

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

ESTRAITTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____ 2 AGO. 2002

- 2 AGO. 2002

ADDI' _____ NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO
COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.
.....OMSSIS

ASSENTI: GARGANO-

DELIBERAZIONE N° - 1086 -

OGGETTO: _____ Ripartizione finanziaria tra il comune di
Mentana e il comune di Fonte Nuova.



**LA GIUNTA REGIONALE
SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE AGLI AFFARI ISTITUZIONALI ED ENTI
LOCALI**

W



- VISTO** il D.P.R. 14 gennaio 1972, n. 1;
- VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1997, n. 616;
- VISTA** la legge regionale 30 luglio 1996, n. 30;
- VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTA** la legge regionale 5 ottobre 1999, n. 25, con la quale è stato istituito il comune di Fonte Nuova per distacco della frazione di Tor Lupara di Mentana e di Santa Lucia di Mentana (provincia di Roma) e della frazione di Tor Lupara di Guidonia Montecelio per distacco dal Comune di Guidonia Montecelio (provincia di Roma);
- VISTO** l'art. 4 della predetta legge regionale n. 25/99, che demanda alla Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore competente in materia di enti locali, la separazione patrimoniale e finanziaria tra i comuni interessati e ad una nuova pianta organica del personale dipendente in relazione alla ripartizione avvenuta tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1718 del 16 novembre 2001, con la quale il Dr. Eugenio Dupaquier, categoria D, è stato nominato commissario ripartitore, coadiuvato dal Dr. Francesco Mazzotta e dall'Arch. Mario Scalone Solarino, sub commissari ripartitori per il regolamento dei rapporti patrimoniali, finanziari e del personale tra i comuni interessati;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 167 del 5 aprile 2002, con il quale è stato prorogato l'incarico in mesi 6 al commissario e ai due sub commissari per la ripartizione patrimoniale, finanziaria e del personale tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova;
- VISTO** l'accordo raggiunto, in data 7 marzo 2002, tra i Commissari Prefettizi del comune di Mentana e del comune di Fonte Nuova per la ripartizione finanziaria tra i due comuni come risulta dall'allegato 1 della relazione dei commissari ripartitori (Allegato "B");
- VISTA** la relazione in data 26.04.2002 del commissario e dei due sub commissari ripartitori, acquisita con prot.39408 del 6 maggio 2002, concernente, tra l'altro, anche la ripartizione finanziaria tra il comune di Mentana e il comune di Fonte Nuova. (Allegato "A");
- CONSIDERATO** che per l'anno 2001 è stato deliberato un solo Bilancio di Previsione per i Comuni di Mentana e di Fonte Nuova e che, pertanto, si è in presenza di un unico documento contabile 2001;
- PRESO ATTO CHE**, come si evince dalla relazione del Commissario sopra citata, per il motivo suesposto, e per immediate esigenze funzionali, la gestione 2001 relativa al

3086-2 ADD. 2001

periodo 15/10/2001 - 31/12/2001, è stata effettuata dal Comune di Mentana anche per conto del Comune di Fonte Nuova;

VISTO

lo studio di massima sulle entrate e sulle spese di parte corrente (relativamente al periodo 15.10.2001 - 31.12.2001) presentato dal Responsabile dei Servizi finanziari del comune di Mentana, responsabile ad interim, anche dei servizi finanziari del comune di Fonte Nuova;

RILEVATO

che nell'ambito della gestione unitaria dal 15.10.01 al 31.10.01 del Bilancio di Previsione per i comuni in questione, le entrate e le spese relative al comune di Fonte Nuova si sono sostanzialmente compensate tra loro, secondo quanto riportato nella precitata relazione;

CONSIDERATO

che occorre procedere all'approvazione della ripartizione finanziaria in questione tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova così come risulta dai precitati atti;

RITENUTO

di dover deliberare nel senso sopraindicato;

