

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 luglio 2002

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685116/18.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito www.regione.Lazio.it

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO

PARTE I

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 maggio 2002, n. 544.

Legge n. 560/93, art. 1, commi 5 e 14, I.A.C.P. di Latina, utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni degli alloggi di E.R.P. e contabilizzati nella gestione speciale, da destinare al ripianamento del disavanzo di amministrazione e al reinvestimento nel patrimonio abitativo Pag. 7

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 maggio 2002, n. 545.

Legge n. 560/93, art. 1, commi 5, 13 e 14, I.A.C.P. di Civitavecchia, utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni ai sensi della legge n. 560/93 degli alloggi di E.R.P. e contabilizzati nella gestione speciale, da destinare al ripianamento del disavanzo di amministrazione al 31 dicembre 2000 e al reinvestimento nel patrimonio abitativo Pag. 8

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 maggio 2002, n. 546.

Approvazione programmazione di interventi di manutenzione straordinaria in edifici di proprietà dell'I.A.C.P. di Rieti, utilizzando le risorse finanziarie di cui all'articolo 25 della legge 8 agosto 1977, n. 513 Pag. 9

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 maggio 2002, n. 643.

Legge regionale 10 maggio 2001, n. 10, art. 284, comma 2. Modalità per il recupero a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa, delle somme risultate pagate in eccesso. Disposizioni per disavanzo di amministrazione degli Istituti Autonomi per le Case Popolari. Rettifica deliberazione Giunta regionale n. 1192/2001 Pag. 10

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 maggio 2002, n. 644.

Comune di Capranica. Variante al P.R.G. per la realizzazione di un depuratore a servizio del P.I.P. in località «Vico Matricio». Approvazione Pag. 11

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 maggio 2002, n. 659.

Modifica composizione della delegazione trattante di parte pubblica e di parte sindacale ai fini della Contrattazione Collettiva Decentrata Integrativa del CCNL 1998/2001 dell'Area della Dirigenza del Comparto Regioni-Autonomie Locali Pag. 15

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 maggio 2002, n. 670.

Linee di indirizzo per l'applicazione della legge regionale 20 novembre 2001, n. 26 Pag. 18

Oggetto: Legge n. 560/93, art. 1, commi 5, 13 e 14. I.A.C.P. di Civitavecchia, utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni ai sensi della Legge n. 560/93 degli alloggi di e.r.p. e contabilizzati nella Gestione Speciale, da destinare al ripianamento del disavanzo di amministrazione al 31.12.2000 ed al reinvestimento nel patrimonio abitativo.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la Legge 24.12.1993, n. 560 "Norme in materia di alienazione degli alloggi" e successive modificazioni che nel combinato disposto dei commi 5, 13 e 14 dell'art. 1, consente l'utilizzo dei proventi delle alienazioni, finalizzando una quota non inferiore all'80% alla riqualificazione ed all'incremento del patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica ed il residuo 20% all'eventuale ripiano di disavanzo di amministrazione degli Istituti Autonomi Case Popolari, secondo percentuali determinate dalla Regione;

VISTA la circolare ministeriale 30.06.1995, n. 31/seg. recante disposizioni esplicative della Legge 24.12.1993, n. 560;

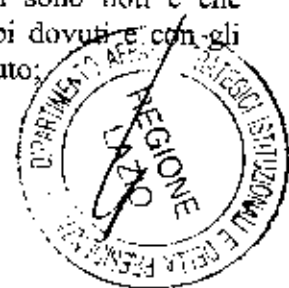
PREMESSO:

che l'I.A.C.P. di Civitavecchia con nota 11.01.2002, n. 157, ha trasmesso la deliberazione del Commissario Straordinario dell'Istituto 28.12.2001, n. 22 concernente le proposte di utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni ai sensi della Legge n. 560/93 degli alloggi di e.r.p. e contabilizzati nella Gestione Speciale, destinati alle finalità della Legge n. 560/93 stessa;

che nella citata deliberazione Commissariale viene dichiarato che al 31.12.2000, i fondi giacenti e contabilizzati nella Gestione Speciale ammontano a €. 2.535.375,82 (L. 4.909.172.147) e che il 20% di tale somma, pari a €. 507.075,16, è da destinare per €. 266.516,55 al ripianamento del disavanzo di amministrazione al 31.12.2000 e per €. 240.558,61 al ripianamento dei disavanzi di amministrazione successivi, mentre la somma residua di €. 2.028.300,66 pari all'80% dei proventi, è da destinare all'attuazione degli interventi di cui al comma 14 dell'art. 11 della Legge n. 560/93, secondo il seguente programma di reinvestimento:

via XVI Settembre nn. 19, 23	risanamento conservativo	€. 309.874,14
via XVI Settembre n. 20	risanamento conservativo	€. 309.874,14
via XVI Settembre n. 13	risanamento conservativo	€. 247.899,31
via Buonarroti nn. 5/7	risanamento conservativo	€. 320.203,28
v. Campania nn. 10, 12, 14, 16	risanamento strutturale	€. 144.607,93
edifici vari	risanamento conservativo	€. 61.974,83
edifici vari	manutenzione straordinaria impianti ascensori	€. 154.937,07
edifici vari	manutenzione straordinaria	€. 438.988,36
edifici vari	adeguamento impianti fognari ed idrici	€. 39.941,60
TOTALE		€. 2.028.300,66

RITENUTO di non poter destinare l'importo di €. 240.558,61 al ripianamento dei disavanzi di amministrazione successivi al 31.12.2000, in quanto gli stessi, ad oggi, non sono noti e che comunque si provvederà eventualmente con successivi provvedimenti nei tempi dovuti e con gli stessi fondi residui contabilizzati nella Gestione Speciale a disposizione dell'Istituto;



RITENUTO pertanto di accogliere parzialmente la proposta dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Civitavecchia;

ALL' UNANIMITA'

DELIBERA

ai sensi dei commi 13 e 14 dell'art. 1 della Legge n. 560/93, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Civitavecchia è autorizzato all'utilizzo dei fondi provenienti dalle alienazioni ai sensi della Legge n. 560/93 degli alloggi di e.r.p. e contabilizzati nella Gestione Speciale al 31.12.2000 pari a €. 2.535.375,82, così come di seguito riportato:

- quanto a €. 266.516,55, pari al 10,5% dei proventi sopra citati, da destinare al completo ripianamento del disavanzo di amministrazione al 31.12.2000;
- quanto a €. 2.028.300,66, pari all'80% dei proventi sopra citati, da destinare alla realizzazione di programmi di manutenzione straordinaria sui seguenti immobili:

via XVI Settembre nn. 19, 23	risanamento conservativo	€. 309.874,14
Via XVI Settembre n. 20	risanamento conservativo	€. 309.874,14
Via XVI Settembre n. 13	risanamento conservativo	€. 247.899,31
Via Buonarroti nn. 5/7	risanamento conservativo	€. 320.203,28
v. Campania nn. 10, 12, 14, 16	risanamento strutturale	€. 144.607,93
edifici vari	risanamento conservativo	€. 61.974,83
edifici vari	manutenzione straordinaria impianti ascensori	€. 154.937,07
edifici vari	manutenzione straordinaria	€. 438.988,36
edifici vari	adeguamento impianti fognari ed idrici	€. 39.941,60
TOTALE		€. 2.028.300,66

I suddetti interventi dovranno essere realizzati con l'osservanza delle disposizioni della Legge 5.08.1978, n. 457 e successive modificazioni e delle altre disposizioni, specificazioni e determinazioni regionali vigenti in materia.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi

