

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10 LUG. 2001

=====

ADDI' **10 LUG. 2001** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

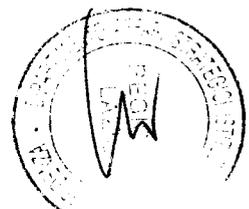
STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: ARACRI - VERZASCHI -

DELIBERAZIONE N° 980

OGGETTO: Casa di cura privata "Nuova Villa Von Siebenthal" -
Trasferimento Gestione.



Oggetto: Casa di cura privata "Nuova Villa Von Siebenthal" – Trasferimento Gestione.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Sanità;

VISTA la legge regionale 31.12.1987, n. 64, che detta norme per l'autorizzazione, la vigilanza e le convenzioni con le case di cura private;

VISTA la domanda del 2.05.2001 del Sig. Andrea Mistruzzi di Frisinga – presentata in qualità di socio accomandatario della Società "Nuova Villa Von Siebenthal S.a.s." - con sede in Genzano (ROMA), Via della Madonnina, 1, con la quale è stato richiesto il trasferimento della gestione della casa di cura privata "Nuova Villa Von Siebenthal", ai sensi dell'art. 4, comma 9, della richiamata L.R. 64/87, alla Società "Villa Von Siebenthal S.r.l.";

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del 23.12.1992, n. 13039, con la quale è stata concessa alla Società "Nuova Villa Von Siebenthal S.a.s." l'autorizzazione a gestire la casa di cura privata in questione, nelle more dell'attuazione dell'art. 58 della L.R. 31.12.1987, n. 64, già autorizzata dal Medico Provinciale per malattie nervose e mentali per la capacità ricettiva di 70 posti letto;

TENUTO CONTO della nota dell'Assessorato Salvaguardia e Cura della Salute del 9.1.96, prot. 179, con la quale venivano date direttive alle Aziende USL per l'attuazione dell'art. 58 della L.R. 64/87, nonché delle successive note regionali al riguardo;

VISTA la legge regionale del 20.09.1993, n. 55, con particolare riferimento all'art.12, riguardante le case di cura ad indirizzo neuropsichiatrico, che detta norme per la riorganizzazione della rete ospedaliera nel Lazio, ai sensi della legge 30.12.1991, n. 412;

VISTA seguente documentazione, pervenuta a corredo della domanda:

- contratto di cessione di ramo d'azienda del 2.05.2001 (rep. N. 30859), stipulato tra il Sig. Andrea Mistruzzi di Frisinga – quale socio accomandatario della Società "Nuova Villa Von Siebenthal S.a.s." – e il Sig. Antonello Isabella – quale presidente del consiglio di amministrazione della Società "Villa Von Siebenthal S.r.l.";
- contratto di cessione di ramo d'azienda del 2.05.2001 (rep. n. 30858), stipulato tra il Sig. Andrea Mistruzzi di Frisinga – quale presidente del consiglio di amministrazione della Società "AN.S.E.R. Società Costruzioni Edili di Mistruzzi & C. S.r.l." - e il Sig. Antonello Isabella – quale presidente del consiglio di amministrazione della Società "Villa Von Siebenthal S.r.l.";
- certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma – Ufficio Registro delle Imprese - del 11.05.2001, relativo alla Società "Villa Von Siebenthal S.r.l.";
- atto costitutivo della predetta Società del 23.01.2001 e Statuto;
- dichiarazione sostitutiva del certificato antimafia del legale rappresentante della stessa;



- dichiarazione del 7.05.2001 del direttore sanitario della casa di cura – Dott. Fabrizio Fea, per il quale è stato rilasciato in data 7.07.1993 nulla osta della Regione allo svolgimento delle funzioni di direttore sanitario, ai sensi dell'art. 28, punto 2), ultimo comma della lettera c), della L.R. 64/87, in quanto responsabile di raggruppamento, a rapporto di dipendenza;

VISTA, altresì, la nota del 25.05.2001, con la quale è stata trasmessa da parte della casa di cura la dichiarazione del Sig. Antonello Isabella, concernente l'impegno a gestire la casa di cura "Nuova Villa Von Siebenthal" alle stesse condizioni preesistenti alla stipula del contratto di cessione di azienda e ad applicare quanto previsto dalla vigente normativa in materia, nonché da quella che verrà emanata:

