

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 dicembre 2002

Si pubblica mensilmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi o concorsi)

## Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685116/18.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it)

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-86084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito ai pubblici previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## SOMMARIO

### PARTE I

#### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 settembre 2002, n. 1297.

Legge 5 agosto 1978, n. 457. Integrazione di finanziamento a favore dell'LA.C.P. della Provincia di Frosinone per il completamento di un programma di intervento di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel Comune di Ceprano, utilizzando economie di altro finanziamento concesso con deliberazione di C.R. 1° marzo 1995, n. 1209 ..... Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 settembre 2002, n. 1307.

Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Regioni Lazio e Toscana: deliberazione del consiglio di amministrazione n. 19 del 20 maggio 2002 concernente: modifiche allo statuto ..... Pag. 7

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 ottobre 2002, n. 1367.

Comune di Rieti. Variante alle N.T.A. del P.R.G. Disciplina urbanistica per la costruzione delle serre. .... Pag. 20

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 ottobre 2002, n. 1407.

Comune di Piansano (VT). Variante generale al piano regolatore generale. Approvazione ..... Pag. 26

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 novembre 2002, n. 1448.

Concorso di idee per la realizzazione di uno studio di fattibilità sul tema «Rivitalizzazione dei centri storici minori, con particolare riferimento ai parametri di qualità della vita». Programma di finanziamento alle amministrazioni beneficiarie (anni 2002-2003). Approvazione erogazione contributi per l'esercizio finanziario 2002 ..... Pag. 57

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 novembre 2002, n. 1466.

Variante al bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2002 (art. 28, 2° comma, legge regionale n. 25/2001). capitoli H41504, H41512, S11503, S11504 ..... Pag. 62

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 novembre 2002, n. 1469.

Variante al bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2002 (art. 28, 2° comma, legge regionale n. 25/2001) in attuazione della legge regionale 12 settembre 2002, n. 31 ..... Pag. 63



1448 - 6 NOV. 2002

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge regionale 12.6.1986 N. 22;

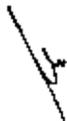
VISTA la legge 30.5.98 n.208;

VISTA la legge regionale 10.5.01, n.10;

PREMESSO :

- Che con deliberazione n. 5257 del 26.10.99 la Giunta Regionale ha approvato l'avviso pubblico per lo svolgimento del concorso relativo allo studio di fattibilità per la "rivitalizzazione dei centri storici minori, con particolare riferimento ai parametri di qualità della vita" e con delibera di G.R. n. 1403/2000 ha formulato la graduatoria di merito;
- Che con delibera G.R. n. 144 del 15.06.02 si è proceduto alla riformulazione della graduatoria relativa al concorso di idee citato, in luogo di quella di cui alla deliberazione n. 1403/2000;
- Che con delibera di n. 1328 del 4.10.02 la Giunta Regionale ha proceduto a modificare ed integrare la delibera n. 144/02 a seguito delle ordinanze n. 4008 e 4009 del TAR Lazio;
- Che la legge regionale 10.05.01, n. 10 all'art. 294 comma 2 e 3 dispone "Contributi ai Comuni per il recupero dei centri storici", incrementando il capitolo E74502 di € 1.342.787,94 per l'anno 2002 ed € 8.986.350,04 per l'anno 2003, volti a realizzare programmi delle Amministrazioni poste nelle prime 16 posizioni della graduatoria e contribuire in misura differenziata del 90% e 70% alle spese di progettazione dei programmi di Comuni a seconda della popolazione minore o maggiore di 5.000 unità di cui alle delibere citate;
- Che la legge regionale 16 aprile 2002, n.9 al capitolo E74501, denominato "Fondo per il recupero dei centri storici", prevede uno stanziamento pari a € 5.340.164,34 per l'annualità 2002 e di € 8.986.350,04 per l'annualità 2003;

CONSIDERATO :



