

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ASSEMBLEA REGIONALE

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

19 LUG. 2002

ADDI 19 LUG. 2002 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212-
ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARIELLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Ammando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anra Teresa	"			

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO SIG. Domenico Antonio Cuzzupì
.....OMISSIS

ASSENTI: SIMEONI - CIARAMELLETTI - DIONISI - GARGANO -

DELIBERAZIONE N. - 932 -

OGGETTO : **Acquisizione in locazione e gestione dei nuovi locali per l'ampliamento della Sede unica degli uffici di collegamento delle Regioni dell'Italia Centrale a Bruxelles- Approvazione Convenzione aggiuntiva tra Recis s.a. e Regione Lazio.**



Luz

OGGETTO: Acquisizione in locazione e gestione dei nuovi locali per l'ampliamento della Sede unica degli Uffici di Collegamento delle Regioni dell'Italia centrale a Bruxelles. Approvazione convenzione aggiuntiva tra Recis s.a. e Regione Lazio.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente

VISTO

Il protocollo d'Intesa, approvato con propria deliberazione n. 1901 del 19 maggio 1998, tra la Regione Abruzzo, la Regione Lazio, la Regione Marche, la Regione Toscana e la Regione Umbria per l'organizzazione e la gestione in comune degli Uffici di collegamento con le istituzioni comunitarie a Bruxelles, ai sensi della legge regionale n. 52 del 10 dicembre 1986;



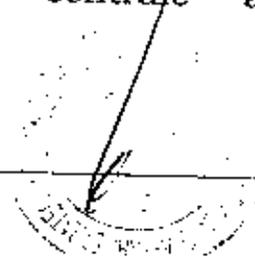
VISTA

la propria deliberazione n. 4659 del 15 settembre 1998 di approvazione degli atti per la costituzione della Casa comune delle Regioni dell'Italia centrale a Bruxelles, con la quale, tra l'altro, si approvava lo schema di convenzione tra la Regione Toscana e la FIDI Toscana S.p.A. per l'organizzazione e la gestione comune degli Uffici di collegamento;

CONSIDERATO che il 21 marzo 2000 è stata costituita la Società anonima RECIS e che il 1 ottobre 2000 la stessa Società è subentrata formalmente alla FIDI Toscana S.p.A. per l'attività di organizzazione e gestione della Sede comune delle Regioni dell'Italia centrale a Bruxelles;

VISTA

la propria deliberazione n. 2492 del 12 dicembre 2000 di approvazione dello schema di convenzione per l'affidamento alla RECIS sa dell'assistenza tecnico-amministrativa e del supporto operativo nella gestione della Sede unica e dei servizi per gli Uffici di collegamento delle Regioni dell'Italia centrale a Bruxelles;



932 19 LUG. 2002

lu

TENUTO CONTO che l'art. 5 della Convenzione prevede la possibilità del conferimento alla RECIS s.a., da parte delle Regioni beneficiarie dell'attività di supporto operativo, di ulteriori incarichi;

VISTA

la nota del 7 dicembre 2001 del Presidente della RECIS sa ai Capi di Gabinetto delle Regioni dell'Italia centrale di proposta di allargamento degli spazi della Sede comune per accrescerne la funzionalità;

VISTA

la successiva nota del 15 dicembre 2001 del Presidente della RECIS s.a. contenente il concreto piano operativo per l'attuazione della proposta di ampliamento degli spazi;

VISTA

la nota del 17 dicembre 2001 dei Dirigenti degli Uffici di collegamento a Bruxelles della Regione Lazio e della Regione Toscana che convengono sull'opportunità di acquisire nuovi locali per le attività di loro competenza;

VISTA

la nota del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 183440 del 19 dicembre 2001 alla RECIS s.a. di assenso alla decisione di acquisire in locazione nuovi locali per migliorare la funzionalità e l'operatività degli Uffici di collegamento delle Regioni dell'Italia centrale a Bruxelles;

VISTA

la nota della RECIS s.a. del 7 aprile 2002 riguardante il concreto piano strutturale per la distribuzione definitiva dei nuovi spazi, la previsione della spesa e la relativa ripartizione tra le Regioni;

VISTA

la nota del 27 maggio 2002 del Capo dell'Ufficio di Gabinetto di trasmissione della Convenzione aggiuntiva tra la RECIS s.a. e le Regioni dell'Italia centrale per l'acquisizione in locazione dei nuovi locali;

932 19 LUG. 2002

PRESO ATTO che la spesa, per il 2002, per l'acquisizione in locazione dei nuovi locali ammonta ad euro 303.560,00 (TVA 21% compresa);

RILEVATO che, sulla base della ripartizione degli spazi, la previsione di spesa è la seguente:

Regione Lazio	44,87%	euro 136.207,00
Regione Marche	5,83%	euro 17.698,00
Regione Toscana	43,47%	euro 131.957,00
Regione Umbria	5,83%	euro 17.698,00

ESAMINATO lo schema di convenzione proposto dalla RECIS s.a.;

