

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 29 giugno 2002

Si pubblica mensilmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

## Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento al fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51695074.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it)

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## SOMMARIO

### PARTE I

#### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 494.

Determinazione tariffa massima di accesso in discarica per RSU, discarica di Capinoro, Bracciano (RM), Società gestrice: S.E.L. Soc. Cons. a r.l. Servizi Ecologici Laziali con sede in via Russini n. 2 - 24060 Credaro (BG) ..... Pag. 6

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 maggio 2002, n. 560.

Individuazione del periodo di massimo rischio di incendio boschivo anno 2002, con dichiarazione dello «stato di grave pericolosità» dal 30 maggio al 30 settembre 2002. Prescrizioni e divieti. Estensione ad altri periodi di «allerta». Pag. 7

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 564.

Legge regionale n. 51/1994, art. 7, comma 5-bis. Alloggi da rendere disponibili in locazione. Protocollo di intesa con INAIL ..... Pag. 12

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 577.

Conferimento dell'incarico per la direzione dell'Area 10/C «Risorse umane» della Direzione regionale Servizio Sanitario Regionale ..... Pag. 16

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 579.

IPAB Asilo infantile «Mons. Giacci» di Rocca Priora (RM). Nomina consiglio di amministrazione ..... Pag. 18

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 585.

IPAB Opera pia Asilo Savoia di Roma. Nomina commissario regionale ..... Pag. 18

- DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 maggio 2002, n. 238.

Adozione ed approvazione dell'accordo di programma ex art. 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per la «Approvazione del progetto di realizzazione del parcheggio di interscambio a servizio stazione FF.SS. di Fossanova», in variante urbanistica al programma di fabbricazione, nel Comune di Priverno (LT) ..... Pag. 20

**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**  
 oooooooooooooooooooooooooooooo

10 MAG. 2002

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

-----

ADDI' 10 MAG. 2002 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

|               |             |                 |            |                |           |
|---------------|-------------|-----------------|------------|----------------|-----------|
| STORACE       | Francesco   | Presidente      | GARGANO    | Giulio         | Assessore |
| SIMEONI       | Giorgio     | Vice Presidente | IANNARILLI | Antonello      | "         |
| ARACRI        | Francesco   | Assessore       | ROBILOTTA  | Donato         | "         |
| AUGELLO       | Andrea      | "               | SAPONARO   | Francesco      | "         |
| CIARAMELLETTI | Luigi       | "               | SARACENI   | Vincenzo Maria | "         |
| DIONISI       | Armando     | "               | VERZASCHI  | Marco          | "         |
| FORMISANO     | Anna Teresa | "               |            |                |           |

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.  
 .....OMISSIS

ASSENTI: ARACRI - IANNARILLI -

DELIBERAZIONE N° -564-

Oggetto: LR n. 51/94, art. 7, comma 5 bis.  
 Alloggi da rendere disponibili in locazione.  
 Protocollo di intesa con INAIL.



13 MAG. 2002



Oggetto: LR n. 51/94, art. 7, comma 5 bis.  
Alloggi da rendere disponibili in locazione.  
Protocollo di intesa con INAIL.

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Scuola, Formazione e Lavoro;

VISTA la legge regionale 31 ottobre 1994, n. 51, così come modificata dalla legge regionale 16 maggio 1996, n. 14;

VISTO in particolare l'articolo 7, comma 5 bis, della predetta LR n. 51/94, modificata, che prevede la tipologia di interventi, riconducibili ad una agenzia degli affitti, volti ad agevolare la frequenza agli studi degli studenti fuori sede;

CONSIDERATO che, in coerenza con la citata previsione normativa, sussiste l'esigenza di assicurare, in aggiunta alla disponibilità di alloggi assegnati per concorso, una analoga disponibilità di alloggi da fruire dagli studenti fuori sede dietro pagamento di un affitto concorrenziale rispetto ai prezzi di mercato;

CONSTATATO che l'Istituto Nazionale Assicurazioni Infortuni sul Lavoro - INAIL, ai sensi della legge 14 gennaio 1999, n. 4, prevede investimenti anche per la realizzazione di residenze universitarie da concedere in locazione con l'applicazione di un canone rapportato al 4,50% del costo sostenuto;

PRESO ATTO che il predetto canone potrà essere ridotto di un punto percentuale in relazione all'accollo da parte del conduttore degli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili;

ATTESO che, tra l'altro, per la realizzazione degli interventi di edilizia alloggiativa, di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338, e delle diverse tipologie integrative del servizio abitativo rientranti nella previsione di cui all'articolo 7, comma 5 bis, della L.R. n. 51/94, su conforme schema di statuto approvato dalla Giunta regionale con delibera n. 616 del 2 maggio 2001, è stato costituito il consorzio Pegaso, quale consorzio volontario tra le ADISU;

VISTA la nota datata 2 maggio 2002, con la quale l'INAIL ha trasmesso al consorzio Pegaso la proposta di un protocollo di intesa da sottoscrivere tra Regione, consorzio Pegaso e INAIL stessa;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

all'unanimità

## DELIBERA

1) di approvare la proposta di protocollo di intesa, allegata alla presente deliberazione e della quale ne costituisce parte integrante, da sottoscrivere dal Presidente della Giunta regionale e dal consorzio Pegaso con l'INAIL;

2) di stabilire che la presente delibera sia pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione.

DeInail

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi

ALLEG. alla DELIB. N. 564

DEL 14/10/2002

PROTOCOLLO D'INTESA  
TRA

LA REGIONE LAZIO

L'INAIL

IL CONSORZIO PEGASO

PER LA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA  
DI EDILIZIA RESIDENZIALE UNIVERSITARIA

L'anno 2002 il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_ presso la sede della Giunta regionale del Lazio.

