

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 29 giugno 2002

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

## Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42753001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685074.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it)

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## SOMMARIO

### PARTE I

#### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 494.

Determinazione tariffa massima di accesso in discarica per RSU, discarica di Cupinero, Bracciano (RM), Società gestrice: S.E.L. Soc. Cons. a r.l. Servizi Ecologici Laziali con sede in via Rossini n. 2 - 24060 Credaro (BG) ..... Pag. 6

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 maggio 2002, n. 560.

Individuazione del periodo di massimo rischio di incendio boschivo anno 2002, con dichiarazione dello «stato di grave pericolosità» dal 30 maggio al 30 settembre 2002. Prescrizioni e divieti. Estensione ad altri periodi di «allerta». Pag. 7

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 564.

Legge regionale n. 51/1994, art. 7, comma 5-bis. Alloggi da rendere disponibili in locazione. Protocollo di intesa con INAIL ..... Pag. 12

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 577.

Conferimento dell'incarico per la direzione dell'Area 10/C «Risorse umane» della Direzione regionale Servizio Sanitario Regionale ..... Pag. 16

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 579.

IPAB Asilo infantile «Mons. Giacci» di Rocca Priora (RM). Nomina consiglio di amministrazione ..... Pag. 18

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 maggio 2002, n. 585.

IPAB Opera pia Asilo Savoia di Roma. Nomina commissario regionale ..... Pag. 18

#### DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 maggio 2002, n. 238.

Adozione ed approvazione dell'accordo di programma ex art. 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per la «Approvazione del progetto di realizzazione del parcheggio di interscambio a servizio stazione FF.SS. di Fossanova», in variante urbanistica al programma di fabbricazione, nel Comune di Priverno (LT) ..... Pag. 20

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 19 APR. 2002

=====

ADDI' 19 APR. 2002 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.  
.....OMISSIS

ASSENTI: IANNARILLI - ROBILOTTA -

DELIBERAZIONE N° - 494 -

OGGETTO: Determinazione tariffa massima di accesso in discarica per RSU -Discarica di Cupinoro - Bracciano (RM) -Società gestrice : S.E.L. Soc. Cons.a r.l.- Servizi Ecologici Laziali con sede in Via Rossini, 2 - 24060 CREDARO (BG).



**Oggetto** : Determinazione tariffa massima di accesso in discarica per RSU –Discarica di Cupinoro – Bracciano (RM) -Società gestrice : S.E.L. Soc. Cons.a r.l.- Servizi Ecologici Laziali con sede in Via Rossini, 2 – 24060 CREDARO (BG).

## LA GIUNTA REGIONALE

### Su proposta dell'Assessore all'Ambiente

**Vista** la deliberazione del Comitato Interministeriale in data 27 luglio 1984;

**Visto** il D. Lgl. N. 27 del 5 febbraio 1997 di attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 91/62/CE sugli imballaggi e sui rifiuti da imballaggio;

**Vista** la L.R. 27/98 in materia di smaltimento dei rifiuti ed in particolare l'art. 29 comma 2 della stessa legge relativo alla determinazione da parte della Regione delle tariffe di accesso in discarica;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 5337 del 2 novembre 1999 concernente "approvazione della procedura per la determinazione delle tariffe di accesso alle discariche per RSU";

**Vista** la Determinazione n. 524 del 22/12/2000 con la quale è stato affidato incarico ad un consulente esterno di assistenza professionale nell'esame delle dichiarazioni e delle attestazioni di congruità ex artt. 3 e 4 dell'allegato A alla citata deliberazione di G.R. n. 5337/99;

**Preso atto** che con stessa Determinazione n. 524/2000, è stato costituito un gruppo di lavoro costituito da dipendenti regionali;

