

# GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 13 FEB. 2001

=====

ADDI' **13 FEB. 2001** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

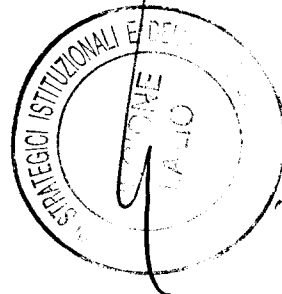
STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
.....OMISSIS

ASSENTI: SIMEONI - AUGELLO & IANNARILLI

DELIBERAZIONE N° 216

OGGETTO: Comune di Valmontone (RM).  
Progetto per realizzazione attività ricettiva in variante al P.R.G. -  
Prop. Bertarelli Mario - restituzione -



## LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17/8/1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;  
VISTO il D.P.R. 15/1/1972, n. 8;  
VISTA la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8;  
VISTA la legge regionale 12 giugno 1975, n. 72;  
VISTA la legge regionale 8 novembre 1977, n. 43;  
VISTA la legge 15/5/97, n. 127;  
VISTA la legge 3/06/97 e art. 14 della L.R. n. 20 del 3/6/97;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 99 del 7/9/99 con la quale il Comune di Valmontone (RM) ha adottato una variante al P.R.G. relativa al cambio di destinazione d'uso di un fabbricato per destinarlo a struttura ricettiva;

CONSIDERATO che la procedura seguita non risulta applicabile in quanto le varianti urbanistiche adottate ai sensi della legge 1150/42 devono riguardare esclusivamente le aree del territorio comunale e i fabbricati esistenti;

CHE il cambio di destinazione d'uso agli stessi rientra nelle competenze dell'Amministrazione comunale quando compatibile con le N.T.A. dello strumento urbanistico vigente;

RILEVATA l'insanabilità della procedura adottata per la quale sussistendone le motivazioni, il Comune potrà provvedere successivamente a riproporla nei modi di legge.

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

### DELIBERA

Per la insanabilità delle carenze e irregolarità di cui in premessa, la variante al P.R.G. per il cambio di destinazione d'uso per struttura ricettiva agrituristica, adottata con delibera n. 99 del 7/9/99, non può avere ulteriore corso e va restituita all'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 8/11/77, n. 43.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.  
Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17, comma 32 della legge 15/5/97, n. 127.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORAGE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

15 FEB. 2001

