

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 31 MAG. 2002

ADDI 31 MAG. 2002
NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Ama Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.
.....OMISSIS

ASSENTI: SIMEONI

DELIBERAZIONE N° -699-

OGGETTO: Nulla osta preventivo all'acquisto da parte dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni-Addolorata della Casa di Cura Calvary Hospital, sita in Roma Via Santo Stefano Rotondo, 6.



Oggetto: Nulla osta preventivo all'acquisto da parte dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni-Addolorata della Casa di Cura Calvary Hospital, sita in Roma Via Santo Stefano Rotondo, 6.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Sanità;

VISTO il D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO che l'Azienda, istituita ai sensi dell'art.6 della L.R. 18/94, è classificata di "Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione" e rappresenta una concentrazione di risorse umane e strumentali di altissima qualificazione, tra le più importanti a livello nazionale costituita da:

- 52 reparti medici e chirurgici di alta specializzazione
- poliambulatori in grado di erogare ben 203 diverse tipologie di prestazioni
- 21 letti operatori di alta tecnologia
- 40 postazioni di terapia intensiva di cui 24 per il centro di rianimazione e 8 di terapia intensiva coronarica e 8 di terapia intensiva post chirurgica
- 56 posti letto di terapia subintensiva
- personale in organico 2993 di cui 625 medici.

RITENUTO che il Complesso Ospedaliero San Giovanni-Addolorata, sito al centro di Roma in zona ad alta intensità abitativa, rappresenta un insieme di risorse sanitarie a disposizione della Capitale e dell'intero Lazio, da considerarsi non sostituibile come evidenziato dai seguenti dati:

- Posti letto n. 1106
- Prestazioni ambulatoriali annue 1.200.000
- Accessi al Dipartimento di Emergenza (DEA) 92.185 (250 al giorno)
- Ricoveri annuali 41.265
- Bacino di utenza (persone) 2.000.000
- Interventi chirurgici 16.000 (circa 50 al giorno)

CONSIDERATO che l'Azienda ha avviato un ampio e profondo programma di rinnovo e ammodernamento delle proprie strutture sanitarie per una previsione di spesa di € 103.291.000 (circa 200 miliardi di lire).

CONSIDERATO che al fine di realizzare detto programma di ammodernamento, l'Azienda ha in corso appalti di opere pubbliche per la ristrutturazione del Complesso Ospedaliero per oltre € 51.645.700 (pari a oltre 100 miliardi di lire), con avvio dei lavori previsto entro l'anno

CONSIDERATO che l'attuazione delle opere ha comportato la necessità di allocare parte dei posti letto presso la "Casa di Cura Calvary Hospital", struttura sanitaria già autorizzata dalla Regione Lazio;

CONSIDERATO che la scelta della Casa di Cura Calvary Hospital è dovuto soprattutto al fatto che tale struttura confina per un lato con il San Giovanni-Addolorata e l'intera Casa di Cura dispone di circa 100 posti letto e 2 camere operatorie;

CONSIDERATO che presso la Casa di Cura sono allocati 51 posti letto di degenza del Reparto di Medicina V del San Giovanni-Addolorata e che l'Azienda Ospedaliera ha all'opo ottenuto un provvedimento di requisizione dal Prefetto di Roma, la cui scadenza è fissata al 30 giugno 2002;



CONSIDERATO che non vi sono disponibili nell'ambito dell'Azienda Ospedaliera spazi ove allocare detti posti letto;

CONSIDERATO che la situazione già di estrema urgenza viene aggravata dalla circostanza che anche il Pio Istituto dell'Addolorata, parte integrante del Complesso Ospedaliero, è in procinto di essere interessata da ingenti e improcrastinabili lavori di ristrutturazione che priveranno l'azienda di altri spazi vitali;