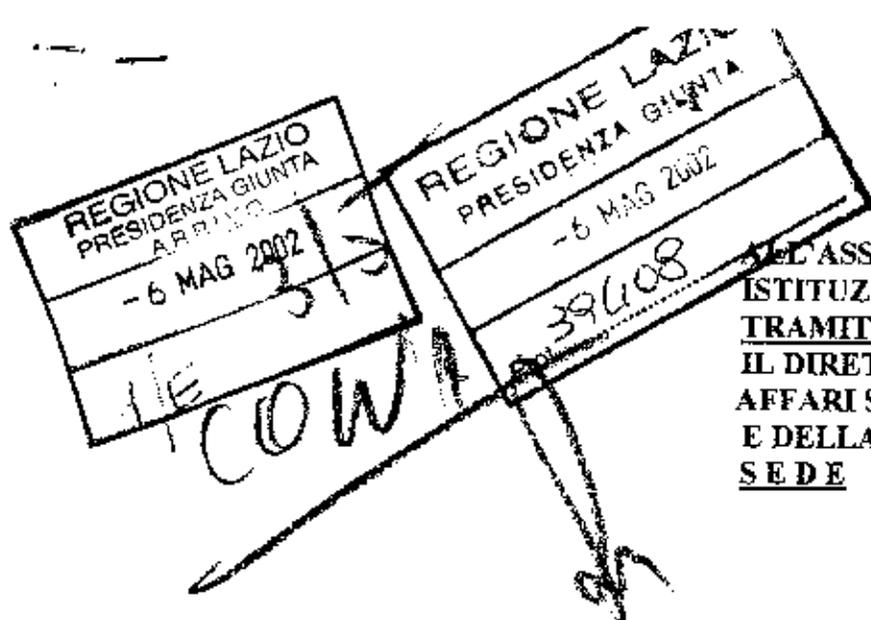
DELIBERA

- 1) le premesse e gli atti citati fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la ripartizione finanziaria tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova (prov. RM) relativamente al periodo 15 ottobre 2001 - 31 dicembre 2001, in base al bilancio di previsione 2001, così come indicato anche nell'accordo tra i Commissari Prefettizi dei due Comuni che dà atto della compensazione delle entrate e delle spese relative al comune di Fonte Nuova, rilevata dallo studio di massima, prodotto dal Responsabile del Servizio Finanziario del comune di Mentana e del comune di Fonte Nuova, ai Commissari ripartitori;
- 3) di dare atto che le entrate e le spese di cui al precedente punto 2 sono sostanzialmente compensate tra loro, essendosi realizzata una gestione unitaria per i due comuni di Mentana e Fonte Nuova.
- 4) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi



3086-2



Acc. A

832 ind
7.5.02
P1

ALL'ASSESSORE AI RAPPORTI
ISTITUZIONALI ED ENTI LOCALI
TRAMITE
IL DIRETTORE REGIONALE AGLI
AFFARI STRATEGICI, ISTITUZIONALI
E DELLA PRESIDENZA
SEDE

OGGETTO: Quinta relazione mensile sullo stato di attuazione dei lavori per la ripartizione patrimoniale, finanziaria e del personale tra i comuni di Mentana, Fonte Nuova e Guidonia Montecelio.

I sottoscritti Commissari Regionali, nominati dalla Giunta Regionale con D.G.R. n° 1718 del 16/11/2001, forniscono la quinta relazione mensile sull'attività svolta per l'adempimento dell'incarico assegnato.

Si premette che l'incarico in questione, che avrebbe dovuto avere termine il 26/02/2002, in considerazione della complessità ed articolazione della procedura, come peraltro è comprovato dalla casistica in materia, è stato prorogato di sei mesi e quindi fino al 27/08/2002 con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 167 del 5/4/2002.

1. RIPARTIZIONE MENTANA - FONTE NUOVA

Per quanto concerne la ripartizione finanziaria tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova, si ribadisce, che in data 7/3/2002 è stato raggiunto un accordo (allegato "A") tra i rispettivi Commissari Prefettizi che dà atto dell'avvenuta gestione unitaria dal 15/10/2001 al 31/12/2001 del bilancio di previsione per i comuni di Mentana e di Fonte Nuova e della compensazione delle entrate e delle uscite e che, conseguentemente, in sede di predisposizione del bilancio di previsione 2002 del comune di Fonte Nuova, lo stesso sarà redatto in termini di competenza e, pertanto, in mancanza di un conto consuntivo, non saranno allegati gli elenchi dei residui attivi e passivi.

Tale accordo è stato raggiunto in considerazione della deliberazione di un solo Bilancio di previsione per l'anno 2001 per i comuni di Mentana e di Fonte Nuova e che per tale motivo e per immediate esigenze funzionali, la gestione 2001 relativa al periodo dal 15/10/2001 (data di istituzione del comune di Fonte Nuova) al 31/12/2001, è stata effettuata dal comune di Mentana anche per conto del comune di Fonte Nuova, nonché, previo uno studio di massima elaborato dal Responsabile dei Servizi Finanziari di Mentana dal quale si rileva che, nell'ambito della suddetta

gestione unitaria, le entrate e le spese relative al comune di Fonte Nuova si sono compensate tra loro.

