

REPUBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 marzo 2001

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento al fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale. Per informazioni rivolgersi alla Regione Lazio - Servizio Promulgazione e Pubblicazione, Tel. 06-51685333 - 06-51685074.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito www.regione.lazio.it.

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85082140).

Da Gennaio 2001 l'accesso alla consultazione del Bollettino in via telematica tramite INTERNET è gratuito al pubblico previa registrazione on-line.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO

PARTE I

ATTI DEL CONSIGLIO REGIONALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 7 febbraio 2001, n. 41.

Conferimento incarico di consulenza, per le esigenze del Dipartimento ambiente e protezione civile al dott. agr. Paolo Gramiccia, nato a Roma il 29 giugno 1965. Contratto di consulenza Pag. 6

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 14 febbraio 2001, n. 46.

Conferimento incarico di consulente per la comunicazione del Presidente del consiglio regionale Pag. 7

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 14 febbraio 2001, n. 47.

Ratifica della deliberazione della Giunta regionale n. 2616 del 27 dicembre 2000 concernente: «Approvazione piano di ristrutturazione e riconversione dei vigneti nella Regione Lazio e disposizioni procedurali e tecniche per l'avvio degli investimenti nelle aziende viticole. (Avviso pubblico)» Pag. 8

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 131.

Comune di S. Cesareo (RM). Progetto per ampliamento dei marciapiedi e di riqualificazione urbana della strada provinciale via E. Corridoni, in variante al P.R.G., legge n. 1/78. Legge regionale n. 36/87, art. 5 Pag. 8

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 132.

Comune di Magliano Sabina. Variante al P.R.G. per nuova destinazione di area in località Boccaperla. Approvazione Pag. 10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 134.

Comune di Bomarzo. Variante al P.R.G. Realizzazione impianto di depurazione frazione Mugnano in Teverina. Approvazione Pag. 11

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2001, n. 145.

Legge regionale 1° luglio 1996, n. 25. Istituzione della struttura denominata «Struttura di consulenza e coordinamento delle attività di pianificazione comunale» Pag. 13

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 GEN. 2001

=====

ADDI' 30 GEN. 2001 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLO	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
ANGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Succione.
.....OMISSIS

ASSENTI: SARACENI -----

DELIBERAZIONE N° 131

OGGETTO: Comune di S. Cesareo (RM).
Progetto per ampliamento dei marciapiedi e di riqualificazione urbana della strada Provinciale V.F. Coridoni, in variante al P.R.G. Legge 1/78 - L. R. 36/87 art.5



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 15.1.1972, n. 8;
VISTA la L.R. 5.9.72, n. 8;
VISTA la L.R. 12.6.75, n. 72;
VISTA la Legge 3.1.78, n. 1;
VISTA la L.R. 2.7.87, n. 36;
VISTA la Legge 15.5.1997, n. 127;

RITENUTO che il Comune di S. Cesareo (Rm) a seguito del distacco amministrativo dal Comune Zagarolo, è dotato dello stesso P.R.G. approvato con D.G.R. Lazio n. 2857 del 11/5/82;

VISTA la deliberazione consiliare n. 179 del 15/6/99 e la successiva D.C.C. n. 79 del 7/9/99, con le quali il Comune di S. Cesareo (RM) ha approvato - ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della Legge 3/1/78, n. 1 - il progetto per ampliamento dei marciapiedi e di riqualificazione urbana della strada provinciale Via F. Corridoni, in variante al P.R.G. vigente;

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate osservazioni - opposizioni;

VISTA la delibera di Giunta Provinciale n. 421/30 dell'11/8/2000 con la quale è stato rilasciato il preventivo N.O. per la realizzazione delle opere in argomento;

VISTA la nota n. 0263 del 16 marzo 2000 con la quale l'Assessore alle Politiche per lo Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale, ha attestato che i terreni oggetto dell'intervento di che trattasi sono privati non gravati da Uso Civico;

CONSIDERATO che gli atti relativi al progetto sopra citato presentati al Dipartimento Urbanistica e Casa, sono stati sottoposti all'esame del servizio DI dell'Area 13 D- Pianificazione Comunale e controlli attività Urbanistica ed Edilizia - il quale con relazione 28/11/2000 che si allega alla presente delibera quale parte integrante - ha espresso il parere che la variante in argomento da zona B, sottozona B2 a zona "viabilità" per l'ampliamento dei marciapiedi e di riqualificazione urbana della strada Provinciale V.F. Corridoni, sia meritevole, ai soli fini urbanistici di approvazione;

RITENUTO di condividere e fare proprio il predetto parere del Servizio DI dell'area 13/D del Dipartimento Urbanistica e Casa;

SU proposta dell'Assessore alle Politiche per l'Urbanistica



DELIBERA

Per i motivi riportati nel parere 28/11/2000 del Servizio D1 dell'Area 13 D - Pianificazione Comunale e Controllo attività Edilizie ed Urbanistica - del Dipartimento Urbanistica e Casa che forma parte integrante della presente delibera, cui è allegato sotto la lettera A) - è approvata la variante al P.R.G. relativa all'ampliamento dei marciapiedi e di riqualificazione urbana della strada Provinciale Via F. Corridoni;

Il progetto è vistato dall'Assessorato alle Politiche dell'Urbanistica nei seguenti elaborati:

1. Tavola in unico formato composta da n. 13 elaborati;
2. Relazione Tecnico-Descrittiva;
3. Piano Particellare;
4. Elenco Elaborati ;
5. Computo metrico;
6. Quadro Economico.