### Premesso che:

- In data 26 gennaio 1999 con deliberazione n. 195 è stata autorizzata la messa in esercizio della discarica di I categoria sita in Bracciano (RM) loc. Cupinoro;
- Con deliberazione n.4103 del 21 luglio 1999, la Giunta Regionale ha determinato provvisoriamente, in £ 85/kg la tariffa di conferimento degli R.S.U. nella discarica di cui sopra.
- La società S.E.L. ha inviato in data 15.05.2001 – prot. 131/01 i dati tecnici ed economici necessari al calcolo della tariffa di accesso all'impianto in oggetto secondo quanto previsto dalla Delibera GR 2-11-99 n. 5337, inclusivi della dichiarazione di attestazione contabile rilasciata dalla società Horwath & Horwath Italia sas;
- In data 13 novembre 2001 – con nota prot. am/162573 – inviata per conoscenza agli Enti interessati, è stata data comunicazione alla soc. S.E.L. dell'inizio del procedimento ai sensi della L.241/90 – art.8;



- il Consulente ed il gruppo di lavoro, di seguito commissione, hanno preso visione del contenuto della documentazione inviata, provvedendo alle verifiche e al controllo delle singole voci di costo, alla comparazione con i dati forniti da altri gestori delle discariche presenti sul territorio regionale e con i dati dell'indagine campionaria a scala nazionale, predisposta dalla Soc. Pro-Aqua così come da incarico conferito alla stessa con determinazione dipartimentale n. 34 del 4.8.1999;
- La Commissione ha provveduto a comunicare alla società S.E.L. Soc. Cons.a r.l. in data 13 novembre 2001 prot. N. am/162575 le proprie osservazioni in merito allo scostamento dei costi indicati dalla società rispetto alle soglie individuate per le singole voci di costo, secondo i criteri definiti nella riunione della stessa Commissione del 15.03.2001;
- In data 31.12.2001 – prot. 449/01/ws la società S.E.L. Soc. Cons.a r.l. ha risposto ai quesiti sollevati, fornendo documentazione di supporto;
- In data 28 marzo 2002 la commissione ha preso atto delle risposte fornite dalla società in questione e, in base alle seguenti considerazioni:
  - 1) sono stati comparati i dati presentati dalla Ditta S.E.L. Soc. Cons.a r.l. con quelli presentati dalla Soc. HORWATH, decidendo di considerare i dati presentati da quest'ultima in quanto Società asseverante;
  - 2) I costi sono stati modificati in base alle indicazioni della Soc. Horwath;
  - 3) Per quanto riguarda gli scostamenti, gli stessi sono stati ricondotti ai valori di soglia, secondo le modalità definite dalla Commissione nel verbale 15 marzo 2001.

ha ritenuto di poter determinare la tariffa di accesso nella discarica di Bracciano –loc. Cupinoro gestita dalla SEL Soc. Cons.a r.l. in :

Euro 0,049 (pari a £ 94,96) senza Benefit ambientale  
 Euro 0.0542 (pari a £ 104,96) con benefit ambientale

**Considerato**, in adempimento di quanto disposto dalla legge 27/98 art. 29 comma2 , di dover definire, la tariffa massima di accesso in discarica per RSU della discarica Cupinoro (Bracciano - RM) anche tenendo conto delle indicazioni fornite dalla commissione di cui sopra;

*ALL'UNANIMITA'*

**DELIBERA**

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di determinare, secondo le linee riportate nella propria delibera n. 5337/99 e secondo le indicazioni della Commissione, **in Euro 0,049 Kg/rifiuto** ( pari a L. 94,96) la tariffa massima di accesso alla discarica di Bracciano - località Cupinoro gestita dalla società

S.E.L. Soc. Cons.a r.l. con sede in via Rossini, 2 - 24060 CREDARO (BG), i cui invasi sono stati autorizzati all'esercizio, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs.22/97, con D.G.R. n. 195 del 26/01/1999 ;

Di determinare in Euro **0.005165 kg/rifiuto** (pari a L./Kg 10) il benefit ambientale da riconoscere al comune/i sede dell'impianto a carico dei comuni utenti. Per questi ultimi, pertanto, la tariffa massima di accesso in discarica viene fissata in Euro 0.0542 (pari a £ 104,96). Il Benefit ambientale, da pagarsi al soggetto gestore dell'impianto, dovrà essere integralmente ripetuto dallo stesso gestore al comune ove ha sede l'impianto.

