

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 GEN. 2001

=====

ADDI' **30 GEN. 2001** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: SARACENI —

DELIBERAZIONE N° 149

Proposta di deliberazione consiliare concernente:
"Autorizzazione all'esercizio di una cava di pozzolana sita in località "Ospedaletto" del territorio del Comune di Bracciano (Roma), a favore della FREJUS S.r.l. "



OGGETTO: Autorizzazione all'esercizio di una nuova cava di pozzolana sita in località "Ospedaletto" del territorio del Comune di BRACCIANO (Roma), a favore della FREIUS S.r.l.

LA GIUNTA REGIONALE

GW Su proposta dell'Assessore ~~per le Politiche delle~~ ^{ALLE} Attività Produttive

DELIBERA

All'unanimità, di approvare e sottoporre all'esame del Consiglio Regionale la seguente proposta di Deliberazione Consiliare

IL CONSIGLIO REGIONALE

VISTA l'istanza 16 febb. 1995 del Sig. Silvestri Fausto, Amministratore della FREIUS S.r.l., con sede a Ladispoli, via delle Magnolie, n. 5, diretta ad ottenere l'autorizzazione all'apertura di una nuova cava di pozzolana in località "Ospedaletto" del territorio del Comune di BRACCIANO (Roma), su terreni di cui la società ha piena disponibilità (contratto di locazione con il sig. Terenzi Pier Achille, stipulato in data 16.3.1995 e registrato all'Ufficio di Registro Atti Privati di Roma il 20.3.1995 al n. B-19069, per la particella n. 8/parte del foglio n. 60, per una suoperficie di circa Ha 8.80.00), con l'allegata documentazione di cui all'art. 15 della L.R. 5.5.1993, n. 27;

VISTA la Legge Regionale n. 27/93, ed in particolare l'art. 38, terzo comma, che disciplina il rilascio delle autorizzazioni di cava nuova;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 474 del 18.11.1998, pubblicata sul BURL del 30.12.1998;

VISTO il parere favorevole del Comune di Bracciano rilasciato nella Conferenza dei Servizi del 2 marzo 1998, ed il certificato di destinazione urbanistica prot. n. 14007 del 10.10.1995 da cui risulta che i terreni in essere sono inseriti nel P.R.G. con destinazione zona E- Agricola., sottozona E1, che sull'area richiesta non risultano vincoli ostativi all'attività estrattiva, che tale destinazione è compatibile con l'attività di cava richiesta, in base all'art. 38, quarto comma, della L.R. n. 27/93;

VISTA la nota n. 11445 del 15 sett. 1995 dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Roma, dalla quale risulta che tutta l'area è esclusa dagli atti di vincolo idrogeologico ex R.D. 3267/1923;

VISTA la nota n. 13780 del 15 dic. 1999 della Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale con la quale si esprime parere di massima favorevole, salvo verifica durante la fase di scoperta del banco pozzolanico;

GW
VISTO il parere di compatibilità ambientale n. 7905 del 24 dic. 1999 rilasciato dall'Assessorato Regionale U.T.V.R.A.;

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTO il verbale della Conferenza di Servizi del 16 dic. 1999 con la quale si esprime parere favorevole all'iniziativa industriale dell'attività estrattiva;

TENUTO CONTO del parere espresso dall'Assessorato ^{ALLEG} ~~per le Politiche delle~~ Attività Produttive della Regione Lazio, con nota n. 3240 del 5 dic. 2000 che modifica l'importo di garanzia fidejussoria, prevista dal Comune nello schema di convenzione, stabilendo un deposito cauzionale di lire 191.400.000 (centonovantunomilioni quattrocentomila) a garantire le opere di ripristino ambientale dell'area di cava; GAS

CONSIDERATO che sulla base di oggettive valutazioni, così come previsto dall'art. 38, terzo comma, della L.R. n. 27/93, sussiste, nel caso, un preminente interesse socio economico sovracomunale all'apertura della nuova cava, confermato dal Dipartimento SEAP con relazione in data 10.01.2000;

CONSIDERATO che l'istanza 16 febbraio 1995, con tutti gli allegati di rito, ha ottenuto il parere favorevole della C.R.C. per le attività estrattive nella seduta del 10 febbraio 2000, e che la stessa ha espresso giudizio positivo alla realizzazione del progetto;

DELIBERA

1 - La ditta FREJUS S.r.l., con sede a Ladispoli, Via delle Magnolie n. 5, è autorizzata, ai fini della L.R. n. 27/93, ad esercire per anni SETTE la cava di pozzolana in località "OSPEDALETTO" del territorio del Comune di BRACCIANO (Roma), sui terreni di cui in premessa e dei quali ha piena disponibilità ai fini estrattivi.

