

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

31 GEN. 2003

ADDI 31 GEN. 2003 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI È RIUNTA LA GIUNTA REGIONALE, COSÌ COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	CARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
ACQUILLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CHARAVELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Tommaso NARDINI
.....OMISSIS

ASSENTI: STORACE - ARACRI - CARGANO - ROBILOTTA - SARACENI

DELIBERAZIONE N. -56-

OGGETTO: AutORIZZAZIONE al Presidente della Giunta a sottoscrivere l'Accordo di Programma per la localizzazione dell'intervento cod. 65.4.2.27 - Zona idrica 4 - Centro Idrico Falcognana e relativi collegamenti - ACEA compreso nel Programma degli Interventi per Roma Capitale di cui alla L. 396/90 in merito al PRG III



Oggetto: Autorizzazione al Presidente della Giunta a sottoscrivere l'Accordo di Programma per la localizzazione dell'intervento cod. c5.4.2.27 - Zona idrica 4 - Centro Idrico Falcognana e relativi collegamenti - ACEA compreso nel Programma degli Interventi per Roma Capitale di cui alla L. 396/90 *in variante al PRG R*

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente

PREMESSO

Che il programma degli interventi per Roma Capitale, approvato ai sensi della legge 15.12.1990 n. 396, con Decreto del Ministro per le Aree urbane del 01.3.1992 e successive modifiche ed integrazioni, prevede un complesso programma di interventi in termini di impianti da realizzare con connesse strutture edilizie ed apparati tecnologici di supporto alla gestione dei servizi delle aziende concessionarie di pubblici servizi, tra cui l'ACEA SpA;

Che tra gli interventi dell'ACEA SpA è inclusa la realizzazione di un centro idrico in località Falcognana, e delle relative condotte di collegamento al sistema di adduzione e distribuzione esistente (Codice c5.4.2.27);

Che per la realizzazione di suddetta opera è necessario procedere preliminarmente alla variazione di destinazione di P.R.G. vigente dell'area di intervento da zona N Parchi Pubblici ed Impianti Sportivi a zona M1 Attrezzature di Servizi pubblici generali;

Che trattandosi di interventi di particolare urgenza ed importanza per il miglioramento dei servizi della rete idrica di un vasto territorio comprendente le zone toponomastiche dell'Agro Romano, Castel di Leva, Castel di Decima e Castel Porziano e considerati i tempi non brevi per la definizione della procedura ordinaria di variante dello strumento urbanistico generale, l'Amministrazione Comunale di Roma ritiene di avvalersi della procedura dell'Accordo di Programma di cui all'art. 3 della legge 15.12.1990 n. 396 ai fini della accelerazione procedimentale;

Che il Commissario Straordinario con nota prot. 1695 del 17.4.2001 si è fatto promotore di un Accordo di Programma tra la Regione Lazio ed il Comune di Roma;

Che il Ministro dei LLPP delegato per Roma Capitale con DM 306/RC del 10.5.2001 ha individuato nel Sindaco di Roma il soggetto abilitato a promuovere la conclusione dell'Accordo di Programma in argomento;



Che la conferenza di servizi del 02.5.2001 finalizzata alla sottoscrizione dell'accordo stesso si è chiusa positivamente;

Che il Consiglio Comunale di Roma con deliberazione n. 12 del 24.01.2002 ha approvato, ai sensi dell'art. 24 dello Statuto, i contenuti dell'accordo assentendo alla sottoscrizione del medesimo da parte del Sindaco;

Che per la stessa deliberazione non sono state presentate osservazioni, come risulta dalla nota del Comune di Roma, Segretariato Generale prot. 10640 del 08.5.2002;

CONSIDERATE

Le determinazioni positive della Conferenza di servizi del 02.5.2001 richiamata in premessa

VISTI

I seguenti pareri:

1. Dir.Reg.le Urbanistica e Casa Area 13D parere favorevole reso con nota prot. 8394 del 02.5.2001 confermato con pari nota prot.13557 del 18.6.2002;
2. Dip.to Reg.le Ambiente e Protezione Civile Area 4A parere favorevole con prescrizioni reso con nota prot. 12204 del 31.5.2001;
3. Dip.to Reg.le SAeMR Area 11F nulla osta reso con nota prot. 3241 del 14.6.2001;
4. Dip.to X IV U.O. parere favorevole con prescrizioni reso con nota prot. 003977 del 25.10.2001;
5. Soprintendenza Archeologica di Roma parere favorevole con prescrizioni reso in sede di conferenza di servizi del 02.5.2001;
6. Soprintendenza BBAA di Roma parere positivo espresso con nota prot. B4050 del 21.6.2002;

CONSIDERATO

Che ai sensi di legge non è pervenuto nessun motivato dissenso

Che pertanto nulla osta alla conclusione dell'Accordo di Programma, con il quale fra l'altro si approverà la seguente variante urbanistica, limitatamente alle aree interessate dagli interventi che mutano la propria destinazione:

da zona zona N Parchi Pubblici ed Impianti Sportivi

a zona MI Attrezzature di Servizi pubblici generali

come meglio specificato negli elaborati progettuali

VISTI

Lo schema di Accordo di Programma;

Il progetto costituito da:

- Relazione tecnica urbanistica
- Stralcio di PRG Tavola 33 N
- Variante di PRG Tavola 33N
- Planimetria catastale

La Legge 396/90;

DELIBERA

Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma per la localizzazione dell'intervento cod. c5.4.2.27 - Zona idrica 4 - Centro Idrico Falcognana e relativi collegamenti - ACEA compreso nel Programma degli Interventi per Roma Capitale di cui alla L. 396/90 *in variante al PRG/01*

IL VICE PRESIDENTE: F.to Giorgio SIMEONI
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

3 FEB. 2003



ACCORDO DI PROGRAMMA

ex art. 3 legge 15 dicembre 1990, n. 396 per la localizzazione dell'intervento cod. c5.4.2.27 - Zona idrica 4 - Centro Idrico Falcognana e relativi collegamenti - ACEA.