La tariffa come sopra determinata decorrerà dal 26 gennaio 1999 data di messa in esercizio dell'impianto in questione.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul B.U.R.L.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE  
IL SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo Papi



22 APR. 2002

## DETERMINAZIONE TARIFFA SEL

ALLEG. alla DELIB. N. 494  
DEL 19 APR 2002

Per la definizione della tariffa della discarica di Bracciano gestita da SEL s.c. a r.l. si è proceduto come segue:

1. si sono analizzati i dati presentati da SEL secondo la procedura definita dalla delibera. Si sono presi a riferimento, essendo contrastanti, i dati contenuti dalla relazione di attestazione contabile presentati dalla società di revisione Horwath & Horwath.
2. Rispetto ai dati dichiarati da quest'ultima si sono effettuate le seguenti rettifiche:
  - il valore del costo di smaltimento del percolato è stato portato a 1,5 miliardi, a differenza del valore indicato di 1,8 (SEL aveva dichiarato 1,0), avendo applicato la aliquota di costo media secondo al procedura di confronto dei dati di bench marking. Non sono state riscontrate altre anomalie di costo unitario rispetto ai dati di confronto.
  - Sono stati modificati, rispetto alle tabelle presentate, i valori di costo delle spese di carburante e delle fideiussione così come indicato dalla relazione di Horwath & Horwath.
  - il valore delle spese generali è stato rettificato nel valore massimo del 15% sul totale dei costi operativi, una volta ricalcolato.
  - Il valore del capitale investito è stato considerato pari a £ 5.155.280.000, non avendo individuato alcun riferimento di costo nel quadro D tale da giustificare il valore di 5.355.280. Conseguentemente sono stati modificati i valori degli ammortamenti e della remunerazione del capitale investito.

Al termine di queste rettifiche la tariffa è stata calcolata in £ 94,9 al kg, come illustrato nelle tabelle allegate.



**QUADRO RIEPILOGATIVO DEI COSTI**

VOCI	S.E.L. S.c.a.r.l.	
	Valore annuo	Rapp. costo annuo/Kg
Costi Operativi	5.126.870	40,05
Ammortamenti	2.062.112	16,15
Remunerazione del capitale investito	103.106	0,81
<b>TOTALE</b>	<b>7.292.088</b>	<b>57,01</b>
Costi di post- chiusura	4.856.000	37,95
<b>TOTALE</b>	<b>12.148.088</b>	<b>94,96</b>