- La Regione Lazio nella persona del Presidente On. Francesco Storace;
- L' INAIL nella persona del Presidente Prof. Gianni Billia;
- Il Consorzio Polifunzionale Pegaso nella persona del Presidente Dott. Stefano Braida.

PREMESSO

- che la Regione Lazio nell'ambito della propria attività programmatrice riguardante il Diritto allo Studio Universitario, ha inteso promuovere l'aggregazione volontaria delle varie ADISU della Regione Lazio, attraverso la costituzione del Consorzio Polifunzionale Pegaso, con finalità principale diretta alla realizzazione di interventi di edilizia abitativa per studenti universitari e alla costituzione di una Agenzia per gli affitti indirizzata a tutti gli studenti universitari fuori sede;
- che il Consorzio Polifunzionale Pegaso è stato costituito dalle Aziende per il Diritto allo studio Universitario: ADISU "La Sapienza", ADISU Tor Vergata, ADISU Roma Tre, ADISU Cassino e ADISU Viterbo;
- che l'art. 3 dello statuto prevede esplicitamente che possono aderire al Consorzio Pegaso gli enti pubblici, le Università e gli Istituti Universitari che ne facciano richiesta;
- che le ADISU della Regione Lazio presentano un grave deficit di posti alloggio per gli studenti Universitari fuori sede (a fronte di una disponibilità complessiva di 1736 posti alloggio sono iscritti nelle Università della Regione Lazio 91.545 studenti fuori sede di cui 55.688 di altra Regione e 3.784 stranieri);
- che allo stato gli studenti trovano notevoli difficoltà nel reperire idonee strutture di residenza;
- che la Regione Lazio nel piano annuale degli interventi per il diritto agli studi Universitari anno accademico 2001-2002 - ha previsto per far fronte alle domande degli studenti che risultano essere idonei al posto alloggio presso le residenze universitarie.



- a) di rendere disponibile agli studenti delle Istituzioni Universitarie dell'area romana almeno ulteriori 2000 posti alloggio;
  - b) di rendere disponibili agli studenti delle Istituzioni Universitarie della Provincia di Frosinone almeno ulteriori 500 posti alloggio;
  - c) di rendere disponibili alle restanti Istituzioni Universitarie almeno 500 posti alloggio.
- che il Consorzio Pegaso nel proprio statuto ha inserito l'obiettivo di reperire posti letto anche per gli studenti fuori sede non vincitori di un posto alloggio gratuito presso le residenze universitarie delle ADISU (Agenzia per gli affitti);
  - che gli insediamenti di posti alloggio dovranno essere ubicati in zone immediatamente adiacenti alle Università di riferimento o in ogni caso in località facilmente raggiungibili con servizio pubblico cittadino;
  - che l'INAIL, ai sensi della legge n. 4 /99, prevede investimenti anche per la realizzazione di residenze universitarie;
  - che la Regione Lazio e per essa il Consorzio Polifunzionale Pegaso che rappresenta in toto le ADISU consorziate ha espresso formalmente interesse all'INAIL per usufruire di tali investimenti;
  - che la Regione Lazio attraverso il Consorzio Pegaso intende rafforzare il sistema Regionale di servizi a supporto del diritto allo studio universitario in una logica di offerta integrata alla popolazione studentesca.

**I SOGGETTI PROMOTORI SOTTOSCRIVONO IL SEGUENTE  
PROTOCOLLO D'INTESA**

**ART. 1**

La premessa di cui sopra forma parte integrante del presente documento.

**ART. 2**

La Regione Lazio, l'INAIL e il Consorzio Polifunzionale Pegaso, quale ente strumentale delle Aziende per il Diritto allo Studio Universitario costituenti il Consorzio stesso, concordano di avviare una collaborazione per l'individuazione di iniziative per la realizzazione e/o acquisizione di Residenze Universitarie integrate, previste nel Piano annuale degli interventi per il diritto agli studi universitari - anno accademico 2001-2002 - della Regione Lazio.

**ART. 3**

Il Consorzio Polifunzionale Pegaso, sentite le ADISU consorziate, si impegna ad indicare all'INAIL, entro tre mesi dalla data odierna, idonee offerte da istruire per le finalità indicate in premessa.

**ART. 4**




La Regione Lazio e il Consorzio Polifunzionale Pegaso si impegnano per proprio conto ed in collaborazione con gli Enti Locali interessati a velocizzare le procedure per definire le destinazioni urbanistiche previste dal P.R.G. per tali interventi e per il rilascio di eventuali concessioni e/o autorizzazioni.

#### ART. 5

La Regione Lazio si impegna attraverso il Consorzio Polifunzionale Pegaso, che rappresenta in toto le ADISU consorziate, ad utilizzare le strutture realizzate e/o acquisite nell'ambito delle attività istituzionali di sostegno del Diritto allo Studio delle varie ADISU.

#### ART. 6

L'INAIL si impegna ad utilizzare i fondi di cui alla legge n. 4/99 per la realizzazione delle iniziative segnalate, previa acquisizione del benessere da parte delle Amministrazioni pubbliche competenti, così come previsto dalla normativa in materia.

#### ART. 7

Il contratto di locazione, della durata di nove anni più nove, prevederà l'applicazione di un canone di locazione rapportato al 4,50% del costo sostenuto dall'INAIL.  
Detto canone potrà essere ridotto di un punto percentuale in relazione all'accoglienza da parte del conduttore degli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili per un periodo non inferiore alla durata del contratto di locazione.

Roma, li \_\_\_\_\_

Per la Regione Lazio: Il Presidente On. Francesco Storace

Per l'INAIL: Il Presidente Prof. Gianni Billia

Per il Consorzio Pegaso: Il Presidente Dott. Stefano Braida

