

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 2 AGO. 2002

- 2 AGO. 2002

ADDI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RILUNTA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.
.....OMISSIS

ASSENTI: GARGANO

DELIBERAZIONE N° -1073-



OGGETTO: Schema di deliberazione concernente: LEGE 479/92 AZZB. E LEGGE 493/93 ART. 9. BANDO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI IN LOCALITA' A COOPERATIVE ED IN LORO CONSORZI DA REALIZZARE NEL COMUNE DI ROMA. GRADUATORIE DELLE DOMANDE ED ELENCHI DEGLI OPERATORI PROVVISORIAMENTE AMMESSI A FINANZIAMENTO.

Oggetto: Legge 179/92, art. 8 e Legge 493/93, art. 9. Bando di concorso per la concessione di contributi per la costruzione di alloggi in locazione a Cooperative edilizie e loro Consorzi da realizzare nel Comune di Roma. Graduatorie delle domande ed elenchi degli Operatori provvisoriamente ammessi a finanziamento.

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 4 dicembre 1993, n. 493 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la propria deliberazione 3 ottobre 2000, n. 2036, concernente: " legge 179/92 articolo 8 e legge 493/93 articolo 9. Ripartizione dei finanziamenti per la costruzione di alloggi in locazione ed approvazione dei bandi di concorso per la concessione di contributi alle cooperative edilizie ed alle imprese di costruzione";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 24 gennaio 2001, n. 80 di rettifica della precedente deliberazione 2036/2000 e di nuovi termini di scadenza per la presentazione delle domande;

VISTO, in particolare, il bando di concorso nel Comune di Roma per l'assegnazione di finanziamenti regionali a cooperative edilizie e loro consorzi per la costruzione di alloggi da cedere in locazione;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 3 agosto 2001, n. 1190, concernente: " legge 179/92, articolo 8 e legge 493/93, articolo 9. Bandi di concorso per la concessione di contributi per la costruzione di alloggi in locazione a cooperative edilizie e loro consorzi: domande inammissibili, modalità e termini per la presentazione di ricorsi e/o osservazioni; domande ammissibili";

ESAMINATI i ricorsi e le osservazioni pervenute;

INDICATI a fianco di ciascun operatore l'esito del ricorso e/o delle osservazioni e le variazioni eventualmente intervenute, così come riportato nella allegata tabella n. 1;

APPORTATE, per effetto dell'accoglimento dei ricorsi e delle osservazioni di cui sopra, le variazioni all'allegato C della deliberazione di Giunta regionale 3 agosto 2001, 1190;

CONSIDERATO che, in riferimento alle modalità e ai criteri previsti al punto 10 del bando di concorso nel Comune di Roma per l'assegnazione di finanziamenti regionali a cooperative edilizie e loro consorzi per la costruzione di alloggi da cedere in locazione, si debbono stilare due graduatorie delle domande regolarmente presentate che tengano conto della scelta pregiudiziale o preferenziale effettuata dagli operatori e che tali graduatorie sono approvate con deliberazione di Giunta regionale;

STILATA, poi, la graduatoria per la locazione permanente come indicato nella allegata tabella n. 2;

CONSIDERATO che, per quanto previsto al punto 10, secondo comma, del bando di concorso sopra ricordato, con la stessa deliberazione possono essere individuati gli operatori beneficiari dei finanziamenti sulla base delle disponibilità previste dallo stesso bando;

TENUTO CONTO di quanto previsto al punto 10, lettera A del bando circa l'entità del programma costruttivo massimo assegnabile agli operatori;

TENUTO CONTO, per quanto attiene la graduatoria della locazione permanente: del numero delle richieste e delle opzioni pervenute; del numero degli alloggi richiesti; dell'ammontare delle disponibilità; del punteggio conseguito da ciascun operatore; del numero di operatori per raggruppamento di punteggio e dell'ulteriore punteggio preferenziale attribuibile a parità di punteggio; del costo a mq ammissibile a finanziamento;

RITENUTO opportuno e necessario indicare, secondo la allegata tabella n. 3, gli operatori provvisoriamente ammessi a finanziamento per la locazione permanente;



VISTO l'elenco delle cooperative (**Allegato A**) che hanno presentato domanda per la locazione a termine con a fianco di ciascun operatore l'eventuale indicazione del raggruppamento di cui fanno parte;

STILATA la graduatoria per la locazione a termine tenendo conto della scelta pregiudiziale o preferenziale degli operatori, come indicato nella allegata **tabella n. 4**;

CONSIDERATO che, per quanto previsto al punto 10, secondo comma, del bando di concorso sopra ricordato, con la stessa deliberazione possono essere individuati gli operatori beneficiari dei finanziamenti sulla base delle disponibilità previste dallo stesso bando;

TENUTO CONTO di quanto previsto al punto 10, lettera A del bando circa l'entità del programma costruttivo massimo assegnabile agli operatori;

TENUTO CONTO, per quanto attiene la graduatoria della locazione a termine: del numero delle richieste e delle opzioni pervenute; del numero degli alloggi richiesti; dell'ammontare delle disponibilità; del punteggio conseguito da ciascun operatore; del numero di operatori per raggruppamento di punteggio e dell'ulteriore punteggio preferenziale attribuibile a parità di punteggio; del costo a mq ammissibile a finanziamento;

RITENUTO opportuno e necessario indicare, secondo la allegata **tabella n. 5**, gli operatori provvisoriamente ammessi a finanziamento per la locazione a termine;

RICORDATO che, per l'ammissione definitiva a finanziamento, è necessario che ciascun operatore compri il punteggio conseguito presentando la documentazione probante ai fini del punteggio dichiarato e/o attribuito;

