

no. 1000000000
Sped. in a. p. art. 2 comma 20/c legge 662/96 - Filiale di Roma

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 28 febbraio 2003

Si pubblica regolarmente il 10, 20 e 30 di ogni mese
Registrazione: Tribunale di Roma n. 569/1985

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685116/18.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito www.regione.lazio.it

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

S O M M A R I O

PARTE I

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

1. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 novembre 2002, n. 1529.

Convenzione tra Regione Lazio, Direzione Regionale allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive e P.O.I.C.S. (Osservatorio Interregionale per la Cooperazione allo Sviluppo) per la realizzazione e l'attuazione di un progetto informativo finalizzato alla diffusione della conoscenza delle opportunità di investimento e di affari all'estero, alle PMI laziali Pag. 6

2. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 novembre 2002, n. 1532.

Approvazione del parco progetti iniziale relativo alla Misura 1.4 «controllo, monitoraggio ed informazione ambientale», prevista nel DOCUP Obiettivo 2 Lazio 2000-2006 Pag. 23

3. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 novembre 2002, n. 1583.

Attuazione Asse II, potenziamento delle reti materiali e immateriali, Misura II.6 (qualificazione e potenziamento delle strutture fieristiche ed espositive). Documento Unico di Programmazione 2000/2006, Obiettivo 2, fondi strutturali comunitari. Individuazione degli ambiti di intervento e delle proposte coerenti con tali ambiti e con la Misura del Docup, fra quelle in essere alla Regione Lazio Pag. 27

4. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 dicembre 2002, n. 1668.

Concessione mineraria di acqua minerale denominata «Fonte Maddalena» sita in territorio del Comune di Ardea (RM) Pag. 31

5. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 dicembre 2002, n. 1695.

Proroga dei termini di coesistenza dei titoli di viaggio elettronici e cartacei relativi al sistema tariffario integrato Metrebus previsti dalla deliberazione della Giunta regionale n. 1438 del 5 ottobre 2001. Costituzione di una commissione di un gruppo di lavoro riguardanti il sistema tariffario integrato regionale Pag. 36

6. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 dicembre 2002, n. 1768.

IACP della Provincia di Roma. Esposizione debitoria nei confronti della Banca di Roma Pag. 37

7. DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 gennaio 2003, n. 28.

Legge 14 febbraio 1992 n. 185 art. 2, comma 1. Proposta di declaratoria di eccezionalità dei danni causati dalle piogge persistenti che ha colpito le produzioni agricole del Comune di Paliano, provincia di Frosinone, nel periodo 5 agosto 2002/11 ottobre 2002. L'importo complessivo dei danni accertati è pari ad Euro 401.280,50 Pag. 38

Oggetto: IACP della Provincia di Roma.

Esposizione debitoria nei confronti della Banca di Roma.

La Giunta Regionale

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999 n° 12;

VISTA la legge regionale 3 settembre 2002 n° 30;

CONSIDERATO che lo IACP della Provincia di Roma ha in essere una esposizione debitoria nei confronti della Banca di Roma;

CONSIDERATO che il Direttore generale dello IACP ha trasmesso alla citata Banca un piano di rientro dell'esposizione sopra citata;

CONSIDERATO che la Banca di Roma con la nota del 16 dicembre 2002 ha comunicato che la Banca medesima ha deliberato di accogliere la proposta di sistemazione del credito di € 32.755.402,07 (garanzia fideiussoria della Regione) e di € 194.795.522,00 (sofferenza fondiaria, saldo al 30 giugno 2002) alle condizioni:

- a) ristrutturazione del credito ordinario in essere con rimborso in 60 mesi (di cui 12 di preammortamento) con interessi al tasso euro ribor a tre mesi;
- b) ristrutturazione dell'intera esposizione fondiaria nell'ambito del periodo di validità dell'iscrizione ipotecaria più remota, ovvero sino al 2010, al tasso IRS 5 anni maggiorato di 0,35% annuo;
- c) derubricazione della posizione da sofferenza, con conseguente ripristino in bonis dell'Ente ad espressa autorizzazione della Regione;

RITENUTO che la proposta è vantaggiosa per l'Istituto e per la Regione in quanto consente di trasferire l'esposizione debitoria al 31 dicembre 2002, con la derubricazione della posizione di sofferenza ed il ripristino in bonis, fornendo, quindi, il tempo necessario per poter organizzare la cartolarizzazione del patrimonio commerciale dell'Istituto;

DELIBERA

Di autorizzare l'Istituto Autonomo Case popolari della Provincia di Roma alla sistemazione dilazionata del credito ordinario (scoperto del conto corrente), per la quale questa Regione è garante, con la Banca di Roma alle condizioni riportate in premessa.

