

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21 GIU. 2002

=====

ADDI 21 GIU. 2002 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 112 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	LANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Annando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.  
.....OMISSIS

ASSENTI: ARACRI - AUGELLO - DIONISI - ROBILOTTA - VERZASCHI -

DELIBERAZIONE N° - 828 -

OGGETTO : Proposta di deliberazione consiliare concernente:  
"Autorizzazione all'esercizio di una nuova cava di pozzolana sita in localita' "Le Fosse" del territorio del Comune di Guidonia Montecelio, a favore della ditta SAITRAV. s.r.l. "





828

W

OGGETTO: Autorizzazione all'esercizio di una nuova cava di travertino sita in località "Le Fosse" del territorio del Comune di GUIDONIA MONTECELIO, a favore della SAITRAV S.r.l.

## LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Attività Produttive

### DELIBERA

All'unanimità, di approvare e sottoporre all'esame del Consiglio Regionale la seguente proposta di Deliberazione Consiliare

## IL CONSIGLIO REGIONALE

VISTA l'istanza 3 aprile 1997 della Soc. SAITRAV S.r.l., con sede in Roma, via Jacopone da Todi n. 25, intesa ad ottenere l'autorizzazione all'apertura di una nuova cava di travertino in località "LE FOSSE" del territorio del Comune di Guidonia Montecelio (Roma), per anni sette, su terreni di cui la società ha piena disponibilità, (atto di compravendita repertorio n. 13967 del 21 marzo 1943 e registrato all'Ufficio di Tivoli il 10 aprile 1943, al numero 110), per una superficie complessiva di Ha 3.03.00 circa, foglio catastale n. 7, part. n. 10, 26, 32 e 33, con l'allegata documentazione di cui all'art. 15 della L.R. 5.5.1993, n. 27;

VISTA la L.R. n. 27/93, ed in particolare l'art. 38, terzo comma, che disciplina il rilascio delle autorizzazioni di cava nuova;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 474 del 18.11.1998, pubblicata sul BURL del 30.12.1998;

VISTO il certificato di destinazione urbanistica del 23.3.1998, allegato alla nota comunale prot. n. 12208 del 18.5.1998, da cui risulta che i terreni in essere sono inseriti nel P.R.G. con destinazione zona industriale estrattiva;

VISTA la nota n. 8258 del 22 sett. 2000 del Coordinamento Prov.le del Corpo Forestale dello Stato di Roma, dalla quale risulta che tutta l'area non risulta soggetta al vincolo idrogeologico ex R.D. 3267/1923;

VISTA la nota n.2497 del 15 febbraio 2002 della Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale con la quale si informa che l'area non è gravata da vincoli archeologici, ma che prima dell'inizio degli scavi dovranno essere eseguite indagini esplorative preliminari;

VISTA la nota prot. n. 9338 del 4 gennaio 2000 dell'Ufficio Autonomo Pareri Ambientali dell'Assessorato Regionale Urbanistica e Casa, dalla quale risulta che le aree interessate dagli scavi non sono sottoposte a vincolo ai sensi dell'art. 1 L. 431/85 e L. 1497/39;

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE





828 21 GIU. 2002

VISTA la nota n. 2366 del 5 luglio 2000 del Dipartimento regionale Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale con la quale viene espresso il nulla osta alla realizzazione dell'attività di cava da parte della SAITRAV S.r.l. poiché i terreni interessati non appartengono al demanio collettivo e più in generale non interessati da diritti della collettività di Guidonia Montecelio;

VISTO il parere di compatibilità ambientale n. 2470/4/c del 10 marzo 2000, rilasciato dall'Assessorato Regionale all'Ambiente;

TENUTO CONTO del parere espresso dall'Assessorato per le Attività Produttive della Regione Lazio, con nota n. 7323 del 20 maggio 2002, che modifica l'importo di garanzia fidejussoria, prevista dal Comune nello schema di convenzione, stabilendo un deposito cauzionale di Euro 531.977, a garantire le opere di ripristino ambientale dell'area di cava;

