

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

oooooooooooooooooooooooooooo

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL - 1 AGO, 2000

=====

ADDI' - 1 AGO, 2000 NELLA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE, IN VIA DELLA PISANA, 1301 - ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

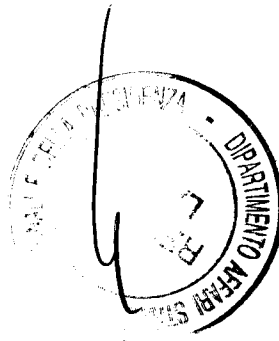
STORACE	Francesco	Presidente	GARGANO	Giulio	Assessore
SIMEONI	Giorgio	Vice Presidente	IANNARILLI	Antonello	"
ARACRI	Francesco	Assessore	ROBILOTTA	Donato	"
AUGELLO	Andrea	"	SAPONARO	Francesco	"
CIARAMELLETTI	Luigi	"	SARACENI	Vincenzo Maria	"
DIONISI	Armando	"	VERZASCHI	Marco	"
FORMISANO	Anna Teresa	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
.....OMISSIS

ASSENTI: SARACENI

DELIBERAZIONE N° 1780

OGGETTO: _____ Autorizzazione al Presidente a
_____ sottoscrivere l'Accordo di Programma proposto dal Comune di Civita Castellana (VT) ex art. 27 della L.
8.6.1990 N. 142 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'approvazione della variante parziale al
P.R.G.C., finalizzata alla realizzazione del parcheggio in Via Flaminia, Frazione Borghetto, adiacente alla
Stazione FF.SS.



Oggetto: Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'Accordo di Programma proposto dal Comune di Civita Castellana (VT) ex art. 27 della L. 8.6.1990 N. 142 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'approvazione della variante parziale al P.R.G.C., finalizzata alla realizzazione del parcheggio in Via Flaminia, Frazione Borghetto, adiacente alla Stazione FF.SS.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente;

PREMESSO

CHE il Comune di Civita Castellana, con delibera di Consiglio Comunale n. 122 del 30 settembre 1998, ha approvato ai sensi della L. 1/78 un progetto per la realizzazione di un parcheggio sito nella Frazione "Borghetto" adiacente alla Stazione FF.SS., in Via Flaminia, che costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;

CHE tale opera rientra nel "Programma regionale degli interventi di potenziamento dei nodi di scambio e di miglioramento dell'accessibilità al trasporto ferroviario", approvato con D.G.R. n. 3838/97, così come modificata dalla D.G.R. n. 4395/97;

CHE al fine di accelerare l'iter di approvazione della variante in argomento, necessaria per realizzare del parcheggio, il Sindaco del Comune di Civita Castellana ha attivato le procedure per la conclusione di un Accordo di Programma ex art. 27, L. 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, finalizzato all'approvazione della variante urbanistica;

CHE per verificare la possibilità di concludere il medesimo si è svolta in Roma il 10 novembre 1998 apposita Conferenza di servizi, convocata dal Presidente della Regione Lazio su richiesta avanzata dal Sindaco con nota n. 17192 del 7 ottobre 1998, nel corso della quale sono stati sottoposti ad approfondito esame la documentazione e gli elaborati presentati;

CHE nel corso della citata Conferenza di servizi, verificata la possibilità di concludere l'Accordo di Programma, sono stati anche acquisiti i pareri previsti dalle vigenti disposizioni di legge sulla variante urbanistica in oggetto;



CHE la conclusione dell'Accordo è stata in quella sede subordinata all'acquisizione, tra l'altro, del parere favorevole dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere;

CHE con nota n. 3384/SG – 2725, s.d., acquisita al protocollo della Presidenza della Giunta Regionale in data 11 ottobre 1999, prot. 72028, l'Autorità di Bacino citata ha espresso parere favorevole con una serie di prescrizioni che andavano ad incidere sul progetto di parcheggio, cui la variante urbanistica in oggetto è correlata;

CHE a seguito di tale parere l'Assessorato regionale OO.RR.SS. e M. con nota n. 6908/MT/49 del 28 ott. 1999 ha comunicato che ravvisava la necessità di rivedere il progetto del parcheggio;

