

# GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 20 FEB. 2001

=====

ADDI' **20 FEB. 2001** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
.....OMISSIS

ASSENTI: ROBILOTTA —

DELIBERAZIONE N° 248

OGGETTO: USI CIVICI: A.A. di CIVITAVECCHIA.  
APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE CON  
LA SOCIETA' ITALCEMENTI S.P.A.

*Lopue*



**OGGETTO: USI CIVICI** – A.A. di Civitavecchia - Approvazione atto di transazione stragiudiziale con la Soc. Italcementi S.p.A.

## LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore

ALL'Agricoltura;

**VISTA** la L. 16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L. 15.05.97, n. 127;

**PREMESSO** che la soc. Italcementi risulta catastalmente proprietaria dei terreni di cui al fog. 6 partt. 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, da 40 a 58 e al fog. 10, partt. 46 e 47 siti in Comune di Civitavecchia, in loc.tà " Sassicare ", alcuni dei quali adibiti a suo tempo ad attività di cava;

**CONSIDERATO** che in data 24 febbraio 1990, il Commissario agli usi civici di Roma ha accertato, con sentenza passata in giudicato, che i terreni facenti parte della tenuta " Ferrara ", tra i quali trovansi una parte di quelli occupati dalla soc. Italcementi, hanno natura di demanio collettivo e che gli stessi appartengono al patrimonio dell'Associazione Agraria di Civitavecchia;

**CONSIDERATO** che la Soc. Italcementi non è stata parte del giudizio e non è avente causa delle altre parti;

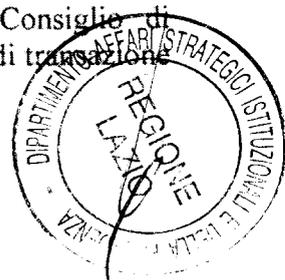
**CONSIDERATO** che in data 6-07-1998, in sede di Conferenza di Servizi tenutasi presso la sala della Giunta Regionale è stato approvato, ai sensi dell'art. 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, un progetto relativo al recupero ambientale della cava di Marna Calcare in loc.tà " Sassicare " nel Comune di Civitavecchia;

**CONSIDERATO** che tra le prescrizioni da assolvere per l'approvazione definitiva di tale progetto è indicato il seguente punto: " la ditta Italcementi dovrà, prima dell'inizio dei lavori, attivare le procedure per il cambio di destinazione d'uso di quella parte dei terreni di demanio pubblico ";

**CONSIDERATO** che, per l'assolvimento di tale prescrizione, la soc. Italcementi ritenendo esserci una obbiettiva incertezza circa il regime giuridico dei terreni occupati e al fine di evitare l'insorgere di un nuovo e peraltro lungo contenzioso, ha deciso di addivenire ad una composizione bonaria della vertenza relativa al titolo di proprietà degli stessi;

**VISTE** le perizie estimative redatte in data 8 marzo 1999 e 16 marzo 2000 dal perito demaniale incaricato arch. Paola Rossi (All. 1 e 2);

**VISTA** la deliberazione n. 720 del 30 marzo 1999 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Associazione Agraria di Civitavecchia ha approvato lo schema di transazione stragiudiziale intervenuto tra la stessa e la Soc. Italcementi (All. 3);





L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15.05.97, n. 127.

UC/AR  
05.02.2001

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

22 FEB. 2001

