

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 2001, n. 1990.

Comune di Alatri (FR). Variante al P.R.G. per la realizzazione di un progetto per la costruzione di una scuola elementare in località «Tecchiena». Approvazione. Legge 3 gennaio 1978, n. 1, art. 1, comma 5 e legge regionale 2 luglio 1987, n. 36, art. 5 e 6 (Deliberazioni consiliari n. 56 del 16.11.1999, n. 21 del 7.5.2001 e deliberazioni di giunta comunale n. 161 del 24 maggio 2000 e n. 338 del 12 ottobre 2000) . . . Pag. 31

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 2001, n. 2027.

Legge regionale 14/91, art. 9. Approvazione del calendario ufficiale delle fiere, mostre ed esposizioni con qualifica internazionale, nazionale e regionale in programma per l'anno 2002 nella Regione Lazio Pag. 33

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 2001, n. 2029.

Giudizio di idoneità per l'inquadramento nel ruolo del S.S.N. degli specialisti ambulatoriali. Ammissione ed esclusione dei candidati. Rettifica deliberazione Giunta regionale 1163/2001 Pag. 48

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 2001, n. 2033.

Accreditamento provvisorio del centro dialisi presso la casa di cura «Annunziata» per n. 9 posti dialisi di cui 2 HbsAg ed ampliamento dell'accreditamento provvisorio del centro dialisi presso la casa di cura «Madonna della Fiducia» per ulteriori n. 8 posti Pag. 48

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 gennaio 2002, n. 30.

Approvazione bando di gara relativo all'educazione permanente degli adulti per la presentazione di progetti da finanziarsi con il contributo del FSE: P.O.R. 2000, L. 10.375.655.760, € 5.358.578,99, capitoli nn. 28956, 28957 e 28958; P.O.R. 2001, L. 10.583.169.108, € 5.465.750,60 capitoli nn. 28956, 28957 e 28958 Pag. 50

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 gennaio 2002, n. 33.

Piani di utilizzazione degli arenili (P.U.A.). Istituzione di una commissione per l'esame dei piani pervenuti Pag. 64

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 novembre 2001, n. 696.

Comune di Roma. Realizzazione del p.z. B 25-bis Massimina II. Esproprio definitivo Pag. 64

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 novembre 2001, n. 723.

Comune di Anzio. Realizzazione dello stradone «S. Anastasio» in località Lavinio. Esproprio definitivo Pag. 66

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 novembre 2001, n. 740.

Bilancio di previsione 2001. Variazione di hitanco Pag. 67

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 809.

Elenco regionale delle scuole del Lazio nella stagione invernale 2001/2002 Pag. 67

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 820.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Patané Orazio. Nomina guardia zoofila Pag. 68

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 821.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. De Vita Stefano. Nomina guardia zoofila Pag. 68

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 822.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Alessandrini Marco. Nomina guardia zoofila Pag. 68

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 823.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig.ra Patané Maria Rita. Nomina guardia zoofila Pag. 69

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 824.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Patané Andrea. Nomina guardia zoofila Pag. 69

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 825.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Olivi Mario. Nomina guardia zoofila Pag. 69

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 826.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Rizzo Mario. Nomina guardia zoofila Pag. 70

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 827.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Calabrese Ennio. Nomina guardia zoofila Pag. 70

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 828.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Antonini Maurizio. Nomina guardia zoofila Pag. 70

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2001, n. 829.

Legge regionale 21 ottobre 1997, n. 34, Sig. Giustini Roberto. Nomina guardia zoofila Pag. 71

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

21 DIC. 2001

ADDI' **21 DIC. 2001** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMIONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI:

IANNARILLI -

DELIBERAZIONE N°

1950

OGGETTO: _____ Comune di ALATRI (FR)

Variante al P.R.G. per la realizzazione di un progetto per la costruzione di una scuola elementare in località "Tecchio". APPROVAZIONE - Legge 3.1.1978, n.1, art.1, comma 5 e L.R. 2.7.1987, n.36, art.5 e 6. (Deliberazioni consiliari n.56 del 16.11.1999, n.21 del 7.5.2001 e Deliberazioni di Giunta Comunale n.161 del 24.5.2000 e n.338 del 12.10.2000). _



Oggetto:

Comune di ALATRI (FR) - Variante al P.R.G. per la realizzazione di un progetto per la costruzione di una scuola elementare in località "Tecchio". Legge 3.1.1978, n.1, art.1, comma 5 e L.R. 2.7.1987, n.36, art.5 e 6.
(Deliberazioni consiliari n.56 del 16.11.1999, n.21 del 7.5.2001 e Deliberazioni di Giunta Comunale n.161 del 24.5.2000 e n.338 del 12.10.2000).

