

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10 LUG. 2001

=====

10 LUG. 2001

ADDI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

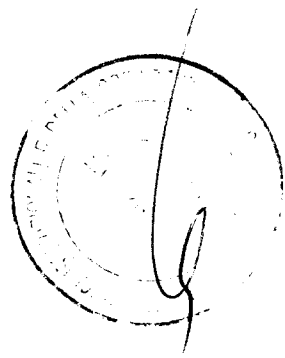
| | | | | | |
|---------------|-------------|-----------------|------------|----------------|-----------|
| STORACE | Francesco | Presidente | GARGANO | Giulio | Assessore |
| SIMEONI | Giorgio | Vice Presidente | IANNARILLI | Antonello | " |
| ARACRI | Francesco | Assessore | ROBILOTTA | Donato | " |
| AUGELLO | Andrea | " | SAPONARO | Francesco | " |
| CIARAMELLETTI | Luigi | " | SARACENI | Vincenzo Maria | " |
| DIONISI | Armando | " | VERZASCHI | Marco | " |
| FORMISANO | Anna Teresa | " | | | |

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: ARACRI -

DELIBERAZIONE N° 1000

OGGETTO: _____ Gestione del patrimonio immobiliare regionale.



OGGETTO: Gestione del patrimonio immobiliare regionale.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore al Personale, Demanio, Patrimonio ed Informatica,

PREMESSO che l'Amministrazione regionale è titolare di un ingente patrimonio immobiliare - terreni e fabbricati - ubicato nell'ambito territoriale della Regione Lazio;

RILEVATA la necessità di garantire la valorizzazione di tale patrimonio, attraverso una gestione che consenta l'ottimizzazione della redditività dello stesso, assicurando una migliore gestione delle locazioni e/o delle concessioni, nonché il contenimento e la razionalizzazione degli oneri gestionali, in particolare per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili,

CONSIDERATO che l'Amministrazione regionale, in considerazione delle rappresentate difficoltà logistiche e strumentali degli uffici nella gestione di tale materia, aveva proceduto all'espletamento di apposita gara, attraverso pubblico incanto, per l'affidamento a terzi del "Servizio di valorizzazione o diversa destinazione del patrimonio immobiliare disponibile di proprietà della Regione Lazio", sulla base di quanto previsto dall'art. 85 della L.R. n. 6 del 7/6/1999, ma che la gara stessa è andata deserta;

RITENUTO, comunque, necessario, per il raggiungimento dei rappresentati motivi di pubblico interesse, che la gestione del patrimonio immobiliare sia affidata ad un soggetto terzo, tale da garantire l'efficienza e l'economicità della stessa;

CONSIDERATO, a tale proposito indispensabile, in via preliminare, procedere alla valutazione e verifica della attuale convenienza di affidare la gestione del patrimonio immobiliare, attraverso strumenti diversi, che tengano conto della necessità di evitare ulteriori pregiudizi derivanti da una inefficiente e non economica gestione del patrimonio stesso;

RITENUTO, pertanto, necessario, procedere con apposita determinazione dipartimentale alla nomina di una commissione di esperti, con il compito di effettuare tale verifica, nel più breve tempo possibile e comunque non oltre il 15.09.2001.

tutto ciò premesso

DELIBERA

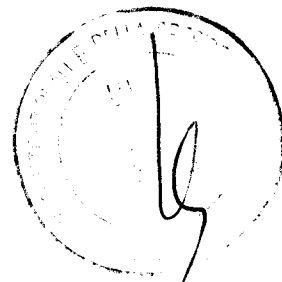
all'unanimità,

di dare mandato al Direttore del competente Dipartimento alle Risorse e Sistemi, di procedere alla nomina di una apposita commissione, con il compito di procedere, entro e non oltre la data del 15/9/2001 alla definizione delle modalità più convenienti, sotto l'aspetto del pubblico interesse, per l'affidamento in gestione del patrimonio immobiliare regionale.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo, ai sensi dell'art. 17, comma 32, della L. 15.5.1997, n. 127

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE



12/11/01