CONSIDERATO che inoltre nel corso del corrente anno è previsto anche l'avvio dei lavori di rifacimento del corpo centrale "C" del San Giovanni-Addolorata e successivamente la graduale chiusura dei corpi "B" e "D" pari a circa 1/3 dell'intera superficie degli edifici che compongono il Complesso Ospedaliero, con conseguente drastica riduzione, a lavori ultimati, della capacità di ricovero di almeno 200 posti letto a seguito della trasformazione delle stanze di degenza da 4-6 posti letto e bagni al piano a stanze di 2 posti letto e bagno privato;

RILEVATO che i lavori di ristrutturazione dell'Azienda Ospedaliera avranno una durata presumibile di 5 anni e che l'eventuale chiusura transitoria dei reparti via via interessati dai lavori, senza provvedimenti sostitutivi comporterebbe costi aggiuntivi determinati dalla spesa improduttiva del personale in servizio per l'intero periodo di cinque anni;

RITENUTO che è necessario individuare una struttura alternativa per ovviare sia al suddetto danno economico e soprattutto per continuare a garantire un servizio insostituibile per un bacino di utenza di eccezionale ampiezza pari a circa 2.000.000 di persone, che non è in condizione di subire la sopra citata drastica riduzione senza gravi ripercussioni in termini di interruzioni di assistenza sanitaria;

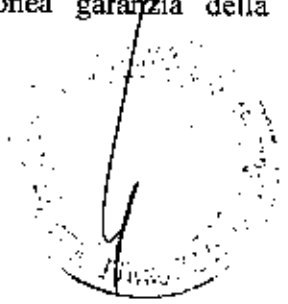
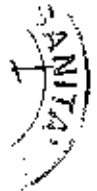
RILEVATO che, per la particolare ubicazione, la Casa di Cura Calvary Hospital confinante con l'Azienda Ospedaliera, per essere già attrezzata e funzionante come un reparto ospedaliero si presenta come un unico immobile che può risolvere l'assoluta necessità di sistemare i vari reparti di cui sopra senza soluzione di continuità;

VISTE le note di richieste inoltrate dall'Azienda Ospedaliera S. Giovanni alla Regione nel corso dell'ultimo anno, al fine di ottenere l'autorizzazione all'acquisto del complesso immobiliare denominato "Calvary Hospital";

CONSIDERATO inoltre che tale esigenza è stata da ultimo rappresentata nella deliberazione dell'Azienda del 30 maggio 2002 n. 873, nella quale vengono evidenziate le ragioni ormai improrogabili di utilizzo della struttura su indicata al fine di poter garantire l'attività assistenziale oggi svolta nel complesso dell'Addolorata,

CONSIDERATO, comunque, che l'individuazione di strutture alternative comporterebbe aggravio di costi e disfunzioni organizzative conseguenti alla lontananza dalla Azienda Ospedaliera; in particolare, sono teoricamente individuabili, peraltro con molta difficoltà, strutture idonee attrezzate ed autorizzate, ma, assai distanti dal San Giovanni-Addolorata (non esistendo alcuna struttura adeguata nelle vicinanze), con costi aggiuntivi annui per una capienza di 70-100 posti letto stimabili in circa 7,5 - 10 milioni di € (pari a circa 15-20 miliardi di lire) annui a titolo di fitto, trasporto degenti per usufruire dei servizi centrali, spostamenti di personale sanitario del San Giovanni-Addolorata, ecc. soluzione comunque che non darebbe l'idonea garanzia della necessaria integrazione operativa con il San Giovanni-Addolorata.

Tanto premesso



699
[Handwritten signature]

LA GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

Per i motivi sopra riportati, che qui integralmente si richiamano

Esprime nulla osta preventivo all'acquisto da parte dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni-Addolorata della struttura Complesso Immobiliare Calvary Hospital sito in Roma, Via Santo Stefano Rotondo, 6, secondo modalità e termini che saranno determinati successivamente con separato provvedimento.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORAGE
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi

[Handwritten signature]
03 019. 2002

[Handwritten mark]