DELIBERA

- di approvare lo schema di Convenzione, allegato e che forma parte integrante, per l'acquisizione in locazione e la gestione dei nuovi locali situati al sesto piano dell'immobile di Rond Point Schumann, 6 Bruxelles;
- di autorizzare il Presidente, o un suo delegato, a sottoscrivere la Convenzione stessa;
- di prendere atto che, con successivi provvedimenti amministrativi, la competente Direzione Regionale Risorse e Sistemi procederà a dare attuazione alla presente deliberazione, anche tramite l'impegno e la successiva liquidazione dei fondi necessari sul relativo capitolo di pertinenza dell'esercizio finanziario di riferimento.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL VICE SEGRETARIO: F.to Sig. Domenico Antonio Cuzzupi

19 LUG 2002



Convenzione tra Regione Lazio e RECIS s.a. - Regioni Centro Italia Servizi per l'acquisizione in locazione e la gestione dei nuovi locali situati al sesto piano dell'immobile in Bruxelles, Rond Point Schumann n. 6, da destinare alla Sede unica ed ai servizi degli Uffici di collegamento delle Regioni dell'Italia centrale in Bruxelles (atto aggiuntivo alla Convenzione stipulata il 2 gennaio 2001 e registrata il 19 luglio 2001 al n. 499)

L'anno 2002 (duemiladue), il giorno.....del mese di.....

tra

Regione Lazio, codice fiscale....., con sede in....., via....., in persona del codice fiscale....., domiciliato per la carica presso la sede della Regione stessa, in esecuzione di quanto disposto con atto n..... adottato dalla Giunta regionale in data.....;

e

Regioni Centro Italia Servizi -RECIS s.a. con sede in Bruxelles, 1040 Rond Point Schuman n.6, con capitale sociale di € 100.000,00 interamente sottoscritto e versato, iscritta al Tribunale di Commercio di Bruxelles al numero 643.965 con codice fiscale e partita T.V.A BE 471 577 673, in persona del Presidente pro tempore Dr. Niccolò Accame nato a Roma (Italia) il 21 novembre 1967, codice fiscale CCM NCL 67S21 H5OIG, domiciliato per la carica presso la sede della società RECIS s.a. in Bruxelles Rond Point Schuman n.6.

Fabrizio...




RICHIAMATA la Convenzione stipulata tra le Regioni Lazio, Marche, Toscana e Umbria e RECIS s.a. in data 2 gennaio 2001 per l'assistenza tecnico-amministrativa ed il supporto operativo nella gestione della Sede unica e dei servizi per gli Uffici di collegamento delle Regioni dell'Italia Centrale in Bruxelles, a far data del 1 gennaio 2001;

RICHIAMATO, in particolare, l'art. 5 della predetta Convenzione che prevede la possibilità, da parte delle Regioni sopraindicate, di conferire a RECIS s.a. ulteriori incarichi per qualificare il supporto tecnico-operativo al proprio Ufficio di Collegamento;

premesse

1. che le Regioni Lazio e Toscana hanno richiesto a RECIS s.a. l'acquisizione di ulteriori spazi, all'interno dell'immobile dove è situata la Sede Comune Rond Point Schuman, 6 Bruxelles, per incrementare la superficie da adibire ai propri Uffici di collegamento, nonché alle attività della Sede Comune;
2. che RECIS s.a. aveva individuato questa possibilità nei locali situati al sesto piano dello stesso immobile, come da comunicazione della Soc. REGUS (proposta che è stata sottoposta all'esame dei Capi di Gabinetto delle quattro Regioni nella riunione Regioni-RECIS s.a. del 21 novembre 2001);
3. che le Regioni Lazio e Toscana hanno autorizzato RECIS s.a. con note del 19 dicembre 2001 a sottoscrivere il contratto con la REGUS s.a., impegnandosi al rimborso delle spese principali ed accessorie conseguenti;



4. che nella riunione dei Capi di Gabinetto del 25 gennaio 2002 le quattro Regioni hanno accettato di farsi carico delle spese comuni, cioè quelle relative alla locazione e spese di adattamento imputabili ai locali e servizi comuni del sesto piano, ivi compresi quelli inerenti la RECIS s.a., secondo modalità da concordare;

5. che RECIS s.a. ha trasmesso il 20 marzo e 7 aprile c.a. ai Capi Gabinetto delle quattro Regioni, come convenuto nella riunione del 25 gennaio 2002, le relazioni riguardanti i nuovi locali, con le proposte riguardanti la distribuzione dei nuovi spazi, la previsione della spesa e la sua ripartizione fra le quattro Regioni; relazioni sulle quali le Regioni non hanno espresso osservazioni.

6. che RECIS s.a., conseguentemente, per i locali al sesto piano dell'immobile in Bruxelles Rond Point Schuman 6, ha sottoscritto con REGUS s.a. il 15 marzo 2002 il contratto di prestazione di servizi n. 20020301 con un'appendice del 23 aprile 2002; il contratto prevede un'indennità di occupazione dal 1 gennaio 2002 ed è in vigore dal 1 marzo 2002 fino al 30 giugno 2007 (Allegati 1 e 2).

