

# GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21 NOV. 2000

=====

ADDI' **21 NOV. 2000** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

|               |             |                 |            |                |           |
|---------------|-------------|-----------------|------------|----------------|-----------|
| STORACE       | Francesco   | Presidente      | GARGANO    | Giulio         | Assessore |
| SIMEONI       | Giorgio     | Vice Presidente | IANNARILLI | Antonello      | "         |
| ARACRI        | Francesco   | Assessore       | ROBILOTTA  | Donato         | "         |
| AUGELLO       | Andrea      | "               | SAPONARO   | Francesco      | "         |
| CIARAMELLETTI | Luigi       | "               | SARACENI   | Vincenzo Maria | "         |
| DIONISI       | Armando     | "               | VERZASCHI  | Marco          | "         |
| FORMISANO     | Anna Teresa | "               |            |                |           |

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
.....OMISSIS

ASSENTI: Ciaramelletti - Robilotta - Saponaro - Verzaschi

DELIBERAZIONE N° 2305

OGGETTO: deliberazione concernente: ~~Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere~~  
l'Accordo di Programma ex art. 27 della L. 8/6/1990 n. 142 e s.m.i., relativamente a: "Patti territoriali Area  
Sud Pontina. Sviluppo e riqualificazione della Piccola Industria." - Comune di Terracina (LT): Ditta  
SO.CO.GE.A. "Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento del Grand Hotel l'Approdo", in variante al  
vigente P.R.G.C.



**OGGETTO:** Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma ex art. 27 della L. 8/6/1990 n. 142 e s.m.i., relativamente a: "Patti territoriali Area Sud Pontina. Sviluppo e riqualificazione della Piccola Industria." – Comune di Terracina (LT): Ditta SO.CO.GE.A. "Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento del Grand Hotel l'Approdo", in variante al vigente P.R.G.C.

## LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente

### PREMESSO

**Che** l'opera in oggetto è inserita nell'ambito dei Patti Territoriali di cui all'art. 2, c. 203 della L. 23 dicembre 1996 n. 662;

**Che** per la definizione degli interventi inerenti tale ambito il successivo c. 204 del medesimo articolo di legge prevede il ricorso all'istituto dell'Accordo di Programma ex art. 27 della L. 8/6/1990 N. 142;

**Che** a tal fine l'Amministrazione Provinciale di Latina ed il Comune di Latina, con note rispettivamente N. 8565 - Fasc 3. - IV F del 28.2.00 e N. 314 del 12/01/00, hanno chiesto al Presidente della Regione Lazio la convocazione di una Conferenza di Servizi per verificare la possibilità di concludere detto Accordo;

**Che** l'area sulla quale verrà realizzato l'intervento è attualmente destinata a zona verde pubblico;

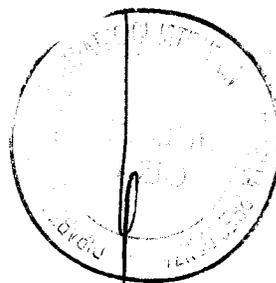
**Che** si rende pertanto necessario variare la destinazione dell'attuale zona da verde pubblico a zona alberghiera;

**Che** a tal fine il Presidente della Regione Lazio ha convocato apposita Conferenza di servizi;

**Che** nel corso della stessa, tenutasi in Roma il 24/07/00, è stata verificata la possibilità di concludere l'Accordo di Programma richiesto;

**Che** nell'ambito della medesima sono stati acquisiti i pareri ed i nulla osta di rito;

**Che** nei termini di cui all'art. 14 c. 3 della L. 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. non sono pervenuti motivati dissensi;



**PRESO ATTO**

Dell'allegato verbale della Conferenza di servizi del 24/7/00;

Dei pareri, nulla osta e certificazioni espressi in relazione all'opera ed alla variante urbanistica correlata, contenuti nel suddetto verbale;

Dell'allegato schema di Accordo di Programma ;

**VISTO**

Il progetto, che si compone dei seguenti elaborati:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| - Elaborato 01 : Stato di fatto    | - inquadramento urbanistico e planimetria dell'area |
| - Elaborato 02 : Stato di fatto    | - piante piano terra e primo                        |
| - Elaborato 03 : Stato di fatto    | - piante piano secondo, terzo e attico              |
| - Elaborato 04 : Stato di fatto    | - sezioni verticali                                 |
| - Elaborato 05 : Stato di fatto    | - prospetti   |
| - Elaborato 06 : Stato di progetto | - planimetria                                       |
| - Elaborato 07 : Stato di progetto | - piante piano terra e primo                        |
| - Elaborato 08 : Stato di progetto | - piante piano secondo/terzo e attico               |
| - Elaborato 09 : Stato di progetto | - sezioni verticali                                 |
| - Elaborato 10 : Stato di progetto | - prospetti   |
| - Elaborato 11 : Stato di progetto | - planovolumetrico                                  |

**CONSIDERATO**

**Che** l'intervento comporta incremento occupazionale;

**RITENUTO**

Di aderire all'Accordo in oggetto;

**VISTE**

La L. 8/6/1990 N. 142 e s.m.i.;

La L. 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.;

**DELIBERA**

Di autorizzazione il Presidente a sottoscrivere l'Accordo di programma descritto in oggetto.

Ai sensi della L. 15 maggio 1997 n. 127, art. 17, comma 32, la presente deliberazione non è soggetta a controllo.

24 NOV. 2000

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