VALUTATO opportuno, nell'invitare gli operatori ammessi provvisoriamente a finanziamento a presentare la documentazione probante ai fini della dimostrazione dell'esattezza del punteggio conseguito e/o attribuito, di concedere trenta giorni, a partire dal giorno successivo alla pubblicazione della presente deliberazione sul B.U.R. del Lazio, per la presentazione della documentazione stessa

ALL'URBANISTA

DELIBERA

- 1- I ricorsi e le osservazioni sono approvati così come indicato alla **tabella n. 1**, che fa parte integrante della presente deliberazione.
 - 2- E' approvata la graduatoria per la locazione permanente, come indicato nella **tabella n. 2**, che fa parte integrante della presente deliberazione.
 - 3- E' approvato l'elenco degli operatori ammessi provvisoriamente a finanziamento a valere sui fondi previsti per la locazione permanente, secondo lo schema riportato nella **tabella n. 3**, che fa parte integrante della presente deliberazione.
 - 4- E' approvata la graduatoria per la locazione a termine, come indicato nella **tabella n. 4**, che fa parte integrante della presente deliberazione.
 - 5- E' approvato l'elenco degli operatori ammessi provvisoriamente a finanziamento a valere sui fondi previsti per la locazione a termine, secondo lo schema riportato nella **tabella n. 5**, che fa parte integrante della presente deliberazione.
 - 6- Agli operatori, provvisoriamente ammessi a finanziamento, sono concessi trenta giorni, a partire dal giorno successivo alla pubblicazione della presente deliberazione sul B.U.R. del Lazio, per presentare la documentazione probante ai fini della dimostrazione dell'esattezza del punteggio dichiarato e/o attribuito in graduatoria.
- La presente deliberazione è pubblicata sul B.U.R. del Lazio e sul sito Internet www.sirio.regione.lazio.it/urbanistica.



7 AGO. 2002

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi

Esito ricorsi Roma

Allegato (Tabella 1)

Codice Operatore

394 CASA MARZO 1979 N°1
289 CASA MARZO 1979 N°2
82 CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO
48 COOPERATIVA CASA BELLA
44 COOPERATIVA CASA LUMINOSA
46 COOPERATIVA CASA SERENA
45 COOPERATIVA EDIFICATRICE FELICE CAVALLOTTI 1898
83 COOPERATIVA EDILIZIA SAN PAOLO V AUTO
91 EQUIPE '72
56 GROSSETANA
300 IL GIGLIO
64 LA PIONIERA
67 LAZIALE
59 LIBERTAS ROCCA DI PAPA
63 MONTI ALPINI
58 NICLA
65 PREVIDENZA
57 SATURNIA
1007 SOC. COOP. EDIL. A R.L. "GIARDINO"
90 UNITER

esito	variazione
Accolto	correzione nome
Accolto	da 14,0 16,0
Accolto	da 15,50 a 16,50
Respinto	non inerente alla delibera
Respinto	non inerente alla delibera
Respinto	non inerente alla delibera
Respinto	non inerente alla delibera
Accolto	da 15,50 a 16,50
Accolto	da 14,2 a 16,2
Respinto	non indicate opzioni nella domanda
Accolto	da 13,0 16,0
Respinto	ricorso non documentato
Respinto	ricorso non documentato
Accolto	tolto dalla lista degli esclusi
Respinto	ricorso non documentato
Respinto	ricorso non documentato
Respinto	ricorso non documentato
Respinto	ricorso non documentato
Accolto	inserita tra le cooperative
Accolto	da 12,0 14,0

ACCOLTO DELIB. N. 8073
DEL 2 AGO. 2002

(N)

pi

pi

Graduatoria Comune di Roma - Locazione permanente

Allegato (Tabella 2)

Codice	Operatore	punti	Richiesti
punti 18			
121	ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA - A.I.C.	18,502490	80
120	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.C.	18,501869	80
125	RINASCITA DEL TRANVIERE	18,501862	80
405	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA	18,400504	80
173	VEGA	18,000478	80
172	VERONESE	18,000461	80
253	AURICA	18,000458	80
punti 17			
29	CONSORZIO DELLE TELECOMUNICAZIONI	17,000360	80
punti 16			
69	DEPOSITO LOCOMOTIVE ROMA SAN LORENZO	16,500686	24
129	I.C.R.A.C.E. ISTITUTO CONSORZIALE ROMANO ATTIVITA' COOPER. EDIFICATRICI	16,500576	24
193	CONSORZIO COOPERATIVE CASA CASTELLI	16,300173	24
47	COOPERATIVA EDIFICATRICE FELICE CAVALLOTTI 1888	16,200070	24
281	COLONNA CASA	16,200048	17
283	UNA CASA INSIEME	16,200048	17
105	LA SPERANZA 1973	16,200037	9
237	QUADRIFOGLIO IV	16,000018	24
240	FONTE AVELLANA 1974	16,000015	24
252	MANDELA	16,000012	24
280	AL FICO	16,000006	24
394	CASA MARZO 1979 N°1	16,000000	24
289	CASA MARZO 1979 N°2	16,000000	24
288	CASA MARZO 1979 N°3	16,000000	24
291	CASA MARZO 1979 N°4	16,000000	24
294	CASA MARZO 1979 N°9	16,000000	24
45	COOPERATIVA EDIFICATRICE FELICE CAVALLOTTI 1898	16,000000	24
138	ROMANA CASE 87	16,000000	80
punti 15			
386	LA BENEMERITA 86 II	15,000024	24
250	CONTE ROSSO	15,000020	24
268	PATRIZIA 76	15,000018	24
247	EURO	15,000017	24
392	RAVELLO	15,000012	24
265	22 MAGGIO 88	15,000000	24
244	AIRONE	15,000000	24
48	COOPERATIVA CASA BELLA	15,000000	24
44	COOPERATIVA CASA LUMINOSA	15,000000	24
48	COOPERATIVA CASA SERENA	15,000000	24
254	ELETTRA 88	15,000000	24
256	ESPERIENZA 83	15,000000	24
259	FIAMME ORO 2030	15,000000	24
255	FLORIDA 88	15,000000	24
260	LAIKA 88	15,000000	24
293	MIDICOOP APRILIA	15,000000	24
296	MIDICOOP AURELIA QUINTA	15,000000	24

