchie" ORTE (VT)

D.S.S.

Documento di Sicurezza e Salute dei Lavoratori

Applicazione del D.Lgs 25.11.1996 n° 624, art. 6 e 9 e D.Lgs 19.9.1994, n° 626, art.4

Tipo e Sede dell'Attività : Cava di Sabbia e Ghiaia in Loc. "Le Macchie "
in Comune di Orte (VT)

Amministratore della Società

Sgn. Giovanni Manni

Direttore dei Lavori

Geol. Giuseppe Manuel

Sorvegliante dei Lavori

Sig. Fabretti Franco

Resp. del Servizio di Prev. e Prot.

Sig. Fabretti Franco

Rappr. dei Lavoratori per la Sicurezza

Sig. Fabretti Franco

Medico Competente

Dr.

Il Presidente della Regione Lazio
Francesco Storace

IL PRESENTE ELABORATO E'
COSTITUITO DA N. 138 PAGINE



VISTO:
L'ASSESSORE