CHE il Consiglio Comunale di Civitacastellana ha provveduto, con delibera N. 332 del 6 dicembre 1999, ad integrare e modificare il progetto originario;

CHE con determinazione dirigenziale N. 10 del 3.2.2000, esecutiva dal 19.3.2000, il Dipartimento reg.le VI° Mobilità e Trasporti ha riapprovato il progetto modificato;

CHE il competente Assessorato regionale urbanistica e casa con nota n. 3119 datata 2 maggio 2000, ha comunicato che le modifiche richieste dall'Autorità di Bacino non incidevano sulle previsioni urbanistiche della variante, trattandosi solo del cambio di impostazione della quota media del terreno di progetto e che quindi poteva procedersi alla conclusione dell'Accordo di programma in parola.

VISTO

Il verbale della Conferenza di servizi del 10 novembre 1998.

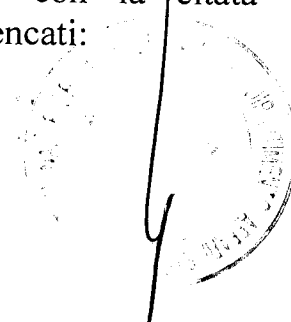
L'elaborato: TAV: 1 – Progetto definitivo – Planimetria – scale varie

PRESO ATTO

dei pareri favorevoli contenuti nel verbale;

degli elaborati grafici inerenti il progetto di parcheggio, approvato dal Dipartimento regionale VI° - Mobilità e Trasporti – con la citata determinazione dirigenziale N. 10 del 3.2.2000, di seguito elencati:

- TAV. 2 - Rilievo planoaltimetrico– situazione attuale
- TAV. 3 - Planimetria di progetto



- TAV. 4 - Pianta zona pedonale
- TAV. 5 - Scala di accesso Via della Stazione
- TAV. 6 - Impianto deflusso acque chiare
- TAV. 7 a - Impianto di illuminazione stradale
- TAV. 7 b - Relazione tecnica . Impianto di illuminazione
- TAV. 8 - Particolari costruttivi
- TAV. 9 - Elenco prezzi
- TAV. 10 a - Computo metrico estimativo
- TAV. 10 b - Note esplicative al computo metrico estimativo
- TAV. 11 - Relazione tecnica
- TAV. 12 - Capitolato speciale d'appalto
- TAV. 13 - Piano particellare di esproprio
- TAV. 14 - Calcolo spese di gestione
- TAV. 15 - Documentazione fotografica
- TAV. 16 - Cronogramma delle opere
- Studio geologico.

VISTA

la Legge 8/6/1990 n. 142
la Legge 7/9/1990 n. 241

CONSIDERATA

la pubblica utilità dell'opera

RITENUTO

Di aderire all'Accordo medesimo

DELIBERA

Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere il medesimo.

Ai sensi dell'art. 17 c. 32 della legge 15.5.1997 N. 127, la presente deliberazione non è soggetta a controllo.

IL PRESIDENTE: F.to Francesco STORACE

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

21 AGO 2000

REGIONE LAZIO

PRESIDENZA DELLA GIUNTA

SETTORE PROGRAMMA GIUNTA

*Ufficio Conferenze di servizi
e Accordi di programma*

ACCORDO DI PROGRAMMA

Ex art. 27 della legge 8.6.1990 N. 142 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'approvazione della variante parziale al P.R.G. del Comune di Civita Castellana (VT), finalizzata alla realizzazione del parcheggio in Via Flaminia – Fraz. Borghetto; adiacente alla Stazione FF.SS.