Tabella 2

Pagina 1 di 2

ALLEG. alla DELIB. N. 2073

2007


p

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Richiesti</i>
295	MIDICOOP BUFALOTTA PRIMA	15,000000	24
285	MIDICOOP BUFALOTTA SECONDA	15,000000	24
387	MIDICOOP CASSIA QUINTA	15,000000	24
286	MIDICOOP CESANO PRIMA	15,000000	24
292	MIDICOOP LADISPOLI PRIMA	15,000000	24
787	MIDICOOP S. ROSA 89	15,000000	24
257	MILLE FIORI 88	15,000000	24
279	PUNICA II	15,000000	24
258	RINALDO III 88	15,000000	24
261	ROSSETTI 88	15,000000	24
<i>punti 14</i>			
284	MIDICOOP CECCHINA TERZA	14,000000	24
290	MIDICOOP EUROPA ALBANO PRIMA	14,000000	24
<i>punti 0</i>			
367	SANT'AGOSTINO	0,200040	14

Comune di Roma - Cooperative finanziate per locazione permanente Allegato (Tabella 3)



Codice Operatore	finanziamento		
	mq S. C.	Euro	Lire
121 ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA - A.I.C.	8.900,00	5.205.885,54	10.080.000,000
120 CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.C.	8.000,00	5.205.885,54	10.080.000,000
125 RINASCITA DEL TRANIERE	8.000,00	5.205.885,54	10.080.000,000
405 CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA	8.000,00	5.205.885,54	10.080.000,000
173 VEGA	8.000,00	5.205.885,54	10.080.000,000
172 VERONESE	8.000,00	5.205.885,54	10.080.000,000
Totale:	48.000,00	31.235.313,26	60.480.000,000

LEGA alla DELIB. n. 4073
 DEL 2 AGO. 2009


Comune di Roma - Elenco delle Domande per locazione a termine

(Allegato A)

Codice	Operatore	priorità	Richiesti	Aggregato al raggruppamento per locazione permanente
punti 16				
115	ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA - A.I.C.	16,502382	24	ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA - A.I.C.
126	RINASCITA DEL TRANVIERE	16,501060	24	RINASCITA DEL TRANVIERE
82	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO	16,500759	24	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
69	DEPOSITO LOCOMOTIVE ROMA SAN LORENZO	16,500696	24	
129	I.C.R.A.C.E. ISTITUTO CONSORZIALE ROMANO ATTIVITA' COOPER. EDIFICATRI	16,500576	24	
94	C.R.A.R. COOPERATIVA ROMANA ABITAZIONI RESIDENZIALI	16,500405	24	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
83	COOPERATIVA EDILIZIA SAN PAOLO V AUTO	16,500191	10	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
18	COOPERATIVA HABITAT 70	16,400123	9	RINASCITA DEL TRANVIERE
114	PRIMA ROMA EST	16,400107	9	RINASCITA DEL TRANVIERE
116	COLLI DI ANIENE	16,400099	9	RINASCITA DEL TRANVIERE
92	I.CO.DI.RE. - ISTITUTO COOPERATIVO PER LA DIFESA DELLA RESIDENZA	16,400099	9	RINASCITA DEL TRANVIERE
97	C.R.A.R. COSTRUZIONI RESIDENZIALI ABITAZIONI ROMA	16,300184	24	RINASCITA DEL TRANVIERE
193	CONSORZIO COOPERATIVE CASA CASTELLI	16,300173	24	
354	NAZARIO SAURO	16,300150	18	
184	DON CAMILLO TORRES	16,300145	24	VERONESE
262	COMUNITA' VENTUNESIMA	16,300143	24	
101	CONSORZIO EDILIZIA SOCIALE FILIPPO TURATI	16,300102	18	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
388	EDILEFF. GG.	16,300080	14	
103	RUGGERO ZANGRANDI	16,300070	12	RINASCITA DEL TRANVIERE
34	NUOVA CELSA	16,300066	11	
369	FABIA	16,300063	11	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
102	NINO FRANCHELLUCCI	16,300060	9	RINASCITA DEL TRANVIERE

