

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 27 DIC. 2000

=====

ADDI' **27 DIC. 2000** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.
.....OMISSIS

ASSENTI: STORACE - GARGANO.

DELIBERAZIONE N° 2610

OGGETTO: Legge 23.5.1997, n° 135, art. 14 legge 17.02.1992, n° 179, art. 11 legge 5.08.1978, n° 457. Programma di recupero del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da parte dell'I.A.C.P. della Provincia di Roma. Modificazioni ed integrazioni alla deliberazione di G.R. 19 maggio 1998, n° 1905.



OGGETTO Legge 23.5.1997, n° 135, art. 14 legge 17.02.1992, n° 179, art. 11 legge 5.08.1978, n° 457. Programma di recupero del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da parte dell'I.A.C.P. della Provincia di Roma. Modificazioni ed integrazioni alla deliberazione di G.R. 19.5.1998, n° 1905.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore _____ all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n° 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n° 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n° 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

VISTA la propria deliberazione del 31 luglio 1997, n° 5043 avente per oggetto l'approvazione del programma di recupero del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da parte dell'IACP della Provincia di Roma da attuare con i fondi disponibili di cui all'art. 14 della legge n° 135/97, dell'art. 11 della legge n° 179/92 e con i fondi residui di bienni vari della legge n° 457/78;

VISTA la propria deliberazione del 19 maggio 1998 n° 1905 di modificazione e rettifica della predetta Deliberazione 5043/1997;

TENUTO CONTO che con nota 10.04.2000, n° 494, e successiva del 23.11.2000 n° 2189 con prospetti allegati, l'IACP della Provincia di Roma ha chiesto di poter utilizzare le economie da ribasso d'asta afferenti gli interventi finanziati con la citata deliberazione n°1905/98, per un importo complessivo definitivamente precisato in £. 55.028.024.329=, al fine di poter realizzare interventi urgenti di recupero del patrimonio di E.R.P. in Roma e provincia, a completamento del programma generale di recupero di cui sopra;

RITENUTO:

- che la richiesta di utilizzazione delle economie appare condivisibile anche per l'urgenza manifestata per la realizzazione degli interventi richiesti;
- che, in rapporto a quanto dichiarato dall'IACP, gli importi attribuiti agli interventi finanziati con la citata deliberazione 1905/98 vengono a ridursi degli importi corrispondenti ai ribassi d'asta, così come riportato nell'allegato A;

TENUTO CONTO che per i nuovi interventi richiesti per il completamento del programma generale di recupero, specificati nell'allegato B, occorre un finanziamento ammontante a £. 55.028.024.329=, corrispondente a quello delle economie predette;

RITENUTO che occorre modificare ed integrare, per quanto sopra, la propria citata deliberazione 1905/98, in ordine agli importi degli interventi di recupero già avviati, in fase avanzata di esecuzione, ed in ordine alla definizione degli interventi a completamento del



programma senza, peraltro, modificare l'importo complessivo del finanziamento che rimane fissato in £. 340.916.617.000=;

VISTA la legge 15 maggio 1997 n° 127;

DELIBERA

- f*
1. di modificare ed integrare, per le motivazioni in premessa, il programma di recupero del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da parte dell'IACP della Provincia di Roma, di cui alla propria deliberazione 19 maggio 1998 n° 1905, così come riportato nell'allegato "C" che, unitamente agli allegati "A" e "B" di cui alle premesse, forma parte integrante della presente deliberazione;
 2. gli interventi di completamento del programma generale di recupero di cui all'allegato "B" devono pervenire all'inizio dei lavori entro il termine di cui al 1° comma dell'art. 7bis della legge regionale 6 agosto 1999 n° 12; *ovvero entro 13 mesi dalla data di pubblicazione del presente provvedimento*
 3. per quanto non modificato con la presente, resta fermo quanto riportato nella suddetta deliberazione 1905/1998;

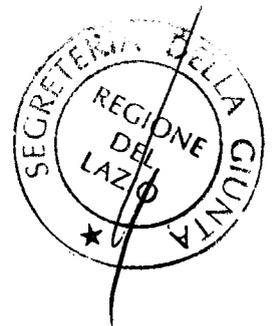
Atto non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17, comma ³² della legge 15 maggio 1997, n° 127 e successive modificazioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL VICE PRESIDENTE: F.to Giorgio SIMEONI

IL VICE SEGRETARIO: F.to Dott. Adolfo PAPI

02 GEN. 2001



ALLEG. alla DELIB. N. 9640
 DEL 27 DIC 2000

ALLEGATO "A"

PROGRAMMA GENERALE DI RECUPERO NEL COMUNE DI ROMA
 (Deliberazione 19 maggio 1998, n° 1905)

QUARTIERE	Finanziamenti concessi con Deliberazione 1905/98	Importi definitivi a seguito appalti	Economie da ribasso d'asta
BORGIO DEL TRULLO	11.969.000.000	9.519.580.931	2.449.419.069
CORVALE	11.500.000.000	9.525.346.418	1.974.653.582
LAURENTINO	11.676.000.000	9.477.807.680	2.198.192.320
OSTIA LIDO	10.302.000.000	9.337.373.841	964.626.159
PINETO	3.312.000.000	2.665.988.498	646.011.502
PRIMA PORTA/LABARO	4.123.000.000	3.320.386.325	802.613.675
PRIMAVALLE	29.515.000.000	23.755.700.703	5.759.299.297
SAN BASILIO	43.864.500.000	37.360.293.405	6.504.206.595
SERPENTARA	3.985.000.000	3.242.232.499	742.767.501
TOR BELLA MONACA	9.108.000.000	7.423.714.907	1.684.285.093
TORREVECCHIA	5.701.000.000	4.561.478.996	1.139.521.004
TUFELLO	24.319.000.000	20.862.540.958	3.456.459.042
VALMELAINA	8.819.000.000	7.233.237.101	1.585.762.899
VIGNE NUOVE	1.306.000.000	1.099.688.606	206.311.394
ACILIA	4.356.000.000	3.631.526.307	724.473.693
CINQUINA	1.818.000.000	1.472.811.646	345.188.354
PIETRALATA	(x) 12.201.800.000	10.253.473.321	1.948.326.679
PONTE MAMMOLO	5.302.000.000	4.326.858.397	975.141.603
QUARTICCIOLO	34.936.000.000	27.944.016.123	6.991.983.877
SAN SABA	4.100.000.000	4.100.000.000	0
TIBURTINO NORD	(x) 11.764.200.000	10.575.683.937	1.188.516.063
TOR SAPIENZA	4.251.000.000	4.026.011.063	224.988.937
CASALE CALETTO	1.925.000.000	1.498.512.030	426.487.970
TORRE MAURA	5.581.000.000	5.581.000.000	0
TOTALI	265.734.500.000	222.795.263.692	42.939.236.308

(x) Importi così variati a seguito di richiesta IACP e N.O. regionale del 29.9.1999 n° 4660



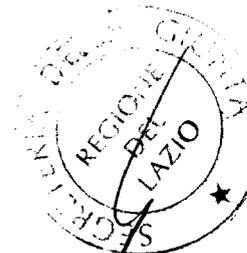
PROGRAMMA GENERALE DI RECUPERO NELLA PROVINCIA DI ROMA
(Deliberazione 19 maggio 1998, n. 1905)

LOCALITA'	Finanziamenti concessi con Deliberazione 1905/98	Importi definitivi a seguito appalti	Economie da ribasso d'asta
ALBANO	1.502.000.000	1.223.969.468	278.030.532
ANGUILLARA	18.000.000	14.714.958	3.285.042
ANTICOLI CORRADO	39.000.000	31.181.220	7.818.780
ANZIO	1.882.701.000	1.509.534.598	373.166.402
ARDEA	3.040.308.000	2.625.863.330	414.444.670
ARICCIA	1.241.000.000	1.011.281.687	229.718.313
BRACCIANO	660.000.000	539.548.452	120.451.548
CAPENA	856.000.000	699.777.993	156.222.007
CARPINETO ROMANO	440.000.000	356.011.113	83.988.887
CASTEL GANDOLFO	191.000.000	154.903.875	36.096.125
CASTEL MADAMA	81.000.000	64.760.993	16.239.007
CASTELNUOVO DI PORTO	198.000.000	160.589.233	37.410.767
CAVE	927.000.000	927.000.000	0
CIAMPINO	1.004.000.000	804.376.928	199.623.072
CICILIANO	443.000.000	354.693.726	88.306.274
CIVITELLA S.PAOLO	38.000.000	30.820.156	7.179.844
COLLEFERRO	1.400.000.000	1.134.977.201	265.022.799
COLONNA	338.000.000	273.481.264	64.518.736
FIANO ROMANO	198.000.000	160.589.233	37.410.767
FIUMICINO	2.245.728.000	1.836.812.082	408.915.918
FILACCIANO	165.000.000	133.824.360	31.175.640
FRASCATI	119.000.000	95.339.497	23.660.503
GENAZZANO	894.000.000	727.854.880	166.145.120
GENZANO	1.177.000.000	957.009.845	219.990.155
GUIDONIA MONTECELIO	6.549.388.000	5.886.996.900	662.391.100
LABICO	165.000.000	133.504.167	31.495.833
LADISPOLI	1.293.536.000	1.075.553.000	217.983.000
LANUVIO	1.283.464.000	1.030.307.716	253.156.284
LARIANO	2.812.160.000	2.812.160.000	0
MANZIANA	97.000.000	79.297.272	17.702.728
MARCELLINA	378.000.000	302.217.967	75.782.033



MARINO	1.607.183.000	1.267.795.978	339.387.022
MAZZANO	638.000.000	521.563.504	116.436.496
MENTANA	1.557.000.000	1.262.815.333	294.184.667
MONTEROTONDO	1.951.000.000	1.582.371.685	368.628.315
MONTECOMPATRI	836.000.000	669.779.992	166.220.008
MONTELANICO	341.000.000	275.908.612	65.091.388
MONTORIO ROMANO	220.000.000	175.894.055	44.105.945
MORLUPO	264.000.000	215.819.381	48.180.619
NAZZANO ROMANO	55.000.000	44.962.371	10.037.629
NETTUNO	3.300.000.000	2.700.691.000	599.309.000
OLEVANO ROMANO	330.000.000	264.218.802	65.781.198
PALESTRINA	3.550.000.000	2.835.161.000	714.839.000
PALOMBARA SABINA	803.000.000	642.932.416	160.067.584
PISONIANO	220.000.000	176.145.868	43.854.132
POLI	535.000.000	428.354.725	106.645.275
POMEZIA	7.913.000.000	6.342.208.000	1.570.792.000
ROCCA DI PAPA	825.000.000	660.967.098	164.032.902
ROCCA PRIORA	1.740.960.000	1.716.703.042	24.256.958
ROIATE	264.000.000	211.375.040	52.624.960
SACROFANO	946.000.000	773.352.782	172.647.218
SANTA MARINELLA	503.048.000	442.710.000	60.338.000
SUBIACO	440.000.000	352.291.734	87.708.266
S. GREGORIO da SASSOLA	297.000.000	237.796.921	59.203.079
SANT'ORESTE	264.000.000	215.819.382	48.180.618
TIVOLI	6.137.000.000	4.943.383.000	1.193.617.000
TOLFA	1.830.558.000	1.611.574.679	218.983.321
TREVIGNANO	660.000.000	539.548.453	120.451.547
VALLINFREDA	44.000.000	35.178.811	8.821.189
VALMONTONE	1.300.676.000	1.300.676.000	0
VELLETRI	3.693.461.000	3.144.138.433	549.322.567
VICOVARO	440.000.000	352.291.768	87.708.232
TOTALI	75.182.171.000	63.093.382.979	12.088.788.021

TOTALE ECONOMIE DA RIBASSI D'ASTA **55.028.024.329**



Handwritten signature or mark.

Handwritten mark.

