

Luigi Roccaforte
Spediz. in a. p. art. 2 comma 20/c legge 662/96 Filiale di Roma

13

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTI PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 19 ottobre 2002

Si pubblica normalmente 150.000 e 20 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685116/18.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito www.regione.Lazio.it

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO

PARTE I

LEGGI REGIONALI

LEGGE REGIONALE 25 settembre 2002, n. 43.

Modifiche alla legge regionale 20 giugno 2002, n. 15 «Testo unico in materia di sport» Pag. 5

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 marzo 2002, n. 272.

Comune di Castel San Pietro Romano. Piano particolareggiato zona C2 località Zingarella-Campagnano in variante al P.R.G. Deliberazione consiglio comunale n. 43 del 10 novembre 2000. Approvazione Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 luglio 2002, n. 892.

Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Roma in via San Tommaso d'Aquino 11/a di proprietà della Regione Lazio. Revoca della deliberazione di Giunta regionale n. 1121 del 4 aprile 2000 Pag. 13

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 luglio 2002, n. 1022.

Delibera CIPE 5 agosto 1998, n. 100. Iscrizione all'Albo regionale dei Centri di Assistenza Tecnica al Commercio (C.A.T.) e modalità di finanziamento dei servizi prestati in favore delle imprese commerciali Pag. 14

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 agosto 2002, n. 1110.

Formulazione della graduatoria dei progetti presentati dai comuni montani e loro consorzi, per la realizzazione di opere di cui alla deliberazione 21 dicembre 2000 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, in base ai criteri di priorità definiti nella deliberazione della Giunta regionale del 10 maggio 2002, n. 582 Pag. 17

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 agosto 2002, n. 1189.

Comune di Valerano (VT). Variante al P.R.G. per la individuazione di una nuova area per insediamenti produttivi in località S. Antonio. Approvazione Pag. 22

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 agosto 2002, n. 1192.

Legge regionale n. 40/1990. Contributi ai comuni per studio ed analisi situazioni di degrado urbanistico-edilizio ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 10 aprile 1990, n. 40. Deroga al comma 2 dell'art. 4 della legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 per il capitolo E74506 del bilancio di previsione 2002 Pag. 30

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL - 5 LUG. 2002

=====

ADDI' - 5 LUG. 2002 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vinzenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.
.....OMISSIS

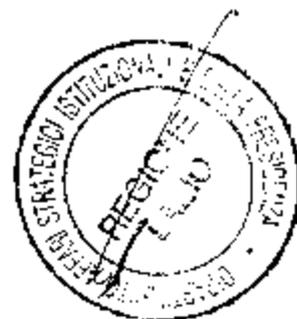
ASSENTI:

VERZASCHI -

DELIBERAZIONE N°

- 892 -

Oggetto: Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Roma in via San Tommaso d'Aquino 11/a di proprietà della Regione Lazio. Revoca della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1121 del 04.04.2000



OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Roma in via San Tommaso d'Aquino 11/a di proprietà della Regione Lazio. Revoca della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1121 del 04.04.2000

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge Regionale 11 gennaio 1998, n. 55;

VISTA la legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12;

VISTA la propria deliberazione n. 1121 del 04.04.2000;

VISTE le successive note n. 45615 del 27 novembre 2000 e n. 525/sp del 12 marzo 2002 dell'Assessorato al Personale, Demanio, Patrimonio ed Informatica con cui è stata chiesta la revoca della citata deliberazione di G.R. n. 1121 del 04.04.2000, motivandola con una valutazione negativa espressa sul contenuto della deliberazione stessa da parte del Dipartimento Risorse e Sistemi con nota n. 45615 del 27.11.2000, in particolare perché non era stato espletato il bando previsto dalla citata Legge Regionale n. 55/90;

PRESO ATTO che sull'argomento si è espresso negativamente anche il Dipartimento Affari strategici istituzionali e della Presidenza - Area 1 G, con nota n. 112882 del 19 settembre 2000, in particolare evidenziando la carenza delle procedure previste dalla L.R. 55/88 per l'individuazione degli alloggi da recuperare e per l'approvazione dei progetti e la scelta delle cooperative di autorecupero.

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa di revocare la propria deliberazione n. 1121 del 4.4.2000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi



- 9 LUG. 2002



REGIONE LAZIO

COPIA

ASSESSORATO PER LE POLITICHE DEL PERSONALE, DEMANIO E PATRIMONIO
DIPARTIMENTO RISORSE E SISTEMI

Area SF Servizi 3/F/2

7 NOV. 2000

Roma, li

Prot. N. 45615

Oggetto:

Legge 11 dicembre 1998, n. 55
"Autorecupero del patrimonio
immobiliare. Recupero dell'im-
mobile, sito in Roma Via San
Tommaso a Cavallo, 1/A.