ALLEG. alla DELIB. N. 2073
 DEL 2 AGO. 2007

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>Priorità</i>	<i>Richiesta</i>	<i>Aggregato al raggruppamento per locazione permanente</i>
117	PRIAMO 3°	16,300060	9	RINASCITA DEL TRANVIERE
86	SAN PAOLO III AUTO	16,300057	10	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
161	DOMUS - A.N.L.A. - A.T.A.C.	16,300056	10	
497	LINEA NUOVA	16,200122	22	
96	C.R.A.R. 80 CENTRO ROMANO ALLOGGI RESIDENZIALI	16,200117	24	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
188	MADREPORA	16,200114	24	VERONESE
182	SAGITTARIO CASA FELICE	16,200108	24	VERONESE
91	EQUIPE 172	16,200107	24	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
177	ROMA EUR II	16,200107	24	VEGA
175	CONCORDIA 1980	16,200104	24	VEGA
176	FALENA 72	16,200104	24	VEGA
264	COMUNITA' VENTITRESIMA	16,200099	24	
228	AURICA	16,200094	18	AURICA
377	VOLTEIA	16,200089	24	
283	COMUNITA' VENTICQUATTRESIMA	16,200080	24	
179	COOP CASA LAZIO	16,200080	24	VERONESE
174	APPIO LATINO	16,200076	24	VEGA
234	ROMAGNOSI	16,200071	17	AURICA
368	ALAESIA	16,200069	24	
93	LEGA LOMBARDA V°	16,200062	22	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
246	I.S.V.E.A.R.	16,200054	16	AURICA
370	PETILLIA	16,200050	18	
291	COLONNA CASA	16,200048	17	
229	NURAGHE MAJOR	16,200048	17	AURICA
231	TURISMO SECONDA	16,200048	17	AURICA

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>Priorità</i>	<i>Richiesti</i>	<i>Aggregato al raggruppamento per locazione permanente</i>
283	UNA CASA INSIEME	16,200048	17	
393	S. AGOSTINO	16,200047	16	
118	COOPERATORI ROMANI RIUNITI - C.R.R.	16,200044	15	
371	THORIA	16,200044	14	
106	DINO PENAZZATO	16,200043	9	
376	SANT'AGOSTINO	16,200040	14	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
372	LE GRAZIE	16,200039	14	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
374	ATILIA	16,200038	13	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
373	FURIA	16,200038	13	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
453	VETURIA	16,200038	13	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
451	MYZIA	16,200037	13	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
278	RUBRIA	16,200037	13	
396	COLLI TIBURTINI SECONDA	16,200034	12	
107	COOPERATIVA EDILIZIA DOCENTI	16,200034	9	ASSOCIAZIONE ITALIANA CASA - A.I.C.
389	LA MARINARA II	16,200034	11	
390	LA MARINARA IV	16,200034	11	
266	ELENA 72	16,200032	11	
552	CIDALCASE	16,200030	9	
355	DECIMA II	16,200030	9	
551	ROMA NORD OVEST II	16,200026	9	
454	NUOVI SPAZI	16,200025	9	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
449	TERENTIA	16,200025	9	CONSORZIO REGIONALE COOP. EDILIZIE VESTA
557	CIVILAVIA 73	16,000032	24	
70	PRORA I	16,000030	9	
494	SOCIALCASA	16,000027	24	

<u>Codice</u>	<u>Operatore</u>	<u>priorità</u>	<u>Richieste</u>	<u>Assegnato al raggruppamento per locazione permenente</u>
357	DOMUS 75 I	16,000024	9	
356	DOMUS 75 II	16,000024	9	
227	VILLA SERENA 1878	16,000023	24	AURICA
141	IL PARCO BIANCO	16,000020	24	
502	LAGO DI BOLSENA	16,000016	24	
237	QUADRIFOGLIO IV	16,000018	24	
185	MANTEGNA	16,000017	9	VEGA
178	ANGELA	16,000015	9	VEGA
240	FORTE AVELLANA 1974	16,000015	24	
183	MASACCIO	16,000015	9	VEGA
391	AMICIZIA DIPENDENTI A.T.A.C.	16,000014	9	
158	C.E.D.E.M. COOPERATIVA EDILIZIA DIPENDENTI ENTE MONTEVERDE	16,000014	9	
187	CYNTHIA	16,000014	9	VEGA
537	LAGO TRASIMENO	16,000014	24	
181	PALDOCCO 84	16,000014	9	VEGA
180	VERONESE	16,000014	9	VEGA
518	GIULLO PASTORE	16,000013	24	
535	TIZIANO	16,000013	24	
477	CENTAURO	16,000012	24	
553	ETRURIA NOVA 75	16,000012	9	
135	HABITAT	16,000012	9	
298	KATIA	16,000012	9	
252	MANDELA	16,000012	24	
550	ROMA 76 SUD	16,000012	9	
186	VEGA	16,000012	9	VEGA

<u>Codice Operatore</u>	<u>priorità</u>	<u>Richiesti</u>	<u>Aggregato al raggruppamento per locazione permanente</u>
280 AL FICO	16,0000006	24	
503 ARGONUM	16,0000009	24	
96 AURORA 79	16,0000000	24	
157 C.E.D.U.S. COOPERATIVA EDILIZIA DIPENDENTI UNITA' SANITARIE	16,0000000	9	
89 C.R.A.R. 2000 COOPERATIVA REGIONALE ABITAZIONI RESIDENZIALI	16,0000000	24	
99 CASA 79	16,0000000	24	
394 CASA MARZO 1979 N°1	16,0000000	24	
289 CASA MARZO 1979 N°2	16,0000000	24	
288 CASA MARZO 1979 N°3	16,0000000	24	
291 CASA MARZO 1979 N°4	15,0000000	24	
294 CASA MARZO 1979 N°9	16,0000000	24	
536 DONATELLO	16,0000000	24	
301 EDIFICATRICE GAETANO SALVEMINI 1898	16,0000000	36	
300 IL GIGLIO	16,0000000	36	
297 KAREN	16,0000000	9	
142 MAJOR	16,0000000	24	
98 MERCURIO	16,0000000	24	
534 MEROE	16,0000000	24	
159 MONDO GIUDIZIARIO N° 2	16,0000000	9	
548 PIERO DELLA FRANCESCA	16,0000000	12	
522 ROBIN CASA	16,0000000	24	
495 RONDINE	16,0000000	24	
100 S. CECILIA	16,0000000	24	
267 SPERANZA 85	16,0000000	12	
403 T'ORO 1948	16,0000000	12	