CONSIDERATO che sulla base di oggettive valutazioni, così come previsto dall'art. 38, terzo comma, della L.R. n. 27/93, sussiste, nel caso, un preminente interesse socio economico sovracomunale all'apertura della nuova cava, confermato dal Dipartimento SEAP con relazione in data 26.6.2001;

CONSIDERATO che l'istanza 3 aprile 1997, con tutti gli allegati di rito, ha ottenuto il parere favorevole della C.R.C. per le attività estrattive nella seduta del 28 giugno 2001, e che la stessa ha espresso giudizio positivo alla realizzazione del progetto;

#### DELIBERA

1 - La SAITRAV S.r.l., con sede legale a Roma, Via Jacopone da Todi, n. 25, è autorizzata, ai fini della L.R. n. 27/93, ad esercire per anni SETTE la cava di travertino in località "LE FOSSE" del territorio del Comune di GUIDONIA MONTECELIO (Roma), sui terreni di cui in premessa e dei quali ha piena disponibilità ai fini estrattivi.

La SAITRAV S.r.l., nell'esercire l'attività di cava, dovrà osservare il piano di coltivazione e di ripristino ambientale allegato all'istanza 3.4.1997 e successive integrazioni e modifiche, che fa parte integrante della presente deliberazione.

2 - I lavori di scavo del travertino non potranno interessare una superficie maggiore di ettari uno e cinquanta (circa la metà dell'area autorizzata).

La coltivazione della restante area potrà proseguire solo dopo che la SAITRAV S.r.l. avrà provveduto alla sistemazione della superficie già coltivata e data comunicazione al Comune di Guidonia Montecelio ed al Dipartimento Attività Produttive - Area G, della Regione Lazio, per le verifiche di competenza.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE





828

W

3 - Prima di iniziare i lavori di scavo, la SAITRAV S.r.l. è tenuta a sottoscrivere la predisposta convenzione con il Comune di Guidonia Montecelio (Roma), dopo aver costituito a favore dello stesso una polizza fidejussoria di Euro 531.977 (cinquecentotrentunomilanovecentosettantasette), compresi di IVA, a garanzia del recupero ambientale dell'area di cava al termine dei lavori di scavo. I lavori di recupero ambientale dell'area di cava dovranno essere eseguiti contestualmente all'avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 27/93.

4 - Si fa obbligo alla SAITRAV S.r.l., prima dell'inizio dei lavori di scavo, con congruo anticipo, di avvisare la Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale per gli accertamenti sul terreno che si ritenessero necessari.

5 - La presente autorizzazione viene rilasciata senza pregiudizio per i diritti dei terzi o derivanti da altre leggi, ai soli fini dell'attività di cava, e potrà essere modificata o integrata ove la Soprintendenza Archeologica competente ritenesse necessario impartire nuove disposizioni.

6 - Prima di iniziare i lavori di scavo, la SAITRAV S.r.l. è tenuta a trasmettere copia della citata convenzione e della polizza fidejussoria appena sottoscritta, all'Assessorato Attività Produttive-Area G, della Regione Lazio (Roma- via Rosa Raimondi Garibaldi, n. 7), unitamente alla denuncia di esercizio prevista dall'art. 24 del D.P.R. 9.4.1959, n. 128, sulla polizia delle miniere e delle cave, modificato dall'art. 20 del Decreto Leg.vo n. 624/96.

7 - Il piano di coltivazione della cava potrà essere variato per accertate situazioni di pericolo per le persone e per le cose (art. 674 e successivi del D.P.R. n. 128 sulla polizia delle miniere e delle cave), derivante da imprevisti geologici e petrografici.

8 - Copia delle presente deliberazione, con gli elaborati progettuali timbrati, sarà restituita alla SAITRAV S.r.l. ed al Comune di Guidonia Montecelio (Roma).