La presente deliberazione verrà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini

- 9 GEN. 2003





ISTITUTO AUTONOMO
PER LE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ROMA

Il Direttore Generale

Roma, 18 dicembre 2002

010136

All'Assessore all'Urbanistica e Casa
della Regione Lazio
Dott. Armando DIONISI

All'Assessorato al Bilancio,
Programmazione e Risorse comunitarie
della Regione Lazio
Dott. Andrea AUGELLO

Oggetto: Esposizione debitoria nei confronti di Banca di Roma.

Facendo seguito alla mia precedente comunicazione del 10.12.2002, prot. n. 2985, nella quale veniva allegata la proposta inviata a Banca di Roma ai fini della definizione dell'esposizione debitoria di questo Istituto, si trasmette la comunicazione della Banca, ricevuta via fax e inviata peraltro a codesta Regione in data 16.12.2002, con la quale l'istituto di credito accetta la proposta di sistemazione del debito.

La proposta accettata è indubbiamente vantaggiosa per l'Istituto e per la Regione in quanto consente di trasferire l'esposizione debitoria al 31.12.2003, con la derubricazione della posizione di sofferenza ed il ripristino in bonis, fornendo, quindi, il tempo necessario per poter organizzare, con il Vostro assenso, la cartolarizzazione del patrimonio commerciale di questo Istituto.

Poiché nella risposta della Banca, che si allega, si richiede l'espressa autorizzazione di codesta Regione, che peraltro a suo tempo ha rilasciato garanzia fidejussoria per l'importo di euro 33.053.241,54, chiarendo con nota esplicativa, anch'essa allegata, che l'autorizzazione di codesta Regione è da intendersi solo per la parte di cui è garante, siamo a richiederVi, con estrema urgenza, la predetta autorizzazione dovendo, entro e non oltre il corrente mese, e quindi nei prossimi giorni, formalizzare con Capitalia tale accordo.

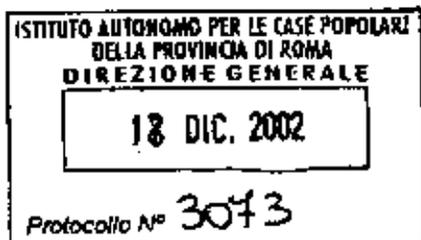
Nell'attesa di un cortese urgente riscontro, si inviano i migliori saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Manciani

0668842330

RECUPERO CREDITI

Relatore Barba
Tel.06.67078683
Fax 06.67078848



e.p.c.

Roma, 18 DIC. 2002
Spett.le
I.A.C.P.
Lung.re Tor di Nona I
00186 ROMA
c.a. Direttore Generale
Dott. Maurizio MANCIANTI

Spett.le
Regione Lazio
Via Cristoforo Colombo 212
00147 ROMA

Sofferenza Ordinaria n.475687 saldo cont.al 30.06.02	€ 32.755.402,07
Garanzia: fidejussione della Regione Lazio di €33.053.241,54	
 Sofferenza Fondiaria.(n.7 mutui fraz.) saldo cont.al 30.06.02	 € 194.795.522,00
Garanzia: ipoteche su circa 5.500 app.siti in Roma per un totale iscritto di € 314.171.000,00	

Vi comuniciamo che l'Istituto ha deliberato di accogliere la proposta di sistemazione del credito in oggetto da VV.SS. trasmessaci con fax del 12.12.02 alle condizioni che di seguito riportiamo:

- ristrutturazione del credito ordinario in essere, con rimborso in 60 mesi (di cui 12 di preammortamento) con interessi al tasso euro ribor a tre mesi, escluso l'abbuono richiestoci degli interessi stessi sino al 31.12.03;
- ristrutturazione dell'intera esposizione fondiaria nell'ambito del periodo di validità dell'iscrizione ipotecaria più remota, ovvero sino al 2010, al tasso IRS 5 anni maggiorato di 0,35% annuo, il tutto secondo la seguente tabella:

Importo	Ammontare del debito esistente
Data di erogazione prestata	18.12.2002
Preammortamento	Da data erogazione al 31.12.2003
Data inizio ammortamento	01.01.2004
Data scadenza mutui	30.06.2010
Rimborso del capitale	Quote capitali crescenti
Tipologia Tasso	Fisso

- dall'ammontare dei debiti come sopra ristrutturati, sono esclusi i seguenti importi che non possono formare oggetto di ristrutturazione:
 - conguaglio polizza incendi addebitato all'atto del differimento (29.12.95) e spese di produzione avviso;
 - interessi di mora calcolati sulle rate impagate, maturati dal 1.7.02;
 - quota interessi dell'ultima rata scaduta (31.10.02).

0668842330

- d) derubricazione della posizione da sofferenza, con conseguente ripristino in bonis dell'Ente, a ricezione della Vostra accettazione ed alla espressa autorizzazione della Regione Lazio.

L'efficacia della presente delibera è subordinata alla formalizzazione dei relativi atti (con particolare riguardo alla ristrutturazione dei mutui, come da bozze che ci riserviamo di inoltrarVi a stretto giro) entro e non oltre il corrente mese.

Distinti saluti.

CAPITALIA SPA

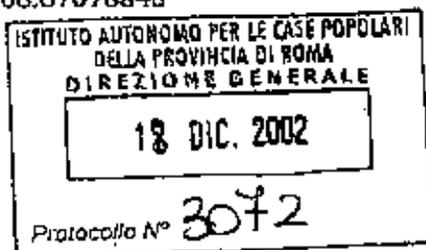
Att. G. De Angelis

0668842330

-CAPITALIA-
GRUPPO BANCARIO

RECUPERO CREDITI

Roma, 18 dicembre 2002

Relatore Barba
Tel. 06.67078683
Fax 06.67078848Spett.le
I.A.C.P.
Lungote Tor di Nona 1
00186 ROMA
c.a. Direttore Generale
Dott. Maurizio MANCIANTISofferenza Ordinaria n.475687 saldo cont.al 30.06.02
Garanzia: fideiussione della Regione Lazio di €33.053.241,54

€ 32.755.402,07

Sofferenza Fondiaria (n.7 mutui fraz.) saldo cont.al 30.06.02
Garanzia: ipoteche su circa 5.500 app.siti in Roma per un
totale iscritto di € 314.171.000,00

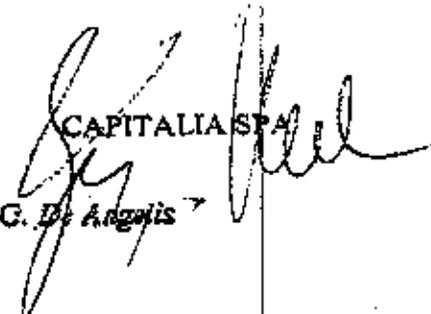
€ 194.795.522,00

Facciamo seguito alla nostra, pari oggetto, del 16 corrente con la quale abbiamo precisato le condizioni relative alla ristrutturazione delle Vostre esposizioni per mutui fondiari e per scoperto di conto corrente.

Così come chiarito per le vie brevi con il Vostro Direttore Generale Dott. Mancianti, l'autorizzazione della Regione Lazio è da intendersi con riferimento alla sistemazione dilazionata del credito ordinario (scoperto conto corrente) per la quale la Regione Lazio è garante, avendo a suo tempo rilasciata fideiussione a favore del nostro Istituto.

Restiamo in attesa di ricevere la Vostra accettazione unitamente al documento autorizzativo della Regione nei termini di cui sopra.

Distinti saluti.



CAPITALIA SPA
Avv. G. De Angelis