Alligato A

Codice Operatore

priorità Richiesti Aggregato al raggruppamento per locazione permanente

punti 15

369 NUOVA EDERAMENTANA	15,300090	16	
84 COOPERATIVA EDILIZIA IDEA CASA 82	15,300089	9	CONSORZIO EDILIZIO DI COOPERATIVE LEGA SAN PAOLO AUTO S.
236 POSITANO	15,200033	11	AURICA
533 SAGITTARIO '80	15,000029	24	
363 CONSORZIO CO.ED.AB. LAZIO	15,000025	24	
119 PRISMA 83	15,000023	23	
241 AQUILA REALE	15,000020	24	AURICA
225 ASTORE	15,000020	24	AURICA
260 CONTE ROSSO	15,000020	24	
532 ACQUARIO '80	15,000018	24	
513 DECEMBER	15,000018	24	
504 NOVEMBER	15,000018	24	
247 EURO	15,000017	24	
384 S. GIUSEPPE	15,000016	24	
361 QUADRIFOGLIO	15,000015	24	
500 CANTONE CASA	15,000014	24	
530 LICCORNO '80	15,000014	24	
501 EUROP CASA	15,000013	24	
525 TORO 2000	15,000013	24	
392 RAVELLO	15,000012	24	
358 ALBA '84	15,000011	24	
35 ROMA CENTRO 81	15,000011	24	
395 ADRASTEIA	15,000000	12	
244 AIRONE	15,000000	24	

Allegato A

Pagina 6 di 11

<u>Codice Operatore</u>	<u>priorità</u>	<u>Richiedi</u>	<u>Aggregato al raggruppamento per locazione permanente</u>
515 ANAGNINA 73 Z5A	15,000000	24	
498 ANAGNINA 73 Z6B	15,000000	24	
483 ANAGNINA 73 Z8	15,000000	24	
496 ANAGNINA 73 Z9A	15,000000	24	
9 APOLLO 88	15,000000	24	
524 APRILIANA DOMUS	15,000000	24	
517 APRILIS	15,000000	24	
360 AQUILA 89	15,000000	24	
523 AUGUSTUS	15,000000	24	
514 AURORA 90	15,000000	24	
87 BELVEDERE PRIMA 1	15,000000	24	
86 BELVEDERE PRIMA 3	15,000000	24	
397 CAPRICORNO 80	15,000000	12	
511 CASA SOCIALE	15,000000	24	
510 CASTELLI ROMANI 88	15,000000	24	
8 CELESTE	15,000000	24	
554 CIGNO	15,000000	12	
516 CONSORCASA REGIONE LAZIO	15,000000	24	
509 CONSORZIO CASTELLO	15,000000	24	
512 CONSORZIO TUSCOLANO	15,000000	24	
308 CORONA BOREALE	15,000000	12	
132 DELLE STATUE	15,000000	9	
85 ECCARIUS	15,000000	9	
14 FERVENT ROTAE II	15,000000	24	
362 FOLIGNO 89	15,000000	24	

<u>Codice</u>	<u>Operatore</u>	<u>Importa</u>	<u>Richiesti</u>	<u>Aggregato al raggruppamento per locazione permanente</u>
507	GIARDINO DEL SOLE	15,000000	24	
380	GIRASOLE 89	15,000000	24	
506	GOLDEN HOUSE	15,000000	24	
399	HIPERION 80	15,000000	12	
400	JUNIOR 82	15,000000	12	
538	LA MAISON ROSE	15,000000	24	
505	MATER AMABUS	15,000000	24	
293	MIDICOOP APRILIA	15,000000	24	
296	MIDICOOP AURELIA QUINTA	15,000000	24	
295	MIDICOOP BUFALOTTA PRIMA	15,000000	24	
285	MIDICOOP BUFALOTTA SECONDA	15,000000	24	
387	MIDICOOP CASSIA QUINTA	15,000000	24	
286	MIDICOOP CESANO PRIMA	15,000000	24	
292	MIDICOOP LADISPOLI PRIMA	15,000000	24	
287	MIDICOOP S. ROSA 89	15,000000	24	
508	MONTGIOVE 88	15,000000	24	
526	NUOVA LATINA 87	15,000000	24	
527	NUOVE IDEE MONTEPORZIO CATONE	15,000000	24	
531	PEGASO 80	16,000000	24	
13	PIU X	15,000000	24	
529	PRIMAVERA CASA	15,000000	24	
279	PUNICA II	15,000000	24	
12	SAN CRISTOFORO 88	15,000000	24	
528	SAN NILO PRIMA	15,000000	24	
402	SCORPIONE	15,000000	12	