**INVESTIMENTI - VALORI ECONOMICI**

Voce di costo	S.E.L. S.p.A. r.l.			Rapp. costo annuo/Rg
	Valore globale da Invest.	Valore degli Attri. A. I. I. I. n.	Valore dell'ammort.	
<b>A COSTI TECNICI</b>				
<b>1 Studi e indagini preliminari:</b>				
Indagini geologiche	20.000	15.000		
Indagini acustiche		5.000		
Altre indagini			5.000	0,00
<b>TOTALE 1</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>	<b>5.000</b>	<b>0,00</b>
<b>2 Progettazione delle strutture e delle chiusure:</b>				
Relazione tecnica	60.000	70.000		
Elaborati grafici		12.000		
Piani di gestione		15.000		
Computo metrico somm.		5.000		
Analisi econ. Finanziaria		5.000		
Studio compat. Ambient.		20.000		
<b>TOTALE 2</b>	<b>60.000</b>	<b>60.000</b>	<b>30.000</b>	<b>0,00</b>
<b>3 Direzione lavori:</b>				
a Collaudo:	70.000	70.000		
	30.000	30.000		
<b>TOTALE 3</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>66.000</b>	<b>0,01</b>
<b>B COSTO DI ACQUISTO DELL'AREA</b>				
-				
<b>C COSTO DI COSTRUZIONE</b>				
<b>1 Opere fondamentali:</b>				
Modello cemento, ferro e acciaio	2.285.000	2.285.000	246.204	
Impianto idroelettrico	290.000	290.000	236.230	
Seg. di capri di protezione	45.000	45.000	19.518	
Seg. di capri di sostegno	135.000	135.000	54.432	
Opera di difesa dai fulmini	44.000	44.000	17.832	
Seg. per i mont. Annon.	27.000	27.000	10.800	
<b>TOTALE 1</b>	<b>2.826.000</b>	<b>2.826.000</b>	<b>1.284.816</b>	<b>10,06</b>
<b>2 Opere complementari:</b>				
Pavim.	-	-	-	
Pacc. n. riva	25.000	25.000		
Pale di ricambio	-	-	-	
Pale di ricambio anticorros.	-	-	-	
Ufficio servizi tecnici	15.000	15.000		
Magazzino	-	-	-	
Laboratorio	-	-	-	
Spostamento linee E. n. r.	-	-	-	
Strade di accesso	150.000	150.000		
Area a verde	-	-	-	
Impianto di irrigazione	-	-	-	
Impianto di depurazione	20.000	20.000		
Impianto elettrico	-	-	-	
Opere di fin. a. riva	-	-	-	
<b>TOTALE 2</b>	<b>210.000</b>	<b>210.000</b>	<b>86.200</b>	<b>0,67</b>
<b>3 Costi di chiusura:</b>				
Costi di capping finale	820.000	820.000	328.000	
Costi di rec. per. amb.	970.000	970.000	364.000	
Costi di ripan. cor. riva	-	-	-	
Impianto di ric. a. riva	-	-	-	
<b>TOTALE 3</b>	<b>1.790.000</b>	<b>1.790.000</b>	<b>692.000</b>	<b>5,49</b>
<b>TOTALE C</b>	<b>5.156.000</b>	<b>5.156.000</b>	<b>2.062.112</b>	<b>16,16</b>
<b>D ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA</b>				
Movim. e compatiz.	-	-	-	
Eventuale cresta	-	-	-	
Altre opere var. e min.	-	-	-	
Attrezz. vano ufficio	-	-	-	
Veicoli	-	-	-	
Maschi movimento terra	-	-	-	
Veicoli speciali di pregio	-	-	-	
Attrezz. speciali di pregio	-	-	-	
Attrezz. vari. in uso preg.	-	-	-	
Attrezz. di ric. in uso preg.	-	-	-	
Attrezz. vano di uso preg.	-	-	-	
<b>TOTALE D</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE A+B+C+D</b>	<b>5.156.000</b>	<b>5.156.000</b>	<b>2.062.112</b>	<b>16,16</b>



### CALCOLO DEI COSTI DELLA GESTIONE POST - OPERATIVA

VOCI		S.E.L. S.c.a.r.l.	
		Rapp. costo annuo/Kg	
<b>A</b>	Costi annui	1.214.000	
<b>B</b>	Durata gestione post-operativa	10	
<b>C1=A*B</b>	Costo globale	12.140.000	
<b>C2</b>	Accantonamenti effettuati fino al 31/12/99		
<b>C3=C1-C2</b>	Costo globale netto		
<b>D</b>	Durata della fase di gestione operativa	2,5	
<b>E=C/D</b>	Costo imputabile al singolo anno di gestione operativa	<b>4.856.000</b>	<b>37,952</b>

### ALCOLO DELLA REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTIT

VOCI		S.E.L. S.c.a.r.l.	
		Rapp. costo annuo/Kg	
<b>A</b>	Valore del capitale investito	5.155.280	
<b>B</b>	Tasso di remunerazione (EURIBOR 12 mesi + 200 p.b.)	5,00%	
<b>C=A*B</b>	Valore della remunerazione	257.764	
<b>D</b>	Durata della fase di gestione operativa	2,50	
<b>E=C/D</b>	Valore annuo	<b>103.108</b>	<b>0,81</b>

