

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

03 AGO 2001

=====

ADDI' **03 AGO 2001**

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

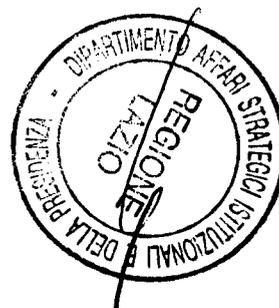
STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: - AUGELLO -

DELIBERAZIONE N° 1251

OGGETTO: Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, relativamente al Patto Territoriale della Provincia di Latina - Area Nord Pontina - Comune di Cori (LT) - Ditta Nardocci Giancarlo per la realizzazione di una falegnameria in Comune di Cori, in variante al Piano Regolatore Generale.



OGGETTO: Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, relativamente al Patto Territoriale della Provincia di Latina – Area Nord Pontina – Comune di Cori (LT) - Ditta Nardocci Giancarlo per la realizzazione di una falegnameria nel Comune di Cori, in variante al Piano Regolatore Generale.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente

PREMESSO

Che l'opera in oggetto è inserita nell'ambito dei Patti Territoriali di cui all'art. 2, c. 203 della L. 23 dicembre 1996 n. 662;

Che per la definizione degli interventi inerenti tale ambito il successivo c. 204 del medesimo articolo di legge prevede il ricorso all'istituto dell'Accordo di Programma ex art. ex art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Che l'iniziativa è stata approvata dal Consiglio Comunale di Cori, con contestuale adozione della connessa variante urbanistica, tramite la delibera n. 8 del 12.2.1997;

Che l'Amministrazione Provinciale di Latina ed il Comune di Cori, con note rispettivamente n. 50308 del 19.12.2000 e n. 276/segr. del 21.12.2000, hanno chiesto al Presidente della Regione Lazio la convocazione di una Conferenza di servizi per verificare la possibilità di concludere detto Accordo;

Che l'area sulla quale verrà realizzato l'intervento è attualmente destinata a zona agricola normale E1;

Che si rende pertanto necessario variare l'attuale destinazione da zona agricola normale E1 a zona D sottozona D3 Insediamenti produttivi di nuovo impianto con fascia di rispetto stradale;

Che a tal fine il Presidente della Regione Lazio ha convocato apposita Conferenza di servizi;

Che nel corso della stessa, tenutasi in Roma il 3.4.2001, è stata verificata la possibilità di concludere l'Accordo di Programma richiesto;

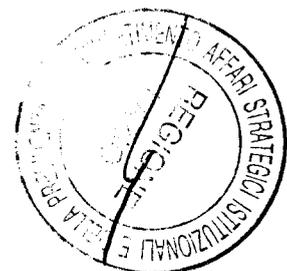
Che nell'ambito della medesima sono stati acquisiti i pareri ed i nulla osta di rito;

PRESO ATTO

Dell'allegato verbale della Conferenza di servizi del 3.4.2001;

Dei pareri, nulla osta e certificazioni espressi in relazione all'opera ed alla variante urbanistica correlata, allegati al suddetto verbale;

Dell'allegato schema di Accordo di Programma ;



VISTO

Il progetto, che si compone dei seguenti elaborati:

1. Norme tecniche di PRG
2. Stralcio PTP
3. PRG vigente
4. Variante al PRG
5. Relazione sullo smaltimento dei residui di lavorazione
6. Business Plan
7. Elaborato unico contenente Relazione tecnica, planimetria catastale in scala 1:2000, stralcio di variante del PRG in scala 1:2000, planovolumetria in scala 1:500, schema planivolumetrico e distacchi in scala 1:500, schema planivolumetrico con rispetto standards in scala 1:500, pianta piano terra in scala 1:200, pianta piano primo in scala 1:200, pianta copertura in scala 1:200, prospetto 1 e 2 in scala 1:200, prospetto 3 e 4 in scala 1:200, sezione AA e BB in scala 1:200, adattamento barriere architettoniche in scala 1:200.

CONSIDERATO

Che l'intervento comporta incremento occupazionale;

RITENUTO

Di aderire all'Accordo in oggetto;

VISTE

Il D.Lgs 18.8.2001 n. 267;
La L. 7.8.1990 n. 241 e s.m.i.;

DELIBERA

Di autorizzazione il Presidente sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, relativamente al Patto Territoriale della Provincia di Latina – Area Nord Pontina – Comune di Cori (LT) - Ditta Nardocci Giancarlo per la realizzazione di una falegnameria nel Comune di Cori, in variante al Piano Regolatore Generale.

Ai sensi della L. 15 maggio 1997 n. 127, art. 17, comma 32, la presente deliberazione non è soggetta a controllo.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

03 SET. 2001