Tutto ciò premesso
si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

La presente Convenzione attiene l'acquisizione in locazione e la gestione dei nuovi locali situati al sesto piano dell'immobile in Bruxelles, Rond Point Schuman 6, di cui al contratto REGUS s.a. - RECIS s.a., riportato alle premesse che formano parte integrante e sostanziale della Convenzione.

Art.2

I nuovi locali sono destinati alle maggiori esigenze delle Regioni Lazio e Toscana, alla creazione di una nuova sala riunione, alla nuova sistemazione degli archivi e della struttura comune.

Quattro stanze sono destinate alla CRUI - Conferenza Rettori Università Italiane, che provvede a rimborsare direttamente a RECIS s.a. le relative spese.

La previsione di spesa per il 2002 per i nuovi locali, al netto di quelle riguardanti la CRUI, è di Euro 250.880,00 più TVA. La previsione per il 2002 comprende: il rimborso forfettario gennaio-febbraio, il canone dei locali oltre ai posti auto fino al dicembre 2002, la spesa forfettaria per le risorse strumentali, come specificato nella riunione del 7 aprile 2002, richiamata nelle premesse.

Il canone è soggetto a indicizzazione annuale.

Entro la fine di ciascun anno RECIS s.a. provvederà a comunicare alle Regioni la previsione di spesa per l'anno successivo.

Le Regioni riconoscono, ai fini del rimborso integrale a RECIS s.a., tutte le spese relative al canone, dirette e indirette, così come indicato dalle fatture REGUS s.a, le spese bancarie per la garanzia locativa e le spese per onorari professionali attinenti l'avvio dell'operazione in esame.

Art. 3

Il canone e le spese relative vengono ripartite sulla base dei metri quadri netti assegnati; la spesa complessiva viene ripartita: per il 50% divisa in due quote: Lazio e Toscana, l'altro 50% diviso fra le quattro Regioni, così come specificato nella Relazione del 7 aprile 2002 richiamata alle premesse.



Le percentuali di ripartizione sono le seguenti:

Regione Lazio	44,87 %
Regione Toscana	43,47 %
Regione Marche	5,83 %
Regione dell'Umbria	5,83 %

Per il 2002 la previsione di spesa annuale, per € 250.880,00 più TVA 21%, pari a € 303.560,00 è così ripartita:

Regione Lazio	€ 136.207,00
Regione Toscana	€ 131.957,00
Regione Marche	€ 17.698,00
Regione dell'Umbria	€ 17.698,00

Le Regioni corrispondono a RECIS s.a., a titolo di anticipazione, una somma pari al 90% della previsione di spesa annuale indicata al precedente articolo, dietro presentazione di fatture trimestrali a gennaio, aprile, luglio e ottobre.

Per il 2002, le fatture saranno predisposte in due rate, al netto di quelle emesse, entro il mese di sottoscrizione della presente Convenzione ed entro il mese di agosto.

Entro il mese di gennaio dell'anno successivo, la RECIS s.a. presenta il rendiconto delle spese sostenute, così come indicato all'art. 2; eventuali costi eccedenti le previsioni di spesa annuale, entro i limiti del 10 %, dovranno essere giustificati con apposita relazione.

RECIS s.a. provvede quindi all'emissione della fattura, con il conguaglio delle anticipazioni sopraindicate.

Il versamento di ogni corrispettivo da parte delle Regioni è effettuato sul c/c 643—0022085—46 Monte Paschi Belgio - Rue Joseph II, n. 24 Bruxelles, entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura.



Art. 4

Per le spese di prima sistemazione dei locali e più in generale per quelle straordinarie, RECIS s.a. provvederà all'inoltro alle Regioni dei progetti con l'indicazione delle spese e la loro ripartizione; le Regioni dovranno pronunciarsi nei tempi indicati.

Le spese di cui al presente articolo saranno rimborsabili, dietro presentazione fattura, redatta con gli stessi criteri di ripartizione riportati all'articolo 3.

Art.5

Per il 2002 non si applica alle fatture oggetto della presente convenzione, il rimborso forfettario delle spese generali nella misura del 10% di cui all'art. 5, comma quarto, previsto dalla Convenzione Generale.

Dal 2003 l'entrata derivante dal rimborso di cui sopra concorrerà al finanziamento per l'assunzione da parte di RECIS s.a. di una ulteriore unità lavorativa, così come concordato nella riunione di Capi Gabinetto del 25 gennaio 2002.

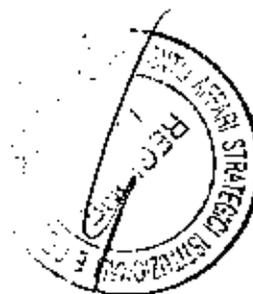
Art. 6

La presente Convenzione ha efficacia dalla data della sottoscrizione e cessa alla scadenza degli impegni contrattuali oggetto della presente.

RECIS s.a.
REGIONI CENTRO ITALIA SERVIZI

Il Presidente
Dr. Nicolò Accame

REGIONE LAZIO



A handwritten signature or set of initials in the bottom left corner of the page.