

- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2001, n. 1186.**
 Comune di Allumiere (RM). Variante al piano regolatore generale. Trasformazione aree da sottozona C4 a sottozona B4. Restituzione Pag. 41
- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2001, n. 1187.**
 Comune di Cori (LT). Variante al piano regolatore generale. Reiezione. (Deliberazione consiliare n. 78 dell'11 luglio 1997) Pag. 41
- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2001, n. 1191.**
 Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11. Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, art. 14. Adozione dell'elenco dei comuni caratterizzati da tensione abitativa. Ripartizione del fondo regionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata. Piano di riparto fondo residui 1999 e anno 2000, L. 90.855.151.000 (€ 46.922.770) Pag. 42
- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2001, n. 1192.**
 Legge regionale 10 maggio 2001, n. 10, art. 284, comma 2. Modalità per il recupero, a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa, delle somme risultate pagate in eccesso. Disposizioni per il disavanzo di amministrazione degli Istituti Autonomi per le Case Popolari Pag. 46
- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 agosto 2001, n. 1231.**
 Criteri di priorità con i quali valutare i progetti presentati dai comuni montani e loro consorzi, per la realizzazione di opere, da finanziarsi con mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti, così come previsto nella deliberazione 21 dicembre 2000 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica Pag. 47
- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 settembre 2001, n. 1332.**
 Deroga comma 3, art. 3, della legge regionale n. 10 del 10 maggio 2001, per l'intero importo di L. 14.945.000.000 sul capitolo n. 32402, esercizio finanziario 2001 Pag. 53
- DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 settembre 2001, n. 1382.**
 Attribuzione delle funzioni di coordinamento, controllo e verifica in materia statistica, all'area Statistica 3/E e del supporto informatico all'area Informatica del Dipartimento Risorse e Sistemi Pag. 54
- DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 luglio 2001, n. 443.**
 Nomina dei componenti il «Gruppo di lavoro interistituzionale» propedeutico al trasferimento dal demanio statale a quello della Regione Lazio dei beni e dell'infrastruttura oggetto dell'accordo di programma tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Lazio ex art. 8 del decreto legislativo n. 442/1997 e successive modificazioni Pag. 58
- DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 settembre 2001, n. 531.**
 Nomina della commissione di studio per l'elaborazione di proposte per il completamento, l'adeguamento e la modernizzazione del sistema tariffario integrato regionale Pag. 59
- ORDINANZA DELL'ASSESSORE ALL'AMBIENTE 13 settembre 2001, n. 20.**
 Sisma 11 marzo 2000, Comune di Gerano (RM). Lavori per ripristino condizioni agibilità e sicurezza edificio di culto «San Lorenzo Martire» Pag. 60
- ORDINANZA DELL'ASSESSORE ALL'AMBIENTE 20 settembre 2001, n. 21.**
 Sisma 11 marzo 2001, Comune di Gerano (RM). Lavori per il ripristino condizioni agibilità e sicurezza edificio di culto «San Lorenzo Martire». Assegnazione sindaco somma L. 118.748.415 I.V.A. inclusa per saldo finale lavori eseguiti dalla S.r.l. Onorati Costruzioni Generali di Canterano. Pag. 61
- DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INTERVENTI SOCIO-SANITARI EDUCATIVI PER LA QUALITÀ DELLA VITA 10 aprile 2001, n. 83.**
 Progetti esecutivi legge n. 285/1997. Erogazione finanziamenti anno 1999, Provincia di Viterbo: Comune di Vetralla. Spesa L. 307.368.000 sul capitolo n. 42132, esercizio finanziario 2001 Pag. 63
- DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INTERVENTI SOCIO-SANITARI EDUCATIVI PER LA QUALITÀ DELLA VITA 7 giugno 2001, n. 166.**
 Interventi in favore delle cooperative integrate, leggi regionali numeri 9/1987 e 7/1989, riparto 2001. Beneficiari cooperative «21 Marzo» ed altre. Spesa di L. 4.080.000.000, capitoli n. 42127 e n. 42128, esercizio finanziario 2001 . Pag. 65
- DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INTERVENTI SOCIO-SANITARI EDUCATIVI PER LA QUALITÀ DELLA VITA 11 giugno 2001, n. 167.**
 Legge regionale 28 giugno 1993, n. 29. Contributi in favore delle organizzazioni di volontariato, riparto 2001. Beneficiari Ambulatorio Antiusura ed altri. Spesa L. 1.869.950.150, capitolo n. 42121, esercizio finanziario 2001 Pag. 75
- DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INTERVENTI SOCIO-SANITARI EDUCATIVI PER LA QUALITÀ DELLA VITA 14 giugno 2001, n. 168.**
 Progetti esecutivi legge n. 285/1997. Erogazione finanziamenti anno 1999, Provincia di Viterbo: Comune di Soriano nel Cimino. Spesa L. 400.000.000 sul capitolo n. 42132, esercizio finanziario 2001 Pag. 83
- DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INTERVENTI SOCIO-SANITARI EDUCATIVI PER LA QUALITÀ DELLA VITA 18 giugno 2001, n. 175.**
 Legge 21 maggio 1998, n. 162. Interventi a favore dei disabili in situazione di particolare gravità. Deliberazione di Giunta regionale n. 1669 del 18 luglio 2000: piano di riparto anno 2000. Spesa di L. 5.464.886.960, capitolo n. 42154, esercizio finanziario 2001 Pag. 85

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

03 AGO 2001

=====

03 AGO 2001

ADDI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

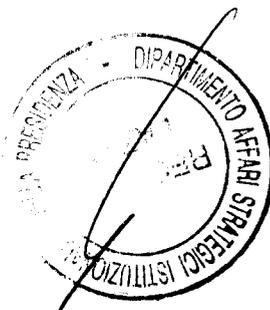
STORAGE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: SIMEONI - AUGELLO - IANNARILLI -