~~La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi della L. 127 del 15.5.1997.~~

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE



ALLEG. alla DELIB. N. 228  
DEL 2.1.1997



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO-ROMA-

e p.c. Alla REGIONE LAZIO -Ass. S.E.A.P. Ufficio Cava

Settore 26 Ufficio V. via C. Colombo 212 -00147 ROMA-

Oggetto: L.R. n° 27/93 art. 38 comma 3.

Il sottoscritto DEL GLAUCO residente a Siena via Stal-

loreggi n° 48 nella qualità di legale rappresentante

della Soc. SAITRAV srl con sede in via Jacopone da

Todi n° 25 -ROMA- CHIEDE ai sensi dell'art. 38

3 della L.R. 27/93 l'autorizzazione per anni 7 alla

apertura della cava a cielo aperto di "Travertino" in

località "Le Fosse" del comune di Guidonia Montecelio

-ROMA- interessante una superficie di Ha 3,02.35 di-

stinta al N.C.T. al foglio catastale n° 7 particelle

n° 10-26-32-33, sulle quale ha piena disponibilità

(proprietà). In conformità dell'art. 15 della citata

L.R. 27/93 comma a) e d) le mansioni di direttore dei

lavori e responsabile della sicurezza verranno svolte

dal Dott. Lorenziji Alessandro, geologo, residente a

Serre di Rapolano (Siena) via IV Novembre n° 6, iscrit-

to al n° 764 Albo regionale della Toscana, che firma

per accettazione degli incarichi. La Società resta a

disposizione per la stipula della convenzione di cui

all'art. 17 della citata L.R. 27/93 e per fornire chia-

rimenti e documentazione integrativa.

Con osservanza

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Comune di Guidonia Montecelio  
SETTORE URBANISTICA  
4 APR 1997  
Prov. N. ...  
Assegnato



REGIONE LAZIO

Comune di : GUIDONIA MONTECELIO ( ROMA )

Esercente : SAITRAV S.R.L.

VIA JACOPONE DA TODI N.25

ROMA

Oggetto : cava a cielo aperto di " TRAVERTINO "  
in localita' " LE FOSSE "  
del comune di GUIDONIA MONTECELIO  
( ROMA )

Legge regionale n.27 del 5-5-93 art.38 comma 3

- COROGRAFIA	1:25.000
- PLANIMETRIA CATASTALE	1:2.000
- PLANIMETRIA ATTUALE QUOTATA DELL'AREA DI CAVA	1:1.000
- SEZIONI DI COLTIVAZIONE	1:500
- PLANIMETRIA QUOTATA DELL'AREA DI CAVA A SISTEMAZIONE AVVENUTA	1:1.000
- SEZIONI DI SISTEMAZIONE	1:500

LA SOCIETA'

IL PROGETTISTA

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE





**REGIONE LAZIO**

**COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO (ROMA)**

**ESERCENTE: SAITRAV s.r.l.  
Via Iacopone da Todì n.25  
ROMA**

**CAVA A CIELO APERTO DI "TRAVERTINO"  
IN LOCALITA' "LE FOSSE"  
DEL COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO (ROMA)**

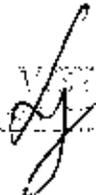
Legge regionale n.27 del 5.5.1993 art. 38 comma 3

**RELAZIONE SUL RECUPERO FINALE DEL  
TERRENO OGGETTO DI ATTIVITA' ESTRATTIVA**

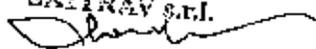
IL PRESENTE ELABORATO E' COSTITUITO DA N°14 PAGINE

AGOSTO 1998

VERBA  
LACIUM



LA SOCIETA'

SAITRAV s.r.l.  


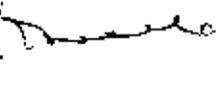
IL PRESIDENTE DELLA SOCIETA'



IL PROGETTISTA



ASSESSORATO ALLE ATTIVITA' ESTRATTIVE  
REGIONE LAZIO



Audit Tecnico - Consulenza Min. - Ambientale  
P.I. BARDINI MARCELLO  
Strada Respighi - 01010 VITERBO  
Tel. 0767 21768  
P. IVA 0113390566  
C. F. BRD MCL 44T25 F6771

ALLEG. alla DELIB. N. 828  
DEL 21 GIU. 2002

REGIONE LAZIO

Comune di : GUIDONIA MONTECELIO ( ROMA )

Cava a cielo aperto di " TRAVERTINO "  
in localita' " LE FOSSE "

ESERCENTE : SAITRAV S.R.L.

VIA JACOPONE DA TODI N.25  
ROMA

Legge regionale n.27 del 5-5-93 art.38 comma 3

- PROGETTO DI COLTIVAZIONE E DI RECUPERO  
AMBIENTALE
- STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
- PREMINENTE INTERESSE SOCIO-ECONOMICO  
SOVRACOMUNALE

IL PRESENTE ELABORATO E' COSTITUITO DA N° 70 PAGINE

03 APR. 1997

VITTO  
L'ASSESSORE

LA SOCIETA'

IL PROGETTISTA

SAITRAV s.r.l.

IL PRESIDENTE DELLA SOCIETA' ESERCENTE



*[Handwritten signature]*

ALLEG. alla DELIB. N. 828  
DEL 21 GIU. 2002

Dott. Geol.  
Leonardo Nolasco  
Via Achille Torelli, 31 00137 - Roma  
Tel. 06/8274796 - 0330991160  
C.F. NLSLRD67I.08H501A

**PROVINCIA DI ROMA  
COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO**

*RELAZIONE GEOLOGICO-GEOMORFOLOGICA-IDROGEOLOGICA  
PER L'APERTURA DI UNA CAVA DI TRAVERTINO IN LOCALITA'  
"LE FOSSE" ESERCITA DALLA SAITRAV S.R.L.*

IL PRESENTE ELABORATO E' COSTITUITO DA N° 20 PAGINE

VEDI:  
MAPPA ALLEGATA



APRILE 1997

SAITRAV s.r.l.  
*[Signature]*

IL GEOLOGO  
Dott. Leonardo Nolasco  
LEONARDO NOLASCO  
Geologo  
P. n. 1100

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

*[Signature]*

consulenze studi ricerche  
Dott. Geol. Leonardo Nolasco

ALLEG. alla DELIB. N. 828  
DEL 21 GIU. 2002



PROVINCIA DI ROMA  
**COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO**

*CAVA DI TRAVERTINO IN LOCALITA' "LE FOSSE" ESERCITA  
DALLA SOC. SAITRAV S.R.L.*

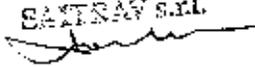
*INTEGRAZIONE ALLA  
RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA DELL'APRILE 1997*

IL PRESENTE ELABORATO E' COMPOSTO DA N° 8 PAGINE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE



**SETTEMBRE 1998**  
SAITRAV s.r.l.



**IL GEOLOGO**  
Dott. Leonardo Nolasco  
Geologo  
A.P. n° 2009



# REGIONE LAZIO

## D.S.S.

(Documento di Sicurezza e Salute)

D.Lvo 25/11/1996, n.624 art.10 e D.Lvo 19/9/1994, n 626, art.4

Legge Regionale del Lazio n.27 del 05.05.1993 (art.15 commal lettera D)

**DITTA: SAITRAV s.r.l.**

**CAVA DI: TRAVERTINO**

**LOCALITA': LE FOSSE DI GUIDONIA**

**COMUNE: GUIDONIA MONTECELIO -ROMA-**

IL PRESENTE ELABORATO È COSTITUITO DA N° 154 PAG.

03 APR. 1997

L'ESERCENTE

IL DIRETTORE

IL RESP. DELLA  
L'ACCESSORE



Studio Tecnico Bardini Marcello P.M.  
Strada Respoglio 16/f VT  
TEL 0761/327768-0337/927000

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