1448 - 8 NOV. 2002

- Che in sede di concertazioni avvenute con le Amministrazioni Comunali beneficiarie, nelle riunioni tenute nei giorni 5, 6 e 7 giugno 2002 presso la sede della Direzione Regionale Urbanistica e Casa, nonché nei mesi successivi, si è addivenuti alla suddivisione delle risorse finanziarie nel rispetto del tetto contributivo per realizzazione di opere riservato ai 16 vincitori del concorso e per contributo delle progettazioni riservato a 24 comuni, come da proposte di massima riformulate dai Comuni stessi;
- Che a seguito di tale concertazione i progetti originariamente presentati, peraltro largamente di massima ed indicativi, sono stati dalle Amministrazioni rimodulati e ridimensionati in funzione delle disponibilità economiche del bilancio regionale per gli anni 2002-2003, assieme alle strutture regionali tecniche competenti. Tale ridimensionamento contempla fasi progettuali e programmi stralcio definiti e mirati, ovviamente coerenti con l'idea originaria della proposta concorsuale; le suddette operazioni hanno portato alla indicazione delle attribuzioni economiche e progettuali come al seguito, all'incirca definite in ugual misura ( lavori €.560.000,00/spese tecniche €55.000,00 in media) per ogni Comune ed adattate nel dettaglio alla singola proposta valutata;
- Che risultano beneficiari del contributo per opere e progettazioni i primi 16 Comuni in graduatoria ovvero : Lubriano (VT), Nazzano (RM), Nemi (RM), Montopoli in Sabina (RI), Vicovaro (RM), Filacciano (RM), Pisoniano (RM), Calcata (VT), Montebuono (RI), Arcinazzo Romano (RM), Arsoli (RM), Castiglione in Teverina (VT), Maenza (LT), Lenola (LT), Micigliano (RI) e Cellere (VT) ;
- Che risultano beneficiari del contributo per la sola progettazione nella misura del 70% dell'importo totale della parcella, ponendo a carico dell'Amministrazione comunale il residuo 30%, i Comuni : Ariccià (RM), Campagnano di Roma (RM), Canino (VT) e Frascati (RM) con popolazione superiore a 5.000 abitanti;
- Che risultano beneficiari del contributo per la sola progettazione nella misura del 90% dell'importo totale della parcella, ponendo a carico dell'Amministrazione comunale il residuo 10%, i Comuni : Forano (RI), Pignataro Intermna (FR) e Roccaporga (LT) con popolazione inferiore a 5.000 abitanti;
- Che la citata L.R. 10/01 all'art. 294, riserva alla G.R. la approvazione del programma di finanziamento concertato con le Amministrazioni Comunali in argomento, "sentita la competente Commissione Consiliare";

1448 - 8 NOV. 2002

- Che il programma di finanziamento riferito alle annualità finanziarie 2002 - 2003 risulta essere il seguente:

Tab. A

COMUNE	INTERVENTI	TOTALE CONTRIBUTUTO ASSEGNATO
Lubriano (VT)	Acquisizione e ristrutturazione 2 immobili in C.S. casa dell'Angelica e edificio in piazza Col di Lana	610.137,98
Nazzano (RM)	Acquisizione e ristrutturazione edifici e realizzazione di piazza Mercato	492.000,00
Nemi (RM)	Riqualificazione C.S. e visuali	690.000,00
Montopoli in Sabina (RI)	Adattamento: torre Ugonesca, "Casa del Giudice", manufatto sito nel parcheggio, Acquisizione Casa del Capitano e adattamento Bancum Iuris Percorso pedonale via Veneto Connettivo: arredo e sistemazioni urbane, Recupero dei lavatoi	770.000,00
Vicovaro (RM)	Lavori mura lotto lato Aniene	615.000,00
Filacciano (RM)	Ristrutturazione immobile con varie destinazioni e sistemazione del parcheggio antistante	340.000,00
Pisoniano (RM)	Rifacimento facciate e urbanizzazioni interventi di recupero edilizio	880.000,00
Calcata (VT)	Parcheggi, sistemazione via Cadorna e percorsi di collegamento	640.000,00
Montebuono (RI)	Riqualificazione borgo Fioranello	640.000,00
Arcinazzo Romano (RM)	Lavori casa della cultura e piazza V. Emanuele	541.000,00
Arsoi (RM)	Acquisizione immobili, opere di miglioramento accessibilità e miglioramento impianti	662.000,00
Castiglione in Teverina (VT)	Recupero ex mattatoio e palazzi del borgo	641.000,00
Maenza (LT)	Restauro dell'ex chiesa di S. Giacomo	582.000,00
Lenola (LT)	Mura e pavimentazione di piazza Molinaro e quinta del municipio	402.000,00
Micigliano (RI)	Riqualificazione antiche strutture	581.000,00
Cellere (VT)	Valorizzazione area di S. Egidio e percorso di accesso al C.S.	758.000,00
Ariccia (RM)	La città della luce	70.000,00
Campagnano di Roma (RM)	Riqualificazione dell'area Regina Elena e Parco Venturi	60.000,00
Canino (VT)	Riqualificazione facciate C.S. e fontana Piazza V. Emanuele	55.000,00
Montefiascone (VT)	Realizzazione area di sosta e percorso attrezzato di Borgheriglia riqualificazione dell'area adiacente alla rocca dei Papi	60.000,00
Frascati (RM)	Sistemazione piazza Porticella, portale e viabilità circostante	70.000,00
Forano (RI)	Restauro sagrato e facciata chiesa realizzazione piazza e viabilità C.S.	60.000,00
Pignataro Interamna (FR)	Urbanizzazioni e sistemazione del parco	55.000,00
Roccagorga (LT)	Opere di urbanizzazione e realizzazione tre balconate belvedere	55.000,00

Per un totale di € 10.329.137,98

1448 - [unclear] [signature]

- Che la ripartizione dei finanziamenti di cui alla precedente tabella, in esecuzione all'art.294 della L.R. 10/01 e nel rispetto delle disponibilità economiche in esso previste limitatamente all'annualità 2002, risulta essere la seguente:

Tab. B

Comuni	Anno 2002	Comuni	Anno 2002
Lubriano (VT)	53.165,55	Maenza (LT)	50.713,70
Nazzano (RM)	42.871,35	Lenola (LT)	35.029,05
Nemi (RM)	60.124,45	Micigliano (RI)	50.626,55
Montopoli in Sabina (RI)	67.095,45	Cellere (VT)	66.049,80
Vicovaro (RM)	53.589,20	Ariccia (RM)	70.000,00
Filacciano (RM)	29.826,55	Campagnano di Roma (RM)	60.000,00
Pisoniano (RM)	76.680,50	Canino (VT)	55.000,00
Calcata (VT)	55.767,65	Montefiascone (VT)	60.000,00
Montebuono (RI)	55.767,65	Frascati (RM)	70.000,00
Arcinazzo Romano (RM)	47.141,09	Forano (RI)	60.000,00
Arsoli (RM)	57.684,65	Pignataro Interamna (FR)	55.000,00
Castiglione in Teverina (VT)	55.854,75	Roccagorga (LT)	55.000,00

Per un totale di € 1.342.787,94

- Che per l'annualità 2003, ferme restando eventuali disposizioni e correttivi del bilancio regionale relativo all'annualità stessa, la ripartizione dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi di cui alla precedente Tab. A, secondo le indicazioni dell'art. 294 della L.R. 10/01, potrà essere la seguente:

tab.C

Comuni	Anno 2003	Comuni	Anno 2003
Lubriano (VT)	556.972,43	Montebuono (RI)	584.232,35
Nazzano (RM)	449.128,65	Arcinazzo Romano (RM)	493.858,91
Nemi (RM)	629.875,55	Arsoli (RM)	604.315,35
Montopoli in Sabina (RI)	702.904,55	Castiglione in Teverina (VT)	585.145,25
Vicovaro (RM)	561.410,80	Maenza (LT)	531.286,30
Filacciano (RM)	310.373,45	Lenola (LT)	366.970,95
Pisoniano (RM)	803.319,50	Micigliano (RI)	530.373,45
Calcata (VT)	584.232,35	Cellere (VT)	691.950,20

Per un totale di € 8.986.350,04

- Che quindi, in esecuzione delle previsioni di bilancio e degli atti sopra richiamati è necessario assumere apposito atto deliberativo per consentire l'ulteriore corso del procedimento;

Tutto ciò premesso e considerato;

[signature]

[signature]

REGIONE L. 13-00-01

REGIONE L. 13-00-01

1448 - 8 NOV. 2002



Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

DELIBERA

1. di approvare il programma di finanziamento alle Amministrazioni Comunali relativo alle annualità 2002-2003 ed assegnare ad ognuna di esse l'importo a fianco indicato (onnicomprensivo, anche di IVA), per il corrispondente intervento come riportato nella Tab. A in premessa;
2. di assegnare alle Amministrazioni comunali la somma sotto indicata, nell'ambito delle disponibilità economiche nel capitolo E74502 di cui alla L.R. 16.4.2002, n.9, per l'anno 2002 :

Comuni	Anno 2002	Comuni	Anno 2002
Lubriano (VT)	53.185,55	Maenza (LT)	50.713,70
Nazzano (RM)	42.871,35	Lenola (LT)	35.029,05
Nemi (RM)	60.124,45	Micigliano (RI)	50.626,55
Montopoli in Sabina (RI)	67.095,45	Cellere (VT)	66.049,80
Vicovaro (RM)	53.589,20	Ariccia (RM)	70.000,00
Filacciano (RM)	29.626,55	Campagnano di Roma (RM)	60.000,00
Pisoniano (RM)	76.680,50	Canino (VT)	55.000,00
Calcata (VT)	55.767,65	Montefiascone (VT)	60.000,00
Montebuono (RI)	55.767,65	Frascati (RM)	70.000,00
Arcinazzo Romano (RM)	47.141,09	Forano (RI)	60.000,00
Arsoli (RM)	57.684,65	Pignataro Interamna (FR)	55.000,00
Castiglione in Teverina (VT)	55.854,75	Roccagorga (LT)	55.000,00

Per un totale di € 1.342.787,94

3. Che con successive Determinazioni Direttoriali si provvederà a ciascun impegno di spesa, a carico dell'esercizio in corso 2002, nonché alla regolamentazione del procedimento di erogazione a favore delle singole Amministrazioni di cui sopra;
4. Che per l'assunzione dell'impegno di spesa relativo alla realizzazione degli interventi di cui alla tab. C in premessa si provvederà con apposito successivo atto, all'interno del prossimo esercizio finanziario 2003;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
IL SEGRETARIO: F.to Tommaso Nardini



8 NOV. 2002