Si ritiene, pertanto, che la ripartizione finanziaria tra Mentana e Fonte Nuova possa essere approvata sulla base delle statuizioni del suddetto accordo.

Relativamente alla ripartizione patrimoniale, nella riunione tenutasi presso il comune di Mentana il 10/04/2002 alla presenza dei Segretari Generali e dei responsabili dei Servizi Finanziari dei due Comuni, dei responsabili del servizio personale e dei VV.UU. di Mentana, si è stabilita la procedura da adottare per la divisione dei beni comunali. E' stato dapprima individuato il criterio di stima dei beni, basandolo sul valore di mercato degli stessi in quanto, come indicato dalla dottrina in materia (riportato sulla guida normativa ANCI 2002), per la determinazione del valore è necessario individuare il "fine del processo di valutazione". Nella fattispecie il fine della ripartizione è la divisione dei beni tra Comuni, vale a dire il trasferimento di parte degli stessi; conseguentemente il valore di mercato è il più probabile prezzo di scambio che sarebbe alla base di una trattativa. In considerazione di quanto sopraindicato non è stata ritenuta applicabile la normativa di cui all'art. 230 del D. Lgs. N° 267 del 18/08/2000 perché attinente ad una valutazione relativa alla predisposizione del conto del patrimonio che in alcuni casi è puramente "convenzionale" (ad es. i beni demaniali acquisiti all'Ente alla data di entrata in vigore del D. Lgs. N° 77 del 25/02/1995 sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso titolo; quindi si avrebbe il caso di un valore pari a zero qualora il residuo debito fosse zero).

Nella stessa riunione i Segretari Generali hanno manifestato l'esigenza, nelle more della ripartizione definitiva, di dividere gli automezzi, le farmacie comunali ed i beni CED. A tal proposito si è convenuto che i Segretari Generali comunichino gli atti che verranno adottati.

2. RIPARTIZIONE GUIDONIA MONTECELIO - FONTE NUOVA

Nella riunione che si è tenuta presso il comune di Guidonia Montecelio il 27/03/2002 con la presenza dell'Assessore al Personale, del dirigente dell'Ufficio Finanze e del Responsabile del Personale di Guidonia nonché del Direttore Generale di Fonte Nuova è stata nuovamente esaminata la possibilità di un eventuale accordo tra i due Comuni per la ripartizione del personale. Si ritiene che la conclusione di un accordo sulla ripartizione in questione sarebbe oltremodo favorevole per il buon andamento dell'attività amministrativa dei due Enti in quanto faciliterebbe la conclusione del sub-procedimento in questione e consentirebbe subito agli Enti di avere certezza per le successive determinazioni in materia di dotazione organica.

Nel merito, si rileva che sono pervenute n°5 domande di mobilità volontaria che verranno comunicate a Fonte Nuova al fine di un accordo avendo riguardo alla

pregressa situazione di dissesto finanziario del comune di Guidonia con conseguente forte compressione della dotazione organica.

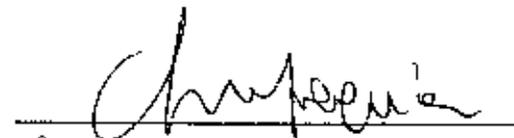
Nella successiva riunione tenutasi presso il comune di Guidonia il 17/04/2002 sono stati incontrati il responsabile degli AA.GG. e Personale, il dirigente dell'Ufficio Finanze e l'architetto Persieri, consulente per l'aggiornamento e ricognizione dei beni mobili ed immobili, che collaborerà in stretto rapporto con i Commissari Regionali. Viene deciso, al fine della ripartizione patrimoniale, così come per Mentana, che il criterio di stima è il valore di mercato dei beni.

Per quanto concerne la ripartizione finanziaria è stato preso atto che con nota n° 152 del 27/03/2002 sono stati attivati tutti gli uffici per la comunicazione delle spese sostenute da Guidonia per Fonte Nuova. In merito alla ripartizione delle entrate la dirigente dell'Ufficio Finanze ha comunicato che la stessa richiederà ancora un mese di tempo per la complessità dei dati da determinare.

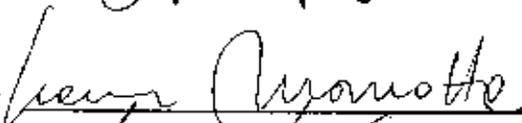
Allo stato dell'arte, quindi, anche per il comune di Guidonia, si sta procedendo alla ripartizione relativamente ai tre aspetti del personale, patrimoniale e finanziario.