La presente delibera, non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17, punto 32, della Legge 15.5.1997, n. 127. La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE



31 GEN. 2001



REGIONE LAZIO

ASSESSORATO PER LE POLITICHE DELL'URBANISTICA
DIPARTIMENTO URBANISTICA E CASA

ALLEGATO **A**

ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE

N° _____ DEL _____

Area 13 D Servizio D1

Roma, li 28/11/2000

Prot. N. _____

Oggetto:

L'Assessore per le Politiche dell'Urbanistica
(ARMANDO DIONISI)

Oggetto: Comune di San Cesareo (RM)

D.C.C.n°79 del 07/09/2000

D.G.C.n°179 del 15/06/99

Progetto per ampliamento dei marciapiedi e di riqualificazione urbana
della Strada Provinciale Via F. Corridoni, in variante al P.R.G.

L.1/78 - L.R.36/87 art.5

ISTRUTTORIA TECNICA

Vista la nota prot.9893 del 01/08/2000, pervenuta in data 04/08/2000 ed assunta al protocollo di questo Ufficio con il numero 9901 del 07/07/2000, con cui è stata trasmessa la documentazione della variante al P.R.G. in oggetto, per la predisposizione del parere ai sensi della L.R. 36/87 art.6.

Visto che in ragione di quanto disposto dalla L.R. 36/87, le determinazioni della Giunta Regionale in merito alle varianti del tipo di quelle in esame sono assunte, in deroga a quanto disposto dall'art.2 della L.R.43/77, previo parere dell'Area Tecnica di Pianificazione dell'Assessorato per le Politiche dell'Urbanistica.

PREMESSO

Il Comune di S.Cesareo, a seguito del distacco amministrativo dal Comune di Zagarolo, è dotato dello stesso P.R.G. approvato con D.G.R. Lazio n°2857 del 11/05/82.

Il Comune medesimo, con D.G.C. n°179 del 15/06/99 ha approvato il progetto definitivo della variante avente ad oggetto: "Approvazione progetto definitivo "Ampliamento dei marciapiedi e completamento della pubblica illuminazione di via Filippo Corridoni".

Con successiva D.C.C. n°79 del 07/09/99 ha approvato il progetto della variante avente ad oggetto: "Approvazione progetto definitivo ampliamento marciapiedi via F. Corridoni, ai sensi della L.1/78".

CM

Via del Giorgione, 129 - 00147 Roma Tel. 06.51681





REGIONE LAZIO

ASSESSORATO PER LE POLITICHE DELL'URBANISTICA
DIPARTIMENTO URBANISTICA E CASA

Arca 13 D Servizio DA

Roma, li

Prot. N.

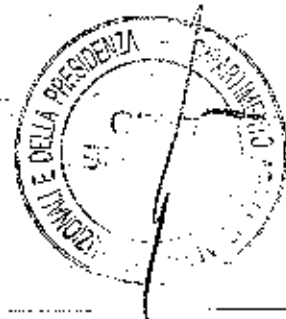
Oggetto:

La documentazione trasmessa dal Comune ai fini dell'approvazione Regionale della variante di cui trattasi, è la seguente:

- Delibera della Giunta Comunale n°179 del 15/06/99 di approvazione del progetto definitivo di ampliamento dei marciapiedi e di completamento della pubblica illuminazione.
- Delibera del Consiglio Comunale n°79 del 07/09/99 di approvazione del progetto definitivo di ampliamento dei marciapiedi di via Corridoni ai sensi della L.1/78.
- Atti di avviso di deposito e di avvenuta pubblicazione degli elaborati inerenti la variante dal 30/11/99 al 12/01/2000, e che al riguardo non sono state presentate opposizioni-osservazioni.
- copia del F.A.L. della Provincia di Roma del 30/11/99.
- 4 copie, di cui una in originale, dell'elaborato grafico in unico formato, composto dai seguenti elaborati:

- Da.01-Stato di fatto-Stralcio P.R.G., stralcio catastale, aerofotogrammetrico 1:5000
- Da.02-Stato di fatto-Rilievo planimetrico Via F.Corridoni 1:200
- Da.03-Stato di fatto-Rilievo planimetrico Via F.Corridoni 1:200
- Da.04-Stato di fatto-Rilievo planimetrico Via F.Corridoni 1:200
- Da.05-Stato di fatto-Profilo di Via F.Corridoni-lato destro-ante operam 1:200
- Da.06-Stato di fatto-Profilo di Via F.Corridoni-lato sinistro-ante operam 1:200
- Da.07-Progetto-Aerofotogrammetria con fascia d'intervento 1:500
- Da.08-Progetto-Progetto su base aerofotogrammetrica Via F.Corridoni 1:200
- Da.09-Progetto-Progetto su base aerofotogrammetrica Via F.Corridoni 1:200
- Da.10-Progetto-Progetto su base aerofotogrammetrica Via F.Corridoni 1:200
- Da.11-Progetto-Profilo Via F.Corridoni-lato destro-Post operam 1:200
- Da.12-Progetto-Profilo Via F.Corridoni-lato sinistro-Post operam 1:200
- Da.13-Stralcio planimetrico pavimentazione tipo-prospetto tipo-sezione trasversale tipo 1:50

- Manifesto di avviso di pubblicazione
- Stralcio Tavola strumento urbanistico generale
- Stralcio tavola Piano Territoriale Paesistico Regionale
- Dd.01-Relazione tecnico-descrittiva
- Dd.04-Tabulati con punti rilevati, coordinate e quote
- Dd.03-Relazione integrativa
- Dd.03-Computo metrico estimativo
- Dd.03-Quadro economico
- Dd.02-Disciplinare descrittivo



CM



REGIONE LAZIO

ASSESSORATO PER LE POLITICHE DELL'URBANISTICA
DIPARTIMENTO URBANISTICA E CASA

Area 13 D Servizio D1

Roma, li

Prot. N.

Oggetto:

- Copia del parere del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale della Regione Lazio rilasciato ai sensi della L.R.1/86, art.2
- Piano particellare d'esproprio
- Relazione tecnico-descrittiva
- Quadro economico
- Computo metrico
- Elenco degli elaborati

Il progetto prevede l'allargamento della Via F.Corridoni mediante esproprio dei terreni di sedime delle costruzioni esistenti limitrofe alla strada.

In considerazione del fatto che la strada provinciale S.Cesareo-Colle di Fuori Carchitti è stata provincializzata con D.M. del 28/06/61, nel rispetto di quanto prescritto dalla L.R. 14/99, è stato richiesto, da parte dell'A.C. il preventivo N.O. all'Ente gestore della strada che con D.G.P. n°421/30 del 11/08/2000 lo ha rilasciato.

L'area non risulta essere sottoposta a vincoli paesaggistici di cui alla L.1497/39 e L.431/85.

L'area oggetto dell'intervento è classificata dal vigente PRG zona "B", sottozona "B2" e sarà per gli effetti della variante in questione, destinata a "viabilità".

Con nota prot.0263 del 16/03/2000 il Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale ha attestato, ai sensi della L.R.1/86 e s.m.i., che l'area oggetto dell'intervento compromette terreni di natura privata liberi da diritti civici.

CONSIDERATO

L'approvazione da parte del Comune di S.Cesareo, con D.G.C. n°179/99 e D.C.C.n°79/99 del progetto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione stradale di cui sopra ai sensi della L.1/78, costituisce adozione di variante urbanistica al vigente P.R.G..

L'opera viene realizzata per rispondere alle esigenze di maggior sicurezza e fruibilità, da parte della collettività, della viabilità esistente che risulta insufficiente e non rispondente agli standard di godibilità delle strutture da parte dei portatori di handicap.

CM





REGIONE LAZIO

ASSESSORATO PER LE POLITICHE DELL'URBANISTICA
DIPARTIMENTO URBANISTICA E CASA

Area 13D Servizio DA

Roma, li

Prot. N.

Oggetto:

Il ricorso da parte del Comune, per urgenza ed indifferibilità dell'opera, alla procedura prevista dalla L.1/78 per l'approvazione del progetto in questione appare pertanto motivato ed ammissibile.

In relazione a quanto precede, attesa la positiva finalità dell'opera di preminente interesse pubblico, tenuto conto che le aree interessate dal progetto sono di natura privata e non gravate da uso civico, preso altresì atto dei pareri favorevoli di cui in premessa ad esclusione del parere ai sensi dell'art.13 della L.64/74 in quanto non sono previste opere in c.a. se non in tempi successivi ed a carico dei proprietari delle aree limitrofe in sede di richiesta di concessione per i rifacimenti dei muri di recinzione in c.a..

Tutto ciò premesso e considerato, questa Area è del

PARERE

che il progetto in variante al vigente P.R.G. approvato, ai sensi della L.1/78, dal Comune di S.Cesareo (RM) con D.G.C. n°179/99 e con D.C.C. n°79/99 per la realizzazione dell'ampliamento e riqualificazione di Via Filippo Corridoni sia, ai soli fini urbanistici, ammissibile e meritevole di approvazione.

Il Funzionario Istruttore
(Arch. Cavallari Mario Biagio)

Il Dirigente Area 13D
(Arch. Bianco Antonino)