La FREJUS S.r.l., nell'esercire l'attività di cava, dovrà osservare il piano di coltivazione e di ripristino ambientale allegato all'istanza 16 febbraio 1995 e successive integrazioni e modifiche, che fa parte integrante della presente deliberazione.

2 - Prima di iniziare i lavori di scavo, la FREJUS S.r.l. è tenuta a sottoscrivere la predisposta convenzione con il Comune di BRACCIANO (Roma), dopo aver costituito a favore dello stesso una polizza fidejussoria di Lire 191.400.000 (centonovantunomilioni quattrocentomila), compresi di IVA, a garanzia del recupero ambientale dell'area di cava al termine dei lavori di scavo.

I lavori di recupero ambientale dell'area di cava dovranno essere eseguiti contestualmente all'avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 27/93.

3 - Si fa obbligo alla FREJUS S.r.l., prima dell'inizio dei lavori di scavo, con congruo anticipo, di avvisare la Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale per gli accertamenti sul terreno che si ritenessero necessari.

4 - La presente autorizzazione viene rilasciata senza pregiudizio per i diritti dei terzi o derivanti da altre leggi, ai soli fini dell'attività di cava, e potrà essere modificata o integrata ove la Soprintendenza Archeologica competente ritenesse necessario impartire nuove disposizioni.

5 - Prima di iniziare i lavori di scavo, la FREJUS S.r.l. è tenuta a trasmettere copia della citata convenzione e della polizza fidejussoria appena sottoscritta, all'Assessorato ^{ALLEG} ~~per le Politiche delle~~ Attività Produttive della Regione Lazio (Roma- via Rosa Raimondi Garibaldi, n. 7), unitamente alla denuncia di esercizio prevista dall'art. 24 del D.P.R. 9.4.1959, n. 128, sulla polizia delle miniere e delle cave, modificato dall'art. 20 del Decreto Leg.vo n. 624/96. ALLEG (P)

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

6 – Il piano di coltivazione della cava potrà essere variato per accertate situazioni di pericolo per le persone e per le cose (art. 674 e successivi del D.P.R. n. 128 sulla polizia delle miniere e delle cave), derivante da imprevisti geologici e petrografici.

7 – Copia delle presente deliberazione, con gli elaborati progettuali timbrati, sarà restituita alla FREJUS S.r.l. ed al Comune di Bracciano (Roma).

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi della L. 127 del 15.5.1997.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Studio Tecnico - Consulenze Mineraria - Ambientale
P.I. Bardini Marcello
Strada Respoglio, 16/F - 01100 VITERBO
Tel. 0761 - 327768
P. IVA 00321990566
C. F. BRD MCL 44T25 F6771
REGIONE LAZIO

COMUNE DI : BRACCIANO (ROMA)

Cava a cielo aperto di " POZZOLANA "
in localita' " OSPEDALETTO "

ESERCENTE : SOC. FREJUS s.r.l.

VIA DELLE MAGNOLIE n.5

LADISPOLI (ROMA)

Legge regionale n.27 del 5-5-1993 art. 38 comma 3

RELAZIONE SULL'ATTIVITA' ESTRATTIVA E STUDIO DI
IMPATTO AMBIENTALE

16 FEB. 1995

LA SOCIETA'

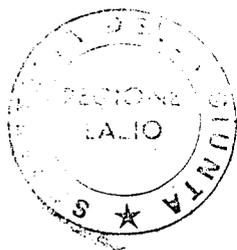
FREJUS S.r.l.
Via delle Magnolie
00052 LADISPOLI (Roma)
P.IVA: 00321990566
Cod. Fisc. 04478257587

IL PROGETTISTA

Spec. MINERARIA
OFFICIO DEI PERITI INDUSTRIALI
Per Ind. MARCELLO BARDINI N° 23
VITERBO
Marcello

IL PRESENTE ELABORATO E'
COSTITUITO DA N° 69 PAGINE

IL PRESENTE VOLUME SI COMPONE DI N. 69 PAGINE



IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

[Signature]



VISTO:
L'ASSESSORE

[Signature]

Studio Tecnico - Consulenza
P. I. Bardini
Strada Respoglio, 16/F - ORGO VIERBO
Tel. 0761 - 327768
P. IVA 00321990566
C. F. BRD MCL 44T25 F6771

REGIONE LAZIO

COMUNE DI : BRACCIANO (ROMA)

ESERCENTE : SOC. FREJUS s.r.l.