Ai Direttore del Dipartimento
Affari strategici istituzionali
e della Presidenza
S E D E

A. Direttore del Dipartimento
Urbanistica e casa
Edilizia sovvenzionata
Via del Giorgione, 129
00147 R O M A

Al Direttore dell'Area 1/G
Avvocatura e consulenza
Via Marcantonio Colonna, 27
00192 R O M A

Con riferimento alla nota 26 ottobre 2000 prot. 182911 dell'Area giuridico legislativa 1/F (di cui si allega copia), si precisa che l'iniziativa della richiesta di parere in merito alla legittimità delle deliberazioni di Giunta regionale 22 giugno 1999, n. 3552 e del 4 aprile 2000, n. 1121 non nasce da una richiesta dell'organo politico, ma veniva chiesta in quanto si riteneva che la deliberazione 4 aprile 2000, n. 1121 fosse stata assunta in difformità dai contenuti della legge 11 dicembre 1998, n. 55.

Si fa presente inoltre che in data 22 settembre 2000 (e quindi il giorno successivo alla predetta richiesta di parere) è pervenuta nota 12 settembre 2000, prot. A/1025/97 (di cui si allega copia) dell'Area 1/G del Dipartimento Affari strategici istituzionali e della Presidenza, con la quale ha espresso le proprie valutazioni affermando che "non sembra che siano stati posti in essere gli adempimenti procedurali previsti dalla L.R. 55/98 per l'individuazione degli alloggi da recuperare e per l'approvazione dei progetti di scelta delle cooperative di autorecupero".

Appare quindi necessario che il Dipartimento Urbanistica e casa provveda a revocare la predetta deliberazione 4 aprile 2000, n. 1121, dallo stesso proposta all'approvazione della Giunta, e contestualmente provveda

Via Raimondi Garibaldi, 7 - 00147 Roma Tel. 06.91681

a presentare nuova deliberazione per l'attuazione delle procedure previste dalla legge regionale 55/98 verificata anche l'ammissibilità dell'intervento in relazione alle previsioni urbanistiche ed edilizie del vigente piano regolatore del Comune di Roma e dello stesso tipo di prescrizione dettata dalla legge regionale precitata.

Alla luce di quanto sopra evidenziato si ritiene che da parte della Regione Lazio, tramite l'Avvocatura generale dello Stato, allo stato dei fatti, debba procedersi ad avviare azione civile volta a conseguire il rilascio dei beni ed il risarcimento dei danni.

A tal fine si trasmettono, tramite l'area Avvocatura e consulenza, alla Avvocatura generale dello Stato i documenti in possesso di questa Regione attestante la titolarità degli Immobili in questione.

il Dirigente del Dipartimento
(Dr. Vincenzo Sagnotti)

AT247/gt

h h



Regione Lazio

ASSESSORATO AL PERSONALE, DEMANIO, PATRIMONIO ED INFORMATICA

L'Assessore

Prot. n. 525/sp

Roma, 12 MAR. 2002

Corrispondenza in **Archivio**
Prot. P. 3264
Data 15-3-02

REGIONE LAZIO Dipartimento 13 - Urbanistica e Casa AREA F
20 MAR. 2002
Prot. n. 6347

Roma,

SCARICATO

*Arch. Armando
Urbanistica*

Oggetto: *Situazione immobile di Via S. Tommaso d'Aquino, 11/a.
Sollecito provvedimenti.*

Caro Direttore

mi vedo costretto ad informarti che il Direttore del Dipartimento alle tue dipendenze non ha ancora risposto alla nota del Dipartimento Risorse e Sistemi del 27/11/2000, con la quale si chiedeva di procedere alla predisposizione della revoca della D.G.R. del 4.4.2000 n.1121, avente ad oggetto l'autorizzazione alla Coop. Il Corallo ad eseguire lavori di ristrutturazione dell'immobile di cui all'oggetto, ed assegnava alla stessa la somma di L.1,5 miliardi, ai sensi della L. n. 55/98, cosiddetta "legge sull'autorecupero".

Tale richiesta si è resa necessaria a seguito della valutazione negativa effettuata dal Dipartimento Risorse e Sistemi, confortata anche da un parere dell'Avvocatura Regionale, circa le procedure seguite nell'assegnazione dei fondi, non essendo stato espletato il bando previsto dalla citata legge 55/98.

Tra l'altro risulta agli atti che la cooperativa beneficiaria del finanziamento ha occupato abusivamente l'immobile fin dal dicembre dell'1995 (sono in corso sulla vicenda una pluralità di procedimenti penali e civili) e pertanto di tutta evidenza l'illegittimità delle procedure poste in essere

Vista la delicatezza del caso, mi permetto di raccomandarti di riscontrare la presente con la massima cortese urgenza.

Caro Direttore

Giulio Gargano

All'Assessore all'Urbanistica e Casa
Dr ARMANDO DIONISI
Sede

*x
CCi +
GAM
Preparato
Veh*

*ulato
re di
22/03/02
x*