<u>Codice</u>	<u>Operatore</u>	<u>priorità</u>	<u>Richieste</u>	<u>Aggregato al raggruppamento per locazione perinente</u>
1007	SOC. COOP. EDIL. A.R.L. "GIARDINO"	15,000000	24	
401	SOLE NASCENTE	15,000000	12	
10	SONIA 82	15,000000	24	
499	STELLA MATTUTINA 88	15,000000	24	
11	STELLETTE 2030	15,000000	24	
492	TURRIS EBURNEA 88	15,000000	24	
404	URANO 80	15,000000	12	
140	VILLA MICHAELA	15,000000	24	ROMANA CASE 87
punti 14				
21	CONSORZIO COOPERATIVE EDILIZIE LAZIALI (CO.C.E.L.)	14,500725	24	
19	CONSORZIO REGIONALE TRA COOPERATIVE EDILIZIE LAZIALI (C.RE.C.E.L.)	14,500301	18	
31	POMPONIA	14,200034	12	
383	AMICI 80	14,000055	24	
20	RAFFICHE CINQUE	14,000020	9	
519	ACLI LAURENTINO N.20 R1F	14,000009	24	
521	ACLI LAURENTINO N.20 R2D	14,000000	24	
520	ACLI LAURENTINO N.20 RMGH	14,000000	24	
139	ACQUAFREDDA	14,000000	24	ROMANA CASE 87
133	AMBIENTE 1	14,000000	9	
134	AMBIENTE 3	14,000000	9	
378	APOLLO 91	14,000000	24	
68	ATHENA	14,000000	24	
382	CAMPANIA 91	14,000000	24	
22	CO.FIN. 92	14,000000	24	
549	COMETA 2001	14,000000	12	

M

[Signature]

<u>Codice</u>	<u>Operatore</u>	<u>priorità</u>	<u>Richiesti</u>	<u>Aggregato al raggruppamento per locazione permanente</u>
381	DOMITIA 91	14,000000	24	
284	MIDICOOP GECCHINA TERZA	14,000000	24	
290	MIDICOOP EUROPA ALBANO PRIMA	14,000000	24	
366	S. FLAVIO	14,000000	24	
364	S. SILVANO	14,000000	24	
90	UNITER	14,000000	18	
378	VELOCITER	14,000000	24	
punti 13				
304	CONSORZIO LA NUOVA FONTE MERAVIGLIOSA	13,000040	40	
299	ANNA 80	13,000000	9	
385	COOP CASA SERVICE	13,000000	24	
365	IL PINO	13,000000	24	
276	MARINO CARBONI	13,000000	18	
274	WALTER TOBAGI	13,000000	18	
punti 12				
272	ACLI 2000	12,000000	18	
269	ACLI LA DISMISSIONE	12,000000	18	
275	ACLI MONTESACRO 2000	12,000000	18	
271	ACLI TUSCOLANUM 2000	12,000000	18	
277	DANI 2000	12,000000	18	
64	LA PIONIERA	12,000000	24	
67	LAZIALE	12,000000	24	
59	LIBERTAS ROCCA DI PAPA	12,000000	24	
270	LIVIO LABOR	12,000000	18	
63	MONTI ALPINI	12,000000	24	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

<i>Codice Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Richiesti</i>	<i>Aggregato al raggruppamento per locazione permanentemente</i>
58 NICLA	12,0000000	24	
65 PREVIDENZA	12,0000000	24	
57 SATURNIA	12,0000000	24	
273 TIZIANA	12,0000000	18	
<i>punti</i> 0			
56 GROSSETTANA	0,0000000	24	

3

W

p.

**Comune di Roma: Graduatoria per locazione a
termine (escluse finanziati per locazione permanente)**

(Allegato Tabella 4)

Codice	Operatore	priorità	Alloggi
punti	16		
69	DEPOSITO LOCOMOTIVE ROMA SAN LORENZO	16,500686	24
129	I.C.R.A.C.E. ISTITUTO CONSORZIALE ROMANO ATTIVITA' COOPER. EDIFICATRI	16,500576	24
193	CONSORZIO COOPERATIVE CASA CASTELLI	16,300173	24
351	NAZARIO SAURO	16,300150	18
262	COMUNITA' VENTUNESIMA	16,300143	24
388	EDILFF.GG.	16,300080	14
34	NUOVA CELSA	16,300066	11
161	DOMUS - A.N.L.A. - A.T.A.C.	16,300056	10
497	LINEA NUOVA	16,200122	22
264	COMUNITA' VENTITREESIMA	16,200099	24
228	AURICA	16,200094	18
377	VOLTEIA	16,200089	24
263	COMUNITA' VENTIQUATTRESIMA	16,200080	24
234	ROMAGNOSI	16,200071	17
368	ALAESIA	16,200069	24
245	I.S.V.E.A.R.	16,200054	16
370	PETILLIA	16,200050	18
281	COLONNA CASA	16,200048	17
229	NURAGHE MAJOR	16,200048	17
231	TURISMO SECONDA	16,200048	17
283	UNA CASA INSIEME	16,200048	17
393	S. AGOSTINO	16,200047	16
118	COOPERATORI ROMANI RIUNITI - C.R.R.	16,200044	15
371	THORIA	16,200044	14
106	DINO PENAZZATO	16,200043	9
278	RUBRIA	16,200037	13
396	COLLI TIBURTINI SECONDA	16,200034	12
389	LA MARINARA II	16,200034	11
390	LA MARINARA IV	16,200034	11
266	ELENA 72	16,200032	11
552	CIDALCASE	16,200030	9
355	DECIMA II	16,200030	9
551	ROMA NORD OVEST II	16,200026	9
557	CIVILAVIA 73	16,000032	24