VIA DELLE MAGNOLIE n.5

LADISPOLI (ROMA)

CAVA A CIELO APERTO DI " POZZOLANA "
IN LOCALITA' " OSPEDALETTO "

Legge regionale n.27 del 5-5-1993 art.38 comma 3

RELAZIONE

- VALUTAZIONE DEL PREMINENTE INTERESSE SOCIO-ECONOMICO SOVRACOMUNALE
- CONDIZIONI SOGGETTIVE DELL'AZIENDA
- PRESUPPOSTI OGGETTIVI RELATIVI AI MATERIALI ESTRATTI

16 FEB. 1995

LA SOCIETA'

FREJUS s.r.l.
Via delle Magnolie 5
00055 LADISPOLI (Roma)
Part. IVA: 02906411004
Cod. Fisc. 00468250566

IL PROGETTISTA

INDUSTRIALI * ORGO VIERBO *
COLLEGIO *
BARDINI
MAGNETO
Per. Ind. 23
MINIERARIA

IL PRESENTE VOLUME SI COMPONE DI ... PAGINE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

IL PRESENTE ELABORATO E'
COSTITUITO DA N. 11 PAGINE

VISTO
L'ASSESSORE



[Handwritten signature]

STUDIO TECNICO AGRONOMICO

Rua della Campana, 21 - 63100 Ascoli Piceno - Tel. e Fax (0736) 257867
Dr. Agron. AGOSTINI AGOSTINO

COMUNE DI BRACCIANO (VT)

Progetto di:

Ripristino ambientale di una cava di pozzolana sita in località "Ospedaletto".

IL PRESENTE ELABORATO E' COSTITUITO DA N° 10 PAGINE

Committente: Società Frejus S.r.L.
Via delle Magnolie n. 5
Ladispoli (Roma)

VISTO
L'ASSESSORE

Legge Regionale n. 27 del 05.05.1993

IL PRESENTE VOLUME SI COMPLETA DI N° 10 PAGINE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

16 SET. 1997

Il Committente

FREJUS S.r.l.
Via delle Magnolie, 5
00055 LADISPOLI (RM)
Part. IVA n. 020064/1004
Cod. Fisc. 04468250587

Del Dott. Agronomo e Forestale
Dott. Agostini Agostino
N. 109

Il Progettista

Dott. Agronomo Agostini Agostino

REGIONE
LAZIO
ASSESSORATO SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA' PRODUTTIVE

A.S.A.
ACQUA SUOLO AMBIENTE
consulenze studi ricerche
Dott. Geol. Leonardo Nolasco

IL PRESENTE VOLUME SI COMPONE DI N. 14 PAGINE



IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE
[Signature]

PROVINCIA DI ROMA
COMUNE DI BRACCIANO

*RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA PER LA REALIZZAZIONE
DI UNA CAVA A CIELO APERTO DI POZZOLANA
IN LOCALITA' "OSPEDALETTO"*

IL PRESENTE ELABORATO E'
COSTITUITO DA N° 14 PAGINE

VISTO:
L'ASSESSORE



[Signature]
0005... Roma
Part. I... 06417007
Cod. Fisc. 108488290587

SETTEMBRE '97

IL GEOLOGO
Dott. Leonardo Nolasco
Geologo
A.P. n. 1100
[Signature]
CIRCOLO DEI GEOLOGI DEL LAZIO

Studio Tecnico - Consulenza Mineraria - Ambiente
P.I. Bardini Marcello
Strada Respoglio, 16/F - 01100 VITERBO
Tel. 0761 - 327768
P. IVA 00321990566
C. F. BRD MCL 44T25 F6771

REGIONE LAZIO

COMUNE DI : BRACCIANO (ROMA)

ESERCENTE : SOC. FREJUS s.r.l.

VIA DELLE MAGNOLIE n.5

LADISPOLI (ROMA)

OGGETTO : cava a cielo aperto di " POZZOLANA "
in localita' " OSPEDALETTO "
nel comune di BRACCIANO (ROMA)

Legge regionale n.27 del 5-5-1993 art.38 comma 3

- | | |
|---|----------|
| - COROGRAFIA | 1:25.000 |
| - PLANIMETRIA CATASTALE | 1:4.000 |
| - PLANIMETRIA ATTUALE QUOTATA DELL'AREA DI CAVA | 1:2.000 |
| - SEZIONI DI COLTIVAZIONE | 1:500 |
| - PLANIMETRIA QUOTATA DELL'AREA DI CAVA A SISTEMAZIONE AVVENUTA | 1:2.000 |
| - SEZIONI DI SISTEMAZIONE E RECUPERO | 1:500 |

16 FEB. 1995

LA SOCIETA'

FREJUS S.R.L.
Via delle Magnolie n.5
00055 LADISPOLI (RM)
P. IVA 00321990566
Cod. Fisc. 04468250567



VISTO
L'ASSESSORE

IL PROGETTISTA



IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE