

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 GEN. 2001

=====

ADDI' 30 GEN. 2001 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSTI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidenza	IANNARILLI	Antonello	"
ARACI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIGNISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: SARACENI —

DELIBERAZIONE N° 134

OGGETTO: i deliberazione concernente: COMUNE DI BOHARZO
VARIANTE AL P.R.G. - Realizzazione impianto di depurazione
fraczione Mugugno in Teverino - APPROVAZIONE



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la Legge Urbanistica 17/08/1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 15/01/1972, n. 8;
VISTA la L.R. 05/09/1972, n. 8;
VISTA la Legge 03/01/1978, n. 1;
VISTA la L.R. 02/07/1987, n. 36;
VISTA la Legge 15/05/1997, n. 127;

DATO ATTO che il Comune di Bomarzo (VT) e' dotato di un P.R.G. approvato da questa Giunta Regionale con delibera n. 314 del 04/02/1997;

PREMESSO

- che con deliberazione consiliare n. 47 del 23/12/1996, il Comune di Bomarzo (VT) ha adottato ai sensi dell'art. 1 della Legge 03/01/1978 la variante al P.R.G. per la realizzazione dell'impianto di depurazione nel capoluogo di Bomarzo e in frazione Mugnano in Teverina;
- che a seguito della pubblicazione degli atti ed elaborati, avvenuta ai sensi e nelle forme di legge, non sono state presentate osservazioni come certificato dal Segretario Comunale in data 03/09/1999;
- che con nota n. 523 del 22/02/2000 il Sindaco ha dichiarato che e' esclusa la realizzazione del depuratore previsto per Bomarzo capoluogo per mancanza di fondi;
- che successivamente il Comune di Bomarzo (VT), secondo quanto disposto dall'art. 4 p.to 3 della Legge 415/98, ha trasmesso la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 13/07/1999 relativa all'approvazione del progetto definitivo lavori fognature e depurazione acque da cui si evince che l'area impegnata dal progetto coincide esattamente con quella relativa al progetto preliminare di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 23/12/1996;

A VISTA la nota n.170 del 12/01/2001 con la quale l'Assessore per le Politiche dell'Agricoltura, esprime parere favorevole alla proposta in esame, in quanto l'area interessata dal presente provvedimento, risulta di natura privata non gravata da diritti civili;

VISTA la nota prot. 7650/99 con cui l'Ufficio Autonomo Pareri Ambientali ha rilasciato con determinazione n. 139/5 del 10/12/1999 il parere di competenza ai sensi dell'art. 7 della Legge 1497/39 per la realizzazione di un impianto di depurazione nella frazione di Mugnano in Teverina;

CONSIDERATO che gli atti ed elaborati relativi alla variante di che trattasi sono stati sottoposti all'esame dell'allora Settore Tecnico dell'Assessorato all'Urbanistica e Casa;

VISTA la relazione n. 7891 del 09/06/2000 allegata alla presente delibera quale parte integrante sotto la lettera A) con la quale il sopra menzionato Settore Tecnico ha espresso parere favorevole in merito alla variante di che trattasi per i motivi indicati nella relazione stessa;

(bomarzo)





2)

CONSIDERATO che appare opportuno fare proprio il suddetto parere n. 7891 del 09/06/2000;

SU proposta dell'Assessore alle Politiche dell'Urbanistica

DELIBERA

Per i motivi indicati nella relazione del Settore Tecnico n. 7891 del 09/06/2000 che costituisce parte integrante della presente delibera alla quale viene allegata sotto la lettera A), e' approvata la variante al P.R.G. del Comune di Bomarzo per la realizzazione di un impianto di depurazione in localita' frazione Mugnano in Teverina, nel rispetto delle condizioni imposte dall'Ufficio Autonomo Pareri Ambientali con determinazione n. 139/5 del 10/12/1999.

Il progetto viene vistato dall'Assessore alle Politiche dell'Urbanistica e dal Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa nell'allegato "A" e nei seguenti elaborati adottati con delibera Consiliare n. 47 del 23/12/1996:

- Tav. 1 Relazione Tecnico-Illustrativa
- Tav. 2 Estratto IGM-Estratto P.T.P.-Estratto P.R.G. (Mugnano)
- Tav. 3 Planimetria generale rete fognante Bomarzo - stato attuale
- Tav. 4 Planimetria generale rete fognante Mugnano in Teverina - stato attuale
- Tav. 5 Planimetria generale rete fognante Bomarzo - stato di progetto
- Tav. 6 Planimetria generale rete fognante Mugnano in Teverina - stato di progetto
- Tav. 7 Computo sommario - Quadro economico

La presente delibera non e' soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17 comma 32 della Legge 15/05/1997, n. 127 e sara' pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

1 GEN 2001





La DELIB. N. 134

DEL 30 GEN 2001

Qu

REGIONE LAZIO ALLEGATO "A"

Dipartimento Urbanistica e Casa

- 9 GIU. 2000

AREA

ROMA

SERVIZIO

PROT. N. 7891

Il Direttore
(Arch. Massimo Rinersi)

ASSESSORE
(Armando Dionisi)

OGGETTO: Comune di Bomarzo (VT)
Realizzazione di Impianto di depurazione
in Mugnano in Teverina
Variante al PRG L.1/78
DCC n° 47 del 23/12/96
DGC n° 80 del 13/07/99

RELAZIONE TECNICA

Vista la nota prot. 2672 del 07/09/99 con la quale il Comune di Bomarzo ha inviato la documentazione per il rilascio del parere di competenza ai sensi degli art.li 5 e 6 della L.R. 36/87

Vista la nota prot. 2498 del 21/09/99 con la quale il Settore Amministrativo per la pianificazione Comunale ha trasmesso al Settore Tecnico gli atti ed elaborati di cui in oggetto.

Vista la nota prot. 7650/99 con cui l'Ufficio Autonomo Pareri Ambientali ha rilasciato con determinazione n°139/5 il parere di competenza ai sensi dell'art.7 della L.1497/39.

PREMESSO

Il Comune di Bomarzo (VT) dotato di P.R.G. approvato con DGR n°314 del 04/02/97, ha approvato ai sensi della L.1/78, art. 1, 5° comma, così come sostituito dal punto 3, dell'art. 4 della L.415/98, il progetto preliminare, il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione del depuratore, rispettivamente con D.C.C. n°47 del 23/12/96 e DGC n°80 del 13/07/99, per la realizzazione dei depuratori in frazione di Mugnano in Teverina ed in Bomarzo capoluogo.





REGIONE LAZIO

Dipartimento Urbanistica e Casa

AREA

RCMA

SERVIZIO

PROT. N.

La documentazione trasmessa dal Comune , ai fini dell'approvazione regionale della variante di cui trattasi, è la seguente:

- Copia della DCC n° 47 del 23/12/96, vistata dal CORECO con decisione n° 758 del 31/01/97.
- Copia della DGC n° 80 del 13/07/99 .
- Copia del FAL della Provincia di Viterbo del 03/08/99.
- Avviso di pubblicazione e deposito.
- Certificazione di mancanza di osservazioni e opposizioni.
- Copia del N.O. ai sensi dell'art.7 L.1497/39.
- Tav.1 - Relazione tecnico- illustrativa
- Tav.2 - Estratto tav. IGM- Estratto PTP-Estratto PRG (Mugnano)
- Tav. 3 - Planimetria generale rete fognante Bomarzo- stato attuale
- Tav. 4 - Planimetria generale rete fognante Mugnano in Teverina – stato attuale
- Tav. 5 - Planimetria generale rete fognante Bomarzo – stato di progetto
- Tav. 6 - Planimetria generale rete fognante Mugnano in Teverina – stato di progetto
- Tav. 7 - Computo sommario – Quadro economico.

Dalla documentazione trasmessa si evince che l'area oggetto dell'intervento è classificata dal vigente PRG zona "E"- (agricola) e assumerà di conseguenza , per gli effetti della variante di cui trattasi ,la classificazione di zona "F"(Attrezzature ed impianti di interesse generale).

Con Determinazione n°139/5 del 10/12/99 ,l'Ufficio Autonomo Pareri Ambientali ha autorizzato l'esecuzione delle opere relative all'impianto di depurazione e della rete fognante per la sola frazione di Mugnano in Teverina, ai sensi dell'art. 7 della L.1497/39 , risultando l'area vincolata ai sensi della D.G.R. 10591 del 05/10/89 con le clausole accessorie in essa elencate , per un corretto inserimento dello stesso nell'ambiente circostante , con l'esclusione quindi di quello previsto in Bomarzo , per scarsità di risorse economiche.





REGIONE LAZIO

Dipartimento Urbanistica e Casa

AREA

ROMA

SENZIO

PROT. N.