VISTO il bollettino del versamento effettuato dalla Società "Villa Von Siebenthal S.r.l." della tassa di concessione regionale del 27.05.2001, prevista dalla normativa vigente per il rilascio della autorizzazione al trasferimento di gestione;

PRESO ATTO che i predetti contratti di cessione di ramo d'azienda prevedono il trasferimento della proprietà dei beni mobili e immobili per la gestione della casa di cura di cui trattasi, a condizione che venga concesso dalla Regione sia il trasferimento della gestione della casa di cura, sia della comunità riabilitativa e psichiatrica di cui al decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2939 del 6.12.1995, ubicato in area adiacente a quella della casa di cura;

CONSIDERATO che i predetti contratti prevedono la seguente clausola: "le parti sono obbligate a presentarsi entro tre giorni lavorativi dalla emissione dell'ultimo dei due provvedimenti in ordine temporale, presso questo studio notarile, al fine di sottoscrivere l'atto di constatazione che accerti formalmente il trasferimento della proprietà del ramo d'azienda";

CONSIDERATO che per il trasferimento della gestione della comunità è stata presentata apposita istanza alla Azienda USL ROMA H, competente per territorio, che provvederà all'istruttoria ai fini del rilascio dell'atto autorizzativo regionale;

RITENUTO di dover provvedere alla presa d'atto dei contratti di cessione d'azienda, di cui sopra e della disponibilità dell'immobile da parte della società "Villa Von Siebenthal S.r.l.", che subentra alla "Nuova Villa Von Siebenthal S.a.s." dalla data della stipula davanti al notaio dell'atto di constatazione che accerti formalmente il trasferimento della proprietà del ramo d'azienda, secondo quanto previsto dai contratti di cessione di cui sopra e di dover disporre che a completamento del presente provvedimento venga notificato all'Assessorato alla Sanità della Regione Lazio e alla Azienda USL ROMA H l'atto in questione;

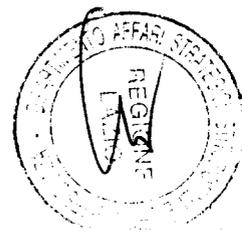
VISTA la legge 15 maggio 1997, n.127, art. 17;

all'unanimità

DELIBERA

Sulla base di quanto riportato in premessa, che integralmente si richiama:

- Di autorizzare, la Società "Villa Von Siebenthal S.r.l.", - con sede in Genzano (Roma), Via della Madonnina, 1 - codice fiscale n. 06423631008 - rappresentata dal Sig. Antonello ISABELLA, nato a San Vito Romano (Roma) il 4.10.1948 - a gestire la casa di cura privata "NUOVA VILLA VON SIEBENTHAL", sita in Genzano (Roma) – Via della Madonnina, 1, nelle



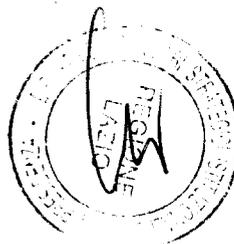
more del rilascio della autorizzazione , ai sensi dell'art. 58 della L.R. 64/87 e della normativa che verrà emanata in materia, tenuto conto dell'art. 12 della L.R. 55/93 e delle successive modifiche e integrazioni, nonché dello stato d'attuazione della normativa relativa alle case di cura neuropsichiatriche;

- Che l'autorizzazione alla gestione della casa di cura in questione da parte della Società "Villa Von Siebenthal S.r.l." decorre dalla data della stipula davanti al notaio dell'atto di constatazione che accerti formalmente il trasferimento della proprietà del ramo d'azienda, secondo quanto previsto dai contratti di cessione menzionati in premessa.
- Di disporre che a completamento del presente provvedimento venga notificato all'Assessorato alla Sanità della Regione Lazio e alla Azienda USL ROMA H l'atto di cui al precedente comma, entro 15 giorni dalla stipula stessa e che, quindi, la presente autorizzazione non è valida se non viene ottemperato a tale notifica.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi della legge 127 del 15 maggio 1997, articolo 17.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORAGE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE



1 2 LUG. 2001