

REPUBBLICA ITALIANA

**BOLLETTINO UFFICIALE  
DELLA REGIONE LAZIO**

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 10 giugno 2000

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

**Modalità di abbonamento e punti vendita:**

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dall'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it)

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85082140).

Per INFORMAZIONI sul servizio e richieste di ABBONAMENTO rivolgersi all'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO, Roma, Piazza Verdi n. 10 - AREA COMMERCIALE, Tel.: 0685082207 - 0685082150 Fax: 0685082520 e-mail: [INFOIPZS@MAIL.IPZS.IT](mailto:INFOIPZS@MAIL.IPZS.IT)

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale. Nonché sul Servizio di Bollettino Ufficiale in via telematica.

**SOMMARIO****PARTE I****ATTI DEL CONSIGLIO REGIONALE**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO FUNZIONI AMMINISTRATIVE AREA RISORSE ECONOMICHE 30 marzo 2000, n. 62.

Contratti ed appalti per le esigenze del Consiglio regionale. Avvisi indicativi anno 2000. Pag. 5

**ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE**

1) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 marzo 2000, n. 747.

Comune di Configli (Rieti); Piano regolatore generale (Delibera consiliare n. 51 del 19 dicembre 1994). Approvazione. Pag. 7

2) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 aprile 2000, n. 1121.

Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Roma via San Tommaso d'Aquino, 1/ba di proprietà regionale. Pag. 15

3) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 aprile 2000, n. 1123.

Legge regionale 26 giugno 1987, n. 33, art. 19, comma 1, modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n. 49. Comune di Roma. Riserva n. 79 alloggi di edilizia residenziale pubblica per il piano di ristrutturazione del comprensorio di Tiburtina III, lotto 12, parziale modifica alle deliberazioni di Giunta regionale n. 8106 del 16 dicembre 1997 e n. 4585 del 15 settembre 1998. Pag. 16

4) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 aprile 2000, n. 1126.

Comune di Varco Sabino (Rieti). Nomina commissario per adozione piano regolatore generale. Pag. 17

5) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 aprile 2000, n. 1131.

Individuazione delle aree di salvaguardia ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 maggio 1988, n. 236, decreto legislativo 11 maggio 1999, n. 152, deliberazione Giunta regionale 14 dicembre 1999, n. 5817. Comune di Farnese, sorgenti Botte, Faggeta e Fontanelle. Pag. 17

6) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 aprile 2000, n. 1138.

Disposizioni per l'installazione, la modifica e l'esercizio di impianti di radiocomunicazioni. Pag. 23

D.G.R. n° ~~1121/00~~

REVOCATATA CON

D.G.R. n° 892/02

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 4 APR. 2000

ADDI' 4 APR. 2000 NELLA SEDE DI VIA IV NOVEMBRE, 149 - ROMA SI E'  
RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

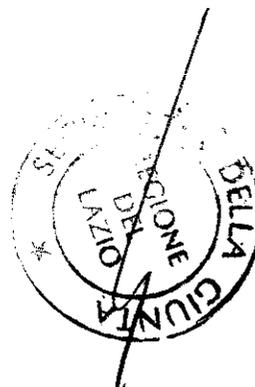
BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO Dott. Adolfo Papi.  
..... OMISSIS

ASSENTI: PRESIDENTE BADALONI - ASS.RI ALEANDRI-AMATI-DONATO-  
FEDERICO - META.

DELIBERAZIONE N° 1121

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Roma,  
via San Tommaso d'Aquino, 11/a di proprieta' regionale.



**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Roma, via San Tommaso d'Aquino 11/a di proprietà regionale.

VISTA la legge 12/99;

VISTA la legge 52/98;

PREMESSO che la Regione Lazio è proprietaria dell'immobile sito in Roma, Via San Tommaso d'Aquino 11/a, avente destinazione catastale uso ufficio;

CONSIDERATO che il predetto immobile, dopo essere rimasto inutilizzato è stato parzialmente occupato da famiglie senza casa;

CONSIDERATO che la Regione ha ritenuto di dover avviare le procedure, presso il Nuovo Catasto Edilizio Urbano, di trasformazione dell'immobile da uso ufficio a residenza;

RITENUTO di dover mettere a regime il fabbricato in oggetto, dopo l'esecuzione di alcune opere sia sulle parti comuni che sulla trasformazione degli uffici in alloggi di edilizia residenziale;

CONSIDERATO che gli occupanti l'immobile si sono costituiti in cooperativa edilizia denominata Corallo a r.l. ed hanno iniziato un'attività di recupero delle unità abitative secondo gli standards tipologici dell'edilizia residenziale;

CONSIDERATO che la Regione ha, in più occasioni, dimostrato attraverso l'organizzazione di convegni di ritenere validi i metodi di autorecupero dell'immobile, attuati e progettati dalla cooperativa di autorecupero, mediante tecniche e regole di bioedilizia;

CONSIDERATO che lo IACP di Roma, attraverso i propri uffici, ha provveduto alla redazione di un progetto di autorecupero dell'immobile nel quale è previsto l'utilizzo delle migliori regole bioecologiche seguendo i procedimenti prescritti dalla tecnica edificatoria e dai dettami della Bioedilizia e che nello specifico sono stati differenziati e separati gli interventi e i costi inerenti alla distribuzione interna e funzionale dei singoli alloggi rispetto a quelli inerenti le parti comuni e/o strutturali;

RITENUTO di dover mettere a disposizione per il recupero delle parti comuni la somma complessiva di lire 1.500.000.000= impegnando lo stanziamento sui fondi di edilizia residenziale pubblica -triennio 1996-98;

RITENUTO che i lavori relativi all'interno degli alloggi sono a carico della cooperativa e sono regolamentati dalla convenzione il cui schema è stato approvato con precedente deliberazione;

VISTA la legge 127/97;

DELIBERA

11 APR. 2000



per le motivazioni di cui il premissa di:

1. dare mandato al competente Dipartimento di avviare le procedure di cambio di destinazione d'uso presso il Catasto dell'immobile sito in Roma, via San Tommaso d'Aquino, 11/a;
2. autorizzare la Cooperativa edilizia Corallo a r.l. ad eseguire i lavori all'interno del fabbricato secondo il progetto redatto dallo IACP di Roma;
3. mettere a disposizione per il recupero delle parti comuni la somma di lire 1.500.000.000= impiegando lo stanziamento sui fondi di edilizia residenziale pubblica, triennio 1996-98;
4. autorizzare lo IACP di Roma a provvedere alla esecuzione dei lavori relativi alle parti comuni;
5. delegare il Dipartimento Urbanistica e Casa alla sottoscrizione e stipula della convenzione con la cooperativa edilizia Corallo a r.l. per l'attuazione dei lavori all'interno degli alloggi.

La presente deliberazione <sup>Sarà</sup> ~~è~~ l'allegato avviso pubblico ~~sono~~ pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi dell'articolo 17, comma 32, della legge 15 maggio 1997, n° 127.

Il Vice Presidente: F.to Lionello Cosentino

Il Vice Segretario: F.to Dott. Adolfo Papi