

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

21 DIC. 2001

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

=====

ADDI' 21 DIC. 2001, NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: GARGANO - IANNARILLI -

DELIBERAZIONE N° 3048

OGGETTO: Attuazione L.R. 22.11.1982 n. 51, come modificata dall'art. 25 della L.R. 07.06.1999 n. 7 - Finanziamento recupero edifici di valore nei centri storici. Cap. 32470 - E.F. 2001 - Investimento L. 10.708.090.000 - Spesa regionale L. 614.286.697 per 20 anni.



OGGETTO: Attuazione L.R.22.11.1982 n.51, come modificata dall'Art.25 della L.R. 7.6.1999 n.7 – Finanziamento recupero edifici di valore nei centri storici Cap.32470 – E.F.2001- Investimento L.10.708.090.000 – Spesa regionale annua L.614.286.697 per venti anni

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Trasporti e Lavori Pubblici

VISTA la Legge Regionale 22.11.1982 n.51;

VISTA la Legge Regionale 26.6.80 n.88 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2001, approvato con L.R.10.05.2001, n. 10 e n.11;

VISTO l'Art.25 della Legge Regionale 7.6.1999 n.7;

VISTO l'articolo 27, quarto comma, della L.R.12/4/77, n.15;

PRESO ATTO che, a norma dell'art.1, comma 2, della Legge Regionale 51/82, così come sostituito dall'art.25, comma 1, della legge regionale 7/99, gli Enti pubblici regionali "acquisiscono le risorse necessarie attraverso l'accensione di un mutuo ventennale presso la Cassa Depositi e Prestiti" il cui costo è sostenuto dalla Regione Lazio fino al massimo del 70% dell'intero costo dell'opera, mediante la concessione di contributi annuali pari al 70% della rata annuale di ammortamento, per il periodo di venti anni;

RILEVATO che lo stanziamento di L.2.947.362.444, previsto per l'esercizio finanziario 2001, costituisce il limite di impegno annuale della Regione Lazio che consente una spesa annuale complessiva di L.4.035.016.834, la quale, alla luce dell'attuale saggio d'interesse del 5,25% praticato dalla Cassa Depositi e Prestiti, in applicazione del Decreto Ministero del Tesoro del 17.10.2001, corrisponde ad una spesa totale attuabile di L.49.236.173.520;

TENUTO CONTO delle domande inoltrate dagli Enti interessati nei termini fissati dalla D.G.R. del 26.06.99 n.3686, ai sensi dell'art.93, comma 1, della L.R. del 7.6.99, n.6, per i finanziamenti da porre a carico del bilancio dell'esercizio finanziario 2001;

RILEVATO che l'art.1 della L.R.51/82, così come sostituito dall'art.25 della L.R.7/99, non prevede particolari delimitazioni in relazione al titolo di proprietà degli edifici sui quali è consentito intervenire;

RITENUTO di dover privilegiare gli interventi di maggior valenza in rapporto alle finalità della legge;

RITENUTO di dover limitare l'utilizzazione delle risorse disponibili sul cap.32470, in vista dell'efficacia della nuova normativa in corso di adozione, che consente un opportuno e funzionale ampliamento dell'ambito di applicazione della legge di settore;

PRESO ATTO che le modifiche normative prospettate consentono di intervenire anche su edifici fuori dal centro storico nonché interventi di ristrutturazione, restauro e dotazione di impianti di edifici sede municipale dei comuni, avverti le caratteristiche indicate nell'art.1 della L.R.n.51/82;

RITENUTO di dover estendere agli interventi finanziati con questo provvedimento le disposizioni adottate con la propria deliberazione n.1136 del 4.4.2000;

RITENUTO di dover disporre che l'atto del Direttore del Dipartimento Opere Pubbliche e Servizi per il Territorio, necessario per la concessione definitiva del mutuo, relativa ai singoli interventi, venga adottato dopo l'aggiudicazione dei lavori da parte dei soggetti finanziati al fine di coordinare le procedure amministrative regionali relative all'attuazione di questo provvedimento, alle disposizioni di cui all'art.20 della L.R. del 12.01.2001 n.2 con la normativa che regola la concessione dei mutui da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

CONSIDERATO che non sarà possibile entro il 2001 acquisire il richiesto preventivo parere della competente Commissione Consiliare;

RITENUTA l'esigenza di impegnare le somme di cui trattasi nell'esercizio finanziario 2001;

FATTO SALVO il conforme parere della competente Commissione Consiliare; all'unanimità

DELIBERA

- 1 Di finanziare, ai sensi della L.R.51/82, così come modificata dall'art.25 della L.R.7/99, gli interventi indicati nella colonna 2 dell'allegato A che costituisce parte integrante del presente atto;
- 2 Di concedere agli Enti indicati nella colonna 1 dell'allegato A, per venti anni, il contributo annuo indicato nella colonna 6 per la realizzazione dell'intervento indicato nella colonna 2 del costo totale indicato nella colonna 5;
- 3 Di autorizzare ed imputare le spese di cui al punto 2 per complessive L. 614.286.697 sul cap.32470 dell'Esercizio Finanziario 2001, per la concessione di contributi pluriennali come specificato nell'allegato A;
- 4 Di dare mandato al Dipartimento Opere Pubbliche e Servizi per il Territorio di variare l'importo del contributo a seguito della determinazione finale del costo dell'opera per effetto di eventuali ribassi in sede di esperimento delle gare per l'affidamento dei lavori di realizzazione;
- 5 Di demandare al concessione formale dei contributi in annualità e l'assunzione dei relativi impegni, per singolo intervento, al Direttore del Dipartimento Opere Pubbliche e Servizi per il Territorio che dovrà essere adottata successivamente all'avvenuta aggiudicazione dei lavori da parte dei soggetti finanziati;
- 6 Di demandare al Direttore del Dipartimento Opere Pubbliche e Servizi per il Territorio l'emanazione delle disposizioni per l'attuazione di questo provvedimento secondo le linee di indirizzo appresso specificate:

- A. Assunzione dell'impegno di spesa;
- B. Comunicazione dell'avvenuto finanziamento agli Enti interessati, ai quali potrà essere richiesta ogni documentazione ritenuta necessaria a verificare la conformità dell'intervento e delle procedure di realizzazione alle finalità delle L.R. di finanziamento nonché alle vigenti normative in materia;
- C. Adozione della determinazione di concessione formale dopo l'aggiudicazione dei lavori da parte dei soggetti finanziati;
- D. Fissazione dei tempi di realizzazione, nel rispetto delle disposizioni poste dall'art.18 della L.R.21.12.96, n.59 e successive modificazioni, integrazioni e conferme;
- E. Assistenza agli Enti finanziati tesa ad agevolare ed accelerare l'attività necessari all'acquisizione di finanziamenti presso la Cassa Depositi e Prestiti.

Di applicare ai finanziamenti di cui al presente provvedimento le disposizioni date con la propria deliberazione n.1136 del 4.4.2000.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

11 GEN. 2002



L.R. n° 51/82 - Esercizio Finanziario anno 2001- - Allegato "A"

Comune	Edificio	Proprietà	Importo ammesso	Rata annuale	Quota a carico Regione	Note
1	2	3	4	5	6	7
Alvito	Ex Chiesa Addolorata	Comunale	500.000.000	40.978.142	28.683.289	
Anagni	Restaurato Palazzo Comunale	Comunale	1.585.000.000	128.255.533	89.778.726	
Arcoli	Ex Convento S. Bartolomeo	Comunale	450.000.000	35.258.462	24.887.657	
Carnate, Monterotondo	Edificio Ex. Granaroli	Comunale	950.000.000	26.843.299	20.078.300	
Casali S. Eustachio	Castello Orsini	Comunale	700.000.000	57.368.598	40.158.819	
Casali S. Eustachio	Oratorio S. Anna	Comunale	285.000.000	21.717.355	15.202.149	
Casali S. Eustachio	Castello di S. Anna - Palazzo Baronale	Comunale	678.500.000	71.995.081	50.396.567	
Casali S. Eustachio	Edificio Ex. Granaroli	Comunale	1.393.990.000	114.207.852	79.845.518	
Castellorotondo	Recupero La Rocca	Comunale	200.000.000	16.380.457	11.473.320	
Castellorotondo	Palazzo di Corte, II lotto	Comunale	600.000.000	65.561.827	45.883.279	
Castellorotondo	Aelle Napoli	Comunale	530.000.000	43.434.710	30.404.297	
Castellorotondo	Fabbricato ex Orni	Comunale	250.000.000	20.488.071	14.341.650	
Castellorotondo	Palazzo Scaglia	Comunale	456.000.000	37.370.241	26.158.169	
Castellorotondo	Palazzo Baronale a Torre	Comunale	900.000.000	73.737.055	51.829.938	
Castellorotondo	Ex Chiesa S. Maria Assunta in Cielo	Comunale	350.000.000	28.683.289	20.078.300	
Castellorotondo	Palazzo Rospiigiosi	Comunale	1.140.000.000	92.425.603	65.397.922 (1)	
Zagarolo			10.788.090.000	877.552.424	614.286.697	

NOTE

1) Finalizzazione dell'art. 145 L.R. del 10.05.2001 n.10