

Prof. Fr

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 aprile 2002

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 10 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

## Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685371 - 06-51685074.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite internet accedendo al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it)

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85084200).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## S O M M A R I O

### PARTE I

#### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2001, n. 1200.

Formazione di un testo unico di legge regionale urbanistica. Nomina della commissione incaricata di redigere una proposta di testo. .... Pag. 6

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 gennaio 2002, n. 7.

Destinazione dei fondi accantonati con deliberazione del Consiglio regionale 20 febbraio 2000, n. 660 concernente "Programmazione di edilizia residenziale pubblica" triennio 1996/1998 a favore dei Comuni di Anzio, Civitavecchia e Tarquinia per acquisto immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali proprie dell'ERF per superamento emergenza abitativa .... Pag. 7

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 gennaio 2002, n. 63.

Comune di Montefuscone. progetto sistemazione a parcheggio e verde pubblico area adiacente cimitero comunale. Variante al P.R.G. legge 1/78. Restituzione .... Pag. 8

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 gennaio 2002, n. 64.

Comune di Frosinone. Progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione nel quartiere PEEP località "Cavoni" in variante al P.R.G. (deliberazione consiliare n. 66 del 28 settembre 2000). Approvazione. Legge 3 gennaio 1978, n. 1 e legge regionale 2 luglio 1987, n. 36 .... Pag. 8

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2002, n. 208.

Formazione di un testo unico di legge regionale urbanistica. Nomina della commissione incaricata di redigere una proposta di testo. Integrazione delibera Giunta regionale n. 1200 del 3 agosto 2001 .... Pag. 15

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2002, n. 209.

Comune di Viterbo. Ridefinizione delle zone A2 di P.R.G. e riformulazione art. 6 delle N.T.A. relativo alle zone A2. Approvazione .... Pag. 15

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2002, n. 212.

Comune di Montopoli Sabina. Richiesta chiarimenti modifica alla zonizzazione di cui al punto 9 articolo n. 5 del P.R.G. vigente. Approvazione .... Pag. 30

# GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

11 GEN. 2002

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

=====

ADDI: **11 GEN. 2002** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
 .....OMISSIS

ASSENTI: ARACRI - AUGELLO - IANNARILLI - VERZASCHI -

DELIBERAZIONE N°   - 4 -  

OGGETTO: Destinazione dei fondi accantonati con deliberazione del Consiglio Regionale 20 febbraio 2000, n. 660 concernente "programmazione di edilizia residenziale pubblica" triennio 1996/1998 a favore dei Comuni di Anzio, Civitavecchia, e Tarquinia per acquisto immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali proprie dell'ERP per superamento emergenza abitativa.

Oggetto: destinazione dei fondi accantonati con deliberazione del Consiglio Regionale 20 febbraio 2000, n. 660 concernente "programmazione di edilizia residenziale pubblica" triennio 1996/1998 a favore dei comuni Anzio, Civitavecchia, e Tarquinia, per acquisto immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali proprie dell'ERP per superamento emergenza abitativa.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n.457 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992 n.179 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la legge 4 dicembre 1993, n. 493;

VISTA la deliberazione CIPE 16 marzo 1994, pubblicata sulla G.U. del 18 maggio 1994 n.114, con la quale è stato approvato il programma di edilizia residenziale pubblica per il quadriennio 1992/1995;

VISTA la deliberazione del Consiglio regionale 20 febbraio 2000, n. 660 concernente programmazione di edilizia residenziale pubblica triennio 1996/1998 per l'importo di L. 121.040.153.268;

VISTA la legge regionale n. 33 del 25 giugno 1987 e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n.12 e successive modifiche;

VISTI gli articoli n. 7 e n. 13 della legge 30 aprile 1999, n. 136;

CONSIDERATO che il Comune di Anzio ha inoltrato, richiesta di finanziamento per l'acquisto di alloggi da utilizzare per le finalità sociali proprie dell'edilizia residenziale pubblica al fine di risolvere la grave ed impellente emergenza abitativa presente nel Comune ove si manifestano tensioni abitative a seguito di procedimenti di sfratto e per soddisfare situazioni pregresse di fabbisogno abitativo insoddisfatto, così come riportato nella relazione del Comune stesso, oltre ad un finanziamento per il risanamento e la manutenzione del proprio patrimonio alloggiativo;

CONSIDERATO che il Comune di Civitavecchia ha richiesto più volte un finanziamento per l'acquisto e il recupero di immobili da destinare all'ERP in considerazione dei molti nuclei familiari che si trovano in estremi disagi economici;

CONSIDERATO che il Comune di Tarquinia ha richiesto l'acquisto degli immobili ex ENEL a tutt'oggi non affittati al fine di poterli assegnare ai canoni previsti dall'ERP;

RITENUTO che al fine di poter eliminare ulteriori tensioni abitative nei comuni sopra richiamati, risulta necessario concedere opportuni finanziamenti per l'acquisto di immobili;

ALL'URBANISTICA

DELIBERA

Quota parte dei fondi di cui alla deliberazione del Consiglio regionale 20 febbraio 2000, n. 660 è assegnata:

1. Al Comune di Anzio per un importo di lire 5 miliardi per l'acquisto di immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali dell'edilizia residenziale per il superamento dell'emergenza abitativa, oltre ad un importo di lire 1 miliardo per il risanamento e la manutenzione del proprio patrimonio;
2. Al Comune di Civitavecchia per un importo di lire 3 miliardi per l'acquisto di immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali dell'edilizia residenziale per il superamento dell'emergenza abitativa;
3. Al Comune di Tarquinia per un importo di lire 3 miliardi per l'acquisto di immobili ad uso abitativo da utilizzare per le finalità sociali dell'edilizia residenziale per il superamento dell'emergenza abitativa;
4. Le predette somme dovranno essere utilizzate dai Comuni sopra menzionati determinando il prezzo di acquisto in base all'art.13 della legge 30 aprile 1999, n. 136;

5. Gli immobili da acquistare dovranno essere soggetti alle Leggi Regionali n. 33/87 e n. 12/99 e loro successive modifiche ed integrazioni ed alla disciplina vigente per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi E.R.P.;
6. Gli alloggi devono essere destinati in via prioritaria alla sistemazione di nuclei familiari che versano in gravi e particolari esigenze abitative attraverso l'indizione di un bando speciale di cui all'art. 4, 2° comma della L.R. 33/87 per specifiche categorie di cittadini;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE



16/04/2002