PREMESSO

CHE Il Comune di Civita Castellana, con delibera di Consiglio comunale n. 122 del 30 settembre 1998, ha approvato ai sensi della L. 1/78 un progetto per la realizzazione di un parcheggio sito nella Frazione "Borghetto" adiacente alla Stazione FF.SS., in Via Flaminia, che costituisce variante allo strumento urbanistico vigente;

CHE tale opera rientra nel "Programma regionale degli interventi di potenziamento dei nodi di scambio e di miglioramento dell'accessibilità al trasporto ferroviario", approvato con D.G.R. n. 3838/97, così come modificata dalla D.G.R. n. 4395/97;

CHE al fine di accelerare l'iter di approvazione della variante in argomento necessaria per realizzare del parcheggio, il Sindaco del Comune di Civita Castellana ha attivato le procedure per la conclusione di un Accordo di Programma ex art. 27 della L. 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, finalizzato all'approvazione della variante urbanistica;

CHE per verificare la possibilità di concludere il medesimo si è svolta in Roma il 10 novembre 1998 apposita Conferenza di servizi, convocata dal Presidente della Regione Lazio su richiesta avanzata dal Sindaco con nota n. 17192 del 7 ottobre 1998, nel corso della quale sono stati sottoposti ad approfondito esame la documentazione e gli elaborati presentati;

CHE nel corso della citata Conferenza di servizi, verificata la possibilità di concludere l'Accordo di Programma, sono stati anche acquisiti i pareri di rito sulla variante urbanistica in oggetto.

Per copia conforme

09

4

09

CHE la conclusione dell'Accordo è stata in quella sede subordinata all'acquisizione, tra l'altro, del parere favorevole dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere;

CHE con nota n. 3384/SG – 2725, s.d., acquisita al protocollo della Presidenza della Giunta Regionale in data 11 ottobre 1999, prot. 72028, l'Autorità di Bacino citata ha espresso parere favorevole con una serie di prescrizioni che andavano ad incidere sul progetto di parcheggio, cui la variante urbanistica in oggetto è correlata;

CHE a seguito di tale parere l'Assessorato regionale OO.RR.SS. e M. con nota n. 6908/MT/49 del 28 ott. 1999 ha comunicato che ravvisava la necessità di rivedere il progetto del parcheggio;

CHE il Consiglio Comunale di Civitacastellana ha provveduto con delibera N. 332 del 6 dicembre 1999, ad integrare e modificare il progetto originario;

CHE con determinazione dirigenziale N. 10 del 3.2.2000 esecutiva dal 19.3.2000, il Dipartimento reg.le VI° – Mobilità e Trasporti – ha riapprovato il progetto modificato;

CHE il competente Assessorato regionale Urbanistica e Casa con nota n. 3119 datata 2 maggio 2000, ha comunicato che le modifiche richieste dall'Autorità di Bacino non incidono sulle previsioni urbanistiche della variante, trattandosi solo del cambio di impostazione della quota media del terreno di progetto e che quindi poteva procedersi alla conclusione dell'Accordo di programma in parola.

Tutto ciò premesso quale parte integrante del presente Accordo, il Presidente p.t. della Regione Lazio, Francesco Storace, ed il Sindaco p.t. del Comune di Civita Castellana, Massimo Giampieri, convengono quanto segue:

Art. 1,

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 della L. 8.6.1990 N. 142 e successive modificazioni ed integrazioni è approvata la seguente variante parziale al P.R.G. del Comune di Civita Castellana:

- La destinazione dell'area interessata dalla realizzazione del Parcheggio di Via Flaminia – Fraz. Borghetto, adiacente alla stazione FF.SS., varia da

adesso
FIF
zona "agricola frazionata" a "parcheggio", come risulta dal seguente elaborato:

TAV. 1 Progetto definitivo
Planimetrie – Scale varie.

Art. 2

L'approvazione della variante urbanistica è subordinata all'osservanza delle prescrizioni dettate in sede di approvazione del progetto di parcheggio, ivi comprese quelle già dettate dagli organi competenti durante la Conferenza di servizi del 10 novembre 1998, riportate nel verbale allegato al presente Accordo.

- L'adesione del Sindaco al presente Accordo dovrà essere ratificata dal Consiglio Comunale entro 30 giorni, pena la decadenza.
- Il presente Accordo sarà approvato ed adottato dal Presidente della Regione Lazio con proprio atto formale, e pubblicato sul BURL.

Per la Regione Lazio: Il Presidente

Per il Comune di Civita Castellana: Il Sindaco

Roma, addì

GMM/aa
C/A/Civ. Cast. Borghetto