Con nota prot. 522 del 22/02/2000 il Comune inviava all'Assessorato Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale , la richiesta di parere ai sensi dell'art. 2 della L.R. 1/86 e s.m.i.; con la stessa nota il Sindaco inviava la certificazione che l'area oggetto dell'intervento , risulta di natura privata e non gravata da usi civici.

CONSIDERATO

L'approvazione da parte del Comune di Bomarzo , con DCC n°47 del 23/12/96 e successiva DGC n°80 del 13/07/99 del progetto per la realizzazione dell'impianto di depurazione in Mugnano in Teverina ai sensi della L.1/78 , costituisce adozione di variante urbanistica al PRG , ed il ricorso da parte del Comune ,per urgenza e indifferibilità dell'opera , alla procedura prevista dalla citata legge per l'approvazione del progetto in questione in parte finanziato dalla C.E., appare pertanto motivato ed ammissibile.

Sotto il profilo urbanistico , l'area in questione può ritenersi idonea alla specifica destinazione d'uso , per giacitura, morfologia ed ubicazione fuori del centro abitato e per il limitato impatto ambientale in quanto inserito in un'area a valle del centro abitato, in prossimità del Fosso del Rio, ad una quota inferiore rispetto agli insediamenti presenti nella zona, anche in considerazione della fascia di rispetto circostante l'area dell'impianto , la cui larghezza non potrà comunque essere inferiore ai 100 metri..

In relazione a quanto precede , attesa la positiva finalità dell'opera di preminente interesse pubblico, tenuto conto che l'area interessata dal progetto in questione è di natura privata e non gravata da uso civico , preso altresì atto del parere favorevole ai sensi dell'art. 7 della L. 1497/39 , nonché della certificazione resa dal Sindaco e del parere richiesto ai sensi della L.R. 1/86 , si ritiene che , dal punto di vista urbanistico, il progetto in questione , in variante al PRG , possa essere meritevole di benessere regionale.





REGIONE LAZIO

Dipartimento Urbanistica e Casa

AREA

ROMA

SERVIZIO

PROT. N.

Tutto ciò premesso e considerato , il Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale è del

PARERE

Che il progetto in variante al vigente PRG approvato ai sensi della L.1/78 , dal Comune di Bomarzo (VT) con DCC n°47 del 23/12/96 e con DGC n°80 del 13/07/99 per la realizzazione di un impianto di depurazione in frazione di Mugnano in Teverina sia , ai soli fini urbanistici , ammissibile e meritevole di approvazione.

L'Istruttore Tecnico
(Arch. Cavallari Mario Biagio)

Il Direttore dell'Ufficio
(Arch. Censoni Vittorio)

Il Dirigente
(Arch. Carotenuto Antonello)



REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 marzo 2001

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685333 - 06-51685074.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito www.regione.Lazio.it.

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85082140).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO

PARTE I

ATTI DEL CONSIGLIO REGIONALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 7 febbraio 2001, n. 41.

Conferimento incarico di consulenza, per le esigenze del Dipartimento ambiente e protezione civile al dott. agr. Paolo Gramiccia, nato a Roma il 29 giugno 1965. Contratto di consulenza Pag. 6

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 14 febbraio 2001, n. 46.

Conferimento incarico di consulente per la comunicazione del Presidente del consiglio regionale Pag. 7

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 14 febbraio 2001, n. 47.

Ratifica della deliberazione della Giunta regionale n. 2616 del 27 dicembre 2000 concernente: «Approvazione piano di ristrutturazione e riconversione dei vigneti nella Regione Lazio e disposizioni procedurali e tecniche per l'avvio degli investimenti nelle aziende viticole. (Avviso pubblico)» Pag. 8

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 131.

Comune di S. Cesareo (RM). Progetto per ampliamento del marciapiedi e di riqualificazione urbana della strada provinciale via E. Corridoni, in variante al P.R.G., legge n. 1/78. Legge regionale n. 36/87, art. 5 Pag. 8

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 132.

Comune di Magliano Sabina. Variante al P.R.G. per nuova destinazione di area in località Boccaperla. Approvazione Pag. 10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 134.

Comune di Bomarzo. Variante al P.R.G. Realizzazione impianto di depurazione frazione Mugnano in Teverina. Approvazione Pag. 11

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 145.

Legge regionale 1° luglio 1996, n. 25. Istituzione della struttura denominata «Struttura di consulenza e coordinamento delle attività di pianificazione comunale» Pag. 13