ALLEG. alla DELIB. N. 2610

27 DIC. 2000

ALLEGATO "B"

COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA GENERALE DI RECUPERO NEL COMUNE DI ROMA
CON UTILIZZO DELLE ECONOMIE

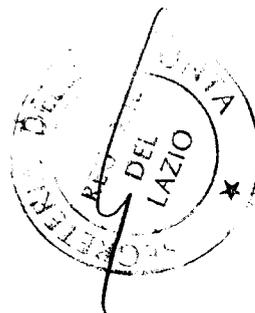
QUARTIERE	Finanziamenti
PINETO	5.130.000.000
PRIMA PORTA/LABARO	4.725.000.000
PRIMAVALLE	11.421.492.762
TORREVECCHIA	3.375.000.000
TUFELLO	700.000.000
VIGNE NUOVE	1.564.000.000
PIETRALATA II - Lotti A-B	6.523.946.000
PIETRALATA III - comp. E	2.880.000.000
PIETRALATA II - Lotti B2 - D	1.620.000.000
QUARTICCILOLO - Lotti 3-4	4.000.000.000
TORRE GALA - Lotto 3	999.797.546
TOTALE	42.939.236.308

COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA GENERALE DI RECUPERO NELLA PROVINCIA DI ROMA
CON UTILIZZO DELLE ECONOMIE

LOCALITA'	Finanziamenti
ALBANO	500.000.000
ARDEA	(x) 418.722.330
CAVE	400.000.000
LARIANO	360.000.000
MARINO	5.500.000.940
MONTEPORZIO CATONE	1.139.973.000
PALESTRINA	1.623.745.348
TIVOLI	706.346.672
VELLETRI	1.439.999.731
TOTALE	12.088.788.021

(x) Utilizzazione delle economie già autorizzata a seguito di richiesta IACP e N.O. regionale del 2.11.1999 n° 3482

TOTALE COMPLESSIVO **55.028.024.329**



ALLEG. alla DELIB. N. 2610
 DEL 27 DIC. 2000

ALLEGATO "C"

PROGRAMMA GENERALE DI RECUPERO NEL COMUNE DI ROMA

QUARTIERE	RIPARTIZIONE DEI FINANZIAMENTI			TOTALE FINANZIAMENTI
	art. 11 legge 179/92	legge 457/78	art. 14 legge 135/97	
BORGIO DEL TRULLO	2.103.590.055	2.338.573.713	5.077.417.163	9.519.580.931
CORVIALE		9.525.346.418		9.525.346.418
LAURENTINO			9.477.807.680	9.477.807.680
OSTIA LIDO		2.011.777.345	7.325.596.496	9.337.373.841
PINETO		1.612.065.242	6.183.923.256	7.795.988.498
PRIMA PORTA/LABARO	550.578.482	684.640.090	6.810.167.753	8.045.386.325
PRIMAVALLE	19.455.992.762	8.417.775.081	7.303.425.622	35.177.193.465
SAN BASILIO	22.764.974.820	2.942.318.585	11.653.000.000	37.360.293.405
SERPENTARA	3.242.232.499			3.242.232.499
TOR BELLA MONACA		1.622.066.107	5.801.648.800	7.423.714.907
TORREVECCHIA			7.936.478.996	7.936.478.996
TUFELLO	4.020.000.000		17.542.540.958	21.562.540.958
VALMELAINA		1.146.669.098	6.086.568.003	7.233.237.101
VIGNE NUOVE			2.663.688.606	2.663.688.606
ACILLA		1.264.491.402	2.367.034.905	3.631.526.307
CINQUINA		1.139.568.429	333.243.217	1.472.811.646
PIETRALATA	7.673.131.382	6.567.344.853	7.036.943.086	21.277.419.321
PONTE MAMMOLO		997.370.970	3.329.487.427	4.326.858.397
QUARTICCILO		3.560.796.132	28.383.219.991	31.944.016.123
SAN SABA		4.100.000.000		4.100.000.000
TIBURTINO NORD		2.825.910.758	7.749.773.179	10.575.683.937
TOR SAPIENZA		1.136.488.774	2.889.522.289	4.026.011.063
CASALE CALETTO		700.797.003	797.715.027	1.498.512.030
TORRE MAURA		1.900.000.000	3.681.000.000	5.581.000.000
TORRE GAIA			999.797.546	999.797.546
TOTALI	59.810.500.000	54.494.000.000	151.430.000.000	265.734.500.000