ALLEG. alla DELIB. N. 1043/14
DEL

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Alloggi</i>
70	PRORA I	16,000030	9
494	SOCIALCASA	16,000027	24
357	DOMUS 75 I	16,000024	9
356	DOMUS 75 II	16,000024	9
227	VILLA SERENA 1978	16,000023	24
141	IL PARCO BIANCO	16,000020	24
502	LAGO DI BOLSENA	16,000018	24
237	QUADRIFOGLIO IV	16,000018	24
240	FONTE AVELLANA 1974	16,000015	24
391	AMICIZIA DIPENDENTI A.T.A.C.	16,000014	9
158	C.E.D.E.M. COOPERATIVA EDILIZIA DIPENDENTI ENTE MONTEVERDE	16,000014	9
537	LAGO TRASIMENO	16,000014	24
518	GIULIO PASTORE	16,000013	24
535	TIZIANO	16,000013	24
477	CENTAURO	16,000012	24
553	ETRURIA NOVA 75	16,000012	9
135	HABITAT	16,000012	9
298	KATIA	16,000012	9
252	MANDELA	16,000012	24
550	ROMA 76 SUD	16,000012	9
280	AL FICO	16,000006	24
503	ARGONIUM	16,000000	24
96	AURORA 79	16,000000	24
157	C.E.D.U.S. COOPERATIVA EDILIZIA DIPENDENTI UNITA' SANITARIE	16,000000	9
89	C.R.A.R. 2000 COOPERATIVA REGIONALE ABITAZIONI RESIDENZIALI	16,000000	24
99	CASA '79	16,000000	24
394	CASA MARZO 1979 N°1	16,000000	24
289	CASA MARZO 1979 N°2	16,000000	24
288	CASA MARZO 1979 N°3	16,000000	24
291	CASA MARZO 1979 N°4	16,000000	24
294	CASA MARZO 1979 N°9	16,000000	24
536	DONATELLO	16,000000	24
301	EDIFICATRICE GAETANO SALVEMINI 1898	16,000000	36
300	IL GIGLIO	16,000000	36
297	KAREN	16,000000	9
142	MAJOR	16,000000	24
98	MERCURIO	16,000000	24

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Alloggi</i>
534	MEROE	16,000000	24
159	MONDO GIUDIZIARIO N° 2	16,000000	9
548	PIERO DELLA FRANCESCA	16,000000	12
522	ROBIN CASA	16,000000	24
495	RONDINE	16,000000	24
100	S. CECILIA	16,000000	24
267	SPERANZA 65	16,000000	12
403	TORO 1946	16,000000	12
<i>punti 15</i>			
359	NUOVA EDERA MENTANA	15,300090	16
236	POSITANO	15,200033	11
533	SAGITTARIO '80	15,000029	24
363	CONSORZIO CO.ED.AB. LAZIO	15,000025	24
119	PRISMA 83	15,000023	23
241	AQUILA REALE	15,000020	24
225	ASTORE	15,000020	24
250	CONTE ROSSO	15,000020	24
532	ACQUARIO '80	15,000018	24
513	DECEMBER	15,000018	24
504	NOVEMBER	15,000018	24
247	EURO	15,000017	24
384	S. GIUSEPPE	15,000016	24
361	QUADRIFOGLIO	15,000015	24
500	CATONE CASA	15,000014	24
530	LIOCORNO '80	15,000014	24
501	EUROP CASA	15,000013	24
525	TORO 2000	15,000013	24
392	RAVELLO	15,000012	24
358	ALBA '84	15,000011	24
35	ROMA CENTRO 81	15,000011	24
395	ADRASTEIA	15,000000	12
244	AIRONE	15,000000	24
515	ANAGNINA 73 Z5A	15,000000	24
498	ANAGNINA 73 Z6B	15,000000	24
493	ANAGNINA 73 ZB	15,000000	24
496	ANAGNINA 73 Z9A	15,000000	24
9	APOLLO 88	15,000000	24

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Alloggi</i>
524	APRILIANA DOMUS	15,000000	24
517	APRILIS	15,000000	24
360	AQUILA '89	15,000000	24
523	AUGUSTUS	15,000000	24
514	AURORA 90	15,000000	24
87	BELVEDERE PRIMA 1	15,000000	24
88	BELVEDERE PRIMA 3	15,000000	24
397	CAPRICORNO 80	15,000000	12
511	CASA SOCIALE	15,000000	24
510	CASTELLI ROMANI '88	15,000000	24
8	CELESTE	15,000000	24
554	CIGNO	15,000000	12
516	CONSORCASA REGIONE LAZIO	15,000000	24
509	CONSORZIO CASTELLO	15,000000	24
512	CONSORZIO TUSCOLANO	15,000000	24
398	CORONA BOREALE	15,000000	12
132	DELLE STATUE	15,000000	9
85	ECCARIUS	15,000000	9
14	FERVENT ROTAE II	15,000000	24
362	FOLIGNO '89	15,000000	24
507	GIARDINO DEL SOLE	15,000000	24
380	GIRASOLE 89	15,000000	24
506	GOLDEN HOUSE	15,000000	24
399	HIPERION '80	15,000000	12
400	JUNIOR '82	15,000000	12
538	LA MAISON ROSE	15,000000	24
505	MATER AMABIUS	15,000000	24
293	MIDICOOP APRILIA	15,000000	24
296	MIDICOOP AURELIA QUINTA	15,000000	24
295	MIDICOOP BUFALOTTA PRIMA	15,000000	24
285	MIDICOOP BUFALOTTA SECONDA	15,000000	24
387	MIDICOOP CASSIA QUINTA	15,000000	24
286	MIDICOOP CESANO PRIMA	15,000000	24
292	MIDICOOP LADISPOLI PRIMA	15,000000	24
287	MIDICOOP S. ROSA 89	15,000000	24
508	MONTE GIOVE '88	15,000000	24
526	NUOVA LATINA '87	15,000000	24