LA GIUNTA REGIONALE
Su proposta dell'Assessore Urbanistica e Casa

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n.1150 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n.8;

VISTA la legge regionale 5 settembre 1972, n.8;

VISTA la legge regionale 12 giugno 1975, n.72

VISTA la legge 3.1.1978, n.1 e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 2.7.1987, n.36;

PREMESSO che il Comune di Alatri (Fr) è disciplinato ai fini urbanistici da un Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 2736 del 23.12.1971;

VISTA la deliberazione consiliare n.56 del 16.11.1999, esecutiva ai sensi di legge il Comune di Alatri ha approvato, ai sensi del 5° comma dell'art.1 della legge 3.1.1978, n.1, in variante al P.R.G. il progetto preliminare per la realizzazione di un edificio da destinare a scuola elementare in località "Tecchio";

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n.338 del 12.10.2000 (della quale ha preso atto il Consiglio Comunale con deliberazione 7.5.2001, n.21), con cui l'Amministrazione ha modificato e integrato la propria deliberazione di Giunta Comunale 24.5.2000, n.161, approvando nella conclusiva configurazione il progetto definitivo per la costruzione dell'edificio scolastico di che trattasi da realizzare sull'area della superficie di mq13.500, distinta in catasto al foglio n.80, mappale n.465, con destinazione agricola nel vigente P.R.G.;

RITENUTO che gli atti e gli elaborati di cui alle sopra citate deliberazioni sono stati depositati in libera visione al pubblico, previa inserzione sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Frosinone n.77 del 14.11.2000, e che a seguito della pubblicazione, avvenuta nei modi e forme di legge, avverso la variante di che trattasi, non sono pervenute al Comune osservazioni e/o opposizioni;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto ai sensi e per gli effetti dell'art.1, 5° comma della legge 3.1.1978, n.1, e successive modifiche, costituisce adozione di variante al

P.R.G. per l'esame della quale si applicano le norme di cui agli artt. 5 e 6 della L.R. 2.7.1987, n.36;

CHE gli atti e gli elaborati di che trattasi presentati dall'Amministrazione Comunale al Dipartimento Urbanistica e Casa per l'approvazione, sono stati sottoposti al parere dell'Area 13/E, Pianificazione Comunale Sud;

VISTA la nota 7.4.2000, n.100042 con la quale l'Assessorato Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali ha espresso parere favorevole sulla variante in argomento ai sensi dell'art.13 della legge 2.2.1974, n.64 e della D.G.R. 2649/99 nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche e a condizione che:"

1. devono essere rispettate le prescrizioni indicate nella relazione geologica del novembre 1999 a firma del dott. Geol. Roberto Sparvieri;
2. Siano eseguite su tutta l'area del piano ed in relazione alle indagini geognostiche già eseguite, verifiche dirette sui terreni di fondazione finalizzate all'esatta ricostruzione della stratigrafia e stratimetria dei terreni, alla definizione delle caratteristiche geomeccaniche degli stessi e alla esatta ubicazione della falda idrica presente;
3. Le fondazioni dei fabbricati dovranno essere incastrate su un unico litotipo e raggiungere necessariamente i livelli non alterati evitando i contatti tra terreni diversi e aventi risposta sismica diversa ed i materiali a scadenti caratteristiche meccaniche e/o suscettibili di assestamenti se sottoposti ad azioni sismiche;
4. Gli sbancamenti e i movimenti di terra dovranno essere ridotti al necessario evitando ricarichi non protetti e di alto spessore prevedendo altresì l'asportazione preventiva dei terreni vegetali nei tratti sottoposti sia a sbancamento che a ricarico e che dovranno essere successivamente reimpiegati per la naturalizzazione dell'intervento;
5. Dovranno essere necessariamente rispettate le linee di deflusso superficiale delle acque, prevedendo la riattivazione delle stesse in caso di intercettamento nel corso dei lavori ed evitando ogni intervento di tombamento e/o riduzione dell'alveo, così come dovranno essere opportunamente drenate e regolamentate eventuali venute d'acqua messe a giorno dai lavori;
6. Le aree dotate di idonei sistemi di smaltimento delle acque opportunamente dimensionati secondo le superfici impermeabili da realizzare e le condizioni pluviometriche del luogo ed opportunamente collegate con i sistemi idraulici presenti al fine di evitare ogni fenomeno di erosione e/o alluvionamento.;"

VISTA la nota 26.9.2001, n.5076/4/F con la quale il Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale, Area F ha attestato, ai sensi della legge 3.1.1986, n.1, che la proposta urbanistica in oggetto riguarda terreni di natura privata liberi da diritti civici;

VISTA la nota 3.4.2001, n.546/3312 con la quale l'Azienda USL di Frosinone - Servizio Igiene Pubblica, Distretto "A", polo di Aatri ha espresso parere igienico-sanitario favorevole per la costruzione dell'Edificio Scolastico da realizzare in località "Tecchiena" nel rispetto delle norme per la sicurezza degli impianti (legge 46/90 e D.P.R.447/91), delle norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche (legge n.13/89 e D.M. n.236/89); D.M.5.7.1975

per i requisiti interni (altezza e superficie); e delle norme tecniche di attuazione della legge n.319/76 (Deliberazione C.I. del 4.2.1977, allegato 5);