PROGRAMMA GENERALE DI RECUPERO NELLA PROVINCIA DI ROMA

LOCALITA'	RIPARTIZIONE DEI FINANZIAMENTI			TOTALE FINANZIAMENTI
	art. 11 legge 179/92	legge 457/78	art. 14 legge 135/97	
ALBANO			1.723.969.468	1.723.969.468
ANGUILLARA			14.714.958	14.714.958
ANTICOLI CORRADO			31.181.220	31.181.220
ANZIO		694.464.474	815.070.124	1.509.534.598
ARDEA		1.266.029.659	1.778.556.001	3.044.585.660
ARICCIA			1.011.281.687	1.011.281.687
BRACCIANO			539.548.452	539.548.452
CAPENA			699.777.993	699.777.993
CARPINETO ROMANO			356.011.113	356.011.113
CASTEL GANDOLFO			154.903.875	154.903.875
CASTEL MADAMA			64.760.993	64.760.993
CASTELNUOVO DI PORTO			160.589.233	160.589.233
CAVE		432.000.000	895.000.000	1.327.000.000
CIAMPINO			804.376.928	804.376.928
CICILIANO			354.693.726	354.693.726
CIVITELLA S.PAULO			30.820.156	30.820.156
COLLEFERRO	1.134.977.201			1.134.977.201
COLONNA			273.481.264	273.481.264
FIANO ROMANO			160.589.233	160.589.233
FIUMICINO		966.936.028	869.876.054	1.836.812.082
FILACCIANO			133.824.360	133.824.360
FRASCATI			95.339.497	95.339.497
GENAZZANO			727.854.880	727.854.880
GENZANO			957.009.845	957.009.845
GUIDONIA MONTECELIO		3.245.388.000	2.641.608.900	5.886.996.900
LABICO			133.504.167	133.504.167
LADISPOLI			1.075.553.000	1.075.553.000
LANUVIO	721.055.231		309.252.485	1.030.307.716
LARIANO	360.000.000	2.812.160.000		3.172.160.000
MANZIANA			79.297.272	79.297.272
MARCELLINA			302.217.967	302.217.967
MARINO	1.381.289.727	386.507.191	5.000.000.000	6.767.796.918
MAZZANO			521.563.504	521.563.504
MENTANA			1.262.815.333	1.262.815.333
MONTEROTONDO			1.582.371.685	1.582.371.685

R P

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature and the letter 'd' at the bottom.

MONTECOMPATRI			669.779.992	669.779.992
MONTELANICO			275.908.612	275.908.612
MONTEPORZIO CATONE			1.139.973.000	1.139.973.000
MONTORIO ROMANO			175.894.055	175.894.055
MORLUPO			215.819.381	215.819.381
NAZZANO ROMANO			44.962.371	44.962.371
NETTUNO	1.862.254.000		838.437.000	2.700.691.000
OLEVANO ROMANO			264.218.802	264.218.802
PALESTRINA		653.575.021	3.805.331.327	4.458.906.348
PALOMBARA SABINA			642.932.416	642.932.416
PISONIANO			176.145.868	176.145.868
POLI			428.354.725	428.354.725
POMEZIA			6.342.208.000	6.342.208.000
ROCCA DI PAPA			660.967.098	660.967.098
ROCCA PRIORA	97.743.042	1.618.960.000		1.716.703.042
ROLATE			211.375.040	211.375.040
SACROFANO			773.352.782	773.352.782
SANTA MARINELLA		281.710.000	161.000.000	442.710.000
SUBIACO			352.291.734	352.291.734
S. GREGORIO DA SASSOLA			237.796.921	237.796.921
SANT'ORESTE			215.819.382	215.819.382
TIVOLI	244.680.799		5.405.048.873	5.649.729.672
TOLFA		1.072.026.226	539.548.453	1.611.574.679
TREVIGNANO			539.548.453	539.548.453
VALLINFREDA			35.178.811	35.178.811
VALMONTONE		640.676.000	660.000.000	1.300.676.000
VELLETRI		2.590.551.401	1.993.586.763	4.584.138.164
VICOVARO			352.291.768	352.291.768
TOTALI	5.802.000.000	16.660.984.000	52.719.187.000	75.182.171.000