DELIBERAZIONE N° 1187

OGGETTO: Comune di CORI (LT)
Variante generale al P.R.G. REIEZIONE
(Deliberazione consiliare n.78 del 11.7.1997)



LA GIUNTA REGIONALE
Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n.1150 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n.8;

VISTA la legge regionale 5 settembre 1972, n.8;

VISTA la legge regionale 12 giugno 1975, n.72;

VISTA la legge regionale 8 novembre 1977, n.43 e successive modificazioni;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n.127;

PREMESSO:

CHE il Comune di Cori (LT) è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione 11.7.1975, n.2531 e da una variante generale approvata con D.G.R.L. 22.9.1981, n.5050;

CHE con deliberazione consiliare 11.7.1997, n.78, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione comunale ha adottato, una nuova variante generale al P.R.G. ;

CHE gli atti relativi a detta variante sono stati depositati in libera visione al pubblico, nei modi e forme di legge, previa inserzione del relativo avviso sul Foglio Annunzi Legali della provincia di Latina n.56 del 8.8.1997;

CHE avverso la variante di che trattasi sono state presentate n.117 osservazioni;

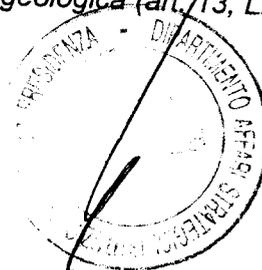
CHE in merito alle osservazioni presentate il Comune ha formulato le proprie controdeduzioni con le deliberazione del Consiglio Comunale n.45 del 30.7.1998;

CHE con la nota del Comune di Cori 11.1.1999, n.171 sono stati inviati all'Assessorato Urbanistica e Casa, per gli adempimenti di competenza, gli atti e gli elaborati relativi alla variante generale di che trattasi;

RITENUTO che in sede di esame preliminare per l'accertamento della completezza e della regolarità formale e sostanziale degli atti e degli elaborati, ai sensi dell'art.13 della L.R.8.11.1977, n.43, per quanto riguarda l'aspetto amministrativo le verifiche effettuate hanno posto in evidenza alcune irregolarità formali, comunque sanabili;

CHE per quanto riguarda l'aspetto tecnico il competente ufficio del Dipartimento Urbanistica e Casa, Area 13 E, con nota 12.2.2001 ha rilevato carenze non sanabili per le quali, ai sensi dell'art. 13, lett. C della legge regionale n. 43 del 8.11.1977, deve essere proposto il diniego di approvazione in quanto:

"In sede di adozione sono state proposte modifiche sostanziali sia alla zonizzazione che alle Norme tecniche di Attuazione rispetto al progetto redatto dai progettisti che alterano sostanzialmente il progetto e non sono state, tra l'altro, oggetto di verifica geologica (art. 13, L.64) né di usi civici.



Non è possibile stabilire il dimensionamento della variante in conseguenza delle modifiche apportate che vengono definite "emendamenti alla variante". I dati riportati sulla relazione di accompagnamento sono alterati dagli emendamenti.

Le modifiche proposte in sede di adozione, sia alla zonizzazione che alle Norme Tecniche di Attuazione, non si concretizzano in un nuovo elaborato tecnico firmato dai progettisti o in un nuovo testo aggiornato, ma sono riportate semplicemente su stralci della tavola di zonizzazione di base e nella deliberazione di adozione. Si ritiene pertanto che tali proposte siano avulse dallo studio progettuale della variante.

Non sono stati riscontrati elementi che possano indicare le volumetrie esistenti nelle varie zone o sottozone al fine di quantificare le previsioni della variante generale.

Manca la tavola di graficizzazione delle osservazioni e le stesse in sede di controdeduzioni sono state accolte o respinte senza motivazione.

Manca una tavola di zonizzazione relativa alla situazione urbanistica vigente. Nell'intento di fornire un raffronto tra le previsioni della variante adottata e l'attuale situazione, è stata allegata una copia delle tavole del P.R.G. a suo tempo approvato, cosa che non consente una verifica dello stato di attuazione dei luoghi e della vigente situazione urbanistica.

Manca la necessaria verifica degli standards urbanistici.

Manca la certificazione regionale sul vincolo idrogeologico ovvero il parere dell'Autorità di Bacino in quanto il territorio di Cori è in parte interessato dal Piano Straordinario per l'Assetto Idrogeologico (D.G.R.L. 2.11.1999, n.11).";

VISTA la nota n. 9861/A, in data 15.12.2000 con la quale l'Amministrazione Comunale è stata informata delle carenze riscontrate;

RITENUTO che le irregolarità tecniche e procedurali rilevate sono tali da non consentire l'ulteriore corso della variante che, pertanto, non è meritevole di approvazione;

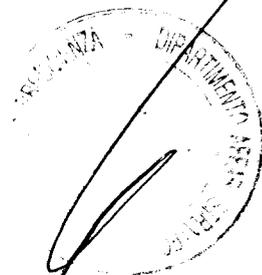
DELIBERA

Ai sensi dell'art. 13, lett. C della legge regionale n. 43 del 8.11.1977, per i motivi sopra riportati, contenuti nella relazione del Dipartimento Urbanistica e Casa, Area 13 E, in data 12.2.2001, la variante generale adottata dal Comune di Cori con deliberazione consiliare 11.7.1997, n.78 non è meritevole di approvazione e va restituita al Comune.

La presente delibera, non soggetta a controllo ai sensi dell'art.17, punto 32 della legge 15.5.1997, n.127, sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE



27 200 200