VISTA la relazione ~~10.10~~2001 con la quale il Dipartimento Urbanistica e Casa, Area 13/E, Pianificazione Comunale Sud ha ritenuto la sopra citata variante ammissibile e meritevole di approvazione per le valutazioni che di seguito sinteticamente si riportano:

CONSIDERATO che l'area interessata dal progetto, distinta al Catasto Terreni al foglio n.80, mappale n.465, classificata nel vigente P.R.G. a "Zona agricola A0", non interessata da vincoli ex lege 1497/39 e 431/85, è situata in zona centrale denominata "Osteria di Tecchiena" a valle della strada provinciale Santa Cecilia, tra Via Cavariccio e Via Danimarca;

CHE detta area, pressoché pianeggiante, si trova in una zona provvista di opere di urbanizzazione primaria (acquedotto, fognatura, gas, illuminazione) e a ridosso della stessa è stato realizzato un parcheggio pubblico;

CHE il progetto, redatto dall'Ufficio progettazione LL.PP. dell'Amministrazione comunale prevede la realizzazione di due distinti corpi di fabbrica, il primo su due piani, per le aule, i servizi, la mensa e gli uffici, mentre il secondo, doppia altezza, per il nucleo palestra;

CHE i dati tecnici desumibili dal progetto sono i seguenti:

- Superficie dell'area mq.13.500=
- Superficie scuola mq.3.300=
- Volume scuola mc.6.300=
- Superficie palestra mq.950=
- Volume palestra mc.4.894=;

RITENUTO che l'Amministrazione comunale ha giustificato il ricorso alla variante per la necessità di costruire una nuova scuola in cui far confluire gli alunni delle due scuole esistenti (una di proprietà comunale, l'altra in locazione) e per poter offrire servizi adeguati agli standards e alle normative vigenti;

CHE lo stesso P.R.G. prevede la località scelta come una delle quattordici località di potenziale sviluppo dei centri abitati agricoli da sottoporre a piano particolareggiato;

CHE l'area è facilmente accessibile in quanto già servita da una idonea rete stradale;

CHE relativamente al progetto, la scuola risulta ben studiata sia sotto l'aspetto distributivo che funzionale

CHE dovranno essere rispettate, in fase esecutiva, le condizioni riportate nei pareri, sopra riportati rilasciati dalle competenti amministrazioni;

DATO ATTO che per effetto della variante l'area assumerà la destinazione di "Zona per attrezzature pubbliche di tipo scolastico" i cui parametri edilizi ed urbanistici sono quelli che discendono dal progetto approvato;

RITENUTO di condividere e fare propria la suddetta relazione 10.10.2001 del Dipartimento Urbanistica e Casa, Area 13/E, Pianificazione Comunale Sud;

DELIBERA

f Per i motivi ~~esposti~~ sopra riportati, contenuti nella relazione del Dipartimento Urbanistica e Casa Area 13/E, Pianificazione Comunale Sud 10.10.2001, nel rispetto delle condizioni di cui al parere 7.4.2000, n.100042/2505, reso ai sensi dell'art.13 della legge 2.2.1974 dall'Assessorato Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali e del parere 3.4.2001, n.546/3312 dell'Azienda USL di Frosinone, tutte riportate in premessa è approvata la variante al P.R.G., da "Zona agricola A0" a "Zona attrezzature pubbliche di tipo scolastico", adottata, ai sensi della legge 3.1.1978, n.1, art.1, comma 5 dal Comune di Alatri (FR) con deliberazioni di Consiglio comunale n.56 del 16.11.1999 e n.21 del 7.5.2001 e deliberazioni di Giunta Comunale n.338 del 12.10.2000 e n.161 del 24.5.2000, per la realizzazione di una scuola elementare in località "Tecchiena".

Il progetto della variante è vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa nei seguenti elaborati:

- Progetto preliminare; Relazione Tecnica e quadro economico; Planimetria Generale; Inquadramento Generale;
- Progetto definitivo (approvato con deliberazione di Giunta comunale 12.10.2000, n.338): Tav.01 - Inquadramento generale; Tav.02 - Planimetria generale; Tav.03 - Rilievo dello stato dell'area; Tav.04 - Pianta fondazioni; Tav.05 - Pianta piano terra; Tav.06 - Pianta piano primo; Tav.07 - Pianta coperture; Tav.08 - Prospetti; Tav.09 - Piano particellare esproprie; All.01 Relazione tecnica e quadro economico ~~invariante~~; All.02 - Computo estimativo; All.03 - Elenco prezzi; All.04 - Disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici; All.05 - Relazione geologica e tecnica.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

8 DIC. 2001