## COSTI OPERATIVI GESTIONE OPERATIVA - VALORI ECONOMICI

Voce di costo	S.E.L. S.c.a.r.l.	
	Importo annuo	Rapp. costo annuo/Kg
<b>B6 Costi per materie di consumo e merci</b>		
B6 -1 Carburanti	200.867	1,57
B6 -2 Disinfettanti	50.000	0,39
B6 -3 Acquisto mat di cons.	20.000	0,16
B6 -4 Acq e posa mat inerte	358.000	2,90
B6 -5 Acqua	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>628.867</b>	<b>4,91</b>
<b>B7 Costi per servizi</b>		
B7 -1 Trasp e dep percolato	1.500.000	11,72
B7 -2 Energia elettrica	11.000	0,09
B7 -3 Gas metano	-	-
B7 -4 Consulenze tecniche	260.000	2,03
B7 -5 Analisi di laboratorio	15.000	0,12
B7 -6 Servizi legali, cartific.	125.000	0,98
B7 -7 Manutenz e riparazioni	200.000	1,56
B7 -8 Assicurazioni e fideju.	58.281	0,46
<b>TOTALE</b>	<b>2.169.281</b>	<b>16,95</b>
<b>B8 Costo per godimento di beni di terzi</b>		
B8 -1 Affitto terreno	180.000	1,25
B8 -2 Affitto immobili	-	-
B8 -3 Affitto mezzi d'opera	600.000	4,69
B8 -4 Leasing	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>780.000</b>	<b>5,94</b>
<b>B9 Costi del personale</b>		
B9 -1 Personale tecnico	550.000	4,30
B9 -2 Personale amministrat.	350.000	2,73
<b>TOTALE</b>	<b>900.000</b>	<b>7,03</b>
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>4.458.148</b>	<b>34,83</b>
<b>B12 Accantonamenti per rischi</b>		
B12 -1 Svalutazione crediti	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B14 Oneri diversi di gestione</b>		
B14 -1 Spese generali (15%)	688.722	5,22
B14 -2 Gest ecotassa (2%)	-	-
B14 -3 Oneri per incassi ritard	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>688.722</b>	<b>5,22</b>
<b>TOTALE</b>	<b>5.126.870</b>	<b>40,05</b>

**VERBALE DELLA COMMISSIONE TARIFFE DI CUI ALLA DETERMINAZIONE  
DIPARTIMENTALE N. 524 DEL 22/12/2000**

Ditta S.E.L. Soc. Coo. A. r.l.- Servizi Ecologici Laziali con sede legale in Via Rossini, 2 -  
24060 CREDARO (BG) e impianto in via Settevene Paio Km. 6,5 00062 Bracciano (RM)

Il giorno 28 marzo 2002 si è riunita, nei locali dell'Assessorato all'Ambiente, il gruppo di lavoro composto da: dott. Andrea Sbandati, dott. Luca Fegatelli, Sig.ra Piera Tiberi.

Viene esaminata la documentazione trasmessa dalla Ditta SEL e redatta secondo gli schemi e le procedure previste dalla D.G.R. 5337/99 e le integrazioni successivamente trasmesse. In particolare la Commissione ha esaminato:

1) la relazione verifica di congruità di accesso alla discarica (loc. Cupinoro) redatta dalla soc. Horwath & Horwath Italia s.a.s.;

2) le controdeduzioni inviate dalla soc. SEL con nota prot. n. 449/01/ms del 31.12.2001 trasmesse a seguito dei rilievi mossi dalla Commissione stessa con nota prot. am/162575 del 13.11.2001;

3) i dati comunicati dall'Assessorato Economia e Finanza e relativi ai versamenti annuali per il conferimento in discarica effettuati dalla Soc. SEL;

In base a quanto sopra e secondo le soglie determinate con i criteri definiti nel verbale della stessa Commissione in data 15.3.2001, la Commissione ha rettificato i dati trasmessi secondo le linee sotto riportate:

- sono stati comparati i dati presentati dalla Ditta S.E.L. Soc. Coo. A. r.l. con quelli presentati dalla Soc. HORWATH. decidendo di considerare i dati presentati da quest'ultima in quanto Società asseverante;
- I costi sono stati modificati in base alle indicazioni della Soc. Horwath;
- Per quanto riguarda gli scostamenti, gli stessi sono stati ricondotti ai valori di soglia, secondo le modalità definite dalla Commissione nel verbale 15 marzo 2001.

Pertanto la Commissione in base alle direttive sopra riportate determina la tariffa di accesso alla discarica di Bracciano, loc. Cupinoro - il cui esercizio è stato autorizzato con deliberazione G.R. n.195/99 - in euro 0.049/kg. (pari a £. 94.96). Tale tariffa non prevede il benefit ambientale da riconoscere dai Comuni utenti al Comune dove ha sede la discarica, quantificato in Euro 0.005165/kg. rifiuto (£.10 al Kg.)