PREMESSO

Che il Programma degli interventi per Roma Capitale, approvato ai sensi della legge 15 dicembre 1990, n. 396, con Decreto del Ministro per le Aree Urbane dell'1 marzo 1992 e successive modifiche e integrazioni, prevede un complesso programma di interventi in termini di impianti da realizzare con connesse strutture edilizie ed apparati tecnologici di supporto alla gestione dei servizi delle aziende concessionarie di pubblici servizi, tra cui l'ACEA S.p.A.;

Che tra gli interventi dell'ACEA S.p.A. è inclusa la realizzazione di un centro idrico in località Falcognana, e delle relative condotte di collegamento al sistema di adduzione e distribuzione esistente (codice c5.4.2.27);

Che per la realizzazione della suddetta opera è necessario procedere preliminarmente alla variazione della destinazione di P.R.G. vigente dell'area di intervento da zona N "Parchi Pubblici e Impianti Sportivi" a zona M1 "Attrezzature di Servizi pubblici generali";

Che trattandosi di intervento di particolare urgenza ed importanza per il miglioramento dei servizi della rete idrica di un vasto territorio comprendente le zone toponomastiche dell'Agro Romano, Castel di Leva, Castel di Decima e Castel Porziano e considerati i tempi non brevi per la definizione della procedura ordinaria di variante dello strumento urbanistico generale, l'Amministrazione Comunale ritiene di avvalersi della procedura dell'Accordo di Programma di cui all'art. 3 della legge 15 dicembre 1990, n. 396 ai fini di accelerazione procedimentale;

Che a tal fine il Commissario Straordinario con nota n 1695 del 17 aprile 2001 si è fatto promotore di un Accordo di Programma tra la Regione Lazio ed il Comune di Roma;

Che il Ministro dei LL.PP. delegato per Roma Capitale con D.M 306/RC del 10 maggio 2001 ha individuato nel Sindaco di Roma il soggetto abilitato a promuovere la conclusione dell'Accordo di Programma in argomento;

Che la Conferenza di Servizi preliminare del 2 maggio 2001 finalizzata alla sottoscrizione del presente accordo ha dato esito positivo.

Che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 24 gennaio 2002 ha approvato, ai sensi dell'art. 24 dello Statuto, i contenuti del presente accordo assentendo alla sottoscrizione del medesimo da parte del Sindaco;

Che per la stessa deliberazione non sono state presentate osservazioni;

Che l'approvazione del progetto per la realizzazione dell'intervento in questione, sarà oggetto, ai sensi dell'art. 4 della Legge 396/90, di successiva conferenza di servizi;

Tutto ciò premesso la Regione Lazio rappresentata da Presidente Francesco Storace, ed il Comune di Roma rappresentato dal Sindaco Walter Veltroni convengono quanto segue:

Art. 1

ai sensi dell'art. 3 della Legge 15/12/90, n. 396/90, è approvata la localizzazione del centro idrico ACEA S.p.A. in località Falcognana meglio individuata nella planimetria all. sub A). E' pertanto approvata ad ogni effetto di legge la variante al Piano Regolatore Generale limitatamente all'area d'intervento attualmente destinata a:

zona N "Parchi Pubblici e Impianti Sportivi"

che muta la destinazione a:

zona M1 "Attrezzature di Servizi pubblici generali"

come riportato negli elaborati allegati al presente atto:

Elab. 1)	Relazione tecnica urbanistica	
Elab. 2)	Stralcio di P.R.G. - Tavola 33N	sc. 1:10.000
Elab. 3)	Variante di P.R.G. - Tavola 33N	sc. 1:10.000

Art. 2

Le opere e gli interventi di natura pubblica concernenti il presente Accordo sono dichiarati di pubblica utilità ai sensi della legge 15 maggio 1997, n. 127 art. 17, ed i termini per i lavori e le espropriazioni saranno stabiliti in sede di approvazione del progetto nella Conferenza di servizi ex art. 4 legge 396/90, e comunque non potranno eccedere i termini massimi di legge.

Art. 3

La vigilanza sull'esecuzione del presente Accordo è demandata ad un apposito Collegio di Vigilanza presieduto ai sensi dell'art. 3, 6° comma della legge n. 396/90, dal Sindaco del Comune di Roma e composto da un rappresentante per ciascuno dei soggetti firmatari del medesimo.

Il presente accordo, intervenuta la ratifica espressa o tacita da parte del Consiglio Comunale sarà approvato con provvedimento del Sindaco e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Roma, li

p. la Regione Lazio: il Presidente

p. il Comune di Roma: il Sindaco