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Alloggi</i>
527	NUOVE IDEE MONTEPORZIO CATONE	15,000000	24
531	PEGASO 80	15,000000	24
13	PIO X	15,000000	24
529	PRIMAVERA CASA	15,000000	24
279	PUNICA II	15,000000	24
12	SAN CRISTOFORO 88	15,000000	24
528	SAN NILO PRIMA	15,000000	24
402	SCORPIONE	15,000000	12
1007	SOC. COOP. EDIL. A R.L. "GIARDINO"	15,000000	24
401	SOLE NASCENTE	15,000000	12
10	SONIA 82	15,000000	24
499	STELLA MATUTINA 88	15,000000	24
11	STELLETTE 2030	15,000000	24
492	TURRIS EBURNEA 88	15,000000	24
404	URANO '80	15,000000	12
140	VILLA MICAELA	15,000000	24
<i>punti 14</i>			
21	CONSORZIO COOPERATIVE EDILIZIE LAZIALI (CO.C.E.L.)	14,500725	24
19	CONSORZIO REGIONALE TRA COOPERATIVE EDILIZIE LAZIALI (C.RE.C.E.L.)	14,500301	16
31	POMPONIA	14,200034	12
383	AMICI 80	14,000055	24
20	RAFFICHE CINQUE	14,000020	9
519	ACLI LAURENTINO N.20 R1F	14,000000	24
521	ACLI LAURENTINO N.20 R2D	14,000000	24
520	ACLI LAURENTINO N.20 RMGH	14,000000	24
139	ACQUAFREDDA	14,000000	24
133	AMBIENTE 1	14,000000	9
134	AMBIENTE 3	14,000000	9
379	APOLLO 91	14,000000	24
68	ATHENA	14,000000	24
382	CAMPANIA 91	14,000000	24
22	CO.FIN. 92	14,000000	24
549	COMETA 2001	14,000000	12
381	DOMITIA 91	14,000000	24
284	MIDICOOP CEDCHINA TERZA	14,000000	24
290	MIDICOOP EUROPA ALBANO PRIMA	14,000000	24
366	S. FLAVIO	14,000000	24

h

h

<i>Codice</i>	<i>Operatore</i>	<i>priorità</i>	<i>Alloggi</i>
364	S. SILVANO	14,000000	24
90	UNITER	14,000000	18
378	VELOCITER	14,000000	24
<i>punti 13</i>			
304	CONSORZIO LA NUOVA FONTE MERAVIGLIOSA	13,000040	40
299	ANNA 80	13,000000	9
385	COOP CASA SERVICE	13,000000	24
365	IL PINO	13,000000	24
276	MARINO CARBONI	13,000000	18
274	WALTER IOBAGI	13,000000	18
<i>punti 12</i>			
272	ACLI 2000	12,000000	18
269	ACLI LA DISMISSIONE	12,000000	18
275	ACLI MONTESACRO 2000	12,000000	18
271	ACLI TUSCOLANUM 2000	12,000000	18
277	DANI 2000	12,000000	18
64	LA PIONIERA	12,000000	24
67	LAZIALE	12,000000	24
59	LIBERTAS ROCCA DI PAPA	12,000000	24
270	LIVIO LABOR	12,000000	18
63	MONTI ALPINI	12,000000	24
68	NICLA	12,000000	24
65	PREVIDENZA	12,000000	24
57	SATURNIA	12,000000	24
273	TIZIANA	12,000000	18
<i>punti 0</i>			
56	GROSSETANA	0,000000	24

Comune di Roma - Cooperative finanziate per locazione a termine

finanziamento

<i>Codice Operatore</i>	<i>mq S.C.</i>	<i>Euro</i>	<i>Lire</i>
69 DEPOSITO LOCOMOTIVE ROMA SAN LORENZO	2.229,92	483.696,80	936.567.607
129 I.C.R.A.C.E. ISTITUTO CONSORZIALE ROMANO ATTIVITA'	2.229,92	483.696,80	936.567.607
193 CONSORZIO COOPERATIVE CASA CASTELLI	2.229,92	483.696,80	936.567.607
354 NAZARIO SAURO	1.697,95	368.306,36	713.140.564
262 COMUNITA' VENTUNESIMA	2.229,92	483.696,80	936.567.607
388 FDILFF.GG.	1.343,31	291.379,41	564.189.202
34 NUOVA CELSA	1.077,32	233.684,19	452.475.680
161 DOMUS - A.N.L.A. - A.T.A.C.	988,66	214.452,45	415.237.840
497 LINEA NUOVA	2.052,60	445.233,32	862.091.926
264 COMUNITA' VENTITREESIMA	2.229,92	483.696,80	936.567.607
228 AURICA	1.697,95	368.306,36	713.140.564
377 VOLTEIA	2.229,92	483.696,80	936.567.607
263 COMUNITA' VENTIQUATTRESIMA	2.229,92	483.696,80	936.567.607
234 ROMAGNOSI	1.609,29	349.074,62	675.902.723
368 ALAESIA	2.229,92	483.696,80	936.567.607
245 I.S.V.E.A.R.	1.520,63	329.842,89	638.664.883
370 PETILLIA	1.697,95	368.306,36	713.140.564
281 COLONNA CASA	1.609,29	349.074,62	675.902.723
229 NURAGHE MAJOR	1.609,29	349.074,62	675.902.723
231 TURISMO SECONDA	1.609,29	349.074,62	675.902.723
283 UNA CASA INSIEME	1.609,29	349.074,62	675.902.723
393 S. AGOSTINO	1.520,63	329.842,89	638.664.883
118 COOPERATORI ROMANI RIUNITI - C.R.R.	1.431,97	310.611,15	601.427.042
371 THORIA	1.343,31	291.379,41	564.189.202
106 DINO PENAZZATO	900,00	195.220,71	378.000.000
278 RUBRIA	1.254,65	272.147,67	526.951.361
Totale:	44.412,74	9.633.660,69	18.653.368.182

DEL - 2 AGO. 2013 W

W