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento o informazione.

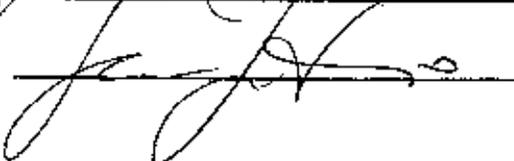
IL COMMISSARIO dr. Eugenio Dupaquier



I SUB-COMMISSARI dr. Francesco Mazzotta



arch. Mario Scalone Solarino



Roma 26 aprile 2002

**ACCORDO COMMISSARIO PREFETTIZIO COMUNE DI MENTANA E
COMMISSARIO PREFETTIZIO COMUNE DI FONTE NUOVA.**

L'anno duemiladue, il giorno 07 del mese di marzo alle ore 10,30

Tra Commissario Prefettizio Comune di Mentana

Dott. Fausto Gianni

E Commissario Prefettizio Comune di Fonte Nuova

Dott.ssa Clara Vaccaro

Premesso:

- che con Legge Regionale n.25/99 è stato istituito il Comune di Fonte Nuova;
- che con decreto n.45023/2001 il Prefetto della Provincia di Roma ha nominato la Dott.ssa Clara Vaccaro - Commissario Prefettizio presso il Comune di Fonte Nuova;
- che con decreto n.17015/2001/Gab/AA.LL. in data 21/12/2001 il Prefetto della Provincia di Roma ha decretato la sospensione del Consiglio Comunale di Mentana nelle more dell'approvazione del decreto presidenziale di scioglimento e nel contempo nominava quale Commissario per la provvisoria amministrazione dell'Ente il Dott. Fausto Gianni;
- che l'art. 4 della citata Legge Regionale n. 25/99 stabilisce che la Giunta Regionale del Lazio, su proposte dell'Assessore competente in materia di Enti Locali, provveda, "entro tre mesi dalla decorrenza degli effetti di cui all'art.1 comma 2°, alla separazione patrimoniale tra i Comuni interessati....."
- che la Giunta Regionale del Lazio ha provveduto a nominare i Commissari Liquidatori con D. di G.R. n.1718 del 16/11/2001;

Considerato che pertanto gli effetti dell'istituzione del Comune di Fonte Nuova decorrono dal 15/10/2001;

Considerato che per l'anno 2001 è stato deliberato un solo Bilancio di Previsione per i Comuni di Mentana e di Fonte Nuova e che, pertanto, si è in presenza di un unico documento contabile 2001;

Considerato che per tale motivo e per immediate esigenze funzionali, la gestione 2001 relativa al periodo 15/10/2001 - 31/12/2001, è stata effettuata dal Comune di Mentana anche per conto del Comune di Fonte Nuova.

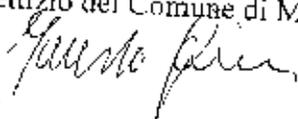
Visto che i Commissari Liquidatori nel verbale del giorno 17/01/2002 hanno richiesto al Responsabile dei Servizi Finanziari del Comune di Mentana, di elaborare uno studio di massima sulle Entrate spettanti al Comune di Fonte Nuova ed sulle spese sostenute dal Comune di Mentana per conto del nuovo Comune di Fonte Nuova per il periodo 15/10/2001 - 31/12/2001, al fine di esaminare la gestione finanziaria effettuata dal Comune di Mentana per conto del Comune di Fonte Nuova dal 15/10/2001 al 31/12/2001.

Visto che dalla studio di massima presentato dal Responsabile dei Servizi Finanziari nell'ambito della gestione finanziaria 2001, effettuata unitariamente per i due comuni, per il periodo 15/10/2001 - 31/12/2001, si rileva che le entrate e le spese relative al Comune di Fonte Nuova si sono compensate tra loro.

Si da atto pertanto dell'avvenuta gestione unitaria dal 15/10/2001 al 31/12/2001 del Bilancio di Previsione per i Comuni di Mentana e di Fonte Nuova e della compensazione delle entrate e delle uscite e che, a seguito di quanto sopra detto, in sede di predisposizione del Bilancio di Previsione 2002 relativo al Comune di Fonte Nuova, lo stesso sarà redatto in termini di Competenza e pertanto, in mancanza di un Conto Consuntivo, non saranno allegati al Bilancio stesso gli elenchi relativi ai residui attivi e passivi.

Il Commissario Prefettizio del Comune di Mentana

Dott. Fausto Gianni



Il Commissario Prefettizio del Comune di Fonte Nuova

Dott.